



**ZÁPADOSLOVENSKÁ
DISTRIBUČNÁ**

2 Mestský úrad Dunajská Streda	
Dátum: 24 -01- 2024	
Podacie číslo: 2409	Číslo spisu:
Prílohy/listy:	Vybavuje:

Mesto Dunajská Streda
Štefan Gálffy
Hlavná 50/16
929 01 Dunajská Streda

V Bratislave, dňa 22.01.2024

List č. : CD 2079/2024

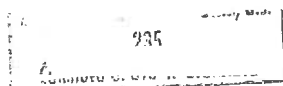
Vec: Žiadosť o uzatvorenie Kúpnej zmluvy a prerokovanie na zastupiteľstve

Názov stavby – „DS Dunajská Streda, Ádorská - VNK, TS, NNK“

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava, sa na Vás ako vlastníka obracia so žiadosťou o uzatvorenie Kúpnej zmluvy na pozemok pod budúcou transformačnou stanicou, ktorej výstavba bude realizovaná v rámci horeuvedenej stavby.

Zároveň Vás žiadame o predloženie materiálu na prerokovanie zastupiteľstvom s odpredajom pozemku podľa GP č. 34125361-490/2023 zo dňa 13.12.2023 úradne overeného dňa 27.12.2023 pod číslom G1-3034/2023. Ide o novovzniknutý pozemok KN-C 366/3 o výmere 17 m2 .

S pozdravom,



Mgr. Dušan Václavík
Špecialista riadenia vlastníckych vzťahov

Prílohy:

- 1 x Návrh kúpnej zmluvy č. 240031-L13.0919.16.0001-KZ
- 1 x GP č. 34125361-490/2023
- 1 x ZP č. 4/2024

SPOPLATNE NÉ PODĽA
Zákona č. 146/95 Z.z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhoviteľ GE Oplán Trenčín, s.r.o. geodetická kancelária Dolný Šianec 1, 911 01 Trenčín IČO: 34125361 tel. 0905320554		Kraj <i>Trnavský</i>	Okres <i>Dunajská Streda</i>	Obec <i>Dunajská Streda</i>
Kat. územie <i>Dunajská Streda</i>		Číslo plánu <i>34125361-490 / 2023</i>	Mapový list č. <i>Dunajská Streda 5-0/23</i>	
GEOMETRICKÝ PLÁN na <i>odčlenenie parcely 366/3</i>				
Vyhotočil		Autorizačne overil	Úradne overil Meno: <i>Ing. Denisa Pastírová</i>	
Dňa: <i>13.12.2023</i>	Meno: <i>Patrik Brigant</i>	Dňa: <i>13.12.2023</i> <i>Ing. Anna Holá</i>	Dňa: <i>27</i> <i>13.12.2023</i>	
Nové hranice boli v prírode označené <i>neboli označené</i>		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom	Úradne overil Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania zmien (mer. náčrt) č. <i>8091</i>		Pečiatka a podpis		
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh	Diel	k	m2	od	m2	Číslo	Výmera		Druh	Vlastník, (iná opráv. osoba)
parcely		parcele					parcely		pozemku						
LV	PK	KN	ha	m2	pozemku		číslo		číslo		parcely	ha	m2	kód	adresa, (sídlo)
Stav právny je totožný s registrom C KN															
3251		366/2		151	zast. pl.						366/2	134		zast. pl. 22	Doterajší
											366/3	17		zast. pl. 18	Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava
Spolu:				151								151			

Legenda: kód spôsobu využívania: 18 – Pozemok, na ktorom je dvor

22 – Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta,
poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

3515/1

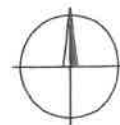
d
3517/1

d
3515/2

Q
3514

3513/5

d
3513/13



366/1

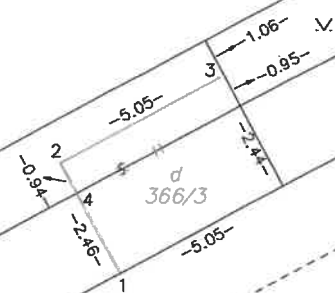
366/2

-28.94-

365/2

Dunajská Streda 5-0/23
Dunajská Streda 5-0/41

d
365/9





Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Dunajská Streda	Obec Dunajská Streda	Katastrálne územie Dunajská Streda
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu 366/2		
	Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		
Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN		Spôsob autorizácie	
Dátum a čas vyhotovenia	2.2.2024 8:22:16	Bez autorizácie	
Údaje platné k	1.2.2024 18:00:00		

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 201 Dunajská Streda
Obec : 501433 Dunajská Streda
Katastrálne územie : 813664 Dunajská Streda

Dátum vyhotovenia : 2.2.2024
Čas vyhotovenia : 8:21:50
Údaje platné k : 1.2.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3251
ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
366/2	151	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Druh chránenej nehnuteľnosti

- 501 Chránená vodohospodárska oblasť

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR, IČO: 305383	1/1
	Titul nadobudnutia	

Znalec: Ing. Miroslav Velko,
tel: 011

Zadávatel: Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Číslo spisu /objednávky: objednávka zo dňa 12.01.2024

ZNALECKÝ POSUDOK

číslo : 4/2024

Vo veci:

Stanovenia všeobecnej hodnoty nehnuteľností:

- novovytvoreného pozemku pod pripravovanou stavbou trafostanice C-KN parcelné číslo 366/3 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m², k.ú. Dunajská Streda, ktorý bol oddelený geometrickým plánom č. 34125361-490/2023 úradne overeným dňa 27.12.2023 pod č.G1-3034/2023, z pozemku registra C-KN parcelné číslo 366/2
 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 151 m², k.ú. Dunajská Streda, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 3251 a je vo vlastníctve Mesta Dunajská Streda,
 - spevnej plochy na pozemku C-KN parcelné číslo 366/3, k.ú. Dunajská Streda.
- Účelom je zamýšľaný prevod vlastníctva nehnuteľností.

Počet strán (z toho príloh): 75 strán (z toho 55 strán príloh)

Počet vyhotovení: 4 vyhotovenia

JEDNOTKOVÁ HODNOTA POZEMKU

Názov	Výpočet	Hodnota
Koeficient polohovej diferenciácie	$k_{PD} = 1,00 * 1,00 * 1,00 * 1,45 * 1,50 * 3,00 * 0,95$	6,1988
Jednotková všeobecná hodnota pozemku	$VSH_{MJ} = VH_{MJ} * k_{PD} = 9,96 \text{ €/m}^2 * 6,1988$	61,74 €/m ²

VYHODNOTENIE

Názov	Výpočet	Všeobecná hodnota [€]
parcela č. C-KN číslo 366/3	$17,00 \text{ m}^2 * 61,74 \text{ €/m}^2 * 1/1$	1 049,58
Spolu		1 049,58

III. ZÁVER

1. OTÁZKY A ODPOVEDE

Úloha znalca:

Stanovenia všeobecnej hodnoty nehnuteľností:

- novovytvoreného pozemku pod pripravovanou stavbou trafostanice C-KN parcelné číslo 366/3 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m², k.ú. Dunajská Streda, ktorý bol oddelený geometrickým plánom č. 34125361-490/2023 úradne overeným dňa 27.12.2023 pod č. G1-3034/2023, z pozemku registra C-KN parcelné číslo 366/2
- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 151 m², k.ú. Dunajská Streda, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 3251 a je vo vlastníctve Mesta Dunajská Streda,
- spevnej plochy na pozemku C-KN parcelné číslo 366/3, k.ú. Dunajská Streda.

Účelom je zamýšľaný prevod vlastníctva nehnuteľností.

Účelom je zamýšľaný prevod vlastníctva nehnuteľností.

Odpoveď znalca:

Pre stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov bola aplikovaná príloha číslo 3 Vyhlášky MS SR číslo 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku, bola použitá metóda polohovej diferenciácie. Znalcovi nebola predložená nájomná zmluva ani poskytnuté informácie o prenajatí ohodnocovaných pozemkov, súčasne nebola zistená ani jediná ponuka nájmu porovnateľných pozemkov v danom čase a mieste v ponuke realitných kancelárií, je možné konštatovať, že nie je reálne dosahovanie dlhodobého výnosu z prenájmu. Nakoľko nie sú podklady pre výpočet všeobecnej hodnoty metódou výnosovou, nebolo možné túto metódu použiť.

Nebola zistená ponuka minimálne 3 porovnateľných pozemkov v ponuke realitných kancelárií v databáze na realitných portáloch, súčasne nemám k dispozícii preukázateľné a hodnoverné podklady pre porovnávanie (kúpnopredajné zmluvy, zrealizované predaje veľkosti porovnateľných pozemkov s určeným účelom využitia, v danom čase a pod.), ohodnocovaný pozemok je súčasťou parkoviska. Pre ohodnotenia vonkajších úprav na pozemku bola použitá metóda polohovej diferenciácie.

Všeobecná hodnota nehnuteľnosti, stanovená podľa Vyhlášky č. 492/2004 Z.z., obsahuje obvykle aj daň z pridanej hodnoty, predstavuje konečnú hodnotu. Aktuálna sadzba DPH je 20 % zo zdaniteľného plnenia (podľa zákona č. 222/2004 Z.z. v platnom znení). Výsledná stanovená všeobecná hodnota je konečná; v prípade, že zmluvná strana je platcom DPH, je suma uvedená vrátane DPH.

Nehnuteľnosti boli ohodnotené za predpokladu uvoľnenej držby, t.j. ako nehnuteľnosti, ku ktorým sú k dispozícii vlastnícke práva, ako aj na základe predpokladu optimálneho využitia majetku.

2. REKAPITULÁCIA VŠEOBECNEJ HODNOTY

Názov	Všeobecná hodnota [€]
Stavby	
Spevnené plochy na parcele číslo 366/3, k.ú. Dunajská Streda	612,08
Pozemky	
Pozemok 1 (GP 34125361-490/2023) – parcela C-KN číslo 366/3 (17 m ²)	1 049,58
Všeobecná hodnota celkom	1 661,66
Všeobecná hodnota zaokrúhlene	1 660,00
Všeobecná hodnota slovom: Jedentisícšesťstošestdesiat Eur	

MIMORIADNE RIZIKÁ

Znalcovi neboli predložené tituly nadobudnutia v zmysle listu vlastníctva č. 3251.

V Bratislave, dňa 22.01.2024

Ing. Miroslav Velko

IV. PRÍLOHY

Objednávka zadávateľa zo dňa 12.01.2024,

Výpis z katastra nehnuteľností, čiastočný výpis z listu vlastníctva č. 3251, k. ú. Dunajská Streda zo dňa 12.1.2024, vytvorený cez katastrálny portál,

Informatívna kópia z katastrálnej mapy na pozemok parc. C-KN číslo 366/2, k.ú. Dunajská Streda zo dňa 12.1.2024, vytvorená vytvorené automatizovaným spôsobom z ISKN,

Geometrický plán č. 34125361-490/2023 - na odčlenenie parcely 366/3, vypracovala geodetická kancelária GEOplán Trenčín s.r.o., Dolný Šianec 1, 911 48 Trenčín, IČO : 34125361, ktorý vyhotovil dňa 13.12.2023 Patrik Brigant, ktorý autorizačne overila dňa 13.12.2023 Ing. Anna Holá a ktorý bol úradne overený dňa 27.12.2023 pod č. G1-3034/2023,

Čiastočná projektová dokumentácia pripravovanej stavby " DS Dunajská Streda, Ádorská – VNK, TS, NNK" - Situácia širších vzťahov, situácia, umiestnenie TS, vypracovala Západoslovenská Distribučná, a.s., dátum 06/2023, Fotodokumentácia,

Aktuálna všeobecná ponuka predaja pozemkov v meste Dunajská Strda z internetu (zdroj: www.nehnuteľnosti.sk).

PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA K STAVEBNÉMU POVOLENIU

Názov stavby:

DS Dunajská Streda, Ádorská – VNK, TS, NNK

Súbor /objekt :

SO 01 - Stavebná časť TS

SO 02 - VN káblové vedenie + UOK

SO 03 - NN káblové vedenie

PS 01 – Technológia TS

Obsah projektovej dokumentácie:

- 1. TEXTOVÁ ČASŤ**
 - A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA
 - B. SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA
 - C. DOKUMENTÁCIA STAVEBNÝCH OBJEKTOV
 - E. DOKUMENTÁCIA PREVÁDZKOVÝCH SÚBOROV
 - F. STAVENISKO A POSTUP REALIZÁCIE
- 2. GRAFICKÁ ČASŤ**

Výkres č. 1	Situácia širších vzťahov	M 1:2000
Výkres č. 2	Situácia	M 1:500
List.č. 1	Umiestnenie TS	M1:250
- 3. DOKLADOVÁ ČASŤ**

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT

Ing. Jozef Viláši

Tel./Fax: 033/ 551 0120

IV

e-mail: jozef.vilasi@zds.sk

1. TEXTOVÁ ČASŤ

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

Obsah časti:

1. Identifikačné údaje stavby a investora
2. Základné údaje charakterizujúce stavbu a jej budúcu prevádzku
3. Prehľad východiskových podkladov
4. Členenie stavby
5. Vecné a časové väzby stavby
6. Predpokladaný začiatok a ukončenie prác
7. Skúšobná prevádzka a doba jej trvania
8. Predpokladané náklady stavby

1. Identifikačné údaje stavby a investora

- | | |
|-----------------------------|--|
| 1.1. Názov stavby: | DS Dunajská Streda, Ádorská – VNK, TS, NNK |
| 1.2. Miesto stavby: | Dunajská Streda, k.ú. Dunajská Streda |
| 1.3. Okres: | Dunajská Streda |
| 1.4. Kraj: | Trnavský |
| 1.5. Odvetvie: | Energetika - výroba a rozvod elektrickej energie |
| 1.6. Druh stavby: | Nová |
| 1.7. Investor: | Západoslovenská distribučná, a.s.
Čulenova 6, 816 47 Bratislava |
| 1.8. Dodávateľ projektu: | Západoslovenská distribučná, a.s. - Tím projektov Nitra |
| 1.9. Zodpovedný projektant: | Ing. Jozef Világi
certifikát TI SR č.061/4/2010-EZ-P-E1.1-A
Tel: 031/ 557 3128
MT: 0907 718 466
e-mail: jozef.vilagi@zsdis.sk |

2. Základné údaje charakterizujúce stavbu a jej budúcu prevádzku

Údaje o projektovaných kapacitách

- VN káblové vedenie 3x (NA2XS(F)2Y 1x240RM/25 mm²)
- TS HARAMIA EH8C s transformátorom TOHn 378/22 630 kVA
- podzemné káblové vedenie 1 kV - NAYY-J 4x240 mm²

3. Prehľad východiskových podkladov

- Požiadavkový list 16/1619/T135.2
- Investičná požiadavka č. 16/1619/T135.2

4. Členenie stavby

- | | |
|--------------------------|--|
| 4.1. Ucelené časti: | Stavba tvorí jednu ucelenú časť, jeden funkčný celok. |
| 4.2. Stavebné objekty: | SO 01 - Stavebná časť TS
SO 02 - VN káblové vedenie + UOK
SO 03 - NN káblové vedenie |
| 4.3. Prevádzkové súbory: | PS 01 – Technológia TS |

5. Vecné a časové väzby stavby

5.1. Súvisiace investície : Nie sú.

5.2. Vyvolané investície : Nie sú.

6. Predpokladaný začiatok a ukončenie prác

Začatie stavby: 2025

Uvedenie stavby do prevádzky: 2025

1. Skúšobná prevádzka a doba jej trvania

Podmienky uvedenia stavby do prevádzky ako aj dobu trvania skúšobnej prevádzky stanoví Západoslovenská distribučná, a.s. - SEZ Dunajská Streda

2. Predpokladané náklady stavby

Investičné náklady stavby 287 790 Eur

B. SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

Obsah časti:

1. Charakteristika územia stavby, životné prostredie
2. Urbanistické, architektonické a stavebno-technické riešenie stavby
3. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci

1. Charakteristika územia stavby, životné prostredie

1.1. Zhodnotenie polohy a stavu staveniska

1.1.1. Existujúce objekty, rozvody a zariadenia VN, NN

Mesto Dunajská Streda, časť v blízkosti ulíc Ádorská, Štúrova je v súčasnosti zásobovaná elektrickou energiou z 22 kV vedenia č. 366.

1.1.2. Chránené územia a ochranné pásma

Stavbou nie sú dotknuté žiadne chránené územia, objekty a porasty, ktoré by mohli byť znehodnotené. Pri montáži dôjde k výrubu stromov, dôjde k vyčisteniu krovinového porastu v ochrannom pásme navrhovaného vedenia. Stavba sa nenachádza v ochrannom pásme vodného zdroja, nenachádza sa v blízkosti iných chránených území, chránených stromov a území európskeho významu.

Ochranné pásma elektrických vedení a zariadení sa nemenia a sú definované v Zákone o energetike č. 251/2012. Podľa § 43 tohto zákona sú definované nasledovné ochranné pásma:

ods. 7 Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je:

a) 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky,
ods. 9

c) Ochranné pásmo elektrickej stanice s vnútorným vyhotovením je vymedzené oplotebním alebo obostavanou hranicou objektu elektrickej stanice, pričom musí byť zabezpečený prístup do elektrickej stanice na výmenu technologických zariadení.

1.2. Zhodnotenie súčasného stavu a vykonané prieskumy

Predmetná stavba bude realizovaná z dôvodu zníženia poruchovosti a zvýšenia optimálnosti prevádzkovania VN a NN rozvodov a kvôli zníženiu strát vo vedeniach.

1.3. Príprava pre výstavbu

1.3.1. Uvoľnenie pozemkov a objektov a ich dočasné užívanie

Pred odovzdaním staveniska je potrebné písomne dohodnúť zabezpečenie vstupov na pozemky, na ktorých sa bude stavba realizovať. V prípade dočasného užívania objektov a pozemkov počas výstavby je potrebné zabezpečiť formu a podmienky tohto dočasného užívania.

Výškové úpravy terénu nie sú potrebné. Pri montáži dôjde k výrubu stromov, dôjde k vyčisteniu krovinového porastu v ochrannom pásme navrhovaného vedenia.

1.3.2 Spôsob demontáže, miesto skládky, odpad

Demontovaný materiál je majetkom Západoslovenskej distribučnej, a.s. a bude odvezený na príslušnú Správu energetických zariadení, kde sa roztriedi a určí spôsob jeho ďalšieho použitia, prípadného zhodnotenia prostredníctvom oprávnených organizácií.

Západoslovenská distribučná, a. s. sa v zmysle zákona MŽP SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov stáva pôvodcom všetkých odpadov, ktoré vznikajú pri servisných, čistiacich alebo udržiavacích prácach a aj v dôsledku uskutočňovania stavebných prác, zabezpečovacích prác, ako aj prác vykonávaných pri údržbe stavieb, pri úprave stavieb alebo odstraňovaní stavieb.

Produkované ostatné a nebezpečné odpady sú kategorizované v zmysle platnej vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z. ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov.

Realizátor stavby je povinný:

- dodržiavať všetky ustanovenia zákona MŽP SR č. 79/2015 Z. z. a jeho súvisiace vyhlášky a usmernenia,
- mať na činnosť nakladania s odpadmi udelené patričné povolenia v zmysle zákona o odpadoch,
- dodržiavať všetky interné postupy ZSD,
- odovzdávať odpady iba spoločnostiam, s ktorými má uzatvorené platné zmluvy o zhodnotení/zneškodnení odpadov a ktoré sú na túto činnosť oprávnené v zmysle zákona MŽP SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov,
- dodržiavať Hierarchiu odpadového hospodárstva, ciele a záväzné limity odpadového hospodárstva,
- zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu a odpadu z demolácie vrátane spätného zasypávania ako náhrady za iné materiály najmenej vo výške 70 % hmotnosti takéhoto odpadu; tento cieľ sa uplatní na odpady uvedené v skupine číslo 17 Katalógu odpadov okrem nebezpečných odpadov a odpadu pod katalógovým číslom 17 05 04,
- realizátor sa musí pri zhromažďovaní a nakladaní s odpadmi riadiť platnou zmluvou uzatvorenou s Objednávatelom stavby a prílohou „Podmienky zabezpečenia výkonu prác pre dodávateľské organizácie“, kde sú podrobne vyšpecifikované všetky povinnosti dodávateľa na úseku odpadového hospodárstva.

Ak vznikne pri vyššie uvedených prácach demontovaný (vyraďený) materiál, ktorý je ďalej využiteľný v rámci ZSD, takýto materiál sa nestáva odpadom a ani sa s ním ako s odpadom nenakladá. Takýto materiál bude uložený po dohode s vlastníkom zmluvy na príslušnom prevádzkovom objekte.

Predpokladaný vznik odpadov pri realizácii stavby:

ČÍS. ODPADU	NÁZOV DRUHU ODPADU	KAT. ODPADU	PREDP. MNOŽSTVO
16 02 16	Časti odstránené z vyradených zariadení	O	0,08 t

Ostatný demontovaný konštrukčný materiál je majetkom ZSE, a.s. Bratislava a bude odvezený na príslušnú SEZ, kde sa roztriedi a určí spôsob jeho ďalšieho použitia, prípadného zužitkovania cez sieť zberných surovín. Ide o nasledovné materiály:

ČÍS. ODPADU	NÁZOV DRUHU ODPADU	KAT. ODPADU	PREDP. MNOŽSTVO
17 04 05	Železo a oceľ	O	0,1 t
17 01 01	Betón	O	60 t
17 04 02	Hliník	O	0,08 t

Uvedené množstvá a druhy odpadov sú orientačné a môžu sa líšiť od skutočného stavu. Ten bude dokladovaný vážnymi lístkami po ukončení stavby alebo diela. Ak vzniknú v priebehu stavby ďalšie, neočakávané odpady, zatriedia sa dodatočne podľa Vyhlášky MŽP SR č.365/2015 Z .z., ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov v znení neskorších predpisov. Tieto odpady budú dokladované na konci stavby vážnymi lístkami.

Na spätný zásyp bude použitá časť výkopovej zeminy v množstve cca 60 ton a zvyšok bude zlikvidovaný podľa tabuľky odpadov.

2. Urbanistické, architektonické a stavebno – technické riešenie stavby

2.1. Účel a umiestnenie stavby

Účelom stavby je zníženie poruchovosti a zvýšenie optimálnosti prevádzkovania VN a NN rozvodov.

2.2. Riešenie z hľadiska pamiatkovej starostlivosti

Z hľadiska pamiatkovej starostlivosti nedôjde k narušeniu alebo poškodeniu žiadnych pamiatok.

2.3. Ochrana prírody a starostlivosť o životné prostredie

Celkové riešenie stavby je ponímané v zmysle nezasahovania do životného prostredia a nenarušovania prírody. Počas realizácie stavby bude v uvedenej lokalite dočasne zvýšený hluk a prašnosť vyvolané pohybom mechanizmov. Dodávateľ je povinný dbať na to, aby škody spôsobené na životnom prostredí boli minimálne, aby neprišlo k znečisteniu pôdy, vody, ovzdušia, k poškodeniu stromov, porastov, zelene a ohrozeniu živočíchov. Všetky prístupové cesty používané počas výstavby musia byť očistené ak prišlo k znečisteniu vozidlami alebo mechanizmami dodávateľa stavby. Po ukončení výstavby je dodávateľ stavby povinný odstrániť všetky poškodenia, ku ktorým došlo v dôsledku realizácie stavby, resp. investor stavby uhradí vzniknutú škodu. Priestranstvá a plochy dotknuté stavbou dá do pôvodného stavu. Po ukončení výstavby a sprevádzkovaní zariadenia nie sú známe negatívne vplyvy so zásahom do životného prostredia.

2.4. Riešenie z hľadiska komunikácií a dopravy materiálu

Doprava nového materiálu ako aj odvoz demontovaného materiálu bude zabezpečená vozidlami dodávateľa stavby po štátnych cestách II a III. triedy ako aj po miestnych komunikáciách.

3. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci

3.1. Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení

Počas prác na oprave navrhovanej stavby musia byť dodržané bezpečnostné a prevádzkové predpisy a podmienky vyhlášky SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. a vyhl. SÚBP č. 59/82 v znení vyhlášky č. 484/90

Zb. v plnom rozsahu, ako i vyhlášky MV SR č. 82/1996 Z. z. a normy STN 33 -2000-3, STN 33 3201, 33 2000-5-54, 73 6005 a ďalšie súvisiace normy a predpisy k zaisteniu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci ako aj požiadavky zákona NR SR č. 124/2006 Z. z. o BOZP a nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

V zmysle vyhlášky 396/2006 oddiel II, energetické rozvody, ktoré sú na stavenisku pred začatím prác, musia byť identifikované, prekontrolované a zreteľne označené. Pred začatím zemných prác sa musia vykonať také opatrenia, aby sa zistilo a na minimum znížilo akékoľvek ohrozenie súvisiace s podzemnými energetickými rozvodmi (vytýčenie stavbou dotknutých energetických rozvodov - elektrických vedení, plynovodných vedení, teplovodných vedení, ropovodov a pod.).

V zmysle § 4 zákona NR SR č.124/2006 Z.z. o BOZP zostatkové nebezpečenstvá z hľadiska bezpečnosti a zdravia pri práci sú akceptovateľné.

Všetky montážne a demontážne práce spojené s pripájaním elektrického zariadenia na sieť musia byť vykonávané za vypnutého a beznapäťového stavu na základe platného B príkazu.

V zmysle vyhlášky č. 508/2009 Zb. prílohy č. 1 časti III. A sú elektrické zariadenia podľa miery ohrozenia zaradené do:

- Skupiny A, bod c – elektrická sieť striedavého napätia nad 1000V vrátane ochrany pred účinkami atmosférickej elektriny
- Skupiny B – technické zariadenia elektrické s prúdom alebo napätím, ktoré nie sú bezpečné

Funkciu, prevádzkovú spoľahlivosť a bezpečnosť technického zariadenia je potrebné overovať podľa § 7 až § 9 tejto vyhlášky, prehliadkami a skúškami, a zariadenia musia byť spôsobilé na bezpečnú prevádzku. Počas prevádzky ja prevádzkovateľ povinný vykonať odborné prehliadky a skúšky elektrických zariadení podľa prílohy č. 8 tejto vyhlášky.

Typová skúška sa vykoná podľa § 10 na vyhradených technických zariadeniach skupiny A uvedené vyššie.

V zmysle § 4 zákona NR SR č.124/2006 Z. z. o BOZP zostatkové nebezpečenstvá z hľadiska bezpečnosti a zdravia pri práci sú akceptovateľné.

Všetky montážne práce spojené s pripájaním elektrického zariadenia na sieť musia byť vykonávané za vypnutého a beznapäťového stavu na základe platného B príkazu.

3.2. Pracovné a bezpečnostné predpisy

Pri práci na elektrickom zariadení a v jeho blízkosti, ako aj pri jeho obsluhu, budú sa pracovníci k tomu určení riadiť ustanoveniami normy STN 34 3100 – Bezpečnostné predpisy pre obsluhu a prácu na elektrických zariadeniach a normami STN 34 3101, 34 3102, 34 3103 v nadväznosti na PNE 38 0311.

Pre činnosť na technických zariadeniach je stanovená spôsobilosť vyhláškou MPSVaR SR č. 508/2009 Z. z. Príloha č.11 § 16 až § 24.

Miestne prevádzkové a pracovné predpisy budú spolu s podpisom a označením tohto el. zariadenia dané k dispozícii priamo obsluhujúcemu pracovníkovi.

Súčasťou miestnych prevádzkových a pracovných predpisov sú aj pokyny pre poskytnutie prvej pomoci pri úrazoch el. prúdom.

3.3. Protipožiarne zabezpečenie stavby a zabezpečenie z hľadiska CO

Požiarna ochrana bude zabezpečená v zmysle zákona NR SR č.314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi, vyhlášky MV SR č.121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii, vyhlášky MV SR č.94/2004 platnej od 1.3.2004, vyhlášky MV SR č.86/1999, zákon civilnej ochrany: zákon NR SR č. 42/94 Z. z. v znení neskorších predpisov, STN 73 6005 a všetkých ostatných platných predpisov PO a CO.

Počas výstavby a prevádzky navrhovanej stavby musia byť dodržané požiadavky Nariadenia vlády SR č.510/2001 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

Z hľadiska PO a CO je výstavba a prevádzka pri dodržaní nižšie uvedených zákonov bezpečná a nepredstavuje pre obyvateľstvo nebezpečie.

3.4. Riešenie protikoróznei ochrany

Všetky oceľové konštrukcie, ktoré budú pri stavbe použité musia byť chránené žiarovým pozinkovaním.

C – DOKUMENTÁCIA STAVEBNÝCH OBJEKTOV

Obsah časti:

- | | |
|--------------------|--|
| 1. Základné údaje | |
| 2. Stavebný objekt | SO 01 – Stavebná časť TS
SO 02 – VN káblové vedenie + UOK
SO 03 - NN káblové vedenie |

1. Základné technické údaje

1.1. Druhy rozvodných sietí

Rozvodný systém VN: 3 fáz., AC 50 Hz, 22 kV / IT

- Opatrenia na ochranu pred priamym a nepriamym dotykom živých a neživých častí podľa STN 61 936:2011

- Ochrana pred priamym dotykom: krytmi, zábranou, prekážkou alebo umiestnením mimo dosahu – čl. 8.2.1.1 STN 61 936:2011

- Ochrana pred nepriamym dotykom: ochrana uzemnením – samočinným odpojením napájania s rýchlym vypnutím v sieti s nízko impedančným uzemnením neutrálneho bodu (sieť IT) podľa STN EN 50 522:2011 a STN EN 61 936:2011

Rozvodný systém NN: 3+PEN, AC 50 Hz, 230/400 V / TN-C

trojfázová sústava s priamo uzemneným uzlom transformátora s vyvedeným pracovno-ochranným vodičom PEN, s ktorým sú spojené všetky kostry a neživé vodivé časti zariadení.

Ochranné opatrenia pred priamym dotykom:

podľa STN 33 2000-4-41/2019-03:

- základná izolácia živých častí podľa kapitoly A.1, zábranami alebo krytmi podľa kap. A.2, prekážkami podľa kap. B.2, umiestnením mimo dosahu podľa kap. B.3

Ochranné opatrenia pred nepriamym dotykom:

podľa STN 33 2000-4-41/2019-03:

- samočinným odpojením pri poruche, ochranným uzemnením a ochranným pospájaním podľa čl. 411

1.2. Stupeň dôležitosti dodávky elektrickej energie

Podľa STN 34 1610, § 16107, je stupeň dôležitosti - dodávka 3. stupňa.

1.3. Celkový predpokladaný inštalovaný príkon

Dimenzované navrhnuté vedenie bude schopné prenášať potrebné výkony. Vedenia budú dimenzované podľa odberov zistených z podkladov ZSE, a.s. v zmysle platných *STN radu 33 2000-*.

1.4. Uzemnenie

Uzemňovaciu sústavu treba zriadiť pri prechodových p.b. zem-vzduch, pri skriniach NN podľa situačných výkresov a okolo novej transformačnej stanice.

1.5. Kategórie vonkajších vplyvov v zmysle STN 33 2000-3, STN 33 2000-5-51, PNE 33 2000-2 :

- VNK, NNK: AA7, AB8, AC1, AD2, AE3, AF2, AG1, AH1, AK1, AL1, AN1, AP1, AQ3, AS1, AT1, AU2, BA1, BC2, BD1, BE1, CA1, CB1
- TS: AA7, AB4, AC1, AD1, AE1, AF1, AG1, AH2, AK1, AL1, AN1, AP1, AQ3, AR1, AT1, AU1, BA5, BC3, BD1, BE1, CA1, CB1

2. Stavebný objekt SO 01 – Stavebná časť TS

Betónová bloková transformačná stanica polozapustená, obsluhovateľná z vonku typu EH8C je používaná ako súčasť rozvodu el. energie v oblasti elektroenergetiky (distribučné rozvody), ako aj pre napojenie menších a stredných priemyselných rozvodov. Uvedená transformačná stanica je atypická svojou výškou nad terénom (1,93m) aj so strechou a pôdorysným rozmerom dlxš (3000x1900mm). Táto transformačná stanica vzhľadom na svoje rozmery je obsluhovateľná len zvonku bez možnosti vstupu do vnútorného priestoru. Transformačná stanica svojím vyhotovením vyhovuje STN EN 62271-202.

Medzi najväčšie prednosti tejto transformačnej stanice patrí:

- ◆ malá zastavaná plocha
- ◆ rýchla montáž
- ◆ minimálna údržba
- ◆ bezpečná a spoľahlivá prevádzka
- ◆ vybavenie modernými zapuzdrenými spínacími zariadeniami plnené plynom SF6
- ◆ umiestnenie vo veľkých priemyselných centrách
- ◆ dlhá životnosť

1. Pracovné podmienky

Bloková transformačná stanica je určená pre trvalú prevádzku vo vonkajšom prostredí podľa STN 33 2000-5-51.

- ◆ najvyššia teplota okolia+ 40°C
- ◆ priemerná teplota okolia.....+ 30°C
- ◆ najnižšia teplota okolia..... - 30°C
- ◆ priemerná ročná teplota..... + 20°C
- ◆ najvyššia relatívna vlhkosť vonkajšieho vzduchu..... 100%
- ◆ maximálna zmena teploty okolia v priebehu 8hod..... ± 20°C

- ♦ maximálna nadmorská výška 1000m

2. Usporiadanie transformačnej stanice

Betónová transformačná stanica je zostavená z dvoch základných častí:

- ♦ káblový priestor (vaňa) + stavebné teleso (skelet)
- ♦ strecha

Transformačná stanica je rozdelená medzistenami na časť rozvádzača VN, časť transformátorovú a časť rozvádzača NN. Do jednotlivých častí je zvlášť otvor (dvere) z hliníkovej zliatiny, ktoré vyhovujú elektrodynamickým účinkom skratových prúdov. Do jednotlivých častí nie je možný vstup.

Stavebné teleso je monoliticky odliate zo železobetónu vysokej pevnosti. Spodná časť trafostanice (vaňa) preberá funkciu základov, ktoré netreba vo vopred pripravenom výkope budovať, čo výrazne urýchľuje montáž celej trafostanice. V hornej prednej časti sú dvojkrídlové dvere, pre obsluhu VN rozvádzača, z vonkajšieho priestoru. V dolnej časti káblového priestoru sa nachádzajú otvory pre prívodné VN káble. V hornej zadnej časti (oproti) sú dvojkrídlové dvere, pre obsluhu NN rozvádzača, z vonkajšieho priestoru. V dolnej časti káblového priestoru sa nachádzajú otvory pre odchádzajúce NN káble. Z bočnej strany sú jedny jednokrídlové dvere pre kontrolu transformátora. Káblový priestor (vaňa) slúži aj ako havarijná nádrž v prípade havárie olejového transformátora. Veľkosť dverí, vetracích mriežok, ako aj pôdorysné rozmery TS sú dané veľkosťou skeletu, ako aj prístrojového vybavenie podľa požiadaviek zákazníka.

Strecha je rovnako ako stavebné teleso odliate zo železobetónu vysokej pevnosti s miernym spádom (rovná strecha) do oboch strán s miernym presahom stavebného telesa. Uložená je na vodiacich skrutkách, ktoré sú zabudované na stav. telese, čiže je znemožnené posunutie strechy v prípade rôznych pnutí. Styčná plocha medzi telesom a strechou je po celom obvode vodotesne odizolovaná.

Strecha môže byť navrhnutá v rôznych variantoch podľa želania zákazníka (sedlová, rovná, príp. atypická).

Farebné vyhotovenie blokovej TS je individuálne podľa želania zákazníka. Krytina strechy môže byť napr. kanadský šindeľ, ako aj krytina Bramac.

Technickým osvedčením vydaným Technickým a skúšobným ústavom stavebným Bratislava boli overené a potvrdené: mrazuvzdornosť, vodotesnosť, olejonepriepusnosť, požiarne odolnosť, hlučnosť, pevnosť betónu a ochrana pred úrazom elektrickým prúdom.

Z vonkajšej strany je vaňa natrená penetračným náterom z dôvodu styku vane s okolitou zeminou.

4. Základné technické údaje transformačnej stanice

- ♦ menovité napätie na strane VN.....6,3kV,22kV
- ♦ menovité napätie na strane NN.....230/400 V
- ♦ frekvencia.....50Hz
- ♦ menovitý výkon transformátora.....63,100,160,250,400,630kVA
- ♦ kompenzácia transformátora naprázdno.....do 8 kVAr
- ♦ menovitý prúd prípojnic VN.....400A /630A/
- ♦ menovitý prúd prípojnic NN.....do 1000A
- ♦ menovitý krátkodobý prúd VN.....16kA efekt.1s
- ♦ zap. schopnosť pre odpínače a uzemňovače VN.....50kA max
- ♦ menovitý dynamický prúd rozvádzača NN.....min.30kA
- ♦ krytie podľa STN EN 60 529.....IP43 D
- ♦ rozmery /d l x š x v/.....EH8C 3000x1900x1910mm

Výška trafostanice je udaná s výškou strechy (nad terénom).

Celková maximálna hmotnosť je závislá od typu bloku, ako aj technologického vybavenia.

V rámci objektu transformačnej stanice je vybudovaná spoločná vonkajšia uzemňovacia sieť. Vonkajšie uzemnenie, spoločne pre bleskozvod aj technológiu TS, je riešené pásom FeZn 30x4 pásovým zemničom. Z tohto pásu je vytvorená uzemňovacia sústava okolo bunky TS s rôznou hĺbkou uloženia pre vytvorenie ekvipotenciálneho prahu podľa STN 33 2000-5-54. Spoje sú riešené pomocou uzemňovacích svoriek, alebo zváraním chránené proti korózii asfaltovým náterom. Bleskozvod – je riešený vodičom FeZn Φ 8 mm, s jedným tyčovým lapačom v strede pôdorysu strechy, dvomi zvodmi a uzemnením cez svorku, s ochranným uholníkom. Bleskozvod využíva spoločné uzemnenie trafostanice. Výpočet uzemnenia transformačnej stanice EH6 sa prevedie na základe zmerania špecifického odporu pôdy Wenerovou metódou a dosadením nameraných a vypočítaných hodnôt do protokolu o meraní a výpočte uzemňovača (viď prílohu). Celkový odpor uzemnenia vodičov PEN odchádzajúcich z trafostanice vrátane uzemneného neutrálneho bodu transformátora nesmie byť pre siete s menovitým napätím 230V väčší ako 2 Ohmy.

Kiosková transformačná stanica sa dodáva na stavenisko zmontovaná a pripravená k pripojeniu. Inštaluje sa pomocou žeriavu na základ pripravený podľa všetkých požiadaviek.

Navrhnutá TS bude osadená na parc. č. 366/1, 366/2. Pred jej osadením je potrebné celú plochu upraviť tak, aby vyhovovala komunikačným požiadavkám, čiže aby bol umožnený plynulý prístup podľa potrieb k TS. Pochôdzna časť okolo TS bude z betónovej mazaniny a cementového poteru.

Stavebný objekt SO 02 – VN káblové vedenie + UOK

VN prípojka pre navrhovanú TS bude realizovaná podzemným káblovým vedením podľa výkresu č.2. Existujúce VN káblové vedenie 22-ANKTOYPV 3x185 mm² (spojovací kábel medzi TS0715-013 a TS0715-014) sa v blízkosti osadenia navrhovanej TS preruší. Tu sa naspojkuje nové káblové vedenie na exist. kábel smer TS0715-014. Tento kábel bude preorientovaný do VN rozvádzača navrhovanej TS. Z ďalšieho poľa VN rozvádzača návrh. TS sa vybuduje nové káblové vedenie, ktoré bude pokračovať až k existujúcej TS0715-013, kde bude zapojený do exist. zapuzdreného VN rozvádzača v TS0715-013, do poľa, kde je v súčasnosti zapojený kábel smer TS0715-014.

VN prípojka pre navrhovanú TS sa realizuje zemnými káblom typu 3x (NA2XS(F)2Y 1x240RM/25 mm²). Kábel bude uložený v uličnom páse v zeleni, pod chodníkom resp. pod miestnou komunikáciou podľa sit. výkresu č.2.

Kábel 3x (NA2XS(F)2Y 1x240M/25 mm²) bude uložený v bežnej trase v ryhe 50x120 cm do pieskového lôžka - podsyp a zásyp 12-12 cm. Nad pieskové lôžko budú uložené plastové dosky KPL s rozmermi d x š = 1000 x 250 mm. Káblový úsek po celej dĺžke bude vyznačený výstražnou fóliou červenej farby, šírky 33 cm, ktorá sa uloží do zeme, cca 30 cm nad hore uvedenými plastovými doskami. V miestach, kde dochádza ku križovaniu komunikácií, inžinierskych sietí bude kábel uložený do plastovej chráničky FXKVS o priemere 160 mm na betónovom podklade. Križovatka s komunikáciou bude realizovaná pretláčaním komunikácie.

Hĺbka uloženia VN kábla sa v mieste križovania cudzích inžinierskych sietí prispôsobí uloženým sieťam tak, aby boli dodržané ustanovenia STN 73 6005 a STN 33 2000-5-52.

Po celej trase VN kábla treba pripojiť HDPE chráničku s úložným optickým káblom (UOK).

Stavebný objekt SO 03 – NN káblové vedenie

Z navrhovanej TS budú vyvedené vývody zemnými káblami podľa výkresu č.2.

Jeden vývod káblom NAYY-J 4x240 mm² bude vedený k novej skrini SR č.1, ktorá bude osadená v uličnom páse na ul. Ľ. Štúra. Táto skriňa bude slúžiť pre pripojenie nových odberateľov v budúcnosti.

Ďalší vývod káblom NAYY-J 4x240 mm² bude vedený k p.b.č.374 na ulici Ľ. Štúra, kde bude cez skriňu VRIS2+K napojený na vzdušné vedenie na tomto p.b. Na ulici Ľ. Štúra sa vybuduje káblový prepoj káblom NAYY-J 4x240 mm², medzi SR č.1 a VRIS2+K na p.b.č.374.

Ďalší vývod dvomi paralelnými káblami 2x NAYY-J 4x240 mm² bude vedený k novej skrini SR č.2, ktorá bude osadená v uličnom páse na Ádorskej ulici. Vedľa tejto SR č.2 budú osadené elektro-merové rozvádzače, do ktorých treba preorientovať existujúcich odberateľov – Úrad práce soc. vecí a rod. , Municipal Real Estate, Duntrans s.r.o., ŽSR. Z SR č.2 Títo odberatelia sú v súčasnosti zapojení z TS0715-013.

Ďalší vývod dvomi paralelnými káblami 2x NAYY-J 4x240 mm² bude vedený k novému elektro-merovému rozvádzaču RE, ktorý bude osadený v uličnom páse na Ádorskej ulici. Táto skriňa bude slúžiť pre pripojenie existujúceho odberateľa – DSAD s.r.o., ktorý je v súčasnosti zapojený z TS0715-013.

Ďalší vývod káblom NAYY-J 4x240 mm² bude vedený k p.b.č.343 na Ádorskej ulici, kde bude cez skriňu VRIS1+K napojený na vzdušné vedenie na tomto p.b.

Ďalší vývod káblom NAYY-J 4x240 mm² bude vedený k novej skrini SR č.3, ktorá bude osadená v uličnom páse na Ádorskej ulici pri pekárni Apumondta. Existujúca prípojka pre túto pekáreň bude preorientovaná do tejto SR č.3.

Prepojenia zemných káblov na vonkajšie vedenia musia byť vybavené obmedzovačmi prepätia NN, ktoré budú uzemnené na hodnotu do 10 Ohmov.

Káble budú ukončené káblovými koncovkami.

Káble budú uložené v bežnej trase v ryhe od 35x80 až 100x80 cm (šírka sa prispôbi počtu káblov), do pieskového lôžka - podsyp-zásyp 8-8 cm. Nad pieskové lôžko budú uložené plastové dosky KPL s rozmermi d x š = 1000 x 250 mm. Káblový úsek po celej dĺžke bude vyznačený výstražnou fóliou červenej farby, šírky 33 cm, ktorá sa uloží do zeme, cca 20 cm nad hore uvedenými plastovými doskami. V miestach, kde dochádza ku križovaniu komunikácií, inžinierskych sietí budú káble uložené do plastovej chráničky FXKVS o priemere 160 mm na betónovom podklade. Pod parkoviskom sa káble uložia do plastových žlabov KZ3. Pri súbehu s Bratislavskou ulicou sa káble uložia do chodníka s riadeným pretláčaním.

Minimálna vzdialenosť (zvislý priemet) vonkajších plášťov 22 a 1kV káblov pri súbehu je 20 cm a 1kV – 1kV 5 cm. Križovatka s komunikáciou sa realizuje rozkopaním.

Hĺbka uloženia NN káblov sa v mieste križovania cudzích inžinierskych sietí prispôbi uloženým sieťam tak, aby boli dodržané ustanovenia STN 73 6005 a STN 33 2000-5-52.

Ochrana proti prepätiu bude zabezpečená obmedzovačmi prepätia NN. Pri p.b. s obmedzovačmi prepätia treba zriadiť uzemnenie na hodnotu do 10 Ohmov.

Stavba medzi žkm 43,898 a žkm 44,020 bude zasahovať do ochranného pásma dráhy, trate TU2862 Bratislava – Komárno na uliciach Ádorská, Bratislavská, Ľ. Štúra, v blízkosti žel. stanice Dunajská Streda.

Dotknuté pozemky nie sú vo vlastníctve ŽSR.

Nedôjde ku križovaniu s dráhou.

Dôjde v OPD k súbehu podzemného NN káblového vedenia s dráhou, min. vzdialenosť súbehu je 17,30 m pri žkm 43,900.

Navrhané zariadenia nebudú mať oplatenie.

Stavba nebude mať negatívny vplyv na dráhu a jej zariadenia, neohrozí ani neobmedzí prevádzku dráhy a ani dráha nebude mať vplyv na stavbu.

D. DOKUMENTÁCIA PREVÁDZKOVÝCH SÚBOROV

PS 01 – Technológia TS

Obsah časti:

1. Základné technické údaje
2. Technológia TS
3. Bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení
4. Ostatné ustanovenia

1. Základné technické údaje

1.1 Druhy rozvodných sietí

Rozvodný systém VN: 3 fáz., AC 50 Hz, 22 kV / IT

- Opatrenia na ochranu pred priamym a nepriamym dotykom živých a neživých častí podľa STN 61 936:2011
- Ochrana pred priamym dotykom: krytmi, zábranou, prekážkou alebo umiestnením mimo dosahu – čl. 8.2.1.1 STN 61 936:2011
- Ochrana pred nepriamym dotykom: ochrana uzemnením – samočinným odpojením napájania s rýchlym vypnutím v sieti s nízko impedančným uzemnením neutrálneho bodu (sieť IT) podľa STN EN 50 522:2011 a STN EN 61 936:2011

Rozvodný systém NN: 3+PEN, AC 50 Hz, 230/400 V / TN-C

trojfázová sústava s priamo uzemneným uzlom transformátora s vyvedeným pracovno-ochranným vodičom PEN, s ktorým sú spojené všetky kostry a neživé vodivé časti zariadení.

Ochranné opatrenia pred priamym dotykom:

podľa STN 33 2000-4-41/2019-03:

- základná izolácia živých častí podľa kapitoly A.1, zábranami alebo krytmi podľa kap. A.2, prekážkami podľa kap. B.2, umiestnením mimo dosahu podľa kap. B.3

Ochranné opatrenia pred nepriamym dotykom:

podľa STN 33 2000-4-41/2019-03:

- samočinným odpojením pri poruche, ochranným uzemnením a ochranným pospájaním podľa čl. 411

1.2 Napájanie transformačnej stanice

Napojenie transformačnej stanice bude z jestvujúceho podzemného vedenia navrhovaným káblovým vedením. Prípojka sa realizuje VN káblovým vedením 3x (NA2XS(F)2Y 1x240RM/25 mm²). Prípojka VN je spracovaná v časti C SO 02.

2. Technológia TS

2.1 Rozvodňa VN 22 kV

Výrobca: SIEMENS

Typ: 8DJH, KKT

VN rozvodňa je riešená kompaktným distribučným rozvádzačom izolovaným vzduchom a s odpínačmi plnenými plynom SF₆.

Menovité napätie: 3 fáz., AC 50Hz, 22 000V, sieť IT

Menovitý prúd prípojnic : 630A

Menovitý krátkodobý výdržný prúd I_k 20 kA

Menovitý dynamický výdržný prúd I_d 50 kA

Menovitý skratový zapínací prúd I_{ma} 50 kA

Krytie : IP65

Rozvádzač sa skladá z troch polí:

2x káblové pole K.

1x vývod na transformátor T

VN káble sú na VN rozvádzač pripojené : prívodné káble – koncovkami RSTI + obmedzovače prepätia VN a vývod na transformátor koncovkami RSES 5213.

2.2 Transformátor – T

V TS bude inštalovaný olejový hermetizovaný transformátor 22/0,4 kV.

typ TOHn 378/22 výkon 630kVA

Pripojenie transformátora na VN strane je riešené káblami 3x (N2XS-Y 1x35RM/16 12.7/22 kV) pomocou koncoviek IXSU-F5121-ML-1-13-SK01, pripojenie na NN strane je riešené jednožilovými káblami 6x1x1-YY 185 BK + 2x1-YY 185 GNYE, ktoré sú ukončené lisovacími svorkami.

2.3 Rozvádzač NN 0,42 kV

Oceľoplechový skriňový rozvádzač, prívody od transformátora sú na kraji hore a vývody káblov zo spodu. V prívodnom poli od transformátora je zaradený výkonový istič typu 3VA2510-5HL32-0AA0, I_n = 850A. Hlavný istič je ovládaný ručne pri zatvorených dverách. Na rozvádzači je umiestnené centrálné meranie spotreby elektrickej energie.

Vývody sú vyzbrojené poistkovými lištovými odpínačmi typu MULTIVERT M2 V1 400 A s poistkovými vložkami podľa priloženej schémy. Podľa jednopólovej schémy do NN rozvádzača treba namontovať sadu konektorov do 630 A pre pripojenie náhradného zdroja.

Samotný rozvádzač svojím vyhotovením spĺňa krytie IP 40/20. Rozvádzač po otvorení dverí má všetky živé časti zakryté krytmi proti náhodnému dotyku, čím je zabezpečené krytie IP 20. Prívodné káble z transformátora sú do rozvádzača NN privedené vrchom. Vývodové káble sú vedené spodom cez priechodky RAYCHEM typu RDSS umiestnenými v prefabrikovanej vani príp. sa používajú priechodky od iných výrobcov.

Technické údaje rozvádzača

Menovitý prúd prípojnic	1000 A
Menovité napätie	242 / 420 V
Kmitočet	50 Hz
Počiatkový skratový prúd I _{ks}	13,5 kA
Nárazový skratový prúd I _{km}	30 kA
Ekvivalentný tepelný skratový prúd I _{ke} po dobu trvania skratu 1 sek	13,6 kA
Materiál prípojnic	Cu 50x10 mm

2.4 Meranie spotreby elektrickej energie

Spotreba energie je meraná kontrolným meraním dodávateľa elektrickej energie, na sekundárnej strane. Sada PTP je vydrátovaná cez skúšobnú svorkovnicu typu ZS1b k nainštalovanému elektromeru v prívodovom poli NN rozvádzača. Elektromer dodá ZSE. Prístrojový transformátor prúdu zapojený v prívode rozvádzača má prevod 1000/5A , výkon 15VA triedu presnosti 0,5s a musí byť úradne ciachovaný. Dodávka a pripojenie meracích prístrojov je vecou dodávateľa energie. Istič, meracie transformátory a skúšobná svorkovnica sú plombovateľné. V rozvádzačovej skrini sú taktiež k dispozícii napätia všetkých troch fáz z trojpólového ističa 400V, 6A zapojeného pred prívodovým výkonovým ističom NN rozvádzača. Istič je zabezpečený proti náhodnému alebo zámernému vypnutiu.

2.5 Uzemnenie zariadení

V trafostanici je vytvorená vnútorná ochranná uzemňovacia sieť, realizovaná zemniacim pásom FeZn 30x4mm. Na ňu sú pripojené všetky kostry skríň , oceľové konštrukcie a ochranné vodiče , ako aj armatúry skeletu vrátane vane. Sieť je spoločná pre všetky elektrické zariadenia a je vyvedená na vonkajšie uzemnenie v troch bodoch cez skúšobné svorky vybavené mosadznými skrutkami. Doplnkovú ochranu pospájaním je možné použiť na doplnenie základnej ochrany a spočíva v tom , že sa vzájomne pospájajú všetky neživé časti a všetky ostatné cudzie vodivé časti v okolí , vrátane kovového miesta obsluhy.

3. Bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení

3.1 Normy a bezpečnostné predpisy

Navrhované zariadenia musia vyhovovať platným normám a bezpečnostným predpisom so zvláštnym zreteľom na normy :

STN 61 936:2011 – Silnopráúdové inštalácie na striedavé napätia prevyšujúce 1 kV

STN 50 522:2011 – Uzemňovanie silnopráúdových inštalácií na striedavé napätia prevyšujúce 1 kV

STN 33 2000-4-41/2019-03 – Elektrické inštalácie budov

STN 33 3200 - Elektrické stanice a rozvodné zariadenia

STN 33 3240 - Stanovište výkonových transformátorov

STN 33 2000-5-52 - Predpisy pre kladenie silových elektrických vedení

STN 38 2156 - Káblové kanály, priestory, šachty a mosty

3.2 Osvedčenia

Všetky zariadenia podliehajú osvedčovaniu Slovenskému skúšobnému ústavu SKTC 101 v Novej Dubnici. Osvedčenia zabezpečuje dovozca zariadenia resp. výrobca zariadenia.

3.3 Prehliadky a skúšky elektrického zariadenia

V zmysle vyhlášky MPSVR SR č. 508/2009 Z.z. sa musia prehliadky a skúšky technických zariadení vykonať pred ich uvedením do prevádzky. V zmysle hore uvedenej vyhlášky §11 pred uvedením transformačnej stanice do trvalej prevádzky je potrebné zabezpečiť prvú úradnú skúšku.

3.4 Zdroje ohrozenia zdravia a bezpečnosť pracovníkov

Elektrické zariadenia transformačnej stanice svojim konštrukčným vyhotovením a usporiadaním nie sú zdrojom ohrozenia obsluhy zariadenia pri dodržiavaní bezpečnostných predpisov.

3.5 Osobitné požiadavky na obsluhu a chod zariadenia

Pri prevádzkovaní zariadenia treba dodržať prevádzkové predpisy dodávateľa zariadenia a prevádzkovateľa technológie.

3.6 Zásady riešenia z hľadiska bezpečnosti práce

Z hľadiska bezpečnosti práce treba v zmysle vyhlášky SÚBP č.59/1982 Zb. V znení vyhlášky č.484/1990 Z.z. pri realizácii dodržať najmä :

STN 34 3100 - Bezpečnostné predpisy pre obsluhu a prácu na elektrických zariadeniach

- bezpečnostné upozornenia podľa STN 01 0812

- používanie ochranných a pracovných pomôcok, ktoré musia byť vždy v dobrom stave v zmysle príslušných STN a predpisov

- technické a organizačné opatrenia na zaistenie bezpečnosti pri práci

- ochranu pred úrazmi, ktorá spočíva v dodržaní technologickej disciplíny, bezpečnostných a hygienických predpisov

STN 34 3104 - Bezpečnostné predpisy pre obsluhu a prácu v elektrických prevádzkach

STN EN 61 310-1 - Bezpečnosť strojových zariadení. Indikácia, označovanie a ovládanie. Časť 1: Požiadavky na vizuálne, akustické a dotykové signály

Vyhláška MPSVR SR č.508/2009 Z.z. na zaistenie bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci a technických zariadení a o odbornej spôsobilosti.

4. Ostatné ustanovenia

4.1 Požiarna bezpečnosť

Je zaručená vyhotovením transformačnej stanice podľa platných noriem a predpisov a jej odbornou obsluhou. Stanovište olejového transformátora , v zmysle STN 32 3240 - Stanovište výkonných transformátorov, nemusí byť vybavené mobilným hasiacim zariadením, nakoľko sa jedná o stanicu bez obsluhy.

4.2 Ochranné a pracovné pomôcky

Transformačnú stanicu treba vybaviť ochrannými a pracovnými pomôckami v zmysle STN EN 61 3101-1. V prípade požiadavky zákazníka je možná ich dodávka v rámci transformačnej stanice.

V zmysle STN 38 1981 Ochranné pracovné pomôcky pre elektrické stanice, čl. 3/e a tab.2 bod 26 sa HASIACI PRÍSTROJ neumiestňuje do objektu TS bez trvalej obsluhy, nakoľko je súčasťou vybavenia pracovníkov obsluhy vstupujúcich do objektu TS podľa havarijného plánu prevádzkovateľa.

4.3 Bezpečnostné značky

Na vstupných dverách do rozvodne a trafokomory sú umiestnené trojité tabuľky č. 9002 podľa STN EN 61 310-1 (33 2200) s dielčimi číslami 0113, 4301, 5301. Tieto tabuľky sú smaltované. Na

drevenej zábrane pri vstupe do trafokomory bude bezp. značka smaltovaná s textom: "Vstup pod napätím zakázaný!" .

4.4 Označovanie káblov a holých vodičov farbami

Káble a holé vodiče sú označované vyhradenými farbami podľa STN EN 60446 z dôvodu zaisťovania bezpečnosti osôb a prevádzky zariadenia.

Odtiene jednotlivých farieb sú nasledovné - čierna 1999

- zelená 5300

- žltá 6200

- oranžová 7550

4.5 Hlučnosť transformačnej stanice

Je overená meraním hluku na transformátore a podľa dodávateľa transformátora výsledky merania zodpovedajú prípustným hraniciam v rámci platných predpisov, predovšetkým OEG 38 1753 Vnútorne stanovište transformátorov, opatrenia proti hluku. Výrobca transformátorov udáva hodnoty hluku pre vzdialenosť 1m :

Výkon transformátora	Lpa	Lwa
630 kVA	49dB(A)	64dB

E. STAVENISKO A POSTUP REALIZÁCIE

Obsah časti:

1. Zariadenie staveniska
2. Údaje o dopravných trasách
3. Opis postupu výstavby
4. Požiadavka na kvalitu

1. Zariadenie staveniska

Zariadenie staveniska nie je potrebné, materiál bude dovážaný priamo na miesto stavby.

2. Údaje o dopravných trasách

Preprava materiálu bude zabezpečená vozidlami dodávateľa po štátnych cestách I. II. a III. triedy a po miestnych komunikáciách zo skladu na miesto stavby. Doprava na uvedených komunikáciách pri preprave materiálu nebude obmedzená.

3. Opis postupu výstavby

Budovanie energetických zariadení sa bude vykonávať po predchádzajúcom vytýčení všetkých inžierskych sietí a podľa predpísaných technologických postupov pre montáž a demontáž VN a NN káblových vedení za dodržania príslušných bezpečnostných a prevádzkových predpisov a STN.

Zabezpečenie káblových rýh v trase poklopom dreveným na zakrytie výkopu a fóliou výstražnou s bleskom na označenie pracoviska, aby sa predišlo úrazom !

Pred uvedením do prevádzky sa vykoná úradná skúška podľa §11 vyhl. 508/2009 Z.z. Stavba môže byť daná do užívania len po vykonaní prvej odbornej skúšky a prehliadky el. zariadenia a po vypracovaní správy o prevej odbornej skúške a prehliadke el. zariadenia podľa STN 33 2000-6.

4. Požiadavky na kvalitu

Nové elektrické vedenie bude vybudované pracovníkmi v súlade s bezpečnostnými a prevádzkovými predpismi ZSE, normami STN a súvisiacimi STN-IEC, PNE a ON.



2. GRAFICKÁ ČASŤ

Výkres č. 1 Situácia širších vzťahov M 1:2000

Výkres č. 2 Situácia M 1:500

Výkres č. 3 Jednopolová schéma NN rozvodu

Príloha č. 1 Transformačná stanica

Príloha č. 2 Protokoly/Rezy káblovými ryhami/Základy stožiarov/
Uzemnenie okolo ÚO/Tabuľka domových pripojení

3. DOKLADOVÁ ČASŤ

p.č.	Organizácia	Adresa
1.	Slovak Telekom a.s. + T-COM	P.O.Box 4 Horná 77 Banská Bystrica 974 08
2.	SPP - distribúcia a.s.	Mlynské nivy 44/b BA 825 11
3.	ZsVS	Kračanská cesta Dunajská Streda 929 01
4.	ORANGE Slovensko a.s.	Prievozská 6/A Bratislava 821 09
5.	SEZ Juh	Kračanská cesta 1607/45 D. S. 929 01
6.	Mesto Dunajská Streda	Hlavná 50/16, 929 01 DS
7.	Okresný úrad ŽP – Odd. štátnej vodnej správy	Korzo Bélu Bartóka 789/3, D. Streda 929 01
8.	Okresný úrad Odpadové hospodárstvo	Korzo Bélu Bartóka 789/3, D. Streda 929 01
9.	Okresný úrad Ochrana krajiny a prírody	Korzo Bélu Bartóka 789/3, D. Streda 929 01
10.	Okresný úrad Odbor krízového riadenia	Korzo Bélu Bartóka 789/3, D. Streda 929 01
11.	Okresný úrad Odbor pre cestnú dopravu a poz. komunikácie	Korzo Bélu Bartóka 789/3, D. Streda 929 01
12.	Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry	Kutuzovova 8, Bratislava 832 47
13.	Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru	Trhovisko 1102/1 D. Streda 929 01
14.	Krajský pamiatkový úrad Trnava	Cukrová 1 Trnava 917 01
15.	Regionálna správa a údržba ciest TTSK	Bratislavská cesta 10 D. Streda 929 01
16.	Regionálny úrad verejného zdravotníctva	Veľkobláhovská cesta 15 D. Streda 929 01
17.	Certifikačný a inšpekčný orgán SR s.r.o.	Cíglianska cesta 3C, 971 01 Prievidza
18.	UPC	
19.	SWAN	
20.	Tomanet	
21.	Madnet	
22.	Heizer optik	
23.	Úrad práce soc. vecí a rodiny	Ádorská ul. 929 01 Dun. Streda
24.	ŽSR Oblastné riaditeľstvo Trnava	Bratislavská 2/A, 917 01 Trnava
25.	ŽSR Oblastná správa majetku Trnava	Bratislavská 6/E, 917 02 Trnava
26.	ŽSR Generálne riaditeľstvo Odbor expertízy	Klemensova 8, 813 61 BA

MESTO DUNAJSKÁ STREDA – DUNASZERDAHELY VÁROS

MESTSKÝ ÚRAD – VÁROSI HIVATAL

Oddor stavebný - Építésügyi Főosztály
Hlavná ulica 50/16, 92901 Dunajská Streda

Západoslovenská distribučná, a.s.
Čulenova 6
81647 Bratislava
Slovenská republika

Váš list číslo/zo dňa
36299/29.06.2023

Naše číslo
37211/DS/12355/2023/031-KL

Vybavuje/linka
Ing. Livia Kelemenová

Dunajská Streda
17. 07. 2023

Vec

Vyjadrenie k projektu pre stavebné povolenie „DS Dunajská Streda, Ádorská – VNK, TS, NNK“

Dňa 29.06.2023 ste sa obrátili na Mestský úrad v Dunajskej Strede so žiadosťou o vyjadrenie k projektu pre stavebné povolenie „DS Dunajská Streda, Ádorská – VNK, TS, NNK“.

Navrhovaná stavba rieši zásobovanie elektrickou energiou časť v blízkosti ulíc Ádorská, Bratislavská, I. Štúra, jedná sa o pozemky s parc. č. 366/2, 366/1, 240/2, 266/1, 365/9 v k. ú. Dunajská Streda.

Predmetom projektovej dokumentácie je výstavba SO 01 Transformačná stanica, SO 02 VN káblové vedenie + UOK, SO 03 NN Káblové vedenie, SO 04 NN káblová prípojka pre ÚPSVaR. Predmetná stavba bude realizovaná z dôvodu zníženia poruchovosti a zvýšenia optimálnosti prevádzkovania VN a NN rozvodov a kvôli zníženiu strát vo vedeniach.

SO 01 Transformačná stanica

Betónová bloková transformačná stanica polozapustená, obsluhovateľná zvonku typu EH8C je používaná ako súčasť rozvodu el. energie v oblasti elektroenergetiky (distribučné rozvody), ako aj pre napojenie menších a stredných priemyselných rozvodov. Uvedená transformačná stanica je atypická svojou výškou nad terénom (1,93m) aj so strechou a pôdorysným rozmerom dĺ x š (3000x1900mm). Táto transformačná stanica vzhľadom na svoje rozmery je obsluhovateľná len zvonku bez možnosti vstupu do vnútorného priestoru. Bleskozvod - je riešený vodičom FeZn Ø 8 mm, s jedným tyčovým lapačom v strede pôdorysu strechy, dvomi zvodmi a uzemnením cez svorku, s ochranným uholníkom. Navrhnutá TS bude osadená na parc. č. 366/2 v k.ú. Dunajská Streda.

SO 02 VN káblové vedenie + UOK

VN prípojka pre navrhovanú TS bude realizovaná podzemným káblovým vedením káblom typu 3x (NA2XS(F)2Y 1x240RM/25 mm²). Kábel bude uložený v uličnom páse v zeleni, pod chodníkom resp. pod miestnou komunikáciou. Kábel 3x (NA2XS(F)2Y 1x240M/25 mm²) bude uložený v bežnej trase v ryhe 50x120 cm do pieskového lôžka - podsyp a zásyp 12-12 cm. Nad pieskové lôžko budú uložené plastové dosky KPL s rozmermi d x š = 1000 x 250 mm. Káblový úsek po celej dĺžke bude vyznačený výstražnou fóliou červenej farby, šírky 33 cm, ktorá sa uloží do zeme, cca 30 cm nad hore uvedenými plastovými doskami. V miestach, kde dochádza ku križovaniu komunikácií, inžinierskych sietí bude kábel uložený do plastovej chráničky FXKVS o priemere 160 mm, resp. káblového žľabu KZ3 na betónovom podklade. Pod parkoviskom na Ádorskej ulici sa kábel uloží do žľabu KZ3, uloženie bude riešené rozobratím dlažby na parkovisku. Križovatka s chodníkom pri TS0715-013 bude realizovaná rozbúraním chodníka. Po celej trase VN kábla treba pripojiť HDPE chráničku s úložným optickým káblom (UOK).

SO 03 NN Káblové vedenie

Z navrhovanej TS budú vyvedené vývody zemnými káblami. Prepojenia zemných káblov na vonkajšie vedenia musia byť vybavené obmedzovačmi prepätia NN, ktoré budú uzemnené na hodnotu do 10 Ohmov. Káble budú ukončené káblowymi koncovkami. Káble budú uložené v bežnej trase v ryhe od 35x80 až 100x80 cm (šírka sa prispôbi počtu káblov). Pod parkoviskom na Ádorskej ulici sa káble uložia do plastových žľabov KZ3, uloženie bude riešené rozobratím dlažby na parkovisku. Križovatky s miestnou komunikáciou na Ádorskej ulici budú riešené pretláčaním komunikácie. Križovatky s ostatnými spevnenými plochami na Ádorskej ulici budú riešené rozbúraním spevnených plôch. Pri súbehu s Bratislavskou ulicou sa káble uložia do plastovej káblovej chráničky do chodníka s riadeným pretláčaním. Na ulici I. Štúra káble budú uložené do chodníka, tu dôjde k rozbúreniu chodníka. Križovatka s komunikáciou sa realizuje rozkopaním.

SO 04 NN káblová prípojka pre ÚPSVaR

Z navrhovanej RE pre ÚPSVaR bude vybudovaný kábel NAYY-J 4x240 mm. Tento kábel bude uložený v uličnom páse v súbehu s ďalšími NN káblami - vývodmi z navrhovanej TS. Časť tohto kábla bude uložený na pare. č. 365/9 - dvor ÚPSVaR. Na dvore bude navrhovaný kábel naspojovaný na existujúci kábel AYKY 3x185+95 mm², ktorý ďalej pokračuje do existujúcej SR skrine vo fasáde ÚPSVaR. V tejto SR istenie prírodného kábla treba vymeniť na 3x125A/PNI. Káble budú ukončené káblowymi koncovkami. Križovatky s miestnou komunikáciou na Ádorskej ulici budú riešené pretláčaním komunikácie. Križovatky s ostatnými spevnenými plochami na Ádorskej ulici budú riešené rozbúraním spevnených plôch. Na dvore ÚPSVaR kábel bude uložený do plastového žľabu KZ3, tu dôjde k rozobratiu dlažby.

Mestský úrad po preštudovaní projektovej dokumentácie (projekt pre stavebné povolenie) v zmysle zákona č. 369/90 Zb. § 4 ods.3 písm. d) o obecnom zriadení, §3b zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách a stavebného zákona č. 50/1976 Zb. § 140b aj ako vlastník pozemku parc. č. 366/1, -/2, 240/2, 266/1 v k.ú. Dunajská Streda dáva nasledovné

stanovisko :

Mestský úrad v Dunajskej Strede s predloženou projektovou dokumentáciou (projekt pre stavebné povolenie) súhlasí za nasledovných podmienok:

1. Po dokončení stavby ku kolaudácii je potrebné predložiť:

a/ zameranie adresného bodu

b/ geometrický plán na zameranie stavby na vydanie kolaudačného rozhodnutia s vyznačením odstupových vzdialeností od hraníc susedných pozemkov

c/ digitálne zameranie celej stavby vrátane inžinierskych sietí a komunikácií (formát .dgn alebo .dxf).

2. Žiadame stavbu označiť na viditeľnom mieste s týmito údajmi: označenie stavby, označenie stavebníka, zhotoviteľa stavby, číslo a dátum stavebného povolenia, kto stavbu povolil, termín začatia a ukončenia stavby, meno a priezvisko zodpovedného stavbyvedúceho a ponechať ho tam až do kolaudácie stavby.

3. V prípade križovania miestnych komunikácií žiadame použiť technológiu podtláčania spevnených plôch.

4. V prípade rozkopávky chodníka žiadateľ je povinný odstrániť asfaltovú vrstvu z celej šírky chodníka a po dokončení prác je povinný uviesť rozkopané priestranstvo do pôvodného stavu.

5. V prípade potreby vykonania rozkopávky verejného priestranstva (komunikácie) treba podať žiadosť na našom oddelení (zvláštne užívanie v zmysle § 8 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách).

Toto stanovisko platí do 17.07.2024. Ak počas platnosti stanoviska k stavebnému povoleniu budú schválené zmeny a doplnky územného plánu mesta Dunajská Streda, ktoré menia reguláciu funkčného a priestorového usporiadania predmetného pozemku, stanovisko stráca platnosť dňom schválenia zmien a doplnkov územného plánu mesta Dunajská Streda.

JUDr. Zoltán Hájos
primátor mesta

Doručenka

Odosielateľ a prijímateľ

Odosielateľ

ico://sk/00305383

Prijímateľ

ico://sk/36361518

Informácie o doručovaní

Dátum a čas doručenia

20.07.2023 16:42:14

Doručovaná správa

Identifikátor správy

d5500e16-f598-4fe9-9470-7a310994101d

Kontrolný súčet

Kanonikalizácia

<http://www.w3.org/TR/2001/REC-xml-c14n-20010315>

Typ digitálneho odlačku

<http://www.w3.org/2001/04/xmlenc#sha512>

Digitálny odtlačok správy

DzqH8CZmq0QmwuEIWdZTiv6NrNYB4kPbh!
oFBk6tnwLYTd0/LzfAS0r67TVsE2rWMnpjI7o!
g5OVjG1pJpvw==

Prílohy

Príloha

Identifikátor elektronického dokumentu

8f6c0ec5-256a-45b4-beb7-0c403f15de89