



Materiál na rokovanie
9. zasadnutia
Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda
v IX. volebnom období
Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete
9. ülésének beterjesztett anyaga
a IX. választási időszakban

Materiál č.: /2023/9

Návrh na schválenie uzavretia Dodatku č. 1 k Zmluve o umiestnení a prevádzkovaní objektu štátnej hydrologickej siete uzatvorenou medzi mestom Dunajská Streda a Slovenským hydrometeorologickým ústavom, so sídlom Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37, IČO: 00 156 884

Határozati javaslat Dunaszerdahely Város és a Szlovák Hidrometeorológiai Intézet (székhely Jeséniova 17, 833 15 Pozsony 37) azonosítószám: 00 156 884 között kötött szerződés 1. sz. függelékének jóváhagyására

Predkladá : JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta
Beterjeszti:

Kontrolovala: Ing. Darina Nagyová, prednostka MsÚ
Ellenőrizte:

Zodpovedná: Mgr. Priska Czúfalová, vedúca Referátu právneho ÚP MsÚ
Felelős:

Návrh na uznesenie: **Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**
Határozati javaslat: **Dunaszerdahelyi Képviselő-testület**

A/ s c h v a ľ u j e

1. zámer prenájmu plochy s rozmerom 0,6 m x 0,6 m na pozemku parc. registra „E“ č. 1094 druh pozemku: trvalý trávny porast, v k. ú. Malé Blahovo, obec Dunajská Streda, zapísanom na LV č. 3911, v prospech Slovenského hydrometeorologického ústavu, so sídlom Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37, IČO: 00 156 884, a to na dobu 15 rokov za odplatu vo výške 30,00 eur/rok ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov z dôvodu verejného záujmu podľa zákona NR SR č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej službe a štátnej meteorologickej službe v znení neskorších predpisov.

2. uzavretie Dodatku č. 1 k Zmluve o umiestnení a prevádzkovaní objektu štátnej hydrologickej siete medzi

mestom Dunajská Streda ako poskytovateľom a Slovenským hydrometeorologickým ústavom, so sídlom Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37, IČO: 00 156 884 ako užívateľom a to na dobu 15 rokov za odplatu vo výške 30,00 eur/rok ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov z dôvodu verejného záujmu podľa zákona NR SR č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej službe a štátnej meteorologickej službe v znení neskorších predpisov, v predloženom rozsahu.

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta na vykonanie potrebných právnych úkonov na realizáciu úloh vyplývajúcich z bodu A/2 tohto uznesenia.

November 2023
2023. november

Dôvodová správa

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda uznesením č. 97/2023/5 zo dňa 4. apríla 2023 schválilo uzavretie Zmluvy o umiestnení a prevádzkovaní objektu štátnej hydrologickej siete medzi mestom Dunajská Streda ako poskytovateľom a Slovenským hydrometeorologickým ústavom, so sídlom Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37, IČO: 00 156 884 ako užívateľom a to na dobu 15 rokov za odplatu vo výške 30,00 eur/rok ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov z dôvodu verejného záujmu podľa zákona NR SR č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej službe a štátnej meteorologickej službe v znení neskorších predpisov.

Mesto Dunajská Streda uzatvorilo so Slovenským hydrometeorologickým ústavom dňa 23. júna 2023 Zmluvu o umiestnení a prevádzkovaní objektu štátnej hydrologickej siete. Zmluva o umiestnení a prevádzkovaní objektu štátnej hydrologickej siete bola zverejnená v Centrálnom registri zmlúv dňa 6. júla 2023 pod číslom 486/2023.

Mestu Dunajská Streda bol Slovenským hydrometeorologickým ústavom predložený návrh Dodatku č. 1 k Zmluve o umiestnení a prevádzkovaní objektu štátnej hydrologickej siete, predmetom ktorého je udelenie identického súhlasu vo vzťahu k ďalšiemu pozorovaciemu objektu č. 7792, ktorý bude umiestnený na pozemku, parcele registra „E“ č. 1094, kat. územie Malé Blahovo, ktorý je vo vlastníctve mesta Dunajská Streda.

Podľa § 11 zákona NR SR č. 2001/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej službe a štátnej meteorologickej službe v znení neskorších predpisov upravuje oprávnenia a povinnosti SHMÚ k cudzím nehnuteľnostiam nasledovne:

„(1)Právne vzťahy medzi vlastníkmi nehnuteľností a ústavom, ktorý spravuje pozorovacie objekty štátnej hydrologickej siete a štátnej meteorologickej siete na týchto nehnuteľnostiach, sa riadia všeobecne záväznými predpismi.⁸⁾

(2)Ústav, ktorý spravuje štátnu hydrologickú sieť a štátnu meteorologickú sieť, je oprávnený a)zriaďovať a odstraňovať pozorovacie objekty štátnej hydrologickej siete a štátnej meteorologickej siete na cudzej nehnuteľnosti,

b)vstupovať a využívať prístupové cesty na cudziu nehnuteľnosť pri prevádzkovaní pozorovacích objektov štátnej hydrologickej siete a pozorovacích objektov štátnej meteorologickej siete,

c)vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy alebo porastu ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť pozorovacích objektov štátnej hydrologickej siete a pozorovacích objektov štátnej meteorologickej siete, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník alebo užívateľ pozemku.

(3) Začatie výkonu oprávnení podľa odseku 2 písm. c) je ústav povinný oznámiť vlastníkovi dotknutej nehnuteľnosti alebo inej oprávnenej osobe 15 dní vopred.

(4) Ústav na zabezpečenie činností podľa odseku 2 môže vo verejnom záujme a nevyhnutnom rozsahu za primeranú náhradu obmedziť vlastnícke právo k nehnuteľnosti, na ktorej sa pozorovacie objekty štátnej hydrologickej siete a štátnej meteorologickej siete nachádzajú, ako aj prístupové cesty k nim, ak zabezpečenie činností nemožno dosiahnuť dohodou.

(5) Na náhradu škody spôsobenej činnosťami podľa odseku 2 sa vzťahuje všeobecný predpis o náhrade škody. Ak dôjde k sporu o náhrade škody, rozhodne súd.“

⁽⁸⁾ Napríklad § 128 ods. 2, § 132 Občianskeho zákonníka: Vo verejnom záujme možno vec vyvlastniť alebo vlastnícke právo obmedziť, ak účel nemožno dosiahnuť inak, a to len na základe zákona, len na tento účel a za náhradu.

Zámer prenájmu pozemku bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta dňa 16.11.2023.

Návrh prerokovala:

Komisia MsZ pre rozvoj mesta a odporúča ho schváliť.

Komisia MsZ pre financie a odporúča ho schváliť.

Mestská rada Dunajská Streda a odporúča ho schváliť.

Materiál vypracovala:

Mgr. Dominika Eszter Pelechová, Referát právny ÚP MsÚ