

Od: Jakobová Darina Ing. <Darina.Jakobova@pozfond.sk>
Odoslané: streda 5. júna 2024 12:41
Komu: stefan.galffy@pozfond.sk
Predmet: FW: Zaslание zmluvy o prevode vlastníctva na verifikáciu (SPFS86767/2024/770)
Prílohy: Zmluva o prevode vlastníctva č. 02135_2024-PKZP-K40117_24.00, Dunajská Streda.pdf

Dobrý deň,

V prílohe Vám zasielam návrh Zmluvy o prevode vlastníctva.

Prosím o kontrolu obsahu a doplnenie bankových údajov.

Po odsúhlasení návrhu Vám Zmluvu zašleme vyhotovenú s jedinečným GR kódom do elektronickej schránky Mesta.

Pred podpisom zmluvy je potrebné odsúhlasiť prevod pozemku mestským zastupiteľstvom.

Uznesenie mestského zastupiteľstva, nám obratom zašlite do elektronickej schránky SPF.

S pozdravom

Ing. Darina Jakobová
referent Centra špeciálnych prevodov
Centrum špeciálnych prevodov



Generálne riaditeľstvo
Búdkova 36
817 15 Bratislava
web: www.pozfond.sk

mobil: +421 905 111 410
e-mail: darina.jakobova@pozfond.sk
Pracovisko: www.pozfond.sk 01 Košice

**Zmluva o prevode vlastníctva
č. 02135/2024-PKZP-K40117/24.00**

uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka a § 19 ods. 3 zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 180/1995 Z.z.“)

(ďalej len „zmluva“)

Čl. I

Zmluvné strany

1. **Názov:** Slovenský pozemkový fond
Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17 335 345
DIČ: I
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: -----
Číslo depozitného účtu IBAN: -----
zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Po, vložka 35/B
(ďalej len „predávajúci“)
2. **Názov:** Mesto Dunajská Streda
Sídlo: Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda
Štatutárny orgán: JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta
IČO: 00305383
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
(ďalej len „kupujúci“)

Predávajúci a kupujúci ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“.

Čl. II

Predmet zmluvy

1. V k.ú. Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda. v LV č. 5345 je evidovaná nehnuteľnosť:
 - „E“KN parcela č. 338/1, druh pozemku orná pôda o výmere 389 m² v prospech nezistených vlastníkov, v správe Slovenského pozemkového fondu, zapísaných pod por. č.:
 - B3 Véghová Anna, SR (SPF), Dátum narodenia: - , v podiele 1/6 k celku,
 - B4 Végh Július, SR (SPF), Dátum narodenia: - , v podiele 1/6 k celku,
 - B5 Véghová Helena, SR (SPF), Dátum narodenia: - , v podiele 1/6 k celku.
2. Touto zmluvou predávajúci predáva a kupujúci kupuje nehnuteľnosť uvedenú v bode 1. tohto Článku „E“KN parcelu č. 338/1 – , druh pozemku orná pôda o výmere 389 m² v podiele 1/2 k celku a za podmienok uvedených v tejto zmluve (ďalej len „predávaný pozemok“).
3. Celková výmera predávaného pozemku je 194,5000m².

Čl. III

Vzťahy predávajúceho a kupujúceho k predávanému pozemku a vyhlásenie zmluvných strán

1. Predávajúci na základe § 16 ods. 1 písm. b) a c) zákona č. 180/1995 Z.z. nakladá s pozemkami nezistených vlastníkov alebo ktorých vlastníctvo nie je evidované podľa predpisov o katastri nehnuteľností v súbore geodetických informácií a v súbore popisných informácií alebo ak sa nepreukáže inak. V zmysle § 17 ods. 1 zákona č. 180/1995 Z.z., predávajúci pri nakladaní s pozemkami uvedenými v § 16 ods. 1 vystupuje vo vlastnom mene.
2. Predávajúci vyhlasuje, že na základe dostupných dokladov, vzťahujúcich sa na predmet predávaný pozemok, nemá vedomosť o tom, že na predávanom pozemku viazne záložné právo, predkupné právo, vecné bremeno alebo iné obdobné právo tretej osoby.
3. Kupujúci vyhlasuje, že mu je dobre známy stav predávaného pozemku a tento pozemok kupuje v stave, v akom ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy stojí a leží.

Čl. IV

Dôvod uzatvorenia zmluvy

Predávaný pozemok podľa Čl. II tejto zmluvy predávajúci predáva kupujúcemu so všetkými právami a povinnosťami odplatne za účelom, na ktorý možno pozemok vyvlastniť podľa osobitného predpisu v zmysle § 19 ods. 3 písm. a) zákona č. 180/1995 Z.z.

Čl. V

Kúpna cena, správne poplatky a paušálne náklady

1. Všeobecná hodnota predávaného pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 015/2024 zo dňa 18.4.2024, vyhotoveného znalcom Ing. Jolánom Némethom vo výške 17,48 EUR / m².
2. Kúpna cena predávaného pozemku je medzi zmluvnými stranami dohodnutá vo výške 3 399,86 EUR, slovom: Tritisícristodevät'desiatdeväť EUR (predávaná výmera 194,5000 m², za jeden (1) m² je 17,48 EUR).
3. Náklady spojené s úhradou správnych poplatkov potrebných na prevod predávaného pozemku znáša kupujúci.
4. Okrem toho kupujúci uhradza aj paušálne náklady spojené s uzatvorením zmluvy (ďalej len „paušálne náklady“) vo výške 10,00 EUR .
5. Z kúpnej ceny predávaného pozemku prináleží nezistenému vlastníkovi uvedenému v Čl. II bod 1. zmluvy:

Por.č.	Vlastník podľa LV č. 5345	Reg	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera [m ²]	Podiel	Výmera podielu [m ²]	JC kúpna [€/m ²]	Kúpna cena podielu [€]
3	Véghová Anna, SR (SPF)	E	338/1	orná pôda	389	1/6	64,8333	17,4800	1 133,28
4	Végh Július, SR (SPF)	E	338/1	orná pôda	389	1/6	64,8333	17,4800	1 133,29
5	Véghová Helena, SR (SPF)	E	338/1	orná pôda	389	1/6	64,8333	17,4800	1 133,29

Čl. VI

Spôsob úhrady kúpnej ceny a paušálnych nákladov

1. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť:
 - a) za predávaný pozemok kúpnu cenu vo výške 3 399,86 EUR podľa Čl. V bod 2 tejto zmluvy podľa doručenej faktúry na depozitný účet číslo IBAN: SK34 8180 0000007000194492,
 - b) paušálne náklady podľa Čl. V bod 4 vo výške 10,00 EUR podľa doručenej faktúry na účet predávajúceho číslo IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638,

obidve platby do 60 kalendárnych dní od podpísania tejto zmluvy obidvomi zmluvnými stranami.

2. Zaplacením kúpnej ceny a paušálnych nákladov kupujúcim sa rozumie deň pripísania na účty predávajúceho podľa Čl. I bod 1 tejto zmluvy.
3. Ak sa kupujúci dostane do omeškania s úhradou kúpnej ceny a paušálnych nákladov je predávajúci oprávnený od kupujúceho požadovať zo sumy, s úhradou ktorej je v omeškani, zaplatenie úrokov z omeškania za obdobie omeškania. Výška úrokov z omeškania sa spravuje ustanoveniami § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

Čl. VII

Návrh na vklad do katastra nehnuteľností

1. Elektronický návrh na vklad vlastníckeho práva k predávanému pozemku do katastra nehnuteľností predkladajú zmluvné strany spoločne. Do 60 kalendárnych dní po úhrade kúpnej ceny a paušálnych nákladov zašle predávajúci kupujúcemu návrh na vklad podpísaný predávajúcim spolu so zmluvou a prílohami k návrhu na vklad. Kupujúci sa zaväzuje bezodkladne, najviac však do 30 dní od prevzatia v predchádzajúcej vete uvedených dokumentov, podpísať návrh na vklad a doručiť okresnému úradu zmluvu spolu s prílohami. V súlade s ustanovením bodu 3 článku V zmluvy kupujúci hradí správne poplatky za vklad práv podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.
2. Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k predávanému pozemku po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia okresného úradu o povolení vkladu vlastníckeho práva k predávanému pozemku.

Čl. VIII

Odstúpenie od zmluvy a zmluvná pokuta

1. Predávajúci je oprávnený odstúpiť od zmluvy, a to aj bez predchádzajúcej písomnej výzvy na nápravu doručenej kupujúcemu, ak nebude kúpna cena a paušálne náklady podľa Čl. V bod 2 a 4 poukázaná na účty predávajúceho v dohodnutom termíne a v dohodnutej výške.
2. Kupujúci je v prípade odstúpenia od zmluvy z dôvodu uvedenom v bode 1. tohto článku zmluvy povinný zaplatiť predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 10% z kúpnej ceny a paušálnych nákladov z dôvodu porušenia povinnosti zaplatenia kúpnej ceny a paušálnych nákladov v dohodnutom termíne a v dohodnutej výške podľa Čl. VI bod 1. zmluvy. Zmluvná pokuta je splatná do 30 kalendárnych dní od doručenia výzvy na jej zaplatenie kupujúcemu, a to na účet číslo IBAN: SK35 8180 0000007000001638, vedený v Štátnej pokladnici uvedený v Čl. I bod 1 zmluvy. Zmluvné strany zhodne potvrdzujú v súlade s ustanovením bodu 7 tohto článku zmluvy, že záväzok kupujúceho uhradiť predávajúcemu zmluvnú pokutu podľa podmienok uvedených v tomto bode zmluvy trvá aj po zániku účinnosti tejto zmluvy.

3. Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od zmluvy v prípade, ak bude vydané právoplatné rozhodnutie okresného úradu o zastavení konania o návrhu na vklad vlastníckeho práva podľa tejto zmluvy alebo bude návrh na vklad vlastníckeho práva právoplatne zamietnutý.
4. Odstúpenie od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou musí byť písomné a zaslané elektronicky do elektronickej schránky druhej zmluvnej strany. V odstúpení musí byť uvedený dôvod odstúpenia. Zmluvné strany vyhlasujú, že účinným dôvodom odstúpenia môžu byť len dôvody odstúpenia uvedené v zákone alebo dohodnuté v tejto zmluve (ďalej len „kvalifikované odstúpenie“). Na odstúpenie od zmluvy z iných dôvodov ako je uvedené v predchádzajúcej vete tohto bodu sa neprihliada a nemá voči druhej zmluvnej strane nijaké účinky. Ustanovenia tohto bodu zmluvy o doručovaní sa primerane použijú aj na doručovanie iných písomností vyplývajúcich z tejto zmluvy, ak nie je v zmluve dohodnuté inak.
5. Dňom doručenia kvalifikovaného odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strane sa zmluva od začiatku zrušuje.
6. V prípade kvalifikovaného odstúpenia od zmluvy sú si zmluvné strany povinné vrátiť už poskytnuté plnenia. Predávajúci je oprávnený započítať finančné plnenie poskytnuté mu kupujúcim z akéhokoľvek dôvodu so zmluvnou pokutou a/alebo náhradou škody, vyplývajúcej z tejto zmluvy alebo spôsobených skutočnosťami a právnymi vzťahmi súvisiacimi s touto zmluvou.
7. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nárokov zmluvných strán na náhradu škody a zmluvnú pokutu vzniknutých porušením zmluvy.

Čl. IX

Záverečné ustanovenia

1. Kupujúci splnomocňuje predávajúceho na podpísanie dodatku ku zmluve za kupujúceho, obsahom ktorého bude oprava chýb v písaní, počítaní a iných zrejmych nesprávností v texte zmluvy. Kupujúci splnomocňuje predávajúceho k podpísaniu a podaniu dodatkov k návrhu na vklad do katastra nehnuteľností a taktiež pri prerušení konania o návrhu na vklad k podaniu žiadosti o predĺženie lehoty v zmysle § 31a písm. d) zákona č. 162/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov. Predávajúci toto splnomocnenie prijíma.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle predávajúceho <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu o prevode vlastníctva uzatvárajú ako prejav svojej slobodnej a vážnej vôle. Zmluvu neuzatvárajú v tiesni ani za iných nevýhodných podmienok. Zároveň vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, že prejavy ich vôle sú hodnoverné, dostatočne určité a zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je

ničím obmedzená a nakoľko doslovné znenie zmluvy je v plnom súlade s týmto prejavom, túto na znak súhlasu podpísali:

4. Zmluva nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

V Bratislave, dňa.....

V Dunajskej Strede, dňa.....

Predávajúci:

Kupujúci:

.....
generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

.....
JUDr. Zoltán Hájos
primátor mesta

.....
námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

Mesto Dunajská Streda
Dunajská Streda 50
929 01 Dunajská Streda
Slovenská republika

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

SPFS86767/2024/770-008

Vybavuje/linka

Košice

30. 04. 2024

Vec

Oznámenie ceny

Na základe Vašej žiadosti o prevod pozemku v k. ú. Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vo veci spisu SPFS86767/2023/770, Vám oznamujeme, že Slovenský pozemkový fond stanovil cenu vo výške 17,48 EUR/m².

Slovenský pozemkový fond predáva pozemky za trhové ceny a na uzatvorenie zmluvy o prevode pozemkov v správe SPF nie je právny nárok. Znalecký posudok je len jedno z východísk pre stanovenie konečnej ceny fondom.

Slovenský pozemkový fond si vyhradzuje právo do podpisu právneho aktu štatutármi SPF cenu kedykoľvek verifikovať a upraviť. Pokiaľ v lehote 30 dní od doručenia tohto listu nedoručíte k vyššie uvedenej spisovej značke písomné oznámenie o akceptovaní ceny, fond nebude vo veci ďalej konať a spis uzatvorí.

K uvedenej stanovenej cene nie je možné podať námietku.

Zároveň, v prípade akceptácie ceny, z dôvodu vyhotovenia návrhu na vklad a zmluvy, Vás žiadame o doplnenie identifikačných údajov všetkých účastníkov zmluvy zo strany žiadateľa v súlade s § 24 ods. 1 písm. a) a § 42 ods. 2 písm. a) zákona č. 162/1995 Z. z. (katastrálny zákon), a to v rozsahu: názov, identifikačné číslo, sídlo, adresu na doručovanie, ak je odlišná od sídla, ak ide o právnickú osobu. Taktiež číslo účtu, bankové spojenie právnickej osoby, splnomocnenie k podpisu v mene spoločnosti v prospech oprávnenej osoby v prípade, ak ním nie je osoba konajúca v mene spoločnosti uvedená v obchodnom registri - 1x originál. Upozorňujeme, že podpis splnomocniteľa na splnomocnení musí byť úradne overený.

Ing. Andrej Olexa
riaditeľ Centra špeciálnych prevodov

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Telefón

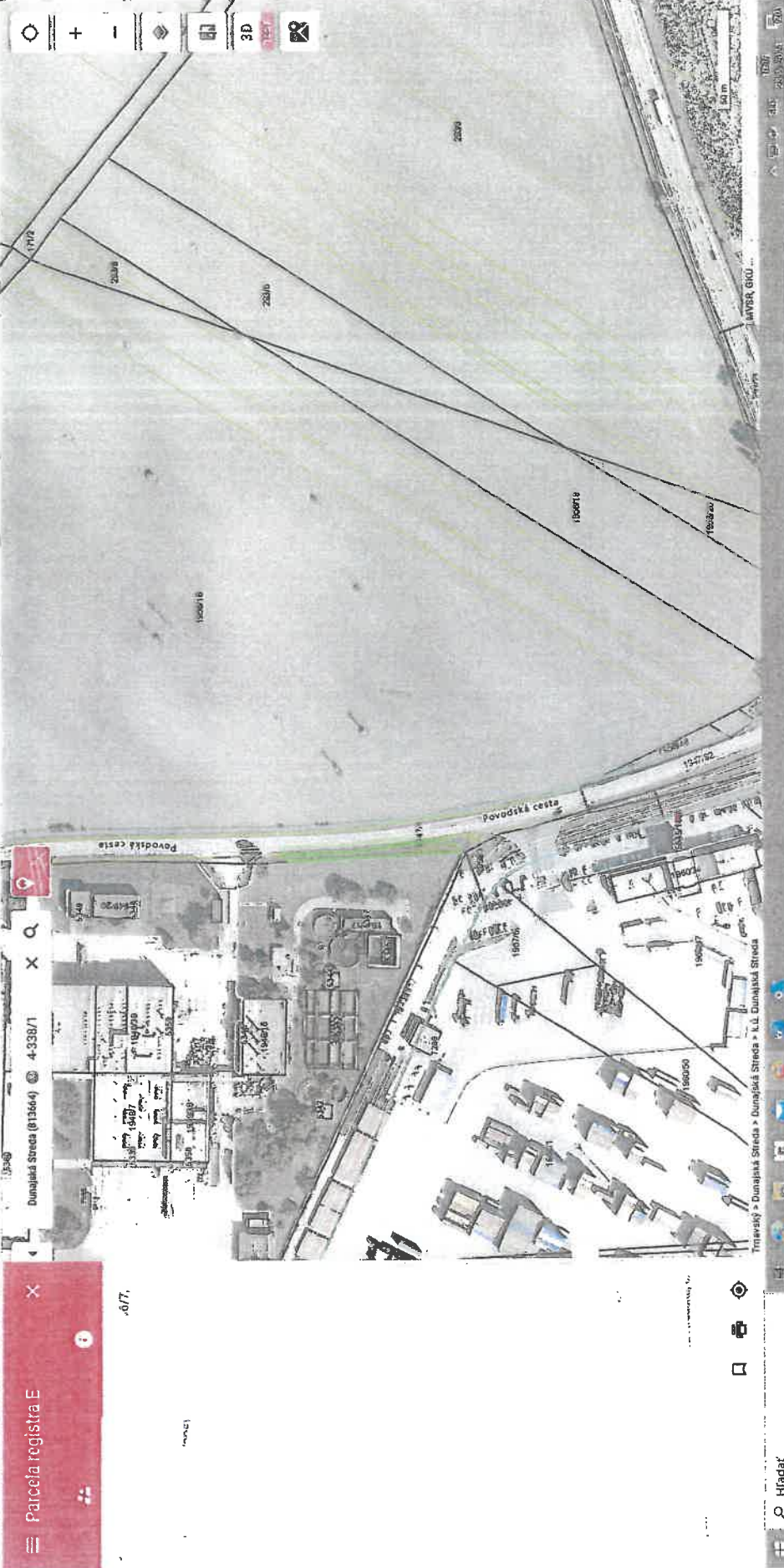
+421948928210

E-mail

Internet

IČO

17335345



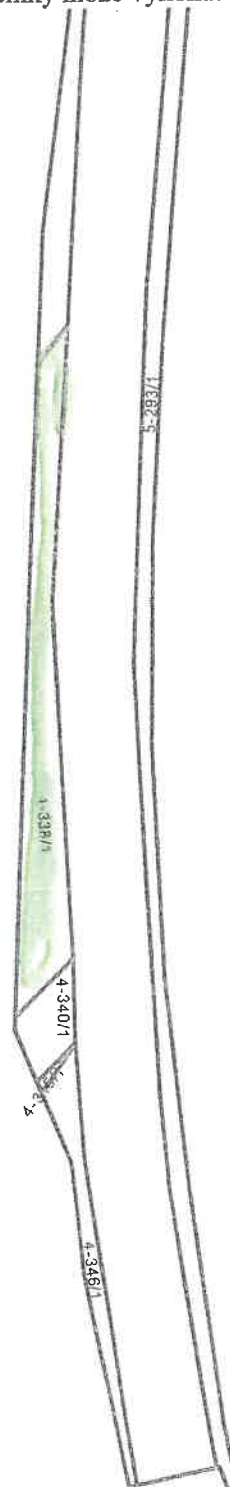
Parcela registra E

Hľadat

Kópia je nepoužiteľná na právne úkony.

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky.

Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Dunajská Streda	Obec Dunajská Streda	Katastrálne územie Dunajská Streda
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA Z MAPY URČENÉHO OPERÁTU na parcelu 4-338/1 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		
Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie		
Dátum a čas vyhotovenia	28.5.2024 10:34:35	Bez autorizácie	
Údaje platné k	27.5.2024 18:00:00		

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 201 Dunajská Streda Dátum vyhotovenia : 28.5.2024
 Obec : 501433 Dunajská Streda Čas vyhotovenia : 10:34:08
 Katastrálne územie : 813664 Dunajská Streda Údaje platné k : 27.5.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony
 VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5345

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1957/7	40	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	2	

Iné údaje: Bez zápisu

Legenda

Spôsob využívania pozemku

22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Druh chránenej nehnuteľnosti

501 Chránená vodohospodárska oblasť

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
338/1	389	Orná pôda	4	1	1

Iné údaje: Bez zápisu

Legenda

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Pôvodné katastrálne územie

4 Lidér Tejed

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 13

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
----------------	--	------------------------

1	Taksonyi Radúz r.	1/8
	Titul nadobudnutia: Z 3972/20 Uznesenie 17D 119/18 Dnot 191/18- č.z.1702/20	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
3	Véghová Anna, SR (SPF), Dátum narodenia: -	1/6
	Titul nadobudnutia: č.d.5344/1938 PKV 4-81 Z-1429/00 Rozhodnutie OÚKO 3/00 ROEP Z-1309/02 prevedenie geom.plán č.33737398-12/2002	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
4	Végh Július, SR (SPF), Dátum narodenia: -	1/6
	Titul nadobudnutia: č.d.5344/1938 PKV 4-81 Z-1429/00 Rozhodnutie OÚKO 3/00 ROEP Z-1309/02 prevedenie geom.plán č.33737398-12/2002	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
5	Véghová Helena, SR (SPF), Dátum narodenia: -	1/6
	Titul nadobudnutia: č.d.5344/1938 PKV 4-81 Z-1429/00 Rozhodnutie OÚKO 3/00 ROEP Z-1309/02 prevedenie geom.plán č.33737398-12/2002	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
8	KRASCSENICSOVÁ Mária,	1/48
	Titul nadobudnutia: D 2688/93 PKV 4-81 Z-1429/00 Rozhodnutie OÚKO 3/00 ROEP Z-1309/02 prevedenie geom.plán č.33737398-12/2002	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
9	KRASCSENICSOVÁ Mária,	1/48
	Titul nadobudnutia: D 2687/93 PKV 4-81 Z-1429/00 Rozhodnutie OÚKO 3/00 ROEP Z-1309/02 prevedenie geom.plán č.33737398-12/2002	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
10	Orosz Ladislav,	1/48
	Titul nadobudnutia: D 2687/93 PKV 4-81 Z-1429/00 Rozhodnutie OÚKO 3/00 ROEP Z-1309/02 prevedenie geom.plán č.33737398-12/2002	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	

11	Orosz Ladislav	1/48
	Titul nadobudnutia: D 2688/93 PKV 4-81 Z-1429/00 Rozhodnutie OÚKO 3/00 ROEP Z-1309/02 prevedenie geom.plán č.33737398-12/2002	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
13	Orosz Ladislav,	1/24
	Titul nadobudnutia: Z 3581/06 svedčenie o dedičstve 10D 682/2005 Dnot 235/2005	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
14	Krascenicsová Mária,	1/24
	Titul nadobudnutia: Z 3581/06 svedčenie o dedičstve 10D 682/2005 Dnot 235/2005	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
15	Krascenicsová Mária,	1/24
	Titul nadobudnutia: Z 2258/07 Osvedčenie o dedičstve 13D 310/2006 Dnot 109/2006	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
16	Orosz Ladisla	1/24
	Titul nadobudnutia: Z 2258/07 Osvedčenie o dedičstve 13D 310/2006 Dnot 109/2006	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
17	Taksonviová Sofia r.	1/8
	Titul nadobudnutia: Z 3972/20 Uznesenie 17D 119/18 Dnot 191/18- č.z.1702/20	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca

Počet správcov:

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
12	Šľovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, Bratislava 11, PSČ 817 15, SR, IČO: 17335345	
	Titul nadobudnutia: Bez zápisu	
	Iné údaje: K vlastníkovi č. 1, 3, 4, 5 je správa ku všetkým nehnuteľnostiam	
	Poznámky: Bez zápisu	

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Titul nadobudnutia – nepriradené
Z 4891/99 odstránenie nesúladu

Z 5390/99 odstránenie nesúladu

Iné údaje - nepriradené

časť pkn.parc.č.337 sa nachádza na LV 855 (kat.úz.:Lidér Tejed)

Z 1147/00 odstránenie nesúladu (ROEP)

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez tiarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

SLUŽBA PRÁVNICKÁ S.P.A. REALNÁ KJN, SLOVENSKÁ REPUBLIKA
(uviesť meno a priezvisko/názov právnickej osoby, adresu sídla)

E-2566/103/59/2024/012-2M

Slovenský pozemkový fond

Búdková č. 36

817 15 Bratislava

V Dátum: 27.10.2024 dňa 20.10.2024

Vec: Žiadosť o odkúpenie pozemkov

Týmto Vás žiadam/žiadam/že o odkúpenie nehnuteľnosti/nehnuteľností nachádzajúcej/nachádzajúcich sa v katastrálnom území BRATISLAVA - PRAHA evidovanej/evidovaných v LV č. 2566/103/59/2024/012-2M označenej/označených ako:

- EKN/CKN parc.č. 333/1 druh pozemku úrodná plocha o výmere 339 m²
- EKN/CKN parc.č. druh pozemku o výmere m²

O odkúpenie žiadam/žiadam/že za účelom PRÁVNICKA S.P.A. REALNÁ KJN, SLOVENSKÁ REPUBLIKA a podľa § 3 ods. 1 písm. b), c), d), e), f), g), h) Nariadenia vlády č. 238/2010 Z.z. alebo pozemkov vo vlastníctve SR - vid' § 3 ods. 1 písm. b), c), d), e), f), g), h) Nariadenia vlády č. 238/2010 Z.z. alebo pozemkov vo vlastníctve právnických osôb - vid' § 19 ods. 3 písm. a), b), c), d), e), f), g), h) zákona č. 180/1995 Z.z.

- alebo v prípade predaja:

Podľa § 34 ods. 4 písm. d) zákona č. 330/1991 Zb. (pozemky určené na výstavbu a ťažbu) bolo na uvedené pozemky vydané právoplatné rozhodnutie orgánu štátnej správy o umiestnení stavby/stavebné povolenie na stavbu

- alebo v prípade predaja:

Podľa § 4 ods. 1 písm. b) zákona č. 175/1999 Z.z. (na účely vzájomnej investície - týka sa iba právnickej osoby) bolo na pozemky vydané príslušným ministerstvom osvedčenie č. podľa § 3 uvedeného zákona pre (uviesť názov právnickej osoby)

Podľa LV č. som/sme evidovaný/evidovaná ako podielový/podielová
spoluvlastník/spoluvlastníčka pod por.č. B.... v podiele k celku.

Identifikačné údaje žiadateľa/žiadateľov: (potrebne uviesť identifikačné údaje všetkých žiadateľov
v súlade s § 24 ods.1 písm. a) bod 1) a § 42 ods.2 písm. a) Zákona č.162/1995 Z.z. v nižšie uvedenom rozsahu -
platí pre fyzickú osobu):

Meno:

Priezvisko:

Rodné priezvisko:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Adresa trvalého pobytu (totožná s adresou v OP):

Korešpondenčná adresa (ak je adresa odlišná od adresy trvalého pobytu):

Štátna príslušnosť:

Identifikačné údaje žiadateľa: (potrebne uviesť identifikačné údaje všetkých žiadateľov v súlade s § 24
ods.1 písm. a) bod 2) a § 42 ods.2 písm. a) Zákona č.162/1995 Z.z. v nižšie uvedenom rozsahu - platí pre
právnickú osobu):

Nazov: *TRIAVA POKRITIAV SIA*

Identifikačné číslo: *10320863*

Sídlo (totožné s Vypisom z OR): *PRÁVNÁ 130/16, 98421, PRAHA 18, ČR*

Adresu sídla na domčovanie (ak je odlišná od sídla právnickej osoby):

Kontaktné údaje žiadateľa/žiadateľov:

Telefónne číslo: *00421 590 307 52, 00421 910 23*

E-mailová adresa: *info@triva.sk, info@triva.sk*

S pozdravom

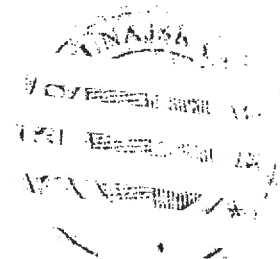
JANA ZUZANA HANCO
(meno, priezvisko, názov právnickej osoby)

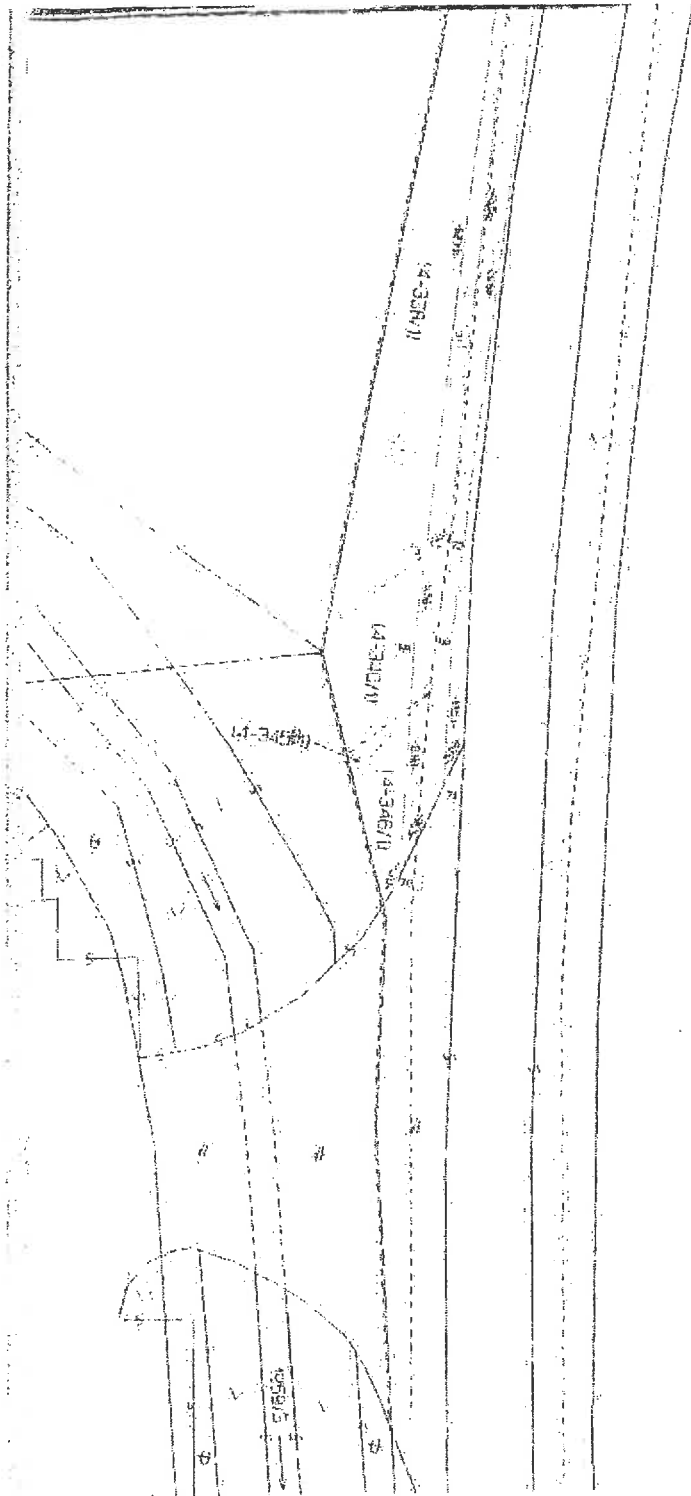
Prílohy: *1. LV, 2. LV, 3. LV, 4. LV, 5. LV, 6. LV, 7. LV, 8. LV, 9. LV, 10. LV, 11. LV, 12. LV, 13. LV, 14. LV, 15. LV, 16. LV, 17. LV, 18. LV, 19. LV, 20. LV, 21. LV, 22. LV, 23. LV, 24. LV, 25. LV, 26. LV, 27. LV, 28. LV, 29. LV, 30. LV, 31. LV, 32. LV, 33. LV, 34. LV, 35. LV, 36. LV, 37. LV, 38. LV, 39. LV, 40. LV, 41. LV, 42. LV, 43. LV, 44. LV, 45. LV, 46. LV, 47. LV, 48. LV, 49. LV, 50. LV, 51. LV, 52. LV, 53. LV, 54. LV, 55. LV, 56. LV, 57. LV, 58. LV, 59. LV, 60. LV, 61. LV, 62. LV, 63. LV, 64. LV, 65. LV, 66. LV, 67. LV, 68. LV, 69. LV, 70. LV, 71. LV, 72. LV, 73. LV, 74. LV, 75. LV, 76. LV, 77. LV, 78. LV, 79. LV, 80. LV, 81. LV, 82. LV, 83. LV, 84. LV, 85. LV, 86. LV, 87. LV, 88. LV, 89. LV, 90. LV, 91. LV, 92. LV, 93. LV, 94. LV, 95. LV, 96. LV, 97. LV, 98. LV, 99. LV, 100. LV*

1. LV, 2. LV, 3. LV, 4. LV, 5. LV, 6. LV, 7. LV, 8. LV, 9. LV, 10. LV, 11. LV, 12. LV, 13. LV, 14. LV, 15. LV, 16. LV, 17. LV, 18. LV, 19. LV, 20. LV, 21. LV, 22. LV, 23. LV, 24. LV, 25. LV, 26. LV, 27. LV, 28. LV, 29. LV, 30. LV, 31. LV, 32. LV, 33. LV, 34. LV, 35. LV, 36. LV, 37. LV, 38. LV, 39. LV, 40. LV, 41. LV, 42. LV, 43. LV, 44. LV, 45. LV, 46. LV, 47. LV, 48. LV, 49. LV, 50. LV, 51. LV, 52. LV, 53. LV, 54. LV, 55. LV, 56. LV, 57. LV, 58. LV, 59. LV, 60. LV, 61. LV, 62. LV, 63. LV, 64. LV, 65. LV, 66. LV, 67. LV, 68. LV, 69. LV, 70. LV, 71. LV, 72. LV, 73. LV, 74. LV, 75. LV, 76. LV, 77. LV, 78. LV, 79. LV, 80. LV, 81. LV, 82. LV, 83. LV, 84. LV, 85. LV, 86. LV, 87. LV, 88. LV, 89. LV, 90. LV, 91. LV, 92. LV, 93. LV, 94. LV, 95. LV, 96. LV, 97. LV, 98. LV, 99. LV, 100. LV

1. LV, 2. LV, 3. LV, 4. LV, 5. LV, 6. LV, 7. LV, 8. LV, 9. LV, 10. LV, 11. LV, 12. LV, 13. LV, 14. LV, 15. LV, 16. LV, 17. LV, 18. LV, 19. LV, 20. LV, 21. LV, 22. LV, 23. LV, 24. LV, 25. LV, 26. LV, 27. LV, 28. LV, 29. LV, 30. LV, 31. LV, 32. LV, 33. LV, 34. LV, 35. LV, 36. LV, 37. LV, 38. LV, 39. LV, 40. LV, 41. LV, 42. LV, 43. LV, 44. LV, 45. LV, 46. LV, 47. LV, 48. LV, 49. LV, 50. LV, 51. LV, 52. LV, 53. LV, 54. LV, 55. LV, 56. LV, 57. LV, 58. LV, 59. LV, 60. LV, 61. LV, 62. LV, 63. LV, 64. LV, 65. LV, 66. LV, 67. LV, 68. LV, 69. LV, 70. LV, 71. LV, 72. LV, 73. LV, 74. LV, 75. LV, 76. LV, 77. LV, 78. LV, 79. LV, 80. LV, 81. LV, 82. LV, 83. LV, 84. LV, 85. LV, 86. LV, 87. LV, 88. LV, 89. LV, 90. LV, 91. LV, 92. LV, 93. LV, 94. LV, 95. LV, 96. LV, 97. LV, 98. LV, 99. LV, 100. LV

1. LV, 2. LV, 3. LV, 4. LV, 5. LV, 6. LV, 7. LV, 8. LV, 9. LV, 10. LV, 11. LV, 12. LV, 13. LV, 14. LV, 15. LV, 16. LV, 17. LV, 18. LV, 19. LV, 20. LV, 21. LV, 22. LV, 23. LV, 24. LV, 25. LV, 26. LV, 27. LV, 28. LV, 29. LV, 30. LV, 31. LV, 32. LV, 33. LV, 34. LV, 35. LV, 36. LV, 37. LV, 38. LV, 39. LV, 40. LV, 41. LV, 42. LV, 43. LV, 44. LV, 45. LV, 46. LV, 47. LV, 48. LV, 49. LV, 50. LV, 51. LV, 52. LV, 53. LV, 54. LV, 55. LV, 56. LV, 57. LV, 58. LV, 59. LV, 60. LV, 61. LV, 62. LV, 63. LV, 64. LV, 65. LV, 66. LV, 67. LV, 68. LV, 69. LV, 70. LV, 71. LV, 72. LV, 73. LV, 74. LV, 75. LV, 76. LV, 77. LV, 78. LV, 79. LV, 80. LV, 81. LV, 82. LV, 83. LV, 84. LV, 85. LV, 86. LV, 87. LV, 88. LV, 89. LV, 90. LV, 91. LV, 92. LV, 93. LV, 94. LV, 95. LV, 96. LV, 97. LV, 98. LV, 99. LV, 100. LV





1:1000

5

2350
207

Geometrický plán je vypracovaný na práva ukončené podľa účinnosti práva výkladu výmer sú zhodné s údajmi platných výkladov z katastra nehnuteľnosti.

vyhotoviteľ:	Kraj: Trnavský	Obec: Dunajská Streda	Obv: Dunajská Streda
komerčná spoločnosť Nemeš Štefan Sajkova 6, 0669/5 Dunajská Streda IČO 4660030	katastrálne územie: Dunajská Streda	Obv číslo: 46610910-49/2019	Mújavy list. č.: Dun.Streda 4-1/P
GEOMETRICKÝ PLÁN 08 oddelenie územného plánovania 194/06 74			
Výhoda:	Autorizačná overa		Pracné overenie Meno: Ing. Jozef Kovács
Dátum: 28.02.2019	Meno: Nemeš Štefan	Dátum: 28.02.2019	Meno: Ing. Jozef Kovács
Návrh hranice list. v prílohu návrhu: list. č. 1/P	Návrh hranice list. v prílohu návrhu: list. č. 1/P		Dátum: 28.02.2019
Základný podrobný plán: list. č. 1/P	list. č. 1/P		Číslo: 151-449/2019
Pracné overenie podľa paragrafu 74 zákona NR SR č. 145/2002 Z.z. o geodézii a katastrálnom územnom plánovaní			

V Y K A Z V Y M E R

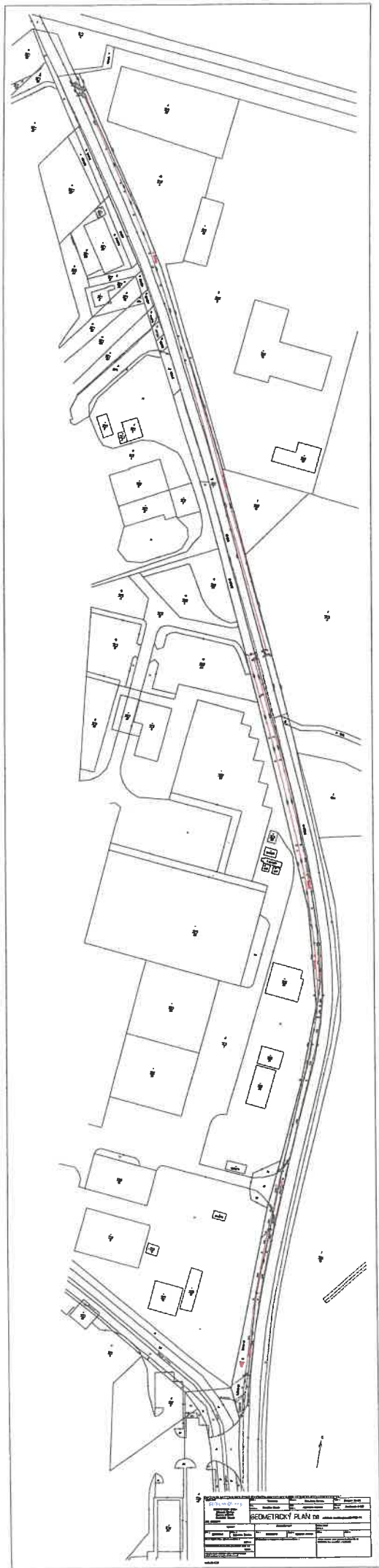
Nový stav

Zmeny

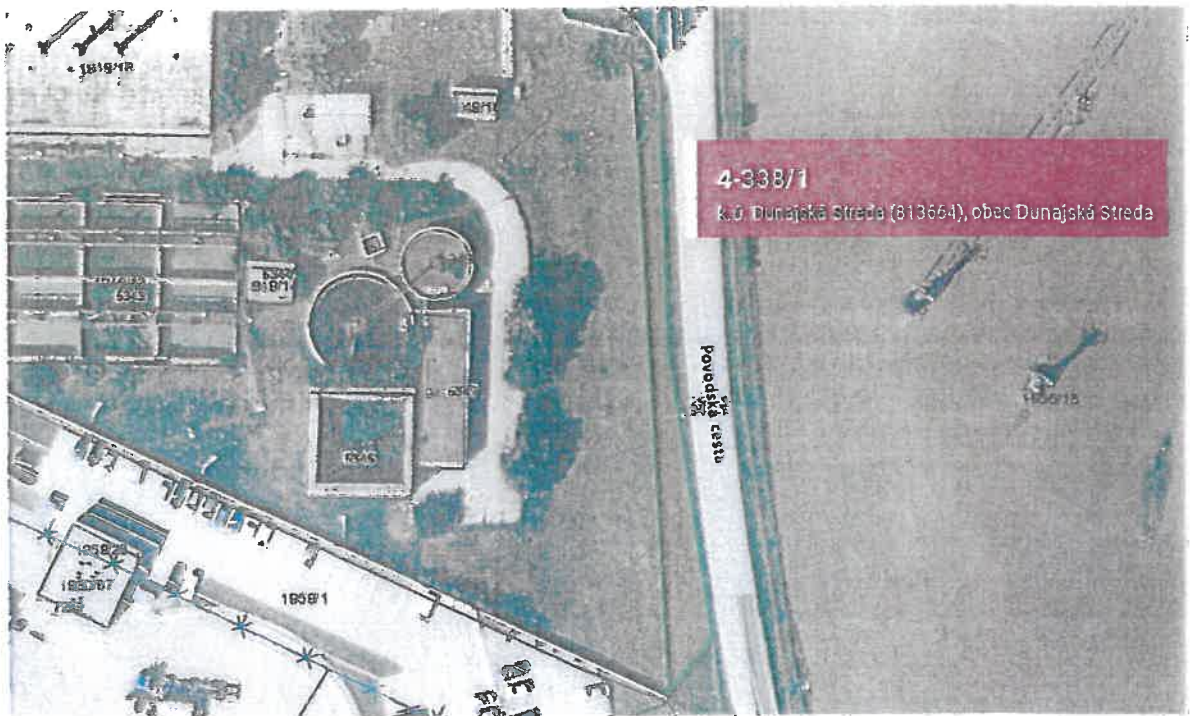
Doterajší stav

Práv. skup.	Prá. LV	Číslo				Druh pozemku	Druh pozemku	Výmera	Druh pozemku	Výmera	Číslo parcely	Zmeny				Výmera	Druh pozemku	Vlastník najevník - držiteľ / adresa /
		PK	KV-E	KV	KN							číslo	číslo	číslo	číslo			
Povod.kat.úž. Podafa	5441		5-292/3			ost.pl.	5770				(5-292/3				5036	ost.pl.)	Doterajší	
	dtto	5441	5-317/2			zast.pl.	1844				(5-317/2				1530	zast.pl.)	Doterajší	
	dtto	5441	5-319			ost.pl.	3697				(5-319				2779	ost.pl.)	Doterajší	
	Povod.kat.úž. Lider-Tejled	5346		4-340/1			orná p.	75			(4-340/1				59	orná p.)	Doterajší	
	dtto	5340		4-345/1			orná p.	5			(4-345/1				5	orná p.)	Doterajší	
dtto	5337		4-345/1			orná p.	139			(4-345/1				127	orná p.)	Mesto Dunajská Streda		
Povod.kat.úž. Lider-Tejled										1947/69				917	zast.pl.	dtto		
										1947/71				513	zast.pl.	dtto		
										1947/74				566	zast.pl.	dtto		
Spolu							1920						1	309	orná p.)	Doterajší		
			4-338/1			orná p.	369			(4-338/1				80	zast.pl.	Zsoltosavé Eva, Malé Dvorníky č.196 a spol.		
														1	1920			
						zast.pl.	3869			1947/1	1947/1			1	1152	zast.pl.	Doterajší	
											1947/68			121	ost.pl.	Doterajší		
											1947/69			917	zast.pl.	ako v stave právnom		
											1947/70			39	ost.pl.	ako v stave právnom		
											1947/71			513	zast.pl.	Doterajší		
											1947/72			80	zast.pl.	ako v stave právnom		
											1947/73			590	ost.pl.	Doterajší		
											1947/74			565	zast.pl.	ako v stave právnom		
											1948/3			121	orná p.			
Spolu							4098							1	4098			

Legenda: kód spôsobu využívania 1 - pozemok na ktorom sa pesiarujú celininy...
 22 - pozemok na ktorom je uostavená inž.stavba - cestná komunikácia
 29 - pozemok na ktorom je uličné zeleň



ZNALECKÝ POSUDOK



o veci : Stanovenia všeobecnej hodnoty - pozemku registra „E“ KN na parcele č. 338/1 v kat. území Dunajská Streda, mesto Dunajská Streda

Zadávatel znaleckého posudku: Mesto Dunajská Streda
Hlavná ulica 50/16
929 01 Dunajská Streda

Účel znaleckého posudku : odhad všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti ako podklad k prevodu nehnuteľnosti

Znalecký posudok obsahuje 28 strán vrátane krycieho listu, a odovzdáva sa v troch vyhotoveniach objednávateľovi a jeden exemplár archivuje znalec

Topoľníky, dňa 18. apríla 2024

Označenie a názov koeficientu	Hodnotenie	Hodnota koeficientu
k_s koeficient všeobecnej situácie	3. obytné časti obcí a miest od 5 000 do 10 000 obyvateľov a rekreačné oblasti pre individuálnu rekreáciu, centrá obcí do 5 000 obyvateľov, obytné zóny na predmestiach a priemyslové a poľnohospodárske oblasti miest do 50 000 obyvateľov, obytné zóny samostatných obcí v dosahu miest do 50 000 obyvateľov	1,00
k_v koeficient intenzity využitia	2. - inžinierske stavby, chránené ložiskové územia	0,90
k_D koeficient dopravných vzťahov	4. pozemky v mestách s možnosťou využitia mestskej hromadnej dopravy	1,00
k_F koeficient funkčného využitia územia	4. výrobné územia s prevahou plôch pre priemyselnú výrobu a sklady (priemyselná poloha), plochy určené pre verejné dopravné a technické vybavenie	1,00
k_i koeficient technickej infraštruktúry pozemku	4. veľmi dobrá vybavenosť (možnosť napojenia na viac ako tri druhy verejných sietí)	1,30
k_z koeficient povyšujúcich faktorov	3. pozemky s výrazne zvýšeným záujmom o kúpu, ak to nebolo zohľadnené v zvýšenej východiskovej hodnote	3,00
k_R koeficient redukujúcich faktorov	11. iné faktory (napríklad tvar pozemku, výmera pozemku, druh možnej zástavby, nezabezpečený prístup z verejnej komunikácie, chránené územia, obmedzujúce regulatívy zástavby a pod.) úzký okruh kupujúcich	0,50

JEDNOTKOVÁ HODNOTA POZEMKU

Názov	Výpočet	Hodnota
Koeficient polohovej diferenciácie	$k_{PD} = 1,00 * 0,90 * 1,00 * 1,00 * 1,30 * 3,00 * 0,50$	1,7550
Jednotková všeobecná hodnota pozemku	$VSH_{MJ} = V_{H_{MJ}} * k_{PD} = 9,96 \text{ €/m}^2 * 1,7550$	17,48 €/m²

VYHODNOTENIE

Názov	Výpočet	Všeobecná hodnota [€]
parcela č. 338/1	$389,00 \text{ m}^2 * 17,48 \text{ €/m}^2 * 1/1$	6 799,72
Spolu		6 799,72

III. ZÁVER OTÁZKY A ODPOVEDE

Pri pracovaní znaleckého posudku pre zriadenie záložného práva a uzatvorení záložnej zmluvy bolo prihliadnuté na tie okolnosti, ktoré môžu ovplyvniť cenu nehnuteľností. Bolo prihliadnuté na miestne okolnosti z titulu územno-plánovacích podmienok, vzájomných susedských vzťahov, z titulu kvality a druhu stavby ako aj polohy pozemku.

Ďalej boli zohľadnené a využité všetky v tom čase znalcovi dostupné a predložené podklady a údaje.

Znalkyňa nezodpovedá za skryté resp. zamlčané nedostatky, ktoré sa nedalo zistiť počas prehliadky z technickej a právnej dokumentácie, alebo ktoré vyplynuli z neuvedených alebo zamlčaných skutočností.

Po dodatočnom preukázaní vyššie uvedených skutočností alebo iných nedostatkov, sa tak všeobecná cena určená v znaleckom posudku stane neplatnou.

REKAPITULÁCIA VŠEOBECNEJ HODNOTY

Názov	Všeobecná hodnota [€]
Pozemky	
pozemky na parc. č. 338/1 (389 m ²)	6 799,72
Všeobecná hodnota celkom	6 799,72
Všeobecná hodnota zaokrúhlene	6 800,00
Všeobecná hodnota slovom: Šesťtisícosemsto Eur	

MIMORIADNE RIZIKÁ :

znalec nemal k dispozícii vedomosti spojených o prípadných rizikách s užívaním nehnuteľností. Pozemky sú bez tíarch a záväzkov v podielovom spoluvlastníctve fyzických osôb. (viď. LV č. 5345 v prílohe znaleckého posudku)

Topoľníkoch, dňa 18. apríla 2024

V. PRÍLOHY

- List vlastníctva č. 5345
- Kópia z mapy určeného operátu na patcelu č. 4-338/1
- Kópia z katastrálnej mapy
- Geometrický plán na oddelenie pozemkov
- Žiadosť o prevod pozemkov
- osvedčenie znalca č. S-097
- zmena mena

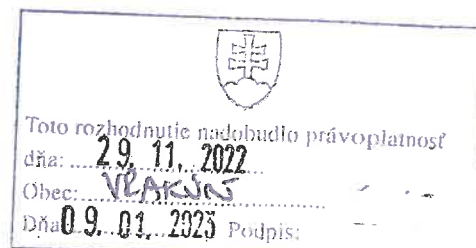
OBEC VRAKÚŇ

Obecný úrad, Nám. sv. Štefana 474/1, 930 05 Vrakúň

Tel.č.: 031/552 31 25

Číslo: 3065/VR/833/2017/033-HJ/004

Vrakúň, 24.10.2022



ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Obec Vrakúň, ako príslušný stavebný úrad podľa §117 a §119 ods.3 zákona čí. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a určenia Krajského stavebného úradu v Trnave, odbor stavebného poriadku pod. č. 50/URČ/2007/Kos-01005 zo dňa 01.10.2007 prerokoval návrh

navrhovateľa: **Mesto Dunajská Streda IČO: 00 305 383**
v zastúpení primátorom mesta: **JUDr. Zoltán Hájos**
so sídlom: **Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda**

zo dňa **04.12.2017** na vydanie **územného rozhodnutia** o umiestnení stavby:

„Cyklochodník – Povodská cesta, Dunajská Streda“

v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy postupom podľa §35, §36 a §42 ods.2 stavebného zákona. Posúdil návrh podľa §37 a §38 stavebného zákona a zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdil vyjadrenia účastníkov konania. Na základe tohto podľa §39 a §39a stavebného zákona a §4 vyhlášky č.453/2000 Z.z. vydáva

rozhodnutie o umiestnení stavby

„Cyklochodník – Povodská cesta, Dunajská Streda“

ktorá pozostáva z nasledovných stavebných objektov:

- **SO-01 Cyklochodník**
- **SO-02 Verejné osvetlenie**

na pozemkoch parc.č.: **2055/8, 2055/10 a 2055/11** (reg. „C“), ktoré podľa LV č. 3251 je vo vlastníctve mesta Dunajská Streda
340/1 (reg. „E“), ktorý podľa LV č. 5346 je vo vlastníctve mesta Dunajská Streda
345/1 (reg. „E“), ktorý podľa LV č. 5340 je vo vlastníctve mesta Dunajská Streda
2048/1 (reg. „C“), **292/3, 317/2, 321/1, 319 a 342** (reg. „E“) ktoré podľa LV č. 5441 sú vo vlastníctve mesta Dunajská Streda



Slovenský pozemkový fond

Generálne riaditeľstvo, Búdkova 36, 817 15 Bratislava

Mestský úrad Dunajská Streda	
Dátum	10 -12- 2019
Prílohy číslo	57-70
Číslo spisu:	
Prílohy číslo	
Vybavuje:	

Mesto Dunajská Streda
Mestský úrad
Hlavná 50/16
929 01 Dunajská Streda

Váš list číslo/zo dňa
972/546/2018/DS/023-SG
zo 17.01.2018

Naše číslo
SPFZ/2018/17298
SPFS/2018/04163

Vybavuje/ ☎
J.

Bratislava
04. 12. 2019

Vec : **Žiadosť o vyjadrenie k projektovej dokumentácii – stanovisko.**

Na Slovenský pozemkový fond (ďalej len „SPF“) Regionálny odbor Dunajská Streda bola doručená žiadosť Mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, zastúpenej JUDr. Zoltánom Hájosom, primátorom mesta (ďalej len „žiadateľ“), o vyjadrenie k projektovej dokumentácii stavby „**Cyklochodník – Povodská cesta Dunajská Streda** (ďalej len „stavba“), za účelom vydania územného rozhodnutia a stavebného povolenia.

Podľa doloženej projektovej dokumentácie, ktorú vypracovala Ing. Klára Stankovská autorizovaný stavebný inžinier (I138*12), Cesting-projekt, s.r.o., Hlavná 2/A, Stupava, z 11.2017, s číslom zákazky 15/2017 (ďalej len „PD“) bude predmetnou stavbou dotknutý o.i. nasledovný pozemok :

• v **spoluvlastníctve neznámych vlastníkov**, s ktorými SPF v zmysle § 16 ods. 1 písm. b), c) zákona č.180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov nakladá (ďalej len „**pozemok NV**“) a to :

- **KN E parc. č. 338/1**, druh pozemku orná pôda, o výmere 389 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 5345, v podiele 3/6, (v registri „C“ parc. č. 1947/1).

SPF Vám oznamuje, že **súhlasí** s vydaním územného rozhodnutia predmetnej stavby na pozemku NV, v zmysle PD za podmienok:

- žiadateľ bude mať najneskôr do vydania **stavebného povolenia** majetkovoprávne usporiadaný pozemok NV, v zmysle zamerania geometrickým plánom,
- zároveň **upozorňujeme**, že SPF predáva pozemky v danej lokalite za trhové ceny,
- všetky náklady, ktoré žiadateľ v súvislosti s konaním vynaloží, sú jeho vlastnými nákladovými položkami.

TELEFÓN
+421 2 20941 111

BANKOVÉ SPOJENIE
Štátna pokladnica
č

IČO: 17335345

FAX
+421 2 20941 311

Súhlasné stanovisko fondu s umiestnením stavby na pozemku NV **podmieňujeme** preukázaním, že sa jedná o stavbu vo verejnom záujme v zmysle § 108 ods. 2 stavebného zákona.

Stanovisko Slovenský pozemkový fond vydáva na žiadosť žiadateľa a platí 12 mesiacov od jeho vydania.

S pozdravom



Ing. Boris Brunner
námetník generálnej riaditeľky

Na vedomie : RO SPF Dunajská Streda

TELEFÓN
+421 2 20941 111

BANKOVÉ SPOJENIE

IČO: 17335345

FAX
+421 2 20941 311