

Lukács Olga, 929 01 Dunaszerdahely

T.

Ing. Kromka Erzsébet

Városi Hivatal

929 01 Dunaszerdahely

Mestský úrad Dunajská Streda	
Dátum:	09 -11- 2023
Podacie číslo: 47852	Číslo spisu:
Prílohy/lysty:	Vybavuje:

2 11¹²

Tárgy:

Ollétejadi buszmegálló bérleti díja változtatása

Dunaszerdahely 2023.11.07.

Tisztelt Ing. Kromka Erzsébet,

az Ollétejadi buszmegállóval kapcsolatban, mely 2023.12.31.-én lejár, szeretném megkérni, hogy mielőbb az új szerződés megkötése jóváhagyásra kerül, az eddigi összeget módosítani.

Amikor az első szerződés megkötésre került 2005-ben a fizető eszköz Szlovák Korona volt és az akkori összeg 3000,-Sk (háromezer szlovák korona) volt meghatározva, átváltott értéke pedig 100 EUR lett, mely azóta sem változott.

Ezért szeretném megkérni amennyiben lehetséges az összeg módosítására, mely évente legalább 350 EUR legyen meghatározva a következő szerződés megkötésében.

Köszönöm, üdvözlettel

Lukács Olga



Nájomná zmluva

Prenajímateľ : Oľga Lukáčsová, r.č. _____
bytom _____
(ďalej len „prenajímateľ“.)

Nájomca : Mesto Dunajská Streda
V zast. Ing. Péterom Pázmányom, primátorom mesta
(ďalej len „nájomca“.)

I.

1. Predmetom tejto nájomnej zmluvy je pozemok parc.č. 49 o výmere 395 m² v k.ú. Mliečany mesta Dunajská Streda, vedený ako zastavaná plocha, ktorého výlučným vlastníkom je prenajímateľ.
2. Prenajímateľ prenajíma za odplatu nájomcovi časť pozemku o výmere 7 m² uvedeného v ods. 1 pre účely uloženia provizórnej čakárne na autobus (pri autobusovej zastávke).

II.

1. Táto nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 1.7.2005 do 30.6.2008.
2. Nájomné bolo dohodnuté účastníkmi tejto zmluvy vo výške 1.000,- Sk ročne. Nájomné je splatné vždy do 30. apríla príslušného roka.
3. Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné na rok 2005 v celej výške t.j. 1000,- Sk, pretože prenajatý pozemok už od začiatku roka bol užívaný na dohodnutý účel.

III.

1. Skončenie nájmu :
 - a) uplynutím dojednanej doby
 - b) vzájomnou dohodou zmluvných strán

IV.

1. Túto zmluvu možno zmeniť len vzájomnou dohodou zmluvných strán.
2. Táto zmluva bola vyhotovená vo dvoch exemplároch, pričom každá zmluvná strana obdrží po 1 exemplári.

V Dunajskej Strede, dňa 12.7.2005

Oľga Lukáčsová



* Ing. Péter Pázmány
primátor mesta

Dodatok č. 1
k nájomnej zmluve zo dňa 12.7.2005

Zmluvné strany

Oľga Lukáčsová

Bytom : Dunajská Streda, S: 77 77 77

a

Mesto Dunajská Streda

Štatutárny zástupca : Ing. P é t e r P á z m á n y,
primátor mesta

IČO : 305 383

Bankové spojenie : Dexia banka Slovensko, a.s.

Č. účtu : 1111111111

sa dohodli na zmene zmluvy o prenájme pozemku nasledovne :

I. Článok II bod 1 a 2 znie nasledovne :

1. Táto nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 30.6.2011.
2. Nájomné bolo dohodnuté účastníkmi tejto zmluvy vo výške 3.000,- ročne.
Nájomné je splatné vždy do 30.apríla príslušného roka.

II. Nájomná zmluva zo dňa 12.7.2005 zostáva v ostatných častiach nezmenená.


III. Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy zo dňa 12.7.2005.

IV. Dodatok sa vyhotovuje v štyroch exemplároch, pričom každá zmluvná strana obdrží po 2 exemplároch.

v Dunajskej Strede, dňa 30.6.2008



Oľga Lukáčsová



Ing. P é t e r P á z m á n y
primátor mesta

Dodatok č. 2

k Nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 12.07.2005

medzi

Prenajímateľom:

Meno a priezvisko: Olga Lukáčsová

Rodné číslo: 1 1 1 1

Dátum narodenia: -

Trvalý pobyt:

(ďalej len „prenajímateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Nájomcom:

Mesto Dunajská Streda

Sídlo: Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

IČO: 00 305 383

DIČ: 1 1 1 1 1 1 1 1

zastúpený: JUDr. Zoltán Hájos

primátor Mesta Dunajská Streda

(ďalej len „nájomca“ v príslušnom gramatickom tvare)

I.

Zmluvné strany sa dohodli na zmene Nájomnej zmluvy, ktorú uzavreli dňa 12.07.2005 nasledovne:

1. Doterajší Článok II. bod č. 1 sa nahrádza nasledovným znením:

„1. Táto nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 30.06.2014.“

2. Doterajší Článok II. bod č. 2 sa nahrádza nasledovným znením:

*„2. Nájomné bolo dohodnuté účastníkmi tejto zmluvy vo výške 100,-€ (Jednoto Eur).
Nájomné je splatné vždy do 30. apríla príslušného roka.“*

II.

1. Ostatné časti nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 12.07.2005 medzi prenajímateľom a nájomcom zostávajú nezmenené.
2. Právne pomery vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a iných príslušných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.
3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu.


4. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť okamihom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, že zmluvu podpísali bez uvedenia sa do omylu, že zmluvu neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že zmluvu prečítali, jej ustanoveniam porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.


V Dunajskej Strede, dňa 9.5.2011.....

V Dunajskej Strede, dňa 9.5.2011.....

za prenajímateľa:

za nájomcu:


.....
Oľga Lukáčsová


.....
Mesto Dunajská Streda
JUDr. Zoltán Hájos
primátor mesta

Dodatok č. 3

k Nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 12.07.2005

medzi

Prenajímateľom:

Meno a priezvisko: Oľga Lukáčsová

Rodné číslo:

Dátum narodenia: 06.07.1955

Trvalý pobyt: Street

(ďalej len „prenajímateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Nájomcom:

Mesto Dunajská Streda

Sídlo: Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

IČO: 00 305 383

DIC:

zastúpený: JUDr. Zoltán Hájos

primátor mesta Dunajská Streda

(ďalej len „nájomca“ v príslušnom gramatickom tvare)

I.

Zmluvné strany sa dohodli na zmene Nájomnej zmluvy, ktorú uzavreli dňa 12.07.2005 nasledovne:

1. Doterajší Článok II. bod č. 1 sa nahrádza nasledovným znením:

„1. Táto nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 30.06.2017.“

II.

1. Ostatné časti nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 12.07.2005 medzi prenajímateľom a nájomcom zostávajú nezmenené.
2. Uzavretie tohto dodatku schválila Mestská rada mesta Dunajská Streda uznesením č. 51/662/2014 zo dňa 13.05.2014.
3. Právne pomery vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a iných príslušných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.
4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu.

5. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť okamihom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, že zmluvu podpísali bez uvedenia sa do omylu, že zmluvu neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že zmluvu prečítali, jej ustanoveniam porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.


V Dunajskej Strede, dňa 14 JÚN 2014

V Dunajskej Strede, dňa 22. Máj 2014...

za prenajímateľa:

za nájomcu:

.....
Ol'ga Lukáčsová

.....
 Mesto Dunajská Streda
JUDr. Zoltán Hájos
primátor mesta

Dodatok č. 4

k Nájomnej zmluve uzavretej dňa 12.07.2005

medzi

1. Prenajímateľom:

Meno a priezvisko: Olga Lukács

Rodné číslo: 515500

Dátum narodenia:

Trvalý pobyt: Bratislava, mestská časť Staré Mesto, ul. Štefánikova 1000

Štátne občianstvo: Slovensko

(ďalej len „Prenajímateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

2. Mesto Dunajská Streda

Zastúpené: JUDr. Zoltánom Hájosom, primátorom mesta

Sídlo: Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

IČO: 00305383

DIČ: 202 1000000

Bankové spojenie: ČSOB a.s.

IBAN: SK 26 0200 0000 0000 0000 0000

BIC: CIBAS333

(ďalej len „Nájomca“ v príslušnom gramatickom tvare)

I.

Zmluvné strany sa dohodli na zmene Nájomnej zmluvy, ktorú uzavreli dňa 12.07.2005 nasledovne:

1. Doterajší Článok II. bod č. 1 sa nahrádza nasledovným znením:

„1. Táto nájomná zmluva sa uzaviera na dobu určitú od 01.07.2017 do 31.12.2020.“

2. Doterajší Článok II. bod č. 2 sa nahrádza nasledovným znením:

„2. Nájomné bolo dohodnuté účastníkmi tejto zmluvy vo výške 100 Eur (slovom: jedno sto eur). Nájomné je splatné vždy do 30. apríla príslušného roka.“

II.

- Ostatné časti Nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 12.07.2005 medzi prenájomcom a nájomcom zostávajú nezmenené.
- Právne pomery vyplývajúce z tohto dodatku sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a iných príslušných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.
- Tento dodatok je vyhotovený v troch (3) rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy sú určené pre Nájomcu a jeden pre Prenajímateľa, každý má platnosť originálu.
- Tento dodatok nadobúda platnosť okamihom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle prenájomcu.

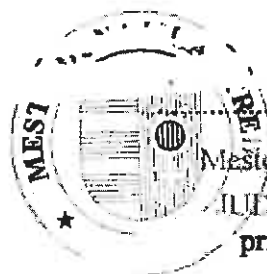
6. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, že zmluvu podpísali bez uvedenia sa do omylu, že zmluvu neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že zmluvu prečítali, jej ustanoveniam porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Dunajskej Strede, dňa 19 JÚN 2017 V Dunajskej Strede, dňa 12 JÚN 2017

Prenajímateľ:

Nájomca:

1/1
.....
Olga Lukács



.....
Mesto Dunajská Streda
MUDr. Zoltán Hájos
primátor mesta

určené pre Nájomcu a jeden pre Prenajímateľa, každý má platnosť originálu.

5. Tento dodatok nadobúda platnosť okamihom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, že zmluvu podpísali bez uvedenia sa do omylu, že zmluvu neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že zmluvu prečítali, jej ustanoveniam porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

16 DEC. 2020
16 DEC. 2020

16 DEC. 2020

V Dunajskej Strede, dňa V Dunajskej Strede, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:



Olga Lukács

Mesto Dunajská Streda
JUDr. Zoltán Hájos
primátor mesta

