



**SAMOSPRÁVA MESTA DUNAJSKÁ STREDA  
DUNASZERDAHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Číslo: 33/8/2022

Dunajská Streda, 30.09.2022

**UZNESENIE**

z 33. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda,  
konaného dňa 27. septembra 2022 vo veľkej zasadačke na Radnici v Dunajskej Strede

**k bodu č. 11. Návrh na schválenie uzavretia zmluvy o zriadení vecného bremena pôsobiaceho „in rem“ na pozemkoch, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1775/19, par. č. 1775/43, par. č. 1785/90, par. č. 1786/37, par. č. 1880/232, par. č. 1880/384, par. č. 1880/385, par. č. 1880/386, par. č. 1880/392, par. č. 1880/393, par. č. 1880/396; v prospech každodobého vlastníka pozemkov, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1775/45, par. č. 1775/46, par. č. 1775/47, par. č. 1775/48. (materiál č. 627/2022/33)**

**Uznesenie  
č.679/2022/33**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**A/ s c h v a ľ u j e**

1. **zámer uzavretia zmluvy o zriadení vecného bremena pôsobiaceho „in rem“** na pozemkoch, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1775/19, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 104 m<sup>2</sup>; par. č. 1775/43, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2 943 m<sup>2</sup>; par. č. 1785/90, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2 159 m<sup>2</sup>; par. č. 1786/37, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2 530 m<sup>2</sup>; par. č. 1880/232, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 299 m<sup>2</sup>; par. č. 1880/384, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 47 m<sup>2</sup>; par. č. 1880/385 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 114 m<sup>2</sup>; par. č. 1880/386 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 205 m<sup>2</sup>; par. č. 1880/392 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 26 m<sup>2</sup>; par. č. 1880/393 parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 58 m<sup>2</sup>; par. č. 1880/396 parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m<sup>2</sup>; vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; spočívajúci sa v práve zriadenia, uloženia, prevádzkovania, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí, v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 46610910-272/2022, vyhotovenom dňa 12.06.2022, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ul. kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910, overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 21.06.2022 pod. č. G1-

1573/2022 (ďalej len „geometrický plán“); v prospech každodobého vlastníka pozemkov, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1775/45, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 5 583 m<sup>2</sup>; par. č. 1775/46, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 4 963 m<sup>2</sup>; par. č. 1775/47, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 150 m<sup>2</sup> a par. č. 1775/48, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 12 m<sup>2</sup>; vedených na LV č. 9210 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; na dobu neurčitú za symbolickú jednorazovú odplatu vo výške 1,- Euro (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH; v záujme zabezpečenia podmienok možnosti realizácie stavby „MULTIFUNKČNÁ ARÉNA – novostavba eventovej a športovej haly s kompletnou infraštruktúrou“, ktorej investorom je spoločnosť ARÉNA DSZ, a.s., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 52 769 941, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Trnave, oddiel Sa, vložka č. 10757/T, ktorej 100%-ným akcionárom je mesto Dunajská Streda; ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov.

**2. uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena pôsobiaceho „in rem“** na pozemkoch, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1775/19, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 104 m<sup>2</sup>; par. č. 1775/43, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2 943 m<sup>2</sup>; par. č. 1785/90, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2 159 m<sup>2</sup>; par. č. 1786/37, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2 530 m<sup>2</sup>; par. č. 1880/232, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 299 m<sup>2</sup>; par. č. 1880/384, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 47 m<sup>2</sup>; par. č. 1880/385 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 114 m<sup>2</sup>; par. č. 1880/386 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 205 m<sup>2</sup>; par. č. 1880/392 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 26 m<sup>2</sup>; par. č. 1880/393 parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 58 m<sup>2</sup>; par. č. 1880/396 parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m<sup>2</sup>; vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; spočívajúci sa v práve zriadenia, uloženia, prevádzkovania, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí, v rozsahu uvedené-ho v geometrickom pláne č. 46610910-272/2022, vyhotovenom dňa 12.06.2022, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ul. kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910, overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 21.06.2022 pod. č. G1-1573/2022; v prospech každodobého vlastníka pozemkov, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1775/45, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 5 583 m<sup>2</sup>; par. č. 1775/46, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 4 963 m<sup>2</sup>; par. č. 1775/47, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 150 m<sup>2</sup> a par. č. 1775/48, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 12 m<sup>2</sup>; vedených na LV č. 9210 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; na dobu neurčitú za

symbolickú jednorazovú odplatu vo výške 1,- Euro (slovom: jedno Euro) plus príslušná DPH.

3. zriadenie vecného bremena v zmysle bodu 2. tohto uznesenia; ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, v záujme zabezpečenia podmienok možnosti realizácie stavby „MULTIFUNKČNÁ ARÉNA – novostavba eventovej a športovej haly s kompletnou infraštruktúrou“, ktorej investorom je spoločnosť ARÉNA DSZ, a.s., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 52 769 941, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Trnave, oddiel Sa, vložka č. 10757/T, ktorej 100%-ným akcionárom je mesto Dunajská Streda. Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

**B/ s p l n o m o c ň u j e**

primátora na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.

Hlasovanie č. 11:

počet všetkých  
poslancov : 21  
prítomní : 18  
za : 18  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 0

Uznesenie bolo schválené.

.....  
JUDr. Zoltán Hájos  
primátor mesta