



*Zápisnica*  
*zo zasadnutia Komisie MsZ pre financie, konaného dňa 07. septembra 2023 v malej*  
*zasadačke na Radnici v Dunajskej Strede*

**K bodu 1 : Odsúhlasenie programu rokovania finančnej komisie**

Komisia sa dohodla, že programový bod č. 15 Návrh na odpustenie časti z mesačného nájomného organizácii ADVENTIM, n.o., IČO: 50 456 458, stiahnuť z programu. Bod č. 9. Návrh na vklad majetku mesta Dunajská Streda do základného imania spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 313 83 je omylom priradený do programu a zmení sa poradie prerokovania bodov 2 až 4.

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu: za – 5, proti – 0, zdržali sa – 0

Prítomní: 5

u z n e s e n i e :

***Komisia súhlasí s predloženým návrhom v zmysle pozmeňujúceho návrhu.***

Hlasovanie: za – 5 proti – 0 , zdržali sa – 0

Prítomní : 5

**K bodu 2 : Informácia o plnení príjmovej časti a čerpaní výdavkovej časti rozpočtu za prvý polrok 2023**

u z n e s e n i e :

***Komisia informáciu berie na vedomie.***

Hlasovanie: za – 5 proti – 0 , zdržali sa – 0, nehlasoval - 0

Prítomní : 5

**K bodu 3: Návrh na schválenie zmeny rozpočtu mesta Dunajská Streda na rok 2023 č.3/2023**

Finančná komisia žiada Odbor technický a investičný, aby vypracoval hodnotiaci systém, na základe ktorého by sa zaradili potrebné investície do rozpočtu.

u z n e s e n i e :

***Komisia súhlasí s predloženým návrhom.***

Hlasovanie: za – 5 proti – 0 , zdržali sa – 0

Prítomní : 5

**K bodu 4: Návrh na schválenie konsolidovanej účtovnej závierky a výročnej správy Mesta Dunajská Streda za rok 2022**

u z n e s e n i e :

***Komisia súhlasí s predloženým návrhom.***

Hlasovanie: za – 5 proti – 0 , zdržali sa – 0

Prítomní : 5

**K bodu 5: Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 2298/108 o výmere 261 m<sup>2</sup>, v prospech Zoltána Kariku a manželky Oľgy Karikovej, obaja bytom Zelená ulica 1266/15, 929 01 Dunajská Streda.**

Finančná komisia žiada upresniť, či predmet predaja je zaradený do zoznamu dubiózneho majetku. Komisia tento návrh prerokuje až na ďalšom zasadnutí po získaní tejto informácie.

**K bodu 6: Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1792 o výmere 18 m<sup>2</sup>, v prospech Mgr. Tibora Nagya, bytom Rybný trh 331/33, 929 01 Dunajská Streda.**

Predseda finančnej komisie navrhuje použiť minimálnu cenu 60 EUR/m<sup>2</sup> v prípade odpredaja pozemku s tým, že v prípade keď celková kúpna cena je nižšia ako 500,- Eur aplikuje sa celková kúpna cena paušálne vo výške 500,- Eur, a minimálnu cenu 30 EUR/m<sup>2</sup> v prípade zriadenia vecného bremena s tým, že v prípade keď celková výška jednorázovej odplaty je nižšia ako 250,- Eur, aplikuje sa celková výška jednorázovej odplaty paušálne vo výške 250,- Eur.

Hlasovanie o návrhu predsedu komisie: za – 5 proti – 0 , zdržali sa – 0

Prítomní : 5

u z n e s e n i e :

***Komisia súhlasí s predloženým návrhom.***

Hlasovanie: za – 5 proti – 0 , zdržali sa – 0

Prítomní : 5

**K bodu 7: Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1915/814 o výmere 3 m<sup>2</sup>, v prospech spoločnosti FURMENTA, s.r.o., Blažov 70, 929 01 Kútники, IČO: 47 082 143.**

Komisia navrhuje v zmysle predošlého návrhu celkovú predajnú cenu 500,- Eur.

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu: za – 5, proti – 0, zdržali sa – 0

Prítomní: 5

u z n e s e n i e :

***Komisia súhlasí s predloženým návrhom v zmysle pozmeňujúceho návrhu.***

Hlasovanie: za – 5, proti – 0 , zdržali sa – 0

Prítomní : 5

**K bodu 8: Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 2475/236 o výmere 408 m<sup>2</sup>; v prospech Márii Lelkesovej, bytom Pecná ulica 6555/10, 929 01 Dunajská Streda.**

Komisia sa rozhodla, že tento návrh bude predmetom rokovania na nasledujúcom zasadnutí finančnej komisie, po rozhodnutí Komisie MsZ pre rozvoj mesta o tomto návrhu.

**K bodu 9: Návrh na odkúpenie pozemkov a spevnenej plochy, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, od spoločnosti NB Group Investments SK, s.r.o., Dunajský Klátov 120, 930 21 Dunajský Klátov, IČO: 52 067 629; v prospech mesta Dunajská Streda, za symbolickú kúpnu cenu 2,- Eurá plus príslušná DPH.**

Finančná komisia žiada odborné stanovisko Odboru stavebného, či tento odpredaj je v zmysle dohodnutých podmienok počas stavebného konania. O tomto návrhu sa bude opäť rokovať na nasledujúcom zasadnutí komisie.

**K bodu 10: Návrh na vklad majetku mesta Dunajská Streda do základného imania spoločnosti THERMALPARK DS, a.s., Gabčíkova cesta 237/38, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 31 450 920.**

u z n e s e n i e :

***Komisia súhlasí s predloženým návrhom.***

Hlasovanie: za – 5 proti – 0 , zdržali sa – 0

Prítomní : 5

**K bodu 11: Návrh na schválenie zámeru prenájmu pozemkov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, na Jesenského ulici v obci Dunajská Streda a schválenie súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže.**

u z n e s e n i e :

***Komisia súhlasí s predloženým návrhom.***

Hlasovanie: za – 5, proti – 0 , zdržali sa – 0

Prítomní : 5

**K bodu 12: Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1888/61 o výmere 320 m<sup>2</sup>, v prospech Jozef Časný, rod.: Časný, trvalý pobyt: Svätoplukova 43, 903 01 Senec, nar. 02.12.1962, rč.: 621202/6524, obchodné meno: Jozef Časný, miesto podnikania: Svätoplukova 43, 903 01 Senec, IČO: 32 827 351.**

Komisia navrhuje v zmysle predošlého návrhu celkovú jednorázovú odplatu 250,- Eur.

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu: za – 5, proti – 0, zdržali sa – 0

Prítomní: 5

u z n e s e n i e :

***Komisia súhlasí s predloženým návrhom v zmysle pozmeňujúceho návrhu.***

Hlasovanie: za – 5, proti – 0 , zdržali sa – 0

Prítomní : 5

**K bodu 13: Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 1891/66, par. č. 1888/61, par. č. 1888/63 a par. č. 1888/66, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518.**

Komisia navrhuje v zmysle predošlého návrhu jednorázovú odplatu 30,- Eur/m<sup>2</sup>.

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu: za – 5, proti – 0, zdržali sa – 0

Prítomní: 5

u z n e s e n i e :

***Komisia súhlasí s predloženým návrhom v zmysle pozmeňujúceho návrhu.***

Hlasovanie: za – 5, proti – 0 , zdržali sa – 0

Prítomní : 5

**K bodu 14: Návrh na odkúpenie stavebných diel „Výstavba bytových domov na Poľnej ulici - časť SO 02 Komunikácie“, „Výstavba bytových domov na Poľnej ulici – časť SO 03 – Vonkajšie osvetlenie“, „Výstavba bytových domov na Poľnej ulici – časť SO 08 – Sadové úpravy, detské ihrisko, odpadové hospodárstvo“; a pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1879/403, par. č. 1879/412, par. č. 1879/413, par. č. 1879/414, par. č. 1879/424, par. č. 1879/425, par. č. 1879/426, par.č. 1879/427, par. č. 1879/429, par. č. 1879/430, par. č. 1879/447, par. č. 1879/448, par. č. 1879/462, par. č. 1879/463, par. č. 1879/464, par. č. 1879/473, par. č. 1879/476, par. č. 1879/489, par. č. 1879/490, par. č. 1879/491, par. č. 1879/492; za symbolickú kúpnu cenu 4,- Eurá plus príslušná DPH; v prospech mesta Dunajská Streda.**

u z n e s e n i e :

***Komisia súhlasí s predloženým návrhom.***

Hlasovanie: za – 5, proti – 0 , zdržali sa – 0

Prítomní : 5

**K bodu 15: Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 3462/1 o výmere 2 313 m<sup>2</sup>, v prospech spoločnosti N&A DS s.r.o., Gaštanový rad 4169/11, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 51 260 972.**

Komisia navrhuje v zmysle predošlého návrhu jednorázovú odplatu 30,- Eur/m<sup>2</sup>.

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu: za – 5, proti – 0, zdržali sa – 0

Prítomní: 5

u z n e s e n i e :

***Komisia súhlasí s predloženým návrhom v zmysle pozmeňujúceho návrhu.***

Hlasovanie: za – 5, proti – 0 , zdržali sa – 0

Prítomní : 5

#### **K bodu 16: Prerokovanie žiadosti Veroniky Ráčovej**

Finančná komisia berie žiadosť na vedomie. Navrhuje zapracovať nové časti mesta a novovzniknuté ulice do VZN mesta Dunajská Streda č. 7/2015 zo dňa 28. apríla 2015 o pravidlách určenia času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Dunajská Streda

#### **K bodu 17: Odsúhlasenie výmazu nevymáhateľných pohľadávok na základe dedičských konaní**

u z n e s e n i e :

***Komisia súhlasí s odpísaním pohľadávok a to po poplatníkovi:***

- Erika Murányi, nar. 27.11.1959, poplatok za komunálny odpad vo výške 59,75 Eur,
- Juraj Malík, nar. 30.08.1939, poplatok za komunálny odpad vo výške 105,40 Eur,
- Rozália Kosová, nar. 15.09.1936, poplatok za komunálny odpad vo výške 274,91 Eur.

***Komisia súhlasí s predloženým návrhom.***

Hlasovanie: za – 5, proti – 0 , zdržali sa – 0

Prítomní : 5

JUDr. Szabolcs Hodosy

zapísal: Ing. Judita Janyová

predseda komisie