



SAMOSPRÁVA MESTA DUNAJSKÁ STREDA
DUNASZERDAHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Číslo: 10/9/2023

Dunajská Streda, 22.03.2024

Zápisnica

z 10. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda,
konaného dňa 19. marca 2024 v Sieni Makovecza na Radnici v Dunajskej Strede

Prítomní:

- poslanci Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda v počte 21 osôb
- primátor mesta
- hlavný kontrolóra
- prednostka Mestského úradu Dunajská Streda
- vedúci zamestnanci Mestského úradu Dunajská Streda
- náčelník Mestskej polície v Dunajskej Strede
- riaditeľka Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára
- riaditeľka Centra sociálnej starostlivosti
- riaditeľ Zariadenia pre seniorov

k bodu č. 1. Návrh programu 10. rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda

Primátor mesta, JUDr. Zoltán Hájos otvoril a viedol 10. zasadnutie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda. Konštatoval, že pozvánka na 10. zasadnutie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda bola zaslaná všetkým mestským poslancom elektronickou poštou v lehote stanovenej podľa Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda (ďalej len „Rokovací poriadok“) a že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Ďalej primátor mesta pred schválením programu stiahol programový bod č. 38 z programu. Ostatné programové body sa prečísľujú.

Hlasovanie o programe rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda:

Hlasovanie č. 1:

prítomní : 20
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 244/2024/10

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

schvaľuje

program rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda zo dňa 19.03.2024:

1. Schválenie programu rokovania 10. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda.
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.
3. Kontrola plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z 9. zasadnutia, konaného dňa 5. decembra 2023 **(materiál č. 211/2024/10)**
4. Odsúhlasenie finančného účtovníctva mesta Dunajská Streda za rok 2023 **(materiál č. 212/2024/10)**
5. Návrh na schválenie zmeny rozpočtu mesta Dunajská Streda na rok 2024 č.1/2024 **(materiál č. 213/2024/10)**
6. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2023 **(materiál č. 214/2024/10)**
7. Správa o výsledkoch kontrol ukončených v mesiacoch február a marec 2024 **(materiál č. 215/2024/10)**
8. Správa o činnosti Mestskej polície v Dunajskej Strede za rok 2023 **(materiál č. 216/2024/10)**
9. Návrh na schválenie Dodatku č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda **(materiál č. 217/2024/10)**
10. Návrh na zverenie stavieb a technického zhodnotenia stavieb a hnuiteľného majetku mesta Dunajská Streda školám, príspevkovým a rozpočtovým organizáciám v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda **(materiál č. 218/2024/10)**
11. Návrh na odpredaj pozemku v prospech spoločnosti EURO-HOME s.r.o. **(materiál č. 219/2024/10)**
12. Návrh na odpredaj pozemku v prospech Zoltána Kariku a manželky Oľgy Karikovej **(materiál č. 220/2024/10)**
13. Návrh na odpredaj pozemku v prospech Juraja Potáscha **(materiál č. 221/2024/10)**
14. Návrh na zrušenie Uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 305/2020/16 zo dňa 29.09.2020 a č. 141/2023/6 zo dňa 27.06.2023 **(materiál č. 222/2024/10)**
15. Návrh na odpredaj pozemku a na neho vybudovanej spevnenej plochy v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. **(materiál č. 223/2024/10)**
16. Návrh na uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien medzi spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s. a mestom Dunajská Streda **(materiál č. 224/2024/10)**

17. Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena v prospech spoločnosti SPP – distribúcia, a.s. **(materiál č. 225/2024/10)**
18. Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja v prospech mesta Dunajská Streda **(materiál č. 226/2024/10)**
19. Návrh na schválenie zámeru prenájmu miestnosti v budove súp. č. 4045 na Kračanskej ceste **(materiál č. 227/2024/10)**
20. Návrh na schválenie prenájmu pozemku parc. č. 3180/15 v prospech spoločnosti Life Spirit s.r.o., so sídlom Drevárska ulica 97, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 52 509 575 **(materiál č. 228/2024/10)**
21. Návrh na schválenie prenájmu pozemkov v prospech Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46313834 **(materiál č. 229/2024/10)**
22. Návrh na schválenie uzavretia Dodatku č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 31.12.2018 medzi Základnou školou Smetanov háj č. 286/9 Dunajská Streda IČO: 36 081 086 ako prenajímateľom a Súkromným gymnáziom s VJM, so sídlom Hlavná 21, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 45 014 906 ako nájomcom **(materiál č. 230/2024/10)**
23. Návrh na schválenie poskytnutia bývania mimo poradia v poradovníku uchádzačov o nájomný byt vo vlastníctve mesta Dunajská Streda **(materiál č. 231/2024/10)**
24. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2024 zo dňa 19. marca 2024 o používaní pyrotechnických výrobkov na území mesta Dunajská Streda **(materiál č. 232/2024/10)**
25. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2024 zo dňa 19. marca 2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 24/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o dani za osobitné užívanie verejného priestranstva na území mesta Dunajská Streda **(materiál č. 233/2024/10)**
26. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2024 zo dňa 19. marca 2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 6/2023 zo dňa 27. júna 2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch mesta Dunajská Streda **(materiál č. 234/2024/10)**
27. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2024 zo dňa 19. marca 2024, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok parkovacích miest na území mesta Dunajská Streda **(materiál č. 235/2024/10)**
28. Dodatok č. 1 k Organizačným pokynom o postupe a podmienkach prijímania detí na predprimárne vzdelávanie v materskej škole **(materiál č. 236/2024/10)**
29. Odhad počtu detí vo veku od troch rokov do piatich rokov s trvalým pobytom v meste Dunajská Streda na nasledujúce tri roky **(materiál č. 237/2024/10)**
30. Návrh na súhlas mesta Dunajská Streda so zaradením Súkromnej materskej školy Alfa Dunajská Streda a Školskej jedálne súkromnej materskej školy Alfa Dunajská Streda, s prevádzkou v meste Dunajská Streda, parcela „C“ č. 1143/1, katastrálne

- územie Dunajská Streda, 929 01 Dunajská Streda, ktorého zriaďovateľom je Alfa Help o. z., Jesenského 3000/59, 926 01 Sereď, do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky k 1.9.2024 **(materiál č. 238/2024/10)**
31. Návrh na súhlas mesta Dunajská Streda so zaradením Súkromnej materskej školy Alfa Dunajská Streda a Školskej jedálne súkromnej materskej školy Alfa Dunajská Streda, s prevádzkou v meste Dunajská Streda, parcela „C“ č. 1879/209, katastrálne územie Dunajská Streda, ktorého zriaďovateľom je Alfa Preschool, a. s., Jesenského 3000/59, 926 01 Sereď, do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky k 1.1.2025 **(materiál č. 239/2024/10)**
 32. Návrh na súhlas mesta Dunajská Streda so zaradením súkromnej materskej školy, ktorého zriaďovateľom je MONTIKL s. r. o., Tichá 5888/24, 901 01 Malacky, do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky **(materiál č. 240/2024/10)**
 33. Návrh na súhlas mesta Dunajská Streda so zaradením Súkromnej základnej školy Suniversity s vyučovacím jazykom maďarským – Suniversity Magán Alapiskola, Nám. sv. Štefana 1190/4, 929 36 Dunajská Streda, ktorého zriaďovateľom je Suniversity s. r. o., Blažov Kolónia 542, Kútники 929 01, do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky k 1.9.2025 **(materiál č. 241/2024/10)**
 34. Návrh na súhlas mesta Dunajská Streda k zriadeniu a následnému zaradeniu Materskej školy pre deti so zdravotným znevýhodnením, Ádorská 35, Dunajská Streda, s vyučovacím jazykom slovenským, s poldennou výchovou a vzdelávaním, ktorého zriaďovateľom je Regionálny úrad školskej správy v Trnave, Ulica Vajanského 615/2, 917 01 Trnava, do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky k 1. septembru 2024 **(materiál č. 242/2024/10)**
 35. Návrh o výške poskytnutej dotácie z rozpočtu mesta v roku 2024 v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia č. 41/2023 zo dňa 5. decembra 2023 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Dunajská Streda na podporu všeobecne prospešných služieb, všeobecne prospešných účelov alebo verejnoprospešných účelov **(materiál č. 243/2024/10)**
 36. Návrh na udelenie verejných ocenení mesta Dunajská Streda jednotlivcom a kolektívom za mimoriadny prínos v rozvoji mesta Dunajská Streda **(materiál č. 244/2024/10)**
 37. Vyhodnotenie plnenia Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Dunajská Streda na roky 2022 – 2027 za rok 2023 **(materiál č. 245/2024/10)**
 38. Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľovi Centra sociálnej starostlivosti Dunajská Streda na základe plnenia prémieových ukazovateľov za rok 2023 **(materiál č. 247/2024/10)**
 39. Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov Dunajská Streda na základe plnenia prémieových ukazovateľov za rok 2023 **(materiál č. 248/2024/10)**

40. Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľke Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára v Dunajskej Strede na základe plnenia prémiových ukazovateľov za rok 2023 (**materiál č. 249/2024/10**)
41. Návrh prémiových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľovi Centra sociálnej starostlivosti Dunajská Streda na rok 2024 (**materiál č. 250/2024/10**)
42. Návrh prémiových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov Dunajská Streda na základe plnenia prémiových ukazovateľov na rok 2024 (**materiál č. 251/2024/10**)
43. Návrh prémiových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľovi Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára v Dunajskej Strede na rok 2024 (**materiál č. 252/2024/10**)
44. Informácia o zmene Organizačného poriadku Mestského úradu v Dunajskej Strede (**materiál č. 253/2024/10**)
45. Rôzne.
46. Interpelácie.

k bodu č. 2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Primátor mesta za overovateľov zápisnice určil z poslancov mestského zastupiteľstva Sándora Dohoráka a PhDr. Csabu Penczingeru, za zapisovateľku určil Mgr. Dominiku Eszter Pelechovú, referentku organizačnú.

Hlasovanie o určení overovateľov a zapisovateľa:

Hlasovanie č. 2:
prítomní : 20
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie č. 245/2024/10

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

berie na vedomie

určenie Sándora Dohoráka a PhDr. Csabu Penczingeru za overovateľov zápisnice a Mgr. Dominiky Eszter Pelechovej za zapisovateľku.

k bodu č. 3. Kontrola plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z 9. zasadnutia, konaného dňa 5. decembra 2023 (materiál č. 211/2024/10)

Primátor mesta predniesol *Kontrolu plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z 9. zasadnutia, konaného dňa 5. decembra 2023* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 3:

prítomní : 20

za : 20

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 246/2024/10**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

berie na vedomie

správu o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z 9. zasadnutia, konaného dňa 5. decembra 2023.

k bodu č. 4. Odsúhlasenie finančného účtovníctva mesta Dunajská Streda za rok 2023 (materiál č. 212/2024/10)

Primátor mesta predniesol *Odsúhlasenie finančného účtovníctva mesta Dunajská Streda za rok 2023* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Ing. Zoltán Fekete, hlavný kontrolór mesta, predniesol svoje stanovisko, v zmysle ktorého odporúčal schválenie záverečného účtu mesta Dunajská Streda za rok 2023 bez výhrad.

Poslanec Mgr. art., dr. jur. Ákos Horony opustil rokovaciu miestnosť o 13.29 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 4:
prítomní : 20
za : 19
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 247/2024/10

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ súhlasí

s vedením finančného účtovníctva na Mestskom úrade v Dunajskej Strede za rok 2023

B/ schvaľuje

záverečný účet Mesta Dunajská Streda za rok 2023 bez výhrad

C/ potvrdzuje

- 1.) financovanie schodku rozpočtu upraveného o nevyčerpané účelové finančné prostriedky zo ŠR a o nevyčerpané účelové finančné prostriedky podľa osobitných predpisov v sume -516.681.-€ z rezervného fondu
- 2.) zostatok finančných operácií vo výške 2.126.622.-€ a vysporiadanie zostatku finančných operácií takto:
 - a) úhrada schodku rozpočtu vo výške 516.681.-€
 - b) zostatok finančných operácií po usporiadaní vo výške 1.609.941.-€ sa prideli do rezervného fondu mesta Dunajská Streda.

k bodu č. 5. Návrh na schválenie zmeny rozpočtu mesta Dunajská Streda na rok 2024 č.1/2024 (materiál č. 213/2024/10)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie zmeny rozpočtu mesta Dunajská Streda na rok 2024 č.1/2024* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec Mgr. art., dr. jur. Ákos Horony sa vrátil do rokovacej miestnosti o 13.32 hod.

Ing. Zoltán Fekete, hlavný kontrolór mesta uviedol, že je predkladaná zmena rozpočtu v súlade s príslušnými právnymi predpismi a odporúča predkladaný návrh schváliť.

Poslanec Roland Hakszer poukázal na jednu pre neho podstatnú nezrovnalosť. Uviedol, že v súvislosti s poskytovaním odmien poslancom boli podľa jeho vedomostí poslanci prihlasovaní do zdravotnej poisťovne na 1 deň v mesiaci. Nevie, či majú poslanci o tomto vedomosť a nevie aký dopad to má na rozpočet mesta. Na druhej strane poukázal na navrhovanú zmenu sumy za zimné odpratávanie snehu, ktorá má byť vyššia o 70 000 Eur a poznamenal, že za posledné obdobie padli rekordné plusové teploty a nie je možné si ani spomenúť na poriadny sneh. Čo sa týka prihlasovania do zdravotnej poisťovne, dodal, že žiada mestský úrad, aby sa vzniknutým problémom zaoberal a zistil kde nastala chyba, pretože poslanci berú svoju prácu vážne.

Primátor mesta uviedol, že čo sa týka odmeňovania poslancov a prihlasovania poslancov či už do zdravotnej poisťovne alebo do sociálnej poisťovne, mestský úrad postupuje v súlade s príslušnými právnymi predpismi a nemá vedomosť o tom, že by úrad akokoľvek pochybil. Ďalej poznamenal, že čo sa týka odmeny poslancov, existuje horná hranica, ktorú nemožno prekročiť. Čo sa týka zimného odpratávania snehu uviedol, že je rozpočet prispôsobený faktúram za odpratávanie snehu. Odbor technický a investičný všetky faktúry skontroloval. Ďalej pripomenul aké bolo počasie v decembri, snežilo, pršalo a mrzlo a bolo nevyhnutné cesty upratovať a udržiavať. Uviedol, že na prvý pohľad sa môže javiť, že ide o vysokú sumu, avšak mestský úrad neprijal žiadnu takú faktúru, ktorá by bola neopodstatnená.

Poslanec Roland Hakszer poznamenal, že to spomenul preto, lebo to takto prebieha každý rok. Takmer 100% nárast sumy nepovažuje za primeraný.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 5:

prítomní : 20
za : 18
proti : 0
zdržal sa : 2
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 248/2024/10**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

schvaľuje

zmenu rozpočtu č.1/2024 na rok 2024 mesta Dunajská Streda v predložennom rozsahu.

k bodu č. 6. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2023 (materiál č. 214/2024/10)

Hlavný kontrolór predniesol *Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2023* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec Mgr. Krisztián Nagy opustil rokovaciu miestnosť o 13.43 hod.

Primátor mesta opustil rokovaciu miestnosť o 13.43 hod. Vedenie zasadnutia zatiaľ odovzdal zástupcovi primátora Attilovi Karaffovi.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 6:

prítomní : 20

za : 19

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 1

Návrh nebol prijatý.

**Uznesenie
č. 249/2024/10**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2023.

k bodu č. 7. Správa o výsledkoch kontrol ukončených v mesiacoch február a marec 2024 (materiál č. 215/2024/10)

Hlavný kontrolór predniesol *Správu o výsledkoch kontrol ukončených v mesiacoch február a marec 2024* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec Mgr. Krisztián Nagy sa vrátil do rokovacej miestnosti o 13.45 hod.

Primátor mesta sa vrátil do rokovacej miestnosti o 13.46 a ďalej viedol zasadnutie.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 7:

prítomní : 20

za : 20

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 250/2024/10**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

berie na vedomie

1. Správu o výsledku kontroly č. 2023/8
2. Správu o výsledku kontroly č. 2023/9
3. Správu o výsledku kontroly č. 2023/10
4. Správu o výsledku kontroly č. 2023/11
5. Správu o výsledku kontroly č. 2023/12
6. Správu o výsledku kontroly č. 2024/1

k bodu č. 8. Správa o činnosti Mestskej polície v Dunajskej Strede za rok 2023 (materiál č. 216/2024/10)

Primátor mesta predniesol *Správu o činnosti Mestskej polície v Dunajskej Strede za rok 2023* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec Mgr. Krisztián Nagy uviedol, že si prečítal celú predkladanú správu. Poznamenal, že sa vytvoril jeden negatívny obraz o mestskej polícii, ktorí neodzrkadľuje realitu a práve po prečítaní si tejto správy je možné si uvedomiť čím všetkým sa mestská polícia zaoberá. Požiadal médiá, aby informovali verejnosť o činnosti mestskej polície a o zaujímavých prípadoch s pozitívnym výsledkom. Ďalej uviedol, že v minulosti žiadal náčelníka, aby vypracoval aj ďalšie hlásenie, v ktorom budú uvedené rôzne postrehy mestskej polície a nápady na zlepšenie, ktoré vtedy náčelník aj vypracoval. Požiadal náčelníka, aby znova vypracoval takého hlásenie, aby mestské zastupiteľstvo mohlo v rámci svojich možností zlepšiť a zefektívniť prácu mestskej polície.

Poslanec PhDr. Csaba Penczinger uviedol, že si predkladanú správu tiež prečítal a v prvom rade sa poďakoval mestskej polícii za odvedenú prácu. V druhom rade poukázal na chybu na strane 3 v dátume narodenia ppráp. Mátého Döménya.

Zástupca primátora Attila Karaffa uviedol, že na zasadnutie mestskej rady bol predložený materiál, v ktorom bola chyba odstránená a nedopatrením sa neopravený materiál predložil poslancom na zasadnutie mestského zastupiteľstva.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 8:
prítomní : 20
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 251/2024/10**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

berie na vedomie

Správu o činnosti Mestskej polície v Dunajskej Strede za rok 2023.

k bodu č. 9. Návrh na schválenie Dodatku č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda (materiál č. 217/2024/10)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie Dodatku č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec Mgr. art., dr. jur. Ákos Horony opustil rokovaciu miestnosť o 13.52 hod.

Poslanec Mgr. Alexander Dakó opustil rokovaciu miestnosť o 13.52 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 9:
prítomní : 20
za : 18
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 2
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 252/2024/10

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

schvaľuje

Dodatok č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v predložennom rozsahu.

k bodu č. 10. Návrh na zverenie stavieb a technického zhodnotenia stavieb a hnutel'ného majetku mesta Dunajská Streda školám, príspevkovým a rozpočtovým organizáciám v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda (materiál č. 218/2024/10)

Primátor mesta predniesol *Návrh na zverenie stavieb a technického zhodnotenia stavieb a hnutel'ného majetku mesta Dunajská Streda školám, príspevkovým a rozpočtovým organizáciám v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec Mgr. art., dr. jur. Ákos Horony sa vrátil do rokovacej miestnosti o 13.53 hod.

Poslanec MUDr. Zoltán Horváth opustil rokovaciu miestnosť o 13.55 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 10:
prítomní : 20
za : 18
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 2
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 253/2024/10

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ schvaľuje

1. zverenie stavieb a technického zhodnotenia stavieb uvedených v Prílohe č.1 tohto uznesenia školám a príspevkovým a rozpočtovým organizáciám v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda
2. zverenie hnutel'ného majetku uvedeného v Prílohe č. 2 tohto uznesenia, v celkovej obstarávacej hodnote 42 808,85 eur, do správy Základnej školy Ármina Vámbéryho s vyučovacím jazykom maďarským Vámbéry Ármin Alapiskola Hviezdoslavova ulica č. 2094/2 Dunajská Streda – Dunaszerdahely, IČO: 36086576
3. zverenie hnutel'ného majetku uvedeného v Prílohe č. 3 tohto uznesenia, v celkovej obstarávacej hodnote 70 050,00 eur, do správy Základnej školy Gyulu Szabóa s vyučovacím jazykom maďarským Szabó Gyula Alapiskola Školská ulica č. 936/1 Dunajská Streda – Dunaszerdahely, IČO: 36081019
4. zverenie hnutel'ného majetku uvedeného v Prílohe č. 4 tohto uznesenia, v celkovej obstarávacej hodnote 20 693,70 eur, do správy Zariadenia pre seniorov, Ulica generála Svobodu 1948/10, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00596515
5. zverenie hnutel'ného majetku uvedeného v Prílohe č. 5 tohto uznesenia, v celkovej obstarávacej hodnote 2 096 eur, do správy Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára - Csaplár Benedek Városi Művelődési Központ Korzo Bélu Bartóka 788/1, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00036561.

B/ splnomocňuje

primátora na vykonanie potrebných právnych úkonov na realizáciu úloh vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.

k bodu č. 11. Návrh na odpredaj pozemku v prospech spoločnosti EURO-HOME s.r.o. (materiál č. 219/2024/10)

Primátor mesta predniesol *Návrh na odpredaj pozemku v prospech spoločnosti EURO-HOME s.r.o.* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec JUDr. Szabolcs Hodosy sa dostavil do rokovacej miestnosti o 13.57 hod.

Poslanec Mgr. Alexander Dakó sa vrátil do rokovacej miestnosti o 13.58 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 11:

prítomní : 21
za : 19
proti : 0
zdržal sa : 1
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 254/2024/10**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ berie na vedomie

1. že pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcela č. 3178/2, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 118 m², vytvorená geometrickým plánom č. 083/2024, vyhotoveným dňa 04.02.2024, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ulica kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910; overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 07.02.2024 pod č. G1 – 337/2024; je príslušným pozemkom k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vedeným na LV č. 3403 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v zmysle § 9a ods. 15 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupných na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>.

2. že všeobecná hodnota pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcely č. 3178/2, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 118 m², vytvorenej geometrickým plánom č. 083/2024, vyhotoveným dňa 04.02.2024, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ulica kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910; overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 07.02.2024 pod č. G1 – 337/2024; bola stanovená znaleckým posudkom č. 20/2024, vypracovaným Ing. Jurajom Kőbölom, dňa 12.02.2024, vo výške 7 000,- € (slovom: sedemtisíc eur), t.j. vo výške 59,32 eur/m².

3. že v zmysle uznesenia Komisie pre financie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda, zo dňa 11.03.2024: „Finančná komisia navrhuje kúpnu cenu vo výške 100 EUR/m² (slovom: sto eur/m²)“.

B/ schvaľuje

odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcely č. 3178/2, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 118 m², vytvorenej geometrickým plánom č. 083/2024, vyhotoveným dňa 04.02.2024, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ulica kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910; overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 07.02.2024 pod č. G1 – 337/2024; v prospech spoločnosti EURO-HOME s.r.o., Kračanská cesta 690/23, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 713 212; ktorá v zmysle § 9a ods. 15 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupného na webovom sídle mesta Dunajská Streda, na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>; je príslušným pozemkom k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vedeným na LV č. 3403 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; za celkovú kúpnu cenu vo výške 11 800,- € (slovom: jedenásťtisícosemsto eur), t.j. za kúpnu cenu vo výške 100 EUR/m²; s nasledovnými zmluvnými podmienkami:

- kupujúci bol oboznámený so skutočnosťou, že na vyššie uvedenej parcele č. 3178/2 nebola preverená prítomnosť podzemných vedení infraštruktúrnych stavieb (verejný vodovod a kanalizácia; káblové VN-NN vedenia; vedenia plynárenských zariadení; podzemný teplovod; káblové a iné vedenia) a predmetný pozemok prijíma bez výhrad a bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu prítomnosti hore uvedených vedení infraštruktúrnych stavieb.
- kupujúci do doby kolaudácie stavby „Prestavba a nadstavba domu na robotnícku ubytovňu“, ktorej umiestnenie bolo povolené Územným rozhodnutím č. 3233/DS/6986/2024/033-NJ, ID č.: 12424/004, vydaným dňa 08.02.2024 mestom Dunajská Streda; sa zaväzuje vykonať rekonštrukciu chodníka nachádzajúcej sa v katastrálnom území Dunajská Streda, na parcele č. 3178/2, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 118 m², vytvorenej vyššie uvedeným geometrickým plánom; na vlastné náklady bez nároku na refundáciu nákladov, a ktorú sa zaväzuje previesť do vlastníctva Mesta Dunajská Streda do 30 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia hore uvedenej stavby, za odplatu vo výške 1,- € plus príslušná DPH.

C/ splnomocňuje

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu bodu B/ tohto uznesenia.

k bodu č. 12. Návrh na odpredaj pozemku v prospech Zoltána Kariku a manželky Ol'gy Karikovej (materiál č. 220/2024/10)

Primátor mesta predniesol *Návrh na odpredaj pozemku v prospech Zoltána Kariku a manželky Ol'gy Karikovej* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec MUDr. Zoltán Horváth sa vrátil do rokovacej miestnosti o 13.59 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 12:

prítomní : 21
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

Uznesenie č. 255/2024/10

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ berie na vedomie

1. že pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcela č. 2298/108, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 255 m², vytvorená geometrickým plánom č. 46610910-472/2023, vyhotoveným dňa 10.12.2023, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ulica kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 18.12.2023 pod č. G1 – 2938/23; je príslušným pozemkom k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vedeným na LV č. 791 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v zmysle § 9a ods. 15 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupných na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>.

2. že všeobecná hodnota pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcely č. 2298/108, parcela

registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 255 m², vytvorenej geometrickým plánom č. 46610910-472/2023, vyhotoveným dňa 10.12.2023, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ulica kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 18.12.2023 pod č. G1 – 2938/23; bola stanovená znaleckým posudkom č. 004/2024, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 16.01.2024 vo výške 9 400,-€ (slovom: deväťtisícštyristo eur), t.j. vo výške 36,86 eur/m².

3. že v zmysle uznesenia Komisie pre financie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda, zo dňa 11.03.2024: „Finančná komisia navrhuje kúpnu cenu vo výške 70 EUR/m² (slovom: sedemdesiat eur/m²)“.

B/ schvaľuje

1. odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcely č. 2298/108, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 255 m²; vytvorenej geometrickým plánom č. 46610910-472/2023, vyhotoveným dňa 10.12.2023, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ulica kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 18.12.2023 pod č. G1 – 2938/23; do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1-ine k celku, Zoltána Kariku,
..... a manželky Oľgy Karikovej,
.....; ktorá v zmysle § 9a ods. 15 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupného na webovom sídle mesta Dunajská Streda, na stránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>; je príslušným pozemkom k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vedeným na LV č. 791 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; za celkovú kúpnu cenu vo výške 17 850,-€ (slovom: sedemnásttisícosemsto päť-desiat eur), t.j. za kúpnu cenu vo výške 70 EUR/m²; s nasledovnou zmluvnou podmienkou:

- kupujúci boli oboznámení so skutočnosťou, že na vyššie uvedenej parcele, par. č. 2298/108 nebola preverená prítomnosť podzemných vedení infraštruktúrnych stavieb (verejný vodovod a kanalizácia; káblové VN-NN vedenia; vedenia plynárenských zariadení; podzemný teplovod; káblové a iné vedenia) a predmetný pozemok prijímajú bez výhrad a bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu prítomnosti hore uvedených vedení infraštruktúrnych stavieb.

C/ splnomocňuje

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov bodu B/ potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 13. Návrh na odpredaj pozemku v prospech Juraja Potáscha (materiál č. 221/2024/10)

Primátor mesta predniesol *Návrh na odpredaj pozemku v prospech Juraja Potáscha* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 13:

prítomní : 21

za : 21

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie č. 256/2024/10

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ berie na vedomie

1. že pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcela č. 3599/28, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2 m²; vytvorená geometrickým plánom č. 50157396-59/2023, vyhotoveným dňa 02.11.2023, vyhotoviteľom Ladislav Mezei, Potônské Lúky č. 122, 930 52 Potônské Lúky, IČO: 50 157 396, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 14.11.2023 pod č. G1 – 2525/2023; je pozemkom zastavaným stavbou súpisného č. 5556 vo vlastníctve nadobúdateľa, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vedenej na LV č. 1302 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v zmysle § 9a ods. 15 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>.

2. že všeobecná hodnota pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcely č. 3599/28, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2 m²; vytvorenej geometrickým plánom č. 50157396-59/2023, vyhotoveným dňa 02.11.2023, vyhotoviteľom Ladislav Mezei, Potônské Lúky č. 122, 930 52 Potônské Lúky, IČO: 50 157 396, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 14.11.2023 pod č. G1 – 2525/2023; bola stanovená znaleckým posudkom č. 277/2023, vypracovaným Ing. Jurajom Kőbőlom, dňa 25.11.2023, vo výške 120,- € (slovom: stodvadsať eur), t.j. vo výške 60 eur/m².

3. že v zmysle uznesenia Komisie pre financie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda, zo dňa 07.09.2023: „Finančná komisia navrhuje použiť minimálnu cenu 60 EUR/m² v prípade odpredaja pozemku s tým, že v prípade keď celková kúpna cena je nižšia ako 500,-€ (slovom: päťsto eur), aplikuje sa celková kúpna cena paušálne vo výške 500,-€ (slovom: päťsto eur)“.

B/ schvaľuje

odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcely č. 3599/28, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2 m²; vytvorenej geometrickým plánom č. 50157396-59/2023, vyhotoveným dňa 02.11.2023, vyhotoviteľom Ladislav Mezei, Potônské Lúky č. 122, 930 52 Potônské Lúky, IČO: 50 157 396, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 14.11.2023 pod č. G1 – 2525/2023, do výlučného vlastníctva Juraja Potáscha,
.....; ktorá v zmysle § 9a ods. 15 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda, na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>; je pozemkom zastavaným stavbou súpisného č. 5556 vo vlastníctve nadobúdateľa, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vedenej na LV č. 1302 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; za kúpnu cenu vo výške 500,-€ (slovom: päťsto eur) s nasledovnou zmluvnou podmienkou:

- kupujúci bol oboznámený so skutočnosťou, že na vyššie uvedenej parcele č. 3599/28 nebola preverená prítomnosť podzemných vedení infraštruktúrnych stavieb (verejný vodovod a kanalizácia; káblové VN-NN vedenia; vedenia plynárenských zariadení; podzemný teplovod; káblové a iné vedenia) a predmetný pozemok prijíma bez výhrad a bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu prítomnosti hore uvedených vedení infraštruktúrnych stavieb.

C/ splnomocňuje

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu bodu B/ tohto uznesenia.

k bodu č. 14. Návrh na zrušenie Uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 305/2020/16 zo dňa 29.09.2020 a č. 141/2023/6 zo dňa 27.06.2023 (materiál č. 222/2024/10)

Primátor mesta predniesol *Návrh na zrušenie Uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 305/2020/16 zo dňa 29.09.2020 a č. 141/2023/6 zo dňa 27.06.2023* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 14:

prítomní : 21

za : 21

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 257/2024/10**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ schvaľuje

zrušenie Uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 305/2020/16 zo dňa 29.09.2020 a č. 141/2023/6 zo dňa 27.06.2023.

B/ splnomocňuje

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 15. Návrh na odpredaj pozemku a na neho vybudovanej spevnenej plochy v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. (materiál č. 223/2024/10)

Primátor mesta predniesol *Návrh na odpredaj pozemku a na neho vybudovanej spevnenej plochy v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s.* v zmysle predloženého

písomného materiálu. Ďalej prítomných oboznámil aj s nasledovným programovým bodom, keďže tieto dva programové body spolu súvisia.

Poslanec JUDr. Szabolcs Hodosy, čo sa týka programového bodu č. 16 uviedol, že sa Komisia MsZ pre financie zaoberala jednak finančným pozadím, ale aj tým, aby bol do doby kolaudácie stavby zrekonštruovaný chodník v celej dĺžke a šírke dotknutej plánovanou stavbou, tak ako to uvádza aj predkladaný návrh.

Poslanec Imre Jarábik uviedol, že v dôsledku umiestnenia stojana na bicykle pri úrade práce, sociálnych vecí a rodiny na Ádorskej ulici došlo k zrušeniu parkoviska pre ZŤP. Tým pádom sa na danom mieste nachádza už len jedno parkovacie miesto pre ZŤP, ktoré nie je vyhovujúce.

Primátor mesta požiadal Odbor technický a investičný, aby sa zaoberal spomenutým problémom a poznamenal, že sa tento nedostatok bude konzultovať s novým vedením úradu práce, sociálnych vecí a rodiny.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 15:

prítomní : 21
za : 21
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 258/2024/10**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ berie na vedomie

1. že zámer odpredaja pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcely č. 366/3, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m², vytvorenej geometrickým plánom č. 34125361-490/2023, vyhotoveným dňa 13.12.2023, vyhotoviteľom GEOplán Trenčín, s.r.o., Dolný Šianec 1, 911 01 Trenčín, IČO: 34 125 361; overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 27.12.2023 pod č. G1 – 3034/2023 a spevnenej plochy vybudovanej na vyššie uvedenom pozemku par. č. 366/3, ktorá nie je vedená v katastri nehnuteľností a nemá pridelené súpisné číslo; ako prípad hodný

osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>; bol zverejnený dňa 09.02.2024 na úradnej tabuli, na webovom sídle a na facebookovom profile mesta Dunajská Streda a bude zverejnený do dňa 31.05.2024; so zámerom realizácie verejnoprospešného účelu, výstavby trafostanice, ktorá má zvýšiť stabilitu dodávok elektrickej energie, znížiť množstvo výpadkov a zvýšiť kapacitu elektrickej energie v prospech obyvateľov a podnikateľov danej lokality.

2. že všeobecná hodnota pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcely č. 366/3, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m², vytvorenej geometrickým plánom č. 34125361-490/2023, vyhotoveným dňa 13.12.2023, vyhotoviteľom GEOplán Trenčín, s.r.o., Dolný Šianec 1, 911 01 Trenčín, IČO: 34 125 361; overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 27.12.2023 pod č. G1 – 3034/2023; bola stanovená znaleckým posudkom č. 4/2024 zo dňa 22.01.2024, vypracovaným Ing. Miroslavom Velkom, vo výške 1 049,58 € (slovom: tisícštyridsaťdeväť eur a päťdesiatosem eurocentov), t.j. vo výške 61,74 eur/m².

3. že v zmysle uznesenia Komisie pre financie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda, zo dňa 11.03.2024: „Finančná komisia navrhuje kúpnu cenu vo výške 200 EUR/m² (slovom: dvesto eur/m²)“.

4. že všeobecná hodnota spevnenej plochy, ktorá nie je vedená v katastri nehnuteľností a nemá pridelené súpisné číslo; nachádzajúcej sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vybudovanej na pozemku par. č. 366/3, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m², vytvorenej geometrickým plánom č. 34125361-490/2023, vyhotoveným dňa 13.12.2023, vyhotoviteľom GEOplán Trenčín, s.r.o., Dolný Šianec 1, 911 01 Trenčín, IČO: 34 125 361; overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 27.12.2023 pod č. G1 – 3034/2023; bola stanovená znaleckým posudkom č. 4/2024 dňa 22.01.2024, vypracovaným Ing. Miroslavom Velkom, vo výške 612,08 € (slovom: šesťstodvanásť eur a osem eurocentov).

5. že schválenie odpredaja pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcely č. 366/3, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m², vytvorenej geometrickým plánom č. 34125361-490/2023, vyhotoveným dňa 13.12.2023, vyhotoviteľom GEOplán Trenčín, s.r.o., Dolný Šianec 1, 911 01 Trenčín, IČO: 34 125 361; overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 27.12.2023 pod č. G1 – 3034/2023

a spevnenej plochy vybudovanej na vyššie uvedenom pozemku par. č. 366/3, ktorá nie je vedená v katastri nehnuteľností a nemá pridelené súpisné číslo; ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>; so zámerom realizácie verejnoprospešného účelu, výstavby trafostanice, ktorá má zvýšiť stabilitu dodávok elektrickej energie, znížiť množstvo výpadkov a zvýšiť kapacitu elektrickej energie, v prospech obyvateľov a podnikateľov danej lokality; je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

B/ schvaľuje

1. zámer odpredaja pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcely č. 366/3, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m², vytvorenej geometrickým plánom č. 34125361-490/2023, vyhotoveným dňa 13.12.2023, vyhotoviteľom GEOplán Trenčín, s.r.o., Dolný Šianec 1, 911 01 Trenčín, IČO: 34 125 361; overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 27.12.2023 pod č. G1 – 3034/2023 a spevnenej plochy vybudovanej na vyššie uvedenom pozemku par. č. 366/3; ktorá nie je vedená v katastri nehnuteľností a nemá pridelené súpisné číslo; v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518; ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>; so zámerom realizácie verejnoprospešného účelu, výstavby trafostanice, ktorá má zvýšiť stabilitu dodávok elektrickej energie, znížiť množstvo výpadkov a zvýšiť kapacitu elektrickej energie v prospech obyvateľov a podnikateľov danej lokality.

2. odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcely č. 366/3, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m², vytvorenej geometrickým plánom č. 34125361-490/2023, vyhotoveným dňa 13.12.2023, vyhotoviteľom GEOplán Trenčín, s.r.o., Dolný Šianec 1, 911 01 Trenčín, IČO: 34 125 361; overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 27.12.2023 pod č. G1 – 3034/2023, do výlučného vlastníctva spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518; za kúpnu cenu vo výške 3 400,- € (slovom: tritisícštyristo eur), t.j. za kúpnu cenu vo výške 200 eur/m²; ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda

na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>; so zámerom realizácie verejnoprospešného účelu, výstavby trafostanice, ktorá má zvýšiť stabilitu dodávok elektrickej energie, znížiť množstvo výpadkov a zvýšiť kapacitu elektrickej energie v prospech obyvateľov a podnikateľov danej lokality, s nasledovnou zmluvnou podmienkou.

- kupujúci bol oboznámený so skutočnosťou, že na vyššie uvedenom pozemku par. č. 366/3 nebola preverená prítomnosť podzemných vedení infraštruktúrnych stavieb (verejný vodovod a kanalizácia; káblové VN-NN vedenia; vedenia plynárenských zariadení; podzemný teplovod; káblové a iné vedenia) a predmetný pozemok prijíma bez výhrad a bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu prítomnosti hore uvedených vedení infraštruktúrnych stavieb.

3. odpredaj spevnenej plochy, ktorá nie je vedená v katastri nehnuteľností a nemá pridelené súpisné číslo; nachádzajúcej sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vybudovanej na pozemku par. č. 366/3, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m², vytvorenej geometrickým plánom č. 34125361-490/2023, vyhotoveným dňa 13.12.2023, vyhotoviteľom GEOplán Trenčín, s.r.o., Dolný Šianec 1, 911 01 Trenčín, IČO: 34 125 361; overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 27.12.2023 pod č. G1 – 3034/2023; do výlučného vlastníctva spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518; za kúpnu cenu vo výške 612,08 € (slovom: šesťstodvanásť eur a osem eurocentov); ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>; so zámerom realizácie verejnoprospešného účelu, výstavby trafostanice, ktorá má zvýšiť stabilitu dodávok elektrickej energie, znížiť množstvo výpadkov a zvýšiť kapacitu elektrickej energie v prospech obyvateľov a podnikateľov danej lokality.

C/ splnomocňuje

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu bodu B/ tohto uznesenia.

k bodu č. 16. Návrh na uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien medzi spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s. a mestom Dunajská Streda (materiál č. 224/2024/10)

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien medzi spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s. a mestom Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 16:

prítomní : 21

za : 21

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 259/2024/10**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ berie na vedomie

že v zmysle uznesenia Komisie pre financie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda, zo dňa 07.09.2023: „Finančná komisia navrhuje použiť minimálnu cenu 30 EUR/m² v prípade zriadenia vecného bremena s tým, že v prípade keď celková výška jednorazovej odplaty je nižšia ako 250,- € (slovom: dvestopäťdesiat eur), aplikuje sa celková výška jednorazovej odplaty paušálne vo výške 250,- € (slovom: dvestopäťdesiat eur)“.

B/ schvaľuje

uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien na nehnuteľnostiach nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 366/2, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 151 m²; par. č. 366/1, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 195 m²; par. č. 266/1, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 366 m²; vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor a na par. č. 240/1, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 251 m²; par. č. 240/2, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 172 m²; vedených na LV č. 5441 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, pre účely umiestnenia, výstavby a kolaudácie stavby „DS Dunajská Streda, Ádorská – VNK, TS, NNK“, v rozsahu vyznačenom vo výkrese číslo zákazky L13.0919.16.0001, názov výkresu Situácia, dátum vyhotovenia 06/2023, vyhotoviteľ Ing. Jozef Világi; vo výmere ktorá bude upresnená geometrickým plánom na zameranie vecných bremien po vybudovaní elektroenergetických zariadení budúcim oprávneným; za jednorazovú odplatu vo výške 30 ,- € (slovom: tridsať eur) za 1 m² výmery zameraných vecných bremien vymedzených vyššie uvedeným geometrickým plánom, s nasledovnou zmluvnou podmienkou:

- kupujúci do doby kolaudácie stavby „DS Dunajská Streda, Ádorská – VNK, TS, NNK“ sa zaväzuje vykonať rekonštrukciu chodníka v celej šírke a dĺžke dotknutej plánovanou stavbou v rozsahu vyznačenom vo výkrese číslo zákazky L13.0919.16.0001, názov výkresu Situácia, dátum vyhotovenia 06/2023, vyhotoviteľ Ing. Jozef Világi; na vlastné náklady bez nároku na refundáciu nákladov; a ktorú sa zaväzuje previesť do vlastníctva Mesta Dunajská Streda do 30 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia predmetnej stavby, za odplatu vo výške 1,- € plus príslušná DPH.

C/ splnomocňuje

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu bodu B/ tohto uznesenia.

k bodu č. 17. Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena v prospech spoločnosti SPP – distribúcia, a.s. (materiál č. 225/2024/10)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena v prospech spoločnosti SPP – distribúcia, a.s.* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 17:

prítomní : 21
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 1
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 260/2024/10

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ berie na vedomie

1. že všeobecná hodnota vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 3462/1, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2 313 m², vedeného na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 47089466-359/2023, vyhotoveným dňa 01.12.2023, vyhotoviteľom GEODETA s.r.o., Eötvösa 3011, 945 05 Komárno, IČO: 47 089 466, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 19.12.2023 pod č. G1 – 3003/2023; bola stanovená znaleckým posudkom č. 16/2024, vypracovaným Ing. Františkom Dudekom, dňa 27.02.2024, vo výške 21,74 € (slovom: dvadsaťjeden eur a sedemdesiatštyri eurocentov), t.j. vo výške 0,81 eur/m².

2. že v zmysle uznesenia Komisie pre financie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda, zo dňa 07.09.2023: „Finančná komisia navrhuje použiť minimálnu cenu 30 EUR/m² v prípade zriadenia vecného bremena s tým, že v prípade keď celková výška jednorazovej odplaty je nižšia ako 250,- € (slovom: dvestopäťdesiat eur), aplikuje sa celková výška jednorazovej odplaty paušálne vo výške 250,- € (slovom: dvestopäťdesiat eur)“.

B/ schvaľuje

zriadenie vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 3462/1, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2 313 m², vedeného na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti SPP – distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava, IČO: 35 910 739; spočívajúceho zo strany povinného z vecného bremena strpieť existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukciu týchto zariadení a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 47089466-359/2023, vyhotoveným dňa 01.12.2023, vyhotoviteľom GEODETA s.r.o., Eötvösa 3011, 945 05 Komárno, IČO: 47 089 466, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 19.12.2023 pod č. G1 – 3003/2023 (ďalej len „geometrický plán“); a strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení v nevyhnutnom rozsahu; na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 30,- € (slovom: tridsať eur) za 1 m² výmery zameraných vecných bremien vymedzených geometrickým plánom, t.j. za vecné bremena vymedzené

geometrickým plánom o výmere 27 m²; celkom vo výške 810,- € (slovom: osemstodesať eur); v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda, na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>.

C/ splnomocňuje

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu bodu B/ tohto uznesenia.

k bodu č. 18. Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja v prospech mesta Dunajská Streda (materiál č. 226/2024/10)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja v prospech mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 18:

prítomní : 21
za : 21
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 261/2024/10**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena na pozemku vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja, Starohájska 10, 917 01 Trnava, IČO: 37 836 901; nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1667/14, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 45 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 46610910-129/2024, vyhotovenom dňa 21.02.2024, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ulica kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46610910; v prospech mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01

Dunajská Streda, IČO: 00 305 383; pre účely umiestnenia, výstavby, kolaudácie, existencie, údržby, prevádzky a rekonštrukcie cyklochodníka a trávinatej plochy v rámci stavby „REVITALIZÁCIA Námestia sv. Štefana“; na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 1,- € (slovom: jedno euro); v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda, na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>.

2. zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja, Starohájska 10, 917 01 Trnava, IČO: 37 836 901; nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1689/1, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 580 m²; par. č. 1690/1, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 746 m²; par. č. 1691, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 248 m²; vedených na LV č. 3155 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383; pre účely umiestnenia, výstavby, kolaudácie, existencie, údržby, prevádzky a rekonštrukcie 1 kV prípojky v rámci stavby „REVITALIZÁCIA Námestia sv. Štefana“; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 46610910-130/2024, vyhotovenom dňa 21.02.2024, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ulica kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46610910; na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 1,- € (slovom: jedno euro); v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda, na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>.

B/ splnomocňuje

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu bodu A/ tohto uznesenia.

k bodu č. 19. Návrh na schválenie zámeru prenájmu miestnosti v budove súp. č. 4045 na Kračanskej ceste (materiál č. 227/2024/10)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie zámeru prenájmu miestnosti v budove súp. č. 4045 na Kračanskej ceste* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 19:

prítomní : 21
za : 3
proti : 13
zdržal sa : 5
nehlasoval : 0
Návrh nebol prijatý.

Uznesenie
č. 262/2024/10

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ neschvaľuje

zámer prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, miestnosti o celkovej výmere 19,53 m², nachádzajúceho sa na prízemí obytného domu č. 4045/55 na Kračanskej ceste v Dunajskej Strede, evidovaného na parc. č. 3120/6 v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor na základe žiadosti Alice Ábrahámovej, IČO: 46 339 361, Kračanská cesta 4045/55.

B/ nespĺnomocňuje

primátora k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 20. Návrh na schválenie prenájmu pozemku parc. č. 3180/15 v prospech spoločnosti Life Spirit s.r.o., so sídlom Drevárska ulica 97, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 52 509 575 (materiál č. 228/2024/10)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie prenájmu pozemku parc. č. 3180/15 v prospech spoločnosti Life Spirit s.r.o., so sídlom Drevárska ulica 97, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 52 509 575* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 20:

prítomní : 21
za : 1
proti : 18
zdržal sa : 2
nehlasoval : 0
Návrh nebol prijatý.

Uznesenie
č. 263/2024/10

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ neberie na vedomie

1. že cena ročného nájmu pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 3180/15, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 174 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 50157396-41/2023 vyhotoviteľom Ladislav Mezei, IČO: 50157396, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 9.8.2023 pod. č. G1-1753/2023 bola stanovená znaleckým posudkom č. 091/2023, vypracovaným znalkyňou Ing. Jolán Németh, dňa 13.11.2023 vo výške 740,- eur.
2. že úhrn súm nájomného podľa predchádzajúceho bodu 1. počas celej doby nájmu nepresiahne 20.000,- eur
3. že schválenie spôsobu prenájmu pozemku uvedeného v bode A/1 a stanovenie ceny nájmu je v súlade s ust. § 9aa ods. 2 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupných na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>.

B/ neschvaľuje

1. dočasnú prebytočnosť nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 3180/15, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 174 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 50157396-41/2023 vyhotoviteľom Ladislav Mezei, IČO: 50157396, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 9.8.2023 pod. č. G1-1753/2023.
2. prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 3180/15, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 174 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 50157396-41/2023 vyhotoviteľom Ladislav Mezei, IČO: 50157396, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 9.8.2023 pod. č. G1-1753/2023 v prospech spoločnosti Life Spirit s.r.o., so sídlom Drevárska ulica 97, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 52 509 575 za týchto podmienok:
doba prenájmu: na dobu určitú 25 rokov, počnúc dňom 01.05.2024,
cena nájmu: za všeobecnú hodnotu nájomného vo výške 740,00 eur/rok s tým, že sa počas doby nájmu nájomné zvyšuje počnúc od 1. januára každého štvrtého roka prenájmu o súčet priemernej medziročnej inflácie za predchádzajúce roky nájmu

účel: na vlastné podnikateľské účely s možnosťou oplotiť počas doby prenájmu

C/ nesplnomocňuje

primátora k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu bodu B/ tohto uznesenia.

k bodu č. 21. Návrh na schválenie prenájmu pozemkov v prospech Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46313834 (materiál č. 229/2024/10)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie prenájmu pozemkov v prospech Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46313834* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 21:

prítomní : 21
za : 21
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 264/2024/10**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ berie na vedomie

1. že zámer nájmu pozemku

- a) par. č. 1936/410, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 52 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 46610910-546/2023 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 11.01.2024 pod. č. G1-35/2024,
- b) par. č. 2521/44, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 26 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 46610910-540/2023 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 11.01.2024 pod. č. G1-36/2024,

- c) par. č. 1936/409, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 45 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 46610910-545/2023 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 11.01.2024 pod. č. G1-37/2024,
- d) par. č. 1936/407, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 48 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 46610910-543/2023 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 11.01.2024 pod. č. G1-38/2024,
- e) par. č. 2298/207, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 63 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 46610910-541/2023 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 12.01.2024 pod. č. G1-50/2024,
- f) par. č. 1936/406, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 34 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 46610910-542/2023 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 12.01.2024 pod. č. G1-51/2024,
- g) par. č. 1936/408, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 40 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 46610910-544/2023 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 12.01.2024 pod. č. G1-52/2024,

v prospech spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46313834, ktorého výlučným spoločníkom je mesto Dunajská Streda; z dôvodu verejnoprospešného účelu, za účelom výstavby stojísk podzemných kontajnerov na komunálny a triedený odpad pre obyvateľov a podnikateľov danej lokality, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na stránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>; bol zverejnený dňa 28.02.2024 na úradnej tabuli, na webovom sídle a na facebookovom profile mesta Dunajská Streda a bude zverejnený do dňa 20.03.2024;

2. že všeobecná hodnota nájmu pozemkov uvedených v bode A/1 je celkom 2 300 eur/rok

3. že schválenie prenájmu pozemkov uvedených v bode A/1 tohto uznesenia je v súlade s ust. § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda; je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

B/ schvaľuje

1. zámer prenájmu nasledovného nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda:

- a) par. č. 1936/410, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 52 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 46610910-546/2023 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 11.01.2024 pod. č. G1-35/2024,
- b) par. č. 2521/44, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 26 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 46610910-540/2023 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 11.01.2024 pod. č. G1-36/2024,
- c) par. č. 1936/409, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 45 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 46610910-545/2023 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 11.01.2024 pod. č. G1-37/2024,
- d) par. č. 1936/407, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 48 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 46610910-543/2023 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 11.01.2024 pod. č. G1-38/2024,
- e) par. č. 2298/207, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 63 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 46610910-541/2023 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 12.01.2024 pod. č. G1-50/2024,
- f) par. č. 1936/406, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 34 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 46610910-542/2023 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 12.01.2024 pod. č. G1-51/2024,
- g) par. č. 1936/408, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 40 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 46610910-544/2023 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 12.01.2024 pod. č. G1-52/2024,

v prospech spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46313834, ktorého výlučným spoločníkom je mesto Dunajská Streda; na verejnoprospešné účely - za účelom výstavby stojísk podzemných kontajnerov na komunálny a triedený odpad v meste Dunajská Streda, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991

Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda.

2. prenájom nasledovného nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda:

- a) par. č. 1936/410, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 52 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 46610910-546/2023 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 11.01.2024 pod. č. G1-35/2024, na dobu neurčitú za symbolické nájomné 1,- Euro (slovom: jedno euro) za rok,
- b) par. č. 2521/44, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 26 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 46610910-540/2023 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 11.01.2024 pod. č. G1-36/2024, na dobu neurčitú za symbolické nájomné 1,- Euro (slovom: jedno euro) za rok,
- c) par. č. 1936/409, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 45 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 46610910-545/2023 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 11.01.2024 pod. č. G1-37/2024, na dobu neurčitú za symbolické nájomné 1,- Euro (slovom: jedno euro) za rok,
- d) par. č. 1936/407, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 48 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 46610910-543/2023 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 11.01.2024 pod. č. G1-38/2024, na dobu neurčitú za symbolické nájomné 1,- Euro (slovom: jedno euro) za rok,
- e) par. č. 2298/207, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 63 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 46610910-541/2023 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 12.01.2024 pod. č. G1-50/2024, na dobu neurčitú za symbolické nájomné 1,- Euro (slovom: jedno euro) za rok,
- f) par. č. 1936/406, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 34 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 46610910-542/2023 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 12.01.2024 pod. č. G1-51/2024, na dobu neurčitú za symbolické nájomné 1,- Euro (slovom: jedno euro) za rok,
- g) par. č. 1936/408, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 40 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 46610910-544/2023 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny

odbor dňa 12.01.2024 pod. č. G1-52/2024, na dobu neurčitú za symbolické nájomné 1,- Euro (slovom: jedno euro) za rok,

v prospech spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46313834, ktorého výlučným spoločníkom je mesto Dunajská Streda; na verejnoprospešné účely - za účelom výstavby stojísk podzemných kontajnerov na komunálny a triedený odpad v meste Dunajská Streda, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda.

C/ splnomocňuje

primátora k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu bodu B/ tohto uznesenia.

k bodu č. 22. Návrh na schválenie uzavretia Dodatku č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 31.12.2018 medzi Základnou školou Smetanov háj č. 286/9 Dunajská Streda IČO: 36 081 086 ako prenajímateľom a Súkromným gymnáziom s VJM, so sídlom Hlavná 21, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 45 014 906 ako nájomcom (materiál č. 230/2024/10)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie uzavretia Dodatku č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 31.12.2018 medzi Základnou školou Smetanov háj č. 286/9 Dunajská Streda IČO: 36 081 086 ako prenajímateľom a Súkromným gymnáziom s VJM, so sídlom Hlavná 21, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 45 014 906 ako nájomcom* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 22:

prítomní : 21
za : 21
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 265/2024/10

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ schvaľuje

uzavretie Dodatku č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov uzavretej dňa 31.12.2018 medzi Základnou školou, Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 081 086 ako prenajímateľom a Súkromným gymnáziom s VJM -- Magyar Tanítási Nyelvű Magángimnázium, so sídlom Hlavná 21, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 45 014 906, ako nájomcom, s účinnosťou od 01.04.2024, predmetom ktorého je navýšenie ročného nájmu na 38.400,- eur.

B/ splnomocňuje

primátora k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 23. Návrh na schválenie poskytnutia bývania mimo poradia v poradovníku uchádzačov o nájomný byt vo vlastníctve mesta Dunajská Streda (materiál č. 231/2024/10)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie poskytnutia bývania mimo poradia v poradovníku uchádzačov o nájomný byt vo vlastníctve mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslankyňa Tünde Brunczviková opustila rokovaciu miestnosť o 14.22 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 23:

prítomní : 21
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 266/2024/10

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ schvaľuje

poskytnutie bývania v nájomnom byte mimo poradia v poradovníku uchádzačov o nájomný byt vo vlastníctve mesta Dunajská Streda (ďalej len „poradovník“) žiadateľovi Štefanovi Farkasovi a Júlii Farkasovej, ktorí sa nachádzajú na 11. mieste v poradovníku aktualizovanom k 31.01.2024, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle článku 3 ods. 1 písm. aii) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a § 5 ods. 1 písm. a) bod 2. Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 30/2023 zo dňa 26.9.2023 o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Dunajská Streda a to z dôvodu nepriaznivého zdravotného stavu spolužiadateľky Júlii Farkasovej.

B/ splnomocňuje

primátora k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 24. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2024 zo dňa 19. marca 2024 o používaní pyrotechnických výrobkov na území mesta Dunajská Streda (materiál č. 232/2024/10)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2024 zo dňa 19. marca 2024 o používaní pyrotechnických výrobkov na území mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec Roland Hakszer sa informoval, čo s časom 1. januára v rozmedzí od 2.00 hod. do 24.00 hod. a 31. decembra od 00.00 hod. do 19.00 hod., pretože z predkladaného návrhu nie je jednoznačné, či je v tomto čase potrebné udelenie súhlasu mesta alebo nie a či v prípade používania pyrotechnických výrobkov v tomto čase pôjde o porušenie zákona.

Poslankyňa Tünde Brunczviková sa vrátila do rokovacej miestnosti o 14.25 hod.

Primátor miesta uviedol, že je poslancova úvaha logická. Na základe uvedeného predniesol pozmeňujúci návrh, aby § 3 ods. 1 znel:

„1. V prípade podania písomnej žiadosti o súhlas na použitie pyrotechnických výrobkov kategórie F2 a F3 podľa osobitného predpisu⁴⁾, ktorých použitie nie je zakázané, v období mimo obdobia uvedeného v § 2 ods. 2 písm. a), sa stanovuje správny poplatok vo výške 30 Eur.“

Poslanec JUDr. Szabolcs Hodosy uviedol, že sa Komisia MsZ pre financie zaoberala predkladaným návrhom a vznikla otázka, kto bude rozhodovať o udelení súhlasu a uvedenú otázku by bolo vhodné zapracovať do prevádzkového poriadku.

Primátor mesta uviedol, že je odpoveď veľmi jednoduchá, pretože v mene samosprávy pripravuje všetky podklady mestský úrad. Čo sa týka konkrétneho zamestnanca, ktorý sa bude touto agendou zaoberať, to je už záležitosťou vyslovene mestského úradu.

Poslanec JUDr. Szabolcs Hodosy uviedol, že Komisia MsZ pre financie len myslela na to, že v prípade potreby poskytne úradu pomoc so zapracovaním tejto agendy do organizačného poriadku spolu s prípravou udelení súhlasu na podpis a pod.

Primátor mesta uviedol, že spolu s pani prednostkou toto určite dokážu vyriešiť.

Hlasovanie o predložennom návrhu spolu s pozmeňujúcim návrhom:

Hlasovanie č. 24:

prítomní : 20

za : 20

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 267/2024/10**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

sa uznieslo

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 1/2024 zo dňa 19. marca 2024 o používaní pyrotechnických výrobkov na území mesta Dunajská Streda v predložennom znení spolu s pozmeňujúcim návrhom.

k bodu č. 25. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2024 zo dňa 19. marca 2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 24/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o dani za osobitné užívanie verejného priestranstva na území mesta Dunajská Streda (materiál č. 233/2024/10)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2024 zo dňa 19. marca 2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 24/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o dani za osobitné užívanie verejného priestranstva na území mesta Dunajská Streda v zmysle predloženého*

písomného materiálu. Ďalej primátor mesta predniesol doplnujúci návrh, a to aby bol návrh všeobecne záväzného nariadenia doplnený ďalším bodom s týmto znením:

„V § 5 písm. f) znie:

f) za trvalé parkovanie vozidla mimo stráženeho parkoviska 2,00 eur“

Uviedol, že sa doplnujúci návrh predkladá z dôvodu častého využívania verejného priestranstva na odstavenie motorových vozidiel, ktoré už vlastníci nepoužívajú.

Poslanec Mgr. Krisztián Nagy uviedol, že sa v bode Rôzne plánoval prihlásiť práve v takejto téme, pretože na Komenského ulici pred obytným domom s. č. 1217 mesiace stojí auto, ktoré nie je používané a je odstavené na nevhodnom mieste, a na ktoré sa obyvatelia opakovane sťažujú.

Hlasovanie o doplnujúcom návrhu:

Hlasovanie č. 25:

prítomní : 21
za : 21
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o predložennom návrhu spolu s doplnujúcim návrhom:

Hlasovanie č. 26:

prítomní : 21
za : 21
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 268/2024/10**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

sa uznieslo

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 2/2024 zo dňa 19. marca 2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda

č. 24/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o dani za osobitné užívanie verejného priestranstva na území mesta Dunajská Streda v predloženom znení spolu s doplňujúcim návrhom.

k bodu č. 26. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2024 zo dňa 19. marca 2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 6/2023 zo dňa 27. júna 2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch mesta Dunajská Streda (materiál č. 234/2024/10)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2024 zo dňa 19. marca 2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 6/2023 zo dňa 27. júna 2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec Imre Jarábik opustil rokovaciu miestnosť o 14.37 hod.

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Hlasovanie č. 27:

prítomní : 20

za : 20

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 269/2024/10**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

sa uznieslo

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 3/2024 zo dňa 19. marca 2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 6/2023 zo dňa 27. júna 2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch mesta Dunajská Streda v predloženom znení.

k bodu č. 27. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2024 zo dňa 19. marca 2024, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok parkovacích miest na území mesta Dunajská Streda (materiál č. 235/2024/10)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2024 zo dňa 19. marca 2024, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok parkovacích miest na území mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec Roland Hakszer sa informoval, či sa predkladaným návrhom všeobecne záväzného nariadenia pozmení už prijaté Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 6/2023 zo dňa 27.júna 2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch mesta Dunajská Streda.

Primátor mesta uviedol, že nie. Predkladaný návrh všeobecne záväzného nariadenia vychádza zo Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 6/2023 zo dňa 27.júna 2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch mesta Dunajská Streda a podrobne rozoberá celý postup registrácie. Ďalej uviedol, že sa prevádzkový poriadok v minulosti schválil formou uznesenia mestského zastupiteľstva. V inom meste však takýto postup prokurátor vytkol.

Poslanec Imre Jarábik sa vrátil do rokovacej miestnosti o 14.40 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 28:

prítomní : 21
za : 21
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 270/2024/10**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

sa uznieslo

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 4/2024 zo dňa 19. marca 2024, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok parkovacích miest na území mesta Dunajská Streda v predložennom znení.

Primátor mesta predniesol procedurálny návrh o prestávke o 14.55 hod. v trvaní 15 minút.

Hlasovanie o procedurálnom návrhu primátora mesta o prestávke:

Hlasovanie č. 29:

prítomní : 21

za : 17

proti : 1

zdržal sa : 1

nehlasoval : 2

Návrh bol prijatý.

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

schvaľuje

procedurálny návrh o prestávke v trvaní 15 minút.

Rokovanie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda pokračovalo o 15.10 hod.

k bodu č. 28. Dodatok č. 1 k Organizačným pokynom o postupe a podmienkach prijímania detí na predprimárne vzdelávanie v materskej škole (materiál č. 236/2024/10)

Primátor mesta predniesol *Dodatok č. 1 k Organizačným pokynom o postupe a podmienkach prijímania detí na predprimárne vzdelávanie v materskej škole* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 30:

prítomní : 21

za : 21

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 271/2024/10

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

schvaľuje

Dodatok č. 1 k Organizačným pokynom o postupe a podmienkach prijímania detí na predprimárne vzdelávanie v materskej škole v predloženom rozsahu.

k bodu č. 29. Odhad počtu detí vo veku od troch rokov do piatich rokov s trvalým pobytom v meste Dunajská Streda na nasledujúce tri roky (materiál č. 237/2024/10)

Primátor mesta predniesol *Odhad počtu detí vo veku od troch rokov do piatich rokov s trvalým pobytom v meste Dunajská Streda na nasledujúce tri roky* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Hlasovanie č. 31:

prítomní : 21

za : 21

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 272/2024/10

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

berie na vedomie

odhad počtu detí vo veku od troch rokov do piatich rokov s trvalým pobytom v meste Dunajská Streda na nasledujúce tri roky.

k bodu č. 30. Návrh na súhlas mesta Dunajská Streda so zaradením Súkromnej materskej školy Alfa Dunajská Streda a Školskej jedálne súkromnej materskej školy Alfa Dunajská Streda, s prevádzkou v meste Dunajská Streda, parcela „C“ č. 1143/1, katastrálne územie Dunajská Streda, 929 01 Dunajská Streda, ktorého zriaďovateľom je Alfa Help o. z.,

Jesenského 3000/59, 926 01 Sereď, do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky k 1.9.2024 (materiál č. 238/2024/10)

Primátor mesta predniesol *Návrh na súhlas mesta Dunajská Streda so zaradením Súkromnej materskej školy Alfa Dunajská Streda a Školskej jedálne súkromnej materskej školy Alfa Dunajská Streda, s prevádzkou v meste Dunajská Streda, parcela „C“ č. 1143/1, katastrálne územie Dunajská Streda, 929 01 Dunajská Streda, ktorého zriaďovateľom je Alfa Help o. z., Jesenského 3000/59, 926 01 Sereď, do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky k 1.9.2024 v zmysle predloženého písomného materiálu.*

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 32:

prítomní : 21

za : 1

proti : 17

zdržal sa : 3

nehlasoval : 0

Návrh nebol prijatý.

**Uznesenie
č. 273/2024/10**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

nesúhlasí

so zaradením Súkromnej materskej školy Alfa Dunajská Streda a Školskej jedálne súkromnej materskej školy Alfa Dunajská Streda, s prevádzkou v meste Dunajská Streda, parcela „C“ č. 1143/1, katastrálne územie Dunajská Streda, 929 01 Dunajská Streda, ktorého zriaďovateľom je Alfa Help o. z., Jesenského 3000/59, 926 01 Sereď, do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky k 1.9.2024.

k bodu č. 31. Návrh na súhlas mesta Dunajská Streda so zaradením Súkromnej materskej školy Alfa Dunajská Streda a Školskej jedálne súkromnej materskej školy Alfa Dunajská Streda, s prevádzkou v meste Dunajská Streda, parcela „C“ č. 1879/209, katastrálne územie Dunajská Streda, ktorého zriaďovateľom je Alfa Preschool, a. s., Jesenského 3000/59, 926 01 Sereď, do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky k 1.1.2025 (materiál č. 239/2024/10)

Primátor mesta predniesol *Návrh na súhlas mesta Dunajská Streda so zaradením Súkromnej materskej školy Alfa Dunajská Streda a Školskej jedálne súkromnej materskej školy Alfa Dunajská Streda, s prevádzkou v meste Dunajská Streda, parcela „C“ č. 1879/209, katastrálne územie Dunajská Streda, ktorého zriaďovateľom je Alfa Preschool, a. s., Jesenského 3000/59, 926 01 Sereď, do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky k 1.1.2025* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 33:

prítomní : 21

za : 1

proti : 18

zdržal sa : 2

nehlasoval : 0

Návrh nebol prijatý.

Uznesenie
č. 274/2024/10

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

nesúhlasí

so zaradením Súkromnej materskej školy Alfa Dunajská Streda a Školskej jedálne súkromnej materskej školy Alfa Dunajská Streda, s prevádzkou v meste Dunajská Streda, parcela „C“ č. 1879/209, katastrálne územie Dunajská Streda, ktorého zriaďovateľom je Alfa Preschool, a. s., Jesenského 3000/59, 926 01 Sereď, do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky k 1.1.2025.

k bodu č. 32. Návrh na súhlas mesta Dunajská Streda so zaradením súkromnej materskej školy, ktorého zriaďovateľom je MONTIKL s. r. o., Tichá 5888/24, 901 01 Malacky, do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky (materiál č. 240/2024/10)

Primátor mesta predniesol *Návrh na súhlas mesta Dunajská Streda so zaradením súkromnej materskej školy, ktorého zriaďovateľom je MONTIKL s. r. o., Tichá 5888/24, 901 01 Malacky, do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 34:

prítomní : 21
za : 1
proti : 17
zdržal sa : 3
nehlasoval : 0
Návrh nebol prijatý.

**Uznesenie
č. 275/2024/10**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

nesúhlasí

so zaradením so zaradením súkromnej materskej školy, ktorého zriaďovateľom je MONTIKL s. r. o., Tichá 5888/24, 901 01 Malacky, do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky.

k bodu č. 33. Návrh na súhlas mesta Dunajská Streda so zaradením Súkromnej základnej školy Suniversity s vyučovacím jazykom maďarským – Suniversity Magán Alapiskola, Nám. sv. Štefana 1190/4, 929 36 Dunajská Streda, ktorého zriaďovateľom je Suniversity s. r. o., Blažov Kolónia 542, Kútники 929 01, do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky k 1.9.2025 (materiál č. 241/2024/10)

Primátor mesta predniesol *Návrh na súhlas mesta Dunajská Streda so zaradením Súkromnej základnej školy Suniversity s vyučovacím jazykom maďarským – Suniversity Magán Alapiskola, Nám. sv. Štefana 1190/4, 929 36 Dunajská Streda, ktorého zriaďovateľom je Suniversity s. r. o., Blažov Kolónia 542, Kútники 929 01, do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky k 1.9.2025* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 35:

prítomní : 21
za : 0
proti : 18
zdržal sa : 3
nehlasoval : 0
Návrh nebol prijatý.

Uznesenie
č. 276/2024/10

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

nesúhlasí

so zaradením Súkromnej základnej školy Suniversity s vyučovacím jazykom maďarským – Suniversity Magán Alapiskola, Nám. sv. Štefana 1190/4, 929 36 Dunajská Streda, ktorého zriaďovateľom je Suniversity s. r. o., Blažov Kolónia 542, Kútники 929 01, do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky k 1.9.2025.

k bodu č. 34. Návrh na súhlas mesta Dunajská Streda k zriadeniu a následnému zaradeniu Materskej školy pre deti so zdravotným znevýhodnením, Ádorská 35, Dunajská Streda, s vyučovacím jazykom slovenským, s poldennou výchovou a vzdelávaním, ktorého zriaďovateľom je Regionálny úrad školskej správy v Trnave, Ulica Vajanského 615/2, 917 01 Trnava, do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky k 1. septembru 2024 (materiál č. 242/2024/10)

Primátor mesta predniesol *Návrh na súhlas mesta Dunajská Streda k zriadeniu a následnému zaradeniu Materskej školy pre deti so zdravotným znevýhodnením, Ádorská 35, Dunajská Streda, s vyučovacím jazykom slovenským, s poldennou výchovou a vzdelávaním, ktorého zriaďovateľom je Regionálny úrad školskej správy v Trnave, Ulica Vajanského 615/2, 917 01 Trnava, do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky k 1. septembru 2024* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 36:

prítomní : 21

za : 20

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 1

Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 277/2024/10

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

súhlasí

so zriadením a zaradením Materskej školy pre deti so zdravotným znevýhodnením, Ádorská 35, Dunajská Streda, s vyučovacím jazykom slovenským, s poldennou výchovou a vzdelávaním, ktorého zriaďovateľom je Regionálny úrad školskej správy v Trnave, Ulica Vajanského 615/2, 917 01 Trnava, do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky k 1. septembru 2024.

k bodu č. 35. Návrh o výške poskytnutej dotácie z rozpočtu mesta v roku 2024 v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia č. 41/2023 zo dňa 5. decembra 2023 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Dunajská Streda na podporu všeobecne prospešných služieb, všeobecne prospešných účelov alebo verejnoprospešných účelov (materiál č. 243/2024/10)

Primátor mesta predniesol *Návrh o výške poskytnutej dotácie z rozpočtu mesta v roku 2024 v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia č. 41/2023 zo dňa 5. decembra 2023 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Dunajská Streda na podporu všeobecne prospešných služieb, všeobecne prospešných účelov alebo verejnoprospešných účelov* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec Mgr. Krisztián Nagy, ako predseda Komisie MsZ pre mládež a šport uviedol, že komisia v rámci svojho odboru vypracovala návrh k poskytnutiu dotácií a rovnako tak spravila aj Komisia MsZ pre sociálnu starostlivosť a zdravotníctvo a Komisia MsZ pre školstvo a kultúru. Navštívili aj veľkú časť klubov a väčšina z nich žiadala, aby im mohla byť dotácia vyplatená čo najskôr, keďže sa ich projekty uskutočnia skôr, než dôjde k reálnemu poskytnutiu dotácie. Ďalej podotkol, že sa spôsob hlasovania už minulý rok nepozdával mnohým poslancom, preto jednotlivé komisie vypracovali svoje odporúčania k poskytovaniu dotácií, ako pomoc pre poslancov, ktorí sa nepohybujú v daných odboroch, čo on osobne hodnotí ako vhodné a nápomocné. Čo však nepovažuje za korektné je, že niektorí poslanci, ktorí sa teraz zdržia hlasovania pre konflikt záujmov, sa zúčastnili vyhodnocovania projektov aj napriek konfliktu záujmov. Poznamenal, že by takéto situácie mali byť ošetrené v dotknutom všeobecne záväznom nariadení, aby bola zachovaná maximálna transparentnosť.

Primátor mesta uviedol, že dúfa, že k rozhodnutiu o poskytnutí jednotlivých dotácií dôjde čo najskôr. Podotkol však, že z objektívnych dôvodov, môže dôjsť k schvaľovaniu poskytnutia dotácii v nasledujúcom roku maximálne o dva týždne skôr. Čo sa týka vyhodnocovania projektov, uviedol, že súhlasí s poslancom. Poznamenal, že z právneho hľadiska majú poslanci právo zúčastniť sa vyhodnocovania jednotlivých projektov, z etického hľadiska by sa však takéhoto vyhodnocovania nemali zúčastniť, ak sú v tejto téme akokoľvek dotknutí. Uvedenú situáciu prekonzultuje s Referátom právnym Útvaru primátor MsÚ, ktorý k tejto téme zaujme stanovisko a dodal, že by sa touto problematikou mali zaoberať odborné komisie.

Zástupca primátora Attila Karaffa uviedol, že plne súhlasí s poslancom a poznamenal, že on sa pre konflikt záujmov nezúčastnil ani vyhodnocovania projektu žiadateľa PÁZMANEUM. Ďalej upovedomil prítomných, že ani teraz v prípade poskytnutia dotácie žiadateľovi PÁZMANEUM nebude hlasovať z dôvodu konfliktu záujmov.

Poslanec György Bugár upovedomil prítomných, že v prípade poskytnutia dotácie žiadateľom Csemadok Základná organizácia Tündérkert a Rímskokatolícka cirkev, farnosť Dunajská Streda nebude hlasovať z dôvodu konfliktu záujmov.

Poslanec Mgr. Iván Nagy upovedomil prítomných, že v prípade poskytnutia dotácie žiadateľom Občianske združenie Ágacska a Žitnoostrovské múzeum v Dunajskej Strede nebude hlasovať z dôvodu konfliktu záujmov.

Poslanec Roland Hakszer upovedomil prítomných, že v prípade poskytnutia dotácie žiadateľovi Zápasnícky klub Dunajská Streda, o. z. nebude hlasovať z dôvodu konfliktu záujmov. Ďalej uviedol, že už minulý rok poznamenal, že zavedený systém nie je úplne premyslený, keďže je rovnaký spôsob hodnotenia zavedený pre tých žiadateľov, ktorí fungujú len krátku dobu a pre tých, ktorí svoju činnosť vykonávajú už desiatky rokov a nevie do akej miery vzali toto do úvahy dotknuté komisie pri zostavení svojich odporúčaní. Ďalej poznamenal, že aj krátko fungujúce združenia je možné podporovať, ale je potrebné myslieť na to, čo takéto združenia a kluby dokážu reálne preukázať.

Poslanec Ladislav Gútay sa poďakoval zamestnancom mestského úradu, menovite Mgr. Edite Tilajčíkovej, Mgr. Marianovi Hercegovi a Gézovi Hodossymu za prácu na technickom pozadí, vďaka ktorej mohli poslanci bezproblémovo vyhodnocovať predložené projekty.

Primátor mesta uviedol, že okrem menovaných zamestnancov sa aj iní zamestnanci zúčastnili tejto práce, najmä celý Odbor školstva, sociálnych vecí, športu a kultúry a poďakoval sa všetkým za odvedenú prácu.

Poslanec Ladislav Bachman poznamenal, že by sa poslanci v prípade konfliktu záujmov mali vzdať práva hlasovať o projekte, ktorého sa konflikt záujmov týka.

Primátor mesta uviedol, že sa touto problematikou bude zaoberať mestský úrad, ktorý určite príde s nejakými návrhmi a požiadal poslancov, aby sa touto témou zaoberali v rámci jednotlivých odborných komisií a hľadali vhodné riešenie.

Hlasovanie o poskytnutí dotácie žiadateľovi PÁZMANEUM:

Hlasovanie č. 37:

prítomní : 21
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o poskytnutí dotácií žiadateľom Csemadok Základná organizácia Tündéerkert a Rímskokatolícka cirkev, farnosť Dunajská Streda:

Hlasovanie č. 38:

prítomní : 21
za : 19
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 2
Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o poskytnutí dotácií žiadateľom Občianske združenie Ágacska a Žitnoostrovské múzeum v Dunajskej Strede:

Hlasovanie č. 39:

prítomní : 21
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o poskytnutí dotácie žiadateľovi Zápasnícky klub Dunajská Streda, o. z.:

Hlasovanie č. 40:

prítomní : 21
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o ostatnom predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 41:

prítomní : 21
za : 21
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 278/2024/10**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ schvaľuje

výšku poskytnutej dotácie v roku 2024 v zmysle VZN mesta Dunajská Streda č. 41/2023 zo dňa 5. decembra 2023 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Dunajská Streda na podporu všeobecne prospešných služieb, všeobecne prospešných účelov alebo verejnoprospešných účelov v predložennom rozsahu,

B/ splnomocňuje

primátora mesta k vykonaniu uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda,

C/ žiada

primátora mesta zabezpečiť zverejnenie zoznamu právnických osôb a fyzických osôb – podnikateľov, ktorým bola poskytnutá dotácia z rozpočtu mesta v roku 2024 v zmysle VZN mesta Dunajská č. 41/2023 zo dňa 5. decembra 2023 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Dunajská Streda na podporu všeobecne prospešných služieb, všeobecne prospešných účelov alebo verejnoprospešných účelov v predložennom rozsahu.

k bodu č. 36. Návrh na udelenie verejných ocenení mesta Dunajská Streda jednotlivcom a kolektívom za mimoriadny prínos v rozvoji mesta Dunajská Streda (materiál č. 244/2024/10)

Primátor mesta predniesol *Návrh na udelenie verejných ocenení mesta Dunajská Streda jednotlivcom a kolektívom za mimoriadny prínos v rozvoji mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 42:

prítomní : 21

za : 21

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 279/2024/10**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

schvaľuje

1. udelenie verejných ocenení mesta Dunajská Streda:

Čestné občianstvo mesta Dunajská Streda

Mihály Dobrovits

Cena mesta Dunajská Streda PRO URBE

Rudolf Érsek

HC DAC

Priska Polačeková

Cena mesta Dunajská Streda PRO URBE JUVENIS

Rebeka Husvéthová

Cena mesta Dunajská Streda PRO EDUCATIONE

Mgr. Miklós Kálmán

2. čas a miesto slávnostného podujatia Udeľovanie verejných ocenení mesta Dunajská Streda

Dátum podujatia: 27.4.2024, 17.00 hod.

Miesto podujatia: MsKS Benedeka Csaplára v Dunajskej Strede

k bodu č. 37. Vyhodnotenie plnenia Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Dunajská Streda na roky 2022 – 2027 za rok 2023 (materiál č. 245/2024/10)

Primátor mesta predniesol *Vyhodnotenie plnenia Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Dunajská Streda na roky 2022 – 2027 za rok 2023* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec PhDr. Csaba Penczinger opustil rokovaciu miestnosť o 15.46 hod.

Zástupca primátor MUDr. Juraj Puha, ako predseda Komisie MsZ pre sociálnu starostlivosť a zdravotníctvo priblížil prítomným predkladaný materiál.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 43:

prítomní : 20

za : 20

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 280/2024/10**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

berie na vedomie

vyhodnotenie plnenia Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Dunajská Streda na roky 2022 – 2027 za rok 2023.

k bodu č. 38. Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľovi Centra sociálnej starostlivosti Dunajská Streda na základe plnenia prémieových ukazovateľov za rok 2023 (materiál č. 247/2024/10)

Primátor mesta predniesol *Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľovi Centra sociálnej starostlivosti Dunajská Streda na základe plnenia prémieových ukazovateľov za rok 2023* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 44:

prítomní : 20
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 281/2024/10**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

schvaľuje

vyplatenie ročnej odmeny riaditeľovi Centra sociálnej starostlivosti Dunajská Streda na základe plnenia prémiových ukazovateľov za rok 2023 vo výške 40 % z úhrnu ročného tarifného platu vyplateného v roku 2023.

k bodu č. 39. Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov Dunajská Streda na základe plnenia prémiových ukazovateľov za rok 2023 (materiál č. 248/2024/10)

Primátor mesta predniesol *Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov Dunajská Streda na základe plnenia prémiových ukazovateľov za rok 2023* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle opustila rokovaciu miestnosť o 15.49 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 45:

prítomní : 19
za : 19
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 282/2024/10**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

schvaľuje

vyplatenie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov Dunajská Streda na základe plnenia prémieových ukazovateľov za rok 2023 vo výške 40 % z úhrnu ročného tarifného platu vyplateného v roku 2023.

k bodu č. 40. Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľke Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára v Dunajskej Strede na základe plnenia prémieových ukazovateľov za rok 2023 (materiál č. 249/2024/10)

Primátor mesta predniesol *Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľke Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára v Dunajskej Strede na základe plnenia prémieových ukazovateľov za rok 2023* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 46:

prítomní : 18

za : 18

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie č. 283/2024/10

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

schvaľuje

vyplatenie ročnej odmeny riaditeľke Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára v Dunajskej Strede na základe plnenia prémieových ukazovateľov za rok 2023 vo výške 40 % z úhrnu ročného tarifného platu vyplateného v roku 2023.

k bodu č. 41. Návrh prémieových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľovi Centra sociálnej starostlivosti Dunajská Streda na rok 2024 (materiál č. 250/2024/10)

Primátor mesta predniesol *Návrh prémieových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľovi Centra sociálnej starostlivosti Dunajská Streda na rok 2024* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 47:

prítomní : 19
za : 19
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 284/2024/10**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

schvaľuje

prémiové ukazovatele na priznanie ročnej odmeny riaditeľovi Centra sociálnej starostlivosti Dunajská Streda na rok 2024 v predložennom znení.

k bodu č. 42. Návrh prémieových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov Dunajská Streda na základe plnenia prémieových ukazovateľov na rok 2024 (materiál č. 251/2024/10)

Primátor mesta predniesol *Návrh prémieových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov Dunajská Streda na základe plnenia prémieových ukazovateľov na rok 2024* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 48:

prítomní : 19
za : 19
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 285/2024/10

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

schvaľuje

prémiové ukazovatele na priznanie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov Dunajská Streda na rok 2024 v predložennom znení.

k bodu č. 43. Návrh prémieových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľovi Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára v Dunajskej Strede na rok 2024 (materiál č. 252/2024/10)

Primátor mesta predniesol *Návrh prémieových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľovi Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára v Dunajskej Strede na rok 2024* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 49:

prítomní : 19

za : 19

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 286/2024/10

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

schvaľuje

prémiové ukazovatele riaditeľa Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára v Dunajskej Strede na rok 2024 v predložennom znení.

k bodu č. 44. Informácia o zmene Organizačného poriadku Mestského úradu v Dunajskej Strede (materiál č. 253/2024/10)

Primátor mesta predniesol *Informáciu o zmene Organizačného poriadku Mestského úradu v Dunajskej Strede* v zmysle predloženého písomného materiálu. Uviedol, že od 1. novembra 2023 do pôsobnosti odboru stavebného patrí aj činnosť spoločného stavebného úradu pre zmluvné obce a zhrnul dôvody tejto zmeny.

Poslanec PhDr. Csaba Penczinger sa vrátil do rokovacej miestnosti o 15.57 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 50:

prítomní : 20

za : 20

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie č. 287/2024/10

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

berie na vedomie

informáciu primátora mesta o zmene Organizačného poriadku Mestského úradu v Dunajskej Strede s účinnosťou od 1. novembra 2023.

k bodu č. 45. Rôzne

Poslanec Ladislav Bachman tlmočil žiadosť obyvateľov o vyznačenie priechodov pre chodcov na prepojovacej ceste medzi sídliskom Sever II. a Malodvorníckou cestou. Ďalej poznamenal, že v tejto lokalite došlo k zmene organizácie dopravy, dve ulice sa stali jednosmernými, v dôsledku čoho sa zvýšil počet vodičov, ktorí nedodržiavajú predpísanú maximálnu rýchlosť. Obyvatelia žiadajú v tejto lokalite osadiť dopravnú značku obmedzujúcu rýchlosť. Ďalej obyvatelia žiadajú, aby pred obytným domom s. č. 190 bolo možné parkovanie na ceste aspoň v tom čase keď nepremáva mestská hromadná doprava.

Poslanec Ladislav Gútay tlmočil niekoľko postrehov obyvateľov mesta:

1. Stavebná spoločnosť oplotila na Bacsákovej ulici nádobu na zber šatstva združenia HUMANA Slovakia, o.z. a obyvatelia nemajú prístup k tejto nádobe.
2. V dôsledku vybudovania podzemných kontajnerov sa kľetkové stojiská na zberné nádoby stali nepotrebnými a na ich mieste by bolo vhodné vybudovať ďalšie parkovacie miesta.
3. Bývala poslankyňa Ágota Antal navrhla pomenovať ružovú záhradu po nedávno zosnulom Szilveszterovi Győrym. Komisia MsZ pre školstvo a kultúru sa týmto nápadom zaoberala. Poslanec poznamenal, že si nie je istý, či by nebolo vhodné v tejto téme kontaktovať aj rodinných príslušníkov.
4. Na Radničnom námestí došlo k vybudovaniu podzemných kontajnerov a na mieste niekdajších zberných nádob by mali byť vybudované parkoviská.

Primátor mesta uviedol, že pomenovanie ružovej záhrady považuje za veľmi dobrý nápad a mestský úrad v tejto veci kontaktuje rodinných príslušníkov Szilvesztera Győryho. Ostatnými poslancom spomenutými postrehmi sa bude zaoberať Odbor technický a investičný.

Poslanec Imre Jarábik sa informoval, v akom stave je riešenie problému s parkovaním pri cintoríne a zabezpečením bezbariérového vstupu na cintorín.

Vedúci Odboru technického a investičného uviedol, že spoločnosť, ktorá sa bude zaoberať uvedeným problémom dokončí svoju prácu na Jilemnického ulici a potom odstráni spomínané nedostatky pri cintoríne.

Poslanec Imre Jarábik ďalej opätovne spomenul nedostatky termálneho kúpaliska, ktoré vytkol na decembrovom aj septembrovom zasadnutí v roku 2023.

Primátor mesta uviedol, že aj v prípade riaditeľa termálneho kúpaliska dôjde v spoločnosti k schvaľovaniu prémieových ukazovateľov a vhodným spôsobom dôjde k zapracovaniu tejto požiadavky do prémieových ukazovateľov.

Zástupca primátora MUDr. Juraj Puha uviedol, že Občianske združenie Mártona Biróa a Občianske združenie SIKABONY prišli s nápadom, ktorý schválila Komisia MsZ pre školstvo a kultúru, pomenovať spoločenský dom v Malom Blahove po Ignácovi Gálffy. K slávnostnému pomenovaniu spoločenského domu dôjde počas Dní sv. Juraja, dňa 25.4.2024. Pozval všetkých prítomných, aby sa zúčastnili tejto slávnostnej udalosti.

Poslanec György Bugár sa informoval ako je na tom modernizácia budovy nocľahárne pre bezdomovcov a čo možno očakávať do konca roka.

Primátor mesta uviedol, že mestské zastupiteľstvo schválilo odkúpenie tejto budovy od Železníc Slovenskej republiky, čo sa aj podarilo vyriešiť. V rámci operačného programu - Program Slovensko prostredníctvom Rady partnerstva Trnavského samosprávneho kraja budeme

žiadať o podporu na obnovu budovy nocľahárne pre bezdomovcov. Ďalej uviedol, že má mesto veľkú šancu uspieť, pretože v kraji sa nenachádza podobná nocľaháreň. Čaká sa na vypísanie príslušnej výzvy. Ďalej uviedol, že čo sa týka aktuálnych zmien v budove, došlo k výmene kotlov na tepelné čerpadlá, ktoré šetria energie. Ďalej sa v budúcnosti plánuje rozšíriť okruh poskytovaných služieb a zabezpečiť prístupový systém s technológiou rozpoznávania tváre, aby mali do budovy prístup len oprávnené osoby, pričom mestská polícia bude budovu kontrolovať prostredníctvom kamerového systému. Na záver vyjadril presvedčenie, že bude budova plnohodnotne slúžiť svojmu stanovenému cieľu.

Zástupca primátora mesta Attila Karaffa uviedol, že sa blíži lepšie počasie a požiadal prítomných, aby v prípade potreby výsadby stromov na území mesta, túto hlásili priamo jemu alebo hlavnému záhradníkovi mesta. Ďalej zhrnul plány na najbližšie dva týždne týkajúce sa zveľaďovanie zelene na území mesta, ako napríklad kosenie na Galantskej ceste, Komenského ulica, hnojenie a prevzdušňovanie trávnikov, výsadba kríkov v parku voľného času a pod.

k bodu č. 46. Interpelácie.

V rámci bodu interpelácie sa z poslancov Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda nikto neprihlásil.

Na záver primátor mesta pozval prítomných na slávnosť Dní sv. Juraja s bohatým a rôznorodým programom, ktorá sa uskutoční v termíne od 24.4. do 28.4.2024.

Rokovanie mestského zastupiteľstva bolo skončené dňa 19.03.2024 o 16.13 hod.

Zápisnica bola podpísaná dňa 25.03.2024.

.....
Ing. Darina Nagyová
prednostka úradu

.....
JUDr. Zoltán Hájos
primátor mesta

Overovatelia: 1/ Sándor Dohorák

.....

2/ PhDr. Csaba Penczinger

Zapisovateľka: Mgr. Dominika Eszter Pelechová
referentka organizačná