

**MGY Invest s.r.o. so sídlom Jurová 205, 930 04 Jurová, IČO: 53852419, zastúpená
konateľom Ing. Juraj Morvaym, mail:**

Dunajsk

18-05-2022

13531

**Mestský úrad Dunajská Streda
Hlavná ulica 50/16
929 01 Dunajská Streda**

VEC:

**Žiadosť o schválenie trhového poriadku trhu „Farmársky trh“, podľa zákona č.178/1998
Z.z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovaných služieb na trhových miestach**

**Žiadam Vás o schválenie trhového poriadku trhu „Farmársky trh“ podľa zákona č. 178/1998
Z.z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach a o zmene
a doplnení z. č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov na
základe povolenia obce na zriadenia trhového miesta – normatívne formou VZN.**

**Trhovisko sa nachádza na parc. č. 303/2 a 302/8 Dunajská Streda, k.ú. : Mliečany. Jedná sa
priestranstvo s plochou 4537 m² (podľa Geometrického plánu č.: 35021934-331/2021,
parc.č.: 303/39 a 302/42)**

**Farmárske trhy sa konajú mesačne jeden až dvakrát od 7:00 do 15:00hod na určenom mieste
so súhlasom mesta Dunajská Streda.**

Farmársky trh slúži na predaj miestnej, regionálnej produkcie, vlastnej výroby remeselníkov .

S pozdravom,

V Jurovej 10.mája 2022

.....
Ing. Juraj Morvay, konateľ

Príloha: Trhový poriadok Farmárskych trhov

OKRESNÝ ÚRAD DUNAJSKÁ STREDA

odbor starostlivosti o životné prostredie
Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda

MGY Invest s.r.o.
Jurová 205
930 04 Jurová

Vál list číslo / zo dňa /	Nále číslo OU-DS-OSZP-2022/007242-02	Vybavuje/linka Mgr. Monika Plavá/584	Dunajská Streda 17.02. 2022
------------------------------	---	---	--------------------------------

VEC

Stanovisko k projektovej dokumentácii

Dňa 09.02.2022 na Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie žiadateľ MGY Invest s.r.o. doručil žiadosť o vydanie vyjadrenia k projektovej dokumentácii z hľadiska ochrany ovzdušia.

Názov stavby: " Farmársky trh a záhradkárstvo"
Miesto stavby: Dunajská Streda, k. ú. Mliečany č. p. 303/2, 302/8
Projektant: Ing. Kiss Dávid, Ing. Dávid Csánó
Investor: MGY Invest s.r.o.
Dátum : 02/2022

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy ochrany ovzdušia podľa § 26 zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší k vyššie uvedenému podaniu " Farmársky trh a záhradkárstvo " nemá pripomienky. Cieľom tohto podnikateľského zámeru je realizácia farmárskych a remeselníckych trhov a záhradkárstva. Farmárske trhy, kde predávajú miestni pestovatelia, výrobcovia a poľnohospodári svoje produkty priamo zákazníkovi majú vytvoriť miesto a zážitky plné jedinečných Žitnoostrovských chutí, vôní a farieb a ponúkať kvalitu na najvyššej úrovni.

V zmysle právnych predpisov na úseku ochrany ovzdušia tunajší úrad dáva podľa §17 ods.1 písm.a.) zákona o ovzduší č.137/2010 Z.z. súhlas potrebný k povoleniu veľkých a stredných zdrojov znečisťovania. Podľa predloženej dokumentácie nevzniká nový stredný zdroj znečisťovania ovzdušia.

Správny orgán po preskúmaní žiadosti a predložených materiálov dospel k záveru, ako je to uvedené vyššie vo vyjadrení.

Mgr. Erika Cafikova
Poverená vykonávaním funkcie
vedúceho odboru



OKRESNÝ
ÚRAD
DUNAJSKÁ STREDA

Telefón
+421/31 590 13 84

Fax
+421/31 552 62 86

E-mail
Monika.Plava@miv.sk

Internet
www.miv.sk

IČO
00151866

MGY Invest, s.r.o.
Jurová 205,
93004 Jurová,
Mgr. Juraj Morvay

Náň list:
822/69-2

Vybavuje:
Ing. Oľšová, MVDr. Oľšová

Dunajská Streda
7.3.2022

Vec: Záväzná stanovisko k Trhovému poriadku „Farmársky trh“ – Zaslanie

Dňa 28.02.2022 bola na Regionálnu veterinárnu a potravinovú správu Dunajská Streda (ďalej len „RVPS Dunajská Streda“) doručená žiadosť spoločnosti MGY Invest, s.r.o., so sídlom Jurová 205, 93004 Jurová, zastúpená konateľom Mgr. Jurajom Morvaym, IČO: 53852419, DIČ: 2121509082, IČ DPH SK: 2121509082 o vydanie záväzného stanoviska k Trhovému poriadku – Farmársky trh v Dunajskej Strede, kú. Mliečany č. p. 303/2, 308/2.

V predložennom návrhu neboli uvedené také skutočnosti, ktoré by boli v rozpore so súčasne platnými legislatívnymi požiadavkami pre povolenie takéhoto trhového predaja:

- Zákon č. 152/1995 Z.z. o potravinách v znení ďalších zmien a doplnkov
- Nariadenie (ES) č. 852/2004 Európskeho parlamentu a Rady z 29. apríla 2004 o hygiene potravín v platnom znení
- Zákon č. 178/1998 Z.z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov
- Výnos MP SR a MZ SR č. 28167/2007-OL, ktorým sa vydáva hlava Potravinového kódexu Slovenskej republiky upravujúca všeobecné požiadavky na konštrukciu, usporiadanie a vybavenie potravinárskych prevádzkarní a niektoré osobitné požiadavky na výrobu a predaj tradičných potravín a na priame dodávanie malého množstva potravín
- Nariadenie vlády SR č. 359/2011 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na niektoré potravinárske prevádzkarnie a na malé množstvá
- Nariadenie vlády SR č. 360/2011 Z.z., ktorým sa ustanovujú hygienické požiadavky na priamy predaj a dodávanie malého množstva prvotných produktov rastlinného a živočíšneho pôvodu a dodávanie mlieka a mliečnych výrobkov konečnému spotrebiteľovi a iným maloobchodným prevádzkarniam.

RVPS Dunajská Streda po preštudovaní predloženeho materiálu súhlasí s umiestnením trhového miesta, s trhovými dňami, predajným a prevádzkovým časom, s druhom, s obdobím konania a rozsahom príležitostných trhov, s technickým a prevádzkovým zabezpečením trhových miest v závislosti od druhu predávaných potravín. Vzhľadom na uvedené RVPS Dunajská Streda súhlasí s návrhom Trhového poriadku – Farmársky trh v Dunajskej Strede, kú. Mliečany č. p. 303/2, 308/2 s pripomienkami:

1. Každý predajca musí byť na RVPS Dunajská Streda registrovaný v zmysle § 6 zákona 152/1995 Z. z. o potravinách alebo v zmysle § 40 zákona č. 39/2007 Z. z. o veterinárnej starostlivosti alebo v zmysle nariadenia vlády č. 360/2011 Z.z. Predajca je povinný pred vstupom na trhovisko potvrdenie o registrácii predložiť správcovi trhoviska. Správca trhoviska je povinný kontrolovať potvrdenie o registrácii. Ďalej je nevyhnutné tieto povinnosti doplniť do Trhového poriadku Farmárskych trhov, v časti Článok VII. a v časti Článok VIII.
2. K druhu a podmienkam poskytovaných služieb – občerstvenie – jedlá a nápoje určené na priamu konzumáciu na mieste sa RVPS Dunajská Streda nevyjadri.

Regionálna veterinárna a potravinová správa
DUNAJSKÁ STREDA
Korzo Bélu Bartóka 789/3
929 01 Dunajská Streda

- 4 -

MVDr. Mária Mintálová, MBA
riadička

OKRESNÝ ÚRAD DUNAJSKÁ STREDA
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda

Titl.
MGY Invest s.r.o.
č. 205
930 04 Jurová

Vál Est číslo/no dňa	Nájs číslo OU-D8-08ZF-2022/007152-02	Vybavuje/ľahka K. Molnár/587	Dunajská Streda 10.02.2022
----------------------	---	---------------------------------	-------------------------------

Vec

Vydávanie vyjadrenia z hľadiska záujmov odpadového hospodárstva k projektovej dokumentácii stavby „Farmárske trhy a záhradkárstvo“

Dňa 09.02.2022 Ste predložili tunajšiemu oddeleniu projektovú dokumentáciu stavby „Farmárske trhy a záhradkárstvo“ na parcelách č. 302/8 a 303/2 v katastrálnom území Mliečany obce Dunajská Streda, vypracovaného projektantom Ing. Dávidom Kissom, Školská 933/4, 929 01 Dunajská Streda – dátum: feb. 2022 – na vyjadrenie k stavebnému konaniu.

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy v odpadovom hospodárstve podľa zákona NR SR č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 2. a § 108 písm. m) zákona NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov dáva k výstavbe týkajúcej sa odpadového hospodárstva nasledovné

vyjadrenie.

- Počas stavebných prác nakladať s odpadmi podľa § 14 ods. 1 zákona NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- odpady sa môžu uložiť len na riadenú skládku prevádzkovanú na základe rozhodnutia orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve,
- ku kolaudačnému konaniu treba požiadať tunajší úrad o vyjadrenie a zároveň žiadame dokumentovať spôsob zneškodňovania prípadne využitia odpadov vzniknutých zo stavebnej činnosti, a predložiť evidenciu vedenú v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch,
- ku kolaudačnému konaniu je potrebné zabezpečiť vhodné zberné nádoby na separované zhromažďovanie vzniknutých odpadov z prevádzky a zhodnocovať resp., zneškodňovať ich v organizáciách na to oprávnených.

Toto vyjadrenie nie je rozhodnutím podľa ust. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a je záväzným stanoviskom pre príslušný stavebný úrad.

Okresný úrad Dunajská Streda
odbor starostlivosti o životné prostredie
Korzo Bélu Bartóka 789/3
929 01 Dunajská Streda
-1-

Mgr. Erika Cafiľová
poverená vykonávaním funkcie
vedúceho odboru

MGY Invest, s.r.o.
Jurová 205,
93004 Jurová,
Mgr. Juraj Morvay

Nájd list:
822/69-2

Vybavuje:
Ing. Oľga Šová, MVDr. Oľga Šová

Dunajská Streda
7.3.2022

Vec: Závazné stanovisko k Trhovému poriadku „Farmársky trh“ – Zaslanie

Dňa 28.02.2022 bola na Regionálnu veterinárnu a potravinovú správu Dunajská Streda (ďalej len „RVPS Dunajská Streda“) doručená žiadosť spoločnosti MGY Invest, s.r.o., so sídlom Jurová 205, 93004 Jurová, zastúpená konateľom Mgr. Jurajom Morvaym, IČO: 53852419, DIČ: 2121509082, IČ DPH SK: 2121509082 o vydanie záväzného stanoviska k Trhovému poriadku – Farmársky trh v Dunajskej Strede, kú. Mliečany č. p. 303/2, 308/2.

V predloženej návrhu neboli uvedené také skutočnosti, ktoré by boli v rozpore so súčasne platnými legislatívnymi požiadavkami pre povolenie takéhoto trhového predaja:

- Zákon č. 152/1995 Z.z. o potravinách v znení ďalších zmien a doplnkov
- Nariadenie (ES) č. 853/2004 Európskeho parlamentu a Rady z 29. apríla 2004 o hygiene potravín v platnom znení
- Zákon č. 178/1998 Z.z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach a o znení a doplnení zákona č. 455/1991 o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov
- Výnos MP SR a MZ SR č. 28167/2007-OL, ktorým sa vydáva hlava Potravinového kódexu Slovenskej republiky upravujúca všeobecné požiadavky na konštrukciu, usporiadanie a vybavenie potravinárskych prevádzkarní a niektoré osobitné požiadavky na výrobu a predaj tradičných potravín a na priame dodávanie malého množstva potravín
- Nariadenie vlády SR č. 359/2011 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na niektoré potravinárske prevádzkarnie a na malé množstvá
- Nariadenie vlády SR č. 360/2011 Z.z., ktorým sa ustanovujú hygienické požiadavky na priamy predaj a dodávanie malého množstva prvotných produktov rastlinného a živočíšneho pôvodu a dodávanie mlieka a mliečnych výrobkov konečnému spotrebiteľovi a iným maloobchodným prevádzkarniam.

RVPS Dunajská Streda po preštudovaní predloženej materiálu súhlasí s umiestnením trhového miesta, s trhovými dňami, predajným a prevádzkovým časom, s druhom, s obdobím konania a rozsahom príležitostných trhov, s technickým a prevádzkovým zabezpečením trhových miest v závislosti od druhu predávaných potravín. Vzhľadom na uvedené RVPS Dunajská Streda súhlasí s návrhom Trhového poriadku – Farmársky trh v Dunajskej Strede, kú. Mliečany č. p. 303/2, 308/2 s pripomienkami:

1. Každý predajca musí byť na RVPS Dunajská Streda registrovaný v zmysle § 6 zákona 152/1995 Z. z. o potravinách alebo v zmysle § 40 zákona č. 39/2007 Z. z. o veterinárnej starostlivosti alebo v zmysle nariadenia vlády č. 360/2011 Z.z. Predajca je povinný pred vstupom na trhovisko potvrdenie o registrácii predložiť správcovi trhoviska. Správca trhoviska je povinný kontrolovať potvrdenie o registrácii. Ďalej je nevyhnutné tieto povinnosti doplniť do Trhového poriadku Farmárskych trhov, v časti Článok VII. a v časti Článok VIII.
2. K druhu a podmienkam poskytovaných služieb – občerstvenie – jedlá a nápoje určené na priamu konzumáciu na mieste sa RVPS Dunajská Streda nevyjadri.

Regionálna veterinárna a potravinová správa
DUNAJSKÁ STREDA
Korzo Bélu Bartóka 789/3
929 01 Dunajská Streda
- 4 -

MVDr. Mária Mintálová, MBA
riadička

OKRESNÝ ÚRAD DUNAJSKÁ STREDA ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda

MGY Invest s.r.o.
930 04 Jurová 205

Váh list/zo dňa
09.02. 2022

Nále číslo
OU-DS-OSZP-2022/007945-002

Vybavuje/linka
Mgr. Cefiková/581

Dunajská Streda
21. 02. 2022

Vec

Farmársky trh a záhradkárstvo - záväzné stanovisko

Podaním zo dňa 09. 02. 2022 ste požiadali tunajší okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie o vyjadrenie k projektovým dokumentáciám „Farmársky trh a záhradkárstvo“ na parcelách č. 303/2 a 302/8 katastrálneho územia Mliečany vedené v evidencii nehnuteľnosti orná pôda mimo zastavaného územia obce z hľadiska ochrany prírody. Lokalita sa nachádza na území s I. stupňom ochrany, mimo území európskeho významu, navrhovaných a vyhlásených chránených vtáčích území a chránených území podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Projektová dokumentácia rieši vybudovanie mobilných predajných stánkov a predajne s administratívou. Projektovú dokumentáciu vypracoval Ing. Dávid Kiss vo februári 2022.

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný správny orgán podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie v znení zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v rozsahu ustanovenom § 68 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a podľa § 9 ods. 1 písm. b) zákona č. 543/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov po posúdení projektovej dokumentácie dáva nasledovné *záväzné stanovisko* :
Realizácia uvedenej činnosti je z hľadiska ochrany prírody a krajiny

m o ž n á

za nasledovných podmienok:

- v prípade nevyhnutného výrubu drevín a odstránenia krovitého porastu si vyžadovať súhlas príslušného orgánu ochrany prírody – Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie - podľa § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.



OKRESNÝ
URAD
DUNAJSKÁ STREDA

Telefón
+421/31 580 15 81

Fax
+421/31 552 82 88

E-mail
Erika.Cefikova@mlnv.sk

Internet
www.mlnv.sk

IČO
00181906

- počas stavebnej činnosti je nutné dodržať Arboristický štandard č. 2 – Ochrana drevín počas stavebnej činnosti.

Toto záväzné stanovisko nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu ochrany prírody a nie je rozhodnutím podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

Okresný úrad Dunajská Streda
odbor starostlivosti u školené presl-ucle
Korzo Bélu Kallósa 762/II
820 01 Dunajská Streda
-1-

Mgr. Erika Čatková
Poverená vykonávaním funkcie
vedúceho odboru

OKRESNÝ ÚRAD DUNAJSKÁ STREDA ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Korzo Bélu Bertóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda

MGY Invest s.r.o.
Jurová 205
930 04 Jurová

Válň list číslo/zo dňa
/09.02.2022

Nálež číslo
OU-DS-OSZP-2022/007249-02

Vybučuje/itaka
Ing. Anikó Csergeová/589

Dunajská Streda
21.02.2022

Vec

Vyjadrenie k projektovej dokumentácii podľa § 28 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon)- „Farmárske trhy - Záhradkárstvo“

Podaním doručeným dňa 09.02.2022 ste požiadali tunajší orgán štátnej správy ako príslušný orgán štátnej vodnej správy o vyjadrenie k projektovej dokumentácii:

Názov: Farmárske trhy - Záhradkárstvo
Na pozemku: v k.ú. Mliečany, p.č. 303/2, 302/8
Projektant: Ing. Dávid Kisa, Školská 933/4, 929 01 Dunajská Streda
Ing. Dávid Csánó, Kostolná Gala 137, 930 34 Holice
Dátum: február 2022

Predložená projektová dokumentácia rieši vytvorenie farmárskych a remeselníckych trhov a záhradkárstva. Farmárske trhy budú pozostávať z mobilných predajných stánkov Na farmárskych trhoch budú vyhradené miesta pre pojazdné predajne a bufety. Záhradkárstvo bude pozostávať z predajne(mobilný kontajner). Parkovanie pre návštevníkov bude na vyznačenej ploche z plastových zatravnovacích tvárníc. Zásobovanie predajných stánkov pitnou vodou bude z verejného vodovodu. Napojenie na N sieť bude z novovybudovanej transformačnej stanice. Budú zabezpečené mobilné toalety pre predávajúcich a návštevníkov Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ustanovenia zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v zmysle §58 ods. 1) písm. c) a § 61 ods. 1 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), v zmysle ust. § 28 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách po preštudovaní dokumentácie dáva k výstavbe nasledovné

vyjadrenie

Realizácia predmetnej stavby z hľadiska ochrany vodných pomerov je možná za nasledovných podmienok:

- v chránenej vodohospodárskej oblasti všetky činnosti musia byť v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 305/2018 Z. z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov.



OKRESNÝ
ÚRAD
DUNAJSKÁ STREDA

Telefón
+421/31 590 13 89

Fax
+421/31 552 62 86

E-mail
Aniko.Csergeova@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

- do ďalšieho stupňa žiadame projekt doplniť o časť zdravotníctva – zásobovanie stánkov a predajní pitnou vodou a odvádzanie splaškových odpadových vôd zo stánkov a predajní
- § 27 ods. 1) písm. c) je potrebný na sklady, nádrže a skládky znečisťujúcich látok - trafostanica

Toto vyjadrenie nenahrádza povolenie ani súhlas a nie je rozhodnutím podľa ust. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), ako vyplýva zo zmien a doplnení a je záväzným stanoviskom pre príslušný stavebný úrad.

Okresný úrad Dunajská Streda
 odbor starostlivosti o životné prostredie
 Korzo Bélu Bartóka 789/3
 820 01 Dunajská Streda
 -1-

Mgr. Erika Čafíková
 poverená vykonávaním funkcií
 vedúcej