



**SAMOSPRÁVA MESTA DUNAJSKÁ STREDA**  
**DUNASZERDAHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda**

Číslo: 11/9/2023

Dunajská Streda, 16.05.2024

## **Zápisnica**

z 11. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda,  
konaného dňa 14. mája 2024 v Sieni Makovecza na Radnici v Dunajskej Strede

### **Prítomní:**

- poslanci Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda v počte 21 osôb
- primátor mesta
- hlavný kontrolóra
- prednostka Mestského úradu Dunajská Streda
- vedúci zamestnanci Mestského úradu Dunajská Streda
- náčelník Mestskej polície v Dunajskej Strede

### **k bodu č. 1. Návrh programu 11. rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda**

Primátor mesta, JUDr. Zoltán Hájos otvoril a viedol 11. zasadnutie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda. Konštatoval, že pozvánka na 11. zasadnutie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda bola zaslaná všetkým mestským poslancom elektronickou poštou v lehote stanovenej podľa Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda (ďalej len „Rokovací poriadok“) a že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Hlasovanie o programe rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda:

#### Hlasovanie č. 1:

prítomní : 21  
za : 21  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie**  
**č. 288/2024/11**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

## **schvaľuje**

program rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda zo dňa 14.05.2024:

1. Schválenie programu rokovania 11. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda.
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.
3. Kontrola plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z 10. zasadnutia, konaného dňa 19. marca 2024 **(materiál č. 254/2024/11)**
4. Návrh na odpustenie časti z mesačného nájomného organizácii ADVENTIM, n.o., IČO: 50 456 458 **(materiál č. 255/2024/11)**
5. Návrh na schválenie zámeru odpredaja nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda **(materiál č. 256/2024/11)**
6. Prerokovanie protestu prokurátora podaného proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Dunajská Streda č. 21/2021 zo dňa 16. novembra 2021 o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane na území mesta Dunajská Streda **(materiál č. 257/2024/11)**
7. Návrh na schválenie vstupu mesta Dunajská Streda do Združenia miest a obcí Slovenska **(materiál č. 258/2024/11)**
8. Návrh na vydanie vyjadrenia mesta Dunajská Streda na umiestnenie a prevádzkovanie kasína na území mesta Dunajská Streda, na adrese Hlavná 5843/75, 929 01 Dunajská Streda v prospech spoločnosti a Casino properties s.r.o., Potočná 11, Limbach 900 91, IČO: 52 752 348 **(materiál č. 259/2024/11)**
9. Návrh na vydanie vyjadrenia mesta Dunajská Streda na umiestnenie a prevádzkovanie kasína na území mesta Dunajská Streda, na adrese Bažantia 7435/3, 929 01 Dunajská Streda v prospech spoločnosti a PERIX, spol. s r.o., Slovinská 23, Bratislava 821 04, IČO: 31 385 354 **(materiál č. 260/2024/11)**
10. Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu s názvom: Zelené stratégie pre moderné mestá, realizovaného v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok č. INTERREG SK-CZ/2023/1\_Klíma v rámci programu Interreg Slovensko – Česko 2021 - 2027 **(materiál č. 261/2024/11)**
11. Petícia proti uzneseniu Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 196/2023/8 **(materiál č. 262/2024/11)**
12. Rôzne.
13. Interpelácie.

**k bodu č. 2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa**

---

Primátor mesta za overovateľov zápisnice určil z poslancov mestského zastupiteľstva Györgya Bugára a Rolanda Hakszera, za zapisovateľku určil Mgr. Dominiku Eszter Pelechovú, referentku organizačnú.

Hlasovanie o určení overovateľov a zapisovateľa:

Hlasovanie č. 2:

prítomní : 21  
za : 21  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie  
č. 289/2024/11**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**berie na vedomie**

určenie Györgya Bugára a Rolanda Hakszera za overovateľov zápisnice a Mgr. Dominiky Eszter Pelechovej za zapisovateľku.

**k bodu č. 3. Kontrola plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z 10. zasadnutia, konaného dňa 19. marca 2024 (materiál č. 254/2024/11)**

---

Primátor mesta predniesol *Kontrolu plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z 10. zasadnutia, konaného dňa 19. marca 2024* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 3:

prítomní : 21  
za : 21  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie**  
**č. 290/2024/11**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**berie na vedomie**

správu o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z 10. zasadnutia, konaného dňa 19. marca 2024.

**k bodu č. 4. Návrh na odpustenie časti z mesačného nájomného organizácii ADVENTIM, n.o., IČO: 50 456 458 (materiál č. 255/2024/11)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na odpustenie časti z mesačného nájomného organizácii ADVENTIM, n.o., IČO: 50 456 458* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec PhDr. Csaba Penczinger, ako zástupca riaditeľky Súkromnej strednej odbornej školy ADVENTIM uviedol, že poslancom poskytol niekoľko fotiek o havarijnom stave strechy budovy a následne aj o stave budovy po oprave. Poznamenal, že si je vedenie školy vedomé toho, že plánované rekonštrukčné práce mali byť najprv konzultované s vlastníkom budovy. Fotky poslancom poskytol z toho dôvodu, že sa už stretol aj s takým názorom, podľa ktorého sa rekonštrukcia uskutočnila iba na papieri.

Primátor mesta uviedol, že sa týmto prípadom zaoberala Komisia MsZ pre rozvoj mesta, Komisia MsZ pre financie a Mestská rada Dunajská Streda, ktoré sa snažili nájsť vhodný kompromis. Poznamenal, že nikto nespochybňuje, že skutočne došlo k rekonštrukcii strechy budovy. Ďalej uviedol, že podľa dostupných informácií možno tvrdiť, že rôzne firmy zrealizujú rekonštrukciu za rôzne sumy. Ďalej poznamenal, že sa vzalo do úvahy aj to, že riaditeľ základnej školy pri zvýšení režijných nákladov nepostupoval v súlade s uzatvorenou zmluvou. Zdôraznil, že je zámerom poslancov pomôcť súkromnej škole. Na záver dodal, že je do predkladaného materiálu už zapracované stanovisko Komisie MsZ pre financie a v prípade schválenia tohto návrhu dôjde k vypracovaniu dodatku k uzatvorenej zmluve.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 4:

prítomní	: 21
za	: 19
proti	: 0
zdržal sa	: 2
nehlasoval	: 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie  
č. 291/2024/11**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**A/ schvaľuje**

kompenzáciu časti vynaložených nákladov na rekonštrukciu strechy budovy Základnej školy Zoltána Kodálya s VJM na ulici Komenského č. 1219/1 v Dunajskej Strede pre ADVENTIM n.o. IČO: 50456458 ako nájomcu nebytových priestorov v budove Základnej školy Zoltána Kodálya s VJM na ulici Komenského č. 1219/1 v Dunajskej Strede, vo výške 7.509,28 Eur s DPH, a to formou zníženého nájomného, pričom ADVENTIM n.o., IČO: 50456458 ako nájomca nebytových priestorov od 01.09.2024 bude platiť znížené nájomné vo výške 1.000 Eur mesačne po dobu 16 mesiacov. Po uplynutí lehoty 16 mesiacov bude ADVENTIM n.o. IČO: 50456458 ako nájomca povinný platiť nájomné v pôvodnej výške v zmysle Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 30.08.2019, v znení Dodatku č. 1 zo dňa 08.02.2022 a Dodatku č. 2 zo dňa 14.08.2023, uzatvorenou medzi Základnou školou Zoltána Kodálya s VJM – Kodály Zoltán Alapiskola, Komenského ulica č. 1219/1, 929 01 Dunajská Streda ako prenajímateľom a ADVENTIM n.o. IČO: 50456458 ako nájomcom. V nájomnom nie je zahrnutá úhrada za služby spojené s nájmom nebytových priestorov.

**B/ splnomocňuje**

primátora k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

**k bodu č. 5. Návrh na schválenie zámeru odpredaja nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda (materiál č. 256/2024/11)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie zámeru odpredaja nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec PhDr. Csaba Penczinger sa informoval, či v prípade predloženia chýbajúcich dokumentov dôjde k prehodnoteniu Žiadosti o odkúpenie nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Dunajská Streda alebo je negatívne stanovisko konečné.

Primátor mesta uviedol, že predmetom predkladaného návrhu je iba zámer odpredaja nebytových priestorov vo vlastníctve mesta nachádzajúcich sa v bude Základnej školy Zoltána Kodálya s VJM na ulici Komenského č. 1219/1 v Dunajskej Strede a nie konkrétne podmienky odpredaja.

Poslanec PhDr. Csaba Penczinger sa teda informoval, či existuje zámer odpredaja spomínanej nehnuteľnosti.

Poslanec MUDr. Zoltán Horváth opustil rokovaciu miestnosť o 14.19 hod.

Primátor mesta uviedol, že podľa stanoviska Komisia MsZ pre financie, Komisie MsZ pre rozvoj mesta a Mestskej rady Dunajská Streda nie a to hlavne preto, že ide o časť dvora danej základnej školy a v prípade odpredaja by súkromná odborná škola nedokázala z technického hľadiska fungovať samostatne a nezávisle.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 5:

prítomní : 21

za : 0

proti : 9

zdržal sa : 3

nehlasoval : 9

Z technických príčin hlasovanie č. 5 nebolo platné.

Hlasovanie č. 6:

prítomní : 21

za : 3

proti : 15

zdržal sa : 2

nehlasoval : 1

Návrh nebol prijatý.

**Uznesenie**

**č. 292/2024/11**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**A/ neschvaľuje**

zámer odpredaja nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda o celkovej výmere 608 m<sup>2</sup>, nachádzajúce sa v budove Základnej školy Zoltána Kodálya s VJM na ulici Komenského č. 1219/1 v Dunajskej Strede, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 5749 Okresným úradom Dunajská Streda,

katastrálny odbor, parcela registra C č. 2590/11, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorcia.

**B/ nesplnomocňuje**

primátora k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

**k bodu č. 6. Prerokovanie protestu prokurátora podaného proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Dunajská Streda č. 21/2021 zo dňa 16. novembra 2021 o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane na území mesta Dunajská Streda (materiál č. 257/2024/11)**

---

Primátor mesta predniesol *Prerokovanie protestu prokurátora podaného proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Dunajská Streda č. 21/2021 zo dňa 16. novembra 2021 o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane na území mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec MUDr. Zoltán Horváth sa vrátil do rokovacej miestnosti o 14.22 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 7:

prítomní : 21

za : 14

proti : 3

zdržal sa : 4

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie  
č. 293/2024/11**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**A/ berie na vedomie**

protest prokurátora (č.sp. Kd 115/23/2207-3 zo dňa 13.03.2024, doručený dňa 15.03.2024) podaný proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Dunajská Streda č. 21/2021 zo dňa 16. novembra 2021 o vyhradení miest a ustanovení podmienok na

umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane na území mesta Dunajská Streda

**B/ nevyhovuje**

protestu prokurátora (č.sp. Kd 115/23/2207-3 zo dňa 13.03.2024, doručený dňa 15.03.2024) podanému proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Dunajská Streda č. 21/2021 zo dňa 16. novembra 2021 o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane na území mesta Dunajská Streda

**k bodu č. 7. Návrh na schválenie vstupu mesta Dunajská Streda do Združenia miest a obcí Slovenska (materiál č. 258/2024/11)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie vstupu mesta Dunajská Streda do Združenia miest a obcí Slovenska* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 8:  
prítomní : 21  
za : 21  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie  
č. 294/2024/11**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**A/ schvaľuje**

vstup mesta Dunajská Streda do záujmového združenia Združenie miest a obcí Slovenska, so sídlom Bezručova 9, 811 09 Bratislava, IČO: 00584614

**B/ splnomocňuje**

primátora mesta na vykonanie potrebných právnych úkonov na realizáciu úloh vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia, najmä podanie prihlášky za člena po 30. júni 2024 a zaplatenie členského príspevku.



**k bodu č. 8. Návrh na vydanie vyjadrenia mesta Dunajská Streda na umiestnenie a prevádzkovanie kasína na území mesta Dunajská Streda, na adrese Hlavná 5843/75, 929 01 Dunajská Streda v prospech spoločnosti a Casino properties s.r.o., Potočná 11, Limbach 900 91, IČO: 52 752 348 (materiál č. 259/2024/11)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na vydanie vyjadrenia mesta Dunajská Streda na umiestnenie a prevádzkovanie kasína na území mesta Dunajská Streda, na adrese Hlavná 5843/75, 929 01 Dunajská Streda v prospech spoločnosti a Casino properties s.r.o., Potočná 11, Limbach 900 91, IČO: 52 752 348* v zmysle predloženého písomného materiálu. Ďalej primátor mesta zhrnul doterajšie rozhodnutia mestského zastupiteľstva súvisiace s prevádzkovaním kasín na území mesta.

Poslanec JUDr. Szabolcs Hodosy ako predseda Komisie MsZ pre financie zhrnul závery zo zasadnutia komisie a uviedol, že by bolo vhodné mať vypracované nejaké pravidlá, na základe ktorých bude mesto udeľovať súhlasné vyjadrenia a ako príklad takýchto pravidiel uviedol Zásady prevzatia miestnych ciest, zariadení verejného osvetlenia a podzemných kontajnerov na odpad vybudovaných inými investormi do majetku a správy mesta Dunajská Streda. V prípade potreby odôvodnenia nesúhlasného vyjadrenia by sa dalo odvolávať na nedodržanie, prípadne nespĺnenie konkrétneho ustanovenia takýchto pravidiel.

Primátor mesta uviedol, že vzhľadom na dátumy doručenia spomínaných žiadostí je potrebné k nim zaujať stanovisko, aj napriek tomu, že komisia navrhla vypracovanie kritérií, resp. pravidiel. Odporučil, aby mestské zastupiteľstvo zaujalo stanovisko k predkladaným žiadostiam. Na záver dodal, že súhlasí s tým, aby boli vypracované nejaké pravidlá pre udeľovanie súhlasných vyjadrení na umiestnenie kasín na území mesta.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 9:

prítomní : 21

za : 1

proti : 15

zdržal sa : 5

nehlasoval : 0

Návrh nebol prijatý.

**Uznesenie  
č. 295/2024/11**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

#### **A/ neberie na vedomie**

1. žiadosť spoločnosti Casino properties s.r.o., Potočná 11, Limbach 900 91, IČO : 52 752 348 o vydanie vyjadrenia obce/mesta k umiestneniu herne/kasína: na adrese Hlavná 75, 929 01 Dunajská Streda, zo dňa 09.04.2024.

2. že mesto Dunajská Streda nemá prijaté všeobecne záväzné nariadenie podľa § 79 ods. 4 zákona č. 30/2019 Z. z. o hazardných hrách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o hazardných hrách“).

3. že podľa § 79 ods. 4 prvej vety zákona o hazardných hrách obec môže ustanoviť všeobecne záväzným nariadením, že na jej území nemožno umiestniť kasíno v budovách uvedených v § 16 ods. 5 písm. a) (hotely, motely a penzióny, b) (budovy pre obchod a služby) alebo písm. c) (budovy pre kultúru a na verejnú zábavu) alebo v kombinácii budov v členení podľa § 16 ods. 5 písm. a), b) alebo písm. c), alebo vo všetkých budovách uvedených v § 16 ods. 5, pričom toto všeobecne záväzné nariadenie musí platiť na celom území obce.

#### **B/ neschvaľuje**

vydanie súhlasného vyjadrenia na umiestnenie kasína na území mesta Dunajská Streda, na adrese: Hlavná 5843/75, 929 01 Dunajská Streda v zmysle § 60 ods. 1 písm. i) a § 46 odsek 2 zákona NR SR č. 30/2019 Z. z. o hazardných hrách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Casino properties s.r.o., Potočná 11, Limbach 900 91, IČO : 52 752 348 s tým, že podľa § 46 ods. 2 zákona o hazardných hrách prevádzkovanie hazardných hier v kasíne na adrese: Hlavná 5843/75, 929 01 Dunajská Streda nie je v rozpore s verejným záujmom.

#### **C/ nesplnomocňuje**

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

**k bodu č. 9. Návrh na vydanie vyjadrenia mesta Dunajská Streda na umiestnenie a prevádzkovanie kasína na území mesta Dunajská Streda, na adrese Bažantia 7435/3, 929 01 Dunajská Streda v prospech spoločnosti a PERIX, spol. s r.o., Slovinská 23, Bratislava 821 04, IČO: 31 385 354 (materiál č. 260/2024/11)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na vydanie vyjadrenia mesta Dunajská Streda na umiestnenie a prevádzkovanie kasína na území mesta Dunajská Streda, na adrese Bažantia 7435/3, 929 01 Dunajská Streda v prospech spoločnosti a PERIX, spol. s r.o., Slovinská 23, Bratislava 821 04, IČO: 31 385 354* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 10:

prítomní : 21  
za : 0  
proti : 16  
zdržal sa : 5  
nehlasoval : 0  
Návrh nebol prijatý.

**Uznesenie  
č. 296/2024/11**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**A/ neberie na vedomie**

1. žiadosti spoločnosti PERIX, spol. s r.o., Slovinská 23, Bratislava 821 04, IČO: 31 385 354 o vyjadrenie k umiestneniu a k prevádzkovaniu kasína: CASINO MONACOBET na adrese Bažantia 7435/3, 929 01 Dunajská Streda, zo dňa 12.03.2024.

2. spoločnosť PERIX, spol. s r.o., Slovinská 23, Bratislava 821 04, IČO : 31 385 354 od roku 2019 júna prevádzkuje hazardné hry v herni na adrese Bažantia 7435/3, 929 01 Dunajská Streda.

3. že mesto Dunajská Streda nemá prijaté všeobecne záväzné nariadenie podľa § 79 ods. 4 zákona č. 30/2019 Z. z. o hazardných hrách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o hazardných hrách“).

4. že podľa § 79 ods. 4 prvej vety zákona o hazardných hrách obec môže ustanoviť všeobecne záväzným nariadením, že na jej území nemožno umiestniť kasíno v budovách uvedených v § 16 ods. 5 písm. a) (hotely, motely a penzióny, b) (budovy pre obchod a služby) alebo písm. c) (budovy pre kultúru a na verejnú zábavu) alebo v kombinácii budov v členení podľa § 16 ods. 5 písm. a), b) alebo písm. c), alebo vo všetkých budovách uvedených v § 16 ods. 5, pričom toto všeobecne záväzné nariadenie musí platiť na celom území obce.

**B/ neschvaľuje**

vydanie súhlasného vyjadrenia na umiestnenie kasína CASINO MONACOBET na území mesta Dunajská Streda, na adrese: Bažantia 7435/3, 929 01 Dunajská Streda v zmysle § 60 ods. 1 písm. i) a § 46 odsek 2 zákona NR SR č. 30/2019 Z.z o hazardných hrách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti PERIX, spol. s r.o.,

Slovinská 23, Bratislava 821 04, IČO: 31 385 354 s tým, že podľa § 46 ods. 2 zákona o hazardných hrách prevádzkovanie hazardných hier v kasíne na adrese: Bažantia 7435/3, 929 01 Dunajská Streda nie je v rozpore s verejným záujmom.

**C/ nesplnomocňuje**

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

**k bodu č. 10. Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu s názvom: Zelené stratégie pre moderné mestá, realizovaného v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok č. INTERREG SK-CZ/2023/1\_Klíma v rámci programu Interreg Slovensko – Česko 2021 - 2027 (materiál č. 261/2024/11)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu s názvom: Zelené stratégie pre moderné mestá, realizovaného v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok č. INTERREG SK-CZ/2023/1\_Klíma v rámci programu Interreg Slovensko – Česko 2021 - 2027* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 11:

prítomní : 21  
za : 21  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie  
č. 297/2024/11**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**A/ schvaľuje**

1. Predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok z programu Interreg Slovensko – Česko 2021 - 2027, Kód Výzvy: INTERREG SK-CZ/2023/1\_Klíma na projekt: „Zelené stratégie pre moderné mestá“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom a platným programom rozvoja mesta.

2. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu „Zelené stratégie pre moderné mestá“ realizovaného v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok INTERREG SK-CZ/2023/1\_Klíma v rámci programu Interreg Slovensko – Česko 2021 - 2027 z rozpočtu mesta vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia príspevku.

Celková výška oprávnených výdavkov: 433 051,35 €

Percento nenávratného finančného príspevku zo zdrojov EÚ a ŠR: 92,00 %

Žiadaná výška nenávratného finančného príspevku: 398 407,24 €

Výška spolufinancovania z vlastných zdrojov: 34 644,11 € (najmenej 8% z celkových oprávnených výdavkov projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci).

3. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.

4. Zabezpečenie financovania prípadne vzniknutých neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

#### **B/ žiada**

primátora mesta vykonať potrebné úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

### **k bodu č. 11. Petícia proti uzneseniu Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 196/2023/8 (materiál č. 262/2024/11)**

---

Primátor mesta predniesol *Petíciu proti uzneseniu Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 196/2023/8* v zmysle predloženého písomného materiálu. Ďalej primátor mesta uviedol, že sa v minulosti časť obyvateľov obytného domu opakovane sťažovala na to, že väčšina psičkárov venčí svojich psov priamo v schodišti. Poznamenal, že nevyklucuje, že prísnosť všeobecne záväzného nariadenia z 26. septembra 2023 pociťujú aj tí psičkári, ktorí sú zodpovední.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle požiadala predsedov Komisie MsZ pre financie a Komisie MsZ pre sociálnu starostlivosť a zdravotníctvo, aby odôvodnili, prečo minulý rok komisie podporili schválenie všeobecne záväzného nariadenia, ktoré zakazuje držanie psov v bytoch vo vlastníctve mesta a z akej štatistiky, prípadne poznatkov vychádzali.

Primátor mesta uviedol, že si nemyslí, že je v tejto téme otázna akákoľvek štatistika, ale skôr medziľudské vzťahy. Poznamenal, že nemá vedomosť o tom, že by bol podobný problém aj v iných obytných domoch kde sú byty v súkromnom vlastníctve. Dodal, že je v tomto prípade nutné vziať do úvahy potreby väčšiny obyvateľov. Je logické, že nepsičkári budú k tejto téme pristupovať inak ako psičkári. Uviedol, že všeobecne záväzné nariadenia nie je možné zostaviť

individuálne, ale len všeobecne a týka sa výhradne bytov, ktoré sú vo vlastníctve mesta. V prípade potreby je možné všeobecne záväzné nariadenie zmeniť, ak tak rozhodne mestské zastupiteľstvo.

Zástupca primátor MUDr. Juraj Puha, MBA, ako predseda Komisie MsZ pre sociálnu starostlivosť a zdravotníctvo uviedol, že dochádzalo k opakovaným sťažnostiam zo strany obyvateľov, ktoré boli podoprené aj fotografiami, preto sa týmto problémom začala komisia zaoberať a rozhodla tak ako rozhodla. Ďalej poznamenal, že v prípade záujmu je možné sa venovať zmene spomínaného všeobecne záväzného nariadenia.

Poslančka Ing. Erika Szelle uviedla, že by chcela, aby mali poslanci v tejto téme väčší prehľad a z tohto dôvodu požiadala mestský úrad o zostavenie štatistiky, v ktorej bude uvedené v ktorých bytoch resp. obytných domoch boli problémy so psami, koľko psov je v daných bytoch zaevidovaných, koľkými zmluvami sa úrad od januára zaoberal, v koľkých prípadoch došlo k zmene zmluvy, koľko bytov bolo osobne navštívených a pod.

Primátor mesta uviedol, že všetky osoby, ktoré petíciu podpísali v danom obytnom dome aj bývajú. Čo sa týka spomínanej štatistiky uviedol, že s jej poskytnutím nebude problém a v priebehu týždňa by ju poslanci mohli aj obdržať, ale aby mestský úrad osobne navštívil tieto byty problém nevyrieši. Poznamenal, že ak niekto nezabezpečí svojmu psovi riadnu starostlivosť, je otázne na čo vôbec psa má, pretože majitelia psov majú aj nejaké povinnosti. Ďalej zhrnul základné podmienky starostlivosti o psov a susedského spolunažívania. Uviedol, že sa zatiaľ javí vhodné zakázať držanie psov pre vyhnutie sa ďalším konfliktom medzi obyvateľmi, o.i. aj preto, že nie je vhodné, aby jeden referent mestského úradu individuálne rozhodoval o tom, kto môže v byte držať psa a kto nie. Ďalej dodal, že ak majú poslanci záujem, môžu sa touto témou zaoberať na zasadnutiach komisií a zaujať k nej konkrétne stanovisko, ktoré následne môže prerokovať aj mestské zastupiteľstvo. Uviedol, že všetky dotknuté strany majú v danej veci svoju pravdu.

Poslanec JUDr. Szabolcs Hodosy ako predseda Komisie MsZ pre financie uviedol, že komisia prerokovala návrh spomínaného všeobecne záväzného nariadenia a podotkol, že komisia nebola vypracovateľom daného návrhu, pričom k vtedy predkladanému návrhu navrhla prijať aj zmenu, ktorú následne mestské zastupiteľstvo aj schválilo. Ďalej uviedol, že návrh všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený vyvesením na úradnej tabuli mesta a aj na webovom sídle mesta a každý mal právo sa k nemu vyjadriť. Dodal, že aj poslanci majú možnosť predkladať poslanecké návrhy v akejkol'vek téme.

Poslanec Ladislav Bachman opísal prípad, ktorý sa stal na sídlisku Sever II kedy konflikt medzi psičkármi vyústil do súdneho pojednávania. Odvtedy sa problémy už nevyskytli.

Primátor mesta uviedol, že chápe, že existujú individuálne prípady.

Poslanec Ladislav Bachman ďalej vyjadril pohoršenie nad tým, že sa v bytoch často chovajú psy veľkých plemien.

Primátor mesta uviedol, že čo sa týka bytov vo vlastníctve mesta je úlohou mesta s ohľadom na všetky okolnosti zostaviť také pravidlá, ktoré budú hájiť a chrániť záujmy väčšiny obyvateľov. V prípade ak je možné nájsť lepšie riešenie, než ktoré poslanci schválili v septembri minulého roku, je potrebné, aby sa tým poslanci opäť zaoberali.

Poslanec MUDr. Zoltán Horváth poznamenal, že by malo byť jednoznačne zadefinované čo znamená terapeutický pes. Ďalej poznamenal, že sa na území mesta nachádzajú aj také obytné domy, v ktorých sa nachádzajú byty aj vo vlastníctve mesta aj v súkromnom vlastníctve a bolo by dobré tomu venovať pozornosť pri prípadnej zmene všeobecne záväzného nariadenia.

Primátor mesta uviedol, že sa petícia týka obytného domu s. č. 2441, v ktorom sa nachádzajú iba byty vo vlastníctve mesta.

Poslanec PhDr. Csaba Penczinger sa informoval, či už bola niekomu daná výpoveď zo zmluvy z dôvodu držania psa v byte aj napriek zákazu.

Primátor mesta uviedol, že nie.

Poslanec PhDr. Csaba Penczinger sa ďalej informoval, či v prípade ak niekto nemá žiadne nedoplatky voči mestu, má psa riadne zaevidovaného a začipovaného a napríklad už dva roky býva v byte vo vlastníctve mesta, bude tejto osobe daná výpoveď zo zmluvy.

Primátor mesta uviedol, že všeobecne záväzné nariadenie nadobudlo účinnosť 1. januára 2024, čiže obyvatelia mali možnosť oboznámiť sa s týmto nariadením. Poznamenal, že cieľom zákazu nebolo vypovedať zmluvy, ale naopak bolo nájomcom poskytnuté prechodné obdobie, počas ktorého majú možnosť sa s touto zmenou oboznámiť, prípadne novo vzniknutú situáciu vyriešiť. Dodal, že z tohto všeobecne záväzného nariadenia neexistujú výnimky a mestské zastupiteľstvo musí nájsť vhodné riešenie. Na záver dodal, že to, že mestské zastupiteľstvo teraz petíciu vezme na vedomie neznamená, že sa týmto problémom nemožno opätovne zaoberať.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 12:

prítomní	: 21
za	: 21
proti	: 0
zdržal sa	: 0

nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie**  
**č. 298/2024/11**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**berie na vedomie**

petíciu proti uzneseniu Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 196/2023/8.

**k bodu č. 12. Rôzne**

---

Poslanec Ladislav Bachman ako predseda Komisie MsZ mandátovej a pre nezlučiteľnosť funkcií, uviedol, že sa pred zasadnutím mestského zastupiteľstva uskutočnilo zasadnutie komisie. Uviedol, že všetci poslanci si svoju povinnosť predložiť Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejných funkcionárov spolu so všetkými potrebnými prílohami splnili. Poďakoval sa poslancom a aj referentke právnej za spoluprácu. Ďalej poukázal na pretrvávajúci problém na sídlisku Sever II, a to na uliciach Námestie SNP a Smetanov háj, kde došlo k zmene organizácie dopravy a tieto ulice sa stali jednosmernými, v dôsledku čoho sa zvýšil počet vodičov, ktorí nedodržiavajú predpísanú maximálnu rýchlosť. Bolo by vhodné sem umiestniť spomaľovací prah alebo dopravnú tabuľu obmedzujúcu rýchlosť.

Primátor mesta sa informoval, či tento problém pretrváva na oboch úsekoch.

Poslanec Ladislav Bachman uviedol, že áno.

Poslanec Imre Jarábik sa poďakoval Odboru technickému a investičnému a spoločnosti EKOM PLUS, s.r.o. za prácu súvisiacu s parkoviskom na cintoríne. Ďalej sa informoval, v akom stave je odstraňovanie nedostatkov parkoviska termálneho kúpaliska, ktoré už spomínal na predchádzajúcich zasadnutiach.

Primátor mesta uviedol, že spoločnosť THERMALPARK DS, a.s. momentálne pracuje na odovzdávaní apartmánového domu a nerád by riaditeľovi kládol otázky, na ktoré nebude vedieť odpovedať, keďže sa venoval aj personálnym zmenám. Prisľúbil, že s ním odstránenie nedostatkov bude riešiť akonáhle bude apartmánový dom dokončený. Požiadal poslanca o trpezlivosť.

Poslanec Imre Jarábik ďalej poukázal na problém s parkovaním pri Mestskom kultúrnom stredisku Benedeka Csaplára.



Primátor mesta uviedol, že by mestská polícia mohla častejšie kontrolovať spomínanú lokalitu, ale keďže nie je možné, aby tam bol policajt 24 hodín denne, je potrebné hľadať aj iné riešenie, ako napr. osadenie automatickej rampy. Dodal, že sa uvedeným prípadom bude zaoberať Odbor technický a investičný.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle ako predsedníčka Komisie MsZ pre životné prostredie informovala prítomných o obhliadke mesta, ktorú uskutočnila komisia a zároveň sa poďakovala členom komisie za ich účasť. Poznamenala, že na zasadnutiach komisie je opakovanou témou používanie zberných nádob na odpad a podzemných kontajnerov. Uviedla, že vylepenie návodu na použitie podzemných kontajnerov malo pozitívnu odozvu, pretože ešte veľa obyvateľov nevie ako podzemné kontajnery a čipy k nim používať. Ďalej tlmočila žiadosť obyvateľov, aby bola nádobám na odpad umiestneným na sídlisku Východ venovaná zvýšená pozornosť a aby boli prístrešky na tieto nádoby v prípade potreby aspoň na novo natreté. Uviedla, že v centre mesta sa situácia ohľadom nádob na odpad, resp. podzemných kontajnerov pekne vyvíja. Poznamenala, že je pochopiteľné, že v tomto volebnom období nebude možné vybudovať v celom meste podzemné kontajnery a preto žiadala, aby na miestach kde zatiaľ zostanú klasické zberné nádoby bolo viac dbané na ich údržbu a aby boli ich prístrešky natreté.

### **k bodu č. 13. Interpelácie.**

---

V rámci bodu interpelácie sa z poslancov Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda nikto neprihlásil.

Rokovanie mestského zastupiteľstva bolo skončené dňa 14.05.2024 o 15.23 hod.

Zápisnica bola podpísaná dňa 17.05.2024.

.....  
Ing. Darina Nagyová  
prednostka úradu

.....  
JUDr. Zoltán Hájos  
primátor mesta

Overovatelia: 1/ György Bugár

.....

2/ Roland Hakszer

.....

Zapisovateľka: Mgr. Dominika Eszter Pelechová  
referentka organizačná

.....