



Materiál na rokovanie
9. zasadnutia
Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda
v IX. volebnom období
Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete
9. ülésének beterjesztett anyaga
a IX. választási időszakban

Materiál č./2023/9

Návrh na predĺženie Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 12.07.2005 medzi mestom Dunajská Streda ako nájomcom a pani Olgou Lukács ako prenajímateľom na obdobie od 01.01.2024 do 31.12.2026.

Határozati javaslat a Lukács Olgával, 2005. július 12-én megkötött bérleti szerződés meghosszabbítására a 2024. január 1. és 2026. december 31. közötti időszakra.

Predkladá: JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta
Beterjeszti:

Kontrolovala: Ing. Darina Nagyová, prednostka MsÚ
Ellenőrizte:

Zodpovedá: Ing. Zoltán Pápay, vedúci Odboru finančného a evidencie majetku
Felelős:

Návrh na uznesenie: **Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**
Határozati javaslat:

A/ s c h v a l u j e

predĺženie Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 12.07.2005 medzi Mestom Dunajská Streda ako nájomcom a pani Olgou Lukács ako prenajímateľom na obdobie od 01.01.2024 do 31.12.2026 za ročné nájomné vo výške 350 eur za užívanie pozemku vo výmere 7 m² za účelom umiestnenia čakárne na autobus.

B/ splnomocňuje primátora

k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

November 2023
2023. november

Dôvodová správa

K bodu: Návrh na predĺženie Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 12.07.2005 medzi mestom Dunajská Streda ako nájomcom a pani Olgou Lukács ako prenajímateľom na obdobie od 01.01.2024 do 31.12.2026.

Návrh na predĺženie Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 12.07.2005 medzi mestom Dunajská Streda ako nájomcom a pani Olgou Lukács ako prenajímateľom na obdobie od 01.01.2024 do 31.12.2026 sa predkladá na rokovanie z dôvodu, že dňom 31.12.2023 končí platnosť Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 12.07.2005 medzi mestom Dunajská Streda ako nájomcom a pani Olgou Lukács ako prenajímateľom (ďalej len Zmluva).

Predmetom Zmluvy je prenájom časti pozemku parc. č. 49 o výmere 7 m² v k. ú. Mliečany za účelom umiestnenia čakárne na autobus pri autobusovej zastávke na verejnoprospešný účel, za ročné nájomné vo výške 100 eur, ktoré je splatné vždy do 30. apríla príslušného kalendárneho roka.

Dňa 9.11.2023 bola doručená do podateľne mestského úradu v Dunajskej Strede žiadosť pani Olgy Lukács o predĺženie zmluvy so zvýšením ročného nájomného z doterajších 100 eur na 350 eur.

Nakladanie s majetkom mesta Dunajská Streda sa riadi zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákonom NR SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda.

Návrh prerokovala:

Komisia MsZ pre financie a odporúča ho schváliť za ročné nájomné vo výške 150,- eur.

Komisia MsZ pre rozvoj mesta a odporúča ho schváliť.

Materiál vypracovala: Ing. Alžbeta Kromková, samost. odb. referent pre evidenciu majetku