



**SAMOSPRÁVA MESTA DUNAJSKÁ STREDA**  
**DUNASZERDAHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda**

Szám: 6/9/2023

Dunaszerdahely, 2023.06.30.

## Jegyzőkönyv

Dunaszerdahely Város Képviselő-testületének 6. üléséről,  
amelyre 2023. június 27-én került sor a dunaszerdahelyi városháza nagy üléstermében.

### **Jelen vannak:**

- Dunaszerdahely Város képviselői, a jelen lévő képviselők száma 20,
- a polgármester
- a főellenőr
- a Dunaszerdahelyi Város Hivatal hivatalvezetője
- a Dunaszerdahelyi Város Hivatal vezető munkavállalói
- a Dunaszerdahelyi Városi Rendőrség parancsnoka
- a Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. társaság ügyvezetője

### **Távolmaradásukat igazoló képviselők:**

- Hakszer Roland

### **az 1. ponthoz kapcsolódóan: Dunaszerdahely Város 6. képviselő-testületi ülésének napirendi javaslata.**

Dunaszerdahely Város Képviselő-testületének 6. ülését JUDr. Hájos Zoltán, a város polgármestere nyitotta meg és vezette le. Megállapította, hogy a meghívót Dunaszerdahely Város Képviselő-testületének 6. ülésére a Dunaszerdahely Város Képviselő-testületének Tanácskozási Rendjében (a továbbiakban „tanácskozási rend”) megszabott határidőn belül elektronikus úton minden városi képviselő megkapta, és a képviselő-testület határozatképes.

Szabó László képviselő a képviselői javaslat további betérjesztőivel történt egyezség alapján a 23. napirendi pont visszavonását kezdeményezte a mai ülés napirendjéről, mivel a szóban forgó javaslat nem tartalmaz konkrét előnyöket a város lakosai számára, és az anyagot ismételten benyújtják a képviselő-testület szeptemberi ülésére a Dunaszerdahely Hűségkártya tulajdonosainak nyújtott egyes szolgáltatások térítési díjának meghatározásáról szóló önkormányzati rendelettel együtt.

A polgármester a fentieknek megfelelően a napirend jóváhagyása előtt a képviselő-testületi ülése 23. napirendi pontját visszavonta.

Szavazás Dunaszerdahely Város képviselő-testületi ülésének napirendi javaslatáról:

1. sz. szavazás:

jelen vannak : 19

mellette : 19

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**133/2023/6 sz.**

**határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**j ó v á h a g y j a**

Dunaszerdahely Város 2023. 06.27-i képviselő-testületi ülésének napirendjét:

1. Dunaszerdahely Város 6. sz. képviselő-testületi ülése napirendjének jóváhagyása.
2. A jegyzőkönyv-hitelesítők és a jegyzőkönyvvezető kijelölése.
3. Dunaszerdahely Város 2023. április 4-i 5. sz. képviselő-testületi ülésén elfogadott határozatok teljesítésének ellenőrzése **(114/2023/6. sz. vitaanyag)**
4. Javaslat Dunaszerdahely Város 2023. évi költségvetésének módosítására - 2/2023. **(115/2023/6. sz. vitaanyag)**
5. Javaslat a főellenőr 2023. II. félévi munkatervének jóváhagyására **(116/2023/6. sz. vitaanyag)**
6. Javaslat Dunaszerdahely város kataszteri területén a 2091/2 helyrajzi szám alatt 69 m<sup>2</sup> alapterületű telek értékesítésére Mgr. Zuzana Hajdúová,.....alatti lakos javára **(117/2023/6. sz. vitaanyag)**
7. Javaslat Dunaszerdahely város kataszteri területén a 450/6 helyrajzi szám alatt 306 m<sup>2</sup> alapterületű telek és a 512/4 helyrajzi szám alatt 276 m<sup>2</sup> alapterületű telek értékesítésére a MEDICUS AFK, s.r.o. társaság javára, székhelye Veľkobláhovská 1066/28b, 929 01 Dunajská Streda, statisztikai számjel /IČO/: 44 596 685. **(118/2023/6. sz. vitaanyag)**
8. Javaslat Dunaszerdahely város kataszteri területén a 85/11 helyrajzi szám alatt 32 m<sup>2</sup> alapterületű telek értékesítésére a WIKING STAV s.r.o. társaság javára, Berehovská ulica 7756/24, 929 01 Dunajská Streda, statisztikai számjel /IČO/: 47 104 040. **(119/2023/6. sz. vitaanyag)**

9. Javaslat Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete által 2022. 09.29-én elfogadott 305/2020/16. sz. határozat módosítására. **(120/2023/6 sz. vitaanyag)**
10. Javaslat szolgálat alapításáról szóló szerződés megkötésére Ollétejed kataszteri területén a E regiszterben a 84/2, 198/2, 199/2 és 200/4 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában a Západoslovenská distribučná, a.s. társaság javára, székhelye: Čulenova 6, 816 47 Bratislava, st. számjele /IČO/: 36 361 518. **(121/2023/6 sz. vitaanyag)**
11. Javaslat a Dunaszerdahely város kataszteri területén a Kukučín utcában a 4028/41. hrsz., a város tulajdonában lévő épület (a 3251. sz. tulajdoni lapon a CKN regiszterben a 206. parcellaszám alatt nyilvántartott telken lévő épület) üzemeltetéséről szóló szerződés jóváhagyására Dunaszerdahely Város mint kölcsönadó és a Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. társaság – székhelye: Alžbetínske námestie 1203, Dunajská Streda 929 01, statisztikai számjele /IČO/: 46 313 834. **(122/2023/6. sz. vitaanyag)**
12. Partnerségi szerződés megkötése Dunaszerdahely Város és az Idősek Otthona között, székhelye Ulica Generála Svobodu 1948/10, 929 01 Dunajská Streda, statisztikai számjel /IČO/: 00596515. **(123/2023/6 sz. vitaanyag)**
13. Javaslat Dunaszerdahely Város 2023. június 27-én elfogadott .../2023. sz. önkormányzati rendeletére a gépjárművek ideiglenes parkolásáról Dunaszerdahely város kijelölt területein. **(124/2023/6 sz. vitaanyag)**
14. Javaslat Dunaszerdahely Város 2023. június 27-én elfogadott .../2023. sz. önkormányzati rendeletére, amely módosítja Dunaszerdahely Város 2022. december 13-án elfogadott 27/2022. sz. önkormányzati rendeletét a Dunaszerdahely város területén fizetendő települési hulladék és építési-bontási törmelék után fizetendő díjról **(125/2023/6 sz. vitaanyag)**
15. Javaslat Dunaszerdahely Város 2023. június 27-én elfogadott 8/2023. sz. önkormányzat rendeletére, amely módosítja Dunaszerdahely Város 2022. december 13-án elfogadott 24/2022. sz. önkormányzati rendeletét a közterület rendeltetéstől eltérő célú használata után Dunaszerdahely város területén fizetendő adóról. **(126/2023/6 sz. vitaanyag)**
16. Javaslat Dunaszerdahely Város 2023. június 27-én elfogadott ...../2023. sz. önkormányzati rendeletére, amely módosítja Dunaszerdahely Város 2022. december 13-án elfogadott 25/2022. sz. önkormányzati rendeletét a Dunaszerdahely város területén fizetendő ingatlanadóról, ebadóról, áruautomata-adóról és játékautomata-adóról **(127/2023/6 sz. vitaanyag)**
17. Javaslat Dunaszerdahely Város 2023. június 27-én elfogadott ..../2023. sz. önkormányzat rendeletére, amely módosítja Dunaszerdahely Város 2022. december 21-án elfogadott 9/2022. sz. önkormányzati rendeletét az idegenforgalmi adóról. **(128/2023/6 sz. vitaanyag)**
18. Javaslat Dunaszerdahely Város 2023. április 27-én elfogadott ..../2023. sz. önkormányzat rendeletére, amely módosítja Dunaszerdahely Város 2016. április 19-

- én elfogadott 6/2016. sz. önkormányzati rendeletét a Dunaszerdahely Város területén képződő települési hulladék és építési-bontási törmelék kezeléséről. **(129/2023/6. sz. vitaanyag)**
19. Javaslat Dunaszerdahely Város 2023. szeptember 27-án elfogadott ..../2023. sz. rendeletére a Dunaszerdahely Város fenntartása alatt álló óvodák részét képező iskolai étkezdék megszüntetésére **(130/2023/6 sz. vitaanyag)**
  20. Javaslat Dunaszerdahely Város 2023. szeptember 27-án elfogadott .../2023. sz. önkormányzati rendeletére, amely módosítja a 2022. december 13-án elfogadott 32/2022. sz. rendeletet a Dunaszerdahely Város fenntartásában álló iskolákban és közoktatási létesítményekben fizetendő havi térítési díjak összegének meghatározásáról **(131/2023/6 sz. vitaanyag)**
  21. Javaslat Dunaszerdahely Város 2023. június 27-én elfogadott .../2023. sz. önkormányzati rendeletére a Szabadidőközpont (székhelye Smetanov háj 286, Dunajská Streda) mint önálló jogalanyisággal rendelkező közoktatási létesítmény megszüntetéséről és a Kodály Zoltán Alapiskola (székhelye Komenského ulica 1219/1, 929 01 Dunajská Streda) részét képező Szabadidőközpont (székhelye Komenského ulica 1219/1, 929 01 Dunajská Streda) iskolahálózatba történő besorolásáról **(132/2023/6 sz. vitaanyag)**
  22. Javaslat Dunaszerdahely Város önkormányzati képviselői és szakbizottsági tagjai javadalmazásának alapelvei c. dokumentumra. **(133/2023/6 sz. vitaanyag)**
  23. Javaslat az ügyvezető és ellenőrző szervekbe történő jelölések jóváhagyására azon gazdasági társaságok és érdekszövetség esetében, amelyekben Dunaszerdahely Város üzletrésszel rendelkezik **(135/2023/6 sz. vitaanyag)**
  24. Javaslat a „Szladits Károly Emlékbizottság” további működésének jóváhagyására **(136/2023/6 sz. vitaanyag)**
  25. Petíció további parkolóhelyek létesítésére. **(137/2023/6 sz. vitaanyag)**
  26. Javaslat a képviselő-testület 2023. II. félévi ülésének ütemtervének jóváhagyására **(138/2023/6. sz. vitaanyag)**
  27. Egyéb.
  28. Interpellációk.

## **a 2. ponthoz kapcsolódóan: A jegyzőkönyv-hitelesítők és a jegyzőkönyvvezető kijelölése.**

---

A polgármester jegyzőkönyv-hitelesítőként a képviselők közül Horváth Zoltánt és Nagy Ivánt jelölte ki, a jegyzőkönyv vezetésével pedig Pelech Dominika Eszter szervezési referenst bízta meg.

Szavazás a jegyzőkönyv-hitelesítők és a jegyzőkönyvvezető személyéről:

2. sz. szavazás:

jelen vannak : 19

mellette : 17

ellene : 0

tartózkodott : 2

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**134/2023/6 sz.**

**határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**t u d o m á s u l v e s z i**

Horváth Zoltán és Nagy Iván személyét jegyzőkönyvhitelesítőként és Pelech Dominika Eszter személyét jegyzőkönyvvezetőként.

**a 3. ponthoz kapcsolódóan: Dunaszerdahely Város 2023. április 4-i 5. sz. képviselő-testületi ülésén elfogadott határozatok teljesítésének ellenőrzése (114/2023/6. sz. vitaanyag)**

---

A polgármester a benyújtott írásbeli dokumentum alapján előterjesztette a *Dunaszerdahely Város 2023. december 4-i 5. sz. képviselő-testületi ülésén elfogadott határozatok teljesítésének ellenőrzését.*

Szavazás az előterjesztésről:

3. sz. szavazás:

jelen vannak : 19

mellette : 19

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**135/2023/6 sz.**

**határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**t u d o m á s u l v e s z i**

Dunaszerdahely Város 2023. április 4-i 5. sz. képviselő-testületi ülésén elfogadott határozatok teljesítésének ellenőrzéséről szóló jelentést.

**a 4. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat Dunaszerdahely Város 2023. évi költségvetésének módosítására - 2/2023. (115/2023/6. sz. vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette *Dunaszerdahely Város 2023. évi költségvetésének 2/2023. sz. módosítására vonatkozó javaslatot* az írásbeli előterjesztés értelmében.

Fekete Zoltán főellenőr elmondta, hogy a benyújtott költségvetés-módosítás összhangban van a vonatkozó jogszabályokkal, és a benyújtott javaslatot elfogadásra javasolta.

Szavazás az előterjesztésről:

4. sz. szavazás:

jelen vannak : 19

mellette : 19

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**136/2023/6 sz.  
határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**j ó v á h a g y j a**

Dunaszerdahely Város 2023. évi költségvetésének 2/2023. sz. módosítását

**az 5. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat a főellenőr 2023. II. félévi munkatervének jóváhagyására (116/2023/6. sz. vitaanyag)**

---

A főellenőr előterjesztette a *Javaslatot a főellenőr 2023. II. félévi munkatervének jóváhagyására* az írásbeli előterjesztés értelmében.

Szavazás az előterjesztésről:

5. sz. szavazás:

jelen vannak : 19

mellette : 19

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**137/2023/6 sz.**

**határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**j ó v á h a g y j a**

a főellenőr 2023. II. félévi munkatervét

**az 6. ponthoz kapcsolódóan: Javaslát Dunaszerdahely város kataszteri területén a 2091/2 helyrajzi szám alatt 69 m<sup>2</sup> alapterületű telek értékesítésére Mgr. Zuzana Hajdúová,.....alatti lakos javára (117/2023/6. sz. vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette a *javaslatot Dunaszerdahely város kataszteri területén a 2091/2 helyrajzi szám alatt 69 m<sup>2</sup> alapterületű telek értékesítésére Mgr. Zuzana Hajdúová,.....alatti lakos javára* az írásbeli előterjesztés értelmében. A polgármester a továbbiakban elmondta, hogy az előterjesztés megszavazását nem javasolja, mivel a szóban forgó telek nem szomszédos a kérelmező tulajdonában lévő telekkel, ezért a kérelmező számára nem biztosított a hozzáférés a szóban forgó telekhez. Megjegyezte, hogy nem kizárt, hogy ezt a telket a jövőben eladják a szomszédos ingatlanok valamelyik tulajdonosának vagy tulajdonosainak.

Hodosy Szabolcs képviselő elmondta, hogy a város feleslegessé vált vagyonába tartozó, használaton kívüli ingatlanokat a szomszédos telkek tulajdonosainak kellene eladni. Egyetértett a polgármesterrel, hogy a telket nem olyan személynek kell eladni, akinek nem fűződik tulajdonjoga a szomszédos telekhez.

Szavazás az előterjesztésről:

6. sz. szavazás:

jelen vannak : 19

mellette : 0

ellene : 8

tartózkodott : 10

nem szavazott : 1

A javaslatot a képviselő-testület elutasította.

### **138/2023/6 sz.**

#### **határozat**

#### **Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

##### **A/nem veszi tudomásul**

hogy Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete 2020.09.29-én kelt 305/2020/16 sz. határozatával a Dunaszerdahely város ingatlan-nyilvántartási területén, Dunaszerdahely településen, a Dunaszerdahelyi járásban, a 2091/2 helyrajzi szám alatt a C regiszterben vezetett kert művelési ág besorolású, 69 m<sup>2</sup> alapterületű, a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlan-nyilvántartási Főosztálya által az 3251 sz. tulajdoni lapon nyilvántartott telek esetében, amely a Dunaszerdahely Város tulajdonát képező feleslegessé vált ingatlan,

##### **B/nem fogadja el**

1. a Dunaszerdahely város kataszteri területén, Dunaszerdahely városban, a Dunaszerdahelyi járásban, a 2091/2. helyrajzi szám alatt a C regiszterben nyilvántartott, kert művelési ág besorolású, 69 m<sup>2</sup> alapterületű, a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal ingatlan-nyilvántartási főosztály által az 3251. sz. tulajdoni lapon nyilvántartott telek mint Dunaszerdahely Város tulajdonát képező feleslegessé vált vagyontárgy értékesítését 10 euró/m<sup>2</sup> vételár fejében; e vételárat Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete 2020.09.29-én kelt 305/2020/16 sz. határozatával állapította meg családi ház mellett fekvő, ahhoz tartozó területként megjelölt telekcsoporthoz vonatkozóan.

2. Dunaszerdahely ingatlan-nyilvántartási területen, Dunaszerdahely településen, a Dunaszerdahelyi járásban, 2091/2 helyrajzi szám alatt, a C regiszterben beépített terület és udvar művelési ág besorolású, 69 m<sup>2</sup> alapterületű, a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlan-nyilvántartási Főosztálya által a 3251 sz. tulajdoni lapon nyilvántartott telek értékesítését Mgr. Zuzana Hajdúová, ..... mint kizárólagos tulajdonos részére összesen 690,- € (azaz hatszázkilencven euró) összegű vételár ellenében a következő szerződéses kikötéssel:

- a vevő tájékoztatást kapott arról, hogy a fenti 2091/2 helyrajzi számú földterületen nem ellenőrizték a földalatti közművezetékek (vízvezeték és szennyvízelvezetés; kis- és nagyfeszültségű vezeték; gázvezeték; föld alatti távhővezeték; kábelvezetékek és egyéb vezetékek) meglétét és a szóban forgó telket kifogás nélkül és azon költségek megtérítésére való igény érvényesítésének lehetősége nélkül fogadja el, amely költségek a fent megjelölt közművezetékek esetleges meglétéből adódhatnak.



3. a fenti ingatlan értékesítését a községek vagyonáról szóló 138/1991. sz. SZNT-törvény 9a.§ (8) bek. b) pontjával összhangban (a megszerzők tulajdonát képező építménnyel beépített telek és a hozzá tartozó terület átruházásáról van szó, amely elhelyezkedését és használatát tekintve az építménnyel elválaszthatatlan egységet alkot), a községek vagyonáról szóló 138/1991. sz. SZNT-törvény 9a. § (8) bek. e) pontjával együtt, a Dunaszerdahely Város tulajdonában álló feleslegesség vált vagyonnal kapcsolatos vagyongogi helyzet rendezése érdekében Dunaszerdahely Város Képviselő-testületének 2020.09.29-én elfogadott 305/2020/16. sz. határozata értelmében. E javaslat mint különös méltánylást érdemlő eset jóváhagyásához a községek vagyonáról szóló 138/1991. sz. SZNT-törvény 9a. § (8) bek. e) pontja értelmében az összes képviselő háromötödös többségének egyetértő szavazata szükséges.

**B/n e m h a t a l m a z z a m e g**

a polgármestert a határozat megvalósításához szükséges jogügyletek elvégzésére.

**az 7. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat Dunaszerdahely város kataszteri területén a 450/6 helyrajzi szám alatt 306 m<sup>2</sup> alapterületű telek és a 512/4 helyrajzi szám alatt 276 m<sup>2</sup> alapterületű telek értékesítésére a MEDICUS AFK, s.r.o. társaság javára, székhelye Vel'koblachovská 1066/28b, 929 01 Dunajská Streda, statisztikai számjel /IČO/: 44 596 685. (118/2023/6. sz. vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot Dunaszerdahely város kataszteri területén a 450/6 helyrajzi szám alatt 306 m<sup>2</sup> alapterületű telek és a 512/4 helyrajzi szám alatt 276 m<sup>2</sup> alapterületű telek értékesítésére a MEDICUS AFK, s.r.o. társaság javára, székhelye Vel'koblachovská 1066/28b, 929 01 Dunajská Streda, statisztikai számjel /IČO/: 44 596 685 az írásbeli előterjesztés értelmében.*

MUDr. Földes Károly, MPH képviselő felvilágosította a jelenlevőket, hogy érdekütközés miatt nem kíván szavazni az előterjesztésről.

Szelle Erika képviselő felkérte Dakó Sándort, mint a városfejlesztési szakbizottság elnökét, hogy a jelenlevők számára nyújtson tájékoztatást az eladás okáról és indokolja, miért előnyös ennek a fontos teleknek az eladása a város számára.

Dakó Sándor képviselő, mint a városfejlesztési szakbizottság elnöke elmondta, hogy szerinte a kérdést inkább a pénzügyi szakbizottságnak, esetleg MUDr. Földes Károlynak, mint beruházónak kellene feltenni.

A polgármester hozzátette, hogy a szóban forgó javaslat már többször előterjesztésre került a képviselő-testület ülésén és összefoglalta a 450/6 parcellaszámú telekkel kapcsolatos

testületi határozatokat. Elmondta továbbá, hogy a most benyújtott javaslatot azzal a feltétellel javasolja jóváhagyni, ha az 512/4 hrsz. telken szolgalmi jogot alapítanak, amely a közművek létesítését, elhelyezését, vezetését, kiépítését, karbantartását, módosítását, javításait, használatát, üzemeltetését, felújítását és megszüntetését vagy bármely más építési munkálatok elvégzését jelenti; jelenti továbbá a közúti építmények és a vele összefüggő szilárd felületű területek, járdák, kerékpárutak, közlekedési kapcsolatos, közvilágítás, vízvezeték, gázvezeték csatornarendszer, villamos-energia vezetékek és berendezések, felszíni elektronikus kommunikációs vezetékek és berendezések szolgalmi joggal terhelt terület felett és alatt történő elvezetését és elhelyezését, valamint az ezzel összefüggő tereprendezési munkálatok és földmunkákat, valamint a növényzet alakítását; jelenti ezen kívül a telekre való belépést, a telken való gyalogos közlekedést motoros és nem motoros közlekedési eszközökkel, gépekkel és berendezésekkel, amelyek a szolgalmi hatálya alá esnek illetve a szolgalmi jog jogosultja részére a fenti engedélyezett tevékenységek végzése céljából; a szolgalmi jog jogosultja, azaz Dunaszerdahely Város javára, ingyenesen, határozatlan időre. Ami a 450/6. hrsz. telket illeti, elmondta, hogy ez a telek a kerítésen túl található és a beruházó így nagyobb építési területet tudna kialakítani a tervezett többfunkciós épület felépítése céljára.

Szelle Erika képviselő elmondta, hogy az előterjesztést nem tudja támogatni. Egyben javaslatot tett arra, hogy az előterjesztést vonják vissza az ülés napirendjéről, és a beruházó nyújtson be új javaslatot indokolással együtt, hogy miért jelent ez a telekeladás előnyt a város számára.

Szavazás a javaslat visszautalásáról a szakbizottsági szintre:

7. sz. szavazás:

jelen vannak : 19

mellette : 4

ellene : 6

tartózkodott : 7

nem szavazott : 2

A javaslatot a képviselő-testület elutasította.

Szavazás az előterjesztésről:

8. sz. szavazás:

jelen vannak : 19

mellette : 14

ellene : 1

tartózkodott : 3

nem szavazott : 1

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**139/2023/6 sz.  
határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**A/ j ó v á h a g y j a**

1. a Dunaszerdahely ingatlan-nyilvántartási területen, Dunaszerdahely településen, a Dunaszerdahelyi járásban, a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlan-nyilvántartási Főosztálya által a 3251 sz. tulajdoni lapon, a „C” regiszterben, 450/6 hrsz. alatt vezetett, beépített terület és udvar művelési ág besorolású, 306 m<sup>2</sup> alapterületű telek eladásának szándékát a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlan-nyilvántartási Főosztálya által a 5441 sz. tulajdoni lapon, a „C” regiszterben, 512/4 hrsz. alatt vezetett, beépített terület és udvar művelési ág besorolású, 276 m<sup>2</sup> alapterületű telek eladásának szándékát; a MEDICUS AFK, s.r.o. társaság javára, székhelye Veľkobláhovská 1066/28b, 929 01 Dunajská Streda, statisztikai számjel /IČO/: 44 596 685; mint különös méltánylást érdemlő esetet a községek vagyonáról szóló 138/1991. sz. SZNT-törvény 9a.§ (8) bek. e) pontjával összhangban, a községek vagyonáról szóló 138/1991. sz. SZNT-törvény 9a. § (8) bek. e) pontjával együtt (a megszerzők tulajdonát képező építménnyel beépített telek és a hozzá tartozó terület átruházásáról van szó, amely elhelyezkedését és használatát tekintve az építménnyel elválaszthatatlan egységet alkot).

2. a Dunaszerdahely ingatlan-nyilvántartási területen, Dunaszerdahely településen, a Dunaszerdahelyi járásban, a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlan-nyilvántartási Főosztálya által a 3251 sz. tulajdoni lapon, a „C” regiszterben, 450/6 hrsz. alatt vezetett, beépített terület és udvar művelési ág besorolású, 306 m<sup>2</sup> alapterületű telek eladásának szándékát; MEDICUS AFK, s.r.o. társaság javára, Veľkobláhovská 1066/28b, 929 01 Dunajská Streda, statisztikai számjel /IČO/: 44 596 685, 35 190,- € (azaz harmincötezer százkilencven euró) vételár fejében, azaz 115 euró/m<sup>2</sup> vételár fejében; a következő szerződéses kikötéssel:

- a vevő tájékoztatást kapott arról, hogy a fenti 450/6 helyrajzi számú parcellán nem ellenőrizték a földalatti közművezetékek meglétét (vízvezeték és szennyvízelvezetés; kis- és nagyfeszültségű vezeték; gázvezeték; föld alatti távhővezeték; kábelvezetékek és egyéb vezetékek) és a szóban forgó telket kifogás nélkül és azon költségek megtérítésére való igény érvényesítésének lehetősége nélkül fogadja el, amely költségek a fent megjelölt közművezetékek esetleges meglétéből adódhatnak.

3. a Dunaszerdahely ingatlan-nyilvántartási területen, Dunaszerdahely településen, a Dunaszerdahelyi járásban, a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlan-nyilvántartási Főosztálya által a 5441 sz. tulajdoni lapon, a „C” regiszterben, 512/4 hrsz. alatt vezetett, beépített terület és udvar művelési ág besorolású, 276 m<sup>2</sup> alapterületű telek eladásának

szándékát; MEDICUS AFK, s.r.o. társaság javára, Veřkoblahovská 1066/28b, 929 01 Dunajská Streda, statisztikai számjel /IČO/: 44 596 685, 16 560,- € (azaz tizenhatezer ötszázhatvan euró) vételár fejében, azaz 60 euró/m<sup>2</sup> vételár fejében; a következő szerződéses kikötéssel:

- a vevő tájékoztatást kapott arról, hogy a fenti 512/4 helyrajzi számú parcellán nem ellenőrizték a földalatti közművezetékek meglétét (vízvezeték és szennyvízelvezetés; kis- és nagyfeszültségű vezeték; gázvezeték; föld alatti távhővezeték; kábelvezetékek és egyéb vezeték) és a szóban forgó telket kifogás nélkül és azon költségek megtérítésére való igény érvényesítésének lehetősége nélkül fogadja el, amely költségek a fent megjelölt közművezetékek esetleges meglétéből adódhatnak.
- Dunaszerdahely ingatlan-nyilvántartási területén, Dunaszerdahely településen, a Dunaszerdahelyi járásban, a „C” regiszterben, 512/4 hrsz. alatt található, beépített terület és udvar művelési ág besorolású, 276 m<sup>2</sup> alapterületű telken ingyenesen határozatlan időre a Polgári Törvénykönyv 151n. és azt követő §-ai alapján „in personam” szolgálmi jog alapítására kerül sor, amely a közművek létesítését, elhelyezését, vezetését, kiépítését, karbantartását, módosítását, javításait, használatát, üzemeltetését, felújítását és megszüntetését vagy bármely más építési munkálatok elvégzését jelenti; jelenti továbbá a közúti építmények és a vele összefüggő szilárd felületű területek, járdák, kerékpárutak, közlekedési kapcsolatos, közvilágítás, vízvezeték, gázvezeték csatornarendszer, villamos-energia vezeték és berendezések, felszíni elektronikus kommunikációs vezeték és berendezések szolgálmi joggal terhelt terület felett és alatt történt elvezetését és elhelyezését, valamint az ezzel összefüggő tereprendezési munkálatok és földmunkákat, valamint a növényzet alakítását; jelenti ezen kívül a telekre való belépést, a telken való gyalogos közlekedést motoros és nem motoros közlekedési eszközökkel, gépekkel és berendezésekkel, amelyek a szolgalm hatálya alá esnek illetve a szolgálmi jog jogosultja részére a fenti engedélyezett tevékenységek végzése céljából; a szolgálmi jog jogosultja javára – Dunaszerdahely Város, Hlavná 50/16, 929 01 Dunaszerdahely, st. számjel /IČO/: 00 305 383.

4. a fenti telkek eladása a községek vagyonáról szóló 138/1991. sz. SZNT-törvény 9a.§ (8) bek. b) pontjával összhangban (a megszerzők tulajdonát képező építménnyel beépített telek és a hozzá tartozó terület átruházásáról van szó, amely elhelyezkedését és használatát tekintve az építménnyel elválaszthatatlan egységet alkot), és mint különös méltánylást érdemlő esetet a községek vagyonáról szóló 138/1991. sz. SZNT-törvény 9a. § (8) bek. e) pontjával együtt abból az okból, hogy a vásárló olyan jogi személynek, amelynek tulajdonosa és képviseleti szerve dunaszerdahelyi városi képviselő. E javaslat mint különös méltánylást érdemlő eset jóváhagyásához a községek vagyonáról szóló 138/1991. sz. SZNT-törvény 9a. § (8) bek. e) pontja értelmében az összes képviselő háromötödös többségének egyetértő szavazata szükséges.

**B/ m e g h a t a l m a z z a**

a polgármestert a határozat megvalósításához szükséges jogügyletek elvégzésére.

**a 8. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat Dunaszerdahely város kataszteri területén a 85/11 helyrajzi szám alatt 32 m<sup>2</sup> alapterületű telek értékesítésére a WIKING STAV s.r.o. társaság javára, Berehovská ulica 7756/24, 929 01 Dunajská Streda, statisztikai számjel /IČO/: 47 104 040. (119/2023/6. sz. vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot Dunaszerdahely város kataszteri területén a 85/11 helyrajzi szám alatt 32 m<sup>2</sup> alapterületű telek értékesítésére a WIKING STAV s.r.o. társaság javára, Berehovská ulica 7756/24, 929 01 Dunajská Streda, statisztikai számjel /IČO/: 47 104 040 az írásbeli előterjesztés értelmében.*

Szavazás az előterjesztésről:

9. sz. szavazás:

jelen vannak : 18

mellette : 1

ellene : 10

tartózkodott : 7

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elutasította.

**140/2023/6 sz.**

**határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**A/n e m f o g a d j a e l**

1. Dunaszerdahely ingatlan-nyilvántartási területén, Dunaszerdahely településen, a Dunaszerdahelyi járásban, a „C” regiszterben, 85/11 hrsz. alatt vezetett, beépített terület és udvar művelési ág besorolású, 32 m<sup>2</sup> alapterületű telek eladásának szándékát; a telket 50157396-49/2017 számú, 2017.09.19-én Ladislav Mezei (Potôňské Lúky č. 122, 930 52, statisztikai számjel /IČO/: 50 157 396) által készített és a Dunaszerdahelyi Járás Hivatal Ingatlannyilvántartási Főosztálya által 2017.10.03-án 2243/2017. sz. alatt hitelesített vázrajzzal alakították ki; az ingatlant a WIKING STAV s.r.o. társaság (Berehovská ulica 7756/24, 929 01 Dunajská Streda, statisztikai számjel /IČO/: 47 104 040) vásárolja meg kizárólagos tulajdonba 2 410,-€ (azaz kettőezer négyszáztíz euró) vételár fejében, amely vételár megállapítására a szóban forgó telek általános értékeként került sor a 2023.05.07-

én 40/2023 szám alatt Ing. Pavol Minárik értékbecslő által kiállított szakértői becslés alapján a következő szerződéses kikötéssel:

- a vevő tájékoztatást kapott arról, hogy a fenti 85/11 helyrajzi számú földterületen nem ellenőrizték a földalatti közművezetékek (vízvezeték és szennyvízelvezetés; kis- és nagyfeszültségű vezeték; gázvezeték; föld alatti távhővezeték; kábelvezetékek és egyéb vezetékek) meglétét és a szóban forgó telket kifogás nélkül és azon költségek megtérítésére való igény érvényesítésének lehetősége nélkül fogadja el, amely költségek a fent megjelölt közművezetékek esetleges meglétéből adódhatnak.

2. a fenti ingatlan értékesítését a községek vagyonáról szóló 138/1991. sz. SZNT-törvény 9a.§ (8) bek. b) pontjával összhangban (a megszerző tulajdonát képező építményekkel beépített telek és a hozzá tartozó terület átruházásáról van szó, amely elhelyezkedését és használatát tekintve az építménnyel elválaszthatatlan egységet alkot).

### **B/ n e m h a t a l m a z z a m e g**

a polgármestert a határozat megvalósításához szükséges jogügyletek elvégzésére.

## **a 9. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete által 2023. 01.24-én elfogadott 305/2020/16. sz. határozat módosítására. (120/2023/6 sz. vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot a Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete által 2020.09.29-én elfogadott 305/2020/16. sz. határozat módosítására* az írásbeli előterjesztés értelmében.

Szavazás az előterjesztésről:

### 10. sz. szavazás:

jelen vannak : 19

mellette : 18

ellene : 0

tartózkodott : 1

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**141/2023/6 sz.**

**határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**A/ j ó v á h a g y j a**

a Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete által 2020. 09.29-én elfogadott 305/2020/16. sz. határozat 1. és 2. sz. mellékletének módosítását az előterjesztésnek megfelelően.

### **B/ m e g h a t a l m a z z a**

a polgármestert a határozat megvalósításához szükséges jogügyletek elvégzésére.

**az 10. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat szolgálat alapításáról szóló szerződés megkötésére Ollétejed kataszteri területén a E regiszterben a 84/2, 198/2, 199/2 és 200/4 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában a Západoslovenská distribučná, a.s. társaság javára, székhelye: Čulenova 6, 816 47 Bratislava, st. számjele /IČO/: 36 361 518. (121/2023/6 sz. vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot szolgálat alapításáról szóló szerződés megkötésére Ollétejed kataszteri területén a E regiszterben a 200/4 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában a Západoslovenská distribučná, a.s. társaság javára (székhelye: Čulenova 6, 816 47 Bratislava, st. számjele /IČO/: 36 361 518* az írásbeli előterjesztés értelmében.

Gútay László képviselő 13.37 órakor érkezett az üléssterembe.

Szavazás az előterjesztésről:

#### 11. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 19

ellene : 0

tartózkodott : 1

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**142/2023/6 sz.**

**határozat**

### **Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

#### **A/ j ó v á h a g y j a**

1. szolgálat alapításáról szóló szerződés megkötését a Západoslovenská distribučná, a.s. társaság javára az alábbi illetőségű telkekre vonatkozóan: Ollétejed ingatlan-nyilvántartási terület, Dunaszerdahely település, Dunaszerdahelyi járás, a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlan-nyilvántartási Főosztálya által a 3512. sz. tulajdoni lapon vezetett alábbi telkek: hrsz. 84/2, „E” regiszter, művelési ág: egyéb terület, alapterület 5620 m<sup>2</sup>; hrsz. 198/2, „E” regiszter, művelési ág: rét és legelő, alapterület 406

m<sup>2</sup>; hrsz. 199/2, „E” regiszter, művelési ág: rét és legelő, alapterület 253 m<sup>2</sup>; hrsz. 200/4, „E” regiszter, művelési ág: egyéb terület, alapterület 2339 m<sup>2</sup>. Szerződő fél: Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: a Dunaszerdahelyi Járás Hivatal Ingatlannylévántartási Főosztálya által 2022.12.07-én G1-532/2023. sz. alatt hitelesített, a GEOPLAN DS s.r.o. földmérő társaság által (székhelye Ul. Kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, st. számjele /IČO/: 46 610 910) 2023.03.16-án kiadott G1-532/2023. sz. vázrajzban (a továbbiakban „vázrajz”) meghatározott mértékben.

2. szolgálmi jog alapítása meghatározatlan időre 25,- euró (azaz huszonöt euró) összegű ellenérték fejében a vázrajzban megjelölt bemért szolgálat minden m<sup>2</sup>-re , azaz a vázrajz által kijelölt szolgálommal érintett 298 m<sup>2</sup> területre, ami összesen 7 450,- euró (azaz hétezerétszázötven euró) összeget tesz ki.

### **B/ m e g h a t a l m a z z a**

a polgármestert az e határozat A/ pontjából eredő jognyilatkozatok megtételére.

**a 11. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat a Dunaszerdahely város kataszteri területén a Kukučín utcában a 4028/41. hrsz., a város tulajdonában lévő épület (a 3251. sz. tulajdoni lapon a CKN regiszterben a 206. parcellaszám alatt nyilvántartott telken lévő épület) üzemeltetéséről szóló szerződés jóváhagyására Dunaszerdahely Város mint kölcsönadó és a Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. társaság – székhelye: Alžbetínske námestie 1203, Dunajská Streda 929 01, statisztikai számjele /IČO/: 46 313 834. (122/2023/6. sz. vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot a Dunaszerdahely város kataszteri területén a Kukučín utcában a 4028/41. hrsz., a város tulajdonában lévő épület (a 3251. sz. tulajdoni lapon a CKN regiszterben a 206. parcellaszám alatt nyilvántartott telken lévő épület) üzemeltetéséről szóló szerződés jóváhagyására Dunaszerdahely Város mint kölcsönadó és a Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. társaság – székhelye: Alžbetínske námestie 1203, Dunajská Streda 929 01, statisztikai számjele /IČO/: 46 313 834 az írásbeli előterjesztés értelmében.*

Szavazás az előterjesztésről:

#### 12. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 20

ellene : 0

tartózkodott : 0



nem szavazott : 0  
A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**143/2023/6 sz.  
határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**A/ j ó v á h a g y j a**

a Dunaszerdahely város kataszteri területén a Kukučín utcában a 4028/41. hrsz., a város tulajdonában lévő épület (a 3251. sz. tulajdoni lapon a CKN regiszterben a 206. parcellaszám alatt nyilvántartott telken lévő épület) üzemeltetéséről szóló szerződés jóváhagyása Dunaszerdahely Város mint kölcsönadó és a Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. társaság – székhelye: Alžbetínske námestie 1203, Dunajská Streda 929 01, statisztikai számjele /IČO/: 46 313 834 mint üzemeltető között, különösen az alábbi tartalommal:

- a szerződés időtartama: 2023.7.1-től határozatlan időre
- a vagyon megjelölése: a számviteli nyilvántartás alapján az átadás napjával
- a szerződő felek jogainak és kötelességeinek rögzítése
- a város az épületben a saját nevében szociális szolgáltatásokat kíván nyújtani
- az üzemeltető a város részére az épület javításának és karbantartásának költségét megrendelő alapján havi rendszerességgel számlázza
- az üzemeltető a város hozzájárulásával szükség esetén felújítási és korszerűsítési munkálatokat végezhet az épületen, az ilyen költségeket bevezetheti a vagyonába mint az épület műszaki értékelését és a vonatkozó számviteli szabályoknak megfelelően értékcsökkentheti ezt a vagyont.

**B/ m e g h a t a l m a z z a**

a város polgármesterét az e határozat A pontjából eredő feladatok megvalósításához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

**az 12. ponthoz kapcsolódóan: Partnerségi szerződés megkötése Dunaszerdahely Város és az Idősek Otthona között, székhelye Ulica Generála Svobodu 1948/10, 929 01 Dunajská Streda, statisztikai számjel /IČO/ 00596 515. (123/2023/6 sz. vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette a *Partnerségi szerződés megkötésére vonatkozó javaslatot Dunaszerdahely Város és az Idősek Otthona között, székhelye Ulica Generála Svobodu 1948/10, 929 01 Dunajská Streda, statisztikai számjel /IČO/: 00596515* az írásbeli előterjesztés értelmében.

Puha György alpolgármester mint a szociális és egészségügyi szakbizottság elnöke elmondta, hogy az Idősek Otthonának igazgatója részt vett a bizottság ülésén és részletesen tájékoztatta a bizottsági tagokat a projekttervezetek benyújtására vonatkozó pályázatról és a konkrét projekttervezetről is, és felkérte az iskolaügyi, szociális, sport- és kulturális szakosztály vezetőjét, hogy a jelenlevőknek mutassa be a vizuális tervet.

Szavazás az előterjesztésről:

13. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 20

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**144/2023/6 sz.**

**határozat**

### **Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

#### **t u d o m á s u l v e s z i**

partnerségi szerződés megkötését Dunaszerdahely Város és az Idősek Otthona között, székhelye Ulica Generála Svobodu 1948/10, 929 01 Dunajská Streda, statisztikai számjel /IČO/: 00596515 mint a felújítás és értékállóság támogatására vonatkozó mechanizmusból pénzeszközöket igénylő kérelmező között az előterjesztés értelmében.

**a 13. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat Dunaszerdahely Város 2023. június 27-én elfogadott .../2023. sz. önkormányzati rendeletére a gépjárművek ideiglenes parkolásáról Dunaszerdahely város kijelölt területein. (124/2023/6 sz. vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot Dunaszerdahely Város 2023. június 27-én elfogadott .../2023. sz. önkormányzati rendeletére a gépjárművek ideiglenes parkolásáról Dunaszerdahely város kijelölt területein* az írásbeli előterjesztés értelmében.

Puha György alpolgármester módosító javaslatot terjesztett elő a II. rész 6. cikk (6) bekezdésére, amely a következő:

*A parkolási díj fizetésének kötelezettsége a korlátozott forgalmú zónában nem vonatkozik arra a gépjárműre, amely speciális parkolási igazolvánnyal rendelkező egészségkárosodott természetes személyt szállít, feltéve, hogy e személy az Üzemeltető számára a gépjármű nyilvántartásba vétele*

*céljából bemutatja személyi igazolványát, egészségkárosodotti parkolási igazolványát és a gépjármű forgalmi engedélyét (II. rész).*

Jarábik Imre képviselő rámutatott a Városi Művelődési Központ melletti parkolási problémákra, ahol a számára fenntartott rokkantparkolót folyamatosan idegenek foglalják el. Javasolta, hogy ezt a problémát parkolásgátló zár elhelyezésével oldják meg.

A polgármester elmondta, hogy sajnálja a kialakult helyzetet és felkérte a város rendőrség parancsnokát, hogy a szóban forgó parkolóhelyet rendszeresen ellenőrizzék és az ott szabálytalanul parkolókat büntessék. Megjegyezte, hogy keresni fogják a műszaki megoldás lehetőségét.

Brunczvik Tünde képviselő érdeklődött, hogy a családi házakban élő személyeknek is regisztrálniuk kell-e az üzemeltetőnél, ha a lakóházakban élő rokonaikat látogatják.

A polgármester elmondta, hogy éjfélig az alternatív parkolóhelyeken a családi házakban élők is ingyenesen parkolhatnak. Elmondta tovább, hogy az Újfaluban újonnan kialakított parkolóhelyek a rezidenseknek lesznek fenntartva.

Szavazás az alpolgármester módosító javaslatáról:

14. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 20

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

Szavazás az előterjesztésről a módosító javaslattal együtt:

15. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 20

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**145/2023/6 sz.  
határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**e l f o g a d t a**

Dunaszerdahely Város 2023. június 27-én elfogadott 6/2023. sz. önkormányzati rendeletét a gépjárművek ideiglenes parkolásáról Dunaszerdahely város kijelölt területein az előterjesztett változatban a módosító javaslattal együtt.

**a 14. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat Dunaszerdahely Város 2023. június 27-én elfogadott .../2023. sz. önkormányzati rendeletére, amely módosítja Dunaszerdahely Város 2022. december 13-án elfogadott 27/2022. sz. önkormányzati rendeletét a Dunaszerdahely város területén fizetendő települési hulladék és építési-bontási törmelék után fizetendő díjról (125/2023/6 sz. vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot Dunaszerdahely Város 2023. június 27-én elfogadott .../2023. sz. önkormányzati rendeletére, amely módosítja Dunaszerdahely Város 2022. december 13-án elfogadott 27/2022. sz. önkormányzati rendeletét a Dunaszerdahely város területén fizetendő települési hulladék és építési-bontási törmelék után fizetendő díjról* az írásbeli előterjesztés értelmében.

Jarábik Imre képviselő 14.03 órakor elhagyta az üléstermet.

Szavazás az előterjesztésről:

16. sz. szavazás:

jelen vannak : 19

mellette : 18

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 1

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**146/2023/6 sz.  
határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**e l f o g a d t a**

Dunaszerdahely Város 2023. június 27-én elfogadott 7/2023. sz. önkormányzati rendeletét, amely módosítja Dunaszerdahely Város 2022. december 13-án elfogadott 27/2022. sz. önkormányzati rendeletét a Dunaszerdahely város területén fizetendő települési hulladék és építési-bontási törmelék után fizetendő díjról az előterjesztett terjedelemben.

**a 15. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat Dunaszerdahely Város 2023. június 27-én elfogadott 8/2023. sz. önkormányzat rendeletére, amely módosítja Dunaszerdahely Város 2022. december 13-án elfogadott 24/2022. sz. önkormányzati rendeletét a közterület rendeltetéstől eltérő célú használata után Dunaszerdahely város területén fizetendő adóról. (126/2023/6 sz. vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot Dunaszerdahely Város 2023. június 27-én elfogadott 8/2023. sz. önkormányzat rendeletére, amely módosítja Dunaszerdahely Város 2022. december 13-án elfogadott 24/2022. sz. önkormányzati rendeletét a közterület rendeltetéstől eltérő célú használata után Dunaszerdahely város területén fizetendő adóról az írásbeli előterjesztés értelmében.*

Hodosy Szabolcs képviselő, a pénzügyi szakszabizottság elnöke előterjesztette a szakszabizottság módosító javaslatát a 2. § új (6) bekezdésére a következő szöveggel:

*A helyi adó mértékének 5. § (1) bek. h) pont 1. és 2. alpontja a szerinti meghatározása céljára az adókötelezettség alá eső közterületek utcánként két zónába kerültek besorolásra:*

*I. zóna: a dunaszerdahelyi Piac téren a városi parkban található ún. „körcentrum”, amely Dunaszerdahely város kataszteri területén a „C” regiszterben 1775/53 helyrajzi szám alatt nyilvántartott földrészleten található, ugyanakkor ebben a zónában csak ételek és italok árusíthatóak*

*II. zóna: egyéb területek“.*

Szavazás a pénzügyi szakszabizottság módosító javaslatáról:

17. sz. szavazás:

jelen vannak : 19

mellette : 19

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

Jarábik Imre képviselő 14.11 órakor visszatért az ülés terembe.

Szavazás az előterjesztésről a módosító javaslattal együtt:

18. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 20

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**147/2023/6 sz.**

**határozat**

### **Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

#### **e l f o g a d t a**

Dunaszerdahely Város 2023. június 27-én elfogadott 8/2023. sz. önkormányzat rendeletét, amely módosítja Dunaszerdahely Város 2022. december 13-án elfogadott 24/2022. sz. önkormányzati rendeletét a közterület rendeltetésől eltérő célú használata után Dunaszerdahely város területén fizetendő adóról az előterjesztett terjedelemben a módosító javaslattal együtt.

**az 16. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat Dunaszerdahely Város 2023. június 27-én elfogadott ...../2023. sz. önkormányzati rendeletére, amely módosítja Dunaszerdahely Város 2022. december 13-án elfogadott 25/2022. sz. önkormányzati rendeletét a Dunaszerdahely város területén fizetendő ingatlanadóról, ebadóról, áruautomata-adóról és játékautomata-adóról (127/2023/6 sz. vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot Dunaszerdahely Város 2023. június 27-én elfogadott ...../2023. sz. önkormányzati rendeletére, amely módosítja Dunaszerdahely Város 2022. december 13-án elfogadott 25/2022. sz. önkormányzati rendeletét a Dunaszerdahely város területén fizetendő ingatlanadóról, ebadóról, áruautomata-adóról és játékautomata-adóról az írásbeli előterjesztés értelmében.*

Hodosy Szabolcs képviselő, a pénzügyi szakbizottság elnöke előterjesztette a pénzügyi szakbizottság módosító javaslatát, amely szerint az előterjesztett anyag 5. és 6. pontjának szövege a következő legyen:

„ 5. A 11.§ (2) bek. b) pontjában a „0,24 euró” összeg helyébe „0,40 euró” összeg kerül.

6. A 11. cikk (2) bek. f) pontjában a „2,40 euró” összeg helyébe a „3,00 euró” összeg kerül.

Szavazás a pénzügyi szakbizottság módosító javaslatáról:

19. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 20

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

Szavazás az előterjesztésről a módosító javaslattal együtt:

20. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 20

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**148/2023/6 sz.**

**határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**e l f o g a d t a**

Dunaszerdahely Város 2023. június 27-én elfogadott 9/2023. sz. önkormányzati rendeletét, amely módosítja Dunaszerdahely Város 2022. december 13-án elfogadott 25/2022. sz. önkormányzati rendeletét a Dunaszerdahely város területén fizetendő ingatlanadóról, ebadóról, áruautomata-adóról és játékautomata-adóról az előterjesztett terjedelemben a módosító javaslattal együtt.

**az 17. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat Dunaszerdahely Város 2023. június 27-én elfogadott ..../2023. sz. önkormányzat rendeletére, amely módosítja Dunaszerdahely Város 2022. december 21-án elfogadott 9/2022. sz. önkormányzati rendeletét az idegenforgalmi adóról. (128/2023/6 sz. vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot Dunaszerdahely Város 2023. június 27-én elfogadott ..../2023. sz. önkormányzat rendeletére, amely módosítja Dunaszerdahely Város 2022.*

*december 21-án elfogadott 9/2022. sz. önkormányzati rendeletét az idegenforgalmi adóról az írásbeli előterjesztés értelmében.*

Szavazás az előterjesztésről:

21. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 20

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**149/2023/6 sz.**

**határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**e l f o g a d t a**

Dunaszerdahely Város 2023. június 27-én elfogadott 10/2023. sz. önkormányzat rendeletét, amely módosítja Dunaszerdahely Város 2022. április 21-én elfogadott 9/2022. sz. önkormányzati rendeletét az idegenforgalmi adóról az előterjesztett terjedelemben.

**az 18. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat Dunaszerdahely Város 2023. április 27-én elfogadott ..../2023. sz. önkormányzat rendeletére, amely módosítja Dunaszerdahely Város 2016. április 19-én elfogadott 6/2016. sz. önkormányzati rendeletét a Dunaszerdahely Város területén képződő települési hulladék és építési-bontási törmelék kezeléséről. (129/2023/6. sz. vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot Dunaszerdahely Város 2023. április 27-én elfogadott ..../2023. sz. önkormányzat rendeletére, amely módosítja Dunaszerdahely Város 2016. április 19-én elfogadott 6/2016. sz. önkormányzati rendeletét a Dunaszerdahely Város területén képződő települési hulladék és építési-bontási törmelék kezeléséről az írásbeli előterjesztés értelmében.*

Földes Károly képviselő 14.21 órakor elhagyta az üléstermet.

Szavazás az előterjesztésről:



22. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 18

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 2

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**150/2023/6 sz.**

**határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**e l f o g a d t a**

Dunaszerdahely Város 2023. április 27-én elfogadott 11/2023. sz. önkormányzat rendeletét, amely módosítja Dunaszerdahely Város 2016. április 19-én elfogadott 6/2016. sz. önkormányzati rendeletét a Dunaszerdahely Város területén képződő települési hulladék és építési-bontási törmelék kezeléséről az előterjesztésnek megfelelően.

**a 19. ponthoz kapcsolódóan: Javaslát Dunaszerdahely Város 2023. szeptember 27-án elfogadott ...../2023. sz. rendeletére a Dunaszerdahely Város fenntartása alatt álló óvodák részét képező iskolai étkezdék megszüntetésére (130/2023/6 sz. vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot Dunaszerdahely Város 2023. szeptember 27-án elfogadott ...../2023. sz. rendeletére a Dunaszerdahely Város fenntartása alatt álló óvodák részét képező iskolai étkezdék megszüntetésére az írásbeli előterjesztés értelmében.*

Horváth Zoltán képviselő 14.26 órakor elhagyta az üléstermet.

MUDr. Földes Károly MPH képviselő 14.27 órakor visszatért az ülésterembe.

Szavazás a benyújtott anyag 1. sz. határozati javaslatáról:

23. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 17

ellene : 1

tartózkodott : 1

nem szavazott : 1

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**151/2023/6 sz.  
határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**A/ e l f o g a d t a**

Dunaszerdahely Város 2023. június 27-én elfogadott 12/2023. sz. önkormányzati rendeletét a Benedek Elek Óvoda (Alžbetínske námestie číslo 323/3, Dunajská Streda) részét képező iskolakonyha (Alžbetínske námestie 323/3, Dunajská Streda) megszüntetéséről

**B/ j ó v á h a g y j a**

A Benedek Elek Óvoda (Alžbetínske námestie číslo 323/3, Dunajská Streda) Alapító Okiratának 1. sz. függelékét az előterjesztett terjedelemben.

**B/ m e g h a t a l m a z z a**

a polgármestert az e határozatból eredő feladatok megvalósításához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Szavazás a benyújtott anyag 2. sz. határozati javaslatáról:

24. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 17

ellene : 1

tartózkodott : 1

nem szavazott : 1

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**152/2023/6 sz.  
határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**A/ e l f o g a d t a**

Dunaszerdahely Város 2023. június 27-én elfogadott 13/2023. sz. önkormányzati rendeletét a Jesenský utcai óvoda (Jesenského ulica č. 910/10, Dunajská Streda) részét képező iskolakonyha (Jesenského ulica č. 910/10, Dunajská Streda) megszüntetéséről,

**B/ j ó v á h a g y j a**

A Jesenský utcai óvoda (Jesenského ulica číslo 910/10, Dunajská Streda) Alapító Okiratának 1. sz. függelékét az előterjesztett terjedelemben,

**B/ meghatalmazza**

a polgármestert az e határozatból eredő feladatok megvalósításához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Szavazás a benyújtott anyag 3. sz. határozati javaslatáról:

25. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 17

ellene : 1

tartózkodott : 1

nem szavazott : 1

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**153/2023/6 sz.**

**határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**A/ elfogadta**

Dunaszerdahely Város 2023. június 27-én elfogadott 14/2023. sz. önkormányzati rendeletét a Komenský utcai óvoda (Komenského ulica číslo 357/2, Dunajská Streda) részét képező iskolakonyha (Komenského ulica číslo 357/2, Dunajská Streda) megszüntetéséről,

**B/ jóváhagyja**

A Komenský utcai óvoda (Komenského ulica č. 357/2, Dunajská Streda) Alapító Okiratának 1. sz. függelékét az előterjesztett terjedelemben,

**B/ meghatalmazza**

a polgármestert az e határozatból eredő feladatok megvalósításához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Szavazás a benyújtott anyag 4. sz. határozati javaslatáról:

26. sz. szavazás:

jelen vannak : 20  
mellette : 17  
ellene : 1  
tartózkodott : 1  
nem szavazott : 1  
A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**154/2023/6 sz.  
határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**A/ e l f o g a d t a**

Dunaszerdahely Város 2023. június 27-én elfogadott 15/2023. sz. önkormányzati rendelete a Barátság téri óvoda (Námestie priateľstva číslo 2173/27, Dunajská Streda) részét képező iskolakonyha (Námestie priateľstva číslo 2173/27, Dunajská Streda) megszüntetéséről,

**B/ j ó v á h a g y j a**

A Barátság téri óvoda (Námestie priateľstva číslo 2173/27, Dunajská Streda) Alapító Okiratának 1. sz. függelékét az előterjesztett terjedelemben,

**B/ m e g h a t a l m a z z a**

a polgármestert az e határozatból eredő feladatok megvalósításához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Szavazás a benyújtott anyag 5. sz. határozati javaslatáról:

27. sz. szavazás:  
jelen vannak : 20  
mellette : 17  
ellene : 1  
tartózkodott : 1  
nem szavazott : 1  
A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**155/2023/6 sz.  
határozat**

## **Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

### **A/ e l f o g a d t a**

Dunaszerdahely Város 2023. június 27-én elfogadott 16/2023. sz. önkormányzati rendelete a Rózsáligeti óvoda (Ružový háj číslo 1359/19, Dunajská Streda) részét képező iskolakonyha (Ružový háj číslo 1359/19, Dunajská Streda) megszüntetéséről,

### **B/ j ó v á h a g y j a**

A Rózsáligeti óvoda (Ružový háj číslo 1359/19, Dunajská Streda) Alapító Okiratának 1. sz. függelékét az előterjesztett terjedelemben,

### **B/ m e g h a t a l m a z z a**

a polgármestert az e határozatból eredő feladatok megvalósításához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Szavazás a benyújtott anyag 6. sz. határozati javaslatáról:

28. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 17

ellene : 1

tartózkodott : 1

nem szavazott : 1

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**156/2023/6 sz.**

**határozat**

## **Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

### **A/ e l f o g a d t a**

Dunaszerdahely Város 2023. június 27-én elfogadott 17/2023. sz. önkormányzati rendeletét a Halpiac téri óvoda (Rybný trh číslo 14, Dunajská Streda) részét képező iskolakonyha (Rybný trh číslo 14, Dunajská Streda) megszüntetéséről,

### **B/ j ó v á h a g y j a**

A Halpiac téri óvoda ( Rybný trh číslo 14, Dunajská Streda) Alapító Okiratának 1. sz. függelékét az előterjesztett terjedelemben,

### **B/ m e g h a t a l m a z z a**

a polgármestert az e határozatból eredő feladatok megvalósításához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Szavazás a benyújtott anyag 7. sz. határozati javaslatáról:

29. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 17

ellene : 1

tartózkodott : 1

nem szavazott : 1

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**157/2023/6 sz.**

**határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**A/ e l f o g a d t a**

Dunaszerdahely Város 2023. június 27-én elfogadott 18/2023. sz. önkormányzati rendeletét a SNP téri óvoda (Námestie SNP číslo 187/11, Dunajská Streda) részét képező iskolakonyha (Námestie SNP číslo 187/11, Dunajská Streda) megszüntetéséről,

**B/ j ó v á h a g y j a**

A SNP téri óvoda (Námestie SNP číslo 187/11, Dunajská Streda) Alapító Okiratának 1. sz. függelékét az előterjesztett terjedelemben,

**B/ m e g h a t a l m a z z a**

a polgármestert az e határozatból eredő feladatok megvalósításához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Szavazás a benyújtott anyag 8. sz. határozati javaslatáról:

30. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 17

ellene : 1

tartózkodott : 1

nem szavazott : 1

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**158/2023/6 sz.  
határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**A/ e l f o g a d t a**

Dunaszerdahely Város 2023. június 27-én elfogadott 19/2023. sz. önkormányzati rendeletét a Széchenyi utcai óvoda (Széchenyiho ulica číslo 1999/9, Dunajská Streda) részét képező iskolakonyha (Széchenyiho ulica číslo 1999/9, Dunajská Streda) megszüntetéséről,

**B/ j ó v á h a g y j a**

A Széchenyi utcai óvoda (Széchenyiho ulica číslo 1999/9, Dunajská Streda) Alapító Okiratának 1. sz. függelékét az előterjesztett terjedelemben,

**B/ m e g h a t a l m a z z a**

a polgármestert az e határozatból eredő feladatok megvalósításához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Szavazás a benyújtott anyag 9. sz. határozati javaslatáról:

31. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 17

ellene : 1

tartózkodott : 1

nem szavazott : 1

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**159/2023/6 sz.  
határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**j ó v á h a g y j a**

Az Október utcai Óvoda (Októbrová ulica číslo 939/47, Dunajská Streda) Alapító Okiratának 2. sz. függelékét az előterjesztett terjedelemben.

**az 20. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat Dunaszerdahely Város 2023. szeptember 27-án elfogadott .../2023. sz. önkormányzati rendeletére, amely módosítja a 2022. december 13-án elfogadott 32/2022. sz. rendeletet a Dunaszerdahely Város fenntartásában álló iskolákban és közoktatási létesítményekben fizetendő havi térítési díjak összegének meghatározásáról (131/2023/6 sz. vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette a *Dunaszerdahely Város 2023. szeptember 27-án elfogadott .../2023. sz. önkormányzati rendeletervezetét, amely módosítja a 2022. december 13-án elfogadott, a Dunaszerdahely Város fenntartásában álló iskolákban és közoktatási létesítményekben fizetendő havi térítési díjak összegének meghatározásáról szóló 32/2022. sz. önkormányzati rendeletet* az írásbeli előterjesztés értelmében.

Horváth Zoltán képviselő 14.34 órakor visszatért az ülésterembe.

Szavazás az előterjesztésről:

32. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 20

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**160/2023/6 sz.  
határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**e l f o g a d t a**

Dunaszerdahely Város 2023. szeptember 26-án elfogadott 20/2023. sz. önkormányzati rendelete, amely módosítja a 2022. december 13-i, a Dunaszerdahely Város fenntartásában álló iskolákban és közoktatási létesítményekben fizetendő havi térítési díjak összegének meghatározásáról szóló, 32/2022. sz. önkormányzati rendeletet.

**az 21. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat Dunaszerdahely Város 2023. június 27-én elfogadott .../2023. sz. önkormányzati rendeletére a Szabadidőközpont (székhelye Smetanov háj 286, Dunajská Streda) mint önálló jogalanyisággal rendelkező közoktatási létesítmény megszüntetéséről és a Kodály Zoltán Alapiskola (székhelye Komenského ulica 1219/1, 929**



**01 Dunajská Streda) részét képező Szabadidőközpont (székhelye Komenského ulica 1219/1, 929 01 Dunajská Streda) iskolahálózatba történő besorolásáról (132/2023/6 sz. vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot Dunaszerdahely Város 2023. június 27-én elfogadott .../2023. sz. önkormányzati rendeletére a Szabadidőközpont (székhelye Smetanov háj 286, Dunajská Streda) mint önálló jogalanyisággal rendelkező közoktatási létesítmény megszüntetéséről és a Kodály Zoltán Alapiskola (székhelye Komenského ulica 1219/1, 929 01 Dunajská Streda) részét képező Szabadidőközpont (székhelye Komenského ulica 1219/1, 929 01 Dunajská Streda) iskolahálózatba történő besorolásáról az írásbeli előterjesztés értelmében. A polgármester továbbá elmondta, hogy az előterjesztett javaslatban van egy hiba, ugyanis nem a Szabadidőközpont besorolásáról van szó, hanem annak létrehozásáról, ami az előterjesztett anyagból is egyértelműen kiderül. Kérte, hogy a határozati javaslat és az önkormányzati rendelet szövegében is javítsák ezt a hibát.*

Szavazás az előterjesztésről:

33. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 20

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**161/2023/6 sz.  
határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**A/ d ö n t é s t h o z o t t**

A Szabadidőközpont, Smetanov háj 286, Dunajská Streda jogalanyiségának megszüntetéséről 2023.8.31-i időponttal

**B/ e l f o g a d t a**

Dunaszerdahely Város 2023. június 27-én elfogadott 21/2023. sz. önkormányzati rendeletét a Szabadidőközpont (székhelye Smetanov háj 286, Dunajská Streda) mint önálló jogalanyisággal rendelkező közoktatási létesítmény megszüntetéséről és a Kodály Zoltán Alapiskola (székhelye Komenského ulica 1219/1, 929 01 Dunajská Streda) részét képező Szabadidőközpont (székhelye Komenského ulica 1219/1, 929 01 Dunajská Streda) létrehozásáról,

### **C/ I é t r e h o z z a**

2023.9.1-i dátummal a Kodály Zoltán Alapiskola (Komenského ulica 1219/1, Dunajská Streda) részeként a Szabadidőközpont Dunaszerdahely közoktatási létesítményt (Komenského ulica 1219/1, Dunajská Streda),

### **D/ r á b í z z a**

Dunaszerdahely Város e javaslat mellékletében feltüntetett ingó vagyonát a dunaszerdahelyi Magyar tanítási nyelvű Kodály Zoltán Alapiskola kezelésébe a 2023.8.31-i állapotnak megfelelően,

### **E/ j ó v á h a g y j a**

A dunaszerdahelyi Magyar tanítási nyelvű Kodály Zoltán Alapiskola (Komenského ulica 1219/1, Dunajská Streda) Alapító Okiratának 2. számú kiegészítő mellékletét az előterjesztett terjedelemben,

### **F/ m e g h a t a l m a z z a**

a polgármestert az e határozatból eredő feladatok megvalósításához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

**az 22. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat Dunaszerdahely Város önkormányzati képviselői és szakbizottsági tagjai javadalmazásának alapelvei c. dokumentumra. (133/2023/6 sz. vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot Dunaszerdahely Város önkormányzati képviselői és szakbizottsági tagjai javadalmazásának alapelvei c. dokumentumra* az írásbeli előterjesztés értelmében.

Szavazás az előterjesztésről:

34. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 17

ellene : 0

tartózkodott : 1

nem szavazott : 2

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**162/2023/6 sz.**

**határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

## **j ó v á h a g y j a**

Dunaszerdahely Város önkormányzati képviselői és szakbizottsági tagjai javadalmazásának alapelveit az előterjesztett terjedelemben.

### **a 23. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat az ügyvezető és ellenőrző szervezetbe történő jelölések jóváhagyására azon gazdasági társaságok és érdekszövetség esetében, amelyekben Dunaszerdahely Város üzletrésszel rendelkezik (135/2023/6 sz. vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot az ügyvezető és ellenőrző szervezetbe történő jelölések jóváhagyására azon gazdasági társaságok és érdekszövetség esetében, amelyekben Dunaszerdahely Város üzletrésszel rendelkezik* az írásbeli előterjesztés értelmében.

Karaffa Attila alpolgármester előterjesztette a javaslatot az ügyvezető és ellenőrző szervezetbe történő jelölések jóváhagyására azon gazdasági társaságok és érdekszövetség esetében, amelyekben Dunaszerdahely Város üzletrésszel rendelkezik, amely a következő:

a) a Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. Felügyelőtanácsának tagjai:

- Dohorák Sándor
- Hakszer Roland
- Karaffa Attila

b) a Gastro DS, s.r.o. társaság Felügyelőtanácsának tagjai:

- Szelle Erika
- Földes Károly
- Ladislav Bachmann

c) az FK DAC 1904, a.s. társaság Igazgatótanácsának tagja:

- Puha György

d) az FK DAC 1904, a.s. társaság Felügyelőtanácsának tagja:

- Horváth Zoltán

e) a DAC ARÉNA a.s. társaság Igazgatótanácsának tagja:

- Földes Károly

f) a DAC ARÉNA a.s. társaság Felügyelőtanácsának tagja:

- Nagy Krisztián

g) a SOUTHERM SPRÁVA a.s. társaság Felügyelőtanácsának tagjai:

- Bugár György
- Herceg Andrea
- Szelle Erika

e) a THERMALPARK DS a.s. társaság Igazgatótanácsának tagja:

- Horony Ákos
- Ladislav Bachmann

e) a THERMALPARK DS a.s. társaság Felügyelőtanácsának tagjai:

- Dakó Sándor

- Nagy Iván

- Penczinger Csaba

j) a PERFECTS a.s. társaság Igazgatótanácsának tagjai:

- Nagy Krisztián

- Őri Rita

- Brunczvik Tünde

e) a PERFECTS a.s. társaság Felügyelőtanácsának tagjai:

- Szabó László

- Gútay László

- Jarábik Imre

l) a Žitný ostrov - Csallóköz Regionális idegenforgalmi szervezet Felügyelőtanácsának tagja

- Nagy Iván

m) az ARÉNA DSZ, a.s társaság Igazgatótanácsának tagjai:

- Szabó László

- Horváth Zoltán

n) a ARÉNA DSZ a.s. társaság Felügyelőtanácsának tagjai:

- Nagy Krisztián

- Brunczvik Tünde

- Jarábik Imre

Szavazás az előterjesztésről:

35. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 20

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**163/2023/6 sz.**

**határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**j ó v á h a g y j a**

Dunaszerdahely Város képviselőit e társaságokban:

a) a Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. Felügyetőtanácsának tagjai:

- Dohorák Sándor

- Hakszer Roland

- Karaffa Attila

b) a Gastro DS, s.r.o. társaság Felügyelőtanácsának tagjai:

- Szelle Erika

- Földes Károly

- Ladislav Bachmann

c) az FK DAC 1904, a.s. társaság Igazgatótanácsának tagja:

- Puha György

d) az FK DAC 1904, a.s. társaság Felügyelőtanácsának tagja:

- Horváth Zoltán

e) a DAC ARÉNA a.s. társaság Igazgatótanácsának tagja:

- Földes Károly

f) a DAC ARÉNA a.s. társaság Felügyelőtanácsának tagja:

- Nagy Krisztián

g) a SOUTHERM SPRÁVA a.s. társaság Felügyelőtanácsának tagjai:

- Bugár György

- Herceg Andrea

- Szelle Erika

e) a THERMALPARK DS a.s. társaság Igazgatótanácsának tagja:

- Horony Ákos

- Ladislav Bachmann

e) a THERMALPARK DS a.s. társaság Felügyelőtanácsának tagjai:

- Dakó Sándor

- Nagy Iván

- Penczinger Csaba

j) a PERFECTS a.s. társaság Igazgatótanácsának tagjai:

- Nagy Krisztián

- Őri Rita

- Brunczvik Tünde

e) a PERFECTS a.s. társaság Felügyelőtanácsának tagjai:

- Szabó László

- Gútay László

- Jarábik Imre

l) a Žitný ostrov - Csallóköz Regionális idegenforgalmi szervezet Felügyelőtanácsának tagja

- Nagy Iván

m) az ARÉNA DSZ, a.s társaság Igazgatótanácsának tagjai:

- Szabó László

- Horváth Zoltán

n) a ARÉNA DSZ a.s. társaság Felügyelőtanácsának tagjai:

- Nagy Krisztián

- Brunczvik Tünde

- Jarábik Imre

**az 24. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat a „Szladits Károly Emlékbizottság” további működésének jóváhagyására (136/2023/6 sz. vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot a „Szladits Károly Emlékbizottság” további működésének jóváhagyására* az írásbeli előterjesztés értelmében.

Szavazás az előterjesztésről:

36. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 20

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**164/2023/6 sz.**

**határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**A/ j ó v á h a g y j a**

a „Szladits Károly Emlékbizottság” további működését a következő összetételben:

1. Dr. Sándor István

2. Dr. Czirfusz György

3. Szabó László
4. Gútay László
5. Nagy Iván
6. Karaffa Attila
7. Nagy Attila

**B/ meghatalmazza**

A „Szladits Károly Emlékbizottságot”, hogy rendszeres jogi konferenciákat szervezzen és évente ünnepélyes keretek között emlékülést szervezzen Szladits Károly emlékére, amelynek során megkoszorúzzák az emlékművét.

**a 25. ponthoz kapcsolódóan: Petíció további parkolóhelyek létesítésére. (137/2023/6 sz. vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette a *Petíciót további parkolóhelyek létesítésére* az írásbeli előterjesztés értelmében. A polgármester elmondta, hogy felkérte az építésügyi főosztályt és a műszaki és beruházási főosztályt, hogy vizsgálják meg újabb parkolóhelyek létesítésének lehetőségét a városban. Elmondta, hogy a Városi Hivatal által elkészített helyszínrajz-javaslat több parkolóhelyet tartalmaz, mint az építkezés megvalósítási terve, amely a lakosok petíciójának mellékletében szerepel. Végül hozzátette, hogy bár a város képviselő-testülete csak tudomásul veszi a szóban forgó petíciót, de az év folyamán új parkolóhelyek kiépítésére kerül sor.

Szavazás az előterjesztésről:

37. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 20

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**165/2023/6 sz.**

**határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**t u d o m á s u l v e s z i**

a petíciót további parkolóhelyek létesítésére.

**a 26. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat a képviselő-testület 2023. II. félévi üléségi ütemtervének jóváhagyására (138/2023/6. sz. vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot a képviselő-testület 2023. II. félévi üléségi ütemtervének jóváhagyására* az írásbeli előterjesztés értelmében.

Szavazás az előterjesztésről:

38. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 20

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**166/2023/6 sz.**

**határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**t u d o m á s u l v e s z i**

a képviselő-testület 2023. II. félévi üléseinek időpontjai:

szeptember 26.

december 5.

**a 27. ponthoz kapcsolódóan: Egyéb**

---

Ladislav Bachmann képviselő, a mandátumvizsgáló bizottság elnöke elmondta, hogy a városi képviselő-testület ülése előtt sor került a mandátumvizsgáló bizottság ülésére. Elmondta, hogy minden képviselő teljesítette kötelességét és leadta vagyonyilatkozatát minden szükséges melléklettel együtt. Külön kiemelte a jogi szakreferens munkáját, aki a képviselőknek segítséget nyújtott a vagyonyilatkozatok benyújtása során.

Brunczvik Tünde képviselő az Észak I. lakótelep lakói nevében kérte, hogy biztosítsák a kiszáradt fák és elszáradt ágak metszését. Kérte tovább, hogy ezen a területen a szökőkút környékén több padot helyezzenek ki és további növényeket ültessenek. Ugyancsak padok kihelyezését kérte a SNP téren és a Smetana ligetben.



A polgármester azt válaszolta, hogy a felvetéssel a városi hivatal illetékes szakosztály foglalkozik majd.

Dohorák Sándor képviselő elmondta, hogy a város képviselő-testülete ugyan tudomásul vette Dunaszerdahely Város mint partner és az Idősek Otthona mint kérelmező között létrejött partnerségi megállapodást, de reméli, hogy az előterjesztett projekt csak terv, és hogy nem két önálló épületről van szó, mivel véleménye szerint az új épület a meglévő épület hozzáépítéseként kellene, hogy felépüljön. Hozzátette, hogy feltételezi, hogy az üggyel még foglalkozik majd a városfejlesztési szakbizottság.

Jarábik Imre képviselő javasolta, hogy a Thermalparkban jelöljenek ki úszóórákat a város lakosai részére.

A polgármester elmondta, hogy a javaslattal a THERMALPARK DS, a.s. társaság felügyelőtanácsának kell foglalkoznia.

MUDr. Puha György alpolgármester elmondta, hogy Sikabony paralimpiai sportolónője, Husvéth Rebeka, július 8-án bajnokságon vesz részt. Elmondta továbbá, hogy a dunaszerdahelyi Év sportolója díj keretében egy új kategória bevezetését is megfontolhatná a képviselő-testület, amellyel a fogyatékkal élő sportolókat díjazná.

Szelle Erika képviselő a város lakosai nevében megköszönte a Városi Hivatal ügyfélfogadási idejének módosítását és a tisztasági szünet megszüntetését. Tájékoztattott továbbá, hogy a környezetvédelmi szakbizottság ülésén részt vett Harmanovsky úr is, aki a város zöldfelületeinek szakmai gondozásáért felel és aki tájékoztatta a bizottságot a Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. társaság munkájáról és terveiről. A lakosok nevében pozitívan értékelt a kaszálási tervet a város területén. Kérte továbbá a képviselőket annak megoldásában, hogy a város népessége elöregszik, szerinte azért, mert a külföldön tanuló fiatalok nem akarnak visszatérni Dunaszerdahelyre. Kérte a jelenlévőket, hogy találjanak megoldást arra, hogyan lehetne a fiatalokat arra ösztönözni, hogy itt akarjanak élni és hogy valamilyen támogató programot kellene a számukra kialakítani. Kérte a médiumok képviselőit is, hogy jobban népszerűsítsék a Fészek Alapítvány Fészekrakó programját.

Dakó Sándor képviselő tolmácsolta a lakosok kérését a Fő utca és a Malom utca kereszteződésében lévő autóbusz megállóhely fedetté tételére. Elmondta továbbá, hogy ami az új idősök otthona kiépítésére vonatkozó tervet illeti, csak egy új épület építésére van lehetőség, a meglévő épületet több okból kifolyólag már nem lehet felújítani.

A polgármester elmondta, hogy a szóban forgó buszmegálló nem a város tulajdonában lévő telken található és megjegyezte, hogy létezik egy építési terv egy Jednota bolt építésére, és ennek keretében egy autóbuszmegálló kiépítésére is sor kerülne. A kérdés, hogy a beruházó mikor tervezi e beruházás megvalósítását.

Brunczvik Tünde képviselő asszony megjegyezte, hogy szó volt arról, hogy a városi tömegközlekedést ingyenessé teszik és hogy a menetrendet az iskolákhoz igazítják.

A polgármester elmondta, hogy annak örült volna a legjobban, ha már a múlt ősztől új autóbuszok közlekedtek volna. Megjegyezte, hogy mindenképpen be kell tartani a törvényi előírásokat, és reméli, hogy már most ősztől elektromos meghajtású autóbuszok fognak közlekedni. A tervezett közforgalmú közlekedés reformja miatt az önkormányzatot érdekelte a város lakosainak véleménye, akik kérdőívet tölthettek ki ezzel kapcsolatban. Az új menetrend előkészítésével a településrendezési, építésügyi és közlekedési főosztály foglalkozik és már dolgoznak az ügy megoldásán.

## **a 28. ponthoz kapcsolódóan: Interpellációk.**

---

Szabó László képviselő interpellálta a polgármestert és az alpolgármestereket, hogy válaszolják meg a Városi Park projektdokumentációjának előkészítésével kapcsolatos kérdéseit:

- milyen stádiumban vannak a munkák,
- a városi hivatal részéről ki tartja a kapcsolatot a sikeres pályázóval,
- mikor és hol zajlott az utolsó tárgyalás a sikeres pályázóval és ki vett rajta részt,
- milyen időpontig fogja kidolgozni a sikeres pályázó a végleges tervet,
- mennyibe fog kerülni a teljes tervdokumentáció,
- mikor kezdik el a megvalósítást és a park építési munkálatait.

Az írásbeli választ 30 napon belül kéri elküldeni az e-mail-címére.

A képviselő-testület ülése 2023.06.27-én 15.13 órakor befejeződött.

A Jegyzőkönyv aláírására 2023.06.30-án került sor.

.....  
Ing. Júlia Bubniaková  
hivatalvezető

.....  
JUDr. Hájos Zoltán  
polgármester

Jegyzőkönyvhitelesítők: 1/ Horváth Zoltán .....

2/ Nagy Iván .....

Jegyzőkönyvvezető: Mgr. Dominika Eszter Pelechová  
szervezeti referens .....