

ZMENA	POPIS ZMENY	DÁTUM


POZNÁMKY A UPOZORNENIA:

- PRED ZAČATÍM VÝKOPOVÝCH PRÁČ INVESTOR ZABEZPEČÍ VYTÝČENIE VŠETKÝCH PODZEMNÝCH VEDENÍ, AJ VO VÝKRESE NEZAKRESLENÝCH!
- PRI NEBEZPEČNÝCH SÚBEHOCH A KRÍŽOVANIACH INŽINIERSKÝCH SIETÍ VÝKOPY REALIZOVAŤ RUČNE, ABY NEDOŠLO K ICH PORUŠENIU! REŠPEKTOVAŤ ICH VEDENIE. V PRÍPADE POTREBY ZABEZPEČIŤ ICH PRELOŽKU ALEBO VEDENIE V CHRÁNIČKE. PREKLÁDKY A CHRÁNIČKY NOVÝCH A JESTVUJÚCICH INŽINIERSKÝCH SIETÍ SÚ RIEŠENÉ V SAMOSTATNEJ ČASŤI PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE PRI JEDNOTLIVÝCH STAVEBNÝCH OBJEKTOCH.
- PRI ZEMNÝCH PRÁČACH JE POTREBNÉ POSTUPOVAŤ PODĽA STN 73 6133.
- POŽADOVANÝ MODUL DEFORMÁCIE NA KONŠTRUKČNOM PLÁNI $E_{def,2}$ min. 50 MPa. PO UKONČENÍ ÚPRAVY JE NUTNÉ POŽADOVANÉ VLASTNOSTI PREUKÁZAŤ PODĽA STN 73 6133.

SÚRADNICOVÝ SYSTÉM: S-JTSK
VÝŠKOVÝ SYSTÉM: B.p.v.

TENTO VÝKRES JE ORIGINAL, JE OPEČIATKOVANÝ A PODPÍSANÝ ZODPOVEDNÝM PROJEKTANTOM. FALŠOVANIE A POZMEŇOVANIE VEREJNEJ LISTINY JE TRESTNÝM ČINOM. PODĽA ZÁKONA O AUTORSKÝCH PRÁVACH JE BEZ SÚHLASU AUTORA ZAKÁZANÉ AKÉKOLVEK ŠÍRENIE ALEBO KOPÍROVANIE TOHTO PROJEKTU. PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA BOLA VYPRACOVANÁ PRE ZÍSKANIE ÚZEMNÉHO ROZHODNUTIA. NEPREBERÁME ZODPOVEDNOSŤ ZA JEHO POUŽITIE NA INÝ AKO TENTO ÚČEL. PROJEKTANT NENESIE ŽIADNU ZODPOVEDNOSŤ ZA ZMENY USKUTOČNENÉ BEZ JEHO PÍSOVNÉHO SÚHLASU!

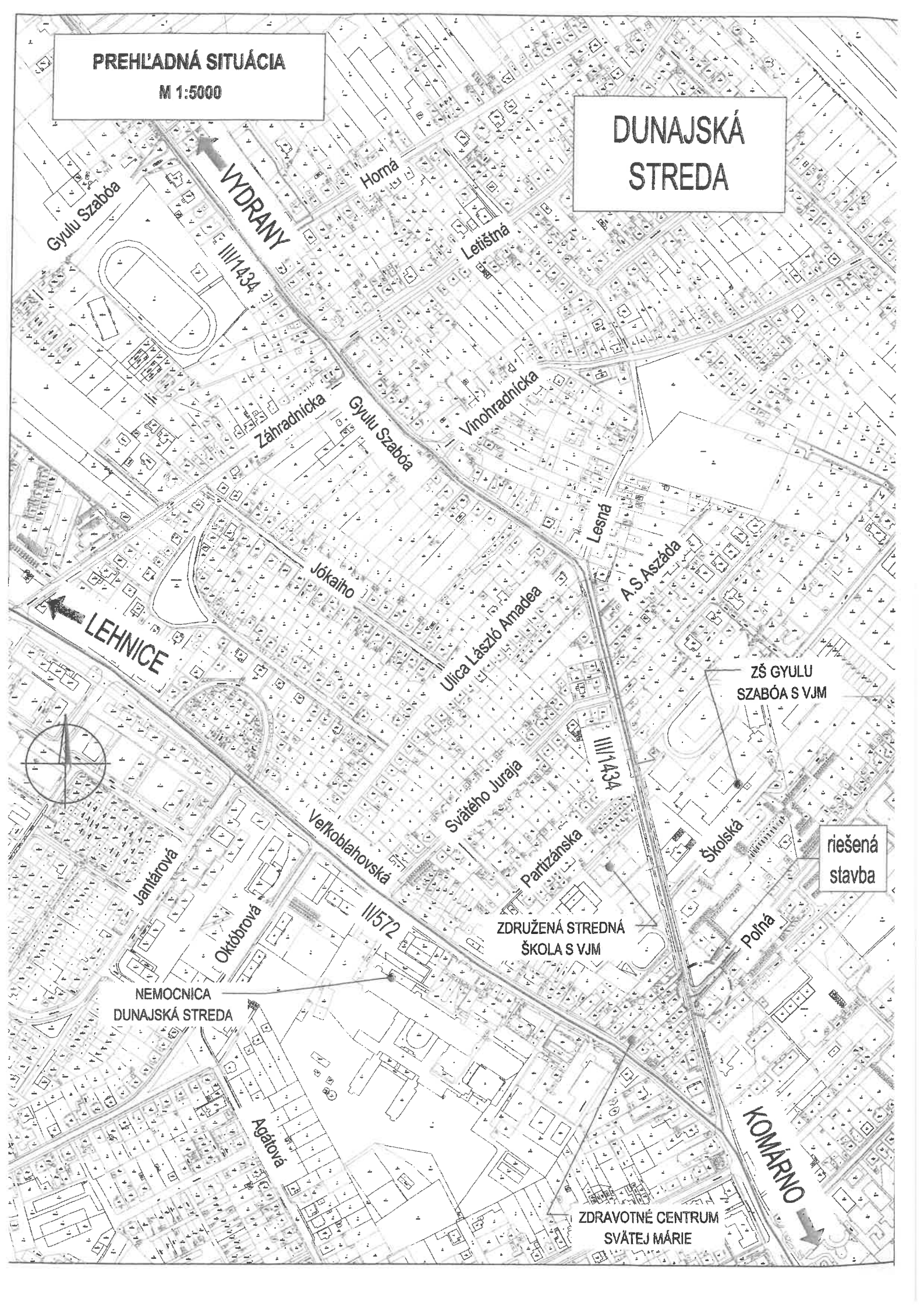
STUPEŇ: DÚR	INVESTOR:  MESTO DUNAJSKÁ STREDA Hlavná ulica 50/16, 929 01 Dunajská Streda	
PARÉ: 3	ZHOTOVITEĽ:  DKVIA s.r.o. Kostolná Gaľa 137, 930 34 Holice, IČO: 51332124 csano.david@dkvia.com, +421 908 562 837, www.dkvia.com	

HLAVNÝ INŽINIER PROJEKTU: ING. DÁVID CSÁNÓ	TECHNICKÁ KONTROLA: ING. GÁBOR HORDÓSI	 DKVIA s.r.o. Kostolná Gaľa 137, 930 34 Holice, IČO: 51332124 csano.david@dkvia.com, +421 908 562 837
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. DÁVID CSÁNÓ	NAVRHOL / VYPRACOVAL: ING. DÁVID CSÁNÓ, ING. NOÉMI LŐRINCZOVÁ	
NÁZOV STAVBY: ROZŠÍRENIE MIESTNEJ KOMUNIKÁCIE NA POĽNEJ CESTE - VYBUDOVANIE ODBOČOVACIEHO PRUHU		DÁTUM: 12/2021
KRAJ/ OKRES: TRNAVSKÝ/ DUNAJSKÁ STREDA		FORMÁT: 1050 x 297 mm
KATASTRÁLNE ÚZEMIE: DUNAJSKÁ STREDA		MIERKA: 1:5000, 1:250
PRÍLOHA: PREHLADNÁ A KOORDINAČNÁ SITUÁCIA		ČÍSLO ZÁKAZKY: 2021_06_10
		ČASŤ: C.

PREHLADNÁ SITUÁCIA

M 1:5000

DUNAJSKÁ STREDA



Gyúlu Szabó

VYDRANY

Horná

Letiština

Záhradnícka

Gyúlu Szabó

Vinohradnícka

Jókaiho

Ulica László Amadea

Lesná

A.S. Aszóda

LEHNICE

ZŠ GYULU SZABÓ S VJM

Svätého Jureja

III/1434

riešená stavba

Janáróva

Veľkobláhovská

Partizánska

Školská

Októbrova

II/572

ZDRUŽENÁ STREDNÁ ŠKOLA S VJM

Polná

NEMOCNICA DUNAJSKÁ STREDA

Agátóva

ZDRAVOTNÉ CENTRUM SVÄTEJ MÁRIE

KOMARNO

KOORDINAČNÁ SITUÁCIA

M 1:250

Gyula Szabó

VYDRANY

Y= 1300500,000
X= 537850,000

Navrhovaný uličný vpust

Nová poloha telekom.

1291

SO 03

SO 02

VO2
Nový stožiar verejného osvetlenia

528/3

Výrub stromov

Premiestnenie telekomunikačného vedenia

NAPOJENIE NA CESTU III/1434 V CKM
Kilometrovníkové: KM -0,173 (km 1,0)
Kumulatívne: KM 0,134

UZLOVÝ BOD
4531A00400

XU -0,00370

TK 0,0021

KT 0,0138

Existujúci uličný vpust

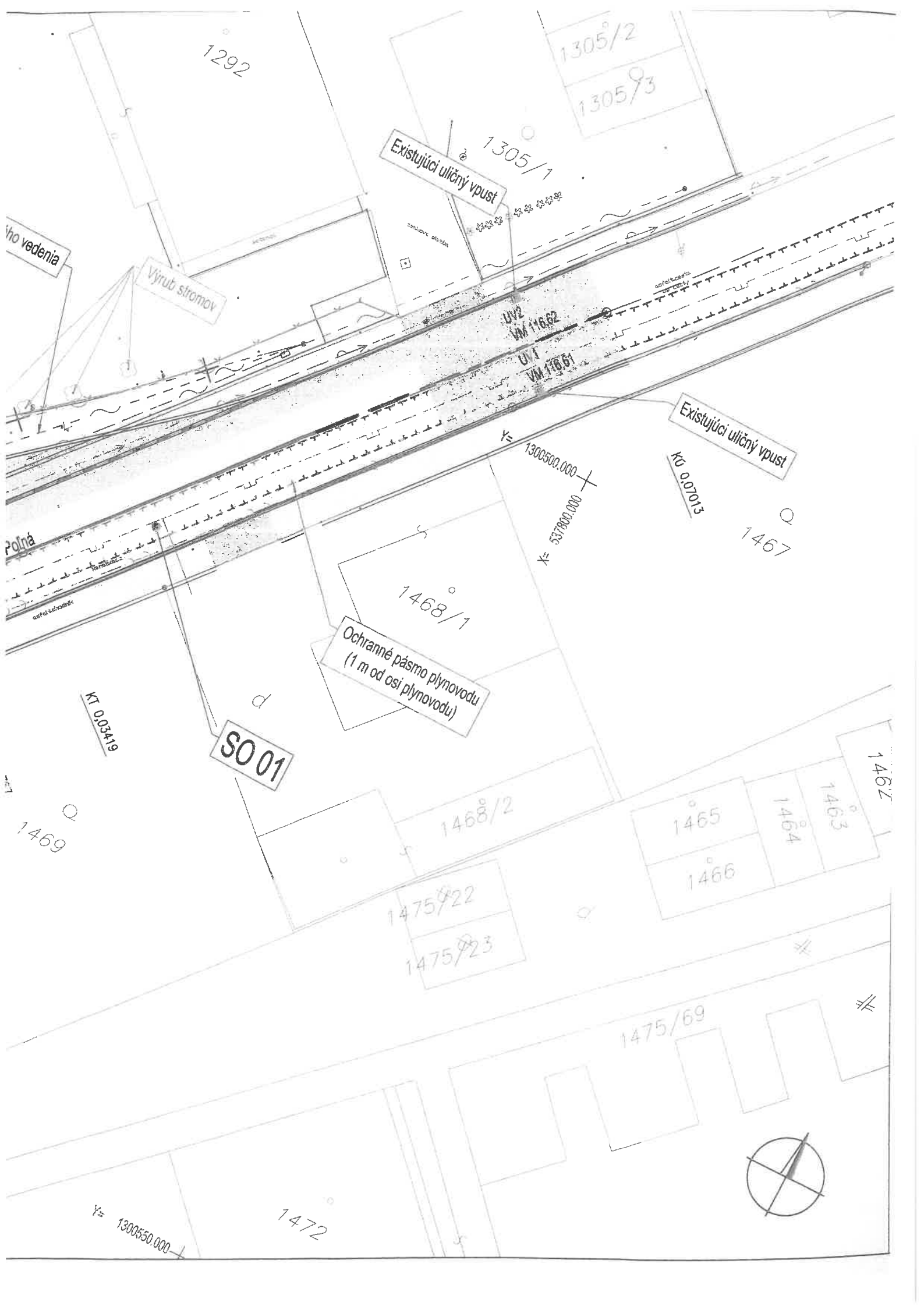
Demontovať uličný vpust

VO1
Existujúci stožiar verejného osvetlenia
- nový výložník

CENTRUM



02/2024
02.02.2024



1292

1305/2
1305/3

Existujúci uličný vpust
1305/1

Výrub stromov

UJ2
VM 11662

UJ1
VM 11661

Existujúci uličný vpust

K0 0.07013

1467

1468/1

Ochranné pásmo plynovodu
(1 m od osi plynovodu)

Y= 1300500.000
X= 537800.000

KT 0.03419

SO 01

1469

1468/2

1465

1464

1463

1462

1466

1475/22

1475/23

1475/69

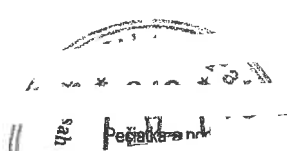
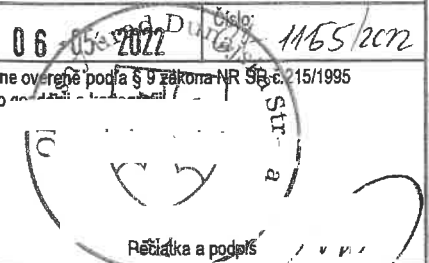


Y= 1300550.000

1472

SPLOVNÉ PODĽA
Zákona č. 145/95 Z.z.

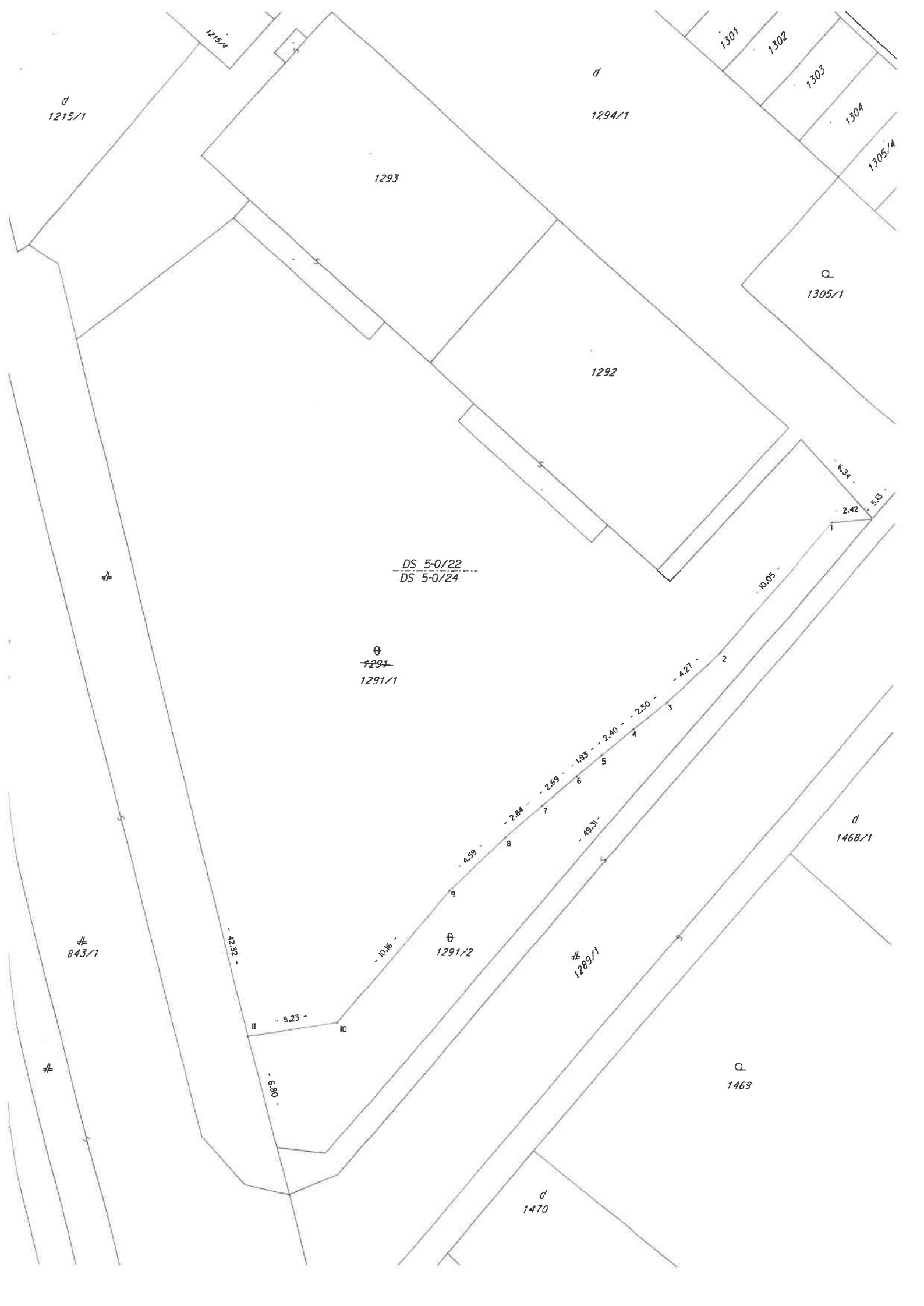
Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ GEOPLAN DS s.r.o. GEOPLAN DS s.r.o. UL. kráľa Štefana 342/7, 92901 Malé Dvorníky IČO: 46610910	Kraj <i>Tmavský</i>	Okres <i>Dunajská Streda</i>	Obec <i>Dunajská Streda</i>
	Katastr. územie <i>Dunajská Streda</i>	Číslo plánu <i>46610910 - 241/2021</i>	Mapový list č. <i>Ds 5-0/22,24</i>
GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie pozemkov p.č. 1291/1-2			
Vyhoviteľ	Autorizačne overil		Úradne overil Meno: Ing. Denisa Pastřová
Dňa: <i>25.04.2022</i>	Meno: <i>Gabriel Marczell</i>	Dňa: <i>25.04.2022</i>	Meno: <i>Ing. Viktor Pataj</i>
Nové hranice boli v prírode označené <i>kolkmi</i>	Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Dňa: <i>06.05.2022</i> číslo: <i>1165/2022</i>
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <i>7364</i>			Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o katastrálnom územnom usporiadaní
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii			

VÝKAZ VÝMER															
Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	D i e l	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku kód	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa (sídlo)
PK vločky	parcely		ha	m ²								ha	m ²		
LV	PK	KN	ha	m ²								ha	m ²		
STAV PRÁVNÝ JE TOTOŽNÝ S REGISTROM C KN															
6471		1291		1181	ostat.pl.						1291/1		1008	ostat.pl. 36	Ľudovít Szelle a spol Poľná 930/30 Dunajská Streda detto
											1291/2		173	ostat.pl. 36	
Spolu				1181									1181		

Legenda: kód spôsobu využívania pozemkov:

36 - iné využívanie



d
1215/1

d
1294/1

1301

1302

1303

1304

1305/4

1293

Q
1305/1

1292

DS 5-0/22
DS 5-0/24

⊕
~~1291~~
1291/1

6.34
- 2.42
- 5.13

10.05

4.27

2

3

2.50

4

2.40

5

1.83

6

2.69

7

2.84

8

4.59

9

10.16

10

42.32

d
1468/1

843/1

⊕
1291/2

1289/1

5.23

10

6.80

Q
1469

d
1470

Spoluvlastníci príslušných nehnuteľností Poľná cesta 930, 929 01 Dunajská Streda

Dátum: 14-07-2021	
Podacie číslo: 30203	Číslo spisu:
Prílohy/isy:	Vybavuje:

Mesto Dunajská Streda
Mestský úrad

Hlavná 50/16

929 01 Dunajská Streda

Dunajská Streda, 14.7.2021

Vec: Záujem o odkúpenie nehnuteľností – odpoveď

Na Váš list zo dňa 21.6.2021 v horeuvedenej veci Vám oznamujeme, že spoluvlastníci nehnuteľnosti potrebnej na realizáciu zámeru Mesta Dunajská Streda upraviť križovatku ulice Gyulu Szabóa a Poľnej cesty po spoločnom prerokovaní Vášho záujmu v zásade súhlasia s jeho realizáciou a súhlasia aj s Vašou navrhnutou požiadavkou vysporiadania vlastníckeho vzťahu k predmetného pozemku a to za splnenia nasledovnej kompenzácie zo strany Mesta Dunajská Streda :

- obnovenie resp. rekonštrukcia celého oplotenia vrátane brán
- vytvorenie miesta pre odpadové hospodárstvo s prístupovým chodníkom
- umiestnenie novej lavičky a dvojramennej hojdačky v oplotenej nehnuteľnosti

Realizáciu uvedenej kompenzácie, v prípade jej prijatia, navrhujeme súčasne s prácami súvisiacimi s úpravou uvedenej križovatky.

V prípade potreby navrhujeme aj ďalšie osobné rokovania

Za spoluvlastníkov s úctou

^

MS V V I

Marion Sommer

JUDr. Ladislav Kobunický

Príloha: vizualizácia návrhu

**DORUČENKA
DOPORUČENÉ**

Odosielateľ:
**Mesto Dunajská Streda
Hlavná 50/16
929 01 Dunajská Streda**

Deň uloženia
zásienky

13330/10412/2021/DS/023-SG



ELY VÁROS

Adresát:

Utvrdzujem príjem tejto písomnosti

..... 20 Podpis

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
13330/10412/2021/DS/023-
SG

Vybavuje/linka
Štefan Gálffy

Dunajská Streda
17. 06. 2021

Vec: Záujem o odkúpenie nehnuteľnosti

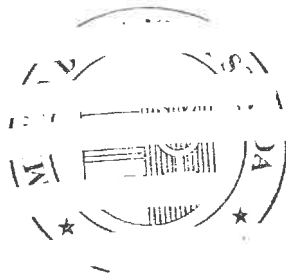
Mesto Dunajská Streda v záujme zvýšenia bezpečnosti a plynulosti premávky plánuje realizovať úpravu križovatky ulice Gyulu Szabóa a Poľnej cesty.

Nakoľko mesto Dunajská Streda nie je vlastníkom pozemku, nachádzajúceho sa v k.ú. Dunajská Streda, novovytvorenej par. č. 1291/2, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 173 m², vytvorenej geometrickým plánom č. 46610910-241/202, vyhotoveným dňa 10.06.2021, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ulica kráľa Štefana č. 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910, na ktorej mesto Dunajská Streda v časti plánuje vybudovať vyššie uvedenú úpravu križovatky; v záujme realizácie uvedeného zámeru sa obraciam na Vás ako na podielových spoluvlastníkov predmetného pozemku s požiadavkou o zaslanie písomného stanoviska k vysporiadaniu vlastníckeho vzťahu k vyššie uvedenej nehnuteľnosti, formou odpredaja v prospech mesta Dunajská Streda za symbolické 1,- € (slovom: jedno euro), so zmluvným záväzkom mesta Dunajská Streda, že vyššie uvedený zámer bude realizovaný najneskôr do dvoch rokov odo dňa jeho nadobudnutia mestom.

V záujme realizácie tohto zámeru Vás úctivo žiadame o zaslanie Vášho písomného vyjadrenia k nášmu návrhu do termínu 15. júla 2021.

V prípade Vášho záujmu o konzultáciu v tejto záležitosti nás môžete kontaktovať telefonicky na telefónnom čísle: +421918607331, alebo osobne na Mestskom úrade v Dunajskej Strede, číslo dverí 210.

S pozdravom



JUDr. Zoltan Hájos
primátor mesta

Prílohy:

1x fotokópia geometrického plánu

1x fotokópia vizualizácie úpravy križovatky

Fax:

Telefón: +

www.dunstreda.sk
IČO: 00305383

E-ma

stefan.galffy@dunstreda.sk

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 21
Stavba: Vybúranie a novostavba oplotenía

JKSO:
Miesto: Poľná ulica, Dunajská Streda

KS:
Dátum: 21. 4. 2022

Objednávateľ:

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:

IČO:
IČ DPH:

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH 36 189,20

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	0,00	0,00
DPH znížená	20,00%	36 189,20	7 237,84

Cena s DPH 43 427,04

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 21

Stavba: Vybúranie a novostavba oplotenia

Miesto: Poľná ulica, Dunajská Streda

Dátum: 21. 4. 2022

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		36 189,20	43 427,04
21	Vybúranie a novostavba oplotenia	36 189,20	43 427,04

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 201 Dunajská Streda Dátum vyhotovenia : 30.5.2022
 Obec : 501433 Dunajská Streda Čas vyhotovenia : 8:59:47
 Katastrálne územie : 813664 Dunajská Streda Údaje platné k : 27.5.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 6471

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 6

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1291	1181	Ostatná plocha	36	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1292	220	Zastavaná plocha a nádvorie	15	501	1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 930 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1292 je evidovaný na liste vlastníctva č. 3673.							
Iné údaje: Bez zápisu							
1293	222	Zastavaná plocha a nádvorie	15	501	1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 930 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1293 je evidovaný na liste vlastníctva č. 3673.							
Iné údaje: Bez zápisu							
1294/1	607	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1305/1	167	Záhrada	4	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1305/3	22	Záhrada	4	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

Neevidovaní

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 10, 27, 28	Záložné právo v prospech Všeobecná úverová banka, a.s. (IČO: 31320155) podľa V-3305/09 zo dňa 21.8.2009

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 201 Dunajská Streda Dátum vyhotovenia : 30.5.2022
 Obec : 501433 Dunajská Streda Čas vyhotovenia : 9:02:32
 Katastrálne územie : 813664 Dunajská Streda Údaje platné k : 27.5.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3673

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
930	1292 1293	9	2 POSCH.OBYTNÝ DOM		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1292 pod stavbou s.č. 930 je evidovaný na liste vlastníctva č. 6471. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1293 pod stavbou s.č. 930 je evidovaný na liste vlastníctva č. 6471.					
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

9 Bytový dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Byty

Počet bytov: 12

Počet vlastníkov: 16

Vchod (číslo)	Poschodie	Číslo bytu	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve
1	1	1	

Neevidovani
Iná oprávnená osoba
Neevidovani

Vchod (číslo) 3	Poschodie 3	Číslo bytu 12	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve 833/10000
Súpisné číslo 930	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo 6	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel 1/1
	Titul nadobudnutia		
	V 584/94 Prevod družst.bytu- 310/94 Z-2803/02 osvedčenie o ded.D 1087/01 Dnot 182/01 V 2112/05 Kúpna zmluva		
	Iné údaje		
	List vl..6471		
	Poznámky		
	Bez zápisu.		
Správca			
Neevidovani			
Iná oprávnená osoba			
Neevidovani			

Titul nadobudnutia – nepriradené

Z-5493/10 Zápis zákonného záložného práva - vz. 1975/10

Iné údaje - nepriradené

R-62/20-Doplnenie zjednocujúceho čísla stavby -č.z.156/20

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Zákonné záložné právo podľa § 15 ods.1 zák. č. 182/1993 Z.z. v prospech ostatných vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome - Z-5493/10 - vz.1975/10
Vlastník poradové číslo 8, 21, 22	Záložné právo v prospech Všeobecná úverová banka, a.s. (IČO:31320155) na byt č. 2/I. podľa V-3305/09 zo dňa 21.8.2009

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony