



SAMOSPRÁVA MESTA DUNAJSKÁ STREDA
DUNASZERDAHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Číslo: 8/9/2023

Dunajská Streda, 02.10.2023

Zápisnica

z 8. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda,
konaného dňa 26. septembra 2023 vo veľkej zasadačke na Radnici v Dunajskej Strede

Prítomní:

- poslanci Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda v počte 20 osôb
- primátor mesta
- hlavný kontrolóra
- prednostka Mestského úradu Dunajská Streda
- vedúci zamestnanci Mestského úradu Dunajská Streda
- náčelník Mestskej polície v Dunajskej Strede
- konateľ spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o.

Neprítomní ospravedlnení poslanci:

- Attila Karaffa

k bodu č. 1. Návrh programu 8. rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda.

Primátor mesta, JUDr. Zoltán Hájos otvoril a viedol 8. zasadnutie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda. Konštatoval, že pozvánka na 8. zasadnutie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda bola zaslaná všetkým mestským poslancom elektronickou poštou v lehote stanovenej podľa Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda (ďalej len „Rokovací poriadok“) a že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle navrhla stiahnuť programový bod č. 19 z programu dnešného rokovania. Ako dôvod uviedla, že Komisia MsZ pre rozvoj mesta nebola uznášaniaschopná a ostatné odborné komisie neobdržali o predkladanom materiáli žiadnu informáciu. Uviedla, že ide o rozsiahly materiál obsahujúci 107 zmien a prekvapuje ju, že Mestská rada Dunajská Streda odporučila mestskému zastupiteľstvu tento návrh schváliť. Dodala, že sa materiál predkladá na schválenie bez rokovania kompetentnej komisie a bez vyjadrenia sa odborníkov.

Poslankyňa Tünde Brunczviková sa dostavila do rokovacej miestnosti o 13.07 hod.

Primátor mesta uviedol, že je možné, že málo poslancov má komplexný prehľad o poslankyňou spomínanom materiáli a sám už rozmýšľal nad tým, že by sa malo uskutočniť rozsiahlejšie informovanie poslancov. Uviedol, že za riešenie však nepovažuje, aby takýto materiál prerokovávala každá komisia MsZ, keďže všetky komisie majú stanovené svoje kompetencie. Riešením by bolo uskutočniť zo strany MsÚ stretnutie, na ktorom by bolo možné informovať sa o jednotlivých žiadostiach, návrhoch, atď. Poznamenal, že zásah do úloh komisií nepovažuje za opodstatnený. Ďalej uviedol, že návrh pani poslankyne je podľa neho odôvodnený.

Poslankyňa Tünde Brunczviková uviedla, že súhlasí s vyňatím programového bodu č. 19 a dodala, že by o takomto rozsiahlom návrhu mala rokovať každá komisia tak, ako je to aj v prípade poskytovania dotácií.

Primátor mesta uviedol, že je na mieste žiadať, aby boli všetci poslanci podrobne informovaní o predkladanom návrhu, ale nie je vhodné, aby o takomto materiáli rozhodovala každá komisia MsZ, keďže mestské zastupiteľstvo jasne stanovilo aké úlohy plnia jednotlivé komisie. Ďalej poznamenal, že každý jeden poslanec rozhoduje o predloženej materiáli na zasadnutí mestského zastupiteľstva a má možnosť rozhodnúť sa, či návrh podporí alebo nie.

Poslankyňa Tünde Brunczviková sa opýtala, prečo je to potom inak v prípade poskytovania dotácií.

Primátor mesta uviedol, že poskytovanie dotácií upravuje Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 15/2020 zo dňa 29. septembra 2020 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Dunajská Streda na podporu všeobecne prospešných služieb, všeobecne prospešných účelov alebo verejnoprospešných účelov a schvaľovanie územného plánu upravuje zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Poslankyňa Tünde Brunczviková uviedla, že by bola rada keby sa spomínaného stretnutia zúčastnili naozaj všetci poslanci mestského zastupiteľstva.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle uviedla, že strategický dokument prerokoval Odbor životného prostredia Okresného úradu Dunajská Streda, takže nerozumie, prečo by jeho prerokovanie nespádalo aj do kompetencie Komisie MsZ pre životné prostredie. Ďalej poznamenala, že sa uvedený materiál týka o. i. aj škôl a rôznych ďalších oblastí a najmä celého územia mesta. Žiadala, aby Komisia MsZ pre životné prostredie mala v tejto veci možnosť prijať vlastné uznesenie.

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu poslankyne Ing. Eriky Szelle:

Hlasovanie č. 1:

prítomní : 19
za : 18
proti : 0
zdržal sa : 1
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o programe rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda spolu s pozmeňujúcim návrhom:

Hlasovanie č. 2:

prítomní : 19
za : 19
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 172/2023/8**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s c h v a ľ u j e

program rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda zo dňa 26.09.2023:

1. Schválenie programu rokovania 8. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda.
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.
3. Kontrola plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda zo 6. zasadnutia, konaného dňa 27. júna 2023 a zo 7. zasadnutia mimo plánu zasadnutí, konaného dňa 1. augusta 2023. **(materiál č. 142/2023/8)**
4. Návrh na schválenie konsolidovanej účtovnej závierky a výročnej správy Mesta Dunajská Streda za rok 2022 **(materiál č. 143/2023/8)**
5. Informácia o plnení príjmovej časti a čerpaní výdavkovej časti rozpočtu za prvý polrok 2023 **(materiál č. 144/2023/8)**
6. Návrh na schválenie zmeny rozpočtu mesta Dunajská Streda na rok 2023 č.3/2023 **(materiál č. 145/2023/8)**

7. Správa o výsledkoch kontrol ukončených v mesiaci september 2023 (**materiál č. 146/2023/8**)
8. Návrh na odkúpenie stavebných diel „Výstavba bytových domov na Poľnej ulici - časť SO 02 Komunikácie“, „Výstavba bytových domov na Poľnej ulici – časť SO 03 – Vonkajšie osvetlenie“, „Výstavba bytových domov na Poľnej ulici – časť SO 08 – Sadové úpravy, detské ihrisko, odpadové hospodárstvo“; a pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1879/403, par. č. 1879/412, par. č. 1879/413, par. č. 1879/414, par. č. 1879/424, par. č. 1879/425, par. č. 1879/426, par. č. 1879/427, par. č. 1879/429, par. č. 1879/430, par. č. 1879/447, par. č. 1879/448, par. č. 1879/462, par. č. 1879/463, par. č. 1879/464, par. č. 1879/473, par. č. 1879/476, par. č. 1879/489, par. č. 1879/490, par. č. 1879/491, par. č. 1879/492; za symbolickú kúpnu cenu 4,- Eurá plus príslušná DPH; v prospech mesta Dunajská Streda (**materiál č. 147/2023/8**)
9. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1888/61 o výmere 320 m², v prospech Jozef Časný,
....., obchodné meno: Jozef Časný, miesto podnikania: Svätoplukova 1423/43, 903 01 Senec, IČO: 32 827 351 (**materiál č. 148/2023/8**)
10. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 1891/66, par. č. 1888/61, par. č. 1888/63 a par. č. 1888/66, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 (**materiál č. 149/2023/8**)
11. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 3462/1 o výmere 2 313 m², v prospech spoločnosti N&A DS s.r.o., Gaštanový rad 4169/11, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 51 260 972 (**materiál č. 150/2023/8**)
12. Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1915/814 o výmere 3 m², v prospech spoločnosti FURMENTA, s.r.o., Blažov 70, 929 01 Kútniky, IČO: 47 082 143 (**materiál č. 151/2023/8**)
13. Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1792 o výmere 18 m², v prospech Mgr. Tibora Nagya, bytom
..... (**materiál č. 152/2023/8**)
14. Návrh na vklad majetku mesta Dunajská Streda do základného imania spoločnosti THERMALPARK DS, a.s., Gabčíkowska cesta 237/38, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 31 450 920 (**materiál č. 153/2023/8**)
15. Návrh na schválenie zámeru výpožičky nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a Združením na pomoc ľuďom s mentálnym

- postihnutím v Dunajskej Strede, IČO: 36085111 ako vypožičiavateľom **(materiál č. 154/2023/8)**
16. Návrh na schválenie víťaza obchodnej verejnej súťaže vo veci prenájmu pozemkov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, na Jesenského ulici v Dunajskej Strede **(materiál č. 155/2023/8)**
 17. Návrh na schválenie prevádzkovania mestskej autobusovej dopravy spoločnosťou Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, Dunajská Streda 929 01, IČO: 46 313 834 **(materiál č. 156/2023/8)**
 18. Návrh na schválenie územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky 18/2023 územného plánu mesta Dunajská Streda“ **(materiál č. 157/2023/8)**
 19. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 26. septembra 2023 o určení názvu ulíc na území mesta Dunajská Streda **(materiál č. 159/2023/8)**
 20. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 26. septembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 26/2021 zo dňa 16. novembra 2021 o určení spádových ulíc pre zaradenie dieťaťa na povinné predprimárne vzdelávanie do materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 17/2022 zo dňa 28. júna 2022 **(materiál č. 160/2023/8)**
 21. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 26. septembra 2023 o určení školských obvodov pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda **(materiál č. 161/2023/8)**
 22. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 26. septembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 32/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v znení neskorších predpisov **(materiál č. 162/2023/8)**
 23. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 26. septembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 30/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o poskytovaní sociálnych služieb a určení sumy úhrady za poskytované sociálne služby v Zariadení pre seniorov v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 22/2023 zo dňa 1. augusta 2023 **(materiál č. 163/2023/8)**
 24. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 26. septembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 29/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o rozsahu a bližších podmienkach poskytovania sociálnych služieb a o úhrade za poskytované sociálne služby v Centre sociálnej starostlivosti Dunajská Streda **(materiál č. 164/2023/8)**

25. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 26. septembra 2023 o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Dunajská Streda **(materiál č. 165/2023/8)**
26. Poslanecký návrh na schválenie Zásad, ktorými sa určujú podmienky vydávania a používania DS Rodinnej karty a DS Senior karty. **(materiál č. 166/2023/8)**
27. Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 161/2023/6 zo dňa 27. júna 2023 **(materiál č. 167/2023/8)**
28. Návrh na doplnenie Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Dunajská Streda na roky 2022 – 2027 **(materiál č. 168/2023/8)**
29. Návrh na odvolanie a delegovanie zástupcov zriaďovateľa člena rady školy pri školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda **(materiál č. 169/2023/8)**
30. Návrh na predloženie Žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu s názvom: Rekonštrukcia a modernizácia Základnej školy Zoltána Kodálya s VJM v meste Dunajská Streda, realizovaného v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na rekonštrukciu a modernizáciu základných škôl PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRR **(materiál č. 170/2023/8)**
31. Návrh na predloženie Žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu s názvom: Modernizácia ZŠ Smetanov háj, realizovaného v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na rekonštrukciu a modernizáciu základných škôl PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRR **(materiál č. 171/2023/8)**
32. Rôzne.
33. Interpelácie.

k bodu č. 2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.

Primátor mesta za overovateľov zápisnice určil z poslancov mestského zastupiteľstva Mgr. Andreu Herceg a Sándora Dohoráka, za zapisovateľku určil Mgr. Dominiku Eszter Pelechovú, referentku organizačnú.

Hlasovanie o určení overovateľov a zapisovateľa:

Hlasovanie č. 3:

prítomní : 19
za : 18
proti : 0
zdržal sa : 1
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 173/2023/8

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

b e r i e n a v e d o m i e

určenie Mgr. Andrey Herceg a Sándora Dohoráka za overovateľov zápisnice a Mgr. Dominiky Eszter Pelechovej za zapisovateľku.

k bodu č. 3. Kontrola plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda zo 6. zasadnutia, konaného dňa 27. júna 2023 a zo 7. zasadnutia mimo plánu zasadnutí, konaného dňa 1. augusta 2023. (materiál č. 142/2023/8)

Primátor mesta predniesol *Kontrolu plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda zo 6. zasadnutia, konaného dňa 27. júna 2023 a zo 7. zasadnutia mimo plánu zasadnutí, konaného dňa 1. augusta 2023* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle poznamenala, že spoločnosť SOUTHERM SPRÁVA, s.r.o. nebola informovaná o schválení zástupcov mesta Dunajská Streda do funkcie člena Dozornej rady spoločnosti. Uvedené riešila už aj s prednostkou MsÚ, ale do dnešného dňa nedisponuje žiadnou informáciou od spoločnosti.

Primátor mesta uviedol, že hovoril s riaditeľkou spoločnosti, ktorá ho informovala o tom, že sa v blízkej dobe uskutoční valné zhromaždenie. Poznamenal, že administratíva je v spoločnosti v takýchto veciach zdĺhavejšia.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 4:

prítomní : 19

za : 19

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 174/2023/8

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

berie na vedomie

správu o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda zo 6. zasadnutia, konaného dňa 27. júna 2023 a zo 7. zasadnutia mimo plánu zasadnutí, konaného dňa 1. augusta 2023.

k bodu č. 4. Návrh na schválenie konsolidovanej účtovnej závierky a výročnej správy Mesta Dunajská Streda za rok 2022 (materiál č. 143/2023/8)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie konsolidovanej účtovnej závierky a výročnej správy Mesta Dunajská Streda za rok 2022* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Ing. Zoltán Fekete, hlavný kontrolór mesta, uviedol, že oproti predchádzajúcim rokom nedošlo k výraznejším zmenám a materiál je rozsiahly a podrobne spracovaný. Ďalej uviedol, že je predkladaný materiál vypracovaný v súlade s príslušnými právnymi predpismi a odporúča predkladaný návrh schváliť.

Poslanec MUDr. Károly Földes, MPH sa dostavil do rokovacej miestnosti o 13.23 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 5:

prítomní	: 19
za	: 16
proti	: 0
zdržal sa	: 3
nehlasoval	: 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 175/2023/8

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s c h v a ľ u j e

konsolidovanú účtovnú závierku a výročnú správu Mesta Dunajská Streda za rok 2022.

k bodu č. 5. Informácia o plnení príjmovej časti a čerpaní výdavkovej časti rozpočtu za prvý polrok 2023 (materiál č. 144/2023/8)

Primátor mesta predniesol *Informáciu o plnení príjmovej časti a čerpaní výdavkovej časti rozpočtu za prvý polrok 2023* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 6:

prítomní : 20

za : 20

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 176/2023/8**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

berie na vedomie

predloženú informáciu o plnení príjmovej a čerpaní výdavkovej časti rozpočtu za 1. polrok 2023.

k bodu č. 6. Návrh na schválenie zmeny rozpočtu mesta Dunajská Streda na rok 2023 č.3/2023 (materiál č. 145/2023/8)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie zmeny rozpočtu mesta Dunajská Streda na rok 2023 č.3/2023* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Ing. Zoltán Fekete, hlavný kontrolór mesta, uviedol, že je predkladaná zmena rozpočtu v súlade s príslušnými právnymi predpismi a odporúča predkladaný návrh schváliť.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 7:

prítomní : 20

za : 20

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh nebol prijatý.

**Uznesenie
č. 177/2023/8**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s c h v a ľ u j e

zmenu rozpočtu č.3/2023 na rok 2023 mesta Dunajská Streda v predloženom rozsahu.

k bodu č. 7. Správa o výsledkoch kontrol ukončených v mesiaci september 2023 (materiál č. 146/2023/8)

Hlavný kontrolór predniesol *Správu o výsledkoch kontrol ukončených v mesiaci september 2023* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec Ladislav Bachman, ako člen Dozornej rady spoločnosti Gastro DS, s.r.o., uviedol, že bola dozorná rada oboznámená s výsledkami kontrol zo strany vedenia spoločnosti. Poznamenal, že odkedy sa zmenilo vedenie spoločnosti čísla sú plusové a hospodárenie spoločnosti je na dobrej ceste. Ďalej poznamenal, že vyvstala otázka ako zvýšiť príjem spoločnosti a či by bolo možné zaoberať sa možnosťou usporadúvania rôznych podujatí v priestoroch jedální na základných školách.

Primátor mesta uviedol, že ho teší informácia, že sa dozorná rada oboznámila s hospodárením spoločnosti. Čo sa týka usporadúvania podujatí, ktoré sa netýkajú priamo škôl, ako napríklad plesy; tieto majú komerčný charakter, preto ich razantne odmietol. Uvedené odôvodnil tým, že by sa ťažko odčlenil priestor, v ktorom by sa konalo dané podujatie, od ostatných priestorov škôl, napr. toaliet a vzniklo by riziko, že sa budú v budovách škôl pohybovať úplne cudzie osoby. Ďalej poznamenal, že ak by pretrvával záujem organizovať takéto podujatia, spoločnosť by mohla využiť priestor Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára, v ktorom sa kedysi nachádzal klub Legendary. Zdôraznil, že budova školy nie je vôbec vhodná na komerčné účely. Dodal, že spomínaný nápad nie je zlý, ale je nerealizovateľný.

Poslanec Ladislav Bachman uviedol, že by bolo vhodné zaoberať sa čím skôr investíciou rekonštrukcie priestoru Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára, aby sa mohol plnohodnotne využívať.

Primátor mesta uviedol, že by sa touto problematikou mali zaoberať odborné komisie mestského zastupiteľstva, napríklad Komisia MsZ pre rozvoj mesta a Komisia MsZ pre financie.

Poslančka Ing. Erika Szelle uviedla, aby sa mestské zastupiteľstvo uznieslo na tom, aby MsÚ, resp. vedenie Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára, medzi dvoma zasadnutiami mestského zastupiteľstva vypracovali predbežný rozpočet na rekonštrukciu spomínaného priestoru, aby sa tým nemusela zaoberať spoločnosť Gastro DS, s.r.o. a aby poslanci videli nejaké konkrétne čísla. Ďalej uviedla, že aj ona je členkou dozornej rady a poslancom uvedený nápad považuje za dobrý. Vypracovaný rozpočet navrhla predložiť napríklad na januárové zasadnutie, resp. podľa možností MsÚ a vedenia Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára.

Primátor mesta uviedol, že je dôležité objasniť, či priestor zrekonštruuje mesto alebo spoločnosť Gastro DS, s.r.o., ktorá bude mať v konečnom dôsledku z takejto činnosti zisk. Poznamenal, že si nemyslí, že by sa tým malo zaoberať mesto a hlavne nie mestské zastupiteľstvo na dnešnom zasadnutí, keďže uvedená téma nie je predmetom dnešného programu rokovania. Ďalej uviedol, že chápe zámer poslancov niečo voličom prisľúbiť, ale zdôraznil, že spoločnosť nebola zriadená za účelom vytvárania zisku. Na záver dodal, že by sa tejto téme mali v prvom rade venovať odborné komisie, pretože chápe, že od založenia spoločnosti mohlo dôjsť k zmene názorov.

Poslanec Mgr. Alexander Dakó, ako konateľ spoločnosti Gastro DS, s.r.o. uviedol, že sa dozorná rada podrobne zaoberala uskutočnenou kontrolou. Poznamenal, že sa pracuje na odstránení nedostatkov. Ďalej uviedol, že spoločnosť má záujem zaoberať sa novým verejným obstarávaním na dodanie tovaru. Na záver dodal, že dozorná rada bude zvolaná každý štvrtý rok.

Poslanec Roland Hakszer poznamenal, že spoločnosť vznikla preto, aby zabezpečovala kvalitnú stravu pre školy a nie preto, aby organizovala párty, čo on osobne určite nepodporí. Zdôraznil, že zabezpečenie kvalitnej stravy pre školy musí byť na prvom mieste.

Poslanec Mgr. Alexander Dakó uviedol, že za posledný polrok bola spoločnosti doručená jedna sťažnosť, ani to nie na kvalitu poskytovanej stravy, ale na cenový rozdiel pre držiteľov Vernostnej karty mesta Dunajská Streda a tých, ktorí nedisponujú touto kartou. Podľa jeho vedomostí sa zvýšila kvalita poskytovanej stravy.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle uviedla, že nechce dávať MsÚ žiadnu takú úlohu, ktorá by bola problematická, a žiadala, aby MsÚ uskutočnil aspoň prieskum, ako by bolo možné zrekonštruovať priestor Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára. Ďalej uviedla, že je dôležité sa zaoberať tým, či spoločnosť Gastro DS, s.r.o. bude rozširovať svoju činnosť alebo nie, pretože zo svojho súčasného zisku dokáže zabezpečiť iba svoj riadny chod. Ďalej poznamenala, že jej stále nie je jasné kto má riešiť technický stav v budovách, v ktorých vykonáva svoju činnosť spoločnosť, či mesto alebo samotná spoločnosť.

Primátor mesta zhrnul, čo bolo zámerom založenia spoločnosti a čo všetko z toho sa už podarilo zrealizovať. Uviedol, že organizovanie podujatí v priestoroch Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára je na poslednom mieste, najprv musí všetko ostatné fungovať na 100 % tak ako má. V prvom rade má spoločnosť zabezpečovať stravu pre základné školy, materské školy, dôchodcov a popritom sa zaoberať cateringom. Ďalej poznamenal, že je dôležité sa zaoberať tým, z koho rozpočtu by malo dôjsť k rekonštrukcii, hlavne s dôrazom na to, že príjem z tejto činnosti by bol príjmom spoločnosti. Znova uviedol, že toto ešte nie je téma na zasadnutie mestského zastupiteľstva, ale na odborné komisie, o čom v konečnom dôsledku budú aj tak rozhodovať poslanci hlasovaním na zasadnutí mestského zastupiteľstva. Poznamenal, že spoločnosť má nové vedenie a pevne verí, že všetko už bude fungovať ako má. Ďalej podotkol, že uvedené možno ani nie je otázka na MsÚ, ale skôr priamo na spoločnosť, ktorá by sa mala touto témou zaoberať. Žiadal, aby sa vzniknutej problematike venovali odborné komisie.

Poslanec Ladislav Bachman uviedol, že jediné čo chcel je, aby sa tejto téme venovala v blízkej budúcnosti pozornosť.

Poslanec MUDr. Zoltán Horváth uviedol, že pri vzniku spoločnosti sa dohodlo, že 60 % jej činnosti bude predstavovať zabezpečenie stravovania pre školy a 40 % komerčné stravovanie. Poznamenal, že úroveň výdajní ešte nie je na úrovni kuchýň. Ďalej uviedol, že hocikde inde sú tieto činnosti od seba striktne oddelené a nerealizujú sa v tých istých priestoroch. Na záver dodal, že to čo je dobré je potrebné chváliť a to čo je zlé, treba riešiť.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 8:

prítomní : 20

za : 20

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 178/2023/8

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

b e r i e n a v e d o m i e

1. Správu o výsledku kontroly č. 2023/1
2. Správu o výsledku kontroly č. 2023/2
3. Správu o výsledku kontroly č. 2023/3

k bodu č. 8. Návrh na odkúpenie stavebných diel „Výstavba bytových domov na Poľnej ulici - časť SO 02 Komunikácie“, „Výstavba bytových domov na Poľnej ulici – časť SO 03 – Vonkajšie osvetlenie“, „Výstavba bytových domov na Poľnej ulici – časť SO 08 – Sadové úpravy, detské ihrisko, odpadové hospodárstvo“; a pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1879/403, par. č. 1879/412, par. č. 1879/413, par. č. 1879/414, par. č. 1879/424, par. č. 1879/425, par. č. 1879/426, par. č. 1879/427, par. č. 1879/429, par. č. 1879/430, par. č. 1879/447, par. č. 1879/448, par. č. 1879/462, par. č. 1879/463, par. č. 1879/464, par. č. 1879/473, par. č. 1879/476, par. č. 1879/489, par. č. 1879/490, par. č. 1879/491, par. č. 1879/492; za symbolickú kúpnu cenu 4,- Eurá plus príslušná DPH; v prospech mesta Dunajská Streda (materiál č. 147/2023/8)

Primátor mesta predniesol *Návrh na odkúpenie stavebných diel „Výstavba bytových domov na Poľnej ulici - časť SO 02 Komunikácie“, „Výstavba bytových domov na Poľnej ulici – časť SO 03 – Vonkajšie osvetlenie“, „Výstavba bytových domov na Poľnej ulici – časť SO 08 – Sadové úpravy, detské ihrisko, odpadové hospodárstvo“; a pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1879/403, par. č. 1879/412, par. č. 1879/413, par. č. 1879/414, par. č. 1879/424, par. č. 1879/425, par. č. 1879/426, par. č. 1879/427, par. č. 1879/429, par. č. 1879/430, par. č. 1879/447, par. č. 1879/448, par. č. 1879/462, par. č. 1879/463, par. č. 1879/464, par. č. 1879/473, par. č. 1879/476, par. č. 1879/489, par. č. 1879/490, par. č. 1879/491, par. č. 1879/492; za symbolickú kúpnu cenu 4,- Eurá plus príslušná DPH; v prospech mesta Dunajská Streda v zmysle predloženého písomného materiálu.*

Poslanec PhDr. Csaba Penczinger sa informoval, či je uvedená suma dokopy 4 Eurá, pretože v návrhu a aj v žiadosti spoločnosti AA STAVBY s.r.o. sa nachádza suma 1 Euro.

Primátor mesta uviedol, že ide dokopy o sumu 4 Eurá, ako je uvedené aj v samotnom návrhu, a to za každé stavebné dielo po 1 Euro.

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Hlasovanie č. 9:

prítomní : 20
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 179/2023/8**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

1. Odkúpenie stavebného diela „Výstavba bytových domov na Poľnej ulici - časť SO 02 Komunikácie“, ktorého užívanie mesto Dunajská Streda ako stavebný úrad povolil predávajúcemu ako stavebníkovi kolaudačným rozhodnutím č. 43334/DS/9348/2022/033-NJ zo dňa 19.09.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 19.09.2022, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH, pri splnení podmienky; že pred uzavretím kúpnej zmluvy s mestom Dunajská Streda, musí byť vydané súhlasné stanovisko kompetentných odborov Mestského úradu Dunajská Streda o možnosti prevzatia hore uvedeného stavebného diela ku dňu uzavretia kúpnej zmluvy.

2. Odkúpenie stavebného diela „Výstavba bytových domov na Poľnej ulici – časť SO 03 – Vonkajšie osvetlenie“, ktorého užívanie mesto Dunajská Streda ako stavebný úrad povolil predávajúcemu ako stavebníkovi kolaudačným rozhodnutím č. 40259/DS/8110/2022/033-NJ zo dňa 26.07.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 26.07.2022, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH, pri splnení podmienky; že pred uzavretím kúpnej zmluvy s mestom Dunajská Streda, musí byť vydané súhlasné stanovisko kompetentných odborov Mestského úradu Dunajská Streda o možnosti prevzatia hore uvedeného stavebného diela ku dňu uzavretia kúpnej zmluvy.

3. Odkúpenie stavebného diela „Výstavba bytových domov na Poľnej ulici – časť SO 08 – Sadové úpravy, detské ihrisko, odpadové hospodárstvo“, ktorého užívanie mesto Dunajská Streda ako stavebný úrad povolil predávajúcemu ako stavebníkovi kolaudačným rozhodnutím č. 43364/DS/11014/2022/033-NJ zo dňa 19.09.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 19.09.2022, nachádzajúceho sa v katastrálnom území

Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH, pri splnení podmienky; že pred uzavretím kúpnej zmluvy s mestom Dunajská Streda, musí byť vydané súhlasné stanovisko kompetentných odborov Mestského úradu Dunajská Streda o možnosti prevzatia hore uvedeného stavebného diela ku dňu uzavretia kúpnej zmluvy.

4. Odkúpenie pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1879/403, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 8 m²; par. č. 1879/412, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 43 m²; par. č. 1879/413, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 65 m²; par. č. 1879/414, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 325 m²; par. č. 1879/424, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 16 m²; par. č. 1879/425 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 53 m²; par. č. 1879/426, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 115 m²; par. č. 1879/427, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 1 m²; par. č. 1879/429, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 128 m²; par. č. 1879/430, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 6 m²; par. č. 1879/447, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 141 m²; par. č. 1879/448, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 29 m²; par. č. 1879/462, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 5 m²; par. č. 1879/463, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 12 m²; par. č. 1879/464, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 5 m²; par. č. 1879/473, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 6 m²; par. č. 1879/476, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 1 124 m²; par. č. 1879/489, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 17 m²; par. č. 1879/490, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 12 m²; par. č. 1879/491 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 3 m²; par. č. 1879/492, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 1 m²; vedených na LV č. 3607 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor v podiele 1/1-ine k celku; v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH; s podmienkou, že ku dňu uzavretia kúpnej zmluvy bude zrušené záložné právo k vyššie uvedeným pozemkom, par. č. 1879/489, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 17 m²; par. č. 1879/490, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 12 m²; par. č. 1879/491 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 3 m².

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 9. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1888/61 o výmere 320 m², v prospech Jozef Časný,, obchodné meno: Jozef Časný, miesto podnikania: Svätoplukova 1423/43, 903 01 Senec, IČO: 32 827 351 (materiál č. 148/2023/8)

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1888/61 o výmere 320 m², v prospech Jozef Časný,, obchodné meno: Jozef Časný, miesto podnikania: Svätoplukova 1423/43, 903 01 Senec, IČO: 32 827 351* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec JUDr. Szabolcs Hodosy, ako predseda Komisie MsZ pre financie uviedol, že sa komisia uzniesla na tom, aby sa v prípade zriadenia vecného bremena použila minimálna cena 30 Eur/m² s tým, že v prípade keď je celková výška jednorazovej odplaty nižšia ako 250 Eur aplikuje sa celková výška jednorazovej odplaty paušálne vo výške 250 Eur. Ďalej poznamenal, že uvedené bolo zapracované už aj do materiálu predloženého na zasadnutie Mestskej rady Dunajská Streda rovnako aj do materiálu predloženého na zasadnutie mestského zastupiteľstva.

Poslanec Mgr. Alexander Dakó opustil rokovaciu miestnosť o 14.02 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č.10:

prítomní : 20
za : 19
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 180/2023/8**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

1. uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1888/61, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 320 m², vedeného

na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech Jozef Časný,, obchodné meno: Jozef Časný, miesto podnikania: Svätoplukova 1423/43, 903 01 Senec, IČO: 32 827 351, zapísaný v Živnostenskom registri Okresného úradu Senec, číslo: 108-3333; spočívajúceho v práve umiestnenia, výstavby, kolaudácie, užívania a prevádzkovania stavby „Budova pre obchod a služby – SO-06 Kanalizačná prípojka a areálový rozvod splaškovej kanalizácie“ na vyššie uvedenej nehnuteľnosti; strpieť existenciu inžinierskych sietí kanalizácie vrátane ochranných a bezpečnostných pásiem a trpieť vykonávanie vlastníckych práv spojených s kanalizáciou, t. j. jeho prevádzkovanie, rekonštrukciu, modernizáciu, opravy a údržbu, resp. odstránenie; strpieť právo vstupu, prechodu peši a prejazdu motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným z vecného bremena za účelom výkonu vyššie uvedených povolených činností, cez vyššie uvedený pozemok; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 46610910-331/2023, vyhotovenom dňa 23.08.2023, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ul. kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910, overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 06.09.2023 pod. č. G1-1919/23 (ďalej len „geometrický plán“).

2. zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 250,- € (slovom: dvestopäťdesiat eur).

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 10. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 1891/66, par. č. 1888/61, par. č. 1888/63 a par. č. 1888/66, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 (materiál č. 149/2023/8)

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 1891/66, par. č. 1888/61, par. č. 1888/63 a par. č. 1888/66, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 11:

prítomní : 20
za : 19
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 181/2023/8**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

1. uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1891/66, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 468 m²; par. č. 1888/61, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 320 m²; par. č. 1888/63, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 538 m²; par. č. 1888/66, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 722 m²; vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518; pre účely umiestnenia, výstavby a kolaudácie inžinierskej stavby „Budova pre obchod a služby – SO-07 22KV VN prípojka“; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 46610910-353/2023, vyhotovenom dňa 23.08.2023, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ul. kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910, overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 07.09.2023 pod. č. G1-1951/23 (ďalej len „geometrický plán“).

2. zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 30,- € (slovom: tridsať eur) za 1 m² výmery zameraných vecných bremien vymedzených geometrickým plánom, t.j. za vecné bremená vymedzené geometrickým plánom o výmere 331 m²; celkom vo výške 9 930,- € (slovom: deväťtisícdeväťstotridsať eur).

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.

k bodu č. 11. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 3462/1 o výmere 2 313 m², v prospech spoločnosti N&A DS s.r.o., Gaštanový rad 4169/11, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 51 260 972 (materiál č. 150/2023/8)

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 3462/1 o výmere 2 313 m², v prospech spoločnosti N&A DS s.r.o., Gaštanový rad 4169/11, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 51 260 972* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec Mgr. Alexander Dakó sa vrátil do rokovacej miestnosti o 14.06 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 12:

prítomní : 20

za : 20

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 182/2023/8**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

1. uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 3462/1, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2 313 m², vedeného na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti N&A DS s.r.o., Gaštanový rad 4169/11, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 51 260 972; spočívajúceho v práve umiestnenia, výstavby, kolaudácie, užívania a prevádzkovania stavby „Rozšírenie verejnej kanalizácie v rámci výstavby BYTOVÝ DOM 16 BJ“ na vyššie uvedenej nehnuteľnosti; strpieť existenciu inžinierskych sietí kanalizácie vrátane ochranných a bezpečnostných pásiem a trpieť vykonávanie vlastníckych práv spojených s kanalizáciou, t. j. jeho prevádzkovanie, rekonštrukciu, modernizáciu, opravy a údržbu, resp. odstránenie; strpieť právo vstupu, prechodu peši a prejazdu motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným z vecného bremena za účelom výkonu vyššie uvedených

povolených činností, cez vyššie uvedený pozemok; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 1025/2023, vyhotovenom dňa 17.08.2023, vyhotoviteľom GEOPLAN - Ing. Tibor Gyulai, Ulica biskupa Kondého 5138/38, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 32 313 993, overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 24.08.2023 pod. č. G1-1849/23 (ďalej len „geometrický plán“).

2. zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 30,- € (slovom: tridsať eur) za 1 m² výmery zameraných vecných bremien vymedzených geometrickým plánom, t.j. za vecné bremená vymedzené geometrickým plánom o výmere 100 m²; celkom vo výške 3 000,- € (slovom: tritisíc eur).

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 12. Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1915/814 o výmere 3 m², v prospech spoločnosti FURMENTA, s.r.o., Blažov 70, 929 01 Kútники, IČO: 47 082 143 (materiál č. 151/2023/8)

Primátor mesta predniesol *Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1915/814 o výmere 3 m², v prospech spoločnosti FURMENTA, s.r.o., Blažov 70, 929 01 Kútники, IČO: 47 082 143* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 13:

prítomní : 20
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie č. 183/2023/8

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

1. odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1915/814, parcela registra C, druh

pozemku ovocný sad o výmere 3 m², vedeného na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; do výlučného vlastníctva spoločnosti FURMENTA, s.r.o., Blažov 70, 929 01 Kútники, IČO: 47 082 143; za kúpnu cenu vo výške 500,-€ (slovom: päťsto eur); s nasledovnou zmluvnou podmienkou:

- kupujúci bol oboznámený so skutočnosťou, že na vyššie uvedenej parcele, par. č. 1915/814 nebola preverená prítomnosť podzemných vedení infraštruktúrálnej stavieb (verejný vodovod a kanalizácia; káblové VN-NN vedenia; vedenia plynárenských zariadení; podzemný teplovod; káblové a iné vedenia) a predmetný pozemok prijíma bez výhrad a bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu prítomnosti hore uvedených vedení infraštruktúrálnej stavieb.

2. odpredaj vyššie uvedenej nehnuteľnosti v súlade s § 9a ods. 8, písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien (ide o prevod pozemku - príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s nehnuteľnosťami vo vlastníctve nadobúdateľa).

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 13. Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1792 o výmere 18 m², v prospech Mgr. Tibora Nagya, bytom (materiál č. 152/2023/8)

Primátor mesta predniesol *Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1792 o výmere 18 m², v prospech Mgr. Tibora Nagya, bytom v zmysle predloženého písomného materiálu.*

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 14:

prítomní : 20
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 184/2023/8

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ b e r i e n a v e d o m i e

že Uznesením Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 141/2023/6 zo dňa 27.06.2023, pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcela č. 1792, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², vedená na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; bola zaradená do súboru prebytočného /dubiózneho/ nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda.

B/ s c h v a ľ u j e

1. odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcely č. 1792, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; ako prebytočného /dubiózneho/ nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda za kúpnu cenu vo výške 60 eur/m²; ktorá bola schválená Uznesením Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 141/2023/6 zo dňa 27.06.2023, ako predajná cena súboru pozemkov označených ako pozemok pod garážou.

2. odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcely č. 1792, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; do výlučného vlastníctva v podiele 1/1-ine k celku, Mgr. Tibora Nagya,
.....; za celkovú kúpnu cenu vo výške 1 080,-€ (slovom: jedentisícosemdesiat eur) s nasledovnou zmluvnou podmienkou:

- kupujúci bol oboznámený so skutočnosťou, že na vyššie uvedenej parcele, par. č. 1792 nebola preverená prítomnosť podzemných vedení infraštruktúrnych stavieb (verejný vodovod a kanalizácia; káblové VN-NN vedenia; vedenia plynárenských zariadení; podzemný teplovod; káblové a iné vedenia) a predmetný pozemok prijíma bez výhrad a bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu prítomnosti hore uvedených vedení infraštruktúrnych stavieb.

3. odpredaj vyššie uvedeného pozemku v súlade s § 9a ods. 8, písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien (ide o prevod pozemku zastavaného so stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá

svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou), v spojitosti s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien; v záujme vysporiadania majetkovo-právneho stavu k prebytočnému nehnuteľnému majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda v zmysle Uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 305/2020/16 zo dňa 29.09.2020, ktoré bolo zmenené Uznesením Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 141/2023/6 zo dňa 27.06.2023. Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien, je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

C/ s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 14. Návrh na vklad majetku mesta Dunajská Streda do základného imania spoločnosti THERMALPARK DS, a.s., Gabčíkova cesta 237/38, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 31 450 920 (materiál č. 153/2023/8)

Primátor mesta predniesol *Návrh na vklad majetku mesta Dunajská Streda do základného imania spoločnosti THERMALPARK DS, a.s., Gabčíkova cesta 237/38, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 31 450 920* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 15:

prítomní : 20
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie č. 185/2023/8

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

Vklad nasledovného nehnuteľného majetku mesta v súlade s § 9 ods. 2, písm. f) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako nepenažný

vklad do základného imania spoločnosti THERMALPARK DS, a.s., so sídlom Gabčíkowska cesta 237/38, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 31 450 920, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel Sa, vložka č. 224/T, so 100%-nou majetkovou účasťou mesta Dunajská Streda; pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcely č. 2819/44, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 52 m², vedenej na LV č. 5441, Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v podiele 1/1-ine k celku; vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 073/2023, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.08.2023, t.j. vo výške 2 820,- € (slovom: dve-tisícosemstodvadsať eur).

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 15. Návrh na schválenie zámeru výpožičky nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a Združením na pomoc ľuďom s mentálnym postihnutím v Dunajskej Strede, IČO: 36085111 ako vypožičiavateľom (materiál č. 154/2023/8)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie zámeru výpožičky nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a Združením na pomoc ľuďom s mentálnym postihnutím v Dunajskej Strede, IČO: 36085111 ako vypožičiavateľom* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 16:

prítomní : 20
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 186/2023/8**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

I. Zámer výpožičky nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda v nadväznosti na článok 11, bod 15. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 8.12.2020, na základe ktorého možno prenechať do bezplatného užívania nehnuteľný majetok vo vlastníctve mesta Dunajská Streda pre neziskové organizácie, občianske združenia, nadácie na charitatívne a na verejnoprospešné účely, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 9 písm. c/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a Združením na pomoc ľuďom s mentálnym postihnutím v Dunajskej Strede, so sídlom Komenského 359/33, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 085 111, ako vypožičiavateľom, na dobu určitú, a to od 01.10.2023 do 31.12.2026; predmetom ktorej je bezplatné užívanie nebytových priestorov spolu vo výmere 69,71 m², nachádzajúcich sa v budove súp. č. 7541, nachádzajúce sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedené na LV č. 5749 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom zabezpečenia činnosti Združenia na pomoc ľuďom s mentálnym postihnutím v Dunajskej Strede, bez úhrady režijných nákladov.

Schválenie zámeru prenájmu majetku v zmysle tohto návrhu ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 9 písm. c/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

II. Uzatvorenie zmluvy o výpožičke nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda v nadväznosti na článok 11, bod 15. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 8.12.2020, na základe ktorého možno prenechať do bezplatného užívania nehnuteľný majetok vo vlastníctve mesta Dunajská Streda pre neziskové organizácie, občianske združenia, nadácie na charitatívne a na verejnoprospešné účely, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 9 písm. c/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a Združením na pomoc ľuďom s mentálnym postihnutím v Dunajskej Strede, so sídlom Komenského 359/33, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 085 111, ako vypožičiavateľom, predmetom ktorej je bezplatné užívanie nebytových priestorov, spolu vo výmere 69,71 m², nachádzajúcich sa v budove súp. č. 7541, nachádzajúce sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedené na LV č. 5749 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom zabezpečenia činnosti Združenia na pomoc ľuďom s mentálnym postihnutím v Dunajskej Strede, s nasledovnými zmluvnými podmienkami:

- a) doba nájmu sa určuje od 01.10.2023 do 31.12.2026,
- b) bez úhrady režijných nákladov,

- c) dňom nadobudnutia účinnosti zmluvy o výpožičke podľa tohto uznesenia zároveň skončí platnosť a účinnosť Zmluvy o výpožičke nebytových priestorov, uzatvorenej dňa 28.12.2022 medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a Združením na pomoc ľuďom s mentálnym postihnutím v Dunajskej Strede, so sídlom Komenského 359/33, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 085 111, ako vypožičiavateľom.

Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 16. Návrh na schválenie víťaza obchodnej verejnej súťaže vo veci prenájmu pozemkov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, na Jesenského ulici v Dunajskej Strede (materiál č. 155/2023/8)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie víťaza obchodnej verejnej súťaže vo veci prenájmu pozemkov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, na Jesenského ulici v Dunajskej Strede* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 17:

prítomní : 20
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 187/2023/8**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

1. víťaza obchodnej verejnej súťaže – obchodné meno Gejza Dórák, IČO: 44638213, miesto podnikania Galantská cesta 4, 929 01 Dunajská Streda s ponúknutou cenou ročné nájomného 1800,- eur (slovom: Jedentisícosemsto eur) vo veci prenájmu pozemkov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, zapísaných v katastri nehnuteľnosti ako:

a) par. č. 243/2, parcela registra C, druh: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 34 m², vedenej na LV č. 3251,

b) par. č. 243/3, parcela registra C, druh: ostatná plocha, výmera: 56 m², oddelená z parc. č. 243/1 vedenej na LV č. 3251, geometrickým plánom č. 217/2023 zo dňa 02.07.2023 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 12.07.2023 pod. č. G1-1508/2023,

c) par. č. 243/4, parcela registra C, druh: ostatná plocha, výmera: 56 m², oddelená z parc. č. 243/1 vedenej na LV č. 3251, geometrickým plánom č. 217/2023 zo dňa 02.07.2023 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 12.07.2023 pod. č. G1-1508/2023

za účelom umiestnenia modulovej stavby na prevádzkovanie zariadenia rýchleho občerstvenia, nealkoholických nápojov a alkoholických nápojov, ktoré neobsahujú viac ako 6 objemového percenta alkoholu, so sociálnym zariadením s prebaľovacím pultom v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 170/2023/7 zo dňa 1.8.2023.

2. uzavretie zmluvy o nájme pozemkov medzi mestom Dunajská Streda ako prenajímateľom a víťazom obchodnej verejnej súťaže – obchodné meno Gejzom Dórákom, IČO: 44638213, miesto podnikania Galantská cesta 4, 929 01 Dunajská Streda ako nájomcom s výškou ročného nájomného 1800,- eur (slovom: Jedentisícosemsto eur) vo veci prenájmu pozemkov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, zapísaných v katastri nehnuteľnosti ako:

a) par. č. 243/2, parcela registra C, druh: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 34 m², vedenej na LV č. 3251,

b) par. č. 243/3, parcela registra C, druh: ostatná plocha, výmera: 56 m², oddelená z parc. č. 243/1 vedenej na LV č. 3251, geometrickým plánom č. 217/2023 zo dňa 02.07.2023 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 12.07.2023 pod. č. G1-1508/2023,

c) par. č. 243/4, parcela registra C, druh: ostatná plocha, výmera: 56 m², oddelená z parc. č. 243/1 vedenej na LV č. 3251, geometrickým plánom č. 217/2023 zo dňa 02.07.2023 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 12.07.2023 pod. č. G1-1508/2023

za účelom umiestnenia modulovej stavby na prevádzkovanie zariadenia rýchleho občerstvenia, nealkoholických nápojov a alkoholických nápojov, ktoré neobsahujú viac

ako 6 objemového percenta alkoholu, so sociálnym zariadením s prebaľovacím pultom (ďalej len ako „zariadenie“),

podľa Podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o prenájme pozemku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda a v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 170/2023/7 zo dňa 1.8.2023.

3. uzavretie dodatku č. 1 k zmluve o nájme pozemkov uvedenej v bode 2 tohto návrhu uznesenia na základe odporúčania Mestskej rady s nasledovnými zmluvnými podmienkami:

a) nájomca sa zaväzuje prevádzkovať zariadenie v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi,

b) zabezpečiť na vlastné náklady nájomcu bezbariérovosť tohto zariadenia.

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 17. Návrh na schválenie prevádzkovania mestskej autobusovej dopravy spoločnosťou Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, Dunajská Streda 929 01, IČO: 46 313 834 (materiál č. 156/2023/8)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie prevádzkovania mestskej autobusovej dopravy spoločnosťou Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, Dunajská Streda 929 01, IČO: 46 313 834* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec Roland Hakszer opustil rokovaciu miestnosť o 14.20 hod.

Poslanec Mgr. Krisztián Nagy sa opýtal konateľa spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. ako prebieha hľadanie šoférov, keďže vie, že to nie je také jednoduché. Poznámene, že tomuto projektu veľmi fandi. Ďalej ho zaujímalo, kto zabezpečí náhradný autobus v prípade potreby.

Konateľ spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda s.r.o. odpovedal poslancovi, že jeden šofér autobusu sa už našiel, dvaja budú v každom prípade zabezpečení. V prípade schválenia predloženého návrhu bude spoločnosť musieť uzatvoriť zmluvu, ktorej predmetom bude v prípade potreby zabezpečenie náhradných autobusov.

Poslanec Ladislav Gútay opustil rokovaciu miestnosť o 14.23 hod.

Poslanec Roland Hakszer sa vrátil do rokovacej miestnosti o 14.25 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 18:

prítomní : 20
za : 17
proti : 0
zdržal sa : 1
nehlasoval : 2
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 188/2023/8**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

1. prevádzkovanie mestskej autobusovej dopravy spoločnosťou Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, Dunajská Streda 929 01, IČO: 46 313 834 a to autobusmi na elektrický pohon vo vlastníctve mesta Dunajská Streda.

2. uzavretie zmluvy o výpožičke 2 autobusov na elektrický pohon vo vlastníctve mesta Dunajská Streda:

Identifikačné číslo vozidla VIN: U692E1124N1M11002

Identifikačné číslo vozidla VIN: U692E1126N1M11003

medzi mestom Dunajská Streda ako požičiavateľom a spoločnosťou Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, Dunajská Streda 929 01, IČO: 46 313 834 ako vypožičiavateľom, najmä s týmito obsahovými náležitosťami:

- doba trvania zmluvy: na dobu určitú počnúc od 1.1.2024 do 31.12.2033
- vypožičiavateľ so súhlasom požičiavateľa môže v prípade potreby vykonať technické zhodnotenie autobusov a vykonávať odpisy tohto majetku podľa príslušných účtovných predpisov
- ďalšie náležitosti uvedené v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda, schválených Mestským zastupiteľstvom Dunajská Streda dňa 8.decembra 2020 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 16. novembra 2021.

3. uzavretie zmluvy o službách vo verejnom záujme vnútroštátnej pravidelnej autobusovej doprave (mestskej autobusovej doprave) a o spolupráci pri zabezpečovaní dopravy na území mesta Dunajská Streda, medzi mestom Dunajská Streda ako objednávateľom a spoločnosťou Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., so sídlom

Alžbetínske námestie 1203, Dunajská Streda 929 01, IČO: 46 313 834 ako dopravcom, najmä s týmito obsahovými náležitosťami:

- doba trvania zmluvy: na dobu určitú počnúc od 1.1.2024 do 31.12.2033
- ďalšie náležitosti uvedené v § 21 ods. 6 až 10 zákona NR SR č. 56/2012 Z. z. o cestnej doprave v znení neskorších predpisov a to primerane.

4. uzavretie dohody o skončení Zmluvy o službách vo verejnom záujme vo vnútroštátnej pravidelnej autobusovej doprave (mestskej hromadnej doprave) a o spolupráci pri zabezpečovaní dopravy na území mesta Dunajská Streda, uzavretej dňa 31.5.2019 medzi mestom Dunajská Streda a spoločnosťou Slovenská autobusová doprava Dunajská Streda, a.s., so sídlom Bratislavská cesta 918/2, 929 13 Dunajská Streda, IČO: 36 245 488 a to dňom 31.12.2023.

B/ s p l n o m o č ň u j e

primátora mesta na vykonanie potrebných právnych úkonov na realizáciu úloh vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia vrátane získania dopravnej licencie na mestskú autobusovú dopravu pre Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o.

k bodu č. 18. Návrh na schválenie územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky 18/2023 územného plánu mesta Dunajská Streda“ (materiál č. 157/2023/8)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky 18/2023 územného plánu mesta Dunajská Streda“* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec Ladislav Gútay sa vrátil do rokovacej miestnosti o 14.28 hod.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle poznamenala, že nevie ako hlboko odborne má zachádzať do detailov predkladaného návrhu. Za chybu vytkla chýbajúcu grafickú časť predkladaného dokumentu. Ďalej uviedla, že ona osobne si rozvoj mesta takto nepredstavuje a že predkladaný návrh nedokáže podporiť. Nesúhlasí s tým, aby sa v lokalitách, kde ešte nie je nič postavené, vopred zakázalo stavať trojposchodové budovy a aby celé mesto pozostávalo len z rodinných domov. Podľa nej bude mať takýto územný plán negatívny dopad na rozvoj mesta.

Primátor mesta uviedol, že bez uvedenej zmeny by sa v novovybudovaných lokalitách, v ktorých sa momentálne nachádzajú samé rodinné domy mohli stavať aj trojposchodové budovy. Zámerom je vyhnúť sa zbytočným petíciám a konfliktným situáciám. Takéto konflikty sa na MsÚ v súčasnosti riešia na dennom poriadku. Riešením situácie je prijať všeobecne záväzné nariadenie, ktoré sa bude vzťahovať na každého a nie ad hoc riešiť vzniknuté problémy.

Poznamenal, že zo strany MsÚ došlo ku konzultácii predkladaného návrhu na rôznych úrovniach, a to ako s inými úradmi tak aj s odborníkmi z danej oblasti.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle uviedla, že kvôli zopár vzniknutým konfliktom sa rovnako budú riešiť aj lokality, kde momentálne ešte nestoja rodinné domy, čo nepovažuje za vhodné. Ďalej si myslí, že predkladaný návrh neobsahuje mapu, aby poslanci nemali prehľad o tom, o ktoré lokality sa jedná.

Primátor mesta uviedol, že je materiál vypracovaný presne tak, aby sa predišlo zbytočným konfliktom. Ďalej poznamenal, že poslankyňa môže mať odlišný názor na vec.

Poslanec Mgr. Iván Nagy uviedol, že ide o komplexnejšiu problematiku. Poznamenal, že niektoré body dokáže bez váhania podporiť, no pri niektorých má pochybnosti. Uviedol, že dnešné rozhodnutie môže mať vážne spoločenské následky. Ďalej navrhol, aby sa o takýchto témach viac hovorilo a bolo by vhodné ich podrobnejšie prediskutovať.

Primátor mesta uviedol, že o územnoplánovacej dokumentácii „Zmeny a doplnky 18/2023 územného plánu mesta Dunajská Streda“ sa prvýkrát hovorilo na januárovom zasadnutí mestského zastupiteľstva, kde mestské zastupiteľstvo schválilo začatie obstarávania dokumentácie Zmien a doplnkov (ZaD) 18/2023 územného plánu mesta Dunajská Streda. Týmto uznesením sa začal celý proces. Proces je dokončený a одобrený odborníkmi aj dotknutými štátnymi orgánmi. Podotkol, že sa nejedná o dvojmesačnú záležitosť, ale materiál, ktorý je predložený na dnešnom zasadnutí, je už len záverom celého procesu a poslanci mali možnosť sa s ním vopred oboznámiť na osobitnom stretnutí. Chápe, že sa poslancom môže zdať, že sa týmto materiálom zaoberali príliš dávno a môže to v nich vzbudzovať dojem, že sa mu nevenovali vôbec.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 19:

prítomní	: 20
za	: 13
proti	: 1
zdržal sa	: 5
nehlasoval	: 1

Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 189/2023/8

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ berie na vedomie

správu o vyhodnotení stanovísk a pripomienok uplatnených pri prerokovaní návrhu Zmien a doplnkov 18/2023 územného plánu mesta Dunajská Streda.

B/ schvaľuje

dokumentáciu „Zmeny a doplnky 18/2023 územného plánu mesta Dunajská Streda“ v predloženom rozsahu.

C/ berie na vedomie

vyhodnotenie pripomienok k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č./2023 zo dňa 26.09.2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzný nariadenie mesta Dunajská Streda č. 5/2005 zo dňa 4.10.2005, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť územného plánu mesta Dunajská Streda, v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 10/2007 zo dňa 26.4.2007, všeobecne záväzného nariadenia č. 12/2007 zo dňa 8.10.2007, všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2008 zo dňa 1.7.2008, všeobecne záväzného nariadenia č. 11/2010 zo dňa 29.9.2010, všeobecne záväzného nariadenia č. 12/2013 zo dňa 21.05.2013, všeobecne záväzného nariadenia č. 16/2015 zo dňa 20.08.2015, všeobecne záväzného nariadenia č. 13/2016 zo dňa 27.09.2016, všeobecne záväzného nariadenia č. 10/2017 zo dňa 27.06.2017, všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2018 zo dňa 26.06.2018, všeobecne záväzného nariadenia č. 10/2018 zo dňa 18.09.2018, všeobecne záväzného nariadenia č. 17/2019 zo dňa 24.09.2019, všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2020 zo dňa 25.02.2020, všeobecne záväzného nariadenia č. 19/2020 zo dňa 08.12.2020 a všeobecne záväzného nariadenia č. 16/2021 zo dňa 17.08.2021, všeobecne záväzného nariadenia č. 19/2021 zo dňa 16.11.2021, všeobecne záväzného nariadenia č. 28/2021 zo dňa 30.11.2021 a všeobecne záväzného nariadenia č. 11/2022 zo dňa 28.06.2022

D/ sa uznieslo

na Všeobecnom záväznom nariadení č. 23/2023 zo dňa 26.09.2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzný nariadenie mesta Dunajská Streda č. 5/2005 zo dňa 4.10.2005, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť územného plánu mesta Dunajská Streda, v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 10/2007 zo dňa 26.4.2007, všeobecne záväzného nariadenia č. 12/2007 zo dňa 8.10.2007, všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2008 zo dňa 1.7.2008, všeobecne záväzného nariadenia č. 11/2010 zo dňa 29.9.2010, všeobecne záväzného nariadenia č. 12/2013 zo dňa 21.05.2013, všeobecne záväzného nariadenia č. 16/2015 zo dňa 20.08.2015, všeobecne záväzného nariadenia č. 13/2016 zo dňa 27.09.2016, všeobecne záväzného nariadenia č. 10/2017 zo dňa 27.06.2017, všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2018 zo dňa 26.06.2018, všeobecne záväzného nariadenia č. 10/2018 zo dňa 18.09.2018, všeobecne záväzného nariadenia č. 17/2019 zo dňa 24.09.2019, všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2020 zo dňa 25.02.2020, všeobecne

záväzného nariadenia č. 19/2020 zo dňa 08.12.2020 a všeobecne záväzného nariadenia č. 16/2021 zo dňa 17.08.2021, všeobecne záväzného nariadenia č. 19/2021 zo dňa 16.11.2021, všeobecne záväzného nariadenia č. 28/2021 zo dňa 30.11.2021 a všeobecne záväzného nariadenia č. 11/2022 zo dňa 28.06.2022

Primátor mesta predniesol procedurálny návrh o prestávke o 14.59 hod. v trvaní 15 minút.

Hlasovanie o procedurálnom návrhu primátora mesta o prestávke:

Hlasovanie č. 20:

prítomní : 20

za : 16

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 4

Návrh bol prijatý.

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s c h v a ľ u j e

procedurálny návrh o prestávke v trvaní 15 minút.

Rokovanie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda pokračovalo o 15.14 hod.

Poslanec MUDr. Károly Földes, MPH sa nevrátil do rokovacej miestnosti.

k bodu č. 19. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2023 zo dňa 26. septembra 2023 o určení názvu ulíc na území mesta Dunajská Streda (materiál č. 159/2023/8)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2023 zo dňa 26. septembra 2023 o určení názvu ulíc na území mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 21:

prítomní : 19
za : 18
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 190/2023/8**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s a u z n i e s l o

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 24/2023 zo dňa 26. septembra 2023 o určení názvu ulíc na území mesta Dunajská Streda.

k bodu č. 20. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 26. septembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 26/2021 zo dňa 16. novembra 2021 o určení spádových ulíc pre zaradenie dieťaťa na povinné predprimárne vzdelávanie do materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 17/2022 zo dňa 28. júna 2022 (materiál č. 160/2023/8)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 26. septembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 26/2021 zo dňa 16. novembra 2021 o určení spádových ulíc pre zaradenie dieťaťa na povinné predprimárne vzdelávanie do materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 17/2022 zo dňa 28. júna 2022* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 22:

prítomní : 19
za : 19
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 191/2023/8

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s a u z n i e s l o

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 25/2023 zo dňa 26. septembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 26/2021 zo dňa 16. novembra 2021 o určení spádových ulíc pre zaradenie dieťaťa na povinné predprimárne vzdelávanie do materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 17/2022 zo dňa 28. júna 2022 v predloženom rozsahu.

k bodu č. 21. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 26. septembra 2023 o určení školských obvodov pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda (materiál č. 161/2023/8)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 26. septembra 2023 o určení školských obvodov pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Hlasovanie č. 23:

prítomní : 19
za : 19
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 192/2023/8

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

sa uznieslo

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 26/2023 zo dňa 26. septembra 2023 o určení školských obvodov pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v predloženom rozsahu.

k bodu č. 22. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 26. septembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 32/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v znení neskorších predpisov (materiál č. 162/2023/8)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 26. septembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 32/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v znení neskorších predpisov* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Hlasovanie č. 24:

prítomní : 19
za : 19
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie č. 193/2023/8

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

sa uznieslo

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 27/2023 zo dňa 26. septembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 32/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v znení neskorších predpisov v predloženom rozsahu.

k bodu č. 23. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2023 zo dňa 26. septembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenia mesta Dunajská Streda č. 30/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o poskytovaní sociálnych služieb a určení sumy úhrady za poskytované sociálne služby v Zariadení pre seniorov v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 22/2023 zo dňa 1. augusta 2023 (materiál č. 163/2023/8)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2023 zo dňa 26. septembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenia mesta Dunajská Streda č. 30/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o poskytovaní sociálnych služieb a určení sumy úhrady za poskytované sociálne služby v Zariadení pre seniorov v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 22/2023 zo dňa 1. augusta 2023* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 25:

prítomní : 19

za : 18

proti : 0

zdržal sa : 1

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 194/2023/8**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

sa uznieslo

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 28/2023 zo dňa 26. septembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 30/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o poskytovaní sociálnych služieb a určení sumy úhrady za poskytované sociálne služby v Zariadení pre seniorov v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 22/2023 zo dňa 1. augusta 2023 v predložennom rozsahu.

k bodu č. 24. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 26. septembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenia mesta Dunajská Streda č. 29/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o rozsahu a bližších podmienkach poskytovania sociálnych služieb a o úhrade za poskytované sociálne služby v Centre sociálnej starostlivosti Dunajská Streda (materiál č. 164/2023/8)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 26. septembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenia mesta Dunajská Streda č. 29/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o rozsahu a bližších podmienkach poskytovania sociálnych služieb a o úhrade za poskytované sociálne služby v Centre sociálnej starostlivosti Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 26:

prítomní : 19

za : 18

proti : 0

zdržal sa : 1

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 195/2023/8**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

sa uznieslo

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 29/2023 zo dňa 26. septembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 29/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o rozsahu a bližších podmienkach poskytovania sociálnych služieb a o úhrade za poskytované sociálne služby v Centre sociálnej starostlivosti Dunajská Streda v predložennom znení.

k bodu č. 25. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 26. septembra 2023 o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Dunajská Streda (materiál č. 165/2023/8)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 26. septembra 2023 o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve*

mesta Dunajská Streda v zmysle predloženého písomného materiálu. Ďalej primátor mesta predniesol pozmeňujúci návrh Komisie MsZ pre financie, aby § 1 ods. 7 predmetného návrhu všeobecne záväzného nariadenia znel:

„V nájomných bytoch je zakázané držať psa, okrem psa so špeciálnym výcvikom pre fyzické osoby s ťažkým zdravotným postihnutím.“

Ďalej predniesol pozmeňujúci návrh Komisie MsZ pre sociálnu starostlivosť a zdravotníctvo, aby § 5 ods. 1 písm. c) návrhu všeobecne záväzného nariadenia znelo:

„c) zamestnanci škôl a školských zariadení, zdravotnícky personál, zamestnanci zariadení sociálnych služieb, ktorým je z dôvodu potreby zabezpečenia efektívneho plnenia pracovných úloh zamestnávateľa so sídlom v Dunajskej Strede nevyhnutné zabezpečiť bývanie.“

Poslanec PhDr. Csaba Penczinger opustil rokovaciu miestnosť o 15.27 hod.

Zástupca primátora MUDr. Juraj Puha uviedol, že predkladaný návrh prerokovala Komisia MsZ pre sociálnu starostlivosť a zdravotníctvo. Ďalej poznamenal, že osobám uvedeným v § 5 predkladaného návrhu všeobecne záväzného nariadenia možno prednostne prenajať byt z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu Komisie MsZ pre financie:

Hlasovanie č. 27:

prítomní : 18
za : 16
proti : 0
zdržal sa : 1
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

Poslanec PhDr. Csaba Penczinger sa vrátil do rokovacej miestnosti o 15.31 hod.

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu Komisie MsZ pre sociálnu starostlivosť a zdravotníctvo:

Hlasovanie č. 28:

prítomní : 19
za : 19
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o predložennom návrhu spolu s pozmeňujúcimi návrhmi:

Hlasovanie č. 29:

prítomní : 19
za : 18
proti : 0
zdržal sa : 1
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 196/2023/8**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s a u z n i e s l o

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 30/2023 zo dňa 26. septembra 2023 o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Dunajská Streda v predložennom znení

k bodu č. 26. Poslanecký návrh na schválenie Zásad, ktorými sa určujú podmienky vydávania a používania DS Rodinnej karty a DS Senior karty. (materiál č. 166/2023/8)

Poslanec László Szabó predniesol *Poslanecký návrh na schválenie Zásad, ktorými sa určujú podmienky vydávania a používania DS Rodinnej karty a DS Senior karty* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec MUDr. Károly Földes, MPH sa vrátil do rokovacej miestnosti o 15.36 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 30:

prítomní : 20
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 197/2023/8

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

Zásady, ktorými sa určujú podmienky vydávania a používania DS Rodinnej karty a DS Senior karty mesta Dunajská Streda v predloženom znení

B/ s a u z n i e s l o

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 31/2023 zo dňa 26. septembra 2023 o určení výšky platieb za vybrané služby poskytované pre držiteľov Vernostnej karty mesta Dunajská Streda a doplnkovej karty v predloženom znení

C/ u k l a d á

mestskému úradu pripraviť rozpočtovým a príspevkovým organizáciám v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta ako aj obchodným spoločnostiam s väčšinovou majetkovou účasťou mesta pokyny na realizáciu výhod doplnkovej karty v zmysle predložených Zásad a príslušného VZN

k bodu č. 27. Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 161/2023/6 zo dňa 27. júna 2023 (materiál č. 167/2023/8)

Primátor mesta predniesol *Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 161/2023/6 zo dňa 27. júna 2023* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec Imre Jarábik opustil rokovaciu miestnosť o 15.38 hod.

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Hlasovanie č. 31:

prítomní : 19

za : 19

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 198/2023/8

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ r u š í

uznesenie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 161/2023/6 zo dňa 27. júna 2023

B/ s a u z n i e s l o

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 32/2023 zo dňa 26. septembra 2023 o zrušení Centra voľného času, Smetanov háj 286, Dunajská Streda, školského zariadenia s právnou subjektivitou a zriadení Centra voľného času s výchovným jazykom maďarským – Szabadidőközpont, Komenského ulica 1219/1, Dunajská Streda - Dunaszerdahely, ako súčasť Základnej školy Zoltána Kodálya s vyučovacím jazykom maďarským – Kodály Zoltán Alapiskola, Komenského ulica 1219/1, Dunajská Streda – Dunaszerdahely v predloženom rozsahu

C/ s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 2 k Zriaďovacej listine Základnej školy Zoltána Kodálya s VJM – Kodály Zoltán Alapiskola, Komenského ulica 1219/1, Dunajská Streda – Dunaszerdahely v predloženom rozsahu,

D/ s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta vykonať potrebné právne úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

k bodu č. 28. Návrh na doplnenie Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Dunajská Streda na roky 2022 – 2027 (materiál č. 168/2023/8)

Primátor mesta predniesol *Návrh na doplnenie Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Dunajská Streda na roky 2022 – 2027* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Zástupca primátora MUDr. Juraj Puha, ako predseda Komisie MsZ pre sociálnu starostlivosť a zdravotníctvo priblížil prítomným predkladaný materiál.

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Hlasovanie č. 32:

prítomní : 19
za : 19
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 199/2023/8**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s c h v a ľ u j e

doplnenie Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Dunajská Streda na roky 2022 – 2027.

k bodu č. 29. Návrh na odvolanie a delegovanie zástupcov zriaďovateľa člena rady školy pri školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda (materiál č. 169/2023/8)

Primátor mesta predniesol *Návrh na odvolanie a delegovanie zástupcov zriaďovateľa člena rady školy pri školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 33:

prítomní : 19
za : 19
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 200/2023/8**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

schvaľuje

A. odvolanie zástupcov zriaďovateľa z rád škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v predloženom rozsahu,

B. delegovanie do rád škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda za zástupcov zriaďovateľa - zamestnancov Mestského úradu Dunajská Streda v predloženom rozsahu.

k bodu č. 30. Návrh na predloženie Žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu s názvom: Rekonštrukcia a modernizácia Základnej školy Zoltána Kodálya s VJM v meste Dunajská Streda, realizovaného v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na rekonštrukciu a modernizáciu základných škôl PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRR (materiál č. 170/2023/8)

Primátor mesta predniesol *Návrh na predloženie Žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu s názvom: Rekonštrukcia a modernizácia Základnej školy Zoltána Kodálya s VJM v meste Dunajská Streda, realizovaného v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na rekonštrukciu a modernizáciu základných škôl PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRR* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec Imre Jarábik sa vrátil do rokovacej miestnosti o 15.46 hod.

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Hlasovanie č. 34:

prítomní : 20

za : 20

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie č. 201/2023/8

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

1. Predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok z programu Program Slovensko-SK-EFRR/KF/FST/ESF+, Kód Výzvy: PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRR na

projekt: „Rekonštrukcia a modernizácia Základnej školy Zoltána Kodálya s VJM v meste Dunajská Streda“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom a platným programom rozvoja mesta.

2. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu „Rekonštrukcia a modernizácia Základnej školy Zoltána Kodálya s VJM v meste Dunajská Streda“ realizovaného v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na rekonštrukciu a modernizáciu základných škôl PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRR z rozpočtu mesta vo výške najmenej 8% z celkových oprávnených výdavkov projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.

3. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.

4. Zabezpečenie financovania prípadne vzniknutých neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

B/ ž i a d a

primátora mesta vykonať potrebné úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

k bodu č. 31. Návrh na predloženie Žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu s názvom: Modernizácia ZŠ Smetanov háj, realizovaného v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na rekonštrukciu a modernizáciu základných škôl PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRR (materiál č. 171/2023/8)

Primátor mesta predniesol *Návrh na predloženie Žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu s názvom: Modernizácia ZŠ Smetanov háj, realizovaného v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na rekonštrukciu a modernizáciu základných škôl PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRR* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 35:

prítomní : 20

za : 20

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 202/2023/8

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

1. Predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok z programu Program Slovensko - SK - EFRR/KF/FST/ESF+, Kód Výzvy: PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRR na projekt: „Modernizácia ZŠ Smetanov háj“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom a platným programom rozvoja mesta.

2. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu „Modernizácia ZŠ Smetanov háj“ realizovaného v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na rekonštrukciu a modernizáciu základných škôl PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRR z rozpočtu mesta vo výške najmenej 8% z celkových oprávnených výdavkov projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.

3. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.

4. Zabezpečenie financovania prípadne vzniknutých neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

B/ ž i a d a

primátora mesta vykonať potrebné úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

k bodu č. 32. Rôzne

Poslanec Ladislav Bachman poukázal na problematiku premnožených potkanov na sídlisku Sever II, najmä pri odpadových nádobách pri križovatke Športovej ulice a Ulice Júliusa Lórinca a žiadal uskutočniť opakovanú deratizáciu.

Primátor mesta požiadal vedúceho Odboru technického a investičného, aby si zaznamenával takéto a iné technické postrehy poslancov.

Poslanec Mgr. art. dr. jur. Ákos Horony tlmočil obavy obyvateľov súvisiace s parkovaním na území mesta, keďže od 1. októbra bude platiť zákaz parkovania na chodníkoch, pokiaľ to neumožňuje dopravné značenie. Požiadal MsÚ, aby sa touto témou zaoberalo a aby boli obyvatelia informovaní aj prostredníctvom médií.

Primátor mesta uviedol, že si obyvatelia mesta budú musieť zvyknúť na určité zmeny v parkovaní. Ďalej dodal, že zo strany MsÚ sa už uskutočnil prieskum parkovacích možností na chodníkoch a bude sa hľadať vhodné riešenie.

Poslanec Mgr. Krisztián Nagy uviedol, že v apríli žiadal o kontrolu lokality detského ihriska, na ktorom sa nachádzajú betónové prvky, na sídlisku Sever I pri mestskom trhovisku. Poznamenal, že mestská polícia túto lokalitu kontrolovala a uviedla, že podľa dôkazov sa tam pohybujú drogovu závislé osoby. Ďalej uviedol, že so zástupcom primátora MUDr. Jurajom Puhom a vedúcim Odboru technického a investičného boli na obhliadke tohto mesta. Žiadal, aby sa MsÚ zaoberal tým, čo ďalej s takýmto ihriskom.

Poslanec György Bugár uviedol, že farská charita nemala ešte nikdy k dispozícii toľko trvanlivých potravinách, koľko má teraz. Uviedol, že je tomu tak preto, lebo Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky osemkrát rozdávalo v rámci republiky trvanlivé potraviny a drogériu. Poznamenal, že veľmi veľa rodín si neprevzalo pre ne pripravené balíčky a uviedol, že ak niekto z prítomných vie o rodinách, osobách, ktoré sú odkázané na pomoc, či už z dôvodu nepriaznivej životnej situácie, osamelosti, choroby a pod., môže to nahlásiť priamo jemu alebo Sociálnemu oddeleniu MsÚ. Ďalej uviedol, že v adventom období sa uskutočnia ďalšie zbierky. Na záver pozitívne zhodnotil spoluprácu charity a Sociálneho oddelenia MsÚ.

Poslanec Imre Jarábik poukázal na niekoľko nedostatkov termálneho kúpaliska:

- nevyhovujúce parkovacie miesta pre ZŤP osoby, resp. žiadne, pretože aj vyznačené parkovacie miesto nevyhovuje normám,
- nevhodne vybudovaný vstup do veľkého vonkajšieho bazéna pre ZŤP osoby, ktorý je v podstate nepoužiteľný.

Primátor mesta uviedol, že sa u riaditeľa spoločnosti THERMALPARK DS, a.s. informuje na uvedené nedostatky.

Zástupca primátora MUDr. Juraj Puha uviedol, že paraolympijská športovkyňa z Malého Blahova, ktorú spomínal na júnovom zasadnutí, získala na majstrovstvách striebornú medailu a poznamenal, že podá návrh na udelenie ocenenia PRO URBE. Ďalej uviedol, že sa poslancom, Imre Jarábikom, uvedenými nedostatkami zaoberala na svojom zasadnutí Komisia MsZ pre sociálnu starostlivosť a zdravotníctvo a požiadal poslancov, ktorí sú členmi predstavenstva spoločnosti, aby sa zaoberali týmito nedostatkami.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle tlmočila postrehy obyvateľov mesta z fóra obyvateľov, ktoré uskutočnili spolu s poslancom PhDr. Csabom Penczingerom a Imre Jarábikom, ako napr. potreba ďalšieho spomaľovacieho prahu na Čigérsku ulicu, rýchla jazda motorových vozidiel na Ceste svätého Krištofa, rýchla jazda motorových vozidiel na Malotejedskej ulici a uviedla, že tieto postrehy ako aj ďalšie, ktoré boli podané písomne posunie Odboru technickému a investičnému MsÚ. Ďalej uviedla, že obyvatelia Radničného námestia majú k dispozícii vypracovanú

vizualizáciu, ako by chceli aby bol obnovený park. Túto vizualizáciu ďalej zašle spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda s.r.o. aj Odboru technickému a investičnému a požiadala o pomoc poslancov aj MsÚ v tejto téme. Ďalej sa informovala u vedúceho Odboru technického a investičného na budúcnosť detského ihriska nachádzajúceho sa v tejto lokalite.

Vedúci Odboru technického a investičného uviedol, že detské ihrisko na Radničnom námestí bude zrekonštruované.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle požiadala médiá, aby opäť poskytl občanom spomínaný materiál, týkajúci sa detského ihriska. Uviedla, že na fóre obyvateľov odznelo veľa požiadaviek, ktoré budú postupne žiadať zrealizovať.

Poslanec Mgr. Iván Nagy poznamenal, že na Ulici M. R. Štefánika veľa chodcov používa pruh pri plote gymnázia ako chodník, ktorý však nie je chodníkom. Uviedol, že by bolo vhodné tento pruh úplne odstrániť, keďže premávka na tejto ulici je už aj tak miestami dosť nebezpečná.

Primátor mesta uviedol, že motorové vozidlá na tejto ulici využívajú dva jazdné pruhy v podstate ako tri, keďže v jednom z nich aj parkujú. Vhodným a bezpečným riešením sa javí zakázať parkovanie na tejto ulici a obyvateľom ulice umožniť bezplatné parkovanie na Námestí sv. Štefana. Uviedol, že sa s riaditeľkou školy už zhovárali o novom oplotení, čím by mohlo dôjsť k vybudovaniu riadneho chodníka. Uvedené je však ešte otázkou budúcnosti.

Poslanec PhDr. Csaba Penczinger tlmočil ďalšie postrehy obyvateľov mesta z fóra obyvateľov ako parkovanie motorových vozidiel na Letištnej ulici, potrebu obnovy tejto ulice, vybudovanie parkovísk a prípadný výrub stromov, ďalej potrebu vymaľovania parkovacích miest na Námestí sv. Štefana.

Primátor mesta uviedol, že parkovacie miesta na Námestí sv. Štefana budú vyznačené na novo.

Poslanec MUDr. Zoltán Horváth pogratuloval každej jednej zúčastnenej osobe za organizáciu jarmoku. Ďalej poznamenal, že v budúcnosti by bolo vhodnejšie recepciu usporiadať v MOL Aréne a uviedol niekoľko dôvodov, prečo nie je vhodné recepciu usporiadať v Mestskej športovej hale. Ako jeden z hlavných dôvodov uviedol vplyv na hádzanársky klub. Ďalej sa poďakoval poslancom Trnavského samosprávneho kraja za nomináciu hádzanárskeho klubu HC DAC Dunajská Streda na ocenenie Trnavského samosprávneho kraja. Ďalej mestu oficiálne odovzdal pamätnú loptu, ktorá bola zhotovená ako pamiatka na minuloročný úspech hádzanárskeho klubu HC DAC s podpismi všetkých hráčov a celého štábu.

Primátor mesta pogratuloval klubu k oceneniu Trnavského samosprávneho kraja a poprial klubu ďalšie úspechy.

Poslanec Sándor Dohorák uviedol, že organizácia jarmoku bola naozaj dobrá, ale poznamenal, že VIP stan by mohol byť umiestnený inde, pretože niektorým divákom bránil vo výhľade na pódium.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle uviedla, že už minulý rok spomínala, že je VIP stan na nevhodnom mieste a poznamenala, že by bolo dobré keby sa o rok myslelo aj na ZŤP kolegu, pre ktorého bol tento rok VIP stan neprístupný.

k bodu č. 33. Interpelácie.

V rámci bodu interpelácie sa z poslancov Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda nikto neprihlásil.

Rokovanie mestského zastupiteľstva bolo skončené dňa 26.09.2023 o 16.19 hod.

Zápisnica bola podpísaná dňa 02.10.2023.

.....
Ing. Darina Nagyová
prednostka úradu

.....
JUDr. Zoltán Hájos
primátor mesta

Overovatelia: 1/ Mgr. Andrea Herceg

.....

2/ Sándor Dohorák

.....

Zapisovateľka: Mgr. Dominika Eszter Pelechová
referentka organizačná

.....