



SAMOSPRÁVA MESTA DUNAJSKÁ STREDA
DUNASZERDAHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Číslo: 9/9/2023

Dunajská Streda, 13.12.2023

Zápisnica

z 9. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda,
konaného dňa 5. decembra 2023 vo veľkej zasadačke na Radnici v Dunajskej Strede

Prítomní:

- poslanci Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda v počte 19 osôb
- primátor mesta
- hlavný kontrolóra
- prednostka Mestského úradu Dunajská Streda
- vedúci zamestnanci Mestského úradu Dunajská Streda
- náčelník Mestskej polície v Dunajskej Strede
- konateľ spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o.

Neprítomní ospravedlnení poslanci:

- JUDr. Szabolcs Hodosy
- László Szabó

k bodu č. 1. Návrh programu 9. rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda.

Primátor mesta, JUDr. Zoltán Hájos otvoril a viedol 9. zasadnutie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda. Konštatoval, že pozvánka na 9. zasadnutie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda bola zaslaná všetkým mestským poslancom elektronickou poštou v lehote stanovenej podľa Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda (ďalej len „Rokovací poriadok“) a že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Poslanec Roland Hakszer navrhol stiahnuť programový bod č. 18 z programu dnešného rokovania. Ako dôvod uviedol, že je priskoro rokovať o predkladanom návrhu.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle navrhla stiahnuť programový bod č. 20 z programu dnešného rokovania. Ako dôvod uviedla, že materiál nie je vypracovaný v súlade s predchádzajúcimi dohodami a rokovaniami.

Poslanec PhDr. Csaba Penczinger podporil návrh poslankyne a uviedol, že by sa o programovom bode č. 20 i tak nemalo hlasovať v celku, ale jeho jednotlivé časti by mali byť prerokované zvlášť a taktiež by sa o nich malo aj hlasovať zvlášť, pričom by mohlo byť zvolané pracovné stretnutie iba za účelom prerokovania tohto bodu a hlasovania o jeho jednotlivých častiach. Uvedené odznelo aj na pracovnom stretnutí týkajúceho sa spomínaného bodu.

Hlasovanie o programe rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda:

Hlasovanie č. 1:

prítomní : 19

za : 9

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 10

Z technických príčin hlasovanie č. 1 nebolo platné.

Hlasovanie o programe rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda:

Hlasovanie č. 2:

prítomní : 19

za : 12

proti : 1

zdržal sa : 6

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu poslanca Rolanda Hakszera:

Hlasovanie č. 3:

prítomní : 19

za : 5

proti : 6

zdržal sa : 8

nehlasoval : 0

Návrh nebol prijatý.

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu poslankyne Ing. Eriky Szelle:

Hlasovanie č. 4:

prítomní : 19

za : 8

proti : 6

zdržal sa : 5

nehlasoval : 0

Návrh nebol prijatý.

**Uznesenie
č. 203/2023/9**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

schvaľuje

program rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda zo dňa 05.12.2023:

1. Schválenie programu rokovania 9. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda.
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.
3. Kontrola plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z 8. zasadnutia, konaného dňa 26. septembra 2023 (**materiál č. 172/2023/9**)
4. Návrh na schválenie zmeny rozpočtu mesta Dunajská Streda na rok 2023 č.5/2023 (**materiál č. 173/2023/9**)
5. Návrh rozpočtu mesta Dunajská Streda na rok 2024 (**materiál č. 174/2023/9**)
6. Správa o výsledkoch kontrol ukončených v mesiaci november 2023 (**materiál č. 175/2023/9**)
7. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2024 (**materiál č. 176/2023/9**)
8. Návrh na schválenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda (**materiál č. 177/2023/9**)
9. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 1963/164, par. č. 2027/4, par. č. 2027/2, par. č. 2819/42 a par. č. 2027/3 v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 (**materiál č. 178/2023/9**)
10. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 2852, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 (**materiál č. 179/2023/9**)

11. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 2852 a par. č. 3134/58, v prospech spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie pod hydrocentrálou 4, 946 60 Nitra, IČO: 36 550 949 **(materiál č. 180/2023/9)**
12. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 4103/184, par. č. 4103/181, par. č. 4103/177, par. č. 2826/605, par. č. 2826/687, par. č. 2826/17, par. č. 2027/2 a par. č. 2027/3 v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 **(materiál č. 181/2023/9)**
13. Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 2475/236 o výmere 408 m²; v prospech Márii Lelkesovej,
..... **(materiál č. 182/2023/9)**
14. Návrh na schválenie bezodplatnej zámény pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, parcely registra „C“, par. č. 3134/293 o výmere 51 m², vo vlastníctve Zoltána Molnára a manželky Eriky Molnárovej,
..... a parcely registra „C“, par. č. 3134/180 o výmere 44 m², vo vlastníctve mesta Dunajská Streda **(materiál č. 183/2023/9)**
15. Návrh na predĺženie Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 12.07.2005 medzi mestom Dunajská Streda ako nájomcom a pani Olgou Lukács ako prenajímateľom na obdobie od 01.01.2024 do 31.12.2026 **(materiál č. 184/2023/9)**
16. Návrh na schválenie uzavretia Dodatku č. 1 k Zmluve o umiestnení a prevádzkovaní objektu štátnej hydrologickej siete uzatvorenou medzi mestom Dunajská Streda a Slovenským hydrometeorologickým ústavom, so sídlom Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37, IČO: 00 156 884 **(materiál č. 185/2023/9)**
17. Návrh na uzavretie Dodatku č. 2 k Zmluve o výpožičke nebytových priestorov a prevádzkovaní súkromnej výdajnej školskej jedálne uzavretej medzi mestom Dunajská Streda a spoločnosťou Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50808478 **(materiál č. 186/2023/9)**
18. Informácia o predĺžení platnosti Dohody o spolupráci a financovaní futbalového klubu spoločnosti FK DAC 1904, a.s. **(materiál č. 187/2023/9)**
19. Návrh na schválenie uzavretia Zmluvy o nájme podzemných kontajnerov medzi spoločnosťou Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, Dunajská Streda 929 01, IČO: 46 313 834 ako prenajímateľom a mestom Dunajská Streda ako nájomcom **(materiál č. 188/2023/9)**
20. Návrh na začatie obstarávania územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky 19/2023 územného plánu mesta Dunajská Streda“ **(materiál č. 189/2023/9)**
21. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2023 zo dňa 5. decembra 2023 o podmienkach umiestňovania herní na území mesta Dunajská Streda **(materiál č. 190/2023/9)**

22. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 5. decembra 2023 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Dunajská Streda **(materiál č. 191/2023/9)**
23. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 5. decembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 27/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Dunajská Streda **(materiál č. 192/2023/9)**
24. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2023 zo dňa 5. decembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 25/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za predajné automaty a dani za nevýherné hracie prístroje na území mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien **(materiál č. 193/2023/9)**
25. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 5. decembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 7/2015 zo dňa 28. apríla 2015 o pravidlách určenia času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Dunajská Streda **(materiál č. 194/2023/9)**
26. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 5. decembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 6/2023 zo dňa 27. júna 2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch mesta Dunajská Streda **(materiál č. 195/2023/9)**
27. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2023 zo dňa 5. decembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 30/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o poskytovaní sociálnych služieb a určení sumy úhrady za poskytované sociálne služby v Zariadení pre seniorov v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda **(materiál č. 196/2023/9)**
28. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2023 zo dňa 5. decembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 32/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda **(materiál č. 197/2023/9)**
29. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2023 zo dňa 5. decembra 2023 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Dunajská Streda na podporu všeobecne prospešných služieb, všeobecne prospešných účelov alebo verejnoprospešných účelov **(materiál č. 198/2023/9)**
30. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 5. decembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 31/2023 zo dňa 26. septembra 2023 o určení výšky platieb za

- vybrané služby poskytované pre držiteľov Vernostnej karty mesta Dunajská Streda a doplnkovej karty (**materiál č. 199/2023/9**)
31. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 5. decembra 2023, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Dunajská Streda číslo 3/2012 zo dňa 17. apríla 2012 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia prevádzkovateľmi malých zdrojov znečisťovania ovzdušia (**materiál č. 200/2023/9**)
 32. Návrh na schválenie Dodatku č. 2 k Zásadám, ktorými sa určujú podmienky vydávania a používania Vernostnej karty Mesta Dunajská Streda (**materiál č. 201/2023/9**)
 33. Návrh na schválenie Dodatku č. 1 k Zásadám, ktorými sa určujú podmienky vydávania a používania DS Rodinnej karty a DS Senior karty (**materiál č. 202/2023/9**)
 34. Návrh Zásad vyhlasovania ocenenia Športovec roka mesta Dunajská Streda (**materiál č. 203/2023/9**)
 35. Návrh na schválenie zmeny uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 188/2023/8 zo dňa 2.10.2023, ktorým schválilo prevádzkovanie mestskej autobusovej dopravy spoločnosťou Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, Dunajská Streda 929 01, IČO: 46 313 834 (**materiál č. 204/2023/9**)
 36. Návrh na vydanie súhlasného vyjadrenia mesta Dunajská Streda na umiestnenie a prevádzkovanie kasína na území mesta Dunajská Streda, na adrese Galantská cesta 5692/20, 929 01 Dunajská Streda, v prospech spoločnosti CBG, spol. s r. o., Stará Prievozska 2, Bratislava 821 09, IČO: 00 896 292 s tým, že umiestnenie a prevádzkovanie hazardných hier v kasíne na vyššie uvedenom mieste nie je v rozpore s verejným záujmom (**materiál č. 205/2023/9**)
 37. Návrh na vydanie vyjadrenia mesta Dunajská Streda na umiestnenie a prevádzkovanie kasína na území mesta Dunajská Streda, v prospech spoločnosti LUCKY SEVEN, s.r.o., Trnavská cesta 23/A, Bratislava - mestská časť Nové Mesto 831 04, IČO: 35 818 395 (**materiál č. 206/2023/9**)
 38. Návrh na vydanie súhlasného vyjadrenia mesta Dunajská Streda na umiestnenie a prevádzkovanie kasína na území mesta Dunajská Streda v polyfunkčnom komplexe GLOBAL PARK DS, v prospech spoločnosti Gematic s.r.o., Vajnorská 97/A, Bratislava 831 04, IČO: 35 977 892 s tým, že umiestnenie a prevádzkovanie hazardných hier v kasíne na vyššie uvedenom mieste nie je v rozpore s verejným záujmom (**materiál č. 207/2023/9**)
 39. Návrh Výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie z rozpočtu Mesta na financovanie projektov realizovaných v rámci programu „Podpora všeobecne prospešných služieb, všeobecne prospešných účelov alebo verejnoprospešných účelov v roku 2024“ a jej povinných príloh v zmysle VZN č.../2023 (**materiál č. 208/2023/9**)

40. Operačný plán zimnej údržby miestnych ciest na území mesta Dunajská Streda na roky 2023-2024 (**materiál č. 209/2023/9**)
41. Návrh na uznesenie o harmonograme zasadnutí Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda na I. polrok 2024 (**materiál č. 210/2023/9**)
42. Rôzne.
43. Interpelácie.

k bodu č. 2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.

Primátor mesta za overovateľov zápisnice určil z poslancov mestského zastupiteľstva Ladislava Bachmana a Sándora Dohoráka, za zapisovateľku určil Mgr. Dominiku Eszter Pelechovú, referentku organizačnú.

Hlasovanie o určení overovateľov a zapisovateľa:

Hlasovanie č. 5:
prítomní : 19
za : 18
proti : 0
zdržal sa : 1
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie č. 204/2023/9

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

berie na vedomie

určenie Ladislava Bachmana a Sándora Dohoráka za overovateľov zápisnice a Mgr. Dominiky Eszter Pelechovej za zapisovateľku.

k bodu č. 3. Kontrola plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z 8. zasadnutia, konaného dňa 26. septembra 2023 (materiál č. 172/2023/9)

Primátor mesta predniesol *Kontrolu plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z 8. zasadnutia, konaného dňa 26. septembra 2023* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 6:

prítomní : 19

za : 19

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 205/2023/9**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

berie na vedomie

správu o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z 8. zasadnutia, konaného dňa 26. septembra 2023.

**k bodu č. 4. Návrh na schválenie zmeny rozpočtu mesta Dunajská Streda na rok 2023
č.5/2023 (materiál č. 173/2023/9)**

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie zmeny rozpočtu mesta Dunajská Streda na rok 2023 č.5/2023* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Ing. Zoltán Fekete, hlavný kontrolór mesta, uviedol, že je predkladaná zmena rozpočtu v súlade s príslušnými právnymi predpismi a odporúča predkladaný návrh schváliť.

Primátor mesta uviedol, že predkladaný návrh odporúča schváliť tak Komisia MsZ pre financie ako aj Mestská rada Dunajská Streda.

Poslanec MUDr. Zoltán Horváth sa informoval z akého dôvodu sa nepočíta s vyplatením plánovaných dividend spoločnosti Thermalpark a.s.

Primátor mesta odpovedal poslancovi, že tak rozhodlo valné zhromaždenie spoločnosti z dôvodu plánovanej rekonštrukcie penziónu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 7:

prítomní : 19
za : 18
proti : 0
zdržal sa : 1
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 206/2023/9**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

schvaľuje

zmenu rozpočtu č.5/2023 na rok 2023 mesta Dunajská Streda v predložennom rozsahu.

k bodu č. 5. Návrh rozpočtu mesta Dunajská Streda na rok 2024 (materiál č. 174/2023/9)

Primátor mesta predniesol *Návrh rozpočtu mesta Dunajská Streda na rok 2024* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Ing. Zoltán Fekete, hlavný kontrolór mesta, predniesol svoje stanovisko, v zmysle ktorého odporúčal schválenie návrhu rozpočtu mesta Dunajská Streda na rok 2024.

Poslanec Mgr. Alexander Dakó žiadal, aby bola do Registra investícií doplnená rekonštrukcia Jilemnického ulice.

Primátor mesta uviedol, že nie je možné teraz túto rekonštrukciu zapracovať do predkladaného materiálu, keďže rozpočet na rok 2024 je navrhnutý iba ako mierne prebytkový.

Poslanec Ladislav Bachman poukázal na menší príjem zo správneho poplatku za reklamné tabule, ktorý v roku 2022 predstavoval sumu vo výške 6.704 eur a od roku 2023 a aj na nasledujúce roky sa počíta iba so sumou 1.000 eur.. Ďalej poukázal na nulové príjmy za porušenie stavebných predpisov a spochybnil, že by sa stavebníci o toľko polepšili.

Primátor mesta uviedol, že v prípade porušenia právnych predpisov úrad začne konanie v rámci ktorého následne najčastejšie aj dôjde k uloženiu sankcie. Tieto sankcie následne budú zapracované do prípadnej zmeny rozpočtu. Ďalej uviedol, že úrad v konaní o vydávaní stavebného povolenia uskutočňuje aj stavebnú obhliadku a skutočne sa javí, že sú stavebníci oveľa disciplinovanejší než v minulosti. Ďalej uviedol, že nie je možné vopred počítať s výškou udelených pokút, keďže sa vopred nevie, koľko osôb poruší právne predpisy. Zdôraznil, že v marci dôjde pravdepodobne k zmene rozpočtu, cieľom však nie je navýšiť rozpočet pokutami. Dôležitejšie je, aby sa všetci snažili dodržať právne predpisy, aby im úrad nemusel uložiť žiadnu sankciu.

Poslanec Ladislav Bachman sa ďalej informoval aký úsek Športovej ulice a Poľnej ulice sa plánuje v rámci druhej etapy zrekonštruovať.

Primátor mesta odpovedal poslancovi, že Športová ulica je už celá zrekonštruovaná a logicky sa plánuje zrekonštruovať to čo ešte zostalo nezrekonštruované.

Poslanec MUDr. Zoltán Horváth uviedol, že návrh rozpočtu často tak trochu počíta s imaginárnymi číslami a následne sa mení. Ďalej uviedol, že sú pri návrhu rozpočtu vždy témou podielové dane, podľa ktorých sa rozpočet zostavuje. Pýtal sa na čo budú použité prípadné pozitívne zmeny v podobe podielových daní, než s akými sa počíta.

Primátor mesta uviedol, že je otázne, či nová vláda plánuje kompenzovať nedostatky príjmu predchádzajúcej vlády. Ďalej uviedol, že sa pri zostavovaní rozpočtu vychádzalo z podielových daní podľa tohto roka a uvidí sa či následne dôjde k pozitívnej alebo negatívnej zmene. Poznamenal, že ak by bolo mesto prehnane opatrné a nedošlo by k schváleniu rozpočtu na rok 2024, mesto by muselo hospodáriť v rozpočtovom provizóriu, čo by malo veľký dopad na niektoré mestské inštitúcie, ktoré by nedokázali platiť mzdy a energie. Ďalej uviedol, že dúfa, že mestské zastupiteľstvo predkladaný návrh schváli, aby mesto aj jeho inštitúcie mohli fungovať. Na záver dodal, že mesto vo veľkej miere podporuje mimovládne organizácie, ktoré by v prípade neschválenia návrhu rozpočtu do mája roku 2024 nemohli získať žiadnu podporu.

Poslanec MUDr. Zoltán Horváth uviedol, že nespochybňuje potrebu schváliť rozpočet na rok 2024. Dodal, že veľmi veľa miest začne rok 2024 rozpočtovým provizóriom, ale uviedol, že z väčšej časti súhlasí s tým čo uviedol primátor mesta. Poznamenal, že jeho najviac zaujíma to, na čo bude využitý prebytok z podielových daní.

Primátor mesta uviedol, že je potrebné zostaviť rozpočet tak, aby bol vyrovnaný. Čo sa týka prebytku uviedol, že ten bude využitý na to, čo schváli mestské zastupiteľstvo pri zmene rozpočtu.

Poslanec Mgr. Krisztián Nagy žiadal, aby boli akékoľvek prípadné finančné zdroje využité na rekonštrukcie nachádzajúce sa v 8. časti Registra investícií a navrhol predkladaný návrh schváliť.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 8:

prítomní : 19
za : 18
proti : 0
zdržal sa : 1
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 207/2023/9**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

schvaľuje

rozpočet mesta Dunajská Streda na rok 2024 v predložennom rozsahu.

k bodu č. 6. Správa o výsledkoch kontrol ukončených v mesiaci november 2023 (materiál č. 175/2023/9)

Hlavný kontrolór predniesol *Správu o výsledkoch kontrol ukončených v mesiaci november 2023* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle opustila rokovaciu miestnosť o 14.04 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 9:

prítomní : 18
za : 18
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 208/2023/9

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

berie na vedomie

1. Správu o výsledku kontroly č. 2023/4
2. Správu o výsledku kontroly č. 2023/5
3. Správu o výsledku kontroly č. 2023/6
4. Správu o výsledku kontroly č. 2023/7

k bodu č. 7. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2024 (materiál č. 176/2023/9)

Hlavný kontrolór predniesol *Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2024* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle sa vrátila do rokovacej miestnosti o 14.07 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 10:

prítomní : 19
za : 19
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 209/2023/9

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2024.

k bodu č. 8. Návrh na schválenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda (materiál č. 177/2023/9)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 11:

prítomní : 19
za : 19
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 210/2023/9**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

schvaľuje

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v predložennom znení.

k bodu č. 9. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 1963/164, par. č. 2027/4, par. č. 2027/2, par. č. 2819/42 a par. č. 2027/3 v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 (materiál č. 178/2023/9)

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 1963/164, par. č. 2027/4, par. č. 2027/2, par. č. 2819/42 a par. č. 2027/3 v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec PhDr. Csaba Penczinger opustil rokovaciu miestnosť o 14.11 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č.12:

prítomní : 18
za : 18
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 211/2023/9**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ schvaľuje

1. uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1963/164, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6189 m²; par. č. 2027/2, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7284 m²; par. č. 2027/4, parcela registra C, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 381 m²; par. č. 2819/42, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 204 m²; vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor a na pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 2027/3, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1815 m²; vedenej na LV č. 5441 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Záposlovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518; pre účely umiestnenia, výstavby a kolaudácie elektroenergetického zariadenia – podzemného káblového vedenia VN (22 kV) a NN (1 kV), vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku; k stavbe „ASTORIA HOTEL Thermal & Spa“; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 316/2023, vyhotovenom dňa 23.08.2023, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910, overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 26.10.2023 pod. č. G1-2193/2023 (ďalej len „geometrický plán“).

2. zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 30,- € (slovom: tridsať eur) za 1 m² výmery zameraných vecných bremien vymedzených geometrickým plánom, t.j. za vecné bremená vymedzené geometrickým plánom o výmere 540 m²; celkom vo výške 16 200,- € (slovom: šesťnásťtisíc dvesto eur).

B/ splnomocňuje

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 10. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 2852, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 (materiál č. 179/2023/9)

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 2852, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 13:

prítomní : 18

za : 18

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 212/2023/9**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ schvaľuje

1. uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 2852, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 981 m²; vedenej na LV č. 5441 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518; pre účely umiestnenia, výstavby a kolaudácie elektroenergetického zariadenia – podzemného káblového vedenia VN (22 kV), vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku; k stavbe „IBV Lipový rad, lokalita D12“; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 295/2023, vyhotovenom dňa 15.08.2023, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910, overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 05.09.2023 pod. č. G1-1912/2023 (ďalej len „geometrický plán“).

2. zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 30,- € (slovom: tridsať eur) za 1 m² výmery zameraných vecných bremien vymedzených geometrickým plánom, t.j. za vecné bremená vymedzené geometrickým plánom o výmere 893 m²; celkom vo výške 26 790,- € (slovom: dvadsať-šesťtisíc sedemstodeväťdesiat eur).

B/ splnomocňuje

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 11. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 2852 a par. č. 3134/58, v prospech spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie pod hydrocentrálou 4, 946 60 Nitra, IČO: 36 550 949 (materiál č. 180/2023/9)

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 2852 a par. č. 3134/58, v prospech spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie pod hydrocentrálou 4, 946 60 Nitra, IČO: 36 550 949* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 14:

prítomní : 18
za : 18
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 213/2023/9**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ schvaľuje

1. uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 2852, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 981 m², vedenej na LV č. 5441 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor a par. č. 3134/58, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 5 678

m², vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie pod hydrocentrálou 4, 946 60 Nitra, IČO: 36 550 949; spočívajúceho v práve umiestnenia, výstavby, kolaudácie, užívania a prevádzkovania vodovodu a kanalizácie k stavbe „IBV Lipový rad“ na vyššie uvedených nehnuteľnostiach; strpieť existenciu inžinierskych sietí vodovodu a kanalizácie vrátane ich ochranných a bezpečnostných pásiem a trpieť vykonávanie vlastníckych práv spojených s vodovodom a kanalizáciou, t. j. jeho prevádzkovanie, rekonštrukciu, modernizáciu, opravy a údržbu, resp. odstránenie; strpieť právo vstupu, prechodu peši a prejazdu motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným z vecného bremena za účelom výkonu vyššie uvedených povolených činností, cez vyššie uvedené pozemky; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 324/2023, vyhotovenom dňa 15.08.2023, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910, overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 06.09.2023 pod. č. G1-1917/2023 (ďalej len „geometrický plán“).

2. zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 30,- € (slovom: tridsať eur) za 1 m² výmery zameraných vecných bremien vymedzených geometrickým plánom, t.j. za vecné bremená vymedzené geometrickým plánom o výmere 67 m²; celkom vo výške 2 010,- € (slovom: dvetisíc-desať eur).

B/ splnomocňuje

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 12. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 4103/184, par. č. 4103/181, par. č. 4103/177, par. č. 2826/605, par. č. 2826/687, par. č. 2826/17, par. č. 2027/2 a par. č. 2027/3 v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 (materiál č. 181/2023/9)

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 4103/184, par. č. 4103/181, par. č. 4103/177, par. č. 2826/605, par. č. 2826/687, par. č. 2826/17, par. č. 2027/2 a par. č. 2027/3 v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 15:

prítomní : 18

za : 17
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 214/2023/9

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ schvaľuje

1. uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 4103/184, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m²; par. č. 4103/181, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 39 m²; par. č. 4103/177, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 36 m²; par. č. 2826/605, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2851 m²; par. č. 2826/687, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 40 m²; par. č. 2826/17, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 60 m²; a par. č. 2027/2, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7284 m²; vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor a na pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 2027/3, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1815 m²; vedenej na LV č. 5441 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518; pre účely umiestnenia, výstavby a kolaudácie elektro-energetického zariadenia – podzemného káblového vedenia VN (22 kV), vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku; k stavbe „Ubytovacie zariadenie“; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 069/2022, vyhotovenom dňa 15.02.2022, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910, overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 30.06.2022 pod. č. G1-1686/2022 (ďalej len „geometrický plán“).

2. zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 30,- € (slovom: tridsať eur) za 1 m² výmery zameraných vecných bremien vymedzených geometrickým plánom, t.j. za vecné bremená vymedzené geometrickým plánom o výmere 45 m²; celkom vo výške 1 350,- € (slovom: tisíctristopäťdesiat eur).

B/ splnomocňuje

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

**k bodu č. 13. Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 2475/236 o výmere 408 m²; v prospech Márii Lelkesovej,
..... (materiál č. 182/2023/9)**

Primátor mesta predniesol *Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 2475/236 o výmere 408 m²; v prospech Márii Lelkesovej,
.....* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec PhDr. Csaba Penczinger sa vrátil do rokovacej miestnosti o 14.17 hod.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle uviedla, že ju prekvapuje, že je uvedený materiál témou aj po siedmich rokoch. Dodala, že neodporúča odpredaj spomínaného pozemku.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 16:

prítomní : 19
za : 10
proti : 4
zdržal sa : 3
nehlasoval : 2
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 215/2023/9**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ schvaľuje

1. odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 2475/236, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 408 m²; vytvorenej geometrickým plánom č. 265/2022, vyhotoveným dňa 25.05.2022, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ulica kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 27.05.2022 pod č. G1 – 1372/2022, do výlučného vlastníctva Márii Lelkesovej,
.....; za kúpnu cenu vo výške 150 eur/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu vo výške 61 200,-€ (slovom: šesťdesiatjeden-tisícdivsto eur) s nasledovnou zmluvnou podmienkou:

- kupujúci bol oboznámený so skutočnosťou, že na vyššie uvedenej parcele č. 2475/236 nachádzajú podzemné vedenia infraštruktúrálnych stavieb (verejný vodovod a kanalizácia; káblové VN-NN vedenia; vedenia plynárenských zariadení; podzemný teplovod; káblové a iné vedenia) a predmetný pozemok prijíma bez výhrad a bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu prítomnosti hore uvedených vedení infraštruktúrálnych stavieb.

2. odpredaj vyššie uvedenej nehnuteľnosti v súlade s § 9a ods. 15, písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien (ide o prevod pozemku - príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s nehnuteľnosťami vo vlastníctve nadobúdateľa).

B/ splnomocňuje

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

**k bodu č. 14. Návrh na schválenie bezodplatnej zámeny pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, parcely registra „C“, par. č. 3134/293 o výmere 51 m², vo vlastníctve Zoltána Molnára a manželky Eriky Molnárovej,
..... a parcely registra „C“, par. č. 3134/180 o výmere 44 m², vo vlastníctve mesta Dunajská Streda (materiál č. 183/2023/9)**

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie bezodplatnej zámeny pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, parcely registra „C“, par. č. 3134/293 o výmere 51 m², vo vlastníctve Zoltána Molnára a manželky Eriky Molnárovej,
..... a parcely registra „C“, par. č. 3134/180 o výmere 44 m², vo vlastníctve mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec Mgr. Alexander Dakó opustil rokovaciu miestnosť o 14.21 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 17:

prítomní : 19
za : 18
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 216/2023/9

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ schvaľuje

1. zámer bezodplatnej zámeny pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 15, písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien:

1.1 predmet zámeny na strane vymieňajúceho č. 1 – mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383:

- pozemok, parcela č. 3134/180, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 44 m², vedená na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v podiele 1/1-ine k celku.

Všeobecná hodnota pozemku, parcely registra „C“, par. č. 3134/180, bola stanovená znaleckým posudkom č. 235/2023, vypracovaným Ing. Jurajom Kőbőlom, dňa 06.10.2023, vo výške 3 500,- € (slovom: tritisícpäťsto eur).

1.2 predmet zámeny na strane vymieňajúceho č. 2 – Zoltán Molnár,
..... a manželka Erika Molnárová,
.....:

- pozemok, parcela č. 3134/293, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 51 m², vytvorená geometrickým plánom č. 056/2023, vyhotoveným dňa 03.03.2023, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ulica kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 09.03.2023 pod č. G1 – 474/2023, v podiele 1/1-ine k celku.

Všeobecná hodnota pozemku, parcely registra „C“, par. č. 3134/293, bola stanovená znaleckým posudkom č. 234/2023, vypracovaným Ing. Jurajom Kőbőlom, dňa 06.10.2023, vo výške 4 060,- € (slovom: štyritisícšesťdesiat eur).

2. Bezodplatnú zámenu pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda:

2.1 predmet zámeny na strane vymieňajúceho č. 1 – mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383:

- pozemok, parcela č. 3134/180, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 44 m², vedená na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v podiele 1/1-ine k celku.

Všeobecná hodnota pozemku, parcely registra „C“, par. č. 3134/180, bola stanovená znaleckým posudkom č. 235/2023, vypracovaným Ing. Jurajom Kőbőlom, dňa 06.10.2023, vo výške 3 500,- € (slovom: tritisícpäťsto eur).

2.2 predmet zámeny na strane vymieňajúceho č. 2 – Zoltán Molnár,
..... a manželka Erika Molnárová,
.....:

- pozemok, parcela č. 3134/293, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 51 m², vytvorená geometrickým plánom č. 056/2023, vyhotoveným dňa 03.03.2023, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ulica kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 09.03.2023 pod č. G1 – 474/2023, v podiele 1/1-ine k celku.

Všeobecná hodnota pozemku, parcely registra „C“, par. č. 3134/293, bola stanovená znaleckým posudkom č. 234/2023, vypracovaným Ing. Jurajom Köbölom, dňa 06.10.2023, vo výške 4 060,- € (slovom: štyritisícšesťdesiat eur).

3. Bezodplatnú zámenu pozemku, uvedeného v bode 2.1 tohto uznesenia na strane vymieňajúceho č. 1 a pozemku, uvedeného v bode 2.2 tohto uznesenia na strane vymieňajúceho č. 2, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 15, písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien; v záujme optimalizácie prístupu k parku oddychu s ihriskom v rámci realizácie jeho rekonštrukcie.

B/ splnomocňuje

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 15. Návrh na predĺženie Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 12.07.2005 medzi mestom Dunajská Streda ako nájomcom a pani Olgou Lukács ako prenajímateľom na obdobie od 01.01.2024 do 31.12.2026 (materiál č. 184/2023/9)

Primátor mesta predniesol *Návrh na predĺženie Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 12.07.2005 medzi mestom Dunajská Streda ako nájomcom a pani Olgou Lukács ako prenajímateľom na obdobie od 01.01.2024 do 31.12.2026* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec MUDr. Zoltán Horváth opustil rokovaciu miestnosť o 14.24 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 18:

prítomní : 19
za : 17
proti : 0
zdržal sa : 0

nehlasoval : 2
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 217/2023/9

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ schvaľuje

predĺženie Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 12.07.2005 medzi Mestom Dunajská Streda ako nájomcom a pani Olgou Lukács ako prenajímateľom na obdobie od 01.01.2024 do 31.12.2026 za ročné nájomné vo výške 350 eur za užívanie pozemku vo výmere 7 m² za účelom umiestnenia čakárne na autobus.

B/ splnomocňuje

primátora k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 16. Návrh na schválenie uzavretia Dodatku č. 1 k Zmluve o umiestnení a prevádzkovaní objektu štátnej hydrologickej siete uzatvorenou medzi mestom Dunajská Streda a Slovenským hydrometeorologickým ústavom, so sídlom Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37, IČO: 00 156 884 (materiál č. 185/2023/9)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie uzavretia Dodatku č. 1 k Zmluve o umiestnení a prevádzkovaní objektu štátnej hydrologickej siete uzatvorenou medzi mestom Dunajská Streda a Slovenským hydrometeorologickým ústavom, so sídlom Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37, IČO: 00 156 884* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec Mgr. Alexander Dakó sa vrátil do rokovacej miestnosti o 14.26 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 19:

prítomní : 19
za : 18
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 218/2023/9

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ schvaľuje

1. zámer prenájmu plochy s rozmerom 0,6 m x 0,6 m na pozemku parc. registra „E“ č. 1094 druh pozemku: trvalý trávny porast, v k. ú. Malé Blahovo, obec Dunajská Streda, zapísanom na LV č. 3911, v prospech Slovenského hydrometeorologického ústavu, so sídlom Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37, IČO: 00 156 884, a to na dobu 15 rokov za odplatu vo výške 30,00 eur/rok ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov z dôvodu verejného záujmu podľa zákona NR SR č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej službe a štátnej meteorologickej službe v znení neskorších predpisov.

2. uzavretie Dodatku č. 1 k Zmluve o umiestnení a prevádzkovaní objektu štátnej hydrologickej siete medzi mestom Dunajská Streda ako poskytovateľom a Slovenským hydrometeorologickým ústavom, so sídlom Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37, IČO: 00 156 884 ako užívateľom a to na dobu 15 rokov za odplatu vo výške 30,00 eur/rok ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov z dôvodu verejného záujmu podľa zákona NR SR č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej službe a štátnej meteorologickej službe v znení neskorších predpisov, v predloženom rozsahu.

B/ splnomocňuje

primátora mesta na vykonanie potrebných právnych úkonov na realizáciu úloh vyplývajúcich z bodu A/2 tohto uznesenia.

k bodu č. 17. Návrh na uzavretie Dodatku č. 2 k Zmluve o výpožičke nebytových priestorov a prevádzkovaní súkromnej výdajnej školskej jedálne uzavretej medzi mestom Dunajská Streda a spoločnosťou Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50808478 (materiál č. 186/2023/9)

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie Dodatku č. 2 k Zmluve o výpožičke nebytových priestorov a prevádzkovaní súkromnej výdajnej školskej jedálne uzavretej medzi mestom Dunajská Streda a spoločnosťou Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50808478* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslančka Mgr. Ria Ŏri opustila rokovaciu miestnosť o 14.26 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 20:

prítomní : 19
za : 16
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 3
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 219/2023/9**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ schvaľuje

uzavretie Dodatku č. 2 k Zmluve o výpožičke nebytových priestorov a prevádzkovaní súkromnej výdajnej školskej jedálne uzavretej dňa 7.6.2023 medzi mestom Dunajská Streda a spoločnosťou Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50808478 s tým, že v odseku 3 zmluvy

a) v bode 1.2

1. sa slová „spolu úžitková plocha 122,87 m²“ sa nahrádzajú slovami „spolu úžitková plocha 125,96 m²“

2. vypúšťajú sa nebytové priestory:

„1.24 WC zamestnancov o výmere 1,95 m²

1.25 upratovacia miestnosť (sklad čistiacich potrieb a nástrojov) o výmere 1,80 m²

1.27 strojovňa vzduchotechniky o výmere 7,68 m²“

3. vkladajú sa nebytové priestory:

„1.03 WC pre zamestnancov o výmere 1,26 m²

1.04 umývaňa pre zamestnancov o výmere 4,38 m²

1.05 šatňa pre zamestnancov o výmere 8,88 m²“

b) v bode 1.4

1. slová „spolu úžitková plocha 105,42 m²“, sa nahrádzajú slovami „spolu úžitková plocha 104,09 m²“,

2. vypúšťa sa nebytový priestor:

„1.09 upratovacia miestnosť (sklad čistiacich potrieb a nástrojov) o výmere 1,33 m²“

B/ splnomocňuje

primátora mesta na vykonanie potrebných právnych úkonov na realizáciu úloh vyplývajúcich z bodu A tohto uznesenia.

k bodu č. 18. Informácia o predĺžení platnosti Dohody o spolupráci a financovaní futbalového klubu spoločnosti FK DAC 1904, a.s. (materiál č. 187/2023/9)

Primátor mesta predniesol *Informáciu o predĺžení platnosti Dohody o spolupráci a financovaní futbalového klubu spoločnosti FK DAC 1904, a.s.* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslankyňa Mgr. Rita Őri sa vrátila do rokovacej miestnosti o 14.28 hod.

Poslanec MUDr. Zoltán Horváth sa vrátil do rokovacej miestnosti o 14.29 hod.

Poslanec Roland Hakszer uviedol, že na začiatku tohto zasadnutia navrhol vyňať uvedený programový bod z rokovania, pretože majú prebehnúť v tejto téme rokovania a dúfa, že prebehnú v pozitívnom duchu. Poznamenal, že šport podporuje, ale nie takto, aby sa mesto zaviazalo na 15 plus 5 rokov sumou približne 400.000 eur na rok. Zdôraznil, že sa táto problematika bude dotýkať aj ďalšieho zloženia mestského zastupiteľstva. Podľa neho ide o jednostrannú zmluvu, z ktorej mestu neplynú dostatočné výhody. Ďalej poznamenal, že aj s ohľadom na to čo už dnes odznelo, je nevyhnutné v budúcom roku myslieť na každý cent. Dodal, že klub dostal podporu aj v inej forme, napríklad prostredníctvom verejného osvetlenia. Poznamenal, že by bolo vhodné túto zmluvu postúpiť Úradu vlády Slovenskej republiky, ktorý ju posunie dotknutému orgánu, aby sa vedelo, či je vôbec možné uzatvoriť takúto zmluvu.

Primátor mesta uviedol, že podľa Čl. V. ods. 1 Dohody „účastníci dohody sa dohodli, že táto dohoda sa uzatvára na dobu pätnásť (15) rokov, s možnosťou opcie uplatnenej zo strany FK DAC 1904, a.s. na predĺženie platnosti dohody o ďalších 5 (päť) rokov, pričom opcia musí byť zo strany FK DAC 1904, a.s. uplatnená najneskôr šesť (6) mesiacov pred uplynutím uvedenej pätnásť (15) ročnej doby. V prípade uplatnenia opcie sa táto dohoda predlžuje za podmienok platných v čase uplatnenia opcie.“ Mestská rada Dunajská Streda odporučila mestskému zastupiteľstvu vziať na vedomie predĺženie platnosti dohody, pretože ako vyplýva zo samotnej dohody nie je potrebné jej schválenie. V roku 2014 mestské zastupiteľstvo schválilo konkrétne znenie zmluvy. Ďalej mestská rada odporučila mestskému zastupiteľstvu poveriť poslancov prerokovaním podmienok dohody.

Poslanec Mgr. Krisztián Nagy uviedol, že 400.000 eur je suma, za ktorú by si mesto nedokázalo zaplatiť takú reklamu akú mu robí futbalový klub. Na záver dodal, že pre konflikt

záujmov nemôže byť povereným poslancom prerokovaním podmienok dohody s účastníkmi dohody.

Zástupca primátora Attila Karaffa navrhol poveriť prerokovaním podmienok dohody poslancov MUDr. Juraja Puhu, MUDr. Károlyya Földesa, MPH., Mgr. art., dr. jur. Ákosa Horonya a Ladislava Bachmana.

Poslankyňa Mgr. Rita Óri navrhla poveriť prerokovaním podmienok dohody poslanca Rolanda Hakszera.

Poslanec Roland Hakszer uviedol, že v Slovenskej republike nie je ešte jedno mesto, ktoré by takouto čiastkou podporovalo činnosť majiteľa športového klubu. Poznamenal, že o predkladanom návrhu nebude hlasovať a že nechce byť toho súčasťou.

Poslanec MUDr. Zoltán Horváth, ako člen Komisie MsZ pre financie, priblížil stanovisko komisie k predkladanému návrhu. Uviedol, že je jednoznačné, že mestské zastupiteľstvo môže predĺženie platnosti dohody iba vziať na vedomie a je už druhoradé, či je to dobré alebo zlé. Na zasadnutí komisie odzneli rôzne sťažnosti, žiadosti a pod., a preto vznikol návrh, aby sa rokovalo s účastníkmi dohody o relevantných témach a na úrovni, aby sa predišlo zbytočným fámam. Poznamenal, že považuje za vhodné, aby bol na rokovaní prítomní aj niekto z mestského úradu alebo aby mestský úrad tlmočil svoje postrehy delegácii poslancov.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle požiadala primátora mesta, aby prítomným poslancom vysvetlil ako budú hlasovať.

Primátor mesta uviedol, že budú hlasovať o predkladanom materiáli v takom znení ako im bol doručený a teda, že predĺženie platnosti dohody môžu iba vziať na vedomie, keďže ako už odznelo, na platnosť zmluvy nemá rozhodnutie mestského zastupiteľstva žiaden vplyv.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle sa informovala s akou váhou môžu poverení poslanci rokovať o podmienkach dohody.

Primátor mesta uviedol, že s takou istou váhou ako rokovali poslanci v roku 2014 o ustanoveniach aktuálne platnej dohody. Zmenu podmienok možno žiadať a strany sa následne musia na základe vzájomnej dohody dohodnúť.

Hlasovanie o bode A/ predkladaného návrhu:

Hlasovanie č. 21:

prítomní : 17

za : 14

proti : 0
zdržal sa : 3
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o poverení poslanca MUDr. Juraja Puhu:

Hlasovanie č. 22:
prítomní : 17
za : 16
proti : 0
zdržal sa : 1
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o poverení poslanca MUDr. Károlya Földesa, MPH:

Hlasovanie č. 23:
prítomní : 17
za : 13
proti : 0
zdržal sa : 3
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o poverení poslanca Mgr. art., dr. jur. Ákosa Horonya:

Hlasovanie č. 24:
prítomní : 17
za : 16
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o poverení poslanca Ladislava Bachmana:

Hlasovanie č. 25:
prítomní : 17
za : 16

proti : 0
zdržal sa : 1
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o bode B/ predkladaného návrhu:

Hlasovanie č. 26:
prítomní : 17
za : 15
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 2
Návrh bol prijatý.

Uznesenie č. 220/2023/9

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ berie na vedomie

predĺženie platnosti Dohody o spolupráci a financovaní futbalového klubu spoločnosti FK DAC 1904, a.s., so sídlom Štúrova 1090/7, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 233 846, uzavretej dňa 13.11.2014 o ďalších päť rokov, t.j. do 13.11.2034.

B/ poveruje

poslancov Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda

1. MUDr. Juraja Puhu
2. MUDr. Károlya Földesa, MPH.
3. Mgr. art., dr. jur. Ákosa Horonya
4. Ladislava Bachmana

prerokovaním podmienok Dohody o spolupráci a financovaní futbalového klubu so spoločnosťami DAC ARÉNA, a.s. a FK DAC 1904, a.s.

k bodu č. 19. Návrh na schválenie uzavretia Zmluvy o nájme podzemných kontajnerov medzi spoločnosťou Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, Dunajská Streda 929 01, IČO: 46 313 834 ako prenajímateľom a mestom Dunajská Streda ako nájomcom (materiál č. 188/2023/9)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie uzavretia Zmluvy o nájme podzemných kontajnerov medzi spoločnosťou Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, Dunajská Streda 929 01, IČO: 46 313 834 ako prenajímateľom a mestom Dunajská Streda ako nájomcom* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 27:

prítomní : 19

za : 17

proti : 0

zdržal sa : 2

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie č. 221/2023/9

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ schvaľuje

uzavretie Zmluvy o nájme podzemných kontajnerov medzi spoločnosťou Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, Dunajská Streda 929 01, IČO: 46 313 834 ako prenajímateľom a mestom Dunajská Streda ako nájomcom za nasledovných podmienok:

miesto a predmet nájmu:

SO-01 Komenského ulica č.1216-1217, na pozemku novovytvoreného parc.č.: 56/11:

podzemný kontajner 2 ks na zmesový komunálny odpad, 1 ks na papier, 1 ks na plast

SO-02 Nemesszegská ulica č.132/4, č.132/5, č.133/6, č.133/8 + Kukučínova č.1214, č.1213, č.1212, na pozemku novovytvoreného parc.č. 2584/27: podzemný kontajner 6 ks na zmesový komunálny odpad, 1 ks na papier, 1 ks na plast

SO-03 Nemesszegská ulica č.133/10,12,14 a Kukučínova ulica č.1211, č.1210 na pozemku novovytvoreného parc.č.: 2584/26: podzemný kontajner 4 ks na zmesový komunálny odpad, 1 ks na papier, 1 ks na plast

SO-04 Dunajská ulica č.370, č.371, č.372 na pozemku novovytvoreného parc.č.: 44/276: podzemný kontajner 3 ks na zmesový komunálny odpad, 1 ks na papier, 1 ks na plast

SO-05 Radničné námestie č.377,č. 378, č.379 na pozemku novovytvoreného parc.č.: 2475/240: podzemný kontajner 3 ks na zmesový komunálny odpad, 1 ks na papier, 1 ks na plast

SO-06 Radničné námestie č.373, č.374 na pozemku novovytvoreného parc.č.2475/238: podzemný kontajner 2 ks na zmesový komunálny odpad, 1 ks na papier, 1 ks na plast

SO-07 Radničné námestie č.375, č. 376 na pozemku novovytvoreného parc.č.: 2475/241, podzemný kontajner 2 ks na zmesový komunálny odpad, 1 ks na papier, 1 ks na plast

SO-08 Nám. Á. Vámberyho č.7453/53,54 na pozemku novovytvoreného parc.č.: 44/274: podzemný kontajner 4 ks na zmesový komunálny odpad, 1 ks na papier, 1 ks na plast

SO-09 Nám. Á.Vámberyho 55 a Komenského ulica č. 1215 na pozemku novovytvoreného parc.č.: 44/275: podzemný kontajner 2 ks na zmesový komunálny odpad, 1 ks na papier, 1 ks na plast

SO-10 Dunajská ulica č.369 a Hlavná ulica č. 46-47 na pozemku novovytvoreného parc.č.: 2372/34 podzemný kontajner 4 ks na zmesový komunálny odpad, 1 ks na papier, 1 ks na plast

SO-11 pri MsKS na pozemku novovytvoreného parc.č.: 22/18: podzemný kontajner 1 ks na sklo, 1 ks na zmesový komunálny odpad, 1 ks na papier, 1 ks na plast

Doba nájmu: na dobu neurčitú počnúc od 6.12.2023

Hodnota ročného nájomného: 79 000 eur s DPH

B/ splnomocňuje

primátora mesta na vykonanie potrebných právnych úkonov na realizáciu úloh vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.

Primátor mesta predniesol procedurálny návrh o prestávke o 15.08 hod. v trvaní 15 minút.

Hlasovanie o procedurálnom návrhu primátora mesta o prestávke:

Hlasovanie č. 28:

prítomní : 19

za : 19

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

schvaľuje

procedurálny návrh o prestávke v trvaní 15 minút.

Rokovanie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda pokračovalo o 15.23 hod.

k bodu č. 20. Návrh na začatie obstarávania územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky 19/2023 územného plánu mesta Dunajská Streda“ (materiál č. 189/2023/9)

Primátor mesta predniesol *Návrh na začatie obstarávania územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky 19/2023 územného plánu mesta Dunajská Streda“* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle uviedla, že by mohli hodiny rozprávať o predkladanom návrhu. Poznamenala, že jej je veľmi ľúto, že z pracovnej porady o predkladanom materiáli nebola spísaná žiadna zápisnica, pretože návrhy poslancov z tejto porady neboli do materiálu zapracované. Ďalej žiadala, aby bola aj Komisia MsZ pre životné prostredia o predkladanom návrhu informovaná, no nebola. Ona sama svoje postrehy zaslala aj primátorovi mesta. Poukázala na niekoľko nedostatkov predkladaného návrhu, ako napríklad odpredaj niekoľkých hektárov v Mliečanoch v prospech výstavby priemyselného parku so 17 metrovými halami a získavanie pozemkov v okolí cintorína. Ďalej uviedla, že ak chce mestské zastupiteľstvo zodpovedne rozhodnúť, nie je možné predkladaný návrh schváliť v troch častiach, ale dá sa to riešiť aj inak, buď rozdelením na viac skupín, prípadne osobitným schvaľovaním každej jednej žiadosti. Poznamenala, že iné mesta ku každej jednej žiadosti žiadajú predložiť aj štúdiu využitia pozemku. Ďalej upriamila pozornosť poslancov na to, že oni ako poslanci musia zodpovedne rozhodovať, pretože oni predkladaný návrh schvaľujú.

Primátor mesta čo sa týka schvaľovania častí predkladaného návrhu uviedol, že návrh na začatie obstarávania územnoplánovacej dokumentácie sa schvaľoval v rovnakej forme aj keď bola vedúcou Odboru stavebného pani poslankyňa a vtedy nemala voči spôsobu schvaľovania návrhu žiadne výhrady. Poznamenal však, že je možné že sa počas 10 rokov názor poslankyne zmenil. Ďalej uviedol, že poslankyňou spomenutý priemyselný park v Mliečanoch nie je priemyselným parkom, ale podnikateľskou zónou a podľa neho je dôležité podporiť možnosť pracovných príležitostí pre našich obyvateľov, nehovoriac o príjme z dani z nehnuteľností. Zdôraznil, že aj v prípade schválenia predloženého návrhu nie je isté, že všetky žiadosti budú aj reálne premietnuté do schvaľovaného všeobecne záväzného nariadenia. Ďalej uviedol, že sa určite nestane, že by sa schválil taký návrh, ktorý by vyhovoval úplne každému, ale je potrebné hľadať kompromisy.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle uviedla, že nemá iný názor než by mala v minulosti, pretože nie je reč o 20 žiadostiach, ale o 104 žiadostiach. Čo sa týka priemyselnej zóny v Mliečanoch, so 17 metrovými halami, uviedla, že budú mať určite nejakú logistickú úlohu a je otázne, či je mesto pripravené tam vpustiť kamiónovú dopravu.

Primátor mesta uviedol, že podľa jeho vedomostí sa jedná o montážne haly.

Poslanec Mgr. Iván Nagy uviedol, že mesto sa už nebude ďalej rozvíjať tak ako doteraz, kedy vlastne len sprostredkovatelia zarábali na výstavbe rodinných domov. Poznamenal, že sú samosprávy, ktoré sa už z takéhoto rozvoja spamätali a zastavili ho. Ďalej uviedol, že aj mesto Dunajská Streda sa nad tým musí zamyslieť, pretože inak budú také mestské časti kde budú len na husto postavené rodinné domy. Zdôraznil, že takýto rozvoj so sebou prinesie kultúrne, jazykové a etnické zmeny.

Primátor mesta uviedol, že chápe nepokoj ohľadom toho akým mestom by sa mohla stať Dunajská Streda. Čo sa týka žiadosti Komisie MsZ pre životné prostredie, aby bol materiál prerokovaný aj na jej zasadnutí uviedol, že sa pre všetkých poslancov uskutočnila prezentácia ohľadom predloženého návrhu, takže všetci poslanci mali možnosť oboznámiť sa s návrhom bez ohľadu na to, ktorá komisia ho prerokovávala na svojom zasadnutí.

Poslanec Mgr. art., dr. jur. Ákos Horony žiadal, aby sa o jeho žiadosti hlasovalo zvlášť, aby sa pre konflikt záujmov nemusel zdržať hlasovania o celom predložennom návrhu. Dodal, že jeho žiadosť je evidovaná pod číslom podnetu 63 diel zmeny b a diel zmeny a v časti Zmeny a doplnky územného plánu mesta Dunajská Streda navrhnuté na zaradenie do návrhu ZaD 19/2023

Poslanec MUDr. Károly Földes, MPH. uviedol, že by sa taktiež rád zdržal hlasovania o žiadosti spoločnosti MEDICUS AFK s.r.o nachádzajúcej sa v časti Zmeny a doplnky územného plánu mesta Dunajská Streda navrhnuté na zaradenie do návrhu ZaD 19/2023 s čiastočnou úpravou číslo podnetu 10, diel zmeny a a diel zmeny b.

Hlasovanie o čísle podnetu 63 diel zmeny b a diel zmeny a v časti Zmeny a doplnky územného plánu mesta Dunajská Streda navrhnuté na zaradenie do návrhu ZaD 19/2023:

Hlasovanie č. 29:

prítomní : 18
za : 16
proti : 0
zdržal sa : 2
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o čísle podnetu 10 diel zmeny a a diel zmeny b v časti Zmeny a doplnky územného plánu mesta Dunajská Streda navrhnuté na zaradenie do návrhu ZaD 19/2023 s čiastočnou úpravou:

Hlasovanie č. 30:

prítomní : 18
za : 14

proti : 1
zdržal sa : 3
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o ostatnom predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 31:
prítomní : 19
za : 11
proti : 3
zdržal sa : 3
nehlasoval : 2
Návrh bol prijatý.

Uznesenie č. 222/2023/9

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

schvaľuje

1. začatie obstarávania dokumentácie Zmien a doplnkov (ZaD) 19/2023 územného plánu mesta Dunajská Streda v rozsahu uvedenom v tabuľke navrhnutých zmien a doplnkov na zaradenie do návrhu ZaD podľa požiadaviek žiadateľov
2. začatie obstarávania dokumentácie Zmien a doplnkov 19/2023 územného plánu mesta Dunajská Streda v rozsahu uvedenom v tabuľke navrhnutých zmien a doplnkov na zaradenie do návrhu ZaD s čiastočnou úpravou
3. nezaradenie žiadaných zmien a doplnkov do návrhu ZaD v rozsahu uvedenom v tabuľke

k bodu č. 21. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2023 zo dňa 5. decembra 2023 o podmienkach umiestňovania herní na území mesta Dunajská Streda (materiál č. 190/2023/9)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2023 zo dňa 5. decembra 2023 o podmienkach umiestňovania herní na území mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec Mgr. Krisztián Nagy sa informoval, čo sa stane s tými herňami, ktoré majú vydané povolenia na obdobie dlhšie než len rok 2024.

Primátor mesta uviedol, že povolenia vydané pred 1. januárom 2024 budú platné po dobu, na ktorú boli vydané. Po 1. januári 2024 už nebude môcť byť prevádzkovateľom herní vydané povolenie. Ďalej uviedol, že aj po konzultácii s mestskou políciou sa javí ako nevyhnutné prijatie takéhoto všeobecne záväzného nariadenia, aby sa v centre mesta dal udržať poriadok a čistota.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 32:

prítomní : 19

za : 19

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 223/2023/9**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ sa uznieslo

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 33/2023 zo dňa 5. decembra 2023, ktorým sa určujú podmienky umiestňovania herní na území mesta Dunajská Streda v predložennom znení

B/ splnomocňuje

primátora oznámiť Úradu pre reguláciu hazardných hier prijatie všeobecne záväzného nariadenia do piatich dní odo dňa jeho prijatia

k bodu č. 22. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 5. decembra 2023 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Dunajská Streda (materiál č. 191/2023/9)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 5. decembra 2023 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 33:

prítomní : 19
za : 19
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 224/2023/9**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

sa uznieslo

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 34/2023 zo dňa 5. decembra 2023 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Dunajská Streda v predložennom znení.

k bodu č. 23. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 5. decembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 27/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Dunajská Streda (materiál č. 192/2023/9)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 5. decembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 27/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec Ladislav Bachman navrhol, aby sa aj pri dani za psa zaviedol podobný spôsob vyberania dane ako v tomto prípade výber poplatku prostredníctvom správcu. Uviedol, že domoví dôverníci majú určite prehľad o tom koľko psov sa nachádza v bytovom dome a myslí si, že je ich podstatne viac, než s akým počtom sa počíta pri príjme z dani za psa.

Primátor mesta uviedol, že mesto Dunajská Streda bolo jedným z prvých miest, ktoré zaviedlo čipovanie psov zadarmo, aby sa zabezpečil prehľad o psoch chovaných na území mesta. Poznámeneal, že je čipovanie dôležité aj preto, aby sa v prípade nájdenia strateného psa tento pes

dostal naspäť k svojmu majiteľovi. Ďalej uviedol, že chápe postoj poslanca, ale poznamenal, že uvedené nie je témou predkladaného návrhu a odporučil, aby sa danou problematikou zaoberala Komisia MsZ pre životné prostredie.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 34:

prítomní : 19

za : 19

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie

č. 225/2023/9

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

sa uznieslo

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 35/2023 zo dňa 5. decembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 27/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Dunajská Streda, v predložennom znení.

k bodu č. 24. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2023 zo dňa 5. decembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 25/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za predajné automaty a dani za nevyhľadné hracie prístroje na území mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien (materiál č. 193/2023/9)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2023 zo dňa 5. decembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 25/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za predajné automaty a dani za nevyhľadné hracie prístroje na území mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien* v zmysle predloženeho písomného materiálu.

Poslanec György Bugár opustil rokovaciu miestnosť o 16.06 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 35:

prítomní : 19
za : 18
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 226/2023/9**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

sa uznieslo

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 36/2023 zo dňa 5. decembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 25/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za predajné automaty a dani za nevýherné hracie prístroje na území mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien v predloženom rozsahu.

k bodu č. 25. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 5. decembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 7/2015 zo dňa 28. apríla 2015 o pravidlách určenia času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Dunajská Streda (materiál č. 194/2023/9)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 5. decembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 7/2015 zo dňa 28. apríla 2015 o pravidlách určenia času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Dunajská Streda v zmysle predloženého písomného materiálu.*

Poslanec György Bugár sa vrátil do rokovacej miestnosti o 16.07 hod.

Poslanec Mgr. Alexander Dakó opustil rokovaciu miestnosť o 16.07 hod.

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Hlasovanie č. 36:

prítomní : 19
za : 18
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 227/2023/9

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

sa uznieslo

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 37/2023 zo dňa 5. decembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 7/2015 zo dňa 28. apríla 2015 o pravidlách určenia času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Dunajská Streda v predloženom znení.

k bodu č. 26. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 5. decembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 6/2023 zo dňa 27.júna 2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch mesta Dunajská Streda (materiál č. 195/2023/9)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 5. decembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 6/2023 zo dňa 27.júna 2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch mesta Dunajská Streda v zmysle predloženého písomného materiálu.*

Poslanec Mgr. Alexander Dakó sa vrátil do rokovacej miestnosti o 16.11 hod.

Poslanec Roland Hakszer uviedol, že je rád, že to čo už on navrhol približne pred dvoma rokmi, a to aby Dunajskostredčania parkovali zadarmo, sa dostalo do predkladaného návrhu, i keď sú tam ešte rezervy.

Poslanec Mgr. Krisztián Nagy uviedol, že by rád využil to, že je na zasadnutí prítomný aj konateľ spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda s.r.o. a požiadal ho, aby prítomným aj verejnosti priblížil ako funguje registrácia.

Konateľ spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda s.r.o. uviedol, že ostrá verzia registračného systému je platná od minulého týždňa a celý proces registrácie je prehľadný a jednoduchý. Uviedol, že sa pripravuje aj informatívne video ako aj článok s návodom na registráciu.

Poslanec Mgr. Krisztián Nagy sa ďalej informoval, že či je v prípade jednej rodiny a viacerých motorových vozidiel potrebné tieto vozidlá registrovať zvlášť.

Konateľ spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda s.r.o. uviedol, že bude asi potrebné registrovať zvlášť každé motorové vozidlo.

Primátor mesta uviedol, že mestský úrad sa už zaoberal tým, aby sa prostredníctvom videa alebo fotiek priblížilo obyvateľom ako sa registrovať. Zdôraznil, že je v prvom rade dôležité prihlásenie sa na trvalý pobyt a až následne registrácia a netreba opomenúť ani vernostnú kartu mesta. Ďalej poukázal aj na plánovanú zmenu Zásad, ktorými sa určujú podmienky vydávania a používania Vernostnej karty Mesta Dunajská Streda, ktorá bude tiež predmetom dnešného rokovania.

Poslanec PhDr. Csaba Penczinger sa informoval, či bude dostatok rezidentských parkovacích miest pre ľudí s trvalým pobytom.

Primátor mesta uviedol, že podľa doterajšej spätnej väzby bolo dostatok rezidentských parkovacích miest aj doteraz, kým tam mohli parkovať aj osoby prihlásené na prechodný pobyt. Keďže uvedeným návrhom dochádza k sprísneniu možností parkovania na rezidentských parkovacích miestach, nepredpokladá sa, že by ich bol nedostatok, práve naopak, väčší záujem bude pravdepodobne o alternatívne parkovacie miesta. Dodal, že v prípade potreby bude môcť byť prehodnotené značenie parkovacích miest.

Poslanec Sándor Dohorák sa informoval, či ten kto sa už raz registroval sa bude musieť registrovať nanovo.

Primátor mesta uviedol, že do rezidentskej zóny nie je potrebné sa opätovne registrovať, ale na alternatívne parkovacie miesta áno, keďže tento parkovací systém zabezpečil iný prevádzkovateľ systému.

Poslankyňa Mgr. Rita Óri sa pýtala, v akej zóne sa nachádza parkovisko za budovou mestského úradu na Námestí Ármina Vámbéryho.

Primátor mesta uviedol, že centrum.

Poslankyňa Mgr. Rita Óri uviedla, že toto parkovisko nie je vyznačené žiadnou farbou a bolo by vhodné to riešiť, najmä asfalt ako taký.

Primátor mesta uviedol, že súhlasí s poslankyňou.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 37:

prítomní : 19

za : 19

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 228/2023/9**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

sa uznieslo

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 38/2023 zo dňa 5. decembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 6/2023 zo dňa 27. júna 2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch mesta Dunajská Streda v predložennom znení.

k bodu č. 27. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2023 zo dňa 5. decembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenia mesta Dunajská Streda č. 30/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o poskytovaní sociálnych služieb a určení sumy úhrady za poskytované sociálne služby v Zariadení pre seniorov v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda (materiál č. 196/2023/9)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2023 zo dňa 5. decembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenia mesta Dunajská Streda č. 30/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o poskytovaní sociálnych služieb a určení sumy úhrady za poskytované sociálne služby v Zariadení pre seniorov v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Zástupca primátora MUDr. Juraj Puha ako predseda Komisie MsZ pre sociálnu starostlivosť a zdravotníctvo priblížil prítomným predkladaný návrh a požiadal poslancov, aby ho schválili.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 38:

prítomní : 19
za : 19
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 229/2023/9**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

sa uznieslo

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 39/2023 zo dňa 5. decembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 30/222 zo dňa 13. decembra 2022 o poskytovaní sociálnych služieb a určení sumy úhrady za poskytované sociálne služby v Zariadení pre seniorov v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda.

k bodu č. 28. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2023 zo dňa 5. decembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 32/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda (materiál č. 197/2023/9)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2023 zo dňa 5. decembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 32/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 39:

prítomní : 19
za : 19
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 230/2023/9**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

sa uznieslo

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 40/2023 zo dňa 5. decembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 32/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda.

k bodu č. 29. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2023 zo dňa 5. decembra 2023 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Dunajská Streda na podporu všeobecne prospešných služieb, všeobecne prospešných účelov alebo verejnoprospešných účelov (materiál č. 198/2023/9)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2023 zo dňa 5. decembra 2023 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Dunajská Streda na podporu všeobecne prospešných služieb, všeobecne prospešných účelov alebo verejnoprospešných účelov* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec Mgr. Krisztián Nagy poznamenal, že sa bude nakladať s menšou sumou než aká bola stanovená doteraz. Ďalej ako predseda Komisie MsZ pre mládež a šport uviedol, že komisia má záujem prerokovať jednotlivé žiadosti z oblasti športu a poskytnúť ostatným poslancom svoje stanovisko k predkladaným žiadostiam. Ďalej dodal, že by bolo vhodné keby tak učinili aj ďalšie dotknuté komisia.

Poslanec Ladislav Gútay, ako predseda Komisie MsZ pre školstvo a kultúru uviedol, že aj Komisia MsZ pre školstvo a kultúru má záujem postupovať podobným spôsobom ako Komisia MsZ pre mládež a šport.

Primátor mesta uviedol, že sa uvedené rozoberalo už aj na zasadnutí Mestskej rady Dunajská Streda. Dodal, že stanovisko komisií, resp. ich odporúčanie, pochopiteľne, nebude záväzné.

Poslanec Ladislav Bachman poznamenal, že sa hovorilo už aj o tom, že program, cez ktorý poslanci vyhodnocujú žiadosti bude prerobený tak, aby bol jednoduchší.

Primátor mesta uviedol, že spoločnosť, ktorá uvedený program zabezpečuje bola požiadaná, aby bol program priateľskejší pre používateľov.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 40:

prítomní : 19
za : 19
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 231/2023/9**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

sa uznieslo

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 41/2023 zo dňa 5. decembra 2023 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Dunajská Streda na podporu všeobecne prospešných služieb, všeobecne prospešných účelov alebo verejnoprospešných účelov v predložennom rozsahu.

k bodu č. 30. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 5. decembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 31/2023 zo dňa 26. septembra 2023 o určení výšky platieb za vybrané služby poskytované pre držiteľov Vernostnej karty mesta Dunajská Streda a doplnkovej karty (materiál č. 199/2023/9)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 5. decembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 31/2023 zo dňa 26. septembra 2023 o určení výšky platieb za vybrané služby poskytované pre držiteľov Vernostnej karty mesta Dunajská Streda a doplnkovej karty v zmysle predloženého písomného materiálu.*

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 41:

prítomní : 19

za : 19

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 232/2023/9**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

sa uznieslo

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 42/2023 zo dňa 5. decembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 31/2023 zo dňa 26. septembra 2023 o určení výšky platieb za vybrané služby poskytované pre držiteľov Vernostnej karty mesta Dunajská Streda a doplnkovej karty.

k bodu č. 31. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 5. decembra 2023, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Dunajská Streda číslo 3/2012 zo dňa 17. apríla 2012 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia prevádzkovateľmi malých zdrojov znečisťovania ovzdušia (materiál č. 200/2023/9)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 5. decembra 2023, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Dunajská Streda číslo 3/2012 zo dňa 17. apríla 2012 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia prevádzkovateľmi malých zdrojov znečisťovania ovzdušia v zmysle predloženého písomného materiálu.*

Poslankyňa Ing. Erika Szelle uviedla, že Komisia MsZ pre životné prostredia žiadala, aby prevádzkovatelia malých zdrojov naďalej platili poplatok za znečisťovanie ovzdušia. Dodala, že

mesto má samozrejme možnosť takého všeobecne záväzného nariadenia nevydať. Poznamenala, že mesto by malo mať prijaté takého všeobecne záväzného nariadenie a dodala, že biomasa je na vzostupe. Ďalej uviedla, že by mesto malo mať informácie a evidenciu o tom, aké zdroje znečisťovania sa na území mesta nachádzajú a aké emisie z nich pochádzajú. Poukázala na prílohu č. 3 k zákonu č. 190/2023 Z. z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia. Dodala, že nejde ani tak o platenie samotného poplatku ako o prehľad a evidenciu o týchto zdrojoch znečisťovania ovzdušia.

Poslanec György Bugár opustil rokováciu miestnosť o 16.43 hod.

Primátor mesta uviedol, že aj Komisia MsZ pre financie aj Mestská rada Dunajská Streda odporúča predložený návrh schváliť. Ako riešenie toho čo uviedla poslankyňa navrhol, aby návrh na uznesenie obsahoval aj bod B/ s týmto znením:

„B/ poveruje

mestský úrad zostavením evidencie malých zdrojov nachádzajúcich sa na území mesta Dunajská Streda, ktoré spaľujú čierne uhlie, hnedé uhlie, biomasu a koks a malých lakovacích podnikov, a to do 29.2.2024 a predložením evidencie Komisii MsZ pre životné prostredie.“

Poslanec Ladislav Gútay opustil rokováciu miestnosť o 16.45 hod.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle ďalej žiadala, aby bol za týmto účelom nadviazaný kontakt s Okresným úradom Dunajská Streda, Odborom životného prostredia.

Poslanec Mgr. Krisztián Nagy uviedol, že Mestská rada Dunajská Streda žiadala aj doplnenie návrhu všeobecne záväzného nariadenia.

Poslanec Imre Jarábik opustil rokováciu miestnosť o 16.47 hod.

Primátor mesta uviedol, že doplňujúci návrh Mestskej rady Dunajská Streda je zapracovaný do predloženého návrhu, čo vyplýva aj z dôvodovej správy k predkladanému materiálu.

Zástupca primátora Attila Karaffa opustil rokováciu miestnosť o 16.48 hod.

Hlasovanie o doplňujúcom návrhu:

Hlasovanie č. 42:

| | |
|-----------|------|
| prítomní | : 17 |
| za | : 15 |
| proti | : 0 |
| zdržal sa | : 0 |

nehlasoval : 2
Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o predložennom návrhu spolu s doplňujúcim návrhom:

Hlasovanie č. 43:
prítomní : 17
za : 15
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 2
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 233/2023/9

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ sa uznieslo

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 43/2023 zo dňa 5. decembra 2023, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Dunajská Streda číslo 3/2012 zo dňa 17. apríla 2012 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia prevádzkovateľmi malých zdrojov znečisťovania ovzdušia v predložennom znení.

B/ poveruje

mestský úrad zostavením evidencie malých zdrojov nachádzajúcich sa na území mesta Dunajská Streda, ktoré spaľujú čierne uhlie, hnedé uhlie, biomasu a koks a malých lakovacích podnikov, a to do 29.2.2024 a predložením evidencie Komisii MsZ pre životné prostredie.

k bodu č. 32. Návrh na schválenie Dodatku č. 2 k Zásadám, ktorými sa určujú podmienky vydávania a používania Vernostnej karty Mesta Dunajská Streda (materiál č. 201/2023/9)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie Dodatku č. 2 k Zásadám, ktorými sa určujú podmienky vydávania a používania Vernostnej karty Mesta Dunajská Streda v zmysle predloženého písomného materiálu.*

Poslanec Mgr. Alexander Dakó opustil rokovaciu miestnosť o 16.51 hod.

Poslanec György Bugár sa vrátil do rokovacej miestnosti o 16.51 hod.

Zástupca primátora Attila Karaffa sa vrátil do rokovacej miestnosti o 16.52 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 44:

prítomní : 17
za : 16
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 234/2023/9**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

schvaľuje

Dodatok č. 2 k Zásadám, ktorými sa určujú podmienky vydávania a používania Vernostnej karty Mesta Dunajská Streda v predložennom rozsahu.

k bodu č. 33. Návrh na schválenie Dodatku č. 1 k Zásadám, ktorými sa určujú podmienky vydávania a používania DS Rodinnej karty a DS Senior karty (materiál č. 202/2023/9)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie Dodatku č. 1 k Zásadám, ktorými sa určujú podmienky vydávania a používania DS Rodinnej karty a DS Senior karty v zmysle predloženého písomného materiálu.*

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 45:

prítomní : 17
za : 16
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 235/2023/9

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

schvaľuje

Dodatok č. 1 k Zásadám, ktorými sa určujú podmienky vydávania a používania DS Rodinnej karty a DS Senior karty v predložennom znení.

k bodu č. 34. Návrh Zásad vyhlasovania ocenenia Športovec roka mesta Dunajská Streda (materiál č. 203/2023/9)

Primátor mesta predniesol *Návrh Zásad vyhlasovania ocenenia Športovec roka mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec Imre Jarábik sa vrátil do rokovacej miestnosti o 16.55 hod.

Poslanec Ladislav Gútay sa vrátil do rokovacej miestnosti o 16.55 hod.

Poslanec Mgr. Krisztián Nagy ako predseda Komisie MsZ pre mládež a šport priblížil prítomným predkladaný materiál.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 46:

prítomní : 18

za : 18

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 236/2023/9

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

schvaľuje

Zásady vyhlasovania ocenenia Športovec roka mesta Dunajská Streda v predložennom znení.

k bodu č. 35. Návrh na schválenie zmeny uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 188/2023/8 zo dňa 2.10.2023, ktorým schválilo prevádzkovanie mestskej autobusovej dopravy spoločnosťou Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, Dunajská Streda 929 01, IČO: 46 313 834 (materiál č. 204/2023/9)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie zmeny uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 188/2023/8 zo dňa 2.10.2023, ktorým schválilo prevádzkovanie mestskej autobusovej dopravy spoločnosťou Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, Dunajská Streda 929 01, IČO: 46 313 834 v zmysle predloženého písomného materiálu. Ďalej primátor mesta predniesol doplňujúci návrh, a to aby bol návrh na uznesenie doplnený bodom 2. s týmto znením:*

„2. Bod A/4 znie: uzavretie dohody o prerušení vykonávania Zmluvy o službách vo verejnom záujme vo vnútroštátnej pravidelnej autobusovej doprave (mestskej hromadnej doprave) a o spolupráci pri zabezpečovaní dopravy na území mesta Dunajská Streda, uzavretej dňa 31.5.2019 medzi mestom Dunajská Streda a spoločnosťou Slovenská autobusová doprava Dunajská Streda, a.s., so sídlom Bratislavská cesta 918/2, 929 13 Dunajská Streda, IČO: 36 245 488 počnúc od 1.1.2024 až do rozhodnutia mesta Dunajská Streda o pokračovaní vo vykonávaní predmetnej zmluvy.“

Hlasovanie o predložennom návrhu spolu s doplňujúcim návrhom:

Hlasovanie č. 47:

prítomní : 18

za : 17

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 1

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 237/2023/9**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 188/2023/8 zo dňa 2.10.2023 takto:

1. V bode A/2 sa za slovo „o výpožičke“ vkladajú slová „nabíjacej stanice MCS pre autobusy na elektricky pohon (inv. č. 111202343 A)“ a dátum „1.1.2024“ sa nahrádza dátumom „6.12.2023“.

2. Bod A/4 znie: uzavretie dohody o prerušení vykonávania Zmluvy o službách vo verejnom záujme vo vnútroštátnej pravidelnej autobusovej doprave (mestskej hromadnej doprave) a o spolupráci pri zabezpečovaní dopravy na území mesta Dunajská Streda, uzavretej dňa 31.5.2019 medzi mestom Dunajská Streda a spoločnosťou Slovenská autobusová doprava Dunajská Streda, a.s., so sídlom Bratislavská cesta 918/2, 929 13 Dunajská Streda, IČO: 36 245 488 počnúc od 1.1.2024 až do rozhodnutia mesta Dunajská Streda o pokračovaní vo vykonávaní predmetnej zmluvy.

k bodu č. 36. Návrh na vydanie súhlasného vyjadrenia mesta Dunajská Streda na umiestnenie a prevádzkovanie kasína na území mesta Dunajská Streda, na adrese Galantská cesta 5692/20, 929 01 Dunajská Streda, v prospech spoločnosti CBG, spol. s r. o., Stará Prievozská 2, Bratislava 821 09, IČO: 00 896 292 s tým, že umiestnenie a prevádzkovanie hazardných hier v kasíne na vyššie uvedenom mieste nie je v rozpore s verejným záujmom (materiál č. 205/2023/9)

Primátor mesta predniesol *Návrh na vydanie súhlasného vyjadrenia mesta Dunajská Streda na umiestnenie a prevádzkovanie kasína na území mesta Dunajská Streda, na adrese Galantská cesta 5692/20, 929 01 Dunajská Streda, v prospech spoločnosti CBG, spol. s r. o., Stará Prievozská 2, Bratislava 821 09, IČO: 00 896 292 s tým, že umiestnenie a prevádzkovanie hazardných hier v kasíne na vyššie uvedenom mieste nie je v rozpore s verejným záujmom* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec MUDr. Zoltán Horváth opustil rokovaciu miestnosť o 17.03 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 48:

prítomní : 18

za : 17

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 1

Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 238/2023/9

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ berie na vedomie

1. žiadosti spoločnosti CBG, spol. s r. o., Stará Prievozská 2, Bratislava 821 09, IČO: 00 896 292 o vyjadrenie k umiestneniu a k prevádzkovaniu kasína: CASINO ADMIRAL na adrese Galantská cesta 5692/20, 929 01 Dunajská Streda, zo dňa 27.10.2023 a 07.11.2023.
2. že mesto Dunajská Streda nemá prijaté všeobecne záväzné nariadenie podľa § 79 ods. 4 zákona č. 30/2019 Z. z. o hazardných hrách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o hazardných hrách“).
3. že podľa § 79 ods. 4 prvej vety zákona o hazardných hrách obec môže ustanoviť všeobecne záväzným nariadením, že na jej území nemožno umiestniť kasíno v budovách uvedených v § 16 ods. 5 písm. a) (hotely, motely a penzióny, b) (budovy pre obchod a služby) alebo písm. c) (budovy pre kultúru a na verejnú zábavu) alebo v kombinácii budov v členení podľa § 16 ods. 5 písm. a), b) alebo písm. c), alebo vo všetkých budovách uvedených v § 16 ods. 5, pričom toto všeobecne záväzné nariadenie musí platiť na celom území obce.

B/ schvaľuje

vydanie súhlasného vyjadrenia na umiestnenie kasína CASINO ADMIRAL na území mesta Dunajská Streda, na adrese: Galantská cesta 5692/20, 929 01 Dunajská Streda podľa § 60 ods. 1 písm. i) zákona o hazardných hrách; a na prevádzkovanie hazardných hier v kasíne na adrese: CASINO ADMIRAL, Galantská cesta 5692/20, 929 01 Dunajská Streda, v prospech spoločnosti CBG, spol. s r. o., Stará Prievozská 2, Bratislava 821 09, IČO: 00 896 292; s tým, že podľa § 46 ods. 2 zákona o hazardných hrách prevádzkovanie hazardných hier v kasíne na vyššie uvedenom mieste nie je v rozpore s verejným záujmom.

C/ splnomocňuje

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 37. Návrh na vydanie vyjadrenia mesta Dunajská Streda na umiestnenie a prevádzkovanie kasína na území mesta Dunajská Streda, v prospech spoločnosti LUCKY SEVEN, s.r.o., Trnavská cesta 23/A, Bratislava - mestská časť Nové Mesto 831 04, IČO: 35 818 395 (materiál č. 206/2023/9)

Primátor mesta predniesol *Návrh na vydanie vyjadrenia mesta Dunajská Streda na umiestnenie a prevádzkovanie kasína na území mesta Dunajská Streda, v prospech spoločnosti*

LUCKY SEVEN, s.r.o., Trnavská cesta 23/A, Bratislava - mestská časť Nové Mesto 831 04, IČO: 35 818 395 v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec Mgr. Krisztián Nagy uviedol, že predkladaný materiál neobsahuje stanoviská komisií a ani stanovisko Mestskej rady Dunajská Streda a žiadal, aby v budúcnosti všetky materiály obsahovali tieto stanoviská.

Poslanec MUDr. Zoltán Horváth sa vrátil do rokovacej miestnosti do 17.06 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 49:

prítomní : 18
za : 18
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 239/2023/9**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ berie na vedomie

1. žiadosť spoločnosti LUCKY SEVEN, s.r.o., Trnavská cesta 23/A, Bratislava - mestská časť Nové Mesto 831 04, IČO: 35 818 395 o vyjadrenie obce k umiestneniu a prevádzkovaní kasína: Golden Brick Casino na adrese Vajanského 127/4, 929 01 Dunajská Streda, zo dňa 07.11.2023.
2. žiadosť spoločnosti LUCKY SEVEN, s.r.o., Trnavská cesta 23/A, Bratislava - mestská časť Nové Mesto 831 04, IČO: 35 818 395 o vyjadrenie obce k umiestneniu a prevádzkovaní kasína: Gameworld Astoria Casino v budove, ktorá bude vybudovaná na pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 2819/49, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2857 m²; vedenej na LV č. 8503 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, zo dňa 27.11.2023.
3. že mesto Dunajská Streda nemá prijaté všeobecne záväzné nariadenie podľa § 79 ods. 4 zákona č. 30/2019 Z. z. o hazardných hrách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o hazardných hrách“).
4. že podľa § 79 ods. 4 prvej vety zákona o hazardných hrách obec môže ustanoviť všeobecne záväzným nariadením, že na jej území nemožno umiestniť kasíno v budovách

uvedených v § 16 ods. 5 písm. a) (hotely, motely a penzióny, b) (budovy pre obchod a služby) alebo písm. c) (budovy pre kultúru a na verejnú zábavu) alebo v kombinácii budov v členení podľa § 16 ods. 5 písm. a), b) alebo písm. c), alebo vo všetkých budovách uvedených v § 16 ods. 5, pričom toto všeobecne záväzné nariadenie musí platiť na celom území obce.

B/ schvaľuje

1. **vydanie nesúhlasného vyjadrenia** na umiestnenie kasína Golden Brick Casino na území mesta Dunajská Streda, na adrese: Vajanského 127/4, 929 01 Dunajská Streda podľa § 60 ods. 1 písm. i) zákona o hazardných hrách v prospech spoločnosti LUCKY SEVEN, s.r.o., Trnavská cesta 23/A, Bratislava - mestská časť Nové Mesto 831 04, IČO: 35 818 395, z dôvodu, že prevádzkovanie hazardných hier v kasíne na adrese Vajanského 127/4, 929 01 Dunajská Streda je v rozpore s verejným záujmom, budova v ktorej vyššia uvedená spoločnosť plánuje prevádzkovať hazardné hry v kasíne sa nachádza v centre mesta v blízkosti škôl a školských zariadení, slúžiaci na výchovno - vzdelávaciu činnosť najzraniteľnejšej skupiny obyvateľstva – detí a mládeže.

2. vydanie súhlasného vyjadrenia na umiestnenie kasína Gameworld Astoria Casino na území mesta Dunajská Streda, v budove, ktorá bude vybudovaná na pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 2819/49, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2857 m²; vedenej na LV č. 8503 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, podľa § 60 ods. 1 písm. i) zákona o hazardných hrách; a na prevádzkovanie hazardných hier v kasíne Gameworld Astoria Casino vo vyššie uvedenej budove; s tým, že podľa § 46 ods. 2 zákona o hazardných hrách prevádzkovanie hazardných hier v kasíne na vyššie uvedenom mieste nie je v rozpore s verejným záujmom.

C/ splnomocňuje

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 38. Návrh na vydanie súhlasného vyjadrenia mesta Dunajská Streda na umiestnenie a prevádzkovanie kasína na území mesta Dunajská Streda v polyfunkčnom komplexe GLOBAL PARK DS, v prospech spoločnosti Gematic s.r.o., Vajnorská 97/A, Bratislava 831 04, IČO: 35 977 892 s tým, že umiestnenie a prevádzkovanie hazardných hier v kasíne na vyššie uvedenom mieste nie je v rozpore s verejným záujmom (materiál č. 207/2023/9)

Primátor mesta predniesol *Návrh na vydanie súhlasného vyjadrenia mesta Dunajská Streda na umiestnenie a prevádzkovanie kasína na území mesta Dunajská Streda v polyfunkčnom*

komplexe GLOBAL PARK DS, v prospech spoločnosti Gematic s.r.o., Vajnorská 97/A, Bratislava 831 04, IČO: 35 977 892 s tým, že umiestnenie a prevádzkovanie hazardných hier v kasíne na vyššie uvedenom mieste nie je v rozpore s verejným záujmom v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 50:

prítomní : 18

za : 17

proti : 0

zdržal sa : 1

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie č. 240/2023/9

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ berie na vedomie

1. žiadosť spoločnosti Gematic s.r.o., Vajnorská 97/A, Bratislava 831 04, IČO: 35 977 892 o vyjadrenie k umiestneniu a k prevádzkovaniu kasína v polyfunkčnom komplexe GLOBAL PARK DS, zo dňa 22.11.2023.
2. že mesto Dunajská Streda nemá prijaté všeobecne záväzné nariadenie podľa § 79 ods. 4 zákona č. 30/2019 Z. z. o hazardných hrách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o hazardných hrách“).
3. že podľa § 79 ods. 4 prvej vety zákona o hazardných hrách obec môže ustanoviť všeobecne záväzným nariadením, že na jej území nemožno umiestniť kasíno v budovách uvedených v § 16 ods. 5 písm. a) (hotely, motely a penzióny, b) (budovy pre obchod a služby) alebo písm. c) (budovy pre kultúru a na verejnú zábavu) alebo v kombinácii budov v členení podľa § 16 ods. 5 písm. a), b) alebo písm. c), alebo vo všetkých budovách uvedených v § 16 ods. 5, pričom toto všeobecne záväzné nariadenie musí platiť na celom území obce.

B/ schvaľuje

vydanie súhlasného vyjadrenia na umiestnenie kasína na území mesta Dunajská Streda, v polyfunkčnom komplexe GLOBAL PARK DS, ktorý bude vybudovaný na pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1888/89, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 5015 m²; vedenej na LV č. 8520 Okresným úradom Dunajská Streda –

Katastrálny odbor a na pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1888/316, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 7419 m²; vedenej na LV č. 5247 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; podľa § 60 ods. 1 písm. i) zákona o hazardných hrách; a na prevádzkovanie hazardných hier v kasíne v polyfunkčnom komplexe GLOBAL PARK DS v prospech spoločnosti Gematic s.r.o., Vajnorská 97/A, Bratislava 831 04, IČO: 35 977 892; s tým, že podľa § 46 ods. 2 zákona o hazardných hrách prevádzkovanie hazardných hier v kasíne na vyššie uvedenom mieste nie je v rozpore s verejným záujmom.

C/ splnomocňuje

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 39. Návrh Výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie z rozpočtu Mesta na financovanie projektov realizovaných v rámci programu „Podpora všeobecne prospešných služieb, všeobecne prospešných účelov alebo verejnoprospešných účelov v roku 2024“ a jej povinných príloh v zmysle VZN č.../2023 (materiál č. 208/2023/9)

Primátor mesta predniesol *Návrh Výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie z rozpočtu Mesta na financovanie projektov realizovaných v rámci programu „Podpora všeobecne prospešných služieb, všeobecne prospešných účelov alebo verejnoprospešných účelov v roku 2024“ a jej povinných príloh v zmysle VZN č.../2023* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle opustila rokovaciu miestnosť o 17.11 hod.

Poslanec Mgr. Iván Nagy opustil rokovaciu miestnosť o 17.12 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 51:

prítomní : 17
za : 16
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 241/2023/9

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

schvaľuje

Výzvu na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie z rozpočtu Mesta na financovanie projektov realizovaných v rámci programu „Podpora všeobecne prospešných služieb, všeobecne prospešných účelov alebo verejnoprospešných účelov v roku 2024“ a jej povinné prílohy v zmysle VZN č. 41/2023.

k bodu č. 40. Operačný plán zimnej údržby miestnych ciest na území mesta Dunajská Streda na roky 2023-2024 (materiál č. 209/2023/9)

Primátor mesta predniesol *Operačný plán zimnej údržby miestnych ciest na území mesta Dunajská Streda na roky 2023-2024* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle sa vrátila do rokovacej miestnosti o 17.15 hod.

Poslanec Mgr. Iván Nagy sa vrátil do rokovacej miestnosti o 17.15 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 52:

prítomní : 17
za : 17
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 242/2023/9

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

schvaľuje

Operačný plán zimnej údržby miestnych ciest na území mesta Dunajská Streda na roky 2023-2024.

k bodu č. 41. Návrh na uznesenie o harmonograme zasadnutí Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda na I. polrok 2024 (materiál č. 210/2023/9)

Primátor mesta predniesol *Návrh na uznesenie o harmonograme zasadnutí Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda na I. polrok 2024* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 53:

prítomní : 18
za : 18
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie č. 243/2023/9

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

berie na vedomie

termíny zasadnutí Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda na I. polrok 2024:

19. marca
14. mája
25. júna

k bodu č. 42. Rôzne

Poslanec György Bugár sa informoval ako bude fungovať nocľaháreň pre bezdomovcov v zime. Uviedol, že to zaujíma aj obyvateľov mesta, pretože ich bezdomovci obťažujú napr. zdržiavaním sa vo vchodoch bytových domov. Ďalej ho zaujímalo či nocľaháreň dokáže prijať ešte ďalších bezdomovcov. Ďalej poukázal na chýbajúci chodník vedúci k zastávke MHD pred budovou niekdajšej Jednoty na Námestí priateľstva.

Primátor mesta uviedol, že nocľaháreň pre bezdomovcov sa už nachádza vo vlastníctve mesta a zhrnul aké opravy bude nevyhnutné v budove zrealizovať. Ďalej požiadal vedúcu Odboru školstva, sociálnych vecí, športu a kultúry, aby zodpovedala poslancovi otázky ohľadom nocľahárne pre bezdomovcov.

Vedúca Odboru školstva, sociálnych vecí, športu a kultúry uviedla, že je v nocľahárni momentálne ubytovaných 13 osôb, z ktorých jedna sa momentálne nachádza v inej inštitúcii, ale

mala by sa vrátiť za 3 mesiace. Poznamenala, že inflácia zasiahla aj nocľaháreň pre bezdomovcov, nielen čo sa týka energií, ale aj personálnych otázok. V nocľahárni pracujú dvaja strážnici. Z 12 ubytovaných osôb je len 1 osoba zamestnaná, 1 osoba poberá dôchodok a ostatné osoby sú nezamestnané. Ďalej uviedla, že momentálne s kolegami riešia ako zabezpečiť fungovanie nocľahárne pre bezdomovcov v zimnom období, keďže nie je možné zabezpečiť strážnikov na 24 hodín denne. Zatiaľ to vyzerá tak, že bude možné zabezpečiť pre bezdomovcov pobyt v teple na 2 hodiny doobeda a na 2 hodiny poobede.

Primátor mesta čo sa týka poslancom spomínaného chodníka uviedol, že sa touto otázkou určite zaoberal Odbor stavebný pri vydaní stavebného povolenia a je potrebné zistiť ako mal byť vybudovaný chodník.

Poslanec Mgr. art., dr. jur. Ákos Horony žiadala rozšíriť parkovacie miesta pred MŠ Októbrová ulica o jedno parkovacie miesto.

Poslankyňa Mgr. Rita Őri poukázala na potrebu znovu asfaltovať parkovisko na Námestí Ármina Vámberyho a žiadala tieto práce zapracovať do prípadnej najbližšej zmeny rozpočtu.

Poslankyňa Tünde Brunczviková uviedla, že sa tešila keď sa zaviedol zber biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu z domácností a zber jedlých olejov a tukov, ale je sklamaná, že len zopár rodín žijúcich v rodinných domoch prejavilo záujem o tento zber. Uviedla, že by bolo vhodné zber tohto odpadu lepšie propagovať napríklad aj v Dunajskostredskom hlásniku. Ďalej poukázala na to, že si hnedé nádoby na zber biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu z domácností privlastnia cudzie osoby a možno treba nájsť iný spôsob zberu. Požiadala mestský úrad o väčšiu propagáciu zberu tohto druhu odpadu a o opravu harmonogramu zberu odpadu na webovom sídle mesta.

Primátor mesta uviedol, že v septembri bolo podľa požiadaviek zabezpečených 13 nádob na zber biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu z domácností pre rodinné domy, v októbri 16 a v novembri 22. Na sídliskách sa nachádza 129 zberných nádob na zber biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu z domácností pre bytové domy. Poznamenal, že je určite dôležité tento zber propagovať. Ďalej uviedol, že ľudia v týchto končinách ešte nie sú zvyknutí na tento zber odpadu a oproti ľuďom žijúcim vo veľkomestách, možno niekto ešte stále kŕmi svoje zvieratá zvyškami z kuchyne.

Poslanec Imre Jarábik sa poďakoval zástupcovi primátora MUDr. Jurajovi Puhovi za rýchlu pomoc, pretože sa im včera podarilo s Odborom technickým a investičným aspoň ústne vyriešiť problém s parkovaním pri cintoríne. Ďalej uviedol, že čo sa týka nedostatkov termálneho kúpaliska, ktoré vytkol na septembrovom zasadnutí, nič sa ešte nepodarilo vyriešiť a nedošlo k žiadnej zmene.

Poslanec Ladislav Bachman tlmočil žiadosť obyvateľov o vyznačenie priechodu pre chodcov na sídlisku Sever II. smerom k novej Bille.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle uviedla, že pri vyznačení priechodu pre chodcov na sídlisku Sever II. smerom k novej Bille, by sa mohlo myslieť aj na verejné osvetlenie. Ďalej sa informovala v akom štádiu sú jej požiadavky zo septembrového zasadnutia ohľadom osadenia spomaľovacích prahov na Čigérsku ulicu a Cestu svätého Krištofa.

Primátor mesta uviedol, že čo sa týka osadenia spomaľovacích prahov sú tam nejaké problémy, a to napríklad že Cesta svätého Krištofa nie je vo vlastníctve mesta a na Čigérskej ulici je problém s miestom osadenia spomaľovacieho prahu, pretože nikto z obyvateľov tejto ulice nechce, aby sa spomaľovací prah nachádzal priamo pred jeho domom. Požiadaval však Odbor technický a investičný, aby sa zaoberal touto problematikou.

Poslanec MUDr. Zoltán Horváth požiadaval Odbor technický a investičný, aby preveril možnosť vyznačenie priechodu pre chodcov na križovatke Táborovej ulice a Ádorskej ulice.

Poslanec Mgr. Iván Nagy sa informoval, či existuje nejaký pozitívny posun v téme križovatky na Povodskej ceste a dodal, že situácia sa podstatne zhoršuje.

Primátor mesta uviedol, že na začiatku októbra rokoval s vedením Slovenskej správy ciest spoločne aj so starostom obce Povoda a zástupcom spoločnosti Metrants. Územné rozhodnutie zo strany mesta je už vydané. Stavebné rozhodnutie však ešte vydané nie je, pretože musí dôjsť k vysporiadaniu majetkovo-právnych vzťahov. Uviedol, že sa všetko rieši v spolupráci so spoločnosťou Metrants. Ďalej poznamenal, že návrh zmluvy bol zaslaný Slovenskej správe ciest.

Poslanec Mgr. Krisztián Nagy sa informoval kedy dôjde k odovzdaniu prepojovacej cesty Športová ulica a Malodvornícka cesta a zaujímalo ho, či existujú vyhliadky na vybudovanie kruhového objazdu na tejto ceste. Ďalej požiadaval príslušný odbor, aby sa zaoberal chýbajúcim osvetlením na Povodskej ceste.

Primátor mesta uviedol, že slávnostné odovzdanie spomínanej prepojovacej cesty sa uskutoční 8. decembra. Ďalej uviedol, že sa plánuje vybudovať taká križovatka aká je pri obchodnom centre Tesco a dodal, že na sídlisku Sever II budú niektoré ulice jednosmerné. Uvedené sa konzultuje aj s odborníkmi.

Poslanec Ladislav Gútay poukázal na problém stále preplnenej nádoby na biologicky rozložiteľný komunálny odpad na Radničnom námestí. Ako prípadné riešenie uviedol umiestnenie dvoch nádob.

Primátor mesta na záver tohto bodu pozval prítomných poslancov na spomienkové uloženie venca k pamätníku Imreho Makovecza pri príležitosti 25. výročia od udelenia čestného občianstva mesta Imremu Makoveczovi a od vysvätenia radnice počas ekumenickej bohoslužby, ktorá bola zrekonštruovaná podľa návrhov tohto architekta. Ďalej uviedol, že Komisia MsZ pre školstvo a kultúru rozhodla o pomenovaní veľkej zasadacej miestnosti po Imrem Makoveczovi a malej zasadacej miestnosti po Károlyovi Szladitsovi. Navrhol poslancom, aby spoločne uložili

veniec k pamätníku Imreho Makovecza a spoločne slávnostne odhalili nové názvy zasadacích miestností.

k bodu č. 43. Interpelácie.

V rámci bodu interpelácie sa z poslancov Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda nikto neprihlásil.

Na záver primátor mesta dodal, že v tomto kalendárnom roku už nie je na pláne žiadne ďalšie zasadnutie mestského zastupiteľstva a poprial prítomným príjemné prežitie vianočných sviatkov, radostnú prípravu na Vianoce a do nového roka poprial všetkým veľa zdravia, pracovných úspechov, trpezlivosti, a aby poslanci robili také rozhodnutia, ktoré posunú mesto vpred a budú pre obyvateľov mesta prínosné a poďakoval sa poslancom za ich doterajšiu prácu.

Rokovanie mestského zastupiteľstva bolo skončené dňa 05.12.2023 o 17.56 hod.

Zápisnica bola podpísaná dňa 13.12.2023.

.....
Ing. Darina Nagyová
prednostka úradu

.....
JUDr. Zoltán Hájos
primátor mesta

Overovatelia: 1/ Ladislav Bachman

2/ Sándor Dohorák

Zapisovateľka: Mgr. Dominika Eszter Pelechová
referentka organizačná