



**Materiál na rokovanie**

**Materiál č.: /2022/32**

**32. zasadnutia**

**Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda  
v VIII. volebnom období**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**32. ülésének beterjesztett anyaga  
a VIII. választási időszakban**

Návrh na odkúpenie stavby miestnej komunikácie Adyho ulice a pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1209/13, par. č. 1209/39, par. č. 1209/40, par. č. 1209/41, par. č. 1209/42, par. č. 1209/43, par. č. 1209/129, par. č. 1209/130, par. č. 1209/49, par. č. 1209/50, par. č. 1209/58, par. č. 1209/59, par. č. 1209/63, par. č. 1209/64; v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 3,20 Eur.

Határozati javaslat az Ady utca úttestének; valamint a Dunaszerdahely kataszterében elterülő 1209/13., 1209/39., 1209/40., 1209/41., 1209/42., 1209/43., 1209/129., 1209/130., 1209/49., 1209/50., 1209/58., 1209/59., 1209/63. és 1209/64. helyrajzi számú parcellák, Dunaszerdahely Város tulajdonába történő megvásárlására jelképes 3,20 Euró vételi árárt.

Predkladá : JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta  
*Beterjeszti:*

Preveril: Ing. Júlia Bubniaková, prednostka mestského úradu  
*Ellenőrizte:*

Zodpovedá: Ing. Zoltán Pápay, vedúci Odboru finančného a evidencie majetku  
*Felelős:*

Návrh na uznesenie:  
*Határozati javaslat:*

**Návrh na uznesenie:  
Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

## **A/ s c h v a ľ u j e**

- 1.** Odkúpenie stavebného diela „IBV s technickou vybavenosťou – miestna ukludnená komunikácia – Dunajská Streda – ul. Adyho“, ktorého užívanie mesto Dunajská Streda ako stavebný úrad povolilo kolaudačným rozhodnutím č. 4562/3/VÝST/2007 zo dňa 11.12.2007, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11.12.2007, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda; od Tibora Bátkiho, ....., v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- € (slovom: jedno euro).
- 2.** Odkúpenie stavebného diela „Zrekonštruovaná časť miestnej komunikácie Adyho ulice“, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, od spoločnosti ADY PARK s.r.o., so sídlom Staromestská 3, 811 03 Bratislava- mestská časť Staré Mesto, IČO: 52 604 373, v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- € (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH.
- 3.** Odkúpenie pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vedených na LV č. 5270 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, par. č. 1209/13, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 190 m<sup>2</sup>; par. č. 1209/39, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 18 m<sup>2</sup>; par. č. 1209/40, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 90 m<sup>2</sup>; par. č. 1209/41, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 31 m<sup>2</sup>; par. č. 1209/42, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 15 m<sup>2</sup>; par. č. 1209/43, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 294 m<sup>2</sup>; par. č. 1209/129, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 388 m<sup>2</sup>; par. č. 1209/130, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m<sup>2</sup>; par. č. 1209/49, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 221 m<sup>2</sup>; par. č. 1209/50, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 54 m<sup>2</sup>; par. č. 1209/58, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 29 m<sup>2</sup>; par. č. 1209/59, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 190 m<sup>2</sup>; par.

č. 1209/63, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 2 m<sup>2</sup> a par. č. 1209/64, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 1 m<sup>2</sup>; v prospech mesta Dunajská Streda za celkovú kúpnu cenu 1,- € (slovom: jedno euro), ktorá sa vyplatí podielovým spoluvlastníkom vyššie uvedených pozemkov nasledovne:

3.1 Tibor Bátki, ..... – spoluvlastnícky podiel 1/2-ine k celku – kúpna cena 0,50 €,

3.2 Sándor Bátki, ..... – spoluvlastnícky podiel 1/2-ine k celku – kúpna cena 0,50 €.

**B/ splnomocňuje primátora**

na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.

## Dôvodová správa

**K bodu: Návrh na odkúpenie stavby miestnej komunikácie Adyho ulice a pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1209/13, par. č. 1209/39, par. č. 1209/40, par. č. 1209/41, par. č. 1209/42, par. č. 1209/43, par. č. 1209/129, par. č. 1209/130, par. č. 1209/49, par. č. 1209/50, par. č. 1209/58, par. č. 1209/59, par. č. 1209/63, par. č. 1209/64; v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 3,20 Eur.**

---

Návrh na odkúpenie stavby miestnej komunikácie Adyho ulice a pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1209/13, par. č. 1209/39, par. č. 1209/40, par. č. 1209/41, par. č. 1209/42, par. č. 1209/43, par. č. 1209/129, par. č. 1209/130, par. č. 1209/49, par. č. 1209/50, par. č. 1209/58, par. č. 1209/59, par. č. 1209/63, par. č. 1209/64, v prospech mesta Dunajská Streda; sa predkladá na rokovanie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda na základe Zmluvy o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy, uzatvorenej dňa 17.06.2021, medzi Tiborom Bátikom, Sándorom Bátikom, spoločnosťou ADY PARK s.r.o. a mestom Duanjská Streda.

Nakladanie s majetkom mesta Dunajská Streda sa riadi zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien.

Vypracoval: Štefan Gálffy, samostatný odborný referent pre evidenciu nehnuteľného majetku  
Kidolgozta: