



Materiál na rokovanie

Materiál č.: /2024/14

14. zasadnutia

**Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda
v IX. volebnom období**

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

14. ülésének betervezett anyaga

a IX. választási időszakban

**Návrh na schválenie odkúpenie pozemku od Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Dunajská
Streda**

**Határozati javaslat földterület megvásárlására a Dunaszerdahelyi Római Katolikus
Plébániától**

Predkladá: JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta

Beterjeszti:

Kontrolovala: Ing. Darina Nagyová, prednostka mestského úradu

Ellenőrizte:

Zodpovedný: Ing. Zoltán Pápay, vedúci Odboru finančného a evidencie

Felelős: majetku

Návrh na uznesenie: **Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

Határozati javaslat: **Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

A/ berie na vedomie, že

1. Rímskokatolícka cirkev, farnosť Dunajská Streda, Korzó Béla Bartóka 1216/14, Dunajská Streda, 929 01, IČO: 34073183 je výlučným vlastníkom podielu o veľkosti 1/1 v pomere k celku na pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcela registra „E“, parcelné číslo 1694/1, druh pozemku orná pôda o výmere 20 813 m², vedeného na LV č. 5046 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor,
2. všeobecná hodnota pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcela registra „E“, parcelné číslo 1694/1, druh pozemku orná pôda o výmere 20 813 m², vedeného na LV č. 5046 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; bola stanovená znaleckým posudkom č.050/2024, vypracovaným znalkyňou Ing. Jolanou Némethovou, Pionierska 24, 930 11 Topoľníky, dňa 14.11.2024 vo výške 640 000,00 eur (slovom: šesťstoštyridsaťtisíc eur).

B/ schvaľuje

1. **zámer odkúpenie pozemku** nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcela registra „E“, parcelné číslo 1694/1, druh pozemku orná pôda o výmere 20 813 m², vedeného na LV č. 5046 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; do výlučného vlastníctva mesta Dunajská Streda za kúpnu cenu 1 144 715,00 eur (slovom: jeden million stoštyridsaťštyritisíc sedemstopätnásť eur) v súlade s Článkom 3 bod 1. ax) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 05.12.2023 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 19.03.2024 a Dodatku č. 2 zo dňa 25.06.2024, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>.
2. **odkúpenie pozemku** nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcela registra „E“, parcelné číslo 1694/1, druh pozemku orná pôda o výmere 20 813 m², vedeného na LV č. 5046 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; do výlučného vlastníctva mesta Dunajská Streda za kúpnu cenu 1 144 715,00 eur (slovom: jeden million stoštyridsaťštyritisíc sedemstopätnásť eur) v súlade s Článkom 3 bod 1. ax) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 05.12.2023 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 19.03.2024 a Dodatku č. 2 zo dňa 25.06.2024, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>.

C/ splnomocňuje

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

Dôvodová správa

K bodu: Návrh na schválenie odkúpenie pozemku od Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Dunajská Streda.

Návrh na schválenie odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcela registra „E“, parcelné číslo 1694/1, druh pozemku orná pôda o výmere 20 813 m², vedeného na LV č. 5046 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; od Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Dunajská Streda sa predkladá na rokovanie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z dôvodu zvýšenia výmery mestskej zelene Mestského parku, ktorá by mohla slúžiť na usporiadanie Žitnoostrovského galopu, artistických, cirkusových produkcií a iných aktivít, ako aj na oddych a rekreáciu obyvateľov mesta.

Rímskokatolícka cirkev, farnosť Dunajská Streda má v pláne finančné prostriedky získané z odpredaja vyššie uvedeného pozemku zainvestovať do vybudovania nového sociálneho zariadenia pre seniorov.

Nakladanie s majetkom mesta Dunajská Streda sa riadi zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 05.12.2023 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 19.03.2024 a Dodatku č. 2 zo dňa 25.06.2024.

Vypracovala: Ing. Kinga Ráczová, samostatná odborná referentka
Kidolgozta: