



**Materiál na rokovanie**

**Materiál č.: /2024/12**

**12. zasadnutia**

**Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda**

**v IX. volebnom období**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**12. ülésének beterjesztett anyaga**

**a IX. választási időszakban**

**Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve spoločnosti DS DEVELOPMENT, s.r.o. v prospech mesta Dunajská Streda.**

**Határozati javaslat a DS DEVELOPMENT, Kft. tulajdonában lévő földterületek Dunaszerdahely Város részére szolgálmi joggal történő megteherelésének jóváhagyására.**

**Predkladá:** JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta

**Beterjeszti:**

**Kontrolovala:** Ing. Darina Nagyová, prednostka mestského úradu

**Ellenőrizte:**

**Zodpovedný:** Ing. Zoltán Pápay, vedúci Odboru finančného a evidencie

**Felelős:** majetku

**Návrh na uznesenie:** **Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**Határozati javaslat:** **Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

## **A/ schvaľuje**

1. zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve spoločnosti DS DEVELOPMENT, s.r.o., Hlavná 21, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 253 111; nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1684/8, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 64 m<sup>2</sup> a par. č. 1685/2, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 19 m<sup>2</sup>, vytvorených geometrickým plánom č. 46610910-128/2024, vyhotovenom dňa 21.02.2024, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ulica kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 13.03.2024 pod č. G1 – 668/2024; v prospech mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383; pre účely umiestnenia, výstavby, kolaudácie, existencie, údržby, prevádzky a rekonštrukcie stavby „REVITALIZÁCIA Námestia sv. Štefana“; na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 1,- € (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH; v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda, na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>.

## **B/ splnomocňuje**

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu bodu A/ tohto uznesenia.

**Jún 2024**  
**2024. június**

## Dôvodová správa

### **K bodu: Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve spoločnosti DS DEVELOPMENT, s.r.o. v prospech mesta Dunajská Streda.**

---

Návrh na schválenie zriadenia zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve spoločnosti DS DEVELOPMENT, s.r.o., Hlavná 21, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 253 111; nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1684/8, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 64 m<sup>2</sup> a par. č. 1685/2, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 19 m<sup>2</sup>, vytvorených geometrickým plánom č. 46610910-128/2024, vyhotovenom dňa 21.02.2024, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ulica kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 13.03.2024 pod č. G1 – 668/2024; v prospech mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383; pre účely umiestnenia, výstavby, kolaudácie, existencie, údržby, prevádzky a rekonštrukcie stavby „REVITALIZÁCIA Námestia sv. Štefana“; na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 1,- € (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH; sa predkladá na rokovanie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda v záujme zabezpečenia iného práva k pozemkom vo vlastníctve tretej osoby, dotknutým s plánovaným investičným zámerom mesta Dunajská Streda – revitalizáciou Námestia sv. Štefana v Dunajskej Strede.

Nakladanie s majetkom mesta Dunajská Streda sa riadi zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien.

Vypracoval: Štefan Gálffy, samostatný odborný referent pre evidenciu nehnuteľného majetku  
Kidolgozta: