



Materiál na rokovanie

Materiál č.: /2022/32

32. zasadnutia

**Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda
v VIII. volebnom období**

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

**32. ülésének beterjesztett anyaga
a VIII. választási időszakban**

**Návrh na schválenie zrušenia vecného bremena zriadeného k pozemku nachádzajúce-
mu sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 3737/269.**

**Határozati javaslat a Dunaszerdahely kataszterében elterülő a „C“ nyilvántartásban
vezetett 3737/269. helyrajzi számú parcellának szolgalmi joggal való megterhelése
megszüntetésének jóváhagyására.**

Predkladá : JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta

Beterjeszti:

Preveril: Ing. Júlia Bubniaková, prednostka mestského úradu

Ellenőrizte:

Zodpovedá: Ing. Zoltán Pápay, vedúci Odboru finančného a evidencie majetku

Felelős:

Návrh na uznesenie:

Határozati javaslat:

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ schvaľuje

zrušenie vecného bremena zriadeného k pozemku nachádzajúcemu sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vedenému na LV č. 9218 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, par. č. 3737/269, parcela registra C, druh pozemku záhrada o výmere 119 m²; zapísaného v časti C: Ťarchy pod číslom vkladu V-2739/2017–č.z.1514/17,č.z.510/18.

B/ splnomocňuje primátora

na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.

Dôvodová správa

K bodu: Návrh na schválenie zrušenia vecného bremena zriadeného k pozemku nachádzajúcemu sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 3737/269.

Návrh na schválenie zrušenia vecného bremena zriadeného k pozemku nachádzajúcemu sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vedenému na LV č. 9218 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, par. č. 3737/269, parcela registra C, druh pozemku záhrada o výmere 119 m²; zapísaného v časti C: Ťarchy pod číslom vkladu V-2739/2017–č.z.1514/17,č.z.510/18; sa predkladá na rokovanie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda na základe listu vlastníka predmetného pozemku, pána Mgr. Petra Katonu zo dňa 03.05.2022. Vyššie uvedené vecné bremeno bolo zriadené v prospech mesta Dunajská Streda k pôvodnej parcele č. 3737/179, v záujme zabezpečenia prístupu k miestnej komunikácii vo vlastníctve investora predmetnej investičnej bytovej výstavby. Pán Katona parcelu č. 3737/269, ktorá bola oddelená z vyššie uvedenej parcely č. 3737/179 (na ktorej sa nenachádza stavba miestnej komunikácie); nadobudol do svojho výlučného vlastníka v roku 2021. V záujme zosúladenia skutkového stavu so stavom vedeným v katastri nehnuteľností, pán Katona žiada o zrušenie vyššie uvedeného vecného bremena.

Nakladanie s majetkom mesta Dunajská Streda sa riadi zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien.

Vypracoval: Štefan Gálffy, samostatný odborný referent pre evidenciu nehnuteľného majetku
Kidolgozta: