

BGI s.r.o., Hlavná 31, 929 01 Dunajská Streda

1 Mestský úrad Dunajská Streda	
Dátum:	02 -11- 2023
Podacie číslo	46349 Číslo spisu:
Prílohy/istý:	Vybavuje:

Mesto Dunajská Streda
Hlavná 50/16
929 01 Dunajská Streda

v Dunajskej Strede, dňa: 10.10.2023

Vec: Žiadosť o schválenie Zmluvy o zriadení vecných bremien

Spoločnosť BGI s.r.o. uzatvorila so spoločnosťou Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949, zapísanou v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel Sa, vložka číslo 10193/N (ďalej len „**Západoslovenská vodárenská spoločnosť**“) Zmluvu o dodávke pitnej vody č.65415/2023 a Zmluvu o odvádzaní odpadových vôd č.65418/2023 (ďalej len „**Zmluva o spolupráci**“).

V podmienkach Stavebného povolenia sa požaduje pri riešení výstavby verejného vodovodu a kanalizácie dodržať ustanovenia Zmluvy o spolupráci. Spoločnosť BGI s.r.o. je povinná zabezpečiť práva k pozemkom, na ktorých bude Západoslovenská vodárenská spoločnosť realizovať napojenie nového vodovodu a kanalizácie na verejnú sieť (ďalej len „**Dotknutý pozemok**“), a to uzavretím Zmluvy o zriadení vecných bremien v prospech Západoslovenská vodárenská spoločnosť. Dotknutý pozemok je vyznačený na geometrickom pláne č.324/2023.

Vlastníkom Dotknutého pozemku:

- parc. č. 2852, druh pozemku zast. plocha a nádvorie, o výmere 2981 m², vedenej na LV č. 5441,
- parc. č. 3134/58, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 5678 m², vedenej na LV č. 5441, je Mesto Dunajská Streda.

Vzhľadom vyššie uvedeného si Vás dovoľujeme požiadať o zaradenie schválenia uzavretia Zmluvy o zriadení vecných bremien medzi Mestom Dunajská Streda a spoločnosťou Západoslovenská vodárenská spoločnosť do programu najbližšieho zasadnutia Mestského zastupiteľstva Mesta Dunajská Streda a o následné schválenie uzavretia vyššie uvedených zmlúv.

S pozdravom

Ing. Iveta Čížay – konateľ spoločnosti

Prílohy:

- Vzor Zmluvy o zriadení vecných bremien - 1x
- Geometrický plán č. 324/2023 - 2x
- Znalecký posudok - 2x

BGI s.r.o.
Hlavná 1538/31
929 01 DUNAJSKÁ STREDA
IČO: 51 822 202

STROMA, PLOCHA, VÝŠKA
Zákona č. 145/95 Z.z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotoviteľ GEOPLAN DS s.r.o. Štúrova 1089/5 Dunajská Streda 92901 IČO: 46610910		Kraj Trnavský	Okres Dunajská Streda	Obec Dunajská Streda	
		Kat. územie Dunajská Streda	Číslo plánu 324/2023	Mapový list č DS 5-0/43	
GEOMETRICKÝ PLÁN na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí p.č.2852,3134/58					
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: Ing. Zuzana Kosár	
Dňa: 15.08.2023	Meno: Ing. Balázs Klempa	Dňa: 15.08.2023	Meno: Ing. Viktor Pataj	Dňa: 06.09.2023	Číslo: 61-1917/2023
Nové hranice boli v prírode označené nie sú označené		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 7997		Pečiatka a podpis		Okres	
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii					

VÝKAZ VÝMER

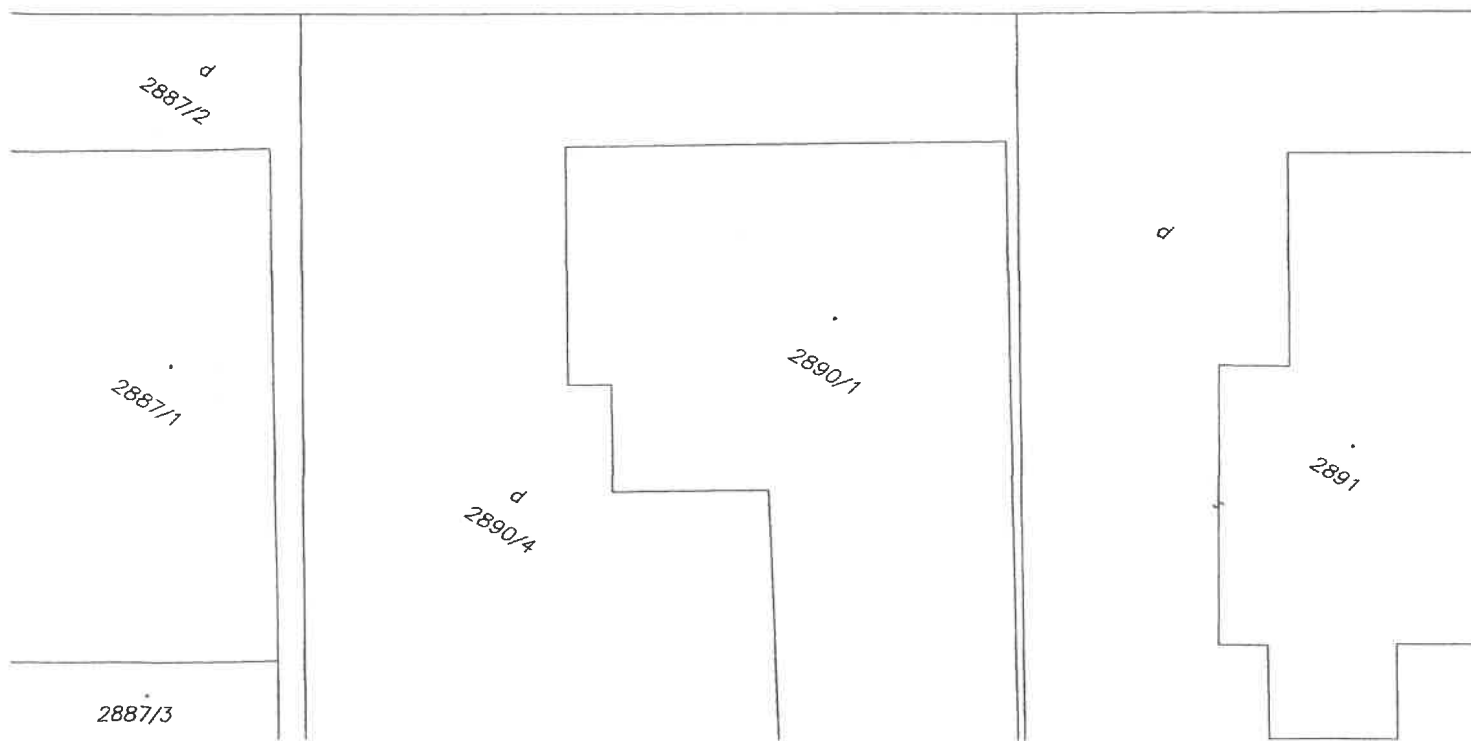
str.1

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely											ha	m ²	ha	
LV	KN-E	KN-C	ha	m ²								ha	m ²		
Stav právny je totožný s registrom C KN															
5441		2852	1	2981	zost.pl.	1			2852	13	2852	1	2981	zast.pl. 22	Doterajší
3251		3134/58		5678	ost.pl.	2 3			2852 3134/58	21 33	3134/58		5678	ost.pl. 34	Doterajší
Spolu:			1	8659						67		1	8659		

Legenda: kód spôsobu využitia 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

34 Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí na p.č.2852,3134/58 vo vyznačenom rozsahu diel 1-3 v prospech základe doloženej zmluvy



3134/285

d
3134/274

3134/284

d
3134/273

3134/283

d
3134/272

3134/282

d
3134/86

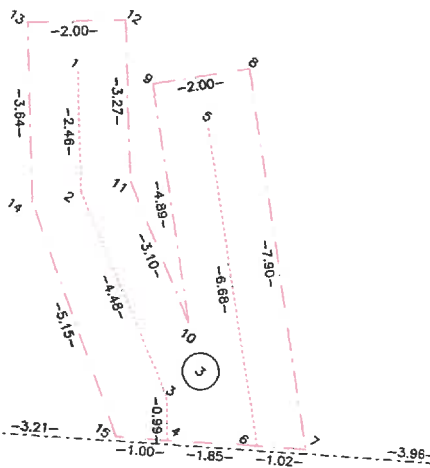
//
3118/44



A
3134/58

d
3134/120

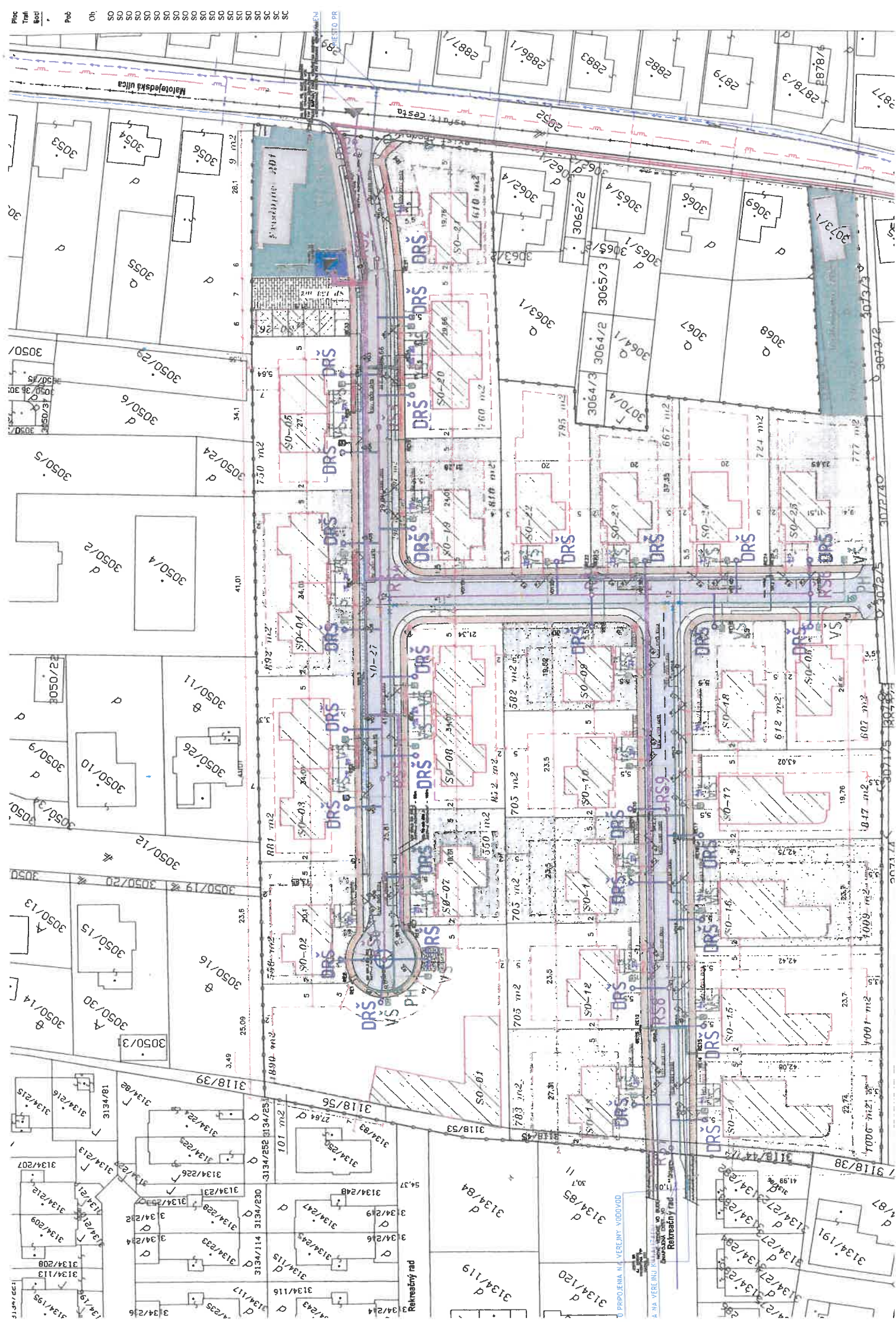
d
3134/85



//
3118/42

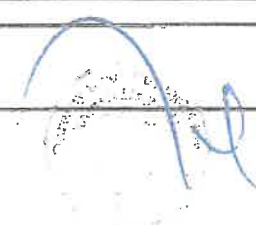
//
3118/45

Γ
3070/1





SPOLATNENÉ PODĽA
Zákona č.145/95 Z.z.

Okresný úrad Dunajská Streda katastrálny odbor	Okres Dunajská Streda	Obec DUNAJSKÁ STREDA	Kat. územie DUNAJSKÁ STREDA
	Číslo záznamu K.1/14593/2023	Vektorová mapa	Mierka 1 : 1500
KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY			
na parcelu:			
Vyhotožil: Okresný úrad v mene ÚGKK SR			
Dňa 29.09.2023	Meno Takács Lóránt		
		Pečiatka a podpis	

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 201 Dunajská Streda
Obec : 501433 Dunajská Streda
Katastrálne územie : 813664 Dunajská Streda

Dátum vyhotovenia : 9.11.2023
Čas vyhotovenia : 10:42:55
Údaje platné k : 8.11.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5441
ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
2852	12981	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Druh chránenej nehnuteľnosti

- 501 Chránená vodohospodárska oblasť

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR, IČO: 305383 Titul nadobudnutia	1/1

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 201 Dunajská Streda
Obec : 501433 Dunajská Streda
Katastrálne územie : 813664 Dunajská Streda

Dátum vyhotovenia : 9.11.2023
Čas vyhotovenia : 10:43:41
Údaje platné k : 8.11.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3251
ČIASŤ A

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
3134/58	5678	Ostatná plocha	34	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

34 Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

Druh chránenej nehnuteľnosti

501 Chránená vodohospodárska oblasť

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR, IČO: 305383	1/1
	Titul nadobudnutia	

**Zmluva o zriadení vecného bremena uzavretá podľa ust. § 151n a nasl.
Občianskeho zákonníka**

medzi týmito zmluvnými stranami

povinný z vecného bremena

Mesto Dunajská Streda

so sídlom: Hlavná ulica 50/16, 929 01 Dunajská Streda
v zastúpení: JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta
IČO: 00 305 383
IČ DPH: nie je platcom DPH
bankové spojenie:
IBAN: SK 11 11 00

(ďalej len „**povinný z vecného bremena**“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

oprávnený z vecného bremena

Obchodné meno: Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Sídlo: Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
v zastúpení: PhDr. Mgr. art. Otokar Klein, predseda predstavenstva
RNDr. Ján Krtík, podpredseda predstavenstva
IČO: 36 550 949
IČO DPH: SK 20
Zápis v registri: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra,
Oddiel: Sa, Vložka č. 10193/N

(ďalej len „**oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom gramatickom tvare)

(ďalej „**povinný z vecného bremena**“ a „**oprávnený z vecného bremena**“ spolu ako
„**zmluvné strany**“ v príslušnom gramatickom tvare)

**Článok I.
Predmet zmluvy**

1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, pozemkov:
 - parcela registra C, parc. č.: 2852 o výmere 2981 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vedená na LV č. 5441 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor,
 - parcela registra C, parc. č.: 3134/58 o výmere 5678 m², druh pozemku: ostatná plocha, vedená na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor,

v podiele 1/1-ine k celku.

(ďalej len „**pozemky**“ v príslušnom gramatickom tvare)

2. Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena na časti pozemkov špecifikovaných v bode 1. tohto článku zmluvy, v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 324/2023, vyhotovenom dňa 15.08.2023, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910, overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 06.09.2023 pod. č. G1-1917/2023 (ďalej len „**Geometrický plán**“); v prospech Oprávneného z vecného bremena, ktoré vecné bremeno spočíva v práve:
 - 2.1 strpieť právo umiestnenia, výstavby, kolaudácie, užívania a prevádzkovania vodovodu a kanalizácie k stavbe „IBV Lipový rad“ na pozemkoch,
 - 2.2 strpieť existenciu inžinierskych sietí vodovodu a kanalizácie vrátane ich ochranných a bezpečnostných pásiem a trpieť vykonávanie vlastníckych práv spojených s vodovodom a kanalizáciou, t. j. jeho prevádzkovanie, rekonštrukciu, modernizáciu, opravy a údržbu, resp. odstránenie,
 - 2.3 strpieť právo vstupu, prechodu peši a prejazdu motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným z vecného bremena za účelom výkonu vyššie uvedených povolených činností,a povinnosti Povinného z vecného bremena toto užívanie trpieť s tým, že k zriadeniu vecného bremena dôjde v rozsahu vymedzenom v Geometrickom pláne, tvoriacom Prílohu č. 1 tejto zmluvy, a to všetko za podmienok dojednaných v tejto zmluve (ďalej len ako „**Vecné bremeno**“).
3. Zmluvné strany sa dohodli, že zriadia pásмо ochrany 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodu a kanalizácie na obidve strany, (ďalej ako „pásмо ochrany“), v ktorom povinný z vecného bremena rešpektuje obmedzenie užívania pozemkov a to najmä zákaz vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia a vykonávať činnosti, ktoré by obmedzovali prístup k vodovodu a kanalizácii, alebo ktoré by mohli ohroziť jeho/jej/ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky a vykonávať terénne úpravy.
4. Povinný z vecného bremena berie na vedomie, že oprávnený z vecného bremena ako prevádzkovateľ verejného vodovodu a kanalizácie je v zmysle § 20 zákona NR SR č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona NR SR č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov oprávnený v nevyhnutnej miere vstupovať na pozemky v súvislosti so zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv a údržby verejného vodovodu a kanalizácie.
5. Vecné bremeno je spojené s vlastníctvom pozemkov a spolu s ním prechádza na nadobúdateľa t.j. povinným z vecného bremena je vlastník alebo spoluvlastníci vyššie uvedených pozemkov.
6. Oprávneným z vecného bremena je Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., ktorá vecné bremeno prijíma. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje strpieť výkon jeho práva zodpovedajúceho vecnému bremenu špecifikovanému v odseku 2 tohto článku zmluvy.
7. Zmluvné strany výslovne dojednali, že vecné bremeno sa zriaďuje odplatne, ktorej výška a splatnosť je dojednaná v článku III. tejto zmluvy, a to na dobu neurčitú.

Článok II. Vznik vecného bremena

1. Vecné bremeno, ktoré je predmetom tejto zmluvy, vzniká právoplatným rozhodnutím príslušného správneho orgánu o povolení jeho vkladu do katastra nehnuteľností.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá povinný z vecného bremena, pričom zároveň zaplatí správny poplatok s týmto úkonom spojený.

Článok III. Náhrada za zriadenie vecného bremena

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Povinný z vecného bremena zriaďuje vecné bremeno podľa tejto zmluvy za celkovú jednorazovú odplatu vo výške vo výške 2 010,- € (slovom: dvetisícdesať eur), ktorú Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje zaplatiť v deň podpísania tejto zmluvy všetkými zmluvnými stranami, a to formou bezhotovostného prevodu na účet Povinného z vecného bremena, ktorý je uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre povinného z vecného bremena, dva pre oprávneného z vecného bremena a dva slúžia pre potreby konania o povolenie vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona NRSR č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. V prípade, ak sa niektoré ustanovenia tejto zmluvy, či už vzhľadom k platnému právnomu poriadku alebo vzhľadom k jeho zmenám stanú neplatnými, neplatné časti sa nahradia príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzného právneho predpisu.
4. Zmluva bola zmluvnými stranami prečítaná, vzájomne vysvetlená, zmluvné strany jej obsahu porozumeli a keďže vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, prejavenu určitým a zrozumiteľným spôsobom na znak súhlasu s jej obsahom pripájajú vlastnoručné podpisy a prehlasujú, že ju neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.

V Dunajskej Strede, dňa

V Nitre, dňa

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

JUDr. Zoltán Hájos
primátor mesta Dunajská Streda

PhDr. Mgr. art. Otokar Klein
predseda predstavenstva

RNDr. Ján Krtík
podpredseda predstavenstva

Ing. Jolán Németh,

Znalkyňa v odbore stavebníctvo - odvetvie pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľností
ev. č. 912490

číslo znaleckého posudku : 80/2023

ZNALECKÝ POSUDOK



vo veci : odhad všeobecnej hodnoty vecného bremena – právo uloženia a údržby – inžinierskych sietí na parcelách č. 2852 (na dieloch 1,2) a na parc. č. 3134/58 (diel 3) , v kat. území Dunajská Streda mesto Dunajská Streda

Zadávatel' znaleckého posudku: Ing. Ivan Gútay

Účel znaleckého posudku :

odhad všeobecnej hodnoty vecného bremena -
priznanie práva uloženia inžinierskej stavby
(káblových rozvodov)

Znalecký posudok obsahuje **45** strán včítane krycieho listu, a odovzdáva sa v troch vyhotoveniach objednávateľovi, jeden exemplár archivuje znalkyňa

v Topoľníkoch, dňa 16. septembra 2023

$$V\dot{S}H_{VB} = OZ * \frac{(1+k)^n - 1}{(1+k)^n * k}$$

$$V\dot{S}H_{VB} = 392,83 * \frac{(1+0,0001)^1 - 1}{(1+0,0001)^1 * 0,0001}$$

$$V\dot{S}H_{VB} = \mathbf{392,79 \text{ €}}$$

$$V\dot{S}H_{VBMJ} = V\dot{S}H_{VB} / MJ = 392,79 / 960 = \mathbf{0,41 \text{ €/m}^2}$$

Všeobecná hodnota jednorázovej odplaty za zriadenie vecného bremena

$$V\dot{S}H_{VB} = OZ * \frac{(1+k)^n - 1}{(1+k)^n * k}$$

$$V\dot{S}H_{VB} = 392,83 * \frac{(1+0,0001)^{20} - 1}{(1+0,0001)^{20} * 0,0001}$$

$$V\dot{S}H_{VB} = \mathbf{7\,848,36 \text{ €}}$$

$$V\dot{S}H_{VBMJ} = V\dot{S}H_{VB} / MJ = 7\,848,36 / 960 = \mathbf{8,18 \text{ €/m}^2}$$

III. ZÁVER

ZÁKLADNÉ ÚDAJE

Pozemky:

Názov pozemku	Číslo parcely	Výmera (m ²)
pozemky na parc. č.	2852 (diel1) podľa GP č. 324/2023	13,00
pozemky na parc. č.	2852 (diel2) podľa GP č.324/2023	21,00
pozemky na parc. č.	3134/58 (diel3) podľa GP č. 324/2023	33,00
pozemky na parc. č.	2852 (diel1) podľa GP č.295/2023	893,00

OTÁZKY A ODPOVEDE

Úlohou znalca bolo stanovenie všeobecnej hodnoty vecného bremena, ktoré je stanovenie hodnoty primeranej výšky tejto jednorázovej úhrady, aby bola kompenzovaná majetková ujma povinného. Vecné bremeno nie je nájomom.

REKAPITULÁCIA VŠEOBECNEJ HODNOTY

Názov	Všeobecná hodnota [€]
Stavby	
Pozemky	
pozemky na parc. č. 2852 (diel1) podľa GP č. 324/2023 (13 m ²)	568,10
pozemky na parc. č. 2852 (diel2) podľa GP č.324/2023 (21 m ²)	917,70
pozemky na parc. č. 3134/58 (diel3) podľa GP č. 324/2023 (33 m ²)	1 442,10
pozemky na parc. č. 2852 (diel1) podľa GP č.295/2023 (893 m ²)	39 024,10
Spolu pozemky (960,00 m ²)	41 952,00
Všeobecná hodnota celkom	41 952,00
Všeobecná hodnota zaokrúhlene	42 000,00
Všeobecná hodnota slovom: Štyridsaťdvatisíc Eur	

REKAPITULÁCIA NÁJMU

Názov	Nájom/MJ [€/rok]	Nájom [€/rok]
Pozemky		
pozemky	2,728	2 618,88
Spolu		2 618,88
Zaokrúhlene		2 620,00

Slovom: Dvetisícšesťstodvadsať Eur/rok**VŠEOBECNÁ HODNOTA PRÁV A ZÁVAD**

Názov	Všeobecná hodnota [€]	Vplyv na VŠH
vecné bremeno	7 848,36	znižuje
Spolu VŠH	7 848,36	

Slovom: Sedemtisícosemstoštyridsaťosem Eur**MIMORIADNE RIZIKÁ**

zriadenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí (el.vedenie a kanalizačná prípojka)

v Topoľníkoch, dňa 16. septembra 2023



Ing. Jolán Németh

IV. PRÍLOHY

- List vlastníctva č. 3251
- List vlastníctva č. 5441
- Katastrálna mapa
- Geometrický plán č. 295/2023
- Geometrický plán č. 324/2023
- Situácia – IBV Lipový rad v Dunajskej Strede
- Širšie vzťahy - IBV Lipový rad v Dunajskej Strede
- Priemerné úrokové miery z úverov NBS
- Ponuky realitných kancelárií
- Vývoj ceny za m² rozlohy pozemku v Dunajskej Strede
- zmena mena znalca
- osvedčenie znalca č. S-097

MINISTERSTVO SPRAVODLIVOSTI SLOVENSKEJ REPUBLIKY

OBCHODNÝ REGISTER
NA INTERNETE

Slovensky | English

Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Nitra

Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony !

Oddiel: Sa

Vložka číslo: 10193/N

Obchodné meno:	Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.	(od: 07.01.2003)
Sídlo:	Nábřežie za hydrocentrálou 4 Nitra 949 60	(od: 07.01.2003)
IČO:	36 550 949	(od: 07.01.2003)
Deň zápisu:	07.01.2003	(od: 07.01.2003)
Právna forma:	Akciová spoločnosť	(od: 07.01.2003)
Predmet činnosti:	zásobovať obyvateľstvo, priemysel, poľnohospodárstvo a ďalších spotrebiteľov pitnou a úžitkovou vodou z verejných vodovodov v danej územnej pôsobnosti	(od: 07.01.2003)
	odvádzať a čistiť odpadové vody vypúšťané do verejnej kanalizácie v danej územnej pôsobnosti	(od: 07.01.2003)
	V súvislosti so základným predmetom podnikania: prevádzkovať, udržiavať, opravovať a ochraňovať vodné zdroje, verejné vodovody, verejné kanalizácie a čistiarne odpadových vôd zabezpečovať vodohospodársky a technický rozvoj, hydrogeologický prieskum, prípravnú a projektovú dokumentáciu, investorskú a inžiniersku činnosť na úseku výstavby verejných vodovodov, kanalizácií a čistiární odpadových vôd, prípadne i dodávateľskú činnosť v odbore vodovodov a kanalizácií, realizovať vývojové, stavebné a montážne, opravárenské a servisné, technologické a laboratórne činnosti v odbore vodovodov a kanalizácií, prípadne aj dodávateľským spôsobom bez územného vymedzenia výkonu činnosti, zabezpečovať pre vlastnú potrebu geodetické a reprografické práce, revízie vyhradených zariadení, vnútropodnikovú dopravu, prevádzku mechanizačných prostriedkov, obhospodarovanie bytového a nebytového fondu, zabezpečovať núdzové zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou v prípadoch podľa osobitných predpisov, poskytovanie ubytovania - turistické ubytovne a chaty po triedu ***, podnikanie v oblasti nakladania s odpadmi - vývoz splaškov zo žump a ich následné čistenie v ČOV, vykonávať činnosť stavebného dozoru s odborným zameraním inžinierske stavby obstarávateľské služby spojené so správou bytov v zmysle zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov.	(od: 05.04.2005)
	kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľných živností	(od: 27.07.2006)
	kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľných živností	(od: 27.07.2006)
	výroba priemyselných hnojív a dusíkatých zlúčenín, pesticídov a agrochemických produktov	(od: 31.10.2013)
	poskytovanie služieb v lesníctve a poľovníctve	(od: 31.10.2013)
	prípravné práce k realizácii stavby	(od: 31.10.2013)
	podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom	(od: 31.10.2013)
	informatívne testovanie, meranie, analýzy a kontroly	(od: 31.10.2013)
	dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov	(od: 31.10.2013)
	diagnostika kanalizačných a vodovodných potrubí	(od: 31.10.2013)

	nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla	(od: 31.10.2013)
	správa bytového a nebytového fondu	(od: 31.10.2013)
	prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom	(od: 31.10.2013)
	reklamné a marketingové služby	(od: 31.10.2013)
	prenájom hnutelných vecí	(od: 31.10.2013)
	výroba a rozvod priemyselnej vody, úžitkovej vody, chladiacej cirkulačnej vody, demineralizovanej vody a zmäkčenej vody	(od: 31.10.2013)
Štatutárny orgán:	predstavenstvo	(od: 07.01.2003)
	Mgr. Jozef Belický - Člen predstavenstva	(od: 23.08.2023)
	Vznik funkcie: 11.08.2023	
	JUDr. Alexandra Gieciová - člen predstavenstva	(od: 26.10.2023)
	Vznik funkcie: 21.09.2023	
	RNDr. Ján Krčík - podpredseda predstavenstva	(od: 26.10.2023)
	Vznik funkcie: 21.09.2023	
	JUDr. Zoltán Hájos - člen predstavenstva	(od: 26.10.2023)
	Vznik funkcie: 21.09.2023	
	Marek Hattas - Člen predstavenstva	(od: 26.10.2023)
	Vznik funkcie: 21.09.2023	
	Ing. Marek Illéš - člen predstavenstva	(od: 26.10.2023)
	Vznik funkcie: 21.09.2023	
	PhDr. Mgr. art. Otokar Klein - predseda predstavenstva	(od: 26.10.2023)
	Vznik funkcie: 21.09.2023	
Konanie menom spoločnosti:	Konať v mene spoločnosti je oprávnený každý člen predstavenstva. Vo všetkých veciach v mene spoločnosti sú oprávnení podpisovať všetci členovia predstavenstva, pričom v mene spoločnosti podpisujú najmenej dvaja členovia predstavenstva. Podpisovanie v mene spoločnosti sa vykoná tak, že k vytlačenému alebo napísanému obchodnému menu spoločnosti, menám a funkciám v predstavenstve podpisujúci pripoja svoj podpis.	(od: 07.01.2003)
Odštepný závod:	Názov: Západoslóvenská vodárenská spoločnosť, a.s., odštepný závod Nitra	(od: 17.11.2015)
	Sídlo: Nábrežie za hydrocentrálou 4 Nitra 949 60	(od: 17.11.2015)
	Vedúci: Margita Kršáková Škultétyho 52 Nitra 949 12 Vznik funkcie: 29.10.2015	(od: 17.11.2015)
	Názov: Západoslóvenská vodárenská spoločnosť, a.s., odštepný závod Dunajská Streda	(od: 14.10.2017)
	Sídlo: Kračanská cesta 1233 Dunajská Streda 929 01	(od: 14.10.2017)
	Vedúci: Ing. Ladislav Sebő Kračanská cesta 2265/48	(od: 14.10.2017)

Dunajská Streda 929 01

Vznik funkcie: 21.1.2010



Názov: Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., (od: 15.07.2021)
odštepňý závod Nové Zámky

Sídlo: Lanová 17 (od: 15.07.2021)
Nové Zámky 940 01

Vedúci: Ing. František Nagy (od: 15.07.2021)
Medová ulica 10867/14
Nové Zámky 940 01
Vznik funkcie: 1.1.2018



Názov: Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., (od: 12.11.2021)
odštepňý závod Šaľa

Sídlo: P. Pázmaňa 4/64 (od: 12.11.2021)
Šaľa 927 00

Vedúci: Ing. Zoltán Szabó (od: 12.11.2021)
Horné Saliby 1297
Horné Saliby 925 03
Vznik funkcie: 1.10.2021



Názov: Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., (od: 23.11.2021)
odštepňý závod Topoľčany

Sídlo: Tovarnícka 2208 (od: 23.11.2021)
Topoľčany 955 55

Názov: Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., (od: 09.12.2021)
odštepňý závod Levice

Sídlo: Ludanská 4 (od: 09.12.2021)
Levice 934 01

Vedúci: Jozef Földesi (od: 09.12.2021)
Ružová 15
Levice 934 01
Vznik funkcie: 1.12.2021



Základné imanie: 176 033 653,04 EUR Rozsah splatenia: 176 033 653,04 EUR (od: 04.03.2009)

Akcie: Počet: 5303816 (od: 04.03.2009)
Druh: kmeňové
Podoba: zaknihované
Forma: akcie na meno
Menovitá hodnota: 33,19 EUR
Obmedzenie prevoditeľnosti akcií na meno: Prevoditeľnosť akcií na meno je obmedzená.

Dozorná rada: Juraj Mesko - člen dozornej rady (od: 10.08.2023)
P 75

Tc
Vznik funkcie: 23.06.2023



Ing. Milan Došek - člen dozornej rady (od: 10.08.2023)

r 3
Vznik funkcie: 23.06.2023



Mgr. Viktor Németh - člen dozornej rady (od: 10.08.2023)
0/6

Vznik funkcie: 23.06.2023



PaedDr. Roman Urbánik - člen dozornej rady (od: 10.08.2023)
vického 1922/18A

31
Vznik funkcie: 23.06.2023



Ing. Peter Ďurica - člen dozornej rady (od: 10.08.2023)
E

Babindol 951 53
Vznik funkcie: 23.06.2023


PaedDr. Jozef Božík, PhD. - člen dozornej rady
(od: 10.08.2023)
Vznik funkcie: 23.06.2023


Ing. Ondrej Juhász - člen dozornej rady
(od: 10.08.2023)
Vznik funkcie: 23.06.2023


Ing. Peter Štefan - člen dozornej rady
(od: 10.08.2023)
Vznik funkcie: 23.06.2023


Mgr. Marcel Filaga - člen dozornej rady
(od: 10.08.2023)
Vznik funkcie: 23.06.2023


Ing. Iván Farkas - člen dozornej rady
(od: 10.08.2023)
Vznik funkcie: 23.06.2023


Mgr. Peter Kolek - člen dozornej rady
(od: 10.08.2023)
Vznik funkcie: 23.06.2023


Ing. Ondrej Kurbela - člen dozornej rady
(od: 10.08.2023)
Vznik funkcie: 23.06.2023


Csaba Orosz - člen dozornej rady
(od: 10.08.2023)
Vznik funkcie: 23.06.2023


Ladislav Górány - člen dozornej rady
(od: 10.08.2023)
Vznik funkcie: 23.06.2023


Milan Krošlák
(od: 26.10.2023)
Vznik funkcie: 26.09.2023


JUDr. Eva Benčeková
(od: 26.10.2023)
Vznik funkcie: 26.09.2023


Ing. Ľudovít Novotný
(od: 26.10.2023)
Vznik funkcie: 26.09.2023


Miloslav Bališ
(od: 26.10.2023)
Vznik funkcie: 26.09.2023


Ing. Jozef Flímel
(od: 26.10.2023)
Vznik funkcie: 26.09.2023




JUDr. Dana Petriková

(od: 26.10.2023)

Vznik funkcie: 26.09.2023



Ing. Igor Gál

(od: 26.10.2023)

Vznik funkcie: 26.09.2023

Ďalšie právne
skutočnosti:

Akciová spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou zo dňa 02.12.2002 podľa §§ 56 až 75 a §§ 154 až 220 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

(od: 14.12.2005)

"Akciová spoločnosť bola založená v súlade s rozhodnutím č. 801 o privatizácii vydaným Ministerstvom pre správu a privatizáciu národného majetku SR pod spis. č. KM-429/2002 dňa 28.3.2002 a to vkladom časti majetku zrušeného štátneho podniku Západoslovenské vodárne a kanalizácie, so sídlom Trnavská 32 Bratislava, IČO: 00156779 - odštepny závod Dunajská Streda, odštepny závod Galanta, odštepny závod Komárno, odštepny závod Levice, odštepny závod Nitra, odštepny závod Nové Zámky, odštepny závod Topoľčany, strediská prevádzky diaľkových vodovodov so sídlom v Jelke, Nových Zámkoch a Topoľčanoch a časť podnikového riaditeľstva podľa privatizačného projektu vedeného pod číslom 2275. Akciová spoločnosť preberá po zrušení štátneho podniku aktíva a pasíva, práva a záväzky i neznáme, vrátane práv a záväzkov z pracovnoprávných vzťahov v rozsahu uvedenom vo vyššie citovanom rozhodnutí Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku SR. V súlade s rozhodnutím č. 853 o privatizácii vydaným Ministerstvom pre správu a privatizáciu národného majetku SR pod spis. č. KM - 1306/2002 dňa 2.10.2002 časť majetku zrušeného štátneho podniku Západoslovenské vodárne a kanalizácie, Trnavská 32, Bratislava bola vložená do spoločnosti Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. so sídlom Prešovská 48, Bratislava a časť majetku zrušeného štátneho podniku Západoslovenské vodárne a kanalizácie bola vložená do spoločnosti Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s. so sídlom Kukučínova 13, Piešťany."

(od: 16.03.2006)

Rozhodnutie jediného spoločníka spoločnosti zo dňa 1.4.2003. Zánik funkcie členov dozornej rady - Ing. Zuzana Némethová, r.č. , Ing. Anton Pospíšek, r.č. , Ing. Ondrej Csanda, r.č. dňa 1.4.2003.

(od: 16.03.2006)

Rozhodnutie jediného akcionára spoločnosti zo dňa 16.7.2003 vo forme notárskej zápisnice N 298/2003, Nz 59902/2003, o zmenu stanov. Úplné znenie stanov spoločnosti zo dňa 16.7.2003.

(od: 16.03.2006)

Zánik funkcie členov predstavenstva - Ing. Vladimír Baláž, JUDr. Alexander Narancsik, Ing. Milan Skyva dňa 28.8.2003.

(od: 16.03.2006)

Zánik funkcie vedúceho Odštepneho závodu Nové Zámky Štefana Chovana dňom 31.01.2004. Zánik funkcie vedúceho Odštepneho závodu Topoľčany Ing. Jozefa Horského dňom 22.01.2004.

(od: 16.03.2006)

Osvedčením o priebehu riadneho valného zhromaždenia spoločnosti zo dňa 19.06.2018 vo forme notárskej zápisnice N 425/2018, Nz 19899/2018, NCRIs 20294/2018, o zmene stanov spoločnosti bola zrušená organizačná zložka podniku Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. - odštepny závod Komárno ku dňu 01.01.2019.

(od: 01.01.2019)

Dátum aktualizácie
údajov:

08.11.2023

Dátum výpisu:

09.11.2023

O obchodnom registri SR | Návod na používanie ORI | Naša adresa

Vyhľadavanie podľa : obchodného mena | identifikačného čísla
sídla | spisovej značky | priezviska a mena osoby

Aktuálne zmeny | Automatizované doplnenie identifikačných údajov | Kontakty na registrové súdy
Formuláre na podávanie elektronických návrhov na zápis do OR
Zoznam osôb, ktoré môžu byť vymazané (§768s OBZ)