

Kontrola plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda
z 12. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda v IX. volebnom období,
ktoré sa uskutočnilo dňa 25. júna 2024 na Radnici v Dunajskej Strede.
Bolo prijatých 25 uznesení (číslovanie od 299/2024/12 do 323/2024/12)

Číslo uznesenia	Text uznesenia	Vyhodnotenie	- Zodpovedný - Termín
299/2024/12	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda schvaľuje program rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda zo dňa 25.06.2024	<u>Uznesenie bolo schválené</u>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos
300/2024/12	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda berie na vedomie určenie Tünde Brunczvikovej a Ladislava Gútayho za overovateľov zápisnice a Mgr. Dominiky Eszter Pelechovej za zapisovateľku.	<u>Uznesenie bolo schválené</u>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos
301/2024/12	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda berie na vedomie správu o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z 11. zasadnutia, konaného dňa 14. mája 2024.	<u>Uznesenie bolo schválené</u>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos
302/2024/12	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda schvaľuje zmenu rozpočtu č.2/2024 na rok 2024 mesta Dunajská Streda v predloženom rozsahu.	<u>Uznesenie bolo schválené</u>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos
303/2024/12	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda berie na vedomie 1. Správu o výsledku kontroly č. 2024/2 2. Správu o výsledku kontroly č. 2024/3	<u>Uznesenie bolo schválené</u>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos
304/2024/12	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2024.	<u>Uznesenie bolo schválené</u>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos
305/2024/12	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda schvaľuje Dodatok č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v predloženom rozsahu.	<u>Uznesenie bolo schválené</u> <i>Dodatok č. 2 bol podpísaný 25.06.2024 a zverejnený na webovom sídle mesta.</i>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos
306/2024/11	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda A/ berie na vedomie 1. že zámer prevodu vlastníctva hnuteľného majetku mesta nachádzajúceho sa v Komunitnom centre č. 436/11 v Malom Blahove, uvedeného v Prílohe č. 1 tohto uznesenia za kúpnu cenu 227,00 eur v prospech obchodnej spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46313834 a ktorého všeobecná hodnota je celkom 227,00 eur a to podľa Znaleckého posudku č.1/2024 zo dňa 15.04.2024 vyhotoveného Ing. Františkom Pápaym, znalcom v odbore:	<u>Uznesenie bolo schválené</u> <u>Úloha bola splnená</u> <i>Kúpna zmluva o prevode hnuteľného majetku mesta v prospech obchodnej spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., bola uzavretá dňa 22.7.2022 a zverejnená na webovom sídle mesta..</i>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos

	<p>hnuteľnosti, bytové a kancelárske zariadenie, bol zverejnený dňa 7.6.2024 na úradnej tabuli a facebookovom profile mesta Dunajská Streda,</p> <p>2. že prevod hnuteľného majetku mesta uvedeného v Prílohe č. 1 ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa Článku 5 ods. 25 písm. j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 5. decembra 2023 v znení dodatku zo dňa 19. marca 2024 sa považuje za prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o prevod majetku mesta pre obchodnú spoločnosť s majoritnou účasťou mesta za účelom zabezpečenia verejnoprospešných služieb pre mesto.</p> <p>3. že zámer výpožičky hnuteľného majetku mesta v prospech obchodnej spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46313834, bol zverejnený dňa 7.6.2024 na úradnej tabuli a facebookovom profile mesta Dunajská Streda, a to majetku uvedeného v Prílohe č. 2 - majetku hnuteľný majetok v Dome smútku na Malodvorníckej ceste v celkovej zostatkovej hodnote 1 369,77 eur (k 30.6.2024)</p> <p>4. že výpožička hnuteľného majetku mesta uvedeného v Prílohe č. 2 tohto uznesenia sa považuje podľa článku 7 ods. 19 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 5. decembra 2023 v znení dodatku zo dňa 19. marca 2024 za prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu využitia majetku mesta na všeobecne prospešné účely.</p> <p>B/ schvaľuje</p> <p>1. prevod vlastníctva hnuteľného majetku mesta nachádzajúceho sa v Komunitnom centre č. 436/11 v Malom Blahove, uvedených v Prílohe č. 1 tohto uznesenia za kúpnu cenu 227,00 eur v prospech obchodnej spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46313834 a ktorého všeobecná hodnota je celkom 227,00 eur a to podľa Znaleckého posudku č. 1/2024 zo dňa 15.04.2024 ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa Článku 5 ods. 25 písm. j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 5. decembra 2023 v znení dodatku zo dňa 19. marca 2024 z dôvodu, že sa jedná o prevod majetku mesta pre obchodnú spoločnosť s majoritnou účasťou mesta za účelom zabezpečenia verejnoprospešných služieb.</p> <p>2. výpožičku hnuteľného majetku mesta v prospech obchodnej spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46313834, uvedeného v Prílohe č. 2 – hnuteľný majetok v Dome smútku na Malodvorníckej ceste v celkovej zostatkovej hodnote 1 369,77 eur (k 30.6.2024) ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa Článku 7 ods. 19 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 5. decembra 2023 v znení dodatku zo dňa 19. marca 2024 z dôvodu využitia majetku mesta na všeobecne prospešné účely.</p> <p>C/ splnomocňuje primátora mesta na vykonanie potrebných právnych úkonov na realizáciu úloh vyplývajúcich z bodu B/ tohto uznesenia.</p>	<p><i>Zmluva o výpožičke hnuteľného majetku mesta v prospech obchodnej spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., bola uzavretá dňa 22.7.2024 a zverejnená na webovom sídle mesta.</i></p>	
307/2024/12	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>A/ schvaľuje</p> <p>1. dočasnú prebytočnosť nehnuteľnosti uvedenej v bode A/2 tohto uznesenia.</p> <p>2. zámer prenájmu nebytového priestoru o celkovej výmere 22,7 m², nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Smetanov háj č. 286/9 Dunajská Streda, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 4989 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u> <u>Úloha splnená</u></p> <p><i>Zmluva o nájme nebytového priestoru podpísaná víťazom OVS – spoločnosťou Gastro DS s.r.o. dňa 27.08.2024, zverejnená v CRZ - ID zmluvy: 9675089</i></p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>

	<p>prevádzkovania školského bufetu, a to na základe obchodnej verejnej súťaže, za minimálne ročné nájomné (vyvolávaciu cenu) vo výške 61,00 Eur (slovom: Šesťdesiatjeden eur) za 1 m² podlahovej plochy.</p> <p>3. vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie Zmluvy o nájme nebytového priestoru v zmysle bodu A/2 tohto uznesenia.</p> <p>4. podmienky obchodnej verejnej súťaže v rozsahu ako je uvedené v Prílohe č.1 tohto uznesenia.</p> <p>5. uzavretie zmluvy medzi Základnou školou Smetanov háj č. 286/9 Dunajská Streda ako prenajímateľom a navrhovateľom o prenájom nebytového priestoru uvedeného v bode A/2 tohto uznesenia podľa poradia určeného komisiou na vyhodnotenie súťažných návrhov.</p> <p>6. komisiu na vyhodnotenie súťažných návrhov v zložení: člen komisie (poslanec MsZ): Ladislav Gútay člen komisie (poslanec MsZ): PhDr. Csaba Penczinger člen komisie (poslanec MsZ): Ladislav Bachman člen komisie (za referát právny): Mgr. Priska Czúfalová náhradný člen komisie: György Bugár náhradný člen komisie: Mgr. Rita Ori Tajomníkom komisie je primátorom poverený zamestnanec mestského úradu, ktorý zabezpečuje administratívne úkony súvisiace s obchodnou verejnou súťažou.</p> <p>B/ splnomocňuje primátora</p> <p>1. na zabezpečenie zverejnenia zámeru prenájmu nebytového priestoru uvedeného v bode A/2 tohto uznesenia spôsobom obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli mesta Dunajská Streda a základnej školy, webovom sídle mesta Dunajská Streda a základnej školy, ďalej na facebookovom profile mesta s uvedením miesta, kde sú zverejnené podmienky obchodnej verejnej súťaže,</p> <p>2. na zabezpečenie zverejnenia súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytového priestoru uvedeného v bode A/2 tohto uznesenia na úradnej tabuli mesta Dunajská Streda a základnej školy, na webovom sídle mesta Dunajská Streda a základnej školy, ďalej na facebookovom profile mesta s uvedením miesta, kde sú zverejnené podmienky obchodnej verejnej súťaže,</p> <p>3. k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia,</p> <p>4. splnomocňuje riaditeľku Základnej školy Smetanov háj č. 286/9 Dunajská Streda na uzavretie Zmluvy o nájme nebytového priestoru uvedeného v bode A/2 tohto uznesenia na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže za účelom prevádzkovania školského bufetu, medzi Základnou školou Smetanov háj 286/9 Dunajská Streda ako prenajímateľom a víťazom obchodnej verejnej súťaže na strane nájomcu.</p>		
308/2024/12	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>A/ schvaľuje</p> <p>1. dočasnú prebytočnosť nehnuteľnosti uvedenej v bode 2 tohto uznesenia.</p> <p>2. zámer prenájmu pozemku, parc. č. 243/5, druh: ostatná plocha, výmera: 30 m², v Dunajskej Strede, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vytvorená geometrickým plánom č. 1019/2024 zo dňa 24.4.2024 vyhotoviteľom Geodet-DS s.r.o., IČO: 53665571, v prospech Gejuz Dóráka, Galantská cesta 4, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 44638213 za týchto podmienok:</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u> <u>Úloha splnená</u></p> <p><i>Zmluva o nájme pozemku podpísaná zmluvnými stranami dňa 31.07.2024, zverejnená v CRZ pod č. 548/2024 - ID zmluvy: 9568744</i></p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>

	<p>- účel prenájmu: umiestnenie sanitárneho kontajnera k modulovej stavbe na prevádzkovanie zariadenia rýchleho občerstvenia (bezbariérové sanitárne zariadenie s prebaľovacím pultom k existujúcemu detskému ihrisku),</p> <p>- doba prenájmu: do 09.11.2038</p> <p>- cena ročného nájmu: 19,15 eur (slovom: devätnásť eur pätnásť centov) za 1 m² podlahovej plochy ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa, ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 5.12.2023 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 19.03.2024 s nasledovným odôvodnením: nájom pozemku ako príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou vo vlastníctve nájomcu a nájom pozemku zabezpečujúceho prístup k tejto stavbe, ktorý bude využívaný na všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel (bezbariérové sanitárne zariadenie s prebaľovacím pultom k existujúcemu detskému ihrisku).</p> <p>Schválenie zámeru prenájmu majetku v zmysle bodu 2 tohto návrhu ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa, ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.</p> <p>3. uzatvorenie zmluvy o prenájme nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, pozemku parc. č. 243/5, druh: ostatná plocha, výmera: 30 m², v Dunajskej Stredě, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vytvorená geometrickým plánom č. 1019/2024 zo dňa 24.4.2024 vyhotoviteľom Geodet-DS s.r.o., IČO: 53665571 medzi mestom Dunajská Streda ako prenajímateľom a Gejzom Dórákom, Galantská cesta 4, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 44638213 ako nájomcom za týchto podmienok:</p> <p>- účel prenájmu: umiestnenie sanitárneho kontajnera k modulovej stavbe na prevádzkovanie zariadenia rýchleho občerstvenia (bezbariérové sanitárne zariadenie s prebaľovacím pultom k existujúcemu detskému ihrisku),</p> <p>- doba prenájmu: do 09.11.2038</p> <p>- cena ročného nájmu: 19,15 eur (slovom: devätnásť eur pätnásť centov) za 1 m² podlahovej plochy ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa, ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 5.12.2023 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 19.03.2024 s nasledovným odôvodnením: nájom pozemku ako príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou vo vlastníctve nájomcu a nájom pozemku zabezpečujúceho prístup k tejto stavbe, ktorý bude využívaný na všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel (bezbariérové sanitárne zariadenie s prebaľovacím pultom k existujúcemu detskému ihrisku).</p> <p>Schválenie uzatvorenia zmluvy o prenájme v zmysle bodu 3 tohto návrhu ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa, ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.</p> <p>B/ splnomocňuje primátora k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.</p>		
309/2024/11	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>A/ schvaľuje odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, v správe Slovenského pozemkového fondu, vedeného na LV č. 5345 Okresným úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor, parcely registra „E“, par. č. 338/1, druh pozemku orná pôda o výmere 389 m², v nasledovných spoluvlastníckych podieloch nezistených vlastníkov: a/ Végghová Anna, SR (SPF) 1/6-ine k celku,</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u> <u>Úloha sa plní priebežne</u></p> <p><i>Upravená Zmluva o prevode vlastníctva podpísaná mandátnym certifikátom bola zaslaná Slovenským pozemkovým fondom dňa 05.08.2024.</i></p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>

	<p>b/ Végh Július, SR (SPF) 1/6-ine k celku, c/ Véghová Helena, SR (SPF) 1/6-ine k celku; do vlastníctva mesta Dunajská Streda, za kúpnu cenu vo výške 17,48 EUR/m² pozemku, t.j za kúpnu cenu pozemku vo výške 3 399,86 EUR (slovom: tritisícristodevät’desiatdeväť eur a osemdesiatšesť euro centov) a za úhradu paušálnych nákladov spojených s uzatvorením zmluvy vo výške 10,- EUR (slovom: desať eur); v záujme vysporiadania majetkovo –právneho stavu k pozemku dotknutého verejno-prospešnou stavbou „Cyklochodník - Povodská cesta, Dunajská Streda“; v súlade s Článkom 3 bod 1. ax) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke https://dunstreda.sk/zasady-pravidla.</p> <p>B/ splnomocňuje primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu bodu A/ tohto uznesenia.</p>		
310/2024/12	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>A/ schvaľuje</p> <p>1. Odkúpenie stavebného diela „GEOREAL LAKÓPARK III – OBYTNÁ ZÓNA GEOREAL III Lokality G130 a G131 - obj. SO 02 Komunikácie“, ktorého užívanie mesto Dunajská Streda ako stavebný úrad povolil predávajúcemu ako stavebníkovi kolaudačným rozhodnutím č. 34782/DS/11034/2024/033-KNA, ID:13940/005 zo dňa 30.05.2024 a stavebného diela „GEOREAL LAKÓPARK III – OBYTNÁ ZÓNA GEOREAL III Lokality G130 a G131 – Sadové úpravy popri komunikácii SO 02“, ktorého užívanie mesto Dunajská Streda ako stavebný úrad povolil predávajúcemu ako stavebníkovi kolaudačným rozhodnutím č. 33726/DS/11032/2024/033-KNA, ID:13939/005 zo dňa 24.05.2024; nachádzajúcich sa v katastrálnom území Malé Blahovo, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH, v súlade s Článkom 3 bod 1. ax) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien a Zásad prevzatia miestnych ciest, zariadení verejného osvetlenia a podzemných kontajnerov na odpad vybudovaných inými investormi do majetku a správy mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke https://dunstreda.sk/zasady-pravidla, pri splnení nasledovných podmienok:</p> <p>1.1 Predávajúci ako stavebník pred uzatvorením kúpnej zmluvy s mestom Dunajská Streda predloží mestu Dunajská Streda nasledovné dokumenty:</p> <ul style="list-style-type: none"> • právoplatné stavebné povolenie, • právoplatné kolaudačné rozhodnutie, • projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní – originál, • projekt skutočného vyhotovenia osvedčený odtlačkami pečiatok odborne spôsobilej osoby a zhotoviteľa– originál, • geodetické zameranie skutočného vyhotovenia – originál, • znalecký posudok na určenie všeobecnej hodnoty odovzdaného stavebného diela – originál, • doklady o overení požadovaných vlastností výrobku – certifikát. <p>1.2 Pred uzatvorením kúpnej zmluvy s mestom Dunajská Streda musí byť vydané súhlasné stanovisko kompetentných odborov Mestského úradu Dunajská Streda o možnosti prevzatia hore uvedených stavebných diel ku dňu uzavretia kúpnej zmluvy.</p> <p>2. Odkúpenie stavebného diela „GEOREAL LAKÓPARK III – OBYTNÁ ZÓNA GEOREAL III Lokality G130 a G131 – obj. SO 08 – Verejné osvetlenie“, ktorého užívanie mesto Dunajská Streda ako stavebný úrad povolil predávajúcemu ako stavebníkovi kolaudačným rozhodnutím č. 8168/DS/9558/2024/033-KNA, ID:13530/004 zo dňa 12.04.2024, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Malé Blahovo, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH, v súlade s Článkom 3 bod 1. ax) Zásad hospodárenia a nakladania</p>	<p><u>Uznesenie bolo schvátené</u> <u>Úloha sa plní priebežne</u></p> <p><i>Oznámenie bolo zaslané spoločnosti dňa 10.07.2024</i></p> <p><i>Kúpna zmluva bola podpísaná dňa 10.07.2024.</i></p> <p><i>Kúpna zmluva bola zverejnená na CRZ dňa 11.07.2024 pod číslom 543/2024.</i></p> <p><i>Návrh na vklad vlastníckeho práva do KN bol podaný dňa 12.07.2024.</i></p> <p><i>Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve bol podpísaný dňa 09.08.2024.</i></p> <p><i>Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve bol zverejnený na CRZ dňa 09.08.2024 pod číslom 557/2024.</i></p> <p><i>Dodatok č. 1 k návrhu na vklad vlastníckeho práva do KN bol podaný dňa 19.08.2024.</i></p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>

	<p>s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien a Zásad prevzatia miestnych ciest, zariadení verejného osvetlenia a podzemných kontajnerov na odpad vybudovaných inými investormi do majetku a správy mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke https://dunstreda.sk/zasady-pravidla, pri splnení nasledovných podmienok:</p> <p>2.1 Predávajúci ako stavebník pred uzavretím kúpnej zmluvy s mestom Dunajská Streda predloží mestu Dunajská Streda nasledovné dokumenty:</p> <ul style="list-style-type: none"> • právoplatné stavebné povolenie, • právoplatné kolaudačné rozhodnutie, • projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní – originál, • projekt skutočného vyhotovenia osvedčený odtlačkami pečiatok odborne spôsobilej osoby a zhotoviteľa– originál, • revízne správy stavebného diela – originál, • výpočet a určenie triedy osvetlenia v zmysle STN EN 13201 Osvetlenie pozemných komunikácií na každú komunikáciu samostatne, • geodetické zameranie skutočného vyhotovenia – originál, • správu o prvej odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia, • znalecký posudok na určenie všeobecnej hodnoty odovzdaného stavebného diela – originál, • doklady o overení požadovaných vlastností výrobku – certifikát. <p>2.2 Pred uzavretím kúpnej zmluvy s mestom Dunajská Streda musí byť vydané súhlasné stanovisko kompetentných odborov Mestského úradu Dunajská Streda o možnosti prevzatia hore uvedeného stavebného diela ku dňu uzavretia kúpnej zmluvy.</p> <p>3. Odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Malé Blahovo, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1013/204, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 11 621 m², vedenej na LV č. 4533 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH, v súlade s Článkom 3 bod 1. ax) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke https://dunstreda.sk/zasady-pravidla.</p> <p>B/ splnomocňuje primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu bodu A/ tohto uznesenia.</p>		
311/2024/12	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>A/ schvaľuje</p> <p>1. zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve spoločnosti DS DEVELOPMENT, s.r.o., Hlavná 21, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 253 111; nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1684/8, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 64 m² a par. č. 1685/2, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 19 m², vytvorených geometrickým plánom č. 46610910-128/2024, vyhotovenom dňa 21.02.2024, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ulica kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 13.03.2024 pod č. G1 – 668/2024; v prospech mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383; pre účely umiestnenia, výstavby, kolaudácie, existencie, údržby, prevádzky a rekonštrukcie stavby „REVITALIZÁCIA Námestia sv. Štefana“; na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 1,- € (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH; v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda, na podstránke https://dunstreda.sk/zasady-pravidla.</p> <p>B/ splnomocňuje</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u> <u>Úloha bola splnená</u></p> <p><i>Oznámenie bolo zaslané spoločnosti dňa 10.07.2024.</i></p> <p><i>Zmluva o zriadení vecného bremena bola podpísaná dňa 04.07.2024.</i></p> <p><i>Zmluva o zriadení vecného bremena bola zverejnená na CRZ dňa 08.07.2024 pod číslom 540/2024.</i></p> <p><i>Návrh na vklad vecného bremena do KN bol podaný dňa 09.07.2024, vklad vecného bremena bol povolený dňa 26.07.2024.</i></p>	<p><i>Zodpovedný:</i> <i>JUDr. Zoltán Hájos</i></p>

	primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu bodu A/ tohto uznesenia.		
312/2024/12	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>A/ schvaľuje zrušenie Uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 213/2023/9 zo dňa 05.12.2023.</p> <p>B/ splnomocňuje primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u> <u>Úloha bola splnená</u></p> <p><i>Oznámenie bolo zaslané spoločnosti dňa 10.07.2024</i></p>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos
313/2024/12	<p>A/ berie na vedomie že v zmysle Článku 8 bod 1. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke https://dunstreda.sk/zasady-pravidla: „Vecné bremeno môže byť zriadené na pozemku vo vlastníctve mesta len v nevyhnutnom rozsahu za jednorazovú odplatu stanovenú znaleckým posudkom nie starším ako 6 mesiacov, najmenej však za 30 eur za 1 m² pozemku. V prípade ak výška jednorazovej odplaty nedosiahne 250 eur, aplikuje sa celková výška jednorazovej odplaty paušálne vo výške 250 eur“.</p> <p>B/ schvaľuje uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien na nehnuteľnostiach nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 973, parcela registra E, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 473 m² a par. č. 2852, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 981 m²; vedených na LV č. 5441 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, pre účely umiestnenia, výstavby a kolaudácie stavby „DS Dunajská Streda, Priemyselná – NNK“, v rozsahu vyznačenom vo výkrese číslo 2 zákazky č. L13.0969.23.0001, názov výkresu Situácia, dátum vyhotovenia 01/2024, vyhotoviteľ Ing. Jozef Világi; vo výmere ktorá bude upresnená geometrickým plánom na zameranie vecných bremien po vybudovaní elektroenergetických zariadení budúcim oprávneným; za jednorazovú odplatu vo výške 30,- € (slovom: tridsať eur) za 1 m² výmery zameraných vecných bremien vymedzených vyššie uvedeným geometrickým plánom, s nasledovnou zmluvnou podmienkou:</p> <ul style="list-style-type: none"> • budúci oprávnený z vecného bremena do doby kolaudácie stavby „DS Dunajská Streda, Priemyselná – NNK“ sa zaväzuje vykonať rekonštrukciu chodníka v celej šírke a dĺžke dotknutej plánovanou stavbou v rozsahu vyznačenom vo výkrese číslo 2 zákazky č. L13.0969.23.0001, názov výkresu Situácia, dátum vyhotovenia 01/2024, vyhotoviteľ Ing. Jozef Világi; na vlastné náklady bez nároku na refundáciu nákladov; a ktorú sa zaväzuje previesť do vlastníctva Mesta Dunajská Streda do 30 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia predmetnej stavby, za odplatu vo výške 1,- € plus príslušná DPH. <p>C/ splnomocňuje primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu bodu B/ tohto uznesenia.</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u> <u>Úloha bola splnená</u></p> <p><i>Oznámenie bolo zaslané spoločnosti dňa 10.07.2024</i></p> <p><i>Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien bola podpísaná dňa 04.07.2024.</i></p> <p><i>Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien bola zverejnená na CRZ dňa 17.07.2024 pod číslom 545/2024.</i></p>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos
314/2024/12	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>sa uznieslo na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 5/2024 zo dňa 25. júna 2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 7/2015 zo dňa 28. apríla 2015 o pravidlách určenia času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Dunajská Streda v predložennom znení.</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u></p> <p><i>Prijaté VZN bolo zverejnené na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta www.dunstreda.sk dňa 01.07.2024.</i></p>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos
315/2024/12	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>sa uznieslo na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 6/2024 zo dňa 25. júna 2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 6/2023 zo dňa 27.júna 2023 o dočasnom</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u></p> <p><i>Prijaté VZN bolo zverejnené na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta www.dunstreda.sk dňa 01.07.2024.</i></p>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos

	parkovani motorových vozidiel na vymedzených úsekoch mesta Dunajská Streda v predloženom znení spolu s pozmeňujúcim návrhom.		
316/2024/12	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>sa uznieslo na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 7/2024 zo dňa 25. júna 2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 4/2023 zo dňa 19. marca 2024, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok parkovacích miest na území mesta Dunajská Streda v predloženom rozsahu spolu s pozmeňujúcim návrhom.</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u></p> <p><i>Prijaté VZN bolo zverejnené na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta www.dunstreda.sk dňa 01.07.2024.</i></p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>
317/2024/12	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>sa uznieslo na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 8/2024 zo dňa 25. júna 2024 o určení názvu ulíc na území mesta Dunajská Streda.</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u></p> <p><i>Prijaté VZN bolo zverejnené na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta www.dunstreda.sk dňa 26.06.2024.</i></p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>
318/2024/12	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>sa uznieslo na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 9/2024 zo dňa 25. júna 2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 26/2021 zo dňa 16. novembra 2021 o určení spádových ulíc pre zaradenie dieťaťa na povinné predprimárne vzdelávanie do materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 17/2022 zo dňa 28. júna 2022 a 25/2023 zo dňa 26. septembra 2023 v predloženom rozsahu.</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u></p> <p><i>Prijaté VZN bolo zverejnené na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta www.dunstreda.sk dňa 02.07.2024.</i></p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>
319/2024/12	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>sa uznieslo na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 10/2024 zo dňa 25. júna 2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 26/2023 zo dňa 26. septembra 2023 o určení školských obvodov pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v predloženom rozsahu.</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u></p> <p><i>Prijaté VZN bolo zverejnené na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta www.dunstreda.sk dňa 02.07.2024.</i></p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>
320/2024/12	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>sa uznieslo na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 11/2024 zo dňa 25. júna 2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 4/2014 zo dňa 8. apríla 2014 o rozsahu a bližších podmienkach poskytovania terénnych sociálnych služieb a o úhrade za poskytované terénne sociálne služby v znení neskorších zmien v predloženom rozsahu.</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u></p> <p><i>Prijaté VZN bolo zverejnené na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta www.dunstreda.sk dňa 02.07.2024.</i></p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>
321/2024/12	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>A/ neberie na vedomie</p> <p>1. žiadosť spoločnosti LUCKY SEVEN, s.r.o., Trnavská cesta 23/A, 831 04 Bratislava - mestská časť Nové Mesto, IČO: 35 818 395 o vyjadrenie obce k umiestneniu a prevádzkovaniu kasína: CASINO GAMEWORLD na adrese Bažantia 8137/4, 929 01 Dunajská Streda, zo dňa 25.04.2024.</p> <p>2. že mesto Dunajská Streda nemá prijaté všeobecne záväzné nariadenie podľa § 79 ods. 4 zákona NR SR č. 30/2019 Z. z. o hazardných hrách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.</p> <p>3. že podľa § 79 ods. 4 prvej vety zákona NR SR č. 30/2019 Z. z. o hazardných hrách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov obec môže ustanoviť všeobecne záväzným nariadením, že na jej území nemožno umiestniť kasíno v budovách uvedených v § 16 ods. 5 písm. a) (hotely, motely a penzióny, b) (budovy pre obchod a služby) alebo písm. c) (budovy pre kultúru a na verejnú zábavu) alebo v</p>	<p><u>Uznesenie nebolo schválené</u> <u>Úloha bola splnená</u></p> <p><i>Nesúhlasné vyjadrenie obce v zmysle § 60 ods. 1 písm. i) § 46 ods. 2 zákona NR SR č. 30/2019 Z.z. o hazardných hrách a o zmene o doplnení niektorých zákonov bolo zaslané žiadateľovi cez UPVS dňa 10.07..2024.</i></p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>

	<p>kombinácii budov v členení podľa § 16 ods. 5 písm. a), b) alebo písm. c), alebo vo všetkých budovách uvedených v § 16 ods. 5, pričom toto všeobecne záväzné nariadenie musí platiť na celom území obce.</p> <p>B/ neschvaľuje vydanie súhlasného vyjadrenia na umiestnenie kasína CASINO GAMEWORLD na území mesta Dunajská Streda, na adrese: Bažantia 8137/4, 929 01 Dunajská Streda v zmysle § 60 ods. 1 písm. i) a § 46 odsek 2 zákona NR SR č. 30/2019 Z. z. o hazardných hrách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v prospech spoločnosti LUCKY SEVEN, s.r.o., Trnavská cesta 23/A, 831 04 Bratislava - mestská časť Nové Mesto, IČO: 35 818 395 s tým, že podľa § 46 ods. 2 zákona NR SR č. 30/2019 Z. z. o hazardných hrách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov prevádzkovanie hazardných hier v kasíne na adrese: Bažantia 8137/4, 929 01 Dunajská Streda nie je v rozpore s verejným záujmom.</p> <p>C/ nesplnomocňuje primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu bodu B/ tohto uznesenia.</p>		
322/2024/12	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>A/ berie na vedomie informácie o uplynutí funkčného obdobia riaditeľov zariadení sociálnych služieb a kultúry v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda nasledovne:</p> <ol style="list-style-type: none"> Riaditeľka Centra sociálnej starostlivosti, Komenského č. 359/33, 929 01 Dunajská Streda, Mgr. Johanna Bíró bola menovaná na päťročné funkčné obdobie, ktoré končí dňom 30. september 2024. Riaditeľ Zariadenia pre seniorov, Ul. gen. Svobodu 1948/10, 929 01 Dunajská Streda, Ing. Mgr. Koloman Pongrácz bol menovaný na päťročné funkčné obdobie, ktoré končí dňom 30. september 2024. Riaditeľka Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára – Csaplár Benedek Városi Múvelődési Központ, Korzo Bélu Bartóka 791/6, 929 01 Dunajská Streda, Mgr. Bc. Tímea Takács bola menovaná na päťročné funkčné obdobie, ktoré končí dňom 30. november 2024. <p>B/ splnomocňuje primátora mesta vyhlásiť výberové konania nasledovne:</p> <ol style="list-style-type: none"> Výberové konanie na obsadenie funkcie riaditeľa Centra sociálnej starostlivosti, Komenského č. 359/33, 929 01 Dunajská Streda, s predpokladaným nástupom od 1. októbra 2024 na päťročné funkčné obdobie. Výberové konanie na obsadenie funkcie riaditeľa Zariadenia pre seniorov, Ul. gen. Svobodu 1948/10, 929 01 Dunajská Streda, s predpokladaným nástupom od 1. októbra 2024 na päťročné funkčné obdobie. Výberové konanie na obsadenie funkcie riaditeľa Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára – Csaplár Benedek Városi Múvelődési Központ, Korzo Bélu Bartóka 791/6, 929 01 Dunajská Streda, s predpokladaným nástupom od 1. decembra 2024 na päťročné funkčné obdobie. 	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u></p> <p><i>Oznam zo dňa 25.7.2024 o výberovom konaní na obsadenie funkcie riaditeľa Centra sociálnej starostlivosti, Komenského č. 359/33, 929 01 Dunajská Streda, s predpokladaným nástupom od 1. októbra 2024 na päťročné funkčné obdobie zverejnený dňa 30.7.2024.</i></p> <p><i>Oznam zo dňa 25.7.2024 na obsadenie funkcie riaditeľa Zariadenia pre seniorov, Ul. gen. Svobodu 1948/10, 929 01 Dunajská Streda, s predpokladaným nástupom od 1. októbra 2024 na päťročné funkčné obdobie zverejnený dňa 30.7.2024.</i></p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>
323/2024/12	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>berie na vedomie termíny zasadnutí Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda na II. polrok 2023: 24. septembra 26. novembra</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u></p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>

Spracovala z podkladov jednotlivých odborov MsÚ: Mgr. Dominika Eszter Pelechová

Kontrolovala: Ing. Darina Nagyová, prednostka MsÚ