



SAMOSPRÁVA MESTA DUNAJSKÁ STREDA
DUNASZERDAHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Číslo: 12/9/2023

Dunajská Streda, 01.07.2024

Zápisnica

z 12. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda,
konaného dňa 25. júna 2024 v Sieni Makovecza na Radnici v Dunajskej Strede

Prítomní:

- poslanci Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda v počte 21 osôb
- primátor mesta
- hlavný kontrolóra
- prednostka Mestského úradu Dunajská Streda
- vedúci zamestnanci Mestského úradu Dunajská Streda
- náčelník Mestskej polície v Dunajskej Strede

k bodu č. 1. Návrh programu 12. rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda

Primátor mesta, JUDr. Zoltán Hájos otvoril a viedol 12. zasadnutie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda. Konštatoval, že pozvánka na 12. zasadnutie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda bola zaslaná všetkým mestským poslancom elektronickou poštou v lehote stanovenej podľa Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda (ďalej len „Rokovací poriadok“) a že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Hlasovanie o programe rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda:

Hlasovanie č. 1:

prítomní : 19
za : 19
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 299/2024/12

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

schvaľuje

program rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda zo dňa 25.06.2024:

1. Schválenie programu rokovania 12. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda.
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.
3. Kontrola plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z 11. zasadnutia, konaného dňa 14. mája 2024 **(materiál č. 263/2024/12)**
4. Návrh na schválenie zmeny rozpočtu mesta Dunajská Streda na rok 2024 č.2/2024 **(materiál č. 264/2024/12)**
5. Správa o výsledkoch kontrol ukončených v mesiaci jún 2024 **(materiál č. 265/2024/12)**
6. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2024 **(materiál č. 266/2024/12)**
7. Návrh na schválenie Dodatku č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda **(materiál č. 267/2024/12)**
8. Návrh na schválenie prevodu/výpožičky majetku mesta Dunajská Streda v prospech obchodnej spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46313834 **(materiál č. 268/2024/12)**
9. Návrh na schválenie zámeru prenájmu nebytového priestoru vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 081 086 a schválenie súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže **(materiál č. 269/2024/12)**
10. Návrh na schválenie prenájmu pozemku parc. č. 243/5 v prospech Gejzu Dóraka, Galantská cesta 4, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 44638213 **(materiál č. 270/2024/12)**
11. Návrh na odkúpenie spoluvlastníckeho podielu k pozemku v správe Slovenského pozemkového fondu **(materiál č. 271/2024/12)**
12. Návrh na odkúpenie infraštruktúrnych stavieb a pozemkov od spoločnosti GEOREAL, a.s. do vlastníctva mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu **(materiál č. 272/2024/12)**
13. Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve spoločnosti DS DEVELOPMENT, s.r.o. v prospech mesta Dunajská Streda **(materiál č. 273/2024/12)**
14. Návrh na zrušenie Uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 213/2023/9 zo dňa 05.12.2023 **(materiál č. 274/2024/12)**

15. Návrh na uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien medzi spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s. a mestom Dunajská Streda (**materiál č. 275/2024/12**)
16. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2024 zo dňa 25. júna 2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 7/2015 zo dňa 28. apríla 2015 o pravidlách určenia času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Dunajská Streda (**materiál č. 276/2024/12**)
17. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2024 zo dňa 25. júna 2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 6/2023 zo dňa 27. júna 2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch mesta Dunajská Streda (**materiál č. 277/2024/12**)
18. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2024 zo dňa 25. júna 2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 4/2024 zo dňa 19. marca 2024, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok parkovacích miest na území mesta Dunajská Streda (**materiál č. 278/2024/12**)
19. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2024 zo dňa 25. júna 2024 o určení názvu ulíc na území mesta Dunajská Streda (**materiál č. 279/2024/12**)
20. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. .../2024 zo dňa 25. júna 2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 26/2021 zo dňa 16. novembra 2021 o určení spádových ulíc pre zaradenie dieťaťa na povinné predprimárne vzdelávanie do materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 17/2022 zo dňa 28. júna 2022 a 25/2023 zo dňa 26. septembra 2023 (**materiál č. 280/2024/12**)
21. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. .../2024 zo dňa 25. júna 2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 26/2023 zo dňa 26. septembra 2023 o určení školských obvodov pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda (**materiál č. 281/2024/12**)
22. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. .../2024 zo dňa 25. júna 2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 4/2014 zo dňa 8. apríla 2014 o rozsahu a bližších podmienkach poskytovania terénnych sociálnych služieb a o úhrade za poskytované terénne sociálne služby v znení neskorších zmien (**materiál č. 282/2024/12**)
23. Návrh na vydanie vyjadrenia mesta Dunajská Streda na umiestnenie a prevádzkovanie kasína na území mesta Dunajská Streda, na adrese Bažantia 8137/4, 929 01 Dunajská Streda v prospech spoločnosti LUCKY SEVEN, s.r.o., Trnavská cesta 23/A, 831 04 Bratislava - mestská časť Nové Mesto, IČO: 35 818 395 (**materiál č. 283/2024/12**)

24. Informácie o vyhlásení výberových konaní na obsadenie funkcií riaditeľov zariadení sociálnych služieb a kultúry v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda (**materiál č. 284/2024/12**)
25. Návrh na uznesenie o harmonograme zasadnutí Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda na II. polrok 2024 (**materiál č. 285/2024/12**)
26. Rôzne.
27. Interpelácie.

k bodu č. 2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Primátor mesta za overovateľov zápisnice určil z poslancov mestského zastupiteľstva Tünde Brunczvikovú a Ladislava Gútayho, za zapisovateľku určil Mgr. Dominiku Eszter Pelechovú, referentku organizačnú.

Hlasovanie o určení overovateľov a zapisovateľa:

Hlasovanie č. 2:

prítomní : 19
za : 18
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 300/2024/12**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

berie na vedomie

určenie Tünde Brunczvikovej a Ladislava Gútayho za overovateľov zápisnice a Mgr. Dominiky Eszter Pelechovej za zapisovateľku.

k bodu č. 3. Kontrola plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z 11. zasadnutia, konaného dňa 14. mája 2024 (materiál č. 263/2024/12)

Primátor mesta predniesol *Kontrolu plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z 11. zasadnutia, konaného dňa 14. mája 2024* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 3:

prítomní : 19

za : 19

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 301/2024/12**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

berie na vedomie

správu o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z 11. zasadnutia, konaného dňa 14. mája 2024.

**k bodu č. 4. Návrh na schválenie zmeny rozpočtu mesta Dunajská Streda na rok 2024
č.2/2024 (materiál č. 264/2024/12)**

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie zmeny rozpočtu mesta Dunajská Streda na rok 2024 č.2/2024* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec MUDr. Zoltán Horváth sa dostavil do rokovacej miestnosti o 14.10 hod.

Ing. Zoltán Fekete, hlavný kontrolór mesta uviedol, že je predkladaná zmena rozpočtu v súlade s príslušnými právnymi predpismi a odporúča predkladaný návrh schváliť.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 4:

prítomní : 20

za : 20

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 302/2024/12

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

schvaľuje

zmenu rozpočtu č.2/2024 na rok 2024 mesta Dunajská Streda v predloženom rozsahu.

k bodu č. 5. Správa o výsledkoch kontrol ukončených v mesiaci jún 2024 (materiál č. 265/2024/12)

Hlavný kontrolór predniesol *Správu o výsledkoch kontrol ukončených v mesiaci jún 2024* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Hlasovanie č. 5:

prítomní : 20

za : 20

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 303/2024/12

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

berie na vedomie

1. Správu o výsledku kontroly č. 2024/2
2. Správu o výsledku kontroly č. 2024/3

k bodu č. 6. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2024 (materiál č. 266/2024/12)

Hlavný kontrolór predniesol *Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2024* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 6:

prítomní : 20
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 304/2024/12**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2024.

k bodu č. 7. Návrh na schválenie Dodatku č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda (materiál č. 267/2024/12)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie Dodatku č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 7:

prítomní : 20
za : 19
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 305/2024/12

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

schvaľuje

Dodatok č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v predloženom rozsahu.

k bodu č. 8. Návrh na schválenie prevodu/výpožičky majetku mesta Dunajská Streda v prospech obchodnej spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46313834 (materiál č. 268/2024/12)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie prevodu/výpožičky majetku mesta Dunajská Streda v prospech obchodnej spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46313834* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Hlasovanie č. 8:

prítomní : 20

za : 20

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 306/2024/12

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ berie na vedomie

1. že zámer prevodu vlastníctva hnutel'ného majetku mesta nachádzajúceho sa v Komunitnom centre č. 436/11 v Malom Blahove, uvedeného v Prílohe č. 1 tohto uznesenia za kúpnu cenu 227,00 eur v prospech obchodnej spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46313834 a ktorého všeobecná hodnota je celkom 227,00 eur a to podľa

Znaleckého posudku č.1/2024 zo dňa 15.04.2024 vyhotoveného Ing. Františkom Pápaym, znalcom v odbore: hnutelnosti, bytové a kancelárske zariadenie, bol zverejnený dňa 7.6.2024 na úradnej tabuli a facebookovom profile mesta Dunajská Streda,

2. že prevod hnutelného majetku mesta uvedeného v Prílohe č. 1 ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa Článku 5 ods. 25 písm. j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 5. decembra 2023 v znení dodatku zo dňa 19. marca 2024 sa považuje za prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o prevod majetku mesta pre obchodnú spoločnosť s majoritnou účasťou mesta za účelom zabezpečenia verejnoprospešných služieb pre mesto.

3. že zámer výpožičky hnutelného majetku mesta v prospech obchodnej spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46313834, bol zverejnený dňa 7.6.2024 na úradnej tabuli a facebookovom profile mesta Dunajská Streda, a to majetku uvedeného v Prílohe č. 2 - majetku hnutelný majetok v Dome smútku na Malodvorníckej ceste v celkovej zostatkovej hodnote 1 369,77 eur (k 30.6.2024)

4. že výpožička hnutelného majetku mesta uvedeného v Prílohe č. 2 tohto uznesenia sa považuje podľa článku 7 ods. 19 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 5. decembra 2023 v znení dodatku zo dňa 19. marca 2024 za prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu využitia majetku mesta na všeobecne prospešné účely.

B/ schvaľuje

1. prevod vlastníctva hnutelného majetku mesta nachádzajúceho sa v Komunitnom centre č. 436/11 v Malom Blahove, uvedených v Prílohe č. 1 tohto uznesenia za kúpnu cenu 227,00 eur v prospech obchodnej spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46313834 a ktorého všeobecná hodnota je celkom 227,00 eur a to podľa Znaleckého posudku č. 1/2024 zo dňa 15.04.2024

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa Článku 5 ods. 25 písm. j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 5. decembra 2023 v znení dodatku zo dňa 19. marca 2024 z dôvodu, že sa jedná o prevod majetku mesta pre obchodnú spoločnosť s majoritnou účasťou mesta za účelom zabezpečenia verejnoprospešných služieb.

2. výpožičku hnutelného majetku mesta v prospech obchodnej spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46313834, uvedeného v Prílohe č. 2 – hnutelný majetok v Dome smútku na Malodvorníckej ceste v celkovej zostatkovej hodnote 1 369,77 eur (k

30.6.2024) ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa Článku 7 ods. 19 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 5. decembra 2023 v znení dodatku zo dňa 19. marca 2024 z dôvodu využitia majetku mesta na všeobecne prospešné účely.

C/ splnomocňuje

primátora mesta na vykonanie potrebných právnych úkonov na realizáciu úloh vyplývajúcich z bodu B/ tohto uznesenia.

k bodu č. 9. Návrh na schválenie zámeru prenájmu nebytového priestoru vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 081 086 a schválenie súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže (materiál č. 269/2024/12)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie zámeru prenájmu nebytového priestoru vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 081 086 a schválenie súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Zástupca primátora Attila Karaffa navrhol za člena komisie na vyhodnotenie súťažných podkladov menovať poslanca Ladislava Gútayho.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle navrhla za člena komisie na vyhodnotenie súťažných podkladov menovať poslanca PhDr. Csabu Penczingera.

Primátor mesta navrhol za člena komisie na vyhodnotenie súťažných podkladov menovať z radov poslancov Ladislava Bachmana a za Referát právny vedúcu Referátu právneho Mgr. Prisku Czúfalovú.

Zástupca primátora Attila Karaffa navrhol za náhradného člena komisie menovať poslanca Györgya Bugára.

Primátor mesta navrhol za náhradného člena komisie menovať poslankyňu Mgr. Ritu Őri. Navrhovaní prítomní poslanci súhlasili s ich menovaním za členov komisie na vyhodnotenie súťažných podkladov.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 9:

prítomní : 20
za : 19
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 307/2024/12

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ schvaľuje

1. dočasnú prebytočnosť nehnuteľnosti uvedenej v bode A/2 tohto uznesenia.
2. zámer prenájmu nebytového priestoru o celkovej výmere 22,7 m², nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Smetanov háj č. 286/9 Dunajská Streda, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 4989 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom prevádzkovania školského bufetu, a to na základe obchodnej verejnej súťaže, za minimálne ročné nájomné (vyvolávaciu cenu) vo výške 61,00 Eur (slovom: Šesťdesiatjeden eur) za 1 m² podlahovej plochy.
3. vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie Zmluvy o nájme nebytového priestoru v zmysle bodu A/2 tohto uznesenia.
4. podmienky obchodnej verejnej súťaže v rozsahu ako je uvedené v Prílohe č.1 tohto uznesenia.
5. uzavretie zmluvy medzi Základnou školou Smetanov háj č. 286/9 Dunajská Streda ako prenajímateľom a navrhovateľom o prenájom nebytového priestoru uvedeného v bode A/2 tohto uznesenia podľa poradia určeného komisiou na vyhodnotenie súťažných návrhov.
6. komisiu na vyhodnotenie súťažných návrhov v zložení:
člen komisie (poslanec MsZ): Ladislav Gútay
člen komisie (poslanec MsZ): PhDr. Csaba Penczinger
člen komisie (poslanec MsZ): Ladislav Bachman
člen komisie (za referát právny): Mgr. Priska Czúfalová
náhradný člen komisie: György Bugár
náhradný člen komisie: Mgr. Rita Óri

Tajomníkom komisie je primátorom poverený zamestnanec mestského úradu, ktorý zabezpečuje administratívne úkony súvisiace s obchodnou verejnou súťažou.

B/ splnomocňuje primátora

1. na zabezpečenie zverejnenia zámeru prenájmu nebytového priestoru uvedeného v bode A/2 tohto uznesenia spôsobom obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli mesta Dunajská Streda a základnej školy, webovom sídle mesta Dunajská Streda a základnej školy, ďalej na facebookovom profile mesta s uvedením miesta, kde sú zverejnené podmienky obchodnej verejnej súťaže,
2. na zabezpečenie zverejnenia súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytového priestoru uvedeného v bode A/2 tohto uznesenia na úradnej tabuli mesta Dunajská Streda a základnej školy, na webovom sídle mesta Dunajská Streda a základnej školy, ďalej na facebookovom profile mesta s uvedením miesta, kde sú zverejnené podmienky obchodnej verejnej súťaže,
3. k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia,
4. splnomocňuje riaditeľku Základnej školy Smetanov háj č. 286/9 Dunajská Streda na uzavretie Zmluvy o nájme nebytového priestoru uvedeného v bode A/2 tohto uznesenia na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže za účelom prevádzkovania školského bufetu, medzi Základnou školou Smetanov háj 286/9 Dunajská Streda ako prenajímateľom a víťazom obchodnej verejnej súťaže na strane nájomcu.

k bodu č. 10. Návrh na schválenie prenájmu pozemku parc. č. 243/5 v prospech Gejzu Dóráka, Galantská cesta 4, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 44638213 (materiál č. 270/2024/12)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie prenájmu pozemku parc. č. 243/5 v prospech Gejzu Dóráka, Galantská cesta 4, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 44638213* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec Imre Jarábik opustil rokovaciu miestnosť o 14.29 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 10:

prítomní : 19
za : 19
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 308/2024/12**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ schvaľuje

1. dočasnú prebytočnosť nehnuteľnosti uvedenej v bode 2 tohto uznesenia.

2. zámer prenájmu pozemku, parc. č. 243/5, druh: ostatná plocha, výmera: 30 m², v Dunajskej Strede, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vytvorená geometrickým plánom č. 1019/2024 zo dňa 24.4.2024 vyhotoviteľom Geodet-DS s.r.o., IČO: 53665571, v prospech Gejzu Dóráka, Galantská cesta 4, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 44638213 za týchto podmienok:

- účel prenájmu: umiestnenie sanitárneho kontajnera k modulovej stavbe na prevádzkovanie zariadenia rýchleho občerstvenia (bezbariérové sanitárne zariadenie s prebaľovacím pultom k existujúcemu detskému ihrisku),
- doba prenájmu: do 09.11.2038
- cena ročného nájmu: 19,15 eur (slovom: devätnásť eur pätnásť centov) za 1 m² podlahovej plochy

ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa, ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 5.12.2023 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 19.03.2024 s nasledovným odôvodnením: nájom pozemku ako príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou vo vlastníctve nájomcu a nájom pozemku zabezpečujúceho prístup k tejto stavbe, ktorý bude využívaný na všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel (bezbariérové sanitárne zariadenie s prebaľovacím pultom k existujúcemu detskému ihrisku).

Schválenie zámeru prenájmu majetku v zmysle bodu 2 tohto návrhu ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa, ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

3. uzatvorenie zmluvy o prenájme nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, pozemku parc. č. 243/5, druh: ostatná plocha, výmera: 30 m², v Dunajskej Strede, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vytvorená geometrickým plánom č. 1019/2024 zo dňa 24.4.2024 vyhotoviteľom Geodet-DS s.r.o., IČO: 53665571 medzi mestom Dunajská Streda ako prenajímateľom a Gejzom Dórákom, Galantská cesta 4, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 44638213 ako nájomcom za týchto podmienok:

- účel prenájmu: umiestnenie sanitárneho kontajnera k modulovej stavbe na prevádzkovanie zariadenia rýchleho občerstvenia (bezbariérové sanitárne zariadenie s prebaľovacím pultom k existujúcemu detskému ihrisku),
- doba prenájmu: do 09.11.2038
- cena ročného nájmu: 19,15 eur (slovom: devätnásť eur pätnásť centov) za 1 m² podlahovej plochy

ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa, ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 5.12.2023 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 19.03.2024 s nasledovným odôvodnením: nájom pozemku ako priláhlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou vo vlastníctve nájomcu a nájom pozemku zabezpečujúceho prístup k tejto stavbe, ktorý bude využívaný na všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel (bezbariérové sanitárne zariadenie s prebaľovacím pultom k existujúcemu detskému ihrisku).

Schválenie uzatvorenia zmluvy o prenájme v zmysle bodu 3 tohto návrhu ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa, ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

B/ splnomocňuje

primátora k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 11. Návrh na odkúpenie spoluvlastníckeho podielu k pozemku v správe Slovenského pozemkového fondu (materiál č. 271/2024/12)

Primátor mesta predniesol *Návrh na odkúpenie spoluvlastníckeho podielu k pozemku v správe Slovenského pozemkového fondu* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle sa informovala, aká je možnosť, že by bol v priebehu dvoch rokov celý pozemok vo vlastníctve mesta.

Primátor mesta uviedol, že tam tá možnosť je, preto je uvedený materiál predložený na dnešné rokovanie. Ďalej poukázal na novelu zákona o pozemkových úpravách, usporiadaní

pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách, podľa ktorej fond prevedie na samosprávy pozemky pod jestvujúcimi stavbami, ktoré sú vo verejnom záujme. Fond takisto prevedie na samosprávy pozemky aj pod budúcimi stavbami, ktoré sú vo verejnom záujme. Cieľom samosprávy je však čo najskôr napredovať v súvislosti so spomínaným pozemkom a čo najskôr vybudovať ďalšie cyklotrasy, momentálne bez ohľadu na plánovanú novelu.

Poslanec JUDr. Szabolcs Hodosy doplnil slová primátora a uviedol, že Slovenský pozemkový fond podľa jeho vedomostí promptnejšie rieši veci so samosprávami než napríklad s fyzickými osobami.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 11:

prítomní : 19
za : 19
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 309/2024/12**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ schvaľuje

odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, v správe Slovenského pozemkového fondu, vedeného na LV č. 5345 Okresným úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor, parcely registra „E“, par. č. 338/1, druh pozemku orná pôda o výmere 389 m², v nasledovných spoluvlastníckych podieloch nezistených vlastníkov:

- a/ Véghová Anna, SR (SPF) 1/6-ine k celku,
- b/ Végh Július, SR (SPF) 1/6-ine k celku,
- c/ Véghová Helena, SR (SPF) 1/6-ine k celku;

do vlastníctva mesta Dunajská Streda, za kúpnu cenu vo výške 17,48 EUR/m² pozemku, t.j za kúpnu cenu pozemku vo výške 3 399,86 EUR (slovom: tritisícristodevät'desiatdeväť eur a osemdesiatšesť euro centov) a za úhradu paušálnych nákladov spojených s uzatvorením zmluvy vo výške 10,- EUR (slovom: desať eur); v záujme vysporiadania majetkovo –právneho stavu k pozemku dotknutého verejno-prospešnou stavbou „Cyklochodník - Povodská cesta, Dunajská Streda“; v súlade s Článkom 3 bod 1. ax)

Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>.

B/ splnomocňuje

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu bodu A/ tohto uznesenia.

k bodu č. 12. Návrh na odkúpenie infraštruktúrnych stavieb a pozemkov od spoločnosti GEOREAL, a.s. do vlastníctva mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu (materiál č. 272/2024/12)

Primátor mesta predniesol *Návrh na odkúpenie infraštruktúrnych stavieb a pozemkov od spoločnosti GEOREAL, a.s. do vlastníctva mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec Imre Jarábik sa vrátil do rokovacej miestnosti o 14.34 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 12:

prítomní : 20

za : 20

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 310/2024/12**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ schvaľuje

1. Odkúpenie stavebného diela „GEOREAL LAKÓPARK III – OBYTNÁ ZÓNA GEOREAL III Lokality G130 a G131 - obj. SO 02 Komunikácie“, ktorého užívanie mesto Dunajská Streda ako stavebný úrad povolil predávajúcemu ako stavebníkovi kolaudačným rozhodnutím č. 34782/DS/11034/2024/033-KNA, ID:13940/005 zo dňa 30.05.2024 a stavebného diela „GEOREAL LAKÓPARK III – OBYTNÁ ZÓNA GEOREAL III Lokality G130 a G131 – Sadové úpravy popri komunikácii SO 02“,

ktorého užívanie mesto Dunajská Streda ako stavebný úrad povolil predávajúcemu ako stavebníkovi kolaudačným rozhodnutím č. 33726/DS/11032/2024/033-KNA, ID:13939/005 zo dňa 24.05.2024; nachádzajúcich sa v katastrálnom území Malé Blahovo, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH, v súlade s Článkom 3 bod 1. ax) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien a Zásad prevzatia miestnych ciest, zariadení verejného osvetlenia a podzemných kontajnerov na odpad vybudovaných inými investormi do majetku a správy mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>, pri splnení nasledovných podmienok:

1.1 Predávajúci ako stavebník pred uzavretím kúpnej zmluvy s mestom Dunajská Streda predloží mestu Dunajská Streda nasledovné dokumenty:

- právoplatné stavebné povolenie,
- právoplatné kolaudačné rozhodnutie,
- projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní – originál,
- projekt skutočného vyhotovenia osvedčený odtlačkami pečiatok odborne spôsobilej osoby a zhotoviteľa – originál,
- geodetické zameranie skutočného vyhotovenia – originál,
- znalecký posudok na určenie všeobecnej hodnoty odovzdávaného stavebného diela – originál,
- doklady o overení požadovaných vlastností výrobku – certifikát.

1.2 Pred uzavretím kúpnej zmluvy s mestom Dunajská Streda musí byť vydané súhlasné stanovisko kompetentných odborov Mestského úradu Dunajská Streda o možnosti prevzatia hore uvedených stavebných diel ku dňu uzavretia kúpnej zmluvy.

2. Odkúpenie stavebného diela „GEOREAL LAKÓPARK III – OBYTNÁ ZÓNA GEOREAL III Lokality G130 a G131 – obj. SO 08 – Verejné osvetlenie“, ktorého užívanie mesto Dunajská Streda ako stavebný úrad povolil predávajúcemu ako stavebníkovi kolaudačným rozhodnutím č. 8168/DS/9558/2024/033-KNA, ID:13530/004 zo dňa 12.04.2024, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Malé Blahovo, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH, v súlade s Článkom 3 bod 1. ax) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien a Zásad prevzatia miestnych ciest, zariadení verejného osvetlenia a podzemných kontajnerov na odpad vybudovaných inými investormi do majetku a správy mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>, pri splnení nasledovných podmienok:

2.1 Predávajúci ako stavebník pred uzavretím kúpnej zmluvy s mestom Dunajská Streda predloží mestu Dunajská Streda nasledovné dokumenty:

- právoplatné stavebné povolenie,
- právoplatné kolaudačné rozhodnutie,
- projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní – originál,
- projekt skutočného vyhotovenia osvedčený odtlačkami pečiatok odborne spôsobilej osoby a zhotoviteľa – originál,
- revízne správy stavebného diela – originál,
- výpočet a určenie triedy osvetlenia v zmysle STN EN 13201 Osvetlenie pozemných komunikácií na každú komunikáciu samostatne,
- geodetické zameranie skutočného vyhotovenia – originál,
- správu o prvej odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia,
- znalecký posudok na určenie všeobecnej hodnoty odovzdávaného stavebného diela – originál,
- doklady o overení požadovaných vlastností výrobku – certifikát.

2.2 Pred uzavretím kúpnej zmluvy s mestom Dunajská Streda musí byť vydané súhlasné stanovisko kompetentných odborov Mestského úradu Dunajská Streda o možnosti prevzatia hore uvedeného stavebného diela ku dňu uzavretia kúpnej zmluvy.

3. Odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Malé Blahovo, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1013/204, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 11 621 m², vedenej na LV č. 4533 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH, v súlade s Článkom 3 bod 1. ax) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>.

B/ splnomocňuje

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu bodu A/ tohto uznesenia.

k bodu č. 13. Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve spoločnosti DS DEVELOPMENT, s.r.o. v prospech mesta Dunajská Streda (materiál č. 273/2024/12)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve spoločnosti DS DEVELOPMENT, s.r.o. v prospech mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle uviedla, že Komisia MsZ pre životné prostredie prerokovala predkladaný návrh, keďže ona sama si tento materiál vyžiadala. Požiadala primátora, aby podobné väčšie investície boli prerokované aj na zasadnutiach viacerých komisií mestského zastupiteľstva. Ďalej sa informovala, či navrhované riešenie parkovania je skutočne tým najvhodnejším riešením a či by náhodou nestálo za úvahu vybudovanie podzemných garáží.

Primátor mesta uviedol, že ak má Komisia MsZ pre životné prostredia, prípadne ostatné komisie záujem zaoberať sa aj investíciami nič tomu nebráni. Ďalej uviedol, že Európska únia a aj vláda Slovenskej republiky podporujú také investície, pri ktorých sa berie do úvahy napr. vodozádržné opatrenia, vplyv na životné prostredie, rozšírenie zelene a pod. Ďalej uviedol, že je v neposlednom rade dôležité zachovanie/vybudovanie určitého počtu parkovacích miest. Poznamenal, že je dôležité brať do úvahy aj to, že v danej lokalite boli kedysi jazero a cintorín. Ďalej uviedol, že súhlasí s tým, aby bola plánovaná revitalizácia spoločne prešetrená a dodal, že je však v každom prípade nevyhnutná úprava majetkovoprávných vzťahov. Zdôraznil, že keby bolo pri MOL Aréne vybudované sľubované parkovisko, určite by to napomohlo parkovaniu okrem iného aj v centre mesta. Dodal, že podľa neho nie je riešením vybudovanie podzemných garáží na Námestí sv. Štefana.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle sa poďakovala primátorovi za poskytnuté informácie.

Primátor mesta požiadal vedúceho Odboru finančného a investičného, pod ktorý organizačne spadá Komisia MsZ pre životné prostredie, aby boli vzaté do úvahy požiadavky poslankyne ohľadom materiálov, ktoré budú v budúcnosti predmetom rokovania komisie.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 13:

prítomní : 20
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 311/2024/12**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve spoločnosti DS DEVELOPMENT, s.r.o., Hlavná 21, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 253 111; nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1684/8, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 64 m² a par. č. 1685/2, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 19 m², vytvorených geometrickým plánom č. 46610910-128/2024, vyhotovenom dňa 21.02.2024, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ulica kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 13.03.2024 pod č. G1 – 668/2024; v prospech mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383; pre účely umiestnenia, výstavby, kolaudácie, existencie, údržby, prevádzky a rekonštrukcie stavby „REVITALIZÁCIA Námestia sv. Štefana“; na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 1,- € (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH; v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda, na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>.

B/ splnomocňuje

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu bodu A/ tohto uznesenia.

k bodu č. 14. Návrh na zrušenie Uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 213/2023/9 zo dňa 05.12.2023 (materiál č. 274/2024/12)

Primátor mesta predniesol *Návrh na zrušenie Uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 213/2023/9 zo dňa 05.12.2023* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Hlasovanie č. 14:

prítomní : 20
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 312/2024/12

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ schvaľuje

zrušenie Uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 213/2023/9 zo dňa 05.12.2023.

B/ splnomocňuje

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 15. Návrh na uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien medzi spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s. a mestom Dunajská Streda (materiál č. 275/2024/12)

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien medzi spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s. a mestom Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 15:

prítomní : 20

za : 20

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 313/2024/12

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ berie na vedomie

že v zmysle Článku 8 bod 1. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>: „Vecné bremeno môže byť zriadené na pozemku vo vlastníctve mesta len v nevyhnutnom rozsahu za

jednorazovú odplatu stanovenú znaleckým posudkom nie starším ako 6 mesiacov, najmenej však za 30 eur za 1 m² pozemku. V prípade ak výška jednorazovej odplaty nedosiahne 250 eur, aplikuje sa celková výška jednorazovej odplaty paušálne vo výške 250 eur“.

B/ schvaľuje

uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien na nehnuteľnostiach nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 973, parcela registra E, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 473 m² a par. č. 2852, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 981 m²; vedených na LV č. 5441 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, pre účely umiestnenia, výstavby a kolaudácie stavby „DS Dunajská Streda, Priemyselná – NNK“, v rozsahu vyznačenom vo výkrese číslo 2 zákazky č. L13.0969.23.0001, názov výkresu Situácia, dátum vyhotovenia 01/2024, vyhotoviteľ Ing. Jozef Világi; vo výmere ktorá bude upresnená geometrickým plánom na zameranie vecných bremien po vybudovaní elektroenergetických zariadení budúcim oprávneným; za jednorazovú odplatu vo výške 30,- € (slovom: tridsať eur) za 1 m² výmery zameraných vecných bremien vymedzených vyššie uvedeným geometrickým plánom, s nasledovnou zmluvnou podmienkou:

- budúci oprávnený z vecného bremena do doby kolaudácie stavby „DS Dunajská Streda, Priemyselná – NNK“ sa zaväzuje vykonať rekonštrukciu chodníka v celej šírke a dĺžke dotknutej plánovanou stavbou v rozsahu vyznačenom vo výkrese číslo 2 zákazky č. L13.0969.23.0001, názov výkresu Situácia, dátum vyhotovenia 01/2024, vyhotoviteľ Ing. Jozef Világi; na vlastné náklady bez nároku na refundáciu nákladov; a ktorú sa zaväzuje previesť do vlastníctva Mesta Dunajská Streda do 30 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia predmetnej stavby, za odplatu vo výške 1,- € plus príslušná DPH.

C/ splnomocňuje

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu bodu B/ tohto uznesenia.

k bodu č. 16. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2024 zo dňa 25. júna 2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 7/2015 zo dňa 28. apríla 2015 o pravidlách určenia času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Dunajská Streda (materiál č. 276/2024/12)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2024 zo dňa 25. júna 2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 7/2015 zo dňa 28. apríla 2015 o pravidlách určenia času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Dunajská Streda v zmysle predloženého písomného materiálu.*

Poslankyňa Tünde Brunczviková opustila rokovaciu miestnosť o 14.47 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 16:

prítomní : 20
za : 19
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 314/2024/12**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

sa uznieslo

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 5/2024 zo dňa 25. júna 2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 7/2015 zo dňa 28. apríla 2015 o pravidlách určenia času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Dunajská Streda v predložennom znení.

k bodu č. 17. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2024 zo dňa 25. júna 2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 6/2023 zo dňa 27. júna 2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch mesta Dunajská Streda (materiál č. 277/2024/12)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2024 zo dňa 25. júna 2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 6/2023 zo dňa 27. júna 2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch mesta Dunajská Streda v zmysle predloženého písomného materiálu.*

Poslanec PhDr. Csaba Penczinger sa dostavil do rokovacej miestnosti o 14.48 hod.

Poslankyňa Tünde Brunczviková sa vrátila do rokovacej miestnosti o 14.50 hod.

Zástupca primátora Attila Karaffa predniesol pozmeňujúci návrh:

„Za bod 1 sa vkladá nový bod 2, ktorý znie:

„2. V Článku 6 odsek 1 sa dopĺňa o nasledovné úseky miestnych komunikácií:

Neratovické námestie

MK č. M100126, MK č. M100127,

MK č. M100128, MK č. M100129

Ružový háj

MK č. M100154

Rybný trh

MK č. M100155, MK č. M 100156,

MK č. M100157, MK č. M100158

Jilemnického ulica (od kruhového objazdu až po základnú školu) časť MK č. M100068

Doterajšie body 2 až 8 sa označujú ako body 3 až 9.“

Za nový prečíslovaný bod 9 sa vkladá nový bod 10, ktorý znie:

„10. Príloha č. 1 nariadenia sa nahrádza novou Prílohou č. 1.“

Za nový prečíslovaný bod 10 sa vkladá nový bod 11, ktorý znie:

„11. Príloha č. 2 nariadenia sa nahrádza novou Prílohou č. 2.

Pôvodný bod č. 9 sa označuje ako bod č. 12.“

Všeobecne záväzné nariadenie nadobudne účinnosť 1. septembra 2024, okrem Článku 1. bod 2., 10. a 11., ktoré nadobudnú účinnosť 1. januára 2025.

Primátor mesta doplnil, že sa uvedená zmena navrhuje z podnetu obyvateľov týchto ulíc.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle sa poďakovala mestskému úradu za včasné informovanie o navrhovaných zmenách všeobecne záväzného nariadenia. Uviedla, že s predkladaným návrhom súhlasí a poznamenala, že by možno stálo za úvahu sa do budúcnosti zaoberať možnosťou bezplatného parkovania v centre mesta do polnoci. Ďalej žiadala, aby sa opätovne preverilo, či by nebolo vhodnejšie, aby sa parkovacie lístky kupovali podľa predchádzajúceho parkovacieho systému na 30 minút a nie na 60 minút. Dodala, že uvedené prednáša ako poslanecký návrh a teda, aby bol platený parkovací systém nastavený na polhodinu.

Primátor mesta uviedol, že ak si niekto zakúpi hodinový parkovací lístok v centre mesta, s týmto lístkom môže parkovať na troch až štyroch miestach v priebehu jednej hodiny v centre mesta. V prípade možnosti zakúpenia 30 minútového parkovacieho lístka uvedené nebude možné, pretože v priebehu 30 minút ťažko niečo podstatné vybaviť v centre mesta a presunúť sa neskôr aj na iné miesto. Zavedený systém má uľahčiť priebeh vybavovania vlastných záležitostí obyvateľom v centre mesta bez potreby opakovaného nákupu parkovacieho lístka a znížiť riziko pokuty. Poukázal na to, že predchádzajúci systém nákupu parkovacích lístkov bol rozdelený na ulice a v takom prípade nemali obyvatelia možnosť parkovať s jedným parkovacím lístkom na viacerých miestach.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle uviedla, že rozumie argumentácii primátora, ale apelovala na to, že nie každý chce naraz v meste vybavovať viacej vecí. Uvedenou zmenou chce pomôcť obyvateľom mesta. Poukázala na parkovanie v iných mestách a žiadala, aby mestské zastupiteľstvo o jej návrhu hlasovalo.

Poslanec MUDr. Zoltán Horváth opustil rokovaciu miestnosť o 15.01 hod.

Primátor mesta uviedol, že podľa neho argumentácia opretá o parkovanie v iných mestách nie je úplne vhodná, pretože napríklad v meste Trnava je spoplatnené parkovanie do 19.00 hod. Dodal, že ak má poslankyňa konkrétny návrh o ktorom chce, aby mestské zastupiteľstvo hlasovalo, pochopiteľne o ňom mestské zastupiteľstvo hlasovať bude.

Poslanec JUDr. Szabolcs Hodosy upriamil pozornosť prítomných na to, že pozmeňujúci návrh by mal mať konkrétnu formu a malo by byť preverené aj jeho finančné pozadie, ako je tomu napríklad v prípade pozmeňujúceho návrhu, ktorý predniesol zástupca primátora. Poslankyňou navrhovaná zmena by mala byť presne naformulovaná a malo by byť jednoznačné ktorých ustanovení a nariadení sa týka a aký je finančný dopad navrhovanej zmeny.

Vedúci Odboru finančného a evidencia majetku uviedol, že pozmeňujúci návrh poslankyne by mohol predstavovať výpadok približne 70 000 až 100 000 Eur v rozpočte.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle uviedla, že čo sa týka finančného dopadu, v centre mesta ťažko nájsť prázdne parkovacie miesto, takže si nemyslí, že by došlo k zásadnému výpadku v rozpočte. Poznamenala, že uvedené nedokáže momentálne dostatočne odôvodniť ani naformulovať presné znenie pozmeňujúceho návrhu, ale požiadala, aby sa tým zaoberali Odbor finančný a evidencia majetku a Komisia MsZ pre financie a preverili, aké sú možnosti opätovného zavedenia polhodinového parkovacieho lístka. Podľa nej môže byť polhodinové parkovanie rovnako efektívne ako hodinové, pretože by dochádzalo k rýchlejšej výmene zaparkovaných vozidiel.

Poslankyňa Mgr. Rita Őri opustila rokovaciu miestnosť o 15.06 hod.

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu zástupcu primátora:

Hlasovanie č. 17:

prítomní	: 21
za	: 18
proti	: 0
zdržal sa	: 0
nehlasoval	: 3
Návrh bol prijatý.	

Hlasovanie o predložennom návrhu spolu s pozmeňujúcim návrhom zástupcu primátora:

Hlasovanie č. 18:

prítomní : 21
za : 18
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 3
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 315/2024/12**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

sa uznieslo

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 6/2024 zo dňa 25. júna 2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 6/2023 zo dňa 27. júna 2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch mesta Dunajská Streda v predložennom znení spolu s pozmeňujúcim návrhom.

k bodu č. 18. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2024 zo dňa 25. júna 2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 4/2024 zo dňa 19. marca 2024, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok parkovacích miest na území mesta Dunajská Streda (materiál č. 278/2024/12)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2024 zo dňa 25. júna 2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 4/2024 zo dňa 19. marca 2024, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok parkovacích miest na území mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslankyňa Mgr. Rita Őri sa vrátila do rokovacej miestnosti o 15.08 hod.

Poslanec MUDr. Zoltán Horváth sa vrátil do rokovacej miestnosti o 15.09 hod.

Zástupca primátora Attila Karaffa predniesol pozmeňujúci návrh:

„Bod č. 1 znie:

„1. Článok 6 bod 6.1. sa dopĺňa o nasledovné úseky miestnych komunikácií:

Neratovické námestie

*MK č. M100126, MK č. M100127,
MK č. M100128, MK č. M100129*

Ružový háj

MK č. M100154

Rybný trh

*MK č. M100155, MK č. M 100156,
MK č. M100157, MK č. M100158*

Jilemnického ulica (od kruhového objazdu až po základnú školu) časť MK č. M100068

Doterajšie body 1 až 16 sa označujú ako body 2 až 17.“

Všeobecne záväzné nariadenie nadobudne účinnosť 1. septembra 2024, okrem Článku 1. bod 1. Dodatku č. 1, ktorý nadobúda účinnosť 1. januára 2025.

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu:

Hlasovanie č. 19:

prítomní : 21

za : 19

proti : 0

zdržal sa : 1

nehlasoval : 1

Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o predložennom návrhu spolu s pozmeňujúcim návrhom:

Hlasovanie č. 20:

prítomní : 21

za : 19

proti : 0

zdržal sa : 1

nehlasoval : 1

Návrh bol prijatý.

Uznesenie č. 316/2024/12

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

sa uznieslo

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 7/2024 zo dňa 25. júna 2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 4/2023 zo dňa 19. marca 2024, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok parkovacích miest na území mesta Dunajská Streda v predložennom rozsahu spolu s pozmeňujúcim návrhom.

k bodu č. 19. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2024 zo dňa 25. júna 2024 o určení názvu ulíc na území mesta Dunajská Streda (materiál č. 279/2024/12)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2024 zo dňa 25. júna 2024 o určení názvu ulíc na území mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Zástupca primátora Attila Karaffa uviedol, že sa pri názvoch nových ulíc myslelo na nasledovanie už vybudovaného trendu pomenovávania ulíc v jednotlivých lokalitách.

Poslanec Mgr. Alexander Dakó opustil rokovaciu miestnosť o 15.13 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 21:

prítomní : 21

za : 20

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 1

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 317/2024/12**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

sa uznieslo

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 8/2024 zo dňa 25. júna 2024 o určení názvu ulíc na území mesta Dunajská Streda.

k bodu č. 20. Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2024 zo dňa 25. júna 2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 26/2021 zo dňa 16. novembra 2021 o určení spádových ulíc pre zaradenie dieťaťa na povinné predprimárne vzdelávanie do materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 17/2022 zo dňa 28. júna 2022 a 25/2023 zo dňa 26. septembra 2023 (materiál č. 280/2024/12)

Primátor mesta predniesol *Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. .../2024 zo dňa 25. júna 2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 26/2021 zo dňa 16. novembra 2021 o určení spádových ulíc pre zaradenie dieťaťa na povinné predprimárne vzdelávanie do materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 17/2022 zo dňa 28. júna 2022 a 25/2023 zo dňa 26. septembra 2023 v zmysle predloženého písomného materiálu.*

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 22:

prítomní : 21

za : 20

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 1

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 318/2024/12**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

sa uznieslo

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 9/2024 zo dňa 25. júna 2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 26/2021 zo dňa 16. novembra 2021 o určení spádových ulíc pre zaradenie dieťaťa na povinné predprimárne vzdelávanie do materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 17/2022 zo dňa 28. júna 2022 a 25/2023 zo dňa 26. septembra 2023 v predložennom rozsahu.

k bodu č. 21. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. .../2024 zo dňa 25. júna 2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 26/2023 zo dňa 26. septembra 2023 o určení školských obvodov pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda (materiál č. 281/2024/12)

Primátor mesta predniesol *Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. .../2024 zo dňa 25. júna 2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta*

Dunajská Streda č. 26/2023 zo dňa 26. septembra 2023 o určení školských obvodov pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec Mgr. Alexander Dakó sa vrátil do rokovacej miestnosti o 15.17 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 23:

prítomní : 21

za : 21

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 319/2024/12**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

sa uznieslo

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 10/2024 zo dňa 25. júna 2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 26/2023 zo dňa 26. septembra 2023 o určení školských obvodov pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v predložennom rozsahu.

k bodu č. 22. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. .../2024 zo dňa 25. júna 2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 4/2014 zo dňa 8. apríla 2014 o rozsahu a bližších podmienkach poskytovania terénnych sociálnych služieb a o úhrade za poskytované terénne sociálne služby v znení neskorších zmien (materiál č. 282/2024/12)

Primátor mesta predniesol *Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. .../2024 zo dňa 25. júna 2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 4/2014 zo dňa 8. apríla 2014 o rozsahu a bližších podmienkach poskytovania terénnych sociálnych služieb a o úhrade za poskytované terénne sociálne služby v znení neskorších zmien* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec Mgr. Iván Nagy opustil rokovaciu miestnosť o 15.18 hod.

Zástupca primátora MUDr. Juraj Puha, MBA ako predseda Komisie MsZ pre sociálnu starostlivosť a zdravotníctvo priblížil prítomným predkladaný materiál.

Poslanec Mgr. Iván Nagy sa vrátil do rokovacej miestnosti o 15.20 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 24:

prítomní : 21

za : 21

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 320/2024/12

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

sa uznieslo

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 11/2024 zo dňa 25. júna 2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 4/2014 zo dňa 8. apríla 2014 o rozsahu a bližších podmienkach poskytovania terénnych sociálnych služieb a o úhrade za poskytované terénne sociálne služby v znení neskorších zmien v predložennom rozsahu.

k bodu č. 23. Návrh na vydanie vyjadrenia mesta Dunajská Streda na umiestnenie a prevádzkovanie kasína na území mesta Dunajská Streda, na adrese Bažantia 8137/4, 929 01 Dunajská Streda v prospech spoločnosti LUCKY SEVEN, s.r.o., Trnavská cesta 23/A, 831 04 Bratislava - mestská časť Nové Mesto, IČO: 35 818 395 (materiál č. 283/2024/12)

Primátor mesta predniesol *Návrh na vydanie vyjadrenia mesta Dunajská Streda na umiestnenie a prevádzkovanie kasína na území mesta Dunajská Streda, na adrese Bažantia 8137/4, 929 01 Dunajská Streda v prospech spoločnosti LUCKY SEVEN, s.r.o., Trnavská cesta 23/A, 831 04 Bratislava - mestská časť Nové Mesto, IČO: 35 818 395* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 25:

prítomní : 21

za : 0

proti : 19

zdržal sa : 2

nehlasoval : 0

Návrh nebol prijatý.

**Uznesenie
č. 321/2024/12**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ neberie na vedomie

1. žiadosť spoločnosti LUCKY SEVEN, s.r.o., Trnavská cesta 23/A, 831 04 Bratislava - mestská časť Nové Mesto, IČO: 35 818 395 o vyjadrenie obce k umiestneniu a prevádzkovaniu kasína: CASINO GAMEWORLD na adrese Bažantia 8137/4, 929 01 Dunajská Streda, zo dňa 25.04.2024.

2. že mesto Dunajská Streda nemá prijaté všeobecne záväzné nariadenie podľa § 79 ods. 4 zákona NR SR č. 30/2019 Z. z. o hazardných hrách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. že podľa § 79 ods. 4 prvej vety zákona NR SR č. 30/2019 Z. z. o hazardných hrách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov obec môže ustanoviť všeobecne záväzným nariadením, že na jej území nemožno umiestniť kasíno v budovách uvedených v § 16 ods. 5 písm. a) (hotely, motely a penzióny, b) (budovy pre obchod a služby) alebo písm. c) (budovy pre kultúru a na verejnú zábavu) alebo v kombinácii budov v členení podľa § 16 ods. 5 písm. a), b) alebo písm. c), alebo vo všetkých budovách uvedených v § 16 ods. 5, pričom toto všeobecne záväzné nariadenie musí platiť na celom území obce.

B/ neschvaľuje

vydanie súhlasného vyjadrenia na umiestnenie kasína CASINO GAMEWORLD na území mesta Dunajská Streda, na adrese: Bažantia 8137/4, 929 01 Dunajská Streda v zmysle § 60 ods. 1 písm. i) a § 46 odsek 2 zákona NR SR č. 30/2019 Z. z. o hazardných hrách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v prospech spoločnosti LUCKY SEVEN, s.r.o., Trnavská cesta 23/A, 831 04 Bratislava - mestská časť Nové Mesto, IČO: 35 818 395 s tým, že podľa § 46 ods. 2 zákona NR SR č. 30/2019 Z. z. o hazardných hrách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších

predpisov prevádzkovaní hazardných hier v kasíne na adrese: Bažantia 8137/4, 929 01 Dunajská Streda nie je v rozpore s verejným záujmom.

C/ nesplnomocňuje

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu bodu B/ tohto uznesenia.

k bodu č. 24. Informácie o vyhlásení výberových konaní na obsadenie funkcií riaditeľov zariadení sociálnych služieb a kultúry v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda (materiál č. 284/2024/12)

Primátor mesta predniesol *Informácie o vyhlásení výberových konaní na obsadenie funkcií riaditeľov zariadení sociálnych služieb a kultúry v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 26:

prítomní : 21

za : 21

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 322/2024/12**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ berie na vedomie

informácie o uplynutí funkčného obdobia riaditeľov zariadení sociálnych služieb a kultúry v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda nasledovne:

1. Riaditeľka Centra sociálnej starostlivosti, Komenského č. 359/33, 929 01 Dunajská Streda, Mgr. Johanna Bíró bola menovaná na päťročné funkčné obdobie, ktoré končí dňom 30. september 2024.

2. Riaditeľ Zariadenia pre seniorov, Ul. gen. Svobodu 1948/10, 929 01 Dunajská Streda, Ing. Mgr. Koloman Pongrácz bol menovaný na päťročné funkčné obdobie, ktoré končí dňom 30. september 2024.

3. Riaditeľka Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára – Csaplár Benedek Városi Művelődési Központ, Korzo Bélu Bartóka 791/6, 929 01 Dunajská Streda, Mgr. Bc. Tímea Takács bola menovaná na päťročné funkčné obdobie, ktoré končí dňom 30. november 2024.

B/ splnomocňuje

primátora mesta vyhlásiť výberové konania nasledovne:

1. Výberové konanie na obsadenie funkcie riaditeľa Centra sociálnej starostlivosti, Komenského č. 359/33, 929 01 Dunajská Streda, s predpokladaným nástupom od 1. októbra 2024 na päťročné funkčné obdobie.

2. Výberové konanie na obsadenie funkcie riaditeľa Zariadenia pre seniorov, Ul. gen. Svobodu 1948/10, 929 01 Dunajská Streda, s predpokladaným nástupom od 1. októbra 2024 na päťročné funkčné obdobie.

3. Výberové konanie na obsadenie funkcie riaditeľa Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára – Csaplár Benedek Városi Művelődési Központ, Korzo Bélu Bartóka 791/6, 929 01 Dunajská Streda, s predpokladaným nástupom od 1. decembra 2024 na päťročné funkčné obdobie.

k bodu č. 25. Návrh na uznesenie o harmonograme zasadnutí Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda na II. polrok 2024 (materiál č. 285/2024/12)

Primátor mesta predniesol *Návrh na uznesenie o harmonograme zasadnutí Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda na II. polrok 2024* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 27:

prítomní : 21

za : 21

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 323/2024/12

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

berie na vedomie

termíny zasadnutí Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda na II. polrok 2023:

24. septembra

26. novembra

k bodu č. 26. Rôzne

Poslanec Ladislav Bachman tlmočil postrehy obyvateľov:

- Pri budove nachádzajúcej sa pri jazere Polcestie je veľa odpadu. Mestský úrad by mal vyzvať vlastníka na odstránenie tohto odpadu, prípadne oplotenie pozemku alebo hľadať iné riešenie, aby tam obyvatelia neukladali odpad.
- Problém so svetelnou signalizáciou na križovatke pri mestskom cintoríne, najmä pokiaľ motorové vozidlo prichádza z Malodvorníckej cesty a odbočuje doprava – naraz svieti zelená pre autá, ktoré odbočujú a naraz pre chodcov. Kvôli oploteniu, ktoré sa tam nachádza majú vodiči problém včas zbadáť chodcov, ktorí prechádzajú na priechode pre chodcov. Uvedené predstavuje riziko najmä pre chodcov. Bolo by vhodné nájsť spôsob ako upriamiť pozornosť vodičov na to, že sa tam nachádza priechod pre chodcov.
- Nevhodné správanie mestských policajtov v prípade zaparkovania motorového vozidla za budovou mestského úradu osobou, ktorá navštívila mestský úrad a nenašla inde voľné parkovacie miesto. Požiadal náčelníka mestskej polície, aby v tejto veci urobil nevyhnutné kroky.

Poslanec Imre Jarábik sa opätovne informoval, v akom stave je odstraňovanie nedostatkov parkoviska termálneho kúpaliska, ktoré už spomínal na predchádzajúcich zasadnutiach. Ďalej poukázal na to, že v Thermalparku zdraželo vstupné o dve eurá v prípade víkendovej návštevy. Podľa jeho vedomostí, okrem ZŤP musia všetci platiť parkovné vo výške 3 eurá.

Primátor mesta uviedol, že čo sa týka ceny za parkovné, bola o tom reč na valnom zhromaždení spoločnosti THERMALPARK DS, a.s. a je dôležité podotknúť, že spoločnosť veľa vecí financuje z vlastných zdrojov, ako napríklad aj nový penzión, čo znamená, že niekde musí tieto zdroje získať. Aby spoločnosť mohla vybudovať alebo zrekonštruovať parkoviská, musí mať spolpatnené parkovanie. Ďalej uviedol, že 3 – 4 parkovacie miesta pre ZŤP budú v blízkej dobe vyznačené dopravnou tabuľou, čo prisľúbil samotný riaditeľ. Povrch parkoviska však bude obnovený pravdepodobne až v priebehu budúceho roka.

Poslanec Imre Jarábik poznamenal, že zrekonštruované parkoviská, ktoré sú vhodné pre ZŤP sú stále prázdne, ale nachádzajú sa za závorou pri hotelovej časti.

Primátor mesta uviedol, že tieto parkovacie miesta sú vyhradené pre osoby ubytované v hoteli.

Poslanec Imre Jarábik poznamenal, že je parkovisko pre verejnosť v zlom stave, zvlášť parkovisko pre ZŤP je nepoužiteľné, pre ZŤP predstavuje problém dostať sa cezeň, pretože v prípade invalidného vozíka hrozí riziko defektu, prípadne, že osoba z vozíka vypadne. Dodal, že osadenie dopravnej tabule nie je postačujúcim riešením.

Primátor mesta uviedol, že rozumie odôvodneniam poslanca a dodal, že je potrebné túto situáciu efektívne vyriešiť.

Poslanec Mgr. Iván Nagy tlmočil sťažnosť obyvateľov na nebezpečnú cyklotrasu na križovatke Malodvorníckej cesty a Cesty svätého Petra. Poznamenal, že by mala byť na tomto mieste osadená tabuľa upozorňujúca na cyklotrasu.

Primátor mesta uviedol, že je vo fáze povoľovania vybudovanie takej križovatky ako je pri hypermarkete Tesco. Uviedol, že sa uvedeným problémom bude zaoberať Odbor technický a investičný. Poznamenal, že je problém s dodržiavaním zákazových a príkazových dopravných značiek.

Zástupca primátora Attila Karaffa informoval prítomných, že v okolí Cesty Blahoslavenej Panny Márie bolo vysadených 500 krov a 31 stromov. Ďalej informoval prítomných, že boli zakúpené zavlážovacie vaky a že na Dunajskú ulicu boli umiestnené nové lavičky. Ďalej požiadal prítomných, aby s ním zdieľali akékoľvek nápady týkajúce sa mestskej zelene.

Poslanec MUDr. Zoltán Horváth reagoval na slová poslanca Mgr. Ivána Nagya a uviedol, že vyvýšená križovatka, aká je vybudovaná pri hypermarkete Tesco nie je vôbec vhodným riešením, a to najmä z pohľadu vozidiel záchranej zdravotnej služby a pacientov v nich prevážaných.

Primátor mesta uviedol, že v rámci Európskej únie sa podobné križovatky nachádzajú aj mimo miest a rovnako tam premávajú vozidlá záchranných zložiek. Poznamenal, že ťažko nájsť ideálne riešenie, avšak závažnosť dopravných značiek nie je postačujúca.

Poslanec MUDr. Zoltán Horváth uviedol, že je potrebné zvážiť túto možnosť, pretože podľa neho nie je dobrá.

Primátor mesta uviedol, že je potrebné brať do úvahy, že je z roka na rok viac a viac áut.

k bodu č. 28. Interpelácie.

V rámci bodu interpelácie poslanec PhDr. Csaba Penczinger predniesol návrh na opätovné prerokovanie možnosti držania psov v nájomných bytoch vo vlastníctve mesta Dunajská Streda. Konala sa schôdza obyvateľov, na ktorej sa obyvatelia zhodli na tom, že

navrhujú mestskému zastupiteľstvu, aby mali obyvatelia možnosť ponechať si psov, ktorí sú už v súčasnosti riadne zaevidovaní v evidencií mestského úradu do konca ich života. Ďalšie resp. nové psy by už neboli povolené. Na základe uvedeného žiadal, aby sa týmto návrhom mestské zastupiteľstvo zaoberalo v septembri.

Primátor mesta uviedol, že chápe postoj obyvateľov obytného domu, zaujímalo ho však, či v prípade zmeny dotknutého všeobecne záväzného nariadenia dôjde aj k zmene správaniu obyvateľov, keďže pôvodný návrh všeobecne záväzného nariadenia vyplynul z nevhodného správania psičkárov v tomto obytnom dome a z nevhodného spôsobu venčenia psov.

Poslanec PhDr. Csaba Penczinger uviedol, že obyvatelia prisľúbili, že budú dodržiavať všetky povinnosti súvisiace s držaním psov. Ako možné riešenie uviedol častejšiu kontrolu zo strany mestskej polície. Dodal, že ide o požiadavku obyvateľov a je nevyhnutné sa ňou zaoberať a dať obyvateľom šancu.

Primátor mesta uviedol, že nie je problém s držaním psov, ale so správaním majiteľov psov. Ďalej poznamenal, že nie je možné, aby mestská polícia vykonávala neustále hliadku v obytnom dome kvôli správaniu psičkárov. Ďalej uviedol, že v prípade ak v rámci kontroly niekto nevpustí príslušníka mestskej polície do bytu, nemá mestská polícia právo do tohto bytu vstúpiť a tým pádom nemá ani ako preveriť, či v byte nie je držaný pes. Poznamenal, že sa v tejto téme nechce zbaviť zodpovednosti, pretože návrh všeobecne záväzného nariadenia bol predložený ním a poslanci ho schválili trojpäťtinovou väčšinou. Zdôraznil, že je veľmi ťažké nastoliť v tejto téme spravodlivosť. Zmena všeobecne záväzného nariadenia ešte neznamená aj zmenu situácie, pretože obyvatelia v tejto veci zabúdajú na svoje povinnosti.

Poslanec PhDr. Csaba Penczinger sa informoval, či kvôli nevhodnému správaniu niektorých obyvateľov budeme trestať všetkých psičkárov. Žiadal, aby sa aspoň zvažila možnosť zmeny všeobecne záväzného nariadenia.

Primátor mesta zdôraznil, že je situácia v obytných domoch iná ako v rodinných domoch a bohužiaľ majú obytné domy svoje nevýhody. Poznamenal, že ťažko hľadať spravodlivé riešenie pretože buď bude držanie psov v nájomných bytoch povolené alebo nie a nie je možné nájsť zlatú strednú cestu. Netvrdí však, že sa touto problematikou nemajú poslanci zaoberať.

Poslanec PhDr. Csaba Penczinger uviedol, že sa poslanci budú návrhom všeobecne záväzného nariadenia opätovne zaoberať.

Poslanec László Szabó aj napriek tomu, že mu nebolo udelené slovo upozornil prítomných na to, že podľa § 23 Rokovacieho poriadku podnet poslanca nemá náležitosti interpelácie, ale ide o poslanecký návrh a nemalo by mu byť v tomto bode udelené slovo.

Primátor mesta odporučil prítomným, aby sa témou zmeny všeobecne záväzného nariadenia zaoberali v prvom rade na úrovni komisií mestského zastupiteľstva.

Rokovanie mestského zastupiteľstva bolo skončené dňa 25.06.2024 o 15.58 hod.

Zápisnica bola podpísaná dňa 01.07.2024.

.....
Ing. Darina Nagyová
prednostka úradu

.....
JUDr. Zoltán Hájos
primátor mesta

Overovatelia: 1/ Tünde Brunczviková

.....

2/ Ladislav Gútay

.....

Zapisovateľka: Mgr. Dominika Eszter Pelechová
referentka organizačná

.....