



**SAMOSPRÁVA MESTA DUNAJSKÁ STREDA**  
**DUNASZERDAHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda**

Szám: 9/9/2023

Dunaszerdahely, 2023.12.13.

## Jegyzőkönyv

Dunaszerdahely Város Képviselő-testületének 9. üléséről,  
amelyre 2023. december 5-én került sor a dunaszerdahelyi Városháza nagy üléstermében.

### **Jelen vannak:**

- Dunaszerdahely Város képviselői, a jelen lévő képviselők száma 19,
- a polgármester
- a főellenőr
- a Dunaszerdahelyi Városi Hivatal hivatalvezetője
- a Dunaszerdahelyi Városi Hivatal vezető munkavállalói
- a Dunaszerdahelyi Városi Rendőrség parancsnoka
- a Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. társaság ügyvezetője

### **Távolmaradásukat igazoló képviselők:**

- JUDr. Hodosy Szabolcs
- Szabó László

### **az 1. ponthoz kapcsolódóan: Dunaszerdahely Város 9. képviselő-testületi ülésének napirendi javaslata.**

Dunaszerdahely Város Képviselő-testületének 9. ülését Hájos Zoltán, a város polgármestere nyitotta meg és vezette le. Megállapította, hogy a meghívót Dunaszerdahely Város Képviselő-testületének 9. ülésére a Dunaszerdahely Város Képviselő-testületének Tanácskozási Rendjében (a továbbiakban „tanácskozási rend”) megszabott határidőn belül elektronikus úton minden városi képviselő számára megküldésre került, és a képviselő-testület határozatképes.

Hakszer Roland képviselő javasolta a 18. napirendi pont levételét az ülés napirendjéről. Indokként azt hozta fel, hogy túl korai lenne még megvitatni az előterjesztett javaslatot.

Szelle Erika képviselő javasolta a 20. napirendi pont levételét az ülés napirendjéről. Javaslatát azzal indokolta, hogy az anyagot nem a korábbi megállapodásoknak és tárgyalásoknak megfelelően készítették elő.

Penczinger Csaba képviselő támogatta a Szelle Erika javaslatát, és felvetette, hogy a 20. napirendi pontról különben sem egészében kellene szavazni, hanem az egyes részeit külön-külön kellene megvitatni és szavazni róluk, és a szóban forgó napirendi pont megtárgyalására és részenkénti megszavazására össze lehetne hívni egy külön munkamegbeszélést. Ez el is hangzott a szóban forgó napirendi ponttal kapcsolatos munkamegbeszélésen.

Szavazás Dunaszerdahely Város képviselő-testületi ülésének napirendi javaslatáról:

1. sz. szavazás:

jelen vannak : 19

mellette : 9

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 10

Az 1. számú szavazás technikai okok miatt érvénytelen volt.

Szavazás Dunaszerdahely Város képviselő-testületi ülésének napirendi javaslatáról:

2. sz. szavazás:

jelen vannak : 19

mellette : 12

ellene : 1

tartózkodott : 6

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

Szavazás Hakszer Roland módosító javaslatáról:

3. sz. szavazás:

jelen vannak : 19

mellette : 5

ellene : 6

tartózkodott : 8

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elutasította.

Szavazás Szelle Erika képviselő módosító javaslatáról:

4. sz. szavazás:

jelen vannak : 19

mellette : 8

ellene : 6

tartózkodott : 5

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elutasította.

**203/2023/9. sz.**

**határozat**

### **Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

#### **jóváhagyja**

Dunaszerdahely Város 2023.12.5-i képviselő-testületi ülésének napirendjét:

1. Dunaszerdahely Város 9. sz. képviselő-testületi ülése napirendjének jóváhagyása.
2. A jegyzőkönyv-hitelesítők és a jegyzőkönyvvezető kijelölése.
3. Dunaszerdahely Város 2023. szeptember 26-i, 8. sz. képviselő-testületi ülésén elfogadott határozatok teljesítésének ellenőrzése **(172/2023/9. sz. vitaanyag)**
4. 5/2023 sz. módosító javaslat Dunaszerdahely Város 2023. évi költségvetésére **(173/2023/9. sz. vitaanyag)**
5. Dunaszerdahely Város költségvetésének tervezete a 2024-as évre **(174/2023/9. sz. vitaanyag)**
6. Jelentés a 2023 novemberében befejezett ellenőrzések eredményeiről **(175/2023/9. sz. vitaanyag)**
7. Javaslat a főellenőr 2024. I. félévi munkatervének jóváhagyására **(176/2023/9. sz. vitaanyag)**
8. Javaslat a Dunaszerdahely Város vagyonával való gazdálkodás és vagyonkezelés alapelveinek jóváhagyására **(177/2023/9. sz. vitaanyag)**
9. Javaslat szolgálat alapításáról szóló szerződés megkötésére a Dunaszerdahely ingatlan-nyilvántartási területen jegyzett, a C regiszterben vezetett, 1963/164, 2027/4, 2027/2, 2819/42 és 2027/3 helyrajzi számú telkek vonatkozásában a Západoslovenská distribučná, a.s. társaság javára (székhelye: Čulenova 6, 816 47 Bratislava, st. számjele /IČO/: 36 361 518). **(178/2023/9. sz. vitaanyag)**
10. Javaslat szolgálat alapításáról szóló szerződés megkötésére a Dunaszerdahely ingatlan-nyilvántartási területen jegyzett, a C regiszterben vezetett, 2852 helyrajzi számú telkek vonatkozásában a Západoslovenská distribučná, a.s. társaság javára

(székhelye: Čulenova 6, 816 47 Bratislava, st. számjele /IČO/: 36 361 518.  
**(179/2023/9. sz. vitaanyag)**

11. Javaslát szolgálat alapításáról szóló szerződés megkötésére a Dunaszerdahely ingatlan-nyilvántartási területen jegyzett, 2852 és 3134/58 helyrajzi számú telkek vonatkozásában a Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. társaság javára (székhelye: Nábřežie pod hydrocentrálou 4, 946 60 Nitra, st. számjele /IČO/: 36 550 949. **(180/2023/9. sz. vitaanyag)**
12. Javaslát szolgálat alapításáról szóló szerződés megkötésére a Dunaszerdahely ingatlan-nyilvántartási területen jegyzett, a C regiszterben vezetett, 4103/184, 4103/181, 4103/177, 2826/605, 2826/687, 2826/17, 2027/2 és 2027/3 helyrajzi számú telkek vonatkozásában a Západoslovenská distribučná, a.s. társaság javára (székhelye: Čulenova 6, 816 47 Bratislava, st. számjele /IČO/: 36 361 518) **(181/2023/9. sz. vitaanyag)**
13. Javaslát a Dunaszerdahely ingatlan-nyilvántartási területen jegyzett, 2475/236 helyrajzi számú, 408 m<sup>2</sup> alapterületű telek értékesítésére Mária Lelkesová .....javára **(182/2023/9. sz. vitaanyag)**
14. Javaslát térítésmentes telekcseré jóváhagyására az alábbi telkekre vonatkozóan: a Molnár Zoltán és Molnárová Erika házaspár .....  
..... tulajdonát képező, Dunaszerdahely ingatlan-nyilvántartási területen jegyzett, a „C” regiszterben vezetett 3134/293 hrsz., 51 m<sup>2</sup> alapterületű telek és a Dunaszerdahely Város tulajdonát képező, „C” regiszterben vezetett, 3134/180 hrsz., 44 m<sup>2</sup> alapterületű telek **(183/2023/9. sz. vitaanyag)**
15. Javaslát a Dunaszerdahely Város mint bérlő és Lukács Olga mint bérbeadó között 2005.07.12-én megkötött Bérleti szerződés meghosszabbítására a 2024.01.01-től 2026.12.31-ig tartó időszakra **(184/2023/9. sz. vitaanyag)**
16. Javaslát a Dunaszerdahely Város és a Szlovák Hidrometeorológiai Intézet (Slovenský hydrometeorologický ústav, székhelye: Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37, st. számjel /IČO/: 00 156 884) között az állami hidrológiai hálózat objektumának elhelyezéséről és működtetéséről kötött szerződés 1. számú kiegészítésének jóváhagyására **(185/2023/9. sz. vitaanyag)**
17. Javaslát a Dunaszerdahely Város és a Gastro DS, s.r.o. társaság (székhelye: Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, st. számjel /IČO/: 50808478) között létrejött, nem lakás céljára szolgáló helyiségek kölcsönzésére és egy magántulajdonban lévő iskolai étkezdé üzemeltetésére vonatkozó szerződés 2. számú kiegészítésének megkötésére **(186/2023/9. sz. vitaanyag)**
18. Tájékoztatás az FK DAC 1904, a.s. labdarúgóklubbal kötött együttműködési és finanszírozási megállapodás meghosszabbításáról **(187/2023/9. sz. vitaanyag)**
19. Javaslát földalatti konténerék bérbeadásáról szóló szerződés megkötésének jóváhagyására a Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. társaság (székhelye: 1203 Alžbetínske námestie, Dunajská Streda 929 01, st. számjele: 46 313 834) mint bérbeadó és Dunaszerdahely Város mint bérlő között **(188/2023/9. sz. vitaanyag)**

20. Javaslat a „Dunaszerdahely Város településrendezési tervének 19/2023. sz. módosításai és kiegészítései” c. településrendezési tervdokumentáció beszerzésének megkezdésére **(189/2023/9. sz. vitaanyag)**
21. Dunaszerdahely Város 2023. december 5-i, szerencsejáték-létesítmények Dunaszerdahely Város területén történő elhelyezésének feltételeiről szóló, .../2023. számú önkormányzati rendelettervezete **(190/2023/9. sz. vitaanyag)**
22. Dunaszerdahely Város 2023. december 5-i, .../2023. sz. önkormányzati rendelettervezete a települési hulladék és építési-bontási törmelék kezeléséről Dunaszerdahely Város területén **(191/2023/9. sz. vitaanyag)**
23. Dunaszerdahely Város 2023. december 5-i, .../2023. sz. önkormányzati rendelettervezete, amellyel módosul és kiegészül Dunaszerdahely Város 2022. december 13-án elfogadott, 27/2022. sz. önkormányzati rendelete a Dunaszerdahely Város területén keletkező települési hulladék és építési-bontási törmelék után fizetendő díjról **(192/2023/9. sz. vitaanyag)**
24. Dunaszerdahely Város 2023. december 5-i, .../2023. sz. önkormányzati rendelettervezete, amellyel módosul és kiegészül a Dunaszerdahely Város által 2022. december 13-án elfogadott, Dunaszerdahely Város területén fizetendő ingatlanadóról, ebadóról, áruautomata-adóról és játékautomata-adóról szóló, 25/2022. sz. önkormányzati rendelet **(193/2023/9. sz. vitaanyag)**
25. Dunaszerdahely Város 2023. december 5-i, .../2023. sz. önkormányzati rendelettervezete, amellyel módosul és kiegészül a 2015. április 28-i, a Dunaszerdahely Város területén működő kereskedelmi és szolgáltatási egységek nyitvatartási rendjéről szóló, 7/2015. sz. önkormányzati rendelet **(194/2023/9. sz. vitaanyag)**
26. Dunaszerdahely Város 2023. december 5-i, .../2023. sz. önkormányzati rendelettervezete, amellyel módosul és kiegészül a 2023. június 27-i, gépjárművek Dunaszerdahely Város kijelölt szakaszain való ideiglenes parkolásáról szóló, 6/2023. sz. önkormányzati rendelet **(195/2023/9. sz. vitaanyag)**
27. Dunaszerdahely Város 2023. december 5-i, .../2023. sz. önkormányzati rendelettervezete, amellyel módosul és kiegészül a 2022. december 13-án elfogadott, a Dunaszerdahely Város fenntartásában álló Idősek Otthonában igénybe vehető szociális szolgáltatások köréről és térítési díjáról szóló, 30/2022. sz. önkormányzati rendelet **(196/2023/9. sz. vitaanyag)**
28. Dunaszerdahely Város 2023. december 5-i, .../2023. sz. önkormányzati rendelettervezete, amellyel módosul és kiegészül a 2022. december 13-i, a Dunaszerdahely Város fenntartásában álló iskolákban és közoktatási létesítményekben fizetendő térítési díjak összegének meghatározásáról szóló, 32/2022. sz. önkormányzati rendelet **(197/2023/9. sz. vitaanyag)**
29. Dunaszerdahely Város 2023. december 5-i, .../2023. sz., a Dunaszerdahely Város költségvetéséből támogatott általános érdekű szolgáltatásokról, közérdekű vagy

- közhasznú célokról szóló önkormányzati rendelettervezete **(198/2023/9. sz. vitaanyag)**
30. Dunaszerdahely Város 2023. december 5-i, .../2023. sz. önkormányzati rendelettervezete, amellyel módosul és kiegészül a Dunaszerdahely Város által 2023. szeptember 26-án elfogadott, a Dunaszerdahely Húségkártya és kiegészítő kártya birtokosai által igénybe vehető kijelölt szolgáltatások díjának meghatározásáról szóló, 31/2023. sz. önkormányzati rendelete **(199/2023/9. sz. vitaanyag)**
  31. Dunaszerdahely Város 2023. december 5-i .../2023. sz. önkormányzati rendelettervezete, amellyel hatályát veszti a Dunaszerdahely Város 2012. április 17-én elfogadott, a kis légszennyező források üzemeltetői által okozott légszennyezés után fizetendő illetékről szóló, 3/2012. sz. önkormányzati rendelete **(200/2023/9. sz. vitaanyag)**
  32. Javaslat a Dunaszerdahelyi Húségkártya kibocsátási és használati feltételeinek alapelveire vonatkozó 2. számú kiegészítés jóváhagyására **(201/2023/9. sz. vitaanyag)**
  33. Javaslat a DS Családi kártya és a DS Senior kártya kibocsátási és használati feltételeinek alapelveire vonatkozó 1. számú kiegészítés jóváhagyására **(202/2023/9. sz. vitaanyag)**
  34. Javaslat a Dunaszerdahely Város Év sportolója díj kihirdetésének alapelveire **(203/2023/9. sz. vitaanyag)**
  35. A Dunaszerdahelyi Városi Képviselő-testület által 2023.10.2-án elfogadott, a városi autóbuszközlekedés Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. társaság általi üzemeltetésének jóváhagyásáról szóló, 188/2023/8 sz. önkormányzati rendelet módosító javaslata (Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., székhelye: Alžbetínske námestie 1203, Dunajská Streda 929 01, st. számjele /IČO/: 46 313 834) **(204/2023/9. sz. vitaanyag)**
  36. Javaslat Dunaszerdahely Város hozzájáruló nyilatkozatának kiadására kaszinó elhelyezéséhez és működtetéséhez a város területén, a Galántai út 5692/20, 929 01 Dunaszerdahely címen található ingatlanban a CBG, spol. s r. o. társaság (székhelye: Stará Prievozská 2, Bratislava 821 09, st. számjele /IČO/: 00 896 292) javára, azzal, hogy szerencsejátékok elhelyezése és működtetése a fent említett címen lévő kaszinóban nem ellentétes a közérdekkel **(205/2023/9. sz. vitaanyag)**
  37. Javaslat Dunaszerdahely Város nyilatkozatának kiadására kaszinónak a város területén történő elhelyezésére és működtetésére vonatkozóan a LUCKY SEVEN, s.r.o. társaság javára (székhelye: Trnavská cesta 23/A, Bratislava – Nové Mesto 831 04, st. számjele /IČO/: 35 818 395 ) **(206/2023/9. sz. vitaanyag)**
  38. Javaslat Dunaszerdahely Város hozzájáruló nyilatkozatának kiadására kaszinó elhelyezéséhez és működtetéséhez a város területén, a GLOBAL PARK DS többfunkciós épületegyüttesben, a Gematic s.r.o., társaság javára (székhelye: Vajnorská 97/A, Bratislava 831 04, st. számjele /IČO/: 35 977 892) azzal, hogy

- szerencsejátékok elhelyezése és működtetése a fent említett helyen levő kaszinóban nem ellentétes a közérdekkel **(207/2023/9. sz. vitaanyag)**
39. Pályázati felhívás javaslata a Város költségvetéséből folyósítandó dotáció iránti kérelmek benyújtására a .../2023. sz. önkormányzati rendelettel kialakított „Általános érdekű szolgáltatások, általános érdekű vagy közhasznú célok támogatása 2024-ben” program (és annak kötelező mellékletei) keretében megvalósuló projektek finanszírozására **(208/2023/9. sz. vitaanyag)**
40. A Dunaszerdahely Város területén lévő helyi utak téli karbantartására vonatkozó operatív terv a 2023–2024-es évekre **(209/2023/9. sz. vitaanyag)**
41. Javaslat a Dunaszerdahelyi Városi Képviselő-testület 2024. I. félévi ülésének ütemtervének jóváhagyására **(210/2023/9. sz. vitaanyag)**
42. Egyéb kérdések
43. Interpellációk

## **a 2. ponthoz kapcsolódóan: A jegyzőkönyv-hitelesítők és a jegyzőkönyvvezető kijelölése.**

A polgármester jegyzőkönyv-hitelesítőként a képviselők közül Bachman Lászlót és Dohorák Sándort jelölte ki, a jegyzőkönyv-vezetéssel pedig Pelech Dominika Eszter szervezési referenst bízta meg.

Szavazás a jegyzőkönyv-hitelesítők és a jegyzőkönyvvezető személyéről:

5. sz. szavazás:

jelen vannak : 19

mellette : 18

ellene : 0

tartózkodott : 1

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**204/2023/9. sz.**

**határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**tudomásul veszi:**

Bachman László és Dohorák Sándor személyének kijelölését jegyzőkönyv-hitelesítőként és Pelech Dominika Eszter személyének kijelölését jegyzőkönyvvezetőként.

**a 3. ponthoz kapcsolódóan: A határozatok teljesítésének ellenőrzése A Dunaszerdahely Város 2023. szeptember 26-i, 8. sz. képviselő-testületi ülésén elfogadott határozatok teljesítésének ellenőrzése (172/2023/9. sz. vitaanyag)**

---

A polgármester a benyújtott írásbeli vitaanyag értelmében előterjesztette a *Dunaszerdahely Város 2023. december 26-i 8. sz. képviselő-testületi ülésén elfogadott határozatok teljesítésének ellenőrzését.*

Szavazás az előterjesztésről:

6. sz. szavazás:

jelen vannak : 19

mellette : 19

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**205/2023/9. sz.**

**határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**tudomásul veszi:**

a Dunaszerdahely Város 2023. december 26-i, 8. sz. képviselő-testületi ülésén elfogadott határozatok teljesítésének ellenőrzéséről szóló jelentést.

**a 4. ponthoz kapcsolódóan: 5/2023 sz. módosító javaslat Dunaszerdahely Város 2023. évi költségvetésére (173/2023/9. sz. vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette a *Dunaszerdahely Város 2023. évi költségvetésére vonatkozó 5/2023 sz. módosító javaslatot* az írásbeli vitaanyag értelmében.

Fekete Zoltán főellenőr elmondta, hogy a beterjesztett költségvetés-módosítás összhangban áll a vonatkozó jogszabályokkal, és a javasolja annak elfogadását.

A polgármester megállapította, hogy a benyújtott javaslatot mind a Városi Tanács Pénzügyi Bizottsága, mind a Dunaszerdahelyi Városi Tanács javasolja jóváhagyni.



Horváth Zoltán képviselő az iránt érdeklődött, hogy miért nem számolnak a Thermalpark a.s. társaság tervezett osztalékainak kifizetésével.

A polgármester azt a választ adta a képviselőnek, hogy a döntést a társaság közgyűlése hozta meg a vendégház tervezett felújítása miatt.

Szavazás az előterjesztésről:

7. sz. szavazás:

jelen vannak : 19

mellette : 18

ellene : 0

tartózkodott : 1

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**206/2023/9. sz.**

**határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**jóváhagyja**

Dunaszerdahely Város 2023. évi költségvetésének 5/2023. sz. módosítását az előterjesztett terjedelemben.

**az 5. ponthoz kapcsolódóan: Dunaszerdahely Város 2024. évi költségvetésének tervezete(174/2023/9. sz. vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette *Dunaszerdahely Város 2024. évi költségvetés-tervezetét* az írásbeli vitaanyag értelmében.

Fekete Zoltán, a város főellenőre előterjesztette állásfoglalását, melynek értelmében Dunaszerdahely Város 2024. évi költségvetés-tervezetét elfogadásra javasolja.

Dakó Sándor képviselő kérte, hogy a Jilemnický utca felújítását is vegyék fel a Beruházási tervbe.

A városvezető kijelentette, hogy ezt a felújítást jelenleg nem lehet beépíteni az előterjesztésbe, mivel a 2024-es költségvetési javaslat csak mérsékelt többletet irányoz elő.

Bachman László képviselő rámutatott a hirdetőtáblákra vonatkozó közigazgatási illetékből származó alacsonyabb bevételre, amely 2022-ben még 6 704 eurót tett ki, de 2023-tól kezdve, és a soron következő években is, már csak évi 1 000 eurós bevétellel számolnak. Utalt továbbá az építési szabályzat megsértéséből származó nulla bevételre, és kétségbe vonta, hogy az építők ennyivel szabálykövetőbbek lennének.

A polgármester kijelentette, hogy a jogszabályi előírások megsértése esetén a hatóság eljárást kezdeményez, amely legtöbbször bírság kiszabásával jár. Ezeket a bírságokat később beépítenék egy esetleges költségvetés-módosításba. Elmondta továbbá, hogy a hatóság az építési engedélyezési eljárás során építési ellenőrzéseket is végez, és valóban úgy tűnik, hogy az építkezők sokkal fegyelmezettebbek, mint korábban. Kijelentette továbbá, hogy nem lehet előre számolni a kiszabandó bírságok összegével, mivel nem lehet előre tudni, hogy hányan szegik meg az előírásokat. Hangsúlyozta, hogy márciusban valószínűleg lesz költségvetés-módosítás, de nem az a cél, hogy bírságokkal növeljék a költségvetést. Sokkal fontosabb, hogy mindenki igyekezzen betartani a törvényt, hogy a hatóságnak ne kelljen büntetést kiszabnia rájuk.

Bachman László képviselő azt is megkérdezte, hogy a Sport utca és a Mező utca melyik szakaszát tervezik felújítani a második ütemben.

A polgármester válaszában elmondta, hogy a Sport utca csaknem egészét már felújították, és logikus, hogy azt a részét is felújítják, ami még felújítatlanul maradt.

Horváth Zoltán képviselő megjegyezte, hogy a költségvetés-tervezetben sokszor mintha csak képzetes számok szerepelnének, amelyeket később megváltoztatnak. Elmondta továbbá, hogy a költségvetési tervezetnél mindig a helyi önkormányzatokat megillető átengedett adó a kérdéses, melynek alapján a költségvetés készül. Feltette a kérdést, hogy mire fogják felhasználni a várthoz viszonyított esetleges pozitív változásokat az átengedett adó formájában.

A városvezető kérdésesnek tartja, hogy az új kormány tervezi-e pótolni az előző kormány bevételkiesését. Kifejtette továbbá, hogy a költségvetés az idej átengedett adókra épül, és majd kiderül, hogy később lesz-e pozitív vagy negatív változás. Megjegyezte, hogy ha a város túlságosan óvatos lenne, és nem hagynák jóvá a 2024-es költségvetést, akkor kénytelenek lennének átmeneti költségvetés szerint működni, ami súlyos következményekkel járna a város egyes intézményeinek működésére, miután nem tudnák kifizetni a béreket és a közüzemi díjakat. Kijelentette továbbá, hogy bízik benne, hogy a képviselő-testület jóváhagyja az előterjesztett költségvetés-tervezetet, hogy a város és intézményei működni tudjanak. Végezetül elmondta, hogy a város jelentős mértékben támogatja a civil szervezeteket, amelyek 2024 májusáig nem kapnának támogatást, ha a képviselő-testület nem hagyná jóvá a költségvetés-tervezetet.

Horváth Zoltán képviselő kijelentette, hogy nem kérdőjelezi meg a 2024-es költségvetés elfogadásának szükségességét. Hozzátette, hogy nagyon sok város átmeneti költségvetéssel kezdi meg a 2024-es évet, de megjegyezte, hogy nagyrészt egyetért a polgármester úr által elmondottakkal. Kifejtette, hogy leginkább azt szeretné tudni, hogy az átengedett adóból származó többletet mire fogják felhasználni.

A városvezető kijelentette, hogy a költségvetést úgy kell összeállítani, hogy kiegyensúlyozott legyen. Ami a többletet illeti, megjegyezte, hogy azt arra fogják felhasználni, amit a képviselő-testület a költségvetés módosításakor jóváhagy.

Nagy Krisztián képviselő kérte, hogy az esetleges újabb pénzügyi forrásokat a Beruházási terv 8. részében felsorolt felújításokra fordítsák, és javasolta az előterjesztett tervezet elfogadását.

Szavazás az előterjesztésről:

8. sz. szavazás:

jelen vannak : 19

mellette : 18

ellene : 0

tartózkodott : 1

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**207/2023/9. sz.**

**határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**jóváhagyja**

Dunaszerdahely Város költségvetését a 2024-as évre az előterjesztés szerinti terjedelemben.

**az 6. ponthoz kapcsolódóan: Jelentés a 2023 novemberében befejezett ellenőrzések eredményeiről (175/2023/9. sz. vitaanyag)**

---

A főellenőr a benyújtott írásbeli vitaanyag értelmében előterjesztette a *Jelentést a 2023 novemberében befejezett ellenőrzések eredményeiről*.

Szelle Erika képviselő 14.04 órakor elhagyta az üléstermet.

Szavazás az előterjesztésről:

9. sz. szavazás:

jelen vannak : 18

mellette : 18

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**208/2023/9. sz.**

**határozat**

### **Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**tudomásul veszi:**

1. a 2023/4. sz. ellenőrzés eredményéről szóló jelentést
2. A 2023/5. sz. ellenőrzés eredményéről szóló jelentést
3. A 2023/6. sz. ellenőrzés eredményéről szóló jelentést
4. A 2023/7. sz. ellenőrzés eredményéről szóló jelentést

**az 7. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat a főellenőr 2024. I. félévi munkatervének jóváhagyására (176/2023/9. sz. vitaanyag)**

---

A főellenőr előterjesztette a *Javaslatot a főellenőr 2024. I. félévi munkatervének jóváhagyására* az írásbeli vitaanyag értelmében.

Szelle Erika képviselő 14.07 órakor visszatért az ülésterembe.

Szavazás az előterjesztésről:

10. sz. szavazás:

jelen vannak : 19

mellette : 19

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**209/2023/9. sz.  
határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**jóváhagyja**

A főellenőr 2024. I. félévi munkatervét.

**a 8. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat a Dunaszerdahely Város vagyonával való gazdálkodás és vagyonkezelés alapelveinek jóváhagyására (177/2023/9. sz. vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot a Dunaszerdahely Város vagyonával való gazdálkodás és vagyonkezelés alapelvei 1. sz. módosításának jóváhagyására* az írásbeli vitaanyag értelmében.

Szavazás az előterjesztésről:

11. sz. szavazás:

jelen vannak : 19

mellette : 19

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**210/2023/9. sz.  
határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**jóváhagyja**

A Dunaszerdahely Város vagyonával való gazdálkodás és vagyonkezelés alapelveit az előterjesztett formában.

**a 9. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat szolgálat alapításáról szóló szerződés megkötésére a Dunaszerdahely ingatlan-nyilvántartási területen jegyzett, a C regiszterben vezetett, 1963/164, 2027/4, 2027/2, 2819/42 és 2027/3 helyrajzi számú telkek vonatkozásában a**

**Západoslovenská distribučná, a.s. társaság javára (székhelye: Čulenova 6, 816 47 Bratislava, st. számjele /IČO/: 36 361 518) (178/2023/9. sz. vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot szolgáalom alapításáról szóló szerződés megkötésére a Dunaszerdahely ingatlan-nyilvántartási területen jegyzett, a C regiszterben vezetett, 1963/164, 2027/4, 2027/2, 2819/42 és 2027/3 helyrajzi számú telkek vonatkozásában a Západoslovenská distribučná, a.s. társaság javára (székhelye: Čulenova 6, 816 47 Bratislava, st. számjele /IČO/: 36 361 518) az írásbeli vitaanyag értelmében.*

Penczinger Csaba képviselő 14.11 órakor elhagyta az üléstermet.

Szavazás az előterjesztésről:

12. sz. szavazás:

jelen vannak : 18

mellette : 18

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**211/2023/9. sz.**

**határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**A/ jóváhagyja**

1. szolgáalom alapításáról szóló szerződés megkötését a Dunaszerdahely ingatlan-nyilvántartási területen, Dunaszerdahely településen, a Dunaszerdahelyi járásban, a „C” regiszterben, 1963/164 hrsz. alatt vezetett, beépített terület és udvar művelési ágú, 6 189 m<sup>2</sup> alapterületű telek vonatkozásában; a „C” regiszterben, 2027/2 hrsz. alatt vezetett, beépített terület és udvar művelési ágú, 7 284 m<sup>2</sup> alapterületű telekre vonatkozóan; a „C” regiszterben, 2027/4 hrsz. alatt vezetett, beépített terület és udvar művelési ágú, 381 m<sup>2</sup> alapterületű telekre vonatkozóan; a „C” regiszterben, 2819/42 hrsz. alatt vezetett, beépített terület és udvar művelési ágú, 204 m<sup>2</sup> alapterületű telekre vonatkozóan; melyeket a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlan-nyilvántartási Főosztálya a 3251 sz. tulajdoni lapon vezet, valamint a Dunaszerdahely településen, a Dunaszerdahelyi járásban, a „C” regiszterben, 2027/3 hrsz. alatt vezetett beépített terület és udvar művelési ágú, 1 815 m<sup>2</sup> alapterületű telekre vonatkozóan; melyet a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlan-nyilvántartási Főosztálya az 5441 sz. tulajdoni lapon vezet; a Západoslovenská distribučná, a.s. társaság (Čulenova 6, 816 47 Bratislava, st. jelzőszám /IČO/: 36 361 518)

javára az „ASTORIA HOTEL Thermal & Spa” építéséhez szükséges villamosenergia-  
ipari berendezések (NAF földkábeles (22 kV) és KIF (1 kV) vezetékek, beleértve a  
kapcsolódó berendezéseket és a működésükhöz szükséges berendezéseket) – elhelyezése,  
kivitelezése és használatbavételi eljárásának lefolytatása céljából; a Dunaszerdahelyi Járás  
Hivatal Ingatlan-nyilvántartási Főosztálya által 2023.10.26-án G1-2193/2023. sz. alatt  
hitelesített, a GEOPLAN DS s.r.o. földmérő társaság által (székhelye: Štúrova 1089/5,  
929 01 Dunajská Streda, st. számjele /IČO/: 46 610 910) 2023.08.23-án kiadott 316/2023.  
sz. vázrajzban meghatározott terjedelemben.

2. szolgálmi jog alapítása meghatározatlan időre 30,- € (azaz harminc euró) összegű  
egyszeri ellenérték fejében a vázrajzban megjelölt, bemért szolgálat minden m<sup>2</sup>-ére, azaz  
a vázrajzban megjelölt szolgálommal érintett 540 m<sup>2</sup> területre, ami összesen 16 200,- €  
(azaz tizenhatezer kétszáz euró) összeget tesz ki.

### **B/ felhatalmazza**

a polgármestert a fenti határozat megvalósításához szükséges jognyilatkozatok  
megtételére.

**az 10. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat szolgálat alapításáról szóló szerződés megkötésére a  
Dunaszerdahely ingatlan-nyilvántartási területen jegyzett, a C regiszterben vezetett, 2852  
helyrajzi számú telek vonatkozásában a Západoslovenská distribučná, a.s. társaság javára  
(székhelye: Čulenova 6, 816 47 Bratislava, st. számjele /IČO/: 36 361 518) (179/2023/9. sz.  
vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot szolgálmi jog alapításáról szóló szerződés  
megkötésére a Dunaszerdahely ingatlan-nyilvántartási területen jegyzett, a C regiszterben  
vezetett, 2852 helyrajzi számú telek vonatkozásában a Západoslovenská distribučná, a.s. társaság  
(székhelye: Čulenova 6, 816 47 Bratislava, st. számjele /IČO/: 36 361 518) javára az írásbeli  
vitaanyag értelmében.*

Szavazás az előterjesztésről:

#### 13. sz. szavazás:

jelen vannak : 18

mellette : 18

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**212/2023/9. sz.  
határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**A/ jóváhagyja**

1. szolgálat alapításáról szóló szerződés megkötését a Dunaszerdahely ingatlan-nyilvántartási területen, Dunaszerdahely településen, a Dunaszerdahelyi járásban jegyzett, a „C” regiszterben, 2852 hrsz. alatt vezetett, beépített terület és udvar művelési ágú, 12 981 m<sup>2</sup> alapterületű telek vonatkozásában; melyet a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlan-nyilvántartási Főosztálya az 5441 sz. tulajdoni lapon vezet; a Západoslovenská distribučná, a.s. társaság (Čulenova 6, 816 47 Bratislava, st. jelzőszám /IČO/: 36 361 518) javára; villamosenergia-ipari berendezések (NAF földkábeles (22 kV) és KIF (1 kV) vezetékek, beleértve a kapcsolódó berendezéseket és a működésükhöz szükséges berendezéseket) – elhelyezése, kivitelezése és használatbavételi eljárásának lefolytatása céljából; a Hársfasor, D12 térségi egyéni lakásépítéshez kapcsolódóan; a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlan-nyilvántartási Főosztálya által 2023.09.05-én G1-1912/2023. sz. alatt hitelesített, a GEOPLAN DS s.r.o. földmérő társaság által (székhelye: Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, st. számjele /IČO/: 46 610 910) 2023.08.15-én kiadott 295/2023. sz. vázrajzban meghatározott terjedelemben (a továbbiakban „vázrajz”).

2. szolgálmi jog alapítása meghatározatlan időre 30,- € (azaz harminc euró) összegű egyszeri ellenérték fejében a vázrajzban megjelölt, bemért szolgálat minden m<sup>2</sup>-ére, azaz a vázrajzban megjelölt szolgálommal érintett 893 m<sup>2</sup> területre, ami összesen 26 790,- € (azaz huszonhatezer hétszázkilencven euró) összeget tesz ki.

**B/ felhatalmazza**

a polgármestert a fenti határozat megvalósításához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

**a 11. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat szolgálat alapításáról szóló szerződés megkötésére a Dunaszerdahely ingatlan-nyilvántartási területen jegyzett, 2852 és 3134/58 helyrajzi számú telkek vonatkozásában a Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. társaság (székhelye: Nábřežie pod hydrocentrálou 4, 946 60 Nitra, st. számjele /IČO/: 36 550 949) javára (180/2023/9. sz. vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot szolgálat alapításáról szóló szerződés megkötésére a Dunaszerdahely ingatlan-nyilvántartási területen jegyzett, 2852 és 3134/58 helyrajzi számú telkek vonatkozásában a Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. társaság*



(székhelye: Nábřežie pod hydrocentrálou 4, 946 60 Nitra, st. számjele /IČO/: 36 550 949) javára az írásbeli vitaanyag értelmében.

Szavazás az előterjesztésről:

14. sz. szavazás:

jelen vannak : 18

mellette : 18

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**213/2023/9. sz.**

**határozat**

### **Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

#### **A/ jóváhagyja**

1. szolgálatom alapításáról szóló szerződés megkötését a Dunaszerdahely ingatlan-nyilvántartási területen, Dunaszerdahely településen, a Dunaszerdahelyi járásban jegyzett, a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlan-nyilvántartási Főosztálya által az 5441 sz. tulajdoni lapon, a „C” regiszterben vezetett, 2852 helyrajzi számú, beépített terület és udvarok művelési ágú, 12 981 m<sup>2</sup> alapterületű telek; valamint a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlan-nyilvántartási Főosztálya által a 3251 sz. tulajdoni lapon, a „C” regiszterben vezetett, 3134/58 hrsz., egyéb kivett terület művelési ágú 5 678 m<sup>2</sup> alapterületű telekre vonatkozóan a Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. társaság (székhelye: Nábřežie pod hydrocentrálou 4, 946 60 Nitra, st. számjele /IČO/: 36 550 949) javára, amely szolgálatom a „Hársfasor /Lipový rad/ egyéni lakásépítés” megnevezésű építményhez tartozó vízvezeték és csatornarendszer elhelyezésének, kivitelezésének, használatbavételi eljárása lefolytatásának, használatának és üzemeltetésének jogából áll a fent felsorolt ingatlanokon; a szolgálatom kötelezettje tűrni köteles a vízvezeték és csatornarendszer meglétét és üzemeltetését, beleértve a védő- és biztonsági zónákat is, valamint a vízvezetékhez és csatornarendszerhez kapcsolódó tulajdonjogok gyakorlását, azaz annak üzemeltetését, felújítását, korszerűsítését, javítását és karbantartását, ill. eltávolítását; tűrni köteles továbbá a szolgálatom hatálya alá eső telkekre való belépést, a telkeken való gyalogos áthaladást és közlekedést motoros és nem motoros közlekedési eszközökkel, gépekkel és berendezésekkel a fenti engedélyezett tevékenységek végzése céljából. a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlan-nyilvántartási Főosztálya által 2023.09.06-án G1-1917/2023. sz. alatt hitelesített, a GEOPLAN DS s.r.o. földmérő társaság (székhelye: Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, st. számjele /IČO/: 46 610

910) által 2023.08.15-én kiadott 324/2023. sz. vázrajzban meghatározott terjedelemben (a továbbiakban „vázrajz”).

2. szolgálat alapítását meghatározatlan időre 30,- € (azaz harminc euró) összegű egyszeri ellenérték fejében a vázrajzban megjelölt, bemért szolgálat minden m<sup>2</sup>-ére, azaz a vázrajzban megjelölt szolgálatmal érintett 67 m<sup>2</sup> területre, ami összesen 2 010,- € (azaz kétezer-tíz euró) összeget tesz ki.

### **B/ felhatalmazza**

a polgármestert a fenti határozat megvalósításához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

**a 12. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat szolgálat alapításáról szóló szerződés megkötésére a Dunaszerdahely ingatlan-nyilvántartási területen jegyzett, a C regiszterben vezetett, 4103/184, 4103/181, 4103/177, 2826/605, 2826/687, 2826/17, 2027/2 és 2027/3 helyrajzi számú telkek vonatkozásában a Západoslovenská distribučná, a.s. társaság (székhelye: Čulenova 6, 816 47 Bratislava, st. számjele /IČO/: 36 361 518) javára (181/2023/9. sz. vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot szolgálat alapításáról szóló szerződés megkötésére a Dunaszerdahely ingatlan-nyilvántartási területen jegyzett, a C regiszterben vezetett, 4103/184, 4103/181, 4103/177, 2826/605, 2826/687, 2826/17, 2027/2 és 2027/3 helyrajzi számú telkek vonatkozásában a Západoslovenská distribučná, a.s. társaság (székhelye: Čulenova 6, 816 47 Bratislava, st. számjele /IČO/: 36 361 518) javára* a benyújtott írásbeli vitaanyag értelmében.

Szavazás az előterjesztésről:

#### 15. sz. szavazás:

jelen vannak : 18

mellette : 17

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 1

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**214/2023/9. sz.**

**határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

## **A/ jóváhagyja**

1. szolgáalom alapításáról szóló szerződés megkötését a Dunaszerdahely ingatlan-nyilvántartási területen, Dunaszerdahely településen, a Dunaszerdahelyi járásban jegyzett, a „C” regiszterben vezetett, 4103/184 helyrajzi számú, beépített terület és udvar művelési ágú, 27 m<sup>2</sup> alapterületű telekre vonatkozóan; a „C” regiszterben, 4103/181 hrsz. alatt vezetett, beépített terület és udvar művelési ágú, 39 m<sup>2</sup> alapterületű telekre vonatkozóan; a „C” regiszterben, 4103/177 hrsz. alatt vezetett, beépített terület és udvar művelési ágú, 36 m<sup>2</sup> alapterületű telekre vonatkozóan; a „C” regiszterben, 2826/605 hrsz. alatt vezetett, beépített terület és udvar művelési ágú, 2 851 m<sup>2</sup> alapterületű telekre vonatkozóan; a „C” regiszterben, 2826/687 hrsz. alatt vezetett, beépített terület és udvar művelési ágú, 40 m<sup>2</sup> alapterületű telekre vonatkozóan; a „C” regiszterben, 2826/17 hrsz. alatt vezetett, beépített terület és udvar művelési ágú, 60 m<sup>2</sup> alapterületű telekre vonatkozóan; a „C” regiszterben, 2027/2 hrsz. alatt vezetett, beépített terület és udvar művelési ágú, 7 284 m<sup>2</sup> alapterületű telekre vonatkozóan, melyeket a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlan-nyilvántartási Főosztálya a 3251 sz. tulajdoni lapon vezet, valamint a Dunaszerdahelyi ingatlan-nyilvántartási területen, Dunaszerdahely településen, a Dunaszerdahelyi járásban jegyzett, a „C” regiszterben vezetett, 2027/3 helyrajzi számú, beépített terület és udvar művelési ágú, 1 815 m<sup>2</sup> alapterületű telekre vonatkozóan, melyet a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlan-nyilvántartási Főosztálya az 5441 sz. tulajdoni lapon vezetett; a Západoslovenská distribučná, a.s. társaság javára (székhelye: Čulenova 6, 816 47 Bratislava, st. számjele /IČO/: 36 361 518) javára; villamosenergia-ipari berendezések (NAF földkábeles (22 kV) és KIF (1 kV) vezetékek – beleértve a kapcsolódó berendezéseket és a működésükhöz szükséges berendezéseket – elhelyezése, kivitelezése és használatbavételi engedélyezési eljárásának lebonyolítása céljából „Szálláshely” kategóriájú építményhez; a Dunaszerdahelyi Járás Hivatal Ingatlan-nyilvántartási Főosztálya által 2022.06.30-án G1-1686/2022. sz. alatt hitelesített, a GEOPLAN DS s.r.o. földmérő társaság által (székhelye: Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, st. számjele /IČO/: 46 610 910) 2022.02.15-én kiadott 069/2022. sz. vázrajzban meghatározott terjedelemben (a továbbiakban „vázrajz”).

2. szolgálmi jog alapítását meghatározatlan időre 30,- € (azaz harminc euró) összegű egyszeri ellenérték fejében a vázrajzban megjelölt, bemért szolgáalom minden m<sup>2</sup>-ére, azaz a vázrajzban megjelölt szolgálommal érintett 45 m<sup>2</sup> területre, ami összesen 1 350,- € (azaz ezerháromszázötven euró) összeget tesz ki.

## **B/ felhatalmazza**

a polgármestert a fenti határozat megvalósításához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

**a 13. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat a Dunaszerdahely ingatlan-nyilvántartási területen jegyzett, 2475/236 helyrajzi számú, 408 m<sup>2</sup> alapterületű telek értékesítésére Mária**

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot a Dunaszerdahely Város ingatlan-nyilvántartási területen jegyzett, a 2475/236 helyrajzi számú, 408 m<sup>2</sup> alapterületű telek értékesítésére Mária Lelkesová..... javára az írásbeli vitaanyag értelmében.*

Penczinger Csaba képviselő 14.17 órakor érkezett vissza az ülésterembe.

Szelle Erika képviselő megjegyezte, hogy meglepő számára, hogy ez az anyag még hét év után is téma. Hozzátette, hogy nem javasolja a szóban forgó telek eladását.

Szavazás az előterjesztésről:

16. sz. szavazás:

jelen vannak : 19

mellette : 10

ellene : 4

tartózkodott : 3

nem szavazott : 2

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**215/2023/9. sz.**

**határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**A/ jóváhagyja**

1. a Dunaszerdahely Város ingatlan-nyilvántartási területen, Dunaszerdahely településen, a Dunaszerdahelyi járásban jegyzett, a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlan-nyilvántartási Főosztálya által 2022.05.27-én G1 – 1372/2022. sz. alatt hitelesített, a GEOPLAN DS s.r.o. földmérő társaság által (székhelye Ulica kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky) 2022.05.25-én kiadott 265/2022. sz. vázrajzban megjelölt, a „C” regiszterben vezetett, 2475/236 helyrajzi számú, egyéb kivett terület művelési ágú, 408 m<sup>2</sup> alapterületű telek eladását Mária Lelkesová ..... kizárólagos tulajdonába 150 eur/m<sup>2</sup> vételáron, azaz 61 200,- € (hatvanegyezer-kétszáz euró) összesített vételáron a következő szerződési feltételek mellett:

- a vevő tájékoztatást kapott arról a tényállásról, hogy a fent említett 2475/236 helyrajzi számú telken földalatti infrastruktúra-építmények (közüzemi vízvezeték és

szennyvízcsatorna; NAF-KIF elektromos vezetékek; gázvezetékek; földalatti távhővezeték; kábel- és egyéb vezetékek) vannak, és a szóban forgó telket fenntartások és a fent említett infrastruktúra-építmények meglétéből adódó, a jövőben esetlegesen felmerülő költségek megtérítésének igénye nélkül fogadja el.

2. a fenti ingatlan értékesítését a települések vagyonáról szóló 138/1991. sz., módosított SZNT-törvény 9a.§ (15) bek. b) pontjával összhangban (a megszerző tulajdonát képező építményekkel beépített telek és a hozzá tartozó terület átruházásáról van szó, amely elhelyezkedését és használatát tekintve az építménnyel elválaszthatatlan egységet alkot).

#### **B/ felhatalmazza**

a polgármestert a fenti határozat megvalósításához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

**a 14. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat a Molnár Zoltán és Molnárová Erika házaspár ..... tulajdonát képező, a Dunaszerdahely ingatlan-nyilvántartási területen jegyzett, a „C” regiszterben vezetett, 3134/293 helyrajzi számú, 51 m<sup>2</sup> alapterületű telek és a Dunaszerdahely Város tulajdonát képező, „C” regiszterben vezetett, 3134/180 helyrajzi számú, 44 m<sup>2</sup> alapterületű telek térítésmentes cseréjének jóváhagyására (183/2023/9. sz. vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot a Molnár Zoltán és Molnárová Erika házaspár ..... tulajdonát képező, a Dunaszerdahely ingatlan-nyilvántartási területen jegyzett, a „C” regiszterben vezetett, 3134/293 helyrajzi számú, 51 m<sup>2</sup> alapterületű telek és a Dunaszerdahely Város tulajdonát képező, „C” regiszterben vezetett, 3134/180 helyrajzi számú, 44 m<sup>2</sup> alapterületű telek térítésmentes cseréjének jóváhagyására* a benyújtott írásbeli vitaanyag értelmében.

Dakó Sándor képviselő 14.21 órakor elhagyta az üléstermet.

Szavazás az előterjesztésről:

#### 17. sz. szavazás:

jelen vannak : 19

mellette : 18

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 1

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**216/2023/9. sz.**  
**határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**A/ jóváhagyja**

1. a Dunaszerdahely Város ingatlan-nyilvántartási területen, Dunaszerdahely településen, a Dunaszerdahelyi járásban jegyzett nevezett telkek térítésmentes cseréjét különös méltánylást érdemlő okból a települések vagyonáról szóló, 138/1991. sz., többször módosított törvény 9a. § (15) bek. e) pontjával összhangban:

1.1 a telekcseré tárgya az 1. számú cserélő fél részéről – Dunaszerdahely Város, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, st. számjel /IČO/: 00 305 383:

- a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlan-nyilvántartási Főosztálya által a 3251 sz. tulajdoni lapon jegyzett, a „C” regiszterben vezetett, 3134/180 helyrajzi számú, beépített terület és udvar művelési ágú, 44 m<sup>2</sup> alapterületű telek, 1/1 tulajdoni részarányban a teljes területre vonatkozóan;

A „C” regiszterben vezetett, 3134/180 helyrajzi számú telek általános értékét Ing. Juraj Kőből a 2023.10.06-án kiadott, 235/2023. sz. igazságügyi szakértői véleményben állapította meg 3 500,- € (azaz háromezer-ötszáz euró) összegben.

1.2 a telekcseré tárgya a 2. cserélő fél részéről – Molnár Zoltán, .....  
..... és neje, Molnárová Erika,  
.....:

- a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlan-nyilvántartási Főosztálya által 2023.03.09-én G1 – 474/2023. sz. alatt hitelesített, a GEOPLAN DS s.r.o. földmérő társaság által (székhelye: Ulica kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky) 2023.03.03-án kiadott 056/2023. sz. vázrajzban megjelölt, a „C” regiszterben vezetett, 3134/293 helyrajzi számú, szántó művelési ágú, 51 m<sup>2</sup> alapterületű telek 1/1 tulajdoni részarányban a teljes területre vonatkozóan.

A „C” regiszterben vezetett, 3134/293 helyrajzi számú telek általános értékét Ing. Juraj Kőből a 2023.10.06-án kiadott, 234/2023. sz. igazságügyi szakértői véleményben állapította meg 4 060,- € (azaz négyezer-hatvan euró) összegben.

2. a Dunaszerdahely ingatlan-nyilvántartási területen, Dunaszerdahely településen, a Dunaszerdahelyi járásban található telkek térítésmentes cseréjét:

2.1 a telekcseré tárgya az 1. számú cserélő fél részéről – Dunaszerdahely Város, Hlavná 50/16, 929 01 Dunaszerdahely, st. számjel /IČO/: 00 305 383:

- a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlan-nyilvántartási Főosztálya által a 3251 sz. tulajdoni lapon jegyzett, a „C” regiszterben vezetett, 3134/180 helyrajzi számú, beépített

terület és udvar művelési ágú, 44 m<sup>2</sup> alapterületű telek, 1/1 tulajdoni részarányban a teljes területre vonatkozóan;

A „C” regiszterben vezetett, 3134/180 helyrajzi számú telek általános értékét Ing. Juraj Köből a 2023.10.06-án kiadott, 235/2023. sz. igazságügyi szakértői véleményben állapította meg 3 500,- € (azaz háromezer-ötszáz euró) összegben.

2.2 a telekcseré tárgya a 2. cserélő fél részéről – Molnár Zoltán, .....  
..... és neje, Molnárová Erika,  
.....:

- a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlan-nyilvántartási Főosztálya által 2023.03.09-én G1 – 474/2023. sz. alatt hitelesített, a GEOPLAN DS s.r.o. földmérő társaság által (székhelye: Ulica kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky) 2023.03.03-án kiadott 056/2023. sz. vázrajzban bejegyzett, a „C” regiszterben vezetett, 3134/293 helyrajzi számú, szántó művelési ágú, 51 m<sup>2</sup> alapterületű telek 1/1 tulajdoni részarányban a teljes területre vonatkozóan.

A „C” regiszterben vezetett, 3134/293 helyrajzi számú telek általános értékét Ing. Juraj Köből a 2023.10.06-án kiadott, 234/2023. sz. igazságügyi szakértői véleményben állapította meg 4 060,- € (azaz négyezer-hatvan euró) összegben.

3. Az e határozat 2.1 pontjában az 1. sz. cserélő oldalán feltüntetett és az e határozat 2.2 pontjában a 2. sz. cserélő oldalán feltüntetett telkek térítésmentes cseréjét különös méltánylást érdemlő okból a települések vagyongáról szóló, többször módosított 138/1991. sz. SZNT-törvény 9a. § (15) bek. f) pontjával összhangban; a játszótérrel ellátott pihenőparkhoz való hozzáférés optimalizálása érdekében, annak felújítása keretében.

#### **B/ felhatalmazza**

a polgármestert a fenti határozat megvalósításához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

#### **a 15. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat a Dunaszerdahely Város mint bérlő és Lukács Olga mint bérbeadó között 2005.07.12-én kötött Bérleti szerződés meghosszabbítására a 2024.01.01-től 2026.12.31-ig terjedő időszakra (184/2023/9. sz. vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot a Dunaszerdahely Város mint bérlő és Lukács Olga mint bérbeadó között 2005.07.12-én kötött Bérleti szerződés meghosszabbítására a 2024.01.01-től 2026.12.31-ig terjedő időszakra* a benyújtott írásbeli vitaanyag értelmében.

Horváth Zoltán képviselő 14.24 órakor elhagyta az üléstermet.

Szavazás az előterjesztésről:

18. sz. szavazás:

jelen vannak : 19

mellette : 17

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 2

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**217/2023/9. sz.**

**határozat**

### **Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

#### **A/ jóváhagyja**

a Dunaszerdahely Város mint bérlő és Lukács Olga mint bérbeadó között 2005.07.12-én kötött Bérleti szerződés meghosszabbítását a 2024.01.01-től 2026.12.31-ig terjedő időszakra 350 EUR éves bérleti díjért a 7 m<sup>2</sup> alapterületű földterület használatára buszváró elhelyezése céljából.

#### **B/ felhatalmazza**

a polgármestert a határozat megvalósításához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

**az 16. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat a Dunaszerdahely Város és a Szlovák Hidrometeorológiai Intézet (Slovenský hydrometeorologický ústav, székhelye: Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37, st. számjele /IČO/: 00 156 884) között az állami hidrológiai hálózat objektumának elhelyezéséről és működtetéséről kötött szerződés 1. számú kiegészítésének jóváhagyására (185/2023/9. sz. vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot a Dunaszerdahely Város és a Szlovák Hidrometeorológiai Intézet (Slovenský hydrometeorologický ústav, székhelye: Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37, st. számjele /IČO/: 00 156 884) között az állami hidrológiai hálózat objektumának elhelyezéséről és működtetéséről kötött szerződés 1. számú kiegészítésének jóváhagyására* a benyújtott írásbeli vitaanyag értelmében.

Dakó Sándor képviselő 14.26 órakor visszatért az üléssterembe.

Szavazás az előterjesztésről:



19. sz. szavazás:

jelen vannak : 19

mellette : 18

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 1

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**218/2023/9 sz.**

**határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**A/ jóváhagyja**

1. a bérbeadási szándékot a Dunaszerdahely település, Síkabony (Malé Blahovo) ingatlan-nyilvántartási területen jegyzett, a 3911. sz. tulajdoni lapon nyilvántartott, az „E” regiszterben vezetett 1094 helyrajzi számú, rét és legelő művelési ágú telekhez tartozó 0,6 m x 0,6 m alapterületű telekrész vonatkozásában a Szlovák Hidrometeorológiai Intézet javára (Slovenský hydrometeorologický ústav, székhelye: Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37, st. számjele /IČO/: 00 156 884) 15 év időtartamra szólóan évi 30,00 € díj ellenében, különös méltánylást érdemlő okból, a települések vagyonáról szóló, többször módosított, 138/1991. sz. SZNT-törvény 9aa §-a alapján, valamint közérdeken alapuló célból az állami hidrológiai szolgálatról és az állami meteorológiai szolgálatról szóló, többször módosított 201/2009. sz. SZNT-törvény alapján.

2. Az állami hidrológiai hálózat létesítményének elhelyezéséről és üzemeltetéséről szóló szerződés 1. sz. kiegészítésének megkötését Dunaszerdahely Város mint szolgáltató és a Szlovák Hidrometeorológiai Intézet (Slovenský hydrometeorologický ústav, székhelye: Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37, st. számjele /IČO/: 00 156 884 mint felhasználó között, mégpedig 15 év időtartamra, évi 30,00 € díj ellenében, különös méltánylást érdemlő okból a települések vagyonáról szóló, többször módosított, 138/1991. sz. SZNT-törvény 9aa §-a alapján, valamint közérdeken alapuló célból az állami hidrológiai szolgálatról és az állami meteorológiai szolgálatról szóló, többször módosított 201/2009. sz. SZNT-törvény alapján.

**B/ felhatalmazza**

a polgármestert az e határozat A/2 pontjából eredő feladatok megvalósításához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

**az 17. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat a Dunaszerdahely Város és a Gastro DS, s.r.o. társaság (székhelye: Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, st. számjele /IČO/: 50 808 478) között létrejött, nem lakás céljára szolgáló helyiségek kölcsönzésére és egy magántulajdonban lévő iskolai étkeзде üzemeltetésére vonatkozó szerződés 2. számú kiegészítésének megkötésére (186/2023/9. sz. vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot a Dunaszerdahely Város és a Gastro DS, s.r.o. társaság (székhelye: Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, st. számjele /IČO/: 50 808 478) között létrejött, nem lakás céljára szolgáló helyiségek kölcsönzésére és egy magántulajdonban lévő iskolai étkeзде üzemeltetésére vonatkozó szerződés 2. számú kiegészítésének megkötésére* a benyújtott írásbeli vitaanyag értelmében.

Őri Rita képviselő 14.26 órakor elhagyta az üléstermet.

Szavazás az előterjesztésről:

20. sz. szavazás:

jelen vannak : 19

mellette : 16

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 3

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**219/2023/9. sz.**

**határozat**

### **Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

#### **A/ jóváhagyja**

a Dunaszerdahely Város és a Gastro DS, s.r.o. társaság (székhelye: Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, st. számjele /IČO/: 50 808 478) között 2023.6.7-én megkötött, nem lakás céljára szolgáló helyiségek kölcsönzésére és egy magántulajdonban lévő iskolai étkeзде működtetésére vonatkozó szerződés 2. számú kiegészítésének megkötését azzal, hogy a szerződés 3. bekezdésének

a) 1.2 pontjában

1. az „összesen 122,87 m<sup>2</sup> hasznosítható terület” szövegrész helyébe az „összesen 125,96 m<sup>2</sup> hasznosítható terület” szöveg kerül.

2. az alábbi, nem lakás céljára szolgáló helyiségek kimaradnak:

„1.24 toalett az alkalmazottak részére – 1,95 m<sup>2</sup>

1.25 takarítóhelyiség (tisztítószer- és eszközraktár) – 1,80 m<sup>2</sup>

1.27 szellőztetőberendezés gépháza – 7,68 m<sup>2</sup>”

3. az alábbi, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bekerülnek:

„1.03 toalett az alkalmazottak részére – 1,26 m<sup>2</sup>

1.04 mosdó az alkalmazottak részére – 4,38 m<sup>2</sup>

1.05 öltöző az alkalmazottak részére – 8,88 m<sup>2</sup>

b) 1.4 pontjában

1. az „összesen 105,42 m<sup>2</sup> hasznosítható terület” szövegrész helyébe az „összesen 104,09 m<sup>2</sup> hasznosítható terület” szöveg kerül.

2. az alábbi, nem lakás céljára szolgáló helyiségek kimaradnak:

„1.09 takarítóhelyiség (tisztítószer- és eszközlaktár) – 1,33 m<sup>2</sup>”

### **B/ felhatalmazza**

a polgármestert az e határozat A pontjából eredő feladatok megvalósításához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

## **az 18. ponthoz kapcsolódóan: Tájékoztatás az FK DAC 1904, a.s. társaság labdarúgóklubjával kötött együttműködési és finanszírozási megállapodás meghosszabbításáról (187/2023/9. sz. vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette a *Tájékoztatást az FK DAC 1904, a.s. labdarúgóklub együttműködési és finanszírozási megállapodásának meghosszabbításáról* a benyújtott írásbeli vitaanyag értelmében.

Őri Rita képviselő 14.28 órakor visszatért az ülésterembe.

Horváth Zoltán képviselő 14.29 órakor visszatért az ülésterembe.

Hakszer Roland képviselő utalt rá, hogy az ülés elején javasolta, hogy a fenti napirendi pontot vegyék le a napirendről, mert erről a témáról még tárgyalásokra kerül sor, és reméli, hogy azok pozitív szellemben zajlanak majd. Megjegyezte, hogy támogatja a sportot, de nem így, hogy a város 15 plusz 5 évre elkötelezi magát évi kb. 400.000 euró összeggel. Hangsúlyozta, hogy ez a kérdés a városi képviselő-testület következő összetételére is kihatással lesz. Véleménye szerint ez egy egyoldalú szerződés, amely nem nyújt elegendő előnyt a városnak. Továbbá megjegyezte, hogy a ma elhangzottak fényében jövőre minden centet meg kell fontolni. Hozzátette, hogy a klub más formában is kapott támogatást, például a közvilágításon keresztül. Megjegyezte, hogy célszerű lenne ezt a szerződést továbbítani a Szlovák Köztársaság Kormányhivatalának, amely továbbítja az érintett hatóságnak, hogy megítélje, egyáltalán lehetséges-e ilyen szerződést kötni.

A polgármester kijelentette, hogy a Megállapodás V. cikkelye 1. bekezdése szerint „a felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodás tizenöt (15) éves időtartamra jön létre, azzal a lehetőséggel, hogy az FK DAC 1904, a.s. opciót gyakorolhat a megállapodás érvényességének további öt (5) évvel történő meghosszabbítására, amely opciót az FK DAC 1904, a.s.-nek legkésőbb hat (6) hónappal a fent említett tizenöt (15) éves időszak lejárta előtt kell gyakorolnia. Ha az opciót lehívják, a megállapodás az opció lehívásának időpontjában hatályos feltételekkel meghosszabbodik.” A Dunaszerdahelyi Városi Tanács azt javasolta a képviselő-testületnek, hogy vegye tudomásul a megállapodás meghosszabbítását, mivel azt, ahogy az magából a megállapodásból következik, nem szükséges jóváhagyni. A városi képviselő-testület 2014-ben hagyta jóvá a megállapodás konkrét szövegét. Továbbá a városi tanács azt javasolta a képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a képviselőket a megállapodás feltételeinek megtárgyalására.

Nagy Krisztián képviselő kijelentette, hogy 400 000 euró egy olyan összeg, amelyből a város nem tudna kifizetni egy akkora horderejű reklámot, mint amekkorát a futballklub jelent számára. Végül hozzátette, hogy összeférhetlenségi okok miatt ő maga nem lehet az a megbízott képviselő, aki a megállapodás feltételeiről tárgyalhat a megállapodásban résztvevő felekkel.

Karaffa Attila alpolgármester javasolta, hogy a megállapodás feltételeinek megtárgyalására hatalmazzák fel Puha György, Földes Károly, Horony Ákos és Bachman László képviselőket.

Őri Rita képviselő javasolta, hogy Hakszer Roland képviselőt hatalmazzák fel a megállapodás feltételeinek megtárgyalására.

Hakszer Roland képviselő kijelentette, hogy Szlovákiában nincs még egy olyan város, amelyik ekkora összeggel támogatná egy sportklub tulajdonosának tevékenységét. Megjegyezte, hogy nem fog szavazni a javaslatról, és hogy nem kíván részese lenni az ügyletnek.

Horváth Zoltán mint a városi képviselőtestület pénzügyi bizottságának tagja, ismertette a bizottság véleményét az előterjesztett javaslatról. Kijelentette, hogy egyértelmű, hogy a város képviselő-testülete csak tudomásul veheti a megállapodás meghosszabbítását, és az már másodrendű kérdés, hogy ez jó vagy rossz. A bizottsági ülésen különböző panaszok, kérelmek, stb. hangzottak el, ezért az a javaslat született, hogy a felesleges szóbeszéd elkerülése érdekében a megállapodásban résztvevő felekkel tisztességes módon beszéljék meg a lényegbevágó témákat. Megjegyezte, hogy szerinte helyénvaló lenne, ha a városi hivatalból is jelen lenne valaki a megbeszéléseken, vagy ha a városi hivatal tolmácsolná az észrevételeit a képviselők küldöttségének.

Szelle Erika képviselő felkérte a polgármestert, hogy ismertesse a jelenlévő képviselőkkel, hogyan fognak szavazni.

A polgármester elmondta, hogy a benyújtott vitaanyagról úgy fognak szavazni, ahogyan az beérkezett, és a megállapodás meghosszabbítását csak tudomásul tudják venni, mivel, mint már elhangzott, a megállapodás érvényességét egyáltalán nem befolyásolja a képviselő-testület döntése.

Szelle Erika képviselő arról érdeklődött, hogy a megbízott tagok milyen súllyal tárgyalhatnak a megállapodás feltételeiről.

A városvezető kijelentette, hogy most is ugyanolyan súllyal tárgyalhatnak, mint amilyenel a képviselők 2014-ben tárgyaltak az akkori megállapodás rendelkezéseiről. Lehet kérni a feltételek módosítását, és a feleknek ezt követően kölcsönösen meg kell állapodniuk.

Szavazás az előterjesztett indítvány A/ pontjáról:

21. sz. szavazás:

jelen vannak : 17

mellette : 14

ellene : 0

tartózkodott : 3

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

Szavazás Puha György képviselő felhatalmazásáról:

22. sz. szavazás:

jelen vannak : 17

mellette : 16

ellene : 0

tartózkodott : 1

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

Szavazás Földes Károly képviselő felhatalmazásáról:

23. sz. szavazás:

jelen vannak : 17

mellette : 13

ellene : 0

tartózkodott : 3

nem szavazott : 1

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

Szavazás Horony Ákos képviselő felhatalmazásáról:

24. sz. szavazás:

jelen vannak : 17

mellette : 16

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 1

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

Szavazás Bachman László képviselő felhatalmazásáról:

25. sz. szavazás:

jelen vannak : 17

mellette : 16

ellene : 0

tartózkodott : 1

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

Szavazás az előterjesztett indítvány B/ pontjáról:

26. sz. szavazás:

jelen vannak : 17

mellette : 15

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 2

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**220/2023/9. sz.**

**határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**A/tudomásul veszi:**

az FK DAC 1904, a.s. társaság (székhelye: Štúrova 1090/7, 929 01 Dunajská Streda, st. számjele /IČO/: 36 233 846) labdarúgóklubjával 2014.11.13-án kötött együttműködési és finanszírozási megállapodás további öt évvel, azaz 2034.11.13-ig történő meghosszabbítását.

**B/ megbízza:**

Dunaszerdahely Város alábbi képviselőit:

1. Puha Györgyöt
2. Földes Károlyt
3. Horony Ákost
4. Bachmann Lászlót

azzal, hogy tárgyalják meg a labdarúgóklubbal való együttműködésről és a klub finanszírozásáról szóló megállapodás feltételeit a DAC ARÉNA, a.s. és az FK DAC 1904, a.s. társaságokkal.

**a 19. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat földalatti konténerek bérbeadásáról szóló szerződés megkötésének jóváhagyására a Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. társaság (székhelye: 1203 Alžbetínske námestie, Dunajská Streda 929 01, st. számjele: 46 313 834) mint bérbeadó és Dunaszerdahely Város mint bérlő között (188/2023/9. sz. vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot földalatti konténerek bérbeadásáról szóló szerződés megkötésének jóváhagyására a Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. társaság (székhelye: 1203 Alžbetínske námestie, Dunajská Streda 929 01, st. számjele: 46 313 834) mint bérbeadó és Dunaszerdahely Város mint bérlő között* a benyújtott írásbeli vitaanyag értelmében.

Szavazás az előterjesztésről:

27. sz. szavazás:

jelen vannak : 19

mellette : 17

ellene : 0

tartózkodott : 2

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**221/2023/9. sz.**

**határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

## **A/ jóváhagyja**

földalatti konténerek bérbeadásáról szóló szerződés megkötését a Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. társaság (székhelye: 1203 Alžbetínske námestie, Dunajská Streda 929 01, st. számjele: 46 313 834) mint bérbeadó és Dunaszerdahely Város mint bérlő között a következő feltételek mellett:

### a bérlet helyszíne és tárgya:

**SO-01** Komenský utca 1216–1217. sz. az újonnan kialakított, 56/11. hrsz. telek: 2 db földalatti konténer vegyes hulladéknak, 1 db papírnak, 1 db műanyagnak

**SO-02** Nemesszegi utca 132/4., 132/5., 133/6., 133/8. sz. és Kukučín utca 1214., 1213., 1212 sz. az újonnan kialakított, 2584/27. hrsz. telek: 6 db földalatti konténer vegyes hulladéknak, 1 db papírnak, 1 db műanyagnak

**SO-03** Nemesszegi utca 133/10.,12.,14. sz. és Kukučín utca 1211., 1210. sz. az újonnan kialakított, 2584/26. hrsz. telken: 4 db földalatti konténer vegyes hulladéknak, 1 db papírnak, 1 db műanyagnak.

**SO-04** Duna utca 370., 371., 372. sz. az újonnan kialakított, 44/276. hrsz. telken: 3 db földalatti konténer vegyes hulladéknak, 1 db papírnak, 1 db műanyagnak

**SO-05** Városháza tér 377., 378., 379. sz. az újonnan kialakított, 2475/240. hrsz. telken: 3 db földalatti konténer vegyes hulladéknak, 1 db papírnak, 1 db műanyagnak

**SO-06** Városháza tér 373., 374. sz. az újonnan kialakított, 2475/238. hrsz. telken: 2 db földalatti konténer vegyes hulladéknak, 1 db papírnak, 1 db műanyagnak

**SO-07** Városháza tér 375., 376. sz. az újonnan kialakított, 2475/241. hrsz. telken: 2 db földalatti konténer vegyes hulladéknak, 1 db papírnak, 1 db műanyagnak

**SO-08** Vámbéry Ármin tér 7453/53., 54. sz. az újonnan kialakított, 44/274. hrsz. telken: 4 db földalatti konténer vegyes hulladéknak, 1 db papírnak, 1 db műanyagnak

**SO-09** Vámbéry Ármin tér 55. sz. és Komenský utca 1215. sz. az újonnan kialakított, 44/275. hrsz. telken: 2 db földalatti konténer vegyes hulladéknak, 1 db papírnak, 1 db műanyagnak

**SO-10** Duna utca 369. sz. és Fő utca 46–47. sz. az újonnan kialakított, 2372/34. hrsz. telken: 4 db földalatti konténer vegyes hulladéknak, 1 db papírnak, 1 db műanyagnak

**SO-11** A VMK melletti, újonnan kialakított 22/18. hrsz. telken: 1 db földalatti konténer üvegnek, 1 db vegyes hulladéknak, 1 db papírnak, 1 db műanyagnak

A bérlet időtartama: 2023.12.6-tól határozatlan időre

Az évi bérleti díj összege: bruttó 79 000 €

## **B/ felhatalmazza**

a polgármestert az e határozat A/ pontjából eredő feladatok megvalósításához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

A polgármester ügyrendi javaslatot terjesztett elő, hogy az ülést 15 perces szünettel 15.08 órakor megszakítsák.



Szavazás a polgármester szünetre vonatkozó ügyrendi javaslatáról:

28. sz. szavazás:

jelen vannak : 19

mellette : 19

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

### **Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

#### **jóváhagyja**

a 15 perc szünetre vonatkozó ügyrendi javaslatot.

Dunaszerdahely Város képviselő-testületi ülése 15.23 órakor folytatódott.

### **a 20. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat a „Dunaszerdahely Város településrendezési tervének 19/2023. sz. módosításai és kiegészítései” c. településrendezési tervdokumentáció beszerzésének megkezdésére (189/2023/9. sz. vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette a Javaslatot a „*Dunaszerdahely Város településrendezési tervének 19/2023. sz. módosításai és kiegészítései*” c. településrendezési tervdokumentáció beszerzésének megkezdésére a benyújtott írásbeli előterjesztés értelmében.

Szelle Erika képviselő kijelentette, hogy órákig tudnának beszélni a benyújtott javaslatról. Megjegyezte, hogy nagyon sajnálja, hogy az előterjesztett vitaanyagról tartott munkamegbeszélésről nem készült jegyzőkönyv, merthogy a képviselők által az ülésen tett javaslatok nem kerültek bele az anyagba. Kérte továbbá, hogy a képviselő-testület környezetvédelmi bizottságát tájékoztatni kell az előterjesztésről, de ez nem történt meg. Ő maga elküldte észrevételeit a polgármesternek is. Rámutatott a javaslat több hiányosságára, például arra, hogy Ollétejeden több hektárnyi területet eladnának 17 méteres csarnokokkal rendelkező ipari park építésére, valamint a temető körüli földterületek megszerzésére. Kijelentette továbbá, hogy ha a képviselő-testület felelősségteljes döntést akar hozni, akkor a jelen javaslatot nem lehet három részből állóan jóváhagyni, hanem másképp is lehet vele foglalkozni, vagy több csoportra osztva, vagy minden egyes kérelmet külön-külön jóváhagyva. Megjegyezte, hogy más városok megkövetelik, hogy minden egyes kérelemhez vizsgálati anyagot is nyújtsanak be a földterület hasznosításának lehetőségeiről. Felhívta továbbá a képviselők figyelmét arra, hogy nekik mint

képviselőknek felelősségteljes döntéseket kell hozniuk, mivel ők azok, akik jóváhagyják a benyújtott javaslatot.

A polgármester az előterjesztés egyes részeinek jóváhagyásával kapcsolatban kijelentette, hogy a tervdokumentáció beszerzésének megkezdésére vonatkozó javaslatot ugyanebben a formában már akkor jóváhagyták, amikor a képviselő asszony volt az építési főosztály vezetője, és akkor nem volt semmi kifogása az előterjesztés jóváhagyásának módja ellen. Megjegyezte azonban, hogy lehetséges, hogy a képviselő asszony véleménye az azóta eltelt 10 év alatt megváltozott. Kijelentette továbbá, hogy a képviselő asszony által említett ollétejedi ipari park nem ipari parknak, hanem vállalkozási övezetnek minősül, és fontosnak tartja, hogy a lakosság érdekében támogassák az új munkalehetőségek megteremtését, nem beszélve az ingatlanadóból származó bevételről. Hangsúlyozta, hogy még ha a benyújtott javaslatot el is fogadják, nem biztos, hogy minden kérelem ténylegesen meg is jelenik a szavazásra bocsátott önkormányzati rendeletben. Hozzátette továbbá, hogy biztosan nem olyan javaslat kerül jóváhagyásra, amely abszolút mindenkinek megfelel, hanem kompromisszumokat kell keresni.

Szelle Erika képviselő kijelentette, hogy nincs más véleménye, mint korábban lett volna, mert nem 20 kérelemről van szó, hanem 104-ről. A 17 méteres csarnokokkal rendelkező ollétejedi ipari zónával kapcsolatban kijelentette, hogy bizonyára lesznek logisztikai feladataik, és kérdéses, hogy a város felkészült-e arra, hogy a kamionforgalmat beengedje oda.

A polgármester megjegyezte, hogy tudomása szerint összeszerelő csarnokokról van szó.

Nagy Iván képviselő kijelentette, hogy a város többé nem fog úgy fejlődni, mint eddig, amikor valójában csak a közvetítők számára volt jövedelmező a családi házak építése. Megjegyezte, hogy vannak olyan önkormányzatok, amelyek már felocsúdtak és leállították az ilyen fejlesztéseket. Kijelentette továbbá, hogy Dunaszerdahelynek is el kell gondolkodnia ezen, mert különben olyan városrészek alakulnak ki, ahol csak sűrűn épített családi házak vannak. Hangsúlyozta, hogy az ilyenfajta fejlesztés kulturális, nyelvi és etnikai változásokat hoz magával.

A polgármester elmondta, hogy megérti a nyugtalanságot azzal kapcsolatban, hogy Dunaszerdahely milyen várossá válhatna. A képviselő-testület környezetvédelmi bizottságának kérésével kapcsolatban, hogy a vitaanyagot a bizottság ülésén is megtárgyalják, elmondta, hogy az előterjesztett tervezetről prezentációt tartottak, amelyen minden képviselő részt vehetett, így mindenkinek lehetősége volt megismerkedni a tervvel, függetlenül attól, hogy melyik bizottság tárgyalta azt meg az ülésén.

Horony Ákos képviselő kérte, hogy külön szavazzanak a kérelmről, hogy ne kelljen összeférhetlenség miatt tartózkodnia a teljes előterjesztésről szóló szavazáson. Hozzátette, hogy kérelmét a Dunaszerdahely Város településrendezési tervének módosításai és kiegészítései „b” és

„a” szakaszához benyújtott 63. sz. indítványként tartják nyilván, melyet a 19/2023. sz., módosításokról és kiegészítésekről szóló javaslatba való felvételre terjesztettek elő:

Földes Károly képviselő jelezte, hogy szintén tartózkodni kíván a MEDICUS AFK s.r.o. társaság kérelméről való szavazásnál, amelyet a Dunaszerdahely Város településrendezési tervének módosításáról és kiegészítéséről szóló rész tartalmaz, s amelyet a 19/2023 sz., módosításokról és kiegészítésekről szóló javaslatba való felvételre terjesztettek elő a 10. sz. indítvány Módosítások „a” szakasz és Módosítások „b” szakasz részleges kiigazításával.

Szavazás a 63. számú indítványról: Dunaszerdahely Város településrendezési terve, Módosítások és kiegészítések rész, „b” szakasz és „a” szakasz, melyet a 19/2023. sz., módosításokról és kiegészítésekről szóló javaslatba való felvételre terjesztettek elő:

29. sz. szavazás:

jelen vannak : 18

mellette : 16

ellene : 0

tartózkodott : 2

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

Szavazás a 10. számú indítványról: Dunaszerdahely Város településrendezési terve, Módosítások és kiegészítések rész, módosítások „a” szakasz és módosítások „b” szakasz, melyet a 19/2023. sz., módosításokról és kiegészítésekről szóló javaslatba való felvételre terjesztettek elő részleges kiigazítással:

30. sz. szavazás:

jelen vannak : 18

mellette : 14

ellene : 1

tartózkodott : 3

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

Szavazás a másik előterjesztésről:

31. sz. szavazás:

jelen vannak : 19

mellette : 11

ellene : 3

tartózkodott : 3

nem szavazott : 2

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**222/2023/9. sz.**

**határozat**

### **Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

#### **jóváhagyja**

1. a „Dunaszerdahely Város településrendezési tervének 19/2023. sz. módosításai és kiegészítései” c. településrendezési tervdokumentáció beszerzésének megkezdését a módosító javaslatok táblázatában megjelölt terjedelemben, a módosítások és kiegészítések tervezetébe való felvétel céljából, a kérelmezők beadványai szerint.
2. a „Dunaszerdahely Város településrendezési tervének 19/2023. sz. módosításai és kiegészítései” c. településrendezési tervdokumentáció beszerzésének megkezdését a módosító javaslatok táblázatában megjelölt terjedelemben, a módosítások és kiegészítések tervezetébe való felvétel céljából, részleges kiigazítással.
3. a kérelmezett módosításoknak a módosítások és kiegészítések tervezetébe való felvételét a táblázatban megjelölt terjedelemben.

#### **az 21. ponthoz kapcsolódóan: Dunaszerdahely Város 2023. december 5-i ...../2023. számú önkormányzati rendelettervezete szerencsejáték-létesítmények Dunaszerdahely Város területén történő elhelyezésének feltételeiről (190/2023/9. sz. vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette a *Dunaszerdahely Város 2023. december 5-i, szerencsejáték-létesítmények Dunaszerdahely Város területén történő elhelyezésének feltételeiről szóló, .../2023. számú önkormányzati rendelettervezetét* a benyújtott írásbeli vitaanyag értelmében.

Nagy Krisztián képviselő arról érdeklődött, hogy mi lesz azokkal a szerencsejáték-létesítményekkel, amelyek 2024-nél hosszabb időre kaptak engedélyt.

A polgármester elmondta, hogy a 2024. január 1-je előtt kiadott engedélyek arra az időszakra lesznek érvényesek, amelyre kiadták őket. A szerencsejáték-létesítmények működtetői 2024. január 1-je után már nem kaphatnak engedélyt. Kijelentette továbbá, hogy a városi rendőrséggel való konzultációt követően is szükségesnek tűnik egy ilyen önkormányzati rendelet elfogadása a városközpont rendben tartása és tisztasága érdekében.

Szavazás az előterjesztésről:

32. sz. szavazás:

jelen vannak : 19

mellette : 19

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**223/2023/9. sz.**

**határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**Elfogadta**

Dunaszerdahely Város 2023. december 5-i, szerencsejáték-létesítmények Dunaszerdahely Város területén történő elhelyezésének feltételeiről szóló, 33/2023. számú önkormányzati rendeletét az előterjesztés szerinti formában

**B/ felhatalmazza**

a polgármestert, hogy a határozat elfogadásától számított öt napon belül értesítse a Szerencsejáték Felügyeletet (ÚRHH) az önkormányzati rendelet elfogadásáról.

**az 22. ponthoz kapcsolódóan: Dunaszerdahely Város 2023. december 5-i, a Dunaszerdahely Város területén keletkező települési hulladék és építési-bontási törmelék kezeléséről szóló, .../2023. számú önkormányzati rendelettervezete (191/2023/9. számú vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette a *Dunaszerdahely Város 2023. december 5-i, a Dunaszerdahely Város területén keletkező települési hulladék és építési-bontási törmelék kezeléséről szóló, .../2023. számú önkormányzati rendelettervezetét* a benyújtott írásbeli vitaanyag értelmében.

Szavazás az előterjesztésről:

33. sz. szavazás:

jelen vannak : 19

mellette : 19

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**224/2023/9. sz.  
határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**elfogadta**

Dunaszerdahely Város 2023. december 5-i, a Dunaszerdahely Város területén keletkező települési hulladék és építési-bontási törmelék kezeléséről szóló, 34/2023. sz. önkormányzati rendeletét

**a 23. ponthoz kapcsolódóan: Dunaszerdahely Város 2023. december 5-i .../2023. sz. önkormányzati rendeletervezete, amellyel módosul és kiegészül a 2022. december 13-án elfogadott, a Dunaszerdahely Város területén keletkező települési hulladék és építési-bontási törmelék után fizetendő díjról szóló, 27/2022. sz. önkormányzati rendelet (192/2023/9. sz. vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette a *Dunaszerdahely Város 2023. december 5-i, .../2023. sz. önkormányzati rendeletervezetét, amellyel módosul és kiegészül a 2022. december 13-án elfogadott, a Dunaszerdahely Város területén keletkező települési hulladék és építési-bontási törmelék után fizetendő díjról szóló, 27/2022. sz. önkormányzati rendelet* a benyújtott írásbeli vitaanyag értelmében.

Bachman László képviselő azt javasolta, hogy az ebadó esetében is hasonló adóbeszedési módszert vezessenek be, mint a jelenlegi esetben, ahol a díj beszedése az ingatlankezelőn keresztül történik. Kifejtette, hogy a lakóbizalmiaknak bizonyára van rálátásuk arra, hogy hány ebet tartanak a többlakásos lakóházakban, és szerinte a számuk jóval több, mint amennyivel az ebadóból származó bevételnél számolnak.

A polgármester elmondta, hogy Dunaszerdahely Város az elsők között vezette be az ebek térítésmentes chipezését, hogy biztosítsa a városban tartott ebek számának áttekinthetőségét. Hozzátette, hogy a chipezés azért is fontos, hogy ha egy elveszett ebet találnak, azt vissza lehessen juttatni a gazdájához. Kijelentette továbbá, hogy megérti a képviselő álláspontját, de megjegyezte, hogy a fentiek nem képezik a jelen javaslat tárgyát, és javasolta, hogy a kérdéssel a képviselőtestület környezetvédelmi bizottsága foglalkozzon.

Szavazás az előterjesztésről:

34. sz. szavazás:

jelen vannak : 19

mellette : 19

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**225/2023/9. sz.**

**határozat**

### **Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

#### **elfogadta**

a Dunaszerdahely Város 2023. december 5-i, 35/2023. sz. önkormányzati rendeletét, amellyel módosul és kiegészül Dunaszerdahely Város 2022. december 13-án elfogadott, a Dunaszerdahely Város területén keletkező települési hulladék és építési-bontási törmelék után fizetendő díjról szóló, 27/2022. sz. önkormányzati rendelet az előterjesztés szerinti formában.

**az 24. ponthoz kapcsolódóan: Dunaszerdahely Város 2023. december 5-i .../2023. sz. önkormányzati rendelettervezete, amellyel módosul és kiegészül a 2022. december 13-án elfogadott, a Dunaszerdahely Város területén fizetendő ingatlanadóról, ebadóról, áruautomata-adóról és játékautomata-adóról szóló, 25/2022. sz., többször módosított önkormányzati rendelet (193/2023/9. sz. vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette a *Dunaszerdahely Város 2023. december 5-én elfogadott .../2023. sz. önkormányzati rendelettervezetét, amellyel módosul és kiegészül Dunaszerdahely Város 2022. december 13-án elfogadott, a Dunaszerdahely Város területén fizetendő ingatlanadóról, ebadóról, áruautomata-adóról és játékautomata-adóról szóló, 25/2022. sz. önkormányzati rendelete* a benyújtott írásbeli előterjesztés értelmében.

Bugár György képviselő 16.06 órakor elhagyta az üléstermet.

Szavazás az előterjesztésről:

35. sz. szavazás:

jelen vannak : 19

mellette : 18

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 1  
A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**226/2023/9. sz.  
határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**elfogadta**

Dunaszerdahely Város 2023. december 5-i, 36/2023. sz. önkormányzati rendeletét, amellyel módosul és kiegészül a Dunaszerdahely Város 2022. december 13-án elfogadott, a Dunaszerdahely Város területén fizetendő ingatlanadóról, ebadóról, áruautomata-adóról és játékautomata-adóról szóló, 25/2022. sz., többször módosított önkormányzati rendelet az előterjesztés szerinti terjedelemben.

**a 25. ponthoz kapcsolódóan: Dunaszerdahely Város 2023. december 5-én elfogadott .../2023. sz. önkormányzati rendeletervezete, amellyel módosul és kiegészül a 2015. április 28-i, a Dunaszerdahely Város területén működő kereskedelmi és szolgáltatási egységek nyitvatartási rendjéről szóló, 7/2015. sz. önkormányzati rendelet (194/2023/9. sz. vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette *Dunaszerdahely Város 2023. december 5-i .../2023. sz. önkormányzati rendeletervezetét, amellyel módosul és kiegészül a 2015. április 28-i, a Dunaszerdahely Város területén működő kereskedelmi és szolgáltató egységek nyitvatartási rendjéről szóló, 7/2015. sz. önkormányzati rendelet* a benyújtott írásbeli vitaanyag értelmében.

Bugár György képviselő 16.07 órakor visszatért az ülésterembe.

Dakó Sándor képviselő 16.07 órakor elhagyta az üléstermet.

Szavazás az előterjesztésről:

36. sz. szavazás:  
jelen vannak : 19  
mellette : 18  
ellene : 0  
tartózkodott : 0  
nem szavazott : 1  
A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**227/2023/9 sz.**



## határozat

### Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

#### elfogadta

Dunaszerdahely Város 2023. december 5-i, 37/2023. sz. önkormányzati rendeletét, amellyel módosul és kiegészül a 2015. április 28-i, a Dunaszerdahely Város területén működő kereskedelmi és szolgáltató egységek nyitvatartási rendjéről szóló, 7/2015. sz. önkormányzati rendelet az előterjesztés szerinti formában.

**a 26. ponthoz kapcsolódóan: Dunaszerdahely Város 2023. december 5-i, .../2023. sz. önkormányzati rendeletervezete, amellyel módosul és kiegészül a 2023. június 27-én elfogadott, gépjárművek Dunaszerdahely Város kijelölt szakaszain való ideiglenes parkolásáról szóló, 6/2023. sz. önkormányzati rendelet (195/2023/9. sz. vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette *Dunaszerdahely Város 2023. december 5-i, .../2023. sz. önkormányzati rendeletervezetét, amellyel módosul és kiegészül a 2023. június 27-én elfogadott, gépjárművek Dunaszerdahely Város kijelölt szakaszain való ideiglenes parkolásáról szóló, 6/2023. sz. önkormányzati rendelet* a benyújtott írásbeli vitaanyag értelmében.

Dakó Sándor képviselő 16.11 órakor visszatért az ülésterembe.

Hakszer Roland képviselő elmondta, hogy örül annak, hogy a mostani javaslatba bekerült az, amit mintegy két évvel ezelőtt javasolt, nevezetesen, hogy a dunaszerdahelyi lakosok ingyen parkolhassanak, bár még mindig van mit javítani rajta.

Nagy Krisztián képviselő elmondta, hogy szeretné kihasználni, hogy az ülésen jelen van a Municipal Real Estate Dunajská Streda s.r.o. társaság ügyvezetője is, és felkérte, hogy ismertesse a jelenlévőkkel és a nyilvánossággal, hogyan működik a regisztráció.

A Municipal Real Estate Dunajská Streda s.r.o. ügyvezető igazgatója elmondta, hogy a regisztrációs rendszer éles verziója a múlt hét óta működik, és az egész regisztrációs folyamat áttekinthető és egyszerű. Elmondta, hogy készül egy tájékoztató videó, valamint egy cikk a regisztrációval kapcsolatos utasításokkal.

Nagy Krisztián képviselő megkérdezte továbbá, hogy egy család és több jármű esetében szükséges-e külön-külön regisztrálni ezeket a járműveket.

A Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. társaság ügyvezetője kijelentette, hogy valószínűleg minden gépjárművet külön-külön kell majd regisztrálni.

A polgármester kijelentette, hogy a Városi Hivatal már foglalkozott azzal, hogy videó vagy fotók segítségével megismertessék a lakosságot a regisztráció módjával. Hangsúlyozta, hogy először is állandó lakóhelyre kell bejelentkezni, és csak ezután lehet regisztrálni a rendszerbe, és nem szabad megfélemlíteni a városi hűségkártyáról sem. Utalt a Dunaszerdahelyi Hűségkártya kiadására és használatára vonatkozó feltételeket meghatározó alapelvek tervezett módosítására is, ami szintén szerepel a mai ülés programján.

Penczinger Csaba képviselő arról érdeklődött, hogy lesz-e elegendő rezidens parkolóhely az állandó lakosok számára.

A polgármester kijelentette, hogy az eddigi visszajelzések szerint már akkor is elegendő volt a rezidensek számára fenntartott parkolóhely, amikor a tartózkodási helyre bejelentkezett lakosok is kaptak parkolási lehetőséget ezeken a parkolóhelyeken. Mivel a javaslat szigorítja a rezidens parkolóhelyeken való parkolási lehetőségeket, nem várható, hogy parkolóhelyhiány lesz, sőt, valószínűleg nagyobb lesz az érdeklődés az alternatív parkolóhelyek iránt. Hozzátette, hogy a parkolóhelyek megjelölése szükség esetén felülvizsgálható.

Dohorák Sándor képviselő megkérdezte, hogy azoknak, akik már egyszer regisztráltak, újra kell-e majd regisztrálniuk.

A polgármester kijelentette, hogy a rezidens zónára nem, de az alternatív parkolóhelyekre újra kell regisztrálni, mivel ezt a parkolási rendszert egy másik rendszerüzemeltető biztosítja.

Őri Rita képviselő megkérdezte, hogy a Városi Hivatal Vámbéry Ármin téri épülete mögötti parkoló melyik zónához tartozik.

A polgármester elmondta, hogy a Központhoz.

Őri Rita megállapította, hogy ez a parkoló nincs színnel jelölve, és célszerű lenne ezt megoldani, különösen az aszfaltot mint olyat.

A városvezető kijelentette, hogy egyetért a képviselővel.

Szavazás az előterjesztésről:

37. sz. szavazás:  
jelen vannak : 19  
mellette : 19

ellene : 0  
tartózkodott : 0  
nem szavazott : 0  
A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**228/2023/9 sz.  
határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**elfogadta**

Dunaszerdahely Város 2023. december 5-i, 38/2023. sz. önkormányzati rendeletét, amellyel az előterjesztés szerinti formában módosul és kiegészül a 2023. június 27-i, a gépjárművek Dunaszerdahely város kijelölt területein való ideiglenes parkolásáról szóló, 6/2023. sz. önkormányzati rendelet.

**a 27. ponthoz kapcsolódóan: Dunaszerdahely Város 2023. december 5-i .../2023. sz. önkormányzati rendeletervezete, amellyel módosul és kiegészül a 2022. december 13-án elfogadott, a Dunaszerdahely Város fenntartásában álló Idősek Otthonában igénybe vehető szociális szolgáltatások köréről és térítési díjáról szóló, 30/2022. sz. önkormányzati rendelet (196/2023/9. sz. vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette a *Dunaszerdahely Város 2023. december 5-i .../2023. sz. önkormányzati rendeletervezetét, amellyel módosul és kiegészül a 2022. december 13-án elfogadott, a Dunaszerdahely Város fenntartásában álló Idősek Otthonában igénybe vehető szociális szolgáltatások köréről és térítési díjáról szóló, 30/2022. sz. önkormányzati rendelet a benyújtott írásbeli vitaanyag értelmében.*

Puha György alpolgármester mint a képviselő-testület szociális és egészségügyi szakbizottságának elnöke részletesen ismertette az előterjesztett vitaanyagot és felkérte a képviselőket, hogy azt szavazatukkal támogassák.

Szavazás az előterjesztésről:

38. sz. szavazás:  
jelen vannak : 19  
mellette : 19  
ellene : 0  
tartózkodott : 0  
nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**229/2023/9. sz.  
határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**elfogadta**

Dunaszerdahely Város 2023. december 5-i, 39/2023. sz. önkormányzati rendeletét, amellyel módosul és kiegészül a 2022. december 13-i, a Dunaszerdahely Város fenntartásában álló Idősek Otthonában igénybe vehető szociális szolgáltatások köréről és térítési díjáról szóló, 30/222. sz. önkormányzati rendelet.

**a 28. ponthoz kapcsolódóan: Dunaszerdahely Város 2023. december 5-i .../2023. sz. önkormányzati rendeletervezete, amellyel módosul és kiegészül a 2022. december 13-án elfogadott, a Dunaszerdahely Város fenntartásában álló iskolákban és közoktatási létesítményekben fizetendő térítési díjak összegének meghatározásáról szóló, 32/2022. sz. önkormányzati rendelet (197/2023/9. sz. vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette *Dunaszerdahely Város 2023. december 5-i, .../2023. sz. önkormányzati rendeletervezetét, amellyel módosul és kiegészül a 2022. december 13-án elfogadott, a Dunaszerdahely Város fenntartásában álló iskolákban és közoktatási létesítményekben fizetendő havi térítési díjak összegének meghatározásáról szóló, 32/2022. sz. önkormányzati rendelet* a benyújtott írásbeli vitaanyag értelmében.

Szavazás az előterjesztésről:

39. sz. szavazás:

jelen vannak : 19

mellette : 19

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**230/2023/9. sz.  
határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

## **elfogadta**

Dunaszerdahely Város 2023. december 5-i, 40/2023. sz. önkormányzati rendeletét, amellyel módosul és kiegészül a 2023. december 13-án elfogadott, a Dunaszerdahely Város fenntartásában álló iskolákban és közoktatási létesítményekben fizetendő havi térítési díjak összegének meghatározásáról szóló, 32/2022. sz. önkormányzati rendelet.

## **a 29. ponthoz kapcsolódóan: Dunaszerdahely Város 2023. december 5-i, általános érdekű szolgáltatások, közérdekű vagy közhasznú célok támogatására a város költségvetéséből nyújtott dotációkról szóló, .../2023. sz. önkormányzati rendeletervezete (198/2023/9. sz. vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette *Dunaszerdahely Város 2023. december 5-i, általános érdekű szolgáltatások, közérdekű vagy közhasznú célok támogatására a város költségvetéséből nyújtott dotációkról szóló, .../2023. sz. önkormányzati rendeletervezetét* a benyújtott írásbeli vitaanyag értelmében.

Nagy Krisztián képviselő megjegyezte, hogy az eddiginél kisebb összeggel rendelkezik az önkormányzat. Továbbá, mint a képviselő-testület ifjúsági és sportbizottságának elnöke elmondta, hogy a bizottság szeretné megtárgyalni a sport területét érintő pályázatokat, és a benyújtott pályázatokkal kapcsolatos álláspontját a többi képviselő részére is szeretné rendelkezésre bocsátani. Hozzátette továbbá, hogy hasznos lenne, ha ezt a többi érintett bizottság is megtenné.

Gútay László képviselő mint a városi képviselő-testület oktatási és kulturális bizottságának elnöke kijelentette, hogy ez a bizottság is érdekelt abban, hogy hasonló módon járjon el, mint az ifjúsági és sportbizottság.

A polgármester megjegyezte, hogy a fentiekről a Dunaszerdahelyi Városi Tanács ülésén is szó esett. Hozzátette, hogy a bizottságok véleménye vagy ajánlása természetesen nem lesz kötelező érvényű.

Bachman László képviselő megjegyezte, hogy arról is szó esett, hogy a program, amelyen keresztül a képviselők a pályázatokat értékelik, az egyszerűbbé tétel érdekében átalakításra kerül.

A polgármester kijelentette, hogy a programot biztosító céget felkérték, hogy azt tegye felhasználóbarátabbá.

Szavazás az előterjesztésről:

40. sz. szavazás:

jelen vannak : 19

mellette : 19

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**231/2023/9. sz.**

**határozat**

### **Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

#### **elfogadta**

Dunaszerdahely Város 2023. december 5-i, általános érdekű szolgáltatások, közérdekű vagy közhasznú célok támogatására a város költségvetéséből nyújtott dotációkról szóló, 41/2023. sz. önkormányzati rendeletét az előterjesztett terjedelemben.

**a 30. ponthoz kapcsolódóan: Dunaszerdahely Város 2023. december 5-i .../2023. sz. önkormányzati rendelettervezete, amellyel módosul és kiegészül Dunaszerdahely Város 2023. szeptember 26-án elfogadott, a Dunaszerdahely Hűségkártya és kiegészítő kártya birtokosai által igénybe vehető kijelölt szolgáltatások díjának meghatározásáról szóló, 31/2023. sz. önkormányzati rendelete (199/2023/9. sz. vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette *Dunaszerdahely Város 2023. december 5-i .../2023. sz. önkormányzati rendelettervezetét, amellyel módosul és kiegészül Dunaszerdahely Város 2023. szeptember 26-án elfogadott, a Dunaszerdahely Hűségkártya és kiegészítő kártya birtokosai által igénybe vehető kijelölt szolgáltatások díjának meghatározásáról szóló, 31/2023. sz. önkormányzati rendelete* a benyújtott írásbeli vitaanyag értelmében.

Szavazás az előterjesztésről:

41. sz. szavazás:

jelen vannak : 19

mellette : 19

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**232/2023/9. sz.  
határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**elfogadta**

Dunaszerdahely Város 2023. december 5-i, 42/2023. sz. önkormányzati rendeletét, amellyel módosul és kiegészül Dunaszerdahely Város 2023. szeptember 26-án elfogadott, a Dunaszerdahely Hűségkártya és kiegészítő kártya birtokosai által igénybe vehető kijelölt szolgáltatások díjának meghatározásáról szóló, 31/2023. sz. önkormányzati rendelete

**a 31. ponthoz kapcsolódóan: Dunaszerdahely Város 2023. december 5-i .../2023. sz. önkormányzati rendeletervezete, amellyel hatályát veszti Dunaszerdahely Város 2012. április 17-én elfogadott, a kis légszennyező források üzemeltetői által okozott légszennyezés után fizetendő illetékről szóló, 3/2012. sz. önkormányzati rendelete (200/2023/9. sz. vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette *Dunaszerdahely Város 2023. december 5-i .../2023. sz. önkormányzati rendeletervezetét, amellyel hatályát veszti Dunaszerdahely Város 2012. április 17-én elfogadott, a kis légszennyező források üzemeltetői által okozott légszennyezés után fizetendő illetékről szóló, 3/2012. sz. önkormányzati rendelete* a benyújtott vitaanyag értelmében.

Szelle Erika képviselő elmondta, hogy a képviselőtestület környezetvédelmi szakbizottsága kérte, hogy a kis légszennyező források üzemeltetői továbbra is fizessenek légszennyezési illetéket. Hozzátette, hogy a városnak természetesen lehetősége van arra, hogy ne adjon ki ilyen önkormányzati rendeletet. Megjegyezte, hogy a városnak el kellene fogadnia ilyen önkormányzati rendeletet, és hozzátette, hogy a biomassa egyre nagyobb mennyiségben van jelen. Kijelentette továbbá, hogy a városnak információval és nyilvántartással kellene rendelkeznie arról, hogy a területén milyen szennyező források találhatók, és milyen kibocsátások származnak belőlük. Utalt a légszennyezési díjakról szóló 190/2023. sz. törvény 3. sz. mellékletére. Hozzátette, hogy nem annyira magáról az illetékfizetésről van szó, mint inkább a légszennyező források áttekintéséről és nyilvántartásáról.

Bugár György képviselő 16.43 órakor elhagyta az üléstermet.

A polgármester megállapította, hogy a benyújtott javaslatot mind a képviselő-testület pénzügyi szakbizottsága, mind a Dunaszerdahelyi Városi Tanács javasolja jóváhagyni. A

képviselő asszony által elmondottakra megoldásként azt javasolta, hogy a határozati javaslat tartalmazzon egy B/ pontot is, a következő szöveggel:

**„B/ megbízza**

*a Városi Hivatalt, hogy 2024.2.29-ig állítsa össze a Dunaszerdahely Város területén található, kőszén-, barnaszén-, biomassza- és kokszegetést végző és lakkozó kizüzemek mint kis légszennyező források nyilvántartását, és a nyilvántartást nyújtsa be a képviselő-testület környezetvédelmi szakszabványának.”*

Gútay László képviselő 16.45 órakor elhagyta az üléstermet.

Szelle Erika képviselő kérte továbbá, hogy e célból vegyék fel a kapcsolatot a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Környezetvédelmi Osztályával.

Nagy Krisztián képviselő elmondta, hogy a Dunaszerdahelyi Városi Tanács kérte az önkormányzati rendelettervezet kiegészítését is.

Jarábik Imre képviselő 16.47 órakor elhagyta az üléstermet.

A polgármester elmondta, hogy a Dunaszerdahelyi Városi Tanács kiegészítő javaslata beépítésre került a benyújtott tervezetbe, ami a hozzá tartozó vitaanyag indokolásából is kitűnik.

Karaffa Attila alpolgármester 16.48 órakor elhagyta az üléstermet.

Szavazás a kiegészítő javaslatról:

42. sz. szavazás:

jelen vannak : 17

mellette : 15

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 2

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

Szavazás az előterjesztésről a módosító javaslattal együtt:

43. sz. szavazás:

jelen vannak : 17

mellette : 15

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 2



A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**233/2023/9 sz.  
határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**A/ elfogadta**

Dunaszerdahely Város 2023. december 5-i, 43/2023. sz. önkormányzati rendeletét, amellyel az előterjesztésnek megfelelően hatályát veszti Dunaszerdahely Város 2012. április 17-én elfogadott, a kis légszennyező források üzemeltetői által okozott légszennyezés után fizetendő illetékről szóló, 3/2012. sz. önkormányzati rendelete.

**B/ megbízza**

a Városi Hivatalt, hogy 2024.2.29-ig állítsa össze a Dunaszerdahely Város területén található kőszén-, barnaszén-, biomassza- és kokszegetést végző és lakkozó kisüzemek mint kis légszennyező források nyilvántartását, majd a nyilvántartást nyújtsa be a képviselő-testület környezetvédelmi szakbizottságának.”

**a 32. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat a Dunaszerdahelyi Hűségkártya kibocsátási és használati feltételeit meghatározó Alapelvek 2. számú Kiegészítésének jóváhagyására (201/2023/9. sz. vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot a Dunaszerdahelyi Hűségkártya kibocsátási és használati feltételeit meghatározó Alapelvek 2. számú Kiegészítésének jóváhagyására* a benyújtott írásbeli vitaanyag értelmében.

Dakó Sándor képviselő 16.51 órakor elhagyta az üléstermet.

Bugar György képviselő 16.51 órakor visszatért az ülésterembe.

Karaffa Attila alpolgármester 16.52 órakor visszatért az ülésterembe.

Szavazás az előterjesztésről:

44. sz. szavazás:  
jelen vannak : 17  
mellette : 16  
ellene : 0  
tartózkodott : 0

nem szavazott : 1  
A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**234/2023/9. sz.  
határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**jóváhagyja**

A Dunaszerdahelyi Hűségkártya kiadásának és használatának feltételeit meghatározó Alapelvek 2. sz. Kiegészítését az előterjesztett terjedelemben.

**a 33. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat a DS Családi kártya és a DS Senior kártya kibocsátási és használati feltételeinek Alapelveire vonatkozó 1. számú Kiegészítés jóváhagyására (202/2023/9. sz. vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot a DS Családi kártya és a DS Senior kártya kibocsátási és használati feltételeinek Alapelveire vonatkozó 1. számú Kiegészítés jóváhagyására* a benyújtott írásbeli vitaanyag értelmében.

Szavazás az előterjesztésről:

45. sz. szavazás:  
jelen vannak : 17  
mellette : 16  
ellene : 0  
tartózkodott : 0  
nem szavazott : 1  
A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**235/2023/9. sz.  
határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**jóváhagyja**

a DS Családi kártya és a DS Senior kártya kibocsátási és használati feltételeinek Alapelveire vonatkozó 1. számú Kiegészítést az előterjesztésnek megfelelően.

**a 34. ponthoz kapcsolódóan: Javaslát a Dunaszerdahely Város Év sportolója díj kihirdetésének Alapelveire (203/2023/9. sz. vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot a Dunaszerdahely Város Év sportolója díj kihirdetésének Alapelveire* a benyújtott írásbeli vitaanyag értelmében.

Jarábik Imre képviselő 16.55 órakor visszatért az üléssterembe.

Gútay László képviselő 16.55 órakor visszatért az üléssterembe.

Nagy Krisztián képviselő, mint a képviselő-testület ifjúsági és sport szakbizottságának elnöke, ismertette a vitaanyagot a jelenlévőkkel.

Szavazás az előterjesztésről:

46. sz. szavazás:

jelen vannak : 18

mellette : 18

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**236/2023/9. sz.**

**határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**jóváhagyja**

a Dunaszerdahely Város Év sportolója díj kihirdetésének Alapelveit az előterjesztett formában.

**a 35. ponthoz kapcsolódóan: A Dunaszerdahelyi Városi Képviselő-testület által 2023.10.2-án elfogadott, a városi autóbusszközlekedés Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. társaság általi üzemeltetésének jóváhagyásáról szóló, 188/2023/8 sz. önkormányzati rendelet módosító javaslata (Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., székhelye: Alžbetínske námestie 1203, Dunajská Streda 929 01, st. számjele /IČO/: 46 313 834) (204/2023/9. sz. vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette a *Dunaszerdahelyi Városi Képviselő-testület által 2023.10.2-án elfogadott, a városi autóbuszközlekedés Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. társaság általi üzemeltetésének jóváhagyásáról szóló, 188/2023/8 sz. önkormányzati rendelet módosító javaslatát (Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., székhelye: Alžbetínske námestie 1203, Dunajská Streda 929 01, st. számjele /IČO/: 46 313 834 a benyújtott írásbeli vitaanyag értelmében. A polgármester továbbá előterjesztett egy kiegészítő javaslatot, mégpedig azt, hogy a határozati javaslat 2. pontja egészüljön ki a következő szöveggel:*

*„2. Az A/4. pont szövege: megállapodás megkötése a Dunaszerdahely Város területén a menetrend szerinti belföldi autóbusz-közlekedés (városi tömegközlekedés) közérdekű szolgáltatásról és a közlekedés biztosításában való együttműködésről szóló, 2019.5.31-én megkötött szerződés végrehajtásának felfüggesztéséről Dunaszerdahely Város és a Slovenská automobilová doprava Dunajská Streda, a.s. társaság (székhelye: Bratislavská cesta 918/2, 929 13 Dunajská Streda, IČO: 36 245 488) között, 2024.1.1-étől kezdődően Dunaszerdahely Városnak a szóban forgó szerződés végrehajtásának folytatásáról szóló döntéséig.”*

Szavazás az előterjesztésről a kiegészítő javaslattal együtt:

47. sz. szavazás:

jelen vannak : 18

mellette : 17

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 1

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**237/2023/9. sz.**

**határozat**

## **Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

### **jóváhagyja**

a Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete által 2023.10.2-án elfogadott 188/2023/8. sz. határozat alábbi módosítását:

1. Az A/2. pontban a „kölcsonzéséről” szó előtti rész kiegészül „elektromos autóbuszok töltésére szolgáló MCS töltőállomás (leltári száma 111202343 A)” szavakkal, és a „2024.1.1.” dátum helyébe a „2023.12.6.” dátum lép.

2. Az A/4. pont szövege: megállapodás megkötése a Dunaszerdahely Város területén a menetrend szerinti belföldi autóbusz-közlekedés (városi tömegközlekedés) közérdekű szolgáltatásról és a közlekedés biztosításában való együttműködésről szóló, 2019.5.31-én megkötött szerződés végrehajtásának felfüggesztéséről Dunaszerdahely Város és a Slovenská automobilová doprava Dunajská Streda, a.s. társaság (székhelye: Bratislavská

cesta 918/2, 929 13 Dunajská Streda, IČO: 36 245 488) között, 2024.1.1-étől kezdődően Dunaszerdahely Városnak a szóban forgó szerződés végrehajtásának folytatásáról szóló döntéséig.”

**a 36. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat Dunaszerdahely Város hozzájáruló nyilatkozatának kiadására kaszinó elhelyezéséhez és működtetéséhez a város területén, a Galántai út 5692/20, 929 01 Dunaszerdahely címen található ingatlanban a CBG, spol. s r. o. társaság (székhelye: Stará Prievozká 2, Bratislava 821 09, st. számjele /IČO/: 00 896 292) javára, azzal, hogy szerencsejátékok elhelyezése és működtetése a fent említett helyen lévő kaszinóban nem ellentétes a közérdekkel (205/2023/9. sz. vitaanyag)**

---

A polgármester a benyújtott írásbeli vitaanyag értelmében előterjesztette a *Javaslatot Dunaszerdahely Város hozzájáruló nyilatkozatának kiadására kaszinó elhelyezéséhez és működtetéséhez a város területén, a Galántai út 5692/20, 929 01 Dunaszerdahely címen található ingatlanban a CBG, spol. s r. o. társaság (székhelye: Stará Prievozká 2, Bratislava 821 09, st. számjele /IČO/: 00 896 292) javára, azzal, hogy szerencsejátékok elhelyezése és működtetése a fent említett helyen lévő kaszinóban nem ellentétes a közérdekkel.*

Horváth Zoltán képviselő 17.03 órakor elhagyta az üléstermet.

Szavazás az előterjesztésről:

48. sz. szavazás:

jelen vannak : 18

mellette : 17

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 1

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**238/2023/9. sz.**

**határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**A/tudomásul veszi:**

1. a CBG, spol. s r. o. társaság (Stará Prievozská 2, Bratislava 821 09, st. számjel: 00 896 292) kérelmeit kaszinó elhelyezésére és működtetésére vonatkozó nyilatkozat megtételére: CASINO ADMIRAL, Galántai út 5692/20, 929 01 Dunaszerdahely címen, keltezés dátuma: 2023.10.27. és 2023.11.07.

2. hogy Dunaszerdahely Város nem fogadott el önkormányzati rendeletet a szerencsejátékokról és egyes törvények módosításáról és kiegészítéséről szóló 30/2019. sz. törvény (a továbbiakban: szerencsejáték-törvény) 79. § (4) bekezdése alapján.

3. hogy a település a szerencsejátékokról szóló törvény 79. § (4) bekezdésének első mondata alapján önkormányzati rendeletben rendelkezhet arról, hogy a területén a szerencsejátékokról szóló törvény 16. § (5) bekezdésének a) pontjában (szállodák, motelek és panziók), b) pontjában (kereskedelmi és szolgáltató épületek) vagy c) pontjában (kultúrát és közszórakoztatást szolgáló épületek) vagy a 16. § (5) bekezdésének a), b) vagy c) pontja szerint besorolt épületek kombinációjában, vagy a 16. § (5) bekezdésében említett épületek egyikében sem helyezhető el kaszinó, és ennek az önkormányzati rendeletnek érvényt kell szerezni a település egész területén.

### **B/ jóváhagyja**

hozzájáruló nyilatkozat kiadását a CASINO ADMIRAL kaszinó Dunaszerdahely Város területén (Galántai út 5692/20, 929 01 Dunajská Streda) történő elhelyezéséhez a szerencsejátékokról szóló törvény 60. § (1) bekezdésének i) pontja alapján; és (hozzájáruló nyilatkozat kiadását) kaszinó működtetéséhez a Galántai út 5692/20, 929 01 Dunaszerdahely címen a CBG, spol. s r. o. társaság (székhelye: Stará Prievozská 2, Bratislava 821 09, st. számjele /IČO/: 00 896 292) javára; azon az alapon, hogy a szerencsejátékokról szóló törvény 46. §-ának (2) bekezdése alapján a szerencsejátékok működtetése a fent említett helyen lévő kaszinóban nem ellentétes a közérdekkel.

### **C/ felhatalmazza**

a polgármestert a fenti határozat megvalósításához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

**a 37. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat Dunaszerdahely Város nyilatkozatának kiadására kaszinónak a város területén történő elhelyezésére és működtetésére vonatkozóan a LUCKY SEVEN, s.r.o. társaság (székhelye: Trnavská cesta 23/A, Bratislava – Nové Mesto 831 04, st. számjele /IČO/: 35 818 395) javára (206/2023/9. sz. vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot Dunaszerdahely Város nyilatkozatának kiadására kaszinónak a város területén történő elhelyezésére és működtetésére a LUCKY SEVEN, s.r.o. társaság (székhelye: Trnavská cesta 23/A, Bratislava – Nové Mesto 831 04, st. számjele /IČO/: 35 818 395) társaság javára* a benyújtott írásbeli vitaanyag értelmében.

Nagy Krisztián képviselő kijelentette, hogy a benyújtott vitaanyag nem tartalmazza a szakbizottságok véleményét, illetve a Dunaszerdahelyi Városi Tanács véleményét, és kérte, hogy a jövőben minden anyag tartalmazza ezeket a véleményeket.

Horváth Zoltán képviselő 17.06 órakor visszatért az ülésterembe.

Szavazás az előterjesztésről:

49. sz. szavazás:

jelen vannak : 18

mellette : 18

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**239/2023/9 sz.**

**határozat**

### **Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

#### **A/tudomásul veszi:**

1. a LUCKY SEVEN, s.r.o. társaság (székhelye: Trnavská cesta 23/A, Bratislava – Nové Mesto 831 04, st. számjele /IČO/: 35 818 395 ) 2023.11.7-én kelt kérelmét Dunaszerdahely Város nyilatkozatának kiadására a Golden Brick Casino elnevezésű kaszinónak a város területén, a Vajanský u. 127/4, 929 01 Dunaszerdahely címen történő elhelyezésére és működtetésére vonatkozóan.

2. A LUCKY SEVEN, s.r.o. társaság (Trnavská cesta 23/A, Bratislava – Nové Mesto 831 04, st. számjel /IČO/: 35 818 395) 2023.11.27-én kelt kérelmét Dunaszerdahely Város nyilatkozatának kiadására a Gameworld Astoria Casino elnevezésű kaszinónak a város területén történő elhelyezésére és működtetésére vonatkozóan, amely kaszinó a Dunaszerdahely ingatlan-nyilvántartási területen, Dunaszerdahely Városban, a Dunaszerdahelyi járásban, a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlan-nyilvántartási Főosztálya által a 8503. sz. tulajdoni lapon jegyzett, a C regiszterben vezetett, 2819/49. helyrajzi számú, beépített terület és udvar művelési ágú, 2 857 m<sup>2</sup> alapterületű telken megépítésre kerülő ingatlanban működne.

3. hogy Dunaszerdahely Város nem fogadott el önkormányzati rendeletet a szerencsejátékokról és egyes törvények módosításáról és kiegészítéséről szóló 30/2019. sz. törvény (a továbbiakban: szerencsejáték-törvény) 79. § (4) bekezdése alapján.

4. hogy a település a szerencsejátékokról szóló törvény 79. § (4) bekezdésének első mondata alapján önkormányzati rendeletben rendelkezhet arról, hogy a területén a

szerencsejátékokról szóló törvény 16. § (5) bekezdésének a) pontjában (szállodák, motelek és panziók), b) pontjában (kereskedelmi és szolgáltató épületek) vagy c) pontjában (kultúrát és közszórakoztatást szolgáló épületek), vagy a 16. § (5) bekezdésének a), b) vagy c) pontja szerint besorolt épületek kombinációjában, vagy a 16. § (5) bekezdésében említett épületek egyikében sem helyezhető el kaszinó, és ennek az önkormányzati rendeletnek érvényt kell szerezni a település egész területén.

## **B/ jóváhagyja**

1. **Elutasító nyilatkozat** kiadását a Golden Brick Casino elhelyezésére Dunajská Streda város területén, a Vajanský u. 127/4, 929 01 Dunaszerdahely cím alatt, a szerencsejátékokról szóló törvény 60. § (1) bekezdésének i) pontja alapján, a LUCKY SEVEN, s.r.o. társaság címére (székhelye: Trnavská cesta 23/A, Bratislava – Nové Mesto 831 04, st. számjele /IČO/: 35 818 395), azzal az indokkal, hogy a Vajanský u. 127/4, 929 01 Dunaszerdahely címen elhelyezendő kaszinóban történő szerencsejáték-üzemeltetés ellentétes a közérdekkel, mivel az épület, amelyben a fent említett társaság a kaszinóban történő szerencsejáték-üzemeltetést tervezi, a város központjában található, iskolák és közoktatási létesítmények közelében, amelyek a lakosság legsebezhetőbb csoportja – a gyermekek és fiatalok – oktatására szolgálnak.

2. hozzájáruló nyilatkozat kiadását a Gameworld Astoria kaszinó elhelyezésére Dunaszerdahely Város területén a szerencsejátékokról szóló törvény 60. § (1) bekezdésének i) pontja alapján, amely kaszinó a Dunaszerdahely ingatlan-nyilvántartási területen, Dunaszerdahely Városban, a Dunaszerdahelyi járásban, a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlan-nyilvántartási Főosztálya által az 8503 sz. tulajdoni lapon jegyzett, a „C” regiszterben vezetett, 2819/49. helyrajzi számú, beépített terület és udvar művelési ágú, 2857 m<sup>2</sup> alapterületű telken megépítésre kerülő ingatlanban működne; valamint (hozzájáruló nyilatkozat kiadását) szerencsejátékok működtetésére vonatkozóan a Gameworld Astoria kaszinóban a fent említett épületben; azon az alapon, hogy a szerencsejátékokról szóló törvény 46. §-ának (2) bekezdése alapján szerencsejátékok működtetése a fent említett helyen lévő kaszinóban nem ellentétes a közérdekkel.

## **C/ felhatalmazza**

a polgármestert a fenti határozat megvalósításához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

**a 38. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat Dunaszerdahely Város hozzájáruló nyilatkozatának kiadására kaszinó elhelyezéséhez és működtetéséhez a város területén, a GLOBAL PARK DS többfunkciós épületegyüttesben, a Gematic s.r.o., társaság (székhelye: Vajnorská 97/A, Bratislava 831 04, st. számjele /IČO/: 35 977 892) javára azzal, hogy szerencsejátékok**



**elhelyezése és működtetése a fent említett helyen levő kaszinóban nem ellentétes a közérdekkel (207/2023/9. sz. vitaanyag)**

---

A polgármester a benyújtott írásbeli vitaanyag értelmében előterjesztette a *Javaslatot Dunaszerdahely Város hozzájáruló nyilatkozatának kiadására kaszinó elhelyezéséhez és működtetéséhez a város területén, a GLOBAL PARK DS többfunkciós épületegyüttesben, a Gematic s.r.o. társaság (székhelye: Vajnorská 97/A, Bratislava 831 04, st. számjele /IČO/: 35 977 892) javára azzal a kitéttel, hogy a szerencsejátékok elhelyezése és működtetése a fent említett helyen levő kaszinóban nem ellentétes a közérdekkel.*

Szavazás az előterjesztésről:

50. sz. szavazás:

jelen vannak : 18

mellette : 17

ellene : 0

tartózkodott : 1

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**240/2023/9. sz.**

**határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**A/ tudomásul veszi:**

1. a Gematic s.r.o. társaság (Vajnorská 97/A, Bratislava 831 04, IČO: 35 977 892) által benyújtott, 2023.11.22-i kérelmet kaszinónak a GLOBAL PARK DS többfunkciós épületegyüttesben történő elhelyezésére és működtetésére vonatkozó nyilatkozat megtételére:

2. hogy Dunaszerdahely Város nem fogadott el a szerencsejátékokról és egyes törvények módosításáról és kiegészítéséről szóló 30/2019. sz. törvény (a továbbiakban: szerencsejáték-törvény) 79. § (4) bekezdése szerinti önkormányzati rendeletet.

3. hogy a település a szerencsejátékokról szóló törvény 79. § (4) bekezdésének első mondata alapján önkormányzati rendeletben rendelkezhet arról, hogy a területén a szerencsejátékokról szóló törvény 16. § (5) bekezdésének a) pontjában (szállodák, motelek és panziók), b) pontjában (kereskedelmi és szolgáltató épületek) vagy c) pontjában (kultúrát és közszórakoztatást szolgáló épületek) vagy a 16. § (5) bekezdésének a), b) vagy c) pontja szerint besorolt épületek kombinációjában, vagy a 16. § (5) bekezdésében említett épületek egyikében sem helyezhető el kaszinó, és ennek az önkormányzati rendeletnek érvényt kell szerezni a település egész területén.

### **B/ jóváhagyja**

hozzájáruló nyilatkozat kiadását kaszinónak a GLOBAL PARK DS többfunkciós épületegyüttesben történő elhelyezésére Dunaszerdahely Város területén, a Dunaszerdahely ingatlan-nyilvántartási területen, Dunaszerdahely Városban, a Dunaszerdahelyi járásban, a C regiszterben jegyzett, 1888/89. helyrajzi számú, egyéb földterület művelési ágú, 5 015 m<sup>2</sup> alapterületű telken megépítésre kerülő ingatlanban; melyet a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlan-nyilvántartási Főosztálya a 8520 sz. tulajdoni lapon jegyez, valamint a Dunaszerdahelyi ingatlan-nyilvántartási területen, Dunaszerdahely településen, a Dunaszerdahelyi járásban, a „C” regiszterben jegyzett, 1888/316 helyrajzi számú, egyéb földterület művelési ágú, 7 419 m<sup>2</sup> alapterületű telken, melyet a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlan-nyilvántartási Főosztálya az 5247 sz. tulajdoni lapon vezet; a szerencsejátékokról szóló törvény 60. § (1) bekezdésének i) pontja alapján; és kaszinónak a GLOBAL PARK DS többfunkciós épületegyüttesben történő működtetésére a Gematic s.r.o. társaság (Vajnorská 97/A, Bratislava 831 04, IČO: 35 977 892) javára; azon az alapon, hogy szerencsejátékok működtetése a fent említett helyen lévő kaszinóban a szerencsejátékokról szóló törvény 46. §-ának (2) bekezdése alapján nem ellentétes a közérdekkel.

### **C/ felhatalmazza**

a polgármestert a fenti határozat megvalósításához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

**a 39. ponthoz kapcsolódóan: Pályázati felhívás javaslata a Város költségvetéséből folyósítandó dotáció iránti kérelmek benyújtására a .../2023. sz. önkormányzati rendelettel kialakított „Általános érdekű szolgáltatások, általános érdekű célok vagy közhasznú célok támogatása 2024-ben” program (és annak kötelező mellékletei) keretében megvalósuló projektek finanszírozására (208/2023/9. sz. vitaanyag)**

---

*A polgármester a benyújtott írásbeli vitaanyag értelmében előterjesztette a Pályázati felhívás javaslatát a Város költségvetéséből folyósítandó dotáció iránti kérelmek benyújtására a .../2023. sz. önkormányzati rendelettel kialakított „Általános érdekű szolgáltatások, általános érdekű célok vagy közhasznú célok támogatása 2024-ben” program (és annak kötelező mellékletei) keretében megvalósuló projektek finanszírozására.*

Szelle Erika képviselő 17.11 órakor elhagyta az üléstermet.

Nagy Iván képviselő 17.12 órakor elhagyta az üléstermet.

Szavazás az előterjesztésről:

51. sz. szavazás:

jelen vannak : 17

mellette : 16

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 1

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**241/2023/9. sz.**

**határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**jóváhagyja**

a Pályázati felhívást a Város költségvetéséből folyósítandó dotáció iránti kérelmek benyújtására a 41/2023. sz. önkormányzati rendelettel kialakított „Általános érdekű szolgáltatások, általános érdekű célok vagy közhasznú célok támogatása 2024-ben” program (és annak kötelező mellékletei) keretében megvalósuló projektek finanszírozására.

**a 40. ponthoz kapcsolódóan: A Dunaszerdahely Város területén lévő helyi utak téli karbantartására vonatkozó operatív terv a 2023–2024-es évekre (209/2023/9. sz. vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette a *Dunaszerdahely Város területén lévő helyi utak téli karbantartására vonatkozó műveleti tervet a 2023–2024-es évekre* a benyújtott írásbeli vitaanyag értelmében.

Szelle Erika képviselő 17.15 órakor visszatért az üléssterembe.

Nagy Iván képviselő 17.15 órakor visszatért az üléssterembe.

Szavazás az előterjesztésről:

52. sz. szavazás:

jelen vannak : 17

mellette : 17

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**242/2023/9. sz.**

**határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**jóváhagyja**

A Dunaszerdahely Város területén lévő helyi utak téli karbantartására vonatkozó műveleti tervet a 2023–2024-es évekre.

**a 41. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat a Dunaszerdahelyi Városi Képviselő-testület 2024. I. félévi ülésézési ütemtervének jóváhagyására (210/2023/9. sz. vitaanyag)**

---

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot a képviselő-testület 2024. I. félévi ülésézési ütemtervének jóváhagyására* a benyújtott írásbeli vitaanyag értelmében.

Szavazás az előterjesztésről:

53. sz. szavazás:

jelen vannak : 18

mellette : 18

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**243/2023/9. sz.**

**határozat**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**tudomásul veszi:**

a képviselő-testület 2024. I. félévi üléseinek időpontjait:

március 19.

május 14.

június 25.

## **a 42. ponthoz kapcsolódóan: Egyéb**

---

Bugar György képviselő arról érdeklődött, hogy miként fog működni télen a hajléktalanszálló. Elmondta, hogy ez a város lakóit is érdekli, hiszen a hajléktalanok zavarják őket például azzal, hogy a többlakásos lakóházak bejáratánál tartózkodnak. Arra is rákérdezett, hogy a hajléktalanszállóban több hajléktalant is el tudnának-e helyezni. Továbbá rámutatott arra is, hogy a Barátság téren, a volt Jednota épülete előtt nincs járda a tömegközlekedési megállóhoz.

A polgármester kijelentette, hogy a hajléktalanszálló már városi tulajdonban van, és összefoglalta, hogy milyen javításokat lesz feltétlenül szükséges elvégezni az épületben. Felkérte továbbá a közoktatásügyi, szociális, sport- és kulturális főosztály vezetőjét, hogy válaszoljon a képviselőnek a hajléktalanszállóval kapcsolatos kérdéseire.

A közoktatásügyi, szociális, sport- és kulturális főosztály vezetője elmondta, hogy jelenleg 13 személy van elhelyezve a hajléktalanszállóban, akik közül egy személy jelenleg egy másik intézményben tartózkodik, de 3 hónap múlva valószínűleg visszatér. Megjegyezte, hogy az infláció a hajléktalanszállót is sújtotta, nemcsak az energiaárak, hanem a személyzeti kérdések tekintetében is. A hajléktalanszállóban két őr dolgozik. A 12 elhelyezett személyből csak 1 személynek van munkája, 1 személy nyugdíjat kap, a többiek munkanélküliek. Elmondta továbbá, hogy ő és kollégái jelenleg azon dolgoznak, hogy miként tudják biztosítani a hajléktalanszálló működését a téli időszakban, mivel nem lehetséges a nap 24 órájában őrköt biztosítani. Egyelőre úgy néz ki, hogy a hajléktalanok számára délelőtt 2 órán át és délután 2 órán át lehet majd melegedőt biztosítani.

A polgármester a képviselő által említett járdával kapcsolatban kijelentette, hogy ezzel a kérdéssel az Építésügyi Főosztály biztosan foglalkozott az építési engedély kiadásakor, és meg kell vizsgálni, hogyan kellett volna a járdát megépíteni.

Horony Ákos képviselő kérte, hogy az Október utcai óvoda előtti parkolóhelyeket bővítsék egy parkolóhellyel.

Őri Rita képviselő felhívta a figyelmet a Vámbéry Ármin téri parkoló újraaszfaltozásának szükségességére, és kérte, hogy a következő költségvetés-módosításban szerepeljenek ezek a munkálatok.

Brunzvik Tünde képviselő elmondta, hogy örült, amikor bevezették a biológiailag lebomló háztartási hulladékgyűjtést, valamint az étolajok és -zsírok gyűjtését, de csalódott, hogy csak néhány családi házban élő család érdeklődött a gyűjtés iránt. Meglátása szerint jó lenne népszerűsíteni az említett hulladéktípusok gyűjtését, például a Dunaszerdahelyi Hírnökben. Arra is felhívta a figyelmet, hogy a háztartásokból származó biológiailag lebomló konyhai hulladék gyűjtésére szolgáló barna gyűjtőedényeket illetéktelen személyek kisajátítják, ezért talán más gyűjtési módot kellene találni. Arra kérte a városi hivatalt, hogy az ilyen típusú hulladékok gyűjtését jobban népszerűsítse, és a város honlapján javítsa ki a gyűjtési ütemtervet.

A polgármester elmondta, hogy a biológiailag lebomló háztartási konyhai hulladék gyűjtésére szeptemberben 13, októberben 16, novemberben pedig 22 gyűjtőedényt biztosítottak a kérésnek megfelelően a családi házak számára. A lakótelepeken a többlakásos lakóházak háztartásai számára a biológiailag lebomló konyhai hulladék gyűjtésére 129 gyűjtőedény áll rendelkezésre. Megjegyezte, hogy mindenképpen fontos ennek a gyűjtésnek a népszerűsítése. Elmondta továbbá, hogy az itteni emberek még nem szoktak hozzá ehhez a típusú hulladékgyűjtéshez, és a nagyvárosokban élőkhez képest talán még mindig akadnak olyanok, akik a konyhai maradékot etetik az állataikkal.

Jarábik Imre képviselő megköszönte Puha György alpolgármesternek a gyors segítséget, mert az előző napon a Műszaki és Beruházási Főosztállyal sikerült legalább szóban megoldaniuk a temetőnél felmerült parkolási problémát. Elmondta továbbá, hogy a termálfürdőben tapasztalt hiányosságok közül, amelyeket a szeptemberi ülésen kifogásolt, még nem oldódott meg semmi, és nem történt változás.

Bachman László képviselő tolmácsolta a lakosok azon kérését, hogy az Észak II. lakótelepen az új Billa felé jelöljenek ki egy gyalogátkelőhelyet.

Szelle Erika képviselő felvetette, hogy az Észak II. lakótelepen az új Billa felé a gyalogátkelőhely kijelölésénél a közvilágításra is kellene gondolni. Rákérdezett továbbá, hogy milyen stádiumban vannak a szeptemberi ülésen megfogalmazott kérései a Csigér utcai és a Szent Kristóf úti fekvőrendőrök telepítésével kapcsolatban.

A polgármester elmondta, hogy a fekvőrendőrök telepítését illetően felmerültek bizonyos nehézségek, például az, hogy a Szent Kristóf út nem a város tulajdonában van, és gond van a Csigér utcai fekvőrendőr elhelyezésével is, mert az ott lakók egyike sem szeretné, ha a fekvőrendőr közvetlenül a házuk előtt lenne. Felkérte azonban a Műszaki és Beruházási Főosztályt, hogy foglalkozzanak a kérdéssel.

Horváth Zoltán képviselő arra kérte a műszaki és beruházási főosztályt, hogy vizsgálja meg a Tábor utca és az Ádor utca kereszteződésében egy gyalogátkelőhely kijelölésének lehetőségét.

Nagy Iván képviselő megkérdezte, hogy történt-e pozitív előrelépés a Pódafai úti kereszteződés ügyében, hozzátéve, hogy a helyzet jelentősen romlik.

A polgármester elmondta, hogy október elején Pódafa polgármesterével és a Metrans képviselőjével együtt tárgyalt a Szlovák Közútkezelő Vállalat vezetőségével. Az elvi építési engedélyt a városi hatóság már kiadta. Az építési engedélyt azonban még nem adták ki, mert a tulajdonjogi viszonyokat még rendezni kell. Kijelentette, hogy mindent a Metranssal együttműködve dolgoznak ki. Megjegyezte továbbá, hogy a szerződéstervezetet elküldték a Szlovák Közúti Igazgatóságnak.

Nagy Krisztián képviselő megkérdezte, hogy mikor adják át a Sport utca és a Kisudvarnoki út közötti összekötő utat, és érdeklődött, hogy van-e kilátás arra, hogy ezen az úton körforgalom épüljön. Kérte továbbá az illetékes szakosztályt, hogy foglalkozzon a Pódafai út hiányzó kivilágításával.

A polgármester elmondta, hogy az említett összekötő út ünnepélyes átadására december 8-án kerül sor. Elmondta továbbá, hogy tervben van egy olyan kereszteződés kiépítése, mint amilyen a Tesco bevásárlóközpontnál van, és hozzátette, hogy az Észak II. lakótelep egyes utcáit egyirányúsítják. A fentieket szakértőkkel is konzultálják.

Gútay László képviselő rámutatott a Városháza téren levő, állandóan túltelített, biológiailag lebomló települési hulladékgyűjtő edény problémájára. Lehetséges megoldásként két konténer kihelyezését említette.

A polgármester e napirendi pont zárásaként meghívta a jelenlévő képviselőket a Makovecz Imre-emlékműnél tartott koszorúzási ünnepségre Makovecz Imre díszpolgárrá avatásának 25. évfordulója és az ökumenikus istentisztelet keretében felszentelt, az építész tervei alapján felújított Városháza felszentelése alkalmából. Elmondta továbbá, hogy a Városi Képviselő-testület Közoktatási és Kulturális Bizottsága úgy döntött, hogy a nagy üléstermet Makovecz Imréről, a kis üléstermet pedig Szladits Károlyról nevezi el. Javasolta, hogy a képviselők közösen helyezzenek el koszorút Makovecz Imre emlékművénel, és közösen leplezzék le az üléstermek új elnevezéseit.

#### **a 43. ponthoz kapcsolódóan: Interpellációk.**

---

E ponthoz kapcsolódóan a képviselők közül senki sem kért szót.

Végezetül a polgármester hozzátette, hogy ebben a naptári évben már nincs több városi képviselő-testületi ülés, és kellemes karácsonyi ünnepeket, örömteli karácsonyi készülődést kívánt a jelenlévőknek, és mindenkinek jó egészséget, sok sikert a munkájában, türelmet kívánt, és azt, hogy a képviselők olyan döntéseket hozzanak, amelyek előreviszik a várost, és a város lakói számára előnyösek, és megköszönte a képviselők eddigi munkáját.

A képviselő-testület ülése 2023.12.05-én 17.56 órakor befejeződött.

A Jegyzőkönyv aláírására 2023.12.13-án került sor.

.....  
Ing. Darina Nagyová  
hivatalvezető

.....  
JUDr. Hájos Zoltán  
polgármester

Jegyzőkönyvhitelesítők: 1/ Bachman László

.....

2/ Dohorák Sándor

.....

Jegyzőkönyvvezető: Pelech Dominika Eszter  
szervezeti referens

.....