



Materiál na rokovanie
10. zasadnutia
Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda
v IX. volebnom období
Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete
10. ülésének beterjesztett anyaga
a IX. választási időszakban

Materiál č./2023/10

Návrh na schválenie poskytnutia bývania mimo poradia v poradovníku uchádzačov o nájomný byt vo vlastníctve mesta Dunajská Streda
Határozati javaslat a Dunaszerdahely Város tulajdonában lévő bérlakások iránti kérelmezők sorrendjében való kivételt eredményező lakhatás jóváhagyására

Predkladá: JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta
Beterjeszti:

Kontrolovala: Ing. Darina Nagyová, prednostka MsÚ
Ellenőrizte:

Zodpovedá: Ing. Zoltán Pápay, vedúci Odboru finančného a evidencie majetku
Felelős:

Návrh na uznesenie: **Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**
Határozati javaslat:

A/ s c h v a ŕ u j e

poskytnutie bývania v nájomnom byte mimo poradia v poradovníku uchádzačov o nájomný byt vo vlastníctve mesta Dunajská Streda (ďalej len „poradovník“) žiadateľovi Štefanovi Farkasovi a Júlii Farkasovej, ktorí sa nachádzajú na 11. mieste v poradovníku aktualizovanom k 31.01.2024, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle článku 3 ods. 1 písm. aii) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a § 5 ods. 1 písm. a) bod 2. Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 30/2023 zo dňa 26.9.2023 o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Dunajská Streda a to z dôvodu nepriaznivého zdravotného stavu spolužiadateľky Júlii Farkasovej.

B/ s p l n o m o c ň u j e primátora

k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu
tohto uznesenia.

Marec 2024
2024. március

Dôvodová správa

K bodu: Návrh na schválenie poskytnutia bývania mimo poradia v poradovníku uchádzačov o nájomný byt vo vlastníctve mesta Dunajská Streda .

Návrh na schválenie poskytnutia bývania mimo poradia v poradovníku uchádzačov o nájomný byt vo vlastníctve mesta Dunajská Streda sa predkladá na rokovanie na základe žiadosti Štefana Farkasa o udelenie výnimky zo zaradenia do poradovníka na základe bodového hodnotenia a zaradenie na prvé mesto v poradovníku z dôvodu nepriaznivého stavu (onkologické ochorenie) spolužiadateľky Júlie Farkasovej, matky nezaopatreného dieťaťa Jazmíny Farkasovej. Rodina na tlačive Žiadosti o poskytnutie bývania v nájomnom byte uviedla, že bývajú v súčasnosti v prenajatom 1-izbovom byte.

V zmysle článku 3 ods. 1 písm. aii) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda schvaľuje nájom bytov – poskytnutie bývania fyzickým osobám mimo poradovníka alebo mimo poradia v poradovníku v prípadoch hodných osobitného zreteľa podľa § 5 ods. 1 písm. a) bod 2. Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 30/2023 zo dňa 26.9.2023 o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Dunajská Streda: „Vlastník je oprávnený prenajať nájomný byt aj z dôvodov hodných osobitného zreteľa. Oprávnenými osobami (žiadateľmi) a dôvodmi osobitného zreteľa sa na tieto účely rozumejú osoby, ktoré sa nachádzajú v nepriaznivej sociálnej situácii, pričom sú ohrozené sociálnym vylúčením alebo majú obmedzené schopnosti sa spoločensky začleniť a samostatne riešiť svoju situáciu a to pre nepriaznivý zdravotný stav“ .

Nakladanie s majetkom mesta Dunajská Streda sa riadi zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 05.12.2023 a Všeobecne záväzným nariadením mesta Dunajská Streda č. 30/2023 zo dňa 26.9.2023 o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Dunajská Streda.

Predkladaný návrh prerokovala:

Komisia pre nájomné byty a odporúča ho schváliť.

Mestská rada a odporúča ho schváliť.

Materiál vypracovala: Ing. Alžbeta Kromková, samost. odb. referent pre evidenciu majetku v súčinnosti s referátom právnym