



**SAMOSPRÁVA MESTA DUNAJSKÁ STREDA
DUNASZERDAHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Číslo: 10/9/2024

Dunajská Streda, 25.03.2024

UZNESENIE

z 10. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda,
konaného dňa 19. marca 2024 v Sieni Makovecza na Radnici v Dunajskej Strede

k bodu č. 21. Návrh na schválenie prenájmu pozemkov v prospech Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46313834 (materiál č. 229/2024/10)

**Uznesenie
č. 264/2024/10**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ berie na vedomie

1. že zámer nájmu pozemku

a) par. č. 1936/410, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 52 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 46610910-546/2023 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 11.01.2024 pod. č. G1-35/2024,

b) par. č. 2521/44, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 26 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 46610910-540/2023 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 11.01.2024 pod. č. G1-36/2024,

c) par. č. 1936/409, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 45 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 46610910-545/2023 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 11.01.2024 pod. č. G1-37/2024,

d) par. č. 1936/407, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 48 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 46610910-543/2023 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 11.01.2024 pod. č. G1-38/2024,

e) par. č. 2298/207, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 63 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 46610910-541/2023 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 12.01.2024 pod. č. G1-50/2024,

f) par. č. 1936/406, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 34 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 46610910-542/2023 vyhotoviteľom

GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 12.01.2024 pod. č. G1-51/2024,

g) par. č. 1936/408, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 40 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 46610910-544/2023 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 12.01.2024 pod. č. G1-52/2024,

v prospech spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46313834, ktorého výlučným spoločníkom je mesto Dunajská Streda; z dôvodu verejnoprospešného účelu, za účelom výstavby stojísk podzemných kontajnerov na komunálny a triedený odpad pre obyvateľov a podnikateľov danej lokality, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na stránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>; bol zverejnený dňa 28.02.2024 na úradnej tabuli, na webovom sídle a na facebookovom profile mesta Dunajská Streda a bude zverejnený do dňa 20.03.2024;

2. že všeobecná hodnota nájmu pozemkov uvedených v bode A/1 je celkom 2 300 eur/rok

3. že schválenie prenájmu pozemkov uvedených v bode A/1 tohto uznesenia je v súlade s ust. § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda; je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

B/ schvaľuje

1. zámer prenájmu nasledovného nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda:

a) par. č. 1936/410, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 52 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 46610910-546/2023 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 11.01.2024 pod. č. G1-35/2024,

b) par. č. 2521/44, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 26 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 46610910-540/2023 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 11.01.2024 pod. č. G1-36/2024,

c) par. č. 1936/409, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 45 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 46610910-545/2023 vyhotoviteľom

GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 11.01.2024 pod. č. G1-37/2024,

d) par. č. 1936/407, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 48 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 46610910-543/2023 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 11.01.2024 pod. č. G1-38/2024,

e) par. č. 2298/207, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 63 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 46610910-541/2023 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 12.01.2024 pod. č. G1-50/2024,

f) par. č. 1936/406, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 34 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 46610910-542/2023 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 12.01.2024 pod. č. G1-51/2024,

g) par. č. 1936/408, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 40 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 46610910-544/2023 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 12.01.2024 pod. č. G1-52/2024,

v prospech spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46313834, ktorého výlučným spoločníkom je mesto Dunajská Streda; na verejnoprospešné účely - za účelom výstavby stojísk podzemných kontajnerov na komunálny a triedený odpad v meste Dunajská Streda, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda.

2. prenájom nasledovného nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda:

a) par. č. 1936/410, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 52 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 46610910-546/2023 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 11.01.2024 pod. č. G1-35/2024, na dobu neurčitú za symbolické nájomné 1,- Euro (slovom: jedno euro) za rok,

b) par. č. 2521/44, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 26 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 46610910-540/2023 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 11.01.2024 pod. č. G1-36/2024, na dobu neurčitú za symbolické nájomné 1,- Euro (slovom: jedno euro) za rok,

c) par. č. 1936/409, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 45 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 46610910-545/2023 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda

- Katastrálny odbor dňa 11.01.2024 pod. č. G1-37/2024, na dobu neurčitú za symbolické nájomné 1,- Euro (slovom: jedno euro) za rok,
- d) par. č. 1936/407, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 48 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 46610910-543/2023 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 11.01.2024 pod. č. G1-38/2024, na dobu neurčitú za symbolické nájomné 1,- Euro (slovom: jedno euro) za rok,
- e) par. č. 2298/207, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 63 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 46610910-541/2023 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 12.01.2024 pod. č. G1-50/2024, na dobu neurčitú za symbolické nájomné 1,- Euro (slovom: jedno euro) za rok,
- f) par. č. 1936/406, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 34 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 46610910-542/2023 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 12.01.2024 pod. č. G1-51/2024, na dobu neurčitú za symbolické nájomné 1,- Euro (slovom: jedno euro) za rok,
- g) par. č. 1936/408, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 40 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 46610910-544/2023 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 12.01.2024 pod. č. G1-52/2024, na dobu neurčitú za symbolické nájomné 1,- Euro (slovom: jedno euro) za rok,

v prospech spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46313834, ktorého výlučným spoločníkom je mesto Dunajská Streda; na verejnoprospešné účely - za účelom výstavby stojísk podzemných kontajnerov na komunálny a triedený odpad v meste Dunajská Streda, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda.

C/ splnomocňuje

primátora k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu bodu B/ tohto uznesenia.

Hlasovanie č. 21:

počet všetkých

poslancov : 21

prítomní : 21

za : 21

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Uznesenie bolo schválené.

.....
JUDr. Zoltán Hájos
primátor mesta