



SAMOSPRÁVA MESTA DUNAJSKÁ STREDA
DUNASZERDAHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Szám: /12/9/2024

Dunaszerdahely, 2024.06.24.

Jegyzőkönyv

a Dunaszerdahelyi Városi Tanács 12. üléséről,
amelyre 2024. június 18-én került sor a Dunaszerdahelyi Városháza Makovecz dísztermében.

Jelen vannak:

a jelenléti ív szerint:

- a Városi Tanács 6 tagja
- a polgármester
- főellenőr
- hivatalvezető
- a városi hivatal főosztályvezetői

A városi tanács 12. ülésének kezdetén Hájos Zoltán polgármester üdvözölte a városi tanács tagjait, a főellenőrt, a hivatalvezetőt, a Dunaszerdahelyi Városi Hivatal vezető munkatársait.

Elfogadott határozatok:

az 1. ponthoz kapcsolódóan: A Dunaszerdahelyi Városi Tanács 12. ülése napirendjének jóváhagyása

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot a Dunaszerdahelyi Városi Tanács 12. ülésének napirendjét* az írásbeli előterjesztés értelmében.

Szavazás a Dunaszerdahelyi Városi Tanács ülésének napirendjéről a 2024.06.12-i meghívóban szereplő tartalommal:

1. sz. szavazás:
jelen vannak : 5
mellette : 5
ellene : 0

tartózkodott: 0

nem szavazott: 0

A javaslatot a tanács elfogadta.

290/2024/12. sz.határozat

A Dunaszerdahelyi Városi Tanács

jóváhagyja a Dunaszerdahelyi Városi Tanács ülésének napirendjét a 2024.06.12-i meghívóban szereplő tartalommal:

A Dunaszerdahelyi Városi Tanács 12. ülésének 2024.06.18-i jóváhagyott napirendje:

1. A Dunaszerdahelyi Városi Tanács 12. ülése napirendjének jóváhagyása.
2. A jegyzőkönyv-hitelesítők és a jegyzőkönyvvezető kijelölése.
3. **2/2024 sz. módosító javaslat Dunaszerdahely Város 2024-es évi költségvetéséhez (264/2024/12. sz. vitaanyag)**
4. Jelentés a 2024 júniusában befejezett ellenőrzések eredményeiről **(265/2024/12. sz. vitaanyag)**
5. **Javaslat a főellenőr 2024. II. félévi munkatervének jóváhagyására (266/2024/12. sz. vitaanyag)**
6. **Javaslat a Dunaszerdahely Város vagyonával való gazdálkodás és vagyonkezelés alapelvei 2. sz. módosításának jóváhagyására (267/2024/12. sz. vitaanyag)**
7. Javaslat Dunaszerdahely Város ingatlanának a Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. (székhely: Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, stat. számjel /IČO/: 46313834) gazdasági társaság javára történő átruházásának/kölcsönzésének jóváhagyására **(268/2024/12. sz. vitaanyag)**
8. Javaslat a Dunaszerdahely Város tulajdonában lévő, Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda cím alatti (stat. számjele /IČO/: 36 081 086) Alapiskola épületében található, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó szándék és a nyilvános versenytárgyalás pályázati feltételeinek jóváhagyására **(269/2024/12. sz. vitaanyag)**
9. Javaslat a 243/5 hrsz. telek bérbeadásának jóváhagyására Gejza Dórák javára, Galantská cesta 4, 929 01 Dunajská Streda, stat. számjel /IČO/: 44638213 **(270/2024/12. sz. vitaanyag)**
10. Javaslat a Szlovák Földalap kezelésében levő földterület társtulajdonosi hányadának megvásárlására **(271/2024/12. sz. vitaanyag)**
11. Javaslat a GEOREAL, a.s. társaságtól a Dunaszerdahely Város tulajdonába kerülő infrastrukturális építmények és földterületek jelképes vételáron történő megvásárlására **(272/2024/12. sz. vitaanyag)**
12. Javaslat a DS DEVELOPMENT, s.r.o. társaság tulajdonában lévő földterületen Dunaszerdahely Város javára történő szolgalmi jog alapításának jóváhagyására **(273/2024/12. sz. vitaanyag)**

13. Javaslat a Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete által 2023.12.05-én elfogadott 213/2023/9. sz. határozat megszüntetésére. **(274/2024/12. sz. vitaanyag)**
14. Javaslat szolgalmi jog alapításáról szóló előszerződés megkötésére a Západoslovenská distribučná, a.s. társaság és Dunaszerdahely Város között **(275/2024/12. sz. vitaanyag)**
15. Javaslat ingyenes telekcserre jóváhagyására Dunaszerdahely Város és az BGI, s.r.o. társaság között **(276/2024/12. sz. vitaanyag)**
16. Dunaszerdahely Város 2024. június 25-i, .../2024. sz. önkormányzati rendeletervezete, amellyel módosul és kiegészül a 2015. április 28-i, a Dunaszerdahely Város területén működő kereskedelmi és szolgáltató egységek nyitvatartási rendjéről szóló, 7/2015. sz. önkormányzati rendelet **(277/2024/12. sz. vitaanyag)**
17. Javaslat Dunaszerdahely Város 2024. június 25-én elfogadott/2024. sz. önkormányzati rendeletére, amellyel módosul és kiegészül a 2023. június 27-én elfogadott, a gépjárművek Dunaszerdahely város kijelölt területein való ideiglenes parkolásáról szóló, 6/2023. sz. önkormányzati rendelet **(278/2024/12. sz. vitaanyag)**
18. Dunaszerdahely Város 2024. június 25-i .../2024. sz. önkormányzati rendeletervezete, amellyel módosul és kiegészül a 2024. március 19-én elfogadott 4/2024. sz. önkormányzati rendelet, amely jóváhagyja a Dunaszerdahely Város területén található parkolóhelyek Üzemeltetési szabályzatát **(279/2024/12. sz. vitaanyag)**
19. Dunaszerdahely Város 2024. június 25-én elfogadott, a Dunaszerdahely Város területén levő utcanevek meghatározásáról szóló, .../2024 sz. önkormányzati rendeletervezete **(280/2024/12 sz. vitaanyag)**
20. Dunaszerdahely Város 2024. június 25-i, .../2024. sz. önkormányzati rendeletervezete, amellyel módosul és kiegészül a 2021. november 16-i, a kötelező óvodai nevelésre besorolt gyermekek iskolai előképzettségét biztosító, Dunaszerdahely Város fenntartásában álló óvodák vonzáskörzetének meghatározásáról szóló, 26/2021 sz. önkormányzati rendelet és annak 2022. június 28-i 17/2022. számú, valamint a 2023. szeptember 26-i 25/2023 számú módosítása **(281/2024/12 sz. vitaanyag)**
21. Dunaszerdahely Város 2024. június 25-i .../2024. sz. önkormányzati rendeletervezete, amellyel módosul és kiegészül a 2023. szeptember 26-án elfogadott, a Dunaszerdahely Város fenntartásában álló alapiskolák vonzáskörzetének meghatározásáról szóló, 26/2023. sz. önkormányzati rendelet **(282/2024/12 sz. vitaanyag)**
22. Dunaszerdahely Város 2024. június 25-i .../2024 sz. önkormányzati rendeletervezete, amellyel módosul és kiegészül a 2014. április 8-án elfogadott, a terepen nyújtott szociális szolgáltatások köréről és részletszabályairól, valamint térítési díjáról szóló, többször módosított 4/2014 sz. önkormányzati rendelet **(283/2024/12 sz. vitaanyag)**

23. Javaslat Dunaszerdahely Város nyilatkozatának kiadására kaszinónak a város területén, a Bažantia 8137/4, 929 01 Dunajská Streda cím alatt történő elhelyezésére és működtetésére vonatkozóan a LUCKY SEVEN, s.r.o. társaság javára (székhelye: Trnavská cesta 23/A, Bratislava – Nové Mesto 831 04, stat. számjele /IČO/: 35 818 395) **(284/2024/12. sz. vitaanyag)**
24. Tájékoztatás a Dunaszerdahely Város fenntartásában álló szociális és kulturális intézmények igazgatói tisztségének betöltésére irányuló pályázat kiírásáról **(285/2024/12 sz. vitaanyag)**
25. Javaslat a képviselő-testület 2024. II. félévi üléskezési ütemtervének jóváhagyására **(286/2024/12. sz. vitaanyag)**
26. Dunaszerdahely Város 12. rendkívüli képviselő-testületi ülésének szervezésére vonatkozó javaslat **(287/2024/12. sz. vitaanyag)**

a 2. ponthoz kapcsolódóan: A jegyzőkönyv-hitelesítők és a jegyzőkönyvvezető kijelölése.

A polgármester jegyzőkönyv-hitelesítőként a városi tanácsi tagok közül Szabó Lászlót és Hakszer Rolandot jelölte ki, a jegyzőkönyv vezetésével pedig Pelech Dominika Eszter szervezési referenst bízta meg.

Szavazás:

2. sz. szavazás:
jelen vannak : 5
mellette : 5
ellene : 0
tartózkodott : 0
nem szavazott: 0

A javaslatot a testület elfogadta.

291/2024/12. sz.határozat

A Dunaszerdahelyi Városi Tanács

tudomásul veszi: Szabó László és Hakszer Roland személyét jegyzőkönyvhitelesítőként és Pelech Dominika Eszter személyét jegyzőkönyvvezetőként.

a 3. ponthoz kapcsolódóan: 2/2024 sz. módosító javaslat Dunaszerdahely Város 2024-es évi költségvetéséhez (264/2024/12. sz. vitaanyag)

A polgármester a benyújtott írásbeli vitaanyag értelmében előterjesztette *Dunaszerdahely Város 2024. évi költségvetésének 2/2024 sz. módosító javaslatát.*

A polgármester a pénzügyi és vagyonyilvántartási főosztály vezetőjének adott szót, aki a jelenlévőknek bemutatta a dokumentumot.

Horony Ákos városi tanácsi tag 14.08 órakor érkezett az ülésterembe.

Fekete Zoltán főellenőr elmondta, hogy a beterjesztett költségvetés-módosítás összhangban áll a vonatkozó jogszabályokkal, és a javasolja annak elfogadását.

Nagy Krisztián városi tanácsi tag azt a kérdést tette fel, hogy sikerült-e rendezni a Gastro DS, s.r.o. társaság adósságát, amelyről a városi tanács márciusi ülésén esett szó.

A polgármester elmondta, hogy a társaság a dotációt a megkötött szerződések alapján beérkezett számlák kifizetésére használta fel. A társaság folyamatosan csökkenti az adósságát, de az sajnos nem tűnik el egyik napról a másikra. A társaság eddigi működése azonban pozitív tendenciát mutat e téren.

Szabó László városi tanácsi tag rámutatott az egyes községeknek és városoknak nyújtott dotációkra, amelyet a rendkívüli kormányülésen kormányhatározatban hagytak jóvá. Megjegyezte, hogy egyes városok, köztük Dunaszerdahely is játszóterekre kapott dotációt. Érdeklődött, hogy mennyire volt befolyásuk a polgármestereknek ezekre a dotációkra, mivel észrevette, hogy egyes községek lényegesen magasabb összegeket kaptak például közvilágításra, a temetők rendben tartására, mint a városok, amelyek csak játszóterekre kaptak dotációt.

A polgármester elmondta, hogy a járási hivatal vezetője kapta a feladatot, hogy egyeztessen a polgármesterekkel, mire van szükség a községekben és városokban.

Megjegyezte, nem tudja, pontosan hogyan és mi alapján osztották szét a pénzesomagot. Hozzátette, hogy nem lehetett előre tudni, milyen keretösszegről van szó, de a játszóterek felújítása és kialakítása mindig aktuális. Ha előre tudható lett volna, milyen összegekről van szó, talán hatékonyabban is fel lehetett volna ezt használni. Végül emlékeztetett arra, hogy újra és újra felmerül a probléma, hogy a rózsaligeti játszótér fel kellene újítani. A dotációnak köszönhetően ez szerinte megvalósulhat, és így hatékonyan lesz ez az összeg felhasználva.

Szavazás az előterjesztésről:

3. sz. szavazás:
jelen vannak : 6
mellette : 6

ellene : 0
tartózkodott : 0
nem szavazott: 0

A javaslatot a testület elfogadta.

292/2024/14. sz.határozat

A Dunaszerdahelyi Városi Tanács

javasolja Dunaszerdahely Város Képviselő-testületének, hogy

hagyja jóvá Dunaszerdahely Város 2024. évi költségvetésének 2/2024. sz. módosítását az előterjesztett terjedelemben. a 4. ponthoz kapcsolódóan: Jelentés a 2024 júniusában befejezett ellenőrzések eredményeiről (265/2024/12. sz. vitaanyag)

A főellenőr a benyújtott írásbeli vitaanyag értelmében előterjesztette a *Jelentést a 2024 júniusában befejezett ellenőrzések eredményeiről.*

Szavazás az előterjesztésről:

4. sz. szavazás:
jelen vannak : 6
mellette : 6
ellene : 0
tartózkodott : 0
nem szavazott: 0

A javaslatot a testület elfogadta.

293/2024/12. sz.határozat

A Dunaszerdahelyi Városi Tanács

javasolja Dunaszerdahely Város Képviselő-testületének, hogy

vegye tudomásul

1. A 2024/2. sz. jelentést az ellenőrzések eredményéről
2. A 2024/3. sz. jelentést az ellenőrzések eredményéről

az 5. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat a főellenőr 2024. II. félévi munkatervének jóváhagyására (266/2024/12. sz. vitaanyag)

A főellenőr a benyújtott írásbeli vitaanyag értelmében előterjesztette a *Javaslatot a főellenőr 2024. II. félévi munkatervének jóváhagyására.*

Szavazás az előterjesztésről:

5. sz. szavazás:

jelen vannak : 6

mellette : 6

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott: 0

A javaslatot a testület elfogadta.

294/2024/12. sz.határozat

A Dunaszerdahelyi Városi Tanács

javasolja Dunaszerdahely Város Képviselő-testületének, hogy

hagyja jóvá

A főellenőr 2024. II. félévi munkatervét.

az 6. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat a Dunaszerdahely Város vagyonával való gazdálkodás és vagyonkezelés alapelvei 2. sz. módosításának jóváhagyására (267/2024/12. sz. vitaanyag)

A polgármester a benyújtott írásbeli vitaanyag értelmében előterjesztette a *Javaslatot a Dunaszerdahely Város vagyonával való gazdálkodás és vagyonkezelés alapelvei 2. sz. módosításának jóváhagyására.*

Szavazás az előterjesztésről:

6. sz. szavazás:

jelen vannak : 6

mellette : 6

ellene : 0
tartózkodott : 0
nem szavazott: 0

A javaslatot a testület elfogadta.

295/2024/12. sz.határozat

A Dunaszerdahelyi Városi Tanács

javasolja Dunaszerdahely Város Képviselő-testületének, hogy

hagyja jóvá

A Dunaszerdahely Város vagyonával való gazdálkodás és vagyonkezelés alapelvei 2. sz. módosítását az előterjesztett terjedelemben.

a 7. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat Dunaszerdahely Város vagyonának a Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. gazdasági társaság (székhely: Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, stat. számjel /IČO/: 46313834) javára történő átruházásának/kölcsönzésének jóváhagyására (268/2024/12. sz. vitaanyag)

A polgármester a benyújtott írásbeli vitaanyaggal összhangban előterjesztette a *Javaslatot Dunaszerdahely Város vagyonának a Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. gazdasági társaság (székhelye: Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, stat. számjel /IČO/: 46313834) javára történő átruházásának/kölcsönzésének jóváhagyására.*

Szavazás az előterjesztésről:

7. sz. szavazás:
jelen vannak : 6
mellette : 6
ellene : 0
tartózkodott : 0
nem szavazott: 0

A javaslatot a testület elfogadta.

296/2024/12. sz.határozat

A Dunaszerdahelyi Városi Tanács

javasolja Dunaszerdahely Város Képviselő-testületének, hogy

A/ vegye tudomásul:

1. hogy a város tulajdonát képező, Malé Blahovo (Sikabony/Kisabony) 436/11. szám alatti Közösségi Központban található, jelen határozat 1. számú mellékletében felsorolt ingó vagyontulajdonjogának átruházására irányuló szándékot 227,00 EUR vételár ellenében a Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. gazdasági társaság javára (székhelye: Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, stat. számjele /IČO/: 46313834) 227,00 EUR összesített általános értékben, melyet Ing. František Pápay, ingó vagyongazdálkodási és irodaberendezési szakosodott igazságügyi értékbecslő állapított meg 2024.04.15-én kelt 1/2024. számú Igazságügyi szakértői véleményében, 2024.6.7-én tették közzé Dunaszerdahely Város hirdetőtábláján és facebook-profilján,
2. hogy a jelen határozat 1. számú mellékletében felsorolt városi ingó vagyontulajdonjogának átruházása azért minősül különös méltánylást érdemlő esetnek a Dunaszerdahely Város vagyontulajdonjogával való gazdálkodás és vagyongazdálkodás alapelvei 2023. december 5-én elfogadott, 2024. március 19-én módosított változata 5. § 25. bek. j) pontja szerint, mivel az átruházás a város többségi részesedésével rendelkező gazdasági társaság javára történik közhasznú szolgáltatásnyújtás céljából.
3. hogy a városi ingó vagyontulajdonjogoknak – nevezetesen a jelen határozat 2. sz. mellékletében felsorolt, a Kisudvarnoki úti ravatalozóban található ingóságoknak, összesen 1 369,77 EUR maradványértékben (2024.6.30-i adat) – a Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. gazdasági társaság (székhelye: Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, stat. számjele /IČO/: 46313834) javára történő kölcsönzési szándékát 2024.6.7-én tették közzé Dunaszerdahely Város hivatalos tábláján és Facebook-profilján
4. hogy a jelen határozat 2. számú mellékletében felsorolt városi ingóságok kölcsönzése a Dunaszerdahely Város vagyontulajdonjogával való gazdálkodás és vagyongazdálkodás alapelvei 2023. december 5-én elfogadott, 2024. március 19-én módosított változata 7. § 19. bek. alapján különös méltánylást érdemlő esetnek minősül, tekintettel arra, hogy a város vagyontulajdonjogát közhasznú célokra használják.

B/ hagyja jóvá

1. A Malé Blahovo (Sikabony) 436/11. szám alatti Közösségi Központban található, jelen határozat 1. számú mellékletében felsorolt ingó vagyontulajdonjogának átruházását 227,00 EUR vételár ellenében a Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. gazdasági társaság javára (székhelye: Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, stat. számjele /IČO/: 46313834), melynek összesített általános értéke a 2024.04.15-én kelt 1/2024. számú Igazságügyi szakértői vélemény szerint 227,00 EUR, amely különös méltánylást érdemlő esetnek minősül a Dunaszerdahely Város vagyontulajdonjogával való gazdálkodás és vagyongazdálkodás alapelvei 2023. december 5-én

elfogadott, 2024. március 19-én módosított változata 5. § 25. bek. j) pontja szerint, mivel az átruházás a város többségi részesedésével rendelkező gazdasági társaság javára történik közhasznú szolgáltatásnyújtás céljából.

2. a város jelen határozat 2. mellékletében felsorolt, a Kisudvarnoki úti ravatalozóban található ingó vagyónak kölcsönzését összesen 1 369,77 EUR maradványértékben (2024.6.30-i adat) a Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. gazdasági társaság javára (székhelye: Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, stat. számjele /IČO/: 46313834), mely ingó vagyon kölcsönzése a Dunaszerdahely Város vagyónal való gazdálkodás és vagyonkezelés alapelvei 2023. december 5-én elfogadott, 2024. március 19-én módosított változata 7. § 19. bek. alapján különös méltánylást érdemlő esetnek minősül, tekintettel arra, hogy a város vagyona közhasznú célokra kerül felhasználásra.

B/ hatalmazza fel

a polgármestert az e határozat B/ pontjából eredő feladatok megvalósításához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

a 8. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat a Dunaszerdahely Város tulajdonában lévő, Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda cím alatti (stat. számjele /IČO/: 36 081 086) Alapiskola épületében található, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó szándék és a nyilvános versenytárgyalás pályázati feltételeinek jóváhagyására (269/2024/12. sz. vitaanyag)

A polgármester a benyújtott írásbeli vitaanyag értelmében előterjesztette a *Javaslatot a Dunaszerdahely Város tulajdonában lévő, Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda cím alatti (stat. számjele /IČO/: 36 081 086) Alapiskola épületében található, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó szándék és a nyilvános versenytárgyalás pályázati feltételeinek jóváhagyására.*

Szavazás az előterjesztésről:

8. sz. szavazás:
jelen vannak : 6
mellette : 6
ellene : 0
tartózkodott : 0
nem szavazott: 0

A javaslatot a testület elfogadta.

297/2024/12. sz.határozat

A Dunaszerdahelyi Városi Tanács

javasolja Dunaszerdahely Város Képviselő-testületének, hogy

A/ hagyja jóvá

1. a jelen határozat A/2. pontjában szereplő ingatlan ideiglenes feleslegessé nyilvánítását.
2. a szándékot a Dunaszerdahely Városban, a Dunaszerdahely ingatlan-nyilvántartási területen levő, a Smetana ligeti (Smetanov háj 286/9 szám alatti) Alapiskola épületében található, a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlan-nyilvántartási Főosztálya által a 4989 sz. tulajdoni lapon nyilvántartott, 22,7 m² összapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására iskolai étkezde üzemeltetése céljából, nyilvános versenytárgyalás alapján, 61,00 EUR/m² (azaz négyzetméterenkénti hatvanegy euró) éves minimális bérleti díj ellenében (kikiáltási ár).
3. az e határozat A/2 pontja szerinti, Dunaszerdahely Város tulajdonában levő, nem lakás céljára szolgáló helyiségekre vonatkozó bérleti szerződés megkötésére irányuló legmegfelelőbb ajánlatra kiírt nyilvános versenytárgyalás meghirdetését,
4. a nyilvános versenytárgyalás feltételeit, e határozat 1. sz. mellékletében foglalt részletezésben,
5. a dunaszerdahelyi Smetana ligeti (cím: Smetanov háj 286/9, Dunajská Streda) Alapiskola mint bérbeadó és az ajánlattevő között a jelen határozat A/2. pontjában megjelölt, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó szerződés megkötését az ajánlatok elbírálásáért felelős bizottság által meghatározott sorrendben.
6. a versenytárgyalásra beérkező pályázatokat elbíráló bizottságot:
a bizottság tagja (a városi képviselő-testület tagja): a
bizottság tagja (a városi képviselő-testület tagja): a
bizottság tagja (a városi képviselő-testület tagja): a
bizottság tagja (a jogi referatúra részéről): bizottsági póttag:
bizottsági póttag:
A bizottság titkára a városi hivatal polgármester által megbízott munkatársa, aki a versenytárgyalással összefüggő adminisztratív feladatok ellátását biztosítja.

B/ hatalmazza fel a polgármestert

1. hogy biztosítsa a jelen határozat A/2. pontjában megjelölt, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadási szándékának nyilvános versenytárgyalás formájában történő közzétételét Dunaszerdahely Város és az alapiskola hivatalos hirdetőtábláján, Dunaszerdahely Város és az érintett alapiskola honlapján, valamint a város Facebook-profilján, a nyilvános versenytárgyalás feltételei közzétételi helyének megjelölésével,
2. hogy biztosítsa a jelen határozat A/2. pontjában megjelölt, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadási szándékának kereskedelmi pályázat formájában történő közzétételét Dunaszerdahely Város és az érintett alapiskola hivatalos hirdetőtábláján, Dunaszerdahely Város és az alapiskola honlapján, valamint a város Facebook-profilján, a nyilvános versenytárgyalás feltételei közzétételi helyének megjelölésével,
3. a határozat megvalósításához szükséges jognyilatkozatok megtételére.
4. felhatalmazza a Smetana ligeti (Smetanov háj 286/9, Dunajská Streda cím alatti) Alapiskola igazgatónőjét, hogy kösse meg a jelen határozat A/2. pontjában megjelölt, nem lakás céljára szolgáló helyiségekre vonatkozó bérleti szerződést az iskolai büfé üzemeltetésére kiírt nyilvános versenytárgyalás eredménye alapján a Smetana ligeti (Smetanov háj 286/9, Dunajská Streda cím alatti) Alapiskola mint bérbeadó és a kereskedelmi pályázat nyertese mint bérlő között.

a 9. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat a 243/5 helyrajzi számú telek bérbeadásának jóváhagyására Gejza Dórák javára, címe Galantská cesta 4, 929 01 Dunajská Streda, stat. számjele /IČO/: 44638213 (270/2024/12. sz. vitaanyag)

A polgármester a benyújtott írásbeli vitaanyag értelmében előterjesztette a *Javaslatot a 243/5 hrsz. telek bérbeadásának jóváhagyására Gejza Dórák javára, címe Galantská cesta 4, 929 01 Dunajská Streda, stat. számjele /IČO/: 44638213.*

Szavazás az előterjesztésről:

9. sz. szavazás:
jelen vannak : 6
mellette : 6

ellene : 0
tartózkodott : 0
nem szavazott: 0

A javaslatot a testület elfogadta.

298/2024/12. sz.határozat

A Dunaszerdahelyi Városi Tanács

javasolja Dunaszerdahely Város Képviselő-testületének, hogy

A/ hagyja jóvá

1. a jelen határozat 2. pontjában szereplő ingatlan ideiglenes feleslegessé nyilvánítását.
2. a 243/5 helyrajzi számú, egyéb művelési ág besorolású, 30 m² alapterületű, Dunaszerdahely ingatlan-nyilvántartási területén, Dunaszerdahely településen, a Geodet-DS s.r.o. földmérő társaság (stat. számjele /IČO/: 53665571) által kidolgozott, 2024.4.24-én kelt 1019/2024. sz. vázrajzzal kialakított telek bérbeadásának szándékát Gejza Dórák (címe: Galantská cesta 4, 929 01 Dunajská Streda, stat. számjele /IČO/: 44638213) javára, az alábbi feltételekkel:
 - a bérleti szerződés célja: szaniter konténer elhelyezése gyorsbűfé üzemeltetésére szolgáló moduláris építmény mellé (akadálymentes szaniterhelyiség pelenkázópulttal a meglévő játszótéren),
 - bérleti időszak: 2038.11.09-ig
 - éves bérleti díj: 19,15 euró (azaz tizenkilenc euró tizenöt cent)/m² alapterület mint különös méltánylást érdemlő esetet a községi vagyongazdálkodásról szóló, többször módosított 138/1991. sz. SZNT-törvény 9aa. § (2) bek. e) pontja, valamint a 2023.12.5-én kelt, 2024.03.19-i 1. sz. Függelék által módosított, a Dunaszerdahely Város vagyónával való gazdálkodás és vagyonkezelés alapelvei értelmében, az alábbi indokolással: olyan telek és a hozzá tartozó terület bérbeadásáról van szó, amely elhelyezkedésénél és használatánál fogva elválaszthatatlan egységet alkot a bérelő tulajdonában lévő építménnyel, valamint az ehhez az építményhez hozzáférést biztosító terület bérbeadásáról, amelyet általánosan elfogadható közérdekű célra használnak majd (akadálymentes szaniterhelyiség pelenkázópulttal a meglévő játszótéren).

A jelen javaslat 2. pontja szerinti ingatlan-bérbeadási szándéknak mint a községi vagyongazdálkodásról szóló, többször módosított 138/1991. sz. SZNT-törvény 9aa. § (2) bek. e) pontja értelmében különös méltánylást érdemlő esetnek a jóváhagyásához a városi képviselő-testület háromötödös többségének egyetértő szavazata szükséges.

3. ingatlan-bérleti szerződés megkötése a Dunaszerdahely Város tulajdonát képező, 243/5 helyrajzi számú, egyéb művelési ág besorolású, 30 m² alapterületű, a

Dunaszerdahely ingatlan-nyilvántartási területen, Dunaszerdahely településen elterülő, a Geodet-DS s.r.o. földmérő társaság (stat. számjele /IČO/: 53665571) által kidolgozott, 2024.4.24-én kelt 1019/2024. sz. vázrajzzal kialakított telek bérbeadásáról Dunaszerdahely Város mint bérbeadó és Gejza Dórák (címe: Galantská cesta 4, 929 01 Dunajská Streda, stat. számjele /IČO/: 44638213) mint bérlő között a következő feltételekkel:

- a bérleti szerződés célja: szaniter konténer elhelyezése gyorsbüfé üzemeltetésére szolgáló moduláris építmény mellé (akadálymentes szaniterhelyiség pelenkázópulttal a meglévő játszótéren),
- bérleti időszak: 2038.11.09-ig
- éves bérleti díj: 19,15 euró (azaz tizenkilenc euró tizenöt cent)/m² alapterület mint különös méltánylást érdemlő esetet a községi vagyongazdálkodásról szóló, többször módosított 138/1991. sz. SZNT-törvény 9aa. § (2) bek. e) pontja, valamint a 2023.12.5-én kelt, 2024.03.19-i 1. sz. Függelék által módosított, a Dunaszerdahely Város vagyónával való gazdálkodás és vagyonkezelés alapelvei értelmében, az alábbi indokolással: olyan telek és a hozzá tartozó terület bérbeadásáról van szó, amely elhelyezkedésénél és használatánál fogva elválaszthatatlan egységet alkot a bérlő tulajdonában lévő építménnyel, valamint az ehhez az építményhez hozzáférést biztosító terület bérbeadásáról, amelyet általánosan elfogadható közérdekű célra használnak majd (akadálymentes szaniterhelyiség pelenkázópulttal a meglévő játszótéren).

A jelen javaslat 3. pontja szerinti ingatlan-bérleti szerződés megkötésének mint különös méltánylást érdemlő esetnek a jóváhagyásához a községi vagyongazdálkodásról szóló, többször módosított 138/1991. sz. SZNT-törvény 9aa. § (2) bek. e) pontjával összhangban a városi képviselő-testület háromötödös többségének egyetértő szavazata szükséges.

B/ hatalmazza fel a polgármestert a határozat megvalósításához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

a 10. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat a Szlovák Földalap kezelésében levő földterület társtulajdonosi hányadának megvásárlására (271/2024/12. sz. vitaanyag)

A polgármester a benyújtott írásbeli vitaanyagnak megfelelően előterjesztette a *Javaslatot a Szlovák Földalap kezelésében levő földterület társtulajdonosi hányadának megvásárlására.*

Szavazás az előterjesztésről:

10. sz. szavazás:
jelen vannak : 6
mellette : 6
ellene : 0
tartózkodott : 0
nem szavazott: 0 A
javaslatot a testület
elfogadta.

299/2024/12 sz.határozat

A Dunaszerdahelyi Városi Tanács

javasolja Dunaszerdahely Város Képviselő-testületének, hogy

A/ hagyja jóvá az alábbi paraméterekkel rendelkező telek megvásárlását: a Szlovák Földalap kezelésében levő, Dunaszerdahely ingatlan-nyilvántartási területen, a Dunaszerdahelyi járásban, Dunaszerdahely településen elterülő, a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlan-nyilvántartási Osztálya által az 5345 sz. tulajdoni lapon, 338/1 helyrajzi szám alatt az „E” regiszterben vezetett, szántóföld művelési ág besorolású, 389 m² alapterületű telek az alábbi, azonosítatlan tulajdonosok társtulajdoni hányadaiban: a/ Véghová Anna, SZK (Szlovák Földalap) 1/6 rész, b/ Végh Július, SZK (Szlovák Földalap) 1/6 rész, c/ Véghová Helena, SZK (Szlovák Földalap) 1/6 rész;

Dunaszerdahely Város város tulajdonába, 17,48 EUR/m² vételáron, tehát összesen 3 399,86 EUR (azaz háromezer-háromszázkilencvenkilenc euró és nyolevanhat eurócent) ellenében, valamint a szerződéskötéssel kapcsolatos átalányköltségek megfizetése ellenében 10,- EUR (azaz tíz euró) összegben; a „Gyalog- és kerékpárút – Pódafai út, Dunaszerdahely” közhasznú építménnyel érintett földterület tulajdonjogi helyzetének rendezése érdekében; a Dunaszerdahely Város vagyonával való gazdálkodás alapelveiről szóló, többször módosított önkormányzati rendelet

3. cikke 1. ax) pontjával összhangban, amely rendelet elérhető Dunaszerdahely Város honlapján, az <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>.aloldalon.

B/ hatalmazza fel

a polgármestert a határozat A/ pontjának megvalósításához szükséges jogügyletek elvégzésére.

a 11. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat a GEOREAL, a.s. társaságtól a Dunaszerdahely Város tulajdonába kerülő infrastrukturális építmények és földterületek jelképes vételáron történő megvásárlására (272/2024/12. sz. vitaanyag)

A polgármester a benyújtott írásbeli vitaanyag értelmében előterjesztette a *Javaslatot infrastrukturális építmények és földterületek jelképes vételáron történő megvásárlására a GEOREAL, a.s. társaságtól Dunaszerdahely Város tulajdonába.*

Szavazás az előterjesztésről:

11. sz. szavazás:

jelen vannak : 6
mellette : 6
ellene : 0
tartózkodott : 0
nem szavazott: 0

A javaslatot a testület elfogadta.

300/2024/12. sz.határozat

A Dunaszerdahelyi Városi Tanács

javasolja Dunaszerdahely Város Képviselő-testületének, hogy

A/ hagyja jóvá

1. A következő építmények megvásárlását: „GEOREAL LAKÓPARK III – OBYTNÓA ZÓNA GEOREAL III” TERÜLET, G130-as és G131-es HELYSZÍN – SO 02 közút”, amelynek használatát Dunaszerdahely Város mint építésügyi hatóság az eladónak mint építetőnek a 34782/DS/11034/2024/033-KNA, ID:13940/005 számú, 2024.05.30-án kelt használatbavételi engedéllyel engedélyezte és a „GEOREAL LAKÓPARK III – OBYTNÓA ZÓNA GEOREAL III” TERÜLET, G130-as és G131-es HELYSZÍN – az SO 02 közút melletti növényzettel beültetett terület”, amelynek használatát Dunaszerdahely Város mint építésügyi hatóság az eladónak mint építetőnek a 33726/DS/11032/2024/033-KNA, ID:13939/005 számú, 2024.05.30-án kelt használatbavételi engedéllyel engedélyezte, s amelyek a Sikabony ingatlan-nyilvántartási területen, a Dunaszerdahelyi járásbeli Dunaszerdahely településen helyezkednek el, s amelyek Dunaszerdahely Város javára kerül megvásárlásra 1,- euró (azaz egy euró) jelképes vételáron, plusz a vonatkozó ÁFA, a Dunaszerdahely Város vagyonával való gazdálkodás alapelveiről szóló, többször módosított önkormányzati rendelet 3. cikke 1. ax) pontjával, valamint a Más beruházók által kiépített helyi utak, közvilágítási berendezések és földbe süllyesztett konténerek Dunaszerdahely Város tulajdonába és kezelésébe történő átvételét szabályozó Alapelvekről szóló, többször

módosított önkormányzati rendelettel összhangban, amely szabályzatok elérhetőek Dunaszerdahely Város honlapján, a <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>, aloldalon, az alábbi feltételek teljesülése esetén:

1.1 Eladó mint építtető az alábbi dokumentumokat köteles Dunaszerdahely Városnak benyújtani, mielőtt Dunaszerdahely Várossal megkötné az adásvételi szerződést:

- jogerős építési engedély,
- jogerős használatbavételi engedély,
- a kivitelezési eljárás során ellenőrzött tervdokumentáció – eredeti példány,
- az építmény megvalósítási terve a szakmai alkalmassággal rendelkező személy és a kivitelező bélyegzőjének lenyomatával – eredeti példány,
- a tényleges kivitelezés geodéziai bemérése – eredeti példány,
- szakértői vélemény az átadandó építmény általános értékének meghatározásához – eredeti példány,
- a termékek előírt tulajdonságainak megfeleléséről szóló dokumentumok.

1.2. A Dunaszerdahely Várossal kötendő adásvételi szerződés megkötését megelőzően a Dunaszerdahelyi Városi Hivatal illetékes szervezeti egységeinek az adásvételi szerződés megkötésének időpontjától kezdődően egyetértő véleményt kell kiadniuk a fent említett építmények átvételének lehetőségéről.

2. A „GEOREAL LAKÓPARK III – GEOREAL III LAKOTT TERÜLET, G130-as és G131-es HELYSZÍN – SO 08 Közvilágítás“ építmény megvásárlását, amelynek használatát Dunaszerdahely Város mint építésügyi hatóság az eladónak mint építtetőnek a 8168/DS/9558/2024/033-KNA, ID:13530/004 számú, 2024.04.12-én kelt használatbavételi engedéllyel engedélyezte, s amely a Sikabony (Kisabony) ingatlan-nyilvántartási területen, a Dunaszerdahelyi járásbeli Dunaszerdahely településen helyezkedik el, s amelyek Dunaszerdahely Város javára kerül megvásárlásra 1,- euró (azaz egy euró) jelképes vételáron, plusz a vonatkozó ÁFA, a Dunaszerdahely Város vagyonával való gazdálkodás alapelveiről szóló, többször módosított önkormányzati rendelet 3. cikke 1. ax) pontjával, valamint a Más beruházók által kiépített helyi utak, közvilágítási berendezések és földbe süllyesztett konténerek Dunaszerdahely Város tulajdonába és kezelésébe történő átvételét szabályozó Alapelvekről szóló, többször módosított önkormányzati rendelettel összhangban, amely szabályzatok elérhetőek Dunaszerdahely Város honlapján, a <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>, aloldalon, az alábbi feltételek teljesülése esetén:

2.1 Az Eladó mint építtető az alábbi dokumentumokat köteles Dunaszerdahely Városnak benyújtani, mielőtt a várossal megkötné az adásvételi szerződést:

- jogerős építési engedély,
- jogerős használatbavételi engedély,
- a kivitelezési eljárás során ellenőrzött tervdokumentáció – eredeti példány,
- az építmény megvalósítási terve a szakmai alkalmassággal rendelkező személy és a kivitelező bélyegzőjének lenyomatával – eredeti példány,

- Az építési munkálatokról szóló felülvizsgálati jelentések – eredeti példány,
- a megvilágítás osztályának kiszámítása és meghatározása az STN EN 13201 - Közutak megvilágítása szlovák norma szerint minden útszakaszra önállóan történik.
- a tényleges kivitelezés geodéziai bemérése – eredeti példány,
- villamos berendezés üzembe helyezés előtti első felülvizsgálatáról és időszakos felülvizsgálatáról szóló jelentés,
- szakértői vélemény az átadandó építmény általános értékének meghatározásához – eredeti példány,
- a termékek előírt tulajdonságainak megfeleléséről szóló dokumentumok.

2.2. A Dunaszerdahely Várossal kötendő adásvételi szerződés megkötését megelőzően a Dunaszerdahelyi Városi Hivatal illetékes szervezeti egységeinek az adásvételi szerződés megkötésének időpontjától kezdődően egyetértő véleményt kell kiadniuk a fent említett építmények átvételének lehetőségéről.

3. A Sikabony (Kisabony) ingatlan-nyilvántartási területen, a Dunaszerdahelyi járásbeli Dunaszerdahely településen levő, a „C” regiszterben 1013/204 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, egyéb művelési ág besorolású, 11 621 m² alapterületű, a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlan-nyilvántartási Főosztálya által a 4533 sz. tulajdoni lapon vezetett telek megvásárlását Dunaszerdahely Város javára 1,- euró (azaz egy euró) jelképes vételáron, plusz a vonatkozó ÁFA, a Dunaszerdahely Város vagyonával való gazdálkodás alapelveiről szóló, többször módosított önkormányzati rendelet 3. cikke 1. ax) pontjával összhangban, amely szabályzat elérhető Dunaszerdahely Város honlapján, a <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>.aloldalon.

B/ hatalmazza fel

a polgármestert a határozat A/ pontjának megvalósításához szükséges jogügyletek elvégzésére.

a 12. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat szolgálat alapításának jóváhagyására Dunaszerdahely Város javára a DS DEVELOPMENT, s.r.o. társaság tulajdonában lévő telkekre vonatkozóan (273/2024/12. sz. vitaanyag).

A polgármester a benyújtott írásbeli vitaanyaggal összhangban előterjesztette a *Javaslatot szolgálat alapításának jóváhagyására Dunaszerdahely Város javára a DS DEVELOPMENT, s.r.o. társaság tulajdonában lévő telkekre vonatkozóan.*

Nagy Krisztián városi tanácsi tag feltette a kérdést, hogy van-e még akadálya a Szent István-tér felújításának.

A polgármester elmondta, hogy minden cm²-nek jogilag rendezettnek kell lennie, és bizonyos megoldások valóban nagyon hosszadalmasak, mivel a másik fél számára a rendezés nem mindig jelent prioritást. Megjegyezte, hogy a város minden tőle telhetőt megtesz, hogy a folyamat a részünkről zökkenőmentes legyen.

Szavazás az előterjesztésről:

12. sz. szavazás:

jelen vannak : 6

mellette : 6

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott: 0

A javaslatot a testület elfogadta.

301/2024/12. sz.határozat

A Dunaszerdahelyi Városi Tanács

javasolja Dunaszerdahely Város Képviselő-testületének, hogy

A/ hagyja jóvá

1.szolgalom alapítását a DS DEVELOPMENT, s.r.o. (Hlavná 21, 929 01 Dunajská Streda, stat. számjel /IČO/: 36 253 111) társaság tulajdonában lévő telkekre vonatkozóan; melyek helye és azonosító paraméterei a következők: Dunaszerdahely ingatlan-nyilvántartási terület, Dunaszerdahelyi járás, Dunaszerdahely település, „C” regiszter, 1684/8 helyrajzi szám, beépített területek és udvarok művelési ág, alapterület 64 m², valamint „C” regiszter, 1685/2 helyrajzi szám, egyéb művelési ág, alapterület 19 m², mely telkeket a GEOPLANDS s.r.o. földmérő társaság (székhelye Ul. Kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, stat. számjele /IČO/: 46 610 910) alakított ki a 2024.02.21-i 46610910128/2024 sz. vázrajzzal, melyet a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlan-nyilvántartási Főosztálya 2024.03.13-én, G1 – 668/2024 sz. alatt hitelesített; Dunaszerdahely Város (székhelye: Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, st. számjele /IČO/: 00 305 383) javára; „A Szent István tér REVITALIZÁCIÓJA” építmény elhelyezése, kivitelezése, használatbavételi engedélyeztetése, megléte, fenntartása, üzemeltetése és felújítása céljából; határozatlan időre, 1,- € (azaz egy euró) plusz a vonatkozó ÁFA egyszeri kifizetés ellenében; ami összhangban áll a Dunaszerdahely Város vagyonával való gazdálkodás alapelveiről szóló, többször módosított szabályzattal, amely elérhető Dunaszerdahely Város honlapján, a <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla> aloldalon.

B/ hatalmazza fel

a polgármestert a határozat A/ pontjának megvalósításához szükséges jogügyletek elvégzésére.

a 13. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat a Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete által 2023.12.05-én elfogadott 213/2023/9. sz. határozat megszüntetésére (274/2024/12. sz. vitaanyag)

A polgármester az írásbeli vitaanyag értelmében előterjesztette *a Javaslatot a Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete által 2023.12.05-én elfogadott 213/2023/9. sz. határozat megszüntetésére.*

Szavazás az előterjesztésről:

13. sz. szavazás:

jelen vannak : 6

mellette : 6

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott: 0

A javaslatot a testület elfogadta.

302/2024/12. sz.határozat

A Dunaszerdahelyi Városi Tanács

javasolja Dunaszerdahely Város Képviselő-testületének, hogy

A/ hagyja jóvá a Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete által 2023.12.05-én elfogadott 213/2023/9. sz. határozat megszüntetését.

B/ hatalmazza fel

a polgármestert a fenti határozat megvalósításához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

a 14. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat szolgalmi jog alapításáról szóló előszerződés megkötésére a Západoslovenská distribučná, a.s. társaság és Dunaszerdahely Város között (275/2024/12. sz. vitaanyag)

A polgármester a benyújtott írásbeli vitaanyag értelmében előterjesztette a *Javaslatot szolgalmi jog alapításáról szóló előszerződés megkötésére a Západoslovenská distribučná, a.s. társaság és Dunaszerdahely Város között.*

Szavazás az előterjesztésről:

14. sz. szavazás:
jelen vannak : 6
mellette : 6
ellene : 0
tartózkodott : 0
nem szavazott: 0

A javaslatot a testület elfogadta.

303/2024/12. sz.határozat

A Dunaszerdahelyi Városi Tanács

javasolja Dunaszerdahely Város Képviselő-testületének, hogy

A/vegye tudomásul hogy a Dunaszerdahely Város vagyonával való gazdálkodás alapelveiről szóló, többször módosított szabályzat 8. cikke 1. pontjával összhangban, amely elérhető

Dunaszerdahely Város honlapján, a <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla> aloldalon: „Szolgalmi jog a város tulajdonát képező telekre csak a legszükségesebb mértékben alapítható, mégpedig 6 hónapnál nem régebbi igazságügyi szakértői vélemény alapján megállapított egyszeri térítés ellenében, amely legfeljebb 30 euró/1 m² alapterület lehet. Ha az egyszeri térítés összege nem éri el a 250 eurót, átalány formájában az egyszeri térítés teljes összegét kell figyelembe venni, azaz 250 euró összeget”.

B/ hagyja jóvá

szolgalmi jog alapításáról szóló előszerződés megkötését az alábbi telkekre: a Dunaszerdahely ingatlan-nyilvántartási területen, Dunaszerdahely településen, a Dunaszerdahelyi járásban levő, „E” regiszter 973. helyrajzi számú, beépített terület és udvar művelési ág besorolású, 3 473 m² alapterületű telek; valamint a „C” regiszter 2852 helyrajzi számú, beépített terület és udvar művelési ág besorolású, 12 981 m² alapterületű telek, melyeket a Dunaszerdahelyi Járás Hivatal Ingatlan-nyilvántartási Főosztálya az 5441. sz tulajdoni lapon vezet; a Západoslovenská distribučná, a.s. társaság javára (székhelye: Čulenova 6, 816 47 Bratislava, stat. számjele /IČO/: 36 361 518), a „DS Dunaszerdahely, Ipari utca – NNK“ építmény elhelyezése, kivitelezése és használatbavételi engedélyeztetése céljára, az L13.0969.23.0001 sz. beszerzés 2. sz. helyszínrajzában megjelölt mértékben, a helyszínrajz címe Situácia/Helyzetmegjelölés, kiadásának dátuma 2024/01, kiállítója Ing. Jozef Világi; akkora alapterületen, amelyet a

vázrajz a jövőbeli kedvezményezett által a villamosenergia-létesítmények megépítését követően a szolgálmak bemérésére pontosít; a fent említett vázrajzban meghatározott, mért szolgálmak területének 1 m² után egyszeri 30,- € (azaz harminc euró) kifizetés ellenében, a következő szerződési feltétel mellett:

- a szolgálmi jog jövőbeli kedvezményezettje a „DS Dunaszerdahely, Ipari utca – NNK“ elnevezésű építmény használatbavételi eljárásának lefolytatásáig vállalja, hogy a 2024 januárjában Ing. Jozef Világi által készített L13.0969.23.0001 sz. beszerzés 2. sz. „Situácia/Helyzetmegjelölés” c. helyszínrajzában kijelölt terjedelmű építmény által érintett járdát teljes szélességében és hosszában, saját költségére, bárminemű költségtérítésre vonatkozó igény nélkül felújítja; és vállalja, hogy e területet a fenti építményre vonatkozó használatbavételi engedély jogerőre emelkedésének napjától számított 30 napon belül 1,- euró plusz az érvényes ÁFA ellenérték fejében Dunaszerdahely Város tulajdonába átruházza.

B/ hatalmazza fel

a polgármestert a jelen határozat B/ pontjának megvalósításához szükséges jogügyletek elvégzésére.

a 15. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat ingyenes telekcseré jóváhagyására Dunaszerdahely Város és az BGI, s.r.o. társaság között (276/2024/12. sz. vitaanyag)

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot ingyenes telekcseré jóváhagyására Dunaszerdahely Város és az BGI, s.r.o. társaság között* az írásbeli előterjesztés értelmében. A polgármester továbbá elmondta, hogy bár a városfejlesztési bizottság az előterjesztés jóváhagyását javasolta, a pénzügyi szakbizottság más véleményen volt. A bizottsági ülések eredményei alapján és a kérelmezővel való egyeztetés alapján az előterjesztés módosítását javasolja. A város mint cserélő fél tulajdonában lévő 15 m² és 3 m² nagyságú telek ellenérték fejében történő cseréjére kerül sor a társaság mint cserélő fél tulajdonában lévő 10 m² nagyságú telekre, mégpedig ezen ingatlanok általános értéke közötti különbözetnek megfelelő összegű ellenérték fejében, ami 839,04 euró. A fennmaradó 23 m² területet, amely szintén csere tárgyát képezte volna, a város szimbolikus 1 euró összegért vásárolta meg a társaságtól. Megjegyezte továbbá, hogy az szóban forgó ingatlanok ellenérték fejében történő cseréjének szándékát a törvény által előírt határidőre közzétették. Ebből egyértelműen kiderül, hogy az előterjesztett javaslat csak szeptemberben kerülhet a képviselő-testület elé minden törvényes kötelesség betartása mellett.

Hakszer Roland városi tanácsi tag feltette a kérdést, hogy a társaság által megvásárolni kívánt telkeken vannak-e parkolóhelyek.

A polgármester elmondta, hogy a területen csak járda található.

Szavazás az előterjesztésről a módosító javaslattal együtt:

15. sz. szavazás:

jelen vannak : 6

mellette : 6

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott: 0

A javaslatot a testület elfogadta.

304/2024/12. sz.határozat

A Dunaszerdahelyi Városi Tanács

javasolja Dunaszerdahely Város Képviselő-testületének, hogy

A/vegye tudomásul

1. hogy a Dunaszerdahely Város, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, St. számjel /IČO/: 00 305 383, tulajdonában élő telkek cseréjének szándékát; a telkek helye és azonosító paraméterei a következők: Dunaszerdahely ingatlan-nyilvántartási terület, Dunaszerdahelyi járás, Dunaszerdahely település, „C” regiszter, 2588/88 helyrajzi szám, beépített terület és udvar művelési ág, alapterület 15 m², valamint „C” regiszter, 2588/90 helyrajzi szám, beépített terület és udvar művelési ág, alapterület 3 m², mely telkeket a GEOPLAN DS s.r.o. földmérő társaság (székhelye Ul. Kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, stat. számjele /IČO/: 46 610 910) alakított ki a 2023.11.13-i 46610910-474/2023 sz. vázrajzzal, melyet a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlan-nyilvántartási Főosztálya 2023.11.28-án, G1 – 2647/2023 sz. alatt hitelesített; mint különös méltánylást érdemlő eset a községek vagyonáról szóló 138/1991. sz. SZNT-törvény 9a. § (15) bek. f) pontja és Dunaszerdahely Város vagyonával való gazdálkodás alapelvei értelmében, amely Dunaszerdahely Város weboldalán a <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla> aloldalon a város legalább 15 nappal az átruházás jóváhagyása előtt közzéteszi a hirdetőtábláján, weboldalán és facebook-profilján, és ezek az adatok legalább az átruházás jóváhagyásáig nyilvánosak, azon telek vagyoni jogi rendezése céljából, amelyen a nyilvánosság számára hozzáférhető egyházi-szakrális műemlék (Szűz Mária szobra) található.

2. hogy a Dunaszerdahely Város, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, St. számjel /IČO/: 00 305 383, tulajdonában lévő telkek általános értéke; a telkek helye és azonosító paraméterei a következők: Dunaszerdahely ingatlan-nyilvántartási terület, Dunaszerdahelyi járás, Dunaszerdahely település, „C” regiszter, 2588/88 helyrajzi szám, beépített terület és udvar művelési ág, alapterület 15 m², valamint „C” regiszter, 2588/90 helyrajzi szám, beépített terület és udvar művelési ág, alapterület 3 m², mely telkeket a GEOPLAN DS s.r.o. földmérő társaság (székhelye Ul. Kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, stat. számjele /IČO/: 46 610 910) alakított ki a 2023.11.13-i 46610910-474/2023 sz. vázrajzzal, melyet a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlan-nyilvántartási Főosztálya 2023.11.28-án, G1 – 2647/2023 sz. alatt hitelesített; Ing.

František Dudek által 2023. 12.08-án kiadott 130/2023. sz. értékbecslés alapján került megállapításra

1 887,84 euró összegben (azaz ezernyolcszáznyolcvanhét euró nyolcvannégy eurócent).

3. hogy a BGI s.r.o., Hlavná 1538/31, 929 01 Dunajská Streda, st. számjele: 51 822 202, tulajdonában lévő telkek általános értéke; a telkek helye és azonosító paraméterei a következők: Dunaszerdahely ingatlan-nyilvántartási terület, Dunaszerdahelyi járás, Dunaszerdahely település, „C” regiszter, 2588/81 helyrajzi számú, a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlan-nyilvántartási Főosztálya által a 8531 sz. tulajdoni lapon nyilvántartva, beépített terület és udvar művelési ág, alapterület 1 m²; valamint „C” regiszter, 3057/7 helyrajzi szám, a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlan-nyilvántartási Főosztálya által a 8531 sz. tulajdoni lapon nyilvántartva, beépített terület és udvar művelési ág, alapterület 9 m²; az általános érték Ing. František Dudek által 2023. 12.08-án kiadott 130/2023. sz. értékbecslés alapján került megállapításra 1 048,80 euró összegben (azaz ezernegyvennyolc euró nyolcvan eurócent).

4. hogy a BGI s.r.o., Hlavná 1538/31, 929 01 Dunajská Streda, st. számjele: 51 822 202, tulajdonában lévő telkek általános értéke; a telkek paraméterei: Dunaszerdahely város kataszteri területén, Dunaszerdahely városban, a Dunaszerdahelyi Járásban a Dunaszerdahelyi Járás Hivatal Ingatlan-nyilvántartási Főosztálya által 2023.11.08-án G1-2647/2023. sz. alatt hitelesített, a GEOPLAN DS s.r.o. földmérő társaság által (székhelye Ul. Kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, st. számjele /IČO/: 46 610 910) 2023.11.13-án kiadott 46610910-474/2023. sz. vázrajzzal kialakított, a „C” regiszterben 2588/78 helyrajzi szám alatt beépített terület és udvar művelési ág besorolású 23 m² alapterületű telek általános értékét Ing. František Dudek által 2023. 12.08-án kiadott 130/2023. sz. értékbecslés alapján került megállapításra 2 412,24 euró összegben (azaz kettőezernégyszázötvenkettő euró huszonnégy eurócent).

5. hogy a Dunaszerdahely Város, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, St. számjel /IČO/: 00 305 383, tulajdonában lévő telkek cseréjének jóváhagyása; a telkek helye és azonosító paraméterei a következők: Dunaszerdahely ingatlan-nyilvántartási terület, Dunaszerdahelyi járás, Dunaszerdahely település, „C” regiszter, 2588/88 helyrajzi szám, beépített terület és udvar művelési ág, alapterület 15 m², valamint „C” regiszter, 2588/90 helyrajzi szám, beépített terület és udvar művelési ág, alapterület 3 m², mely telkeket a GEOPLAN DS s.r.o. földmérő társaság (székhelye Ul. Kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, stat. számjele /IČO/: 46 610 910) alakított ki a 2023.11.13-i 46610910-474/2023 sz. vázrajzzal, melyet a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlan-nyilvántartási Főosztálya 2023.11.28-án, G1 – 2647/2023 sz. alatt hitelesített; Dunaszerdahely ingatlan-nyilvántartási terület, Dunaszerdahelyi járás, Dunaszerdahely település, „C” regiszter, 2588/81 helyrajzi számú, a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlan-nyilvántartási Főosztálya által a 8513 sz. tulajdoni lapon nyilvántartva, beépített terület és udvar művelési ág, alapterület 1 m²; valamint „C” regiszter, 3057/7 helyrajzi szám, a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlan-nyilvántartási Főosztálya által a 36 sz. tulajdoni lapon nyilvántartva, beépített terület és

udvar művelési ág, alapterület 9 m²; mint különös méltánylást érdemlő eset a községek vagyonáról szóló 138/1991. sz. SZNT-törvény 9a. § (15) bek. f) pontja és Dunaszerdahely Város vagyonával való gazdálkodás alapelvei értelmében, amely Dunaszerdahely Város weboldalán a <https://dunstreda.sk/zasadypravidla> aloldalon; a telek vagyoni rendezése céljából, amelyen a nyilvánosság számára hozzáférhető egyházi-szagrális műemlék (Szűz Mária szobra) található; a jóváhagyáshoz az összes önkormányzati képviselő háromötödös többségének egyetértő szavazata szükséges.

B/ hagyja jóvá

1.a Dunaszerdahely város kataszteri területén, Dunaszerdahely városban, a Dunaszerdahelyi járásban található telkek ingyenes cseréjét: mint különös méltánylást érdemlő eset a községek vagyonáról szóló 138/1991. sz. SZNT-törvény 9a. § (15) bek. f) pontja és Dunaszerdahely Város vagyonával való gazdálkodás alapelvei értelmében, amely Dunaszerdahely Város weboldalán a <https://dunstreda.sk/zasadypravidla> aloldalon; a telek vagyoni rendezése céljából, amelyen a nyilvánosság számára hozzáférhető egyházi-szagrális műemlék (Szűz Mária szobra) található; 1.1a telekcseré tárgyá az 1. számú cserélő fél részéről – Dunaszerdahely Város, Hlavná 50/16, 929 01 Dunaszerdahely, st. számjel /IČO/: 00 305 383:

- telkek, „C” regiszter, 2588/88 helyrajzi szám, beépített terület és udvar művelési ág, alapterület 15 m², valamint „C” regiszter, 2588/90 helyrajzi szám, beépített terület és udvar művelési ág, alapterület 3 m², mely telkeket a GEOPLAN DS s.r.o.

földmérő társaság (székhelye Ul. Kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, stat. számjele /IČO/: 46 610 910) alakított ki a 2023.11.13-i 46610910-474/2023 sz. vázrajzzal, melyet a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlan-nyilvántartási Főosztálya 2023.11.28-án, G1 –

2647/2023 sz. alatt hitelesített, mindez 1/1 arányban.

1.2 a telekcseré tárgyá az 2. számú cserélő fél részéről – BGI s.r.o., Hlavná 1538/31, 929 01 Dunajská Streda, st. számjele: 51 822 202:

- „C” regiszter, 2588/81 helyrajzi számú, a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlan-nyilvántartási Főosztálya által a 8531 sz. tulajdoni lapon nyilvántartva, beépített terület és udvar művelési ág, alapterület 1 m²; valamint „C” regiszter, 3057/7 helyrajzi szám, a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlan-nyilvántartási Főosztálya által a 8531 sz. tulajdoni lapon nyilvántartva, beépített terület és udvar művelési ág, alapterület 9 m²;

2. Dunaszerdahely ingatlan-nyilvántartási területen, Dunaszerdahely településen, a Dunaszerdahelyi járásban található telkek ingyenes cseréjét: mint különös méltánylást érdemlő eset a községek vagyonáról szóló 138/1991. sz. SZNT-törvény 9a. § (15) bek. f) pontja és Dunaszerdahely Város vagyonával való gazdálkodás alapelvei értelmében, amely Dunaszerdahely Város

weboldalán a <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla> aloldalon; a telek vagyoni rendezése céljából, amelyen a nyilvánosság számára hozzáférhető egyházi-szagrális műemlék (Szűz Mária szobra) található;

2.1 a telekcseré tárgya az 1. számú cserélő fél részéről – Dunaszerdahely Város, Hlavná 50/16, 929 01 Dunaszerdahely, st. számjel /IČO/: 00 305 383:

- telkek, „C” regiszter, 2588/88 helyrajzi szám, beépített terület és udvar művelési ág, alapterület 15 m², valamint „C” regiszter, 2588/90 helyrajzi szám, beépített terület és udvar művelési ág, alapterület 3 m², mely telkeket a GEOPLAN DS s.r.o.

földmérő társaság (székhelye Ul. Kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, stat. számjelle /IČO/: 46 610 910) alakított ki a 2023.11.13-i 46610910-474/2023 sz. vázrajzzal, melyet a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlan-nyilvántartási Főosztálya 2023.11.28-án, G1 –

2647/2023 sz. alatt hitelesített, mindez 1/1 arányban.

2.2 a telekcseré tárgya az 2. számú cserélő fél részéről – BGI s.r.o., Hlavná 1538/31, 929 01 Dunajská Streda, st. számjelle: 51 822 202:

- „C” regiszter, 2588/81 helyrajzi számú, a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlan-nyilvántartási Főosztálya által a 8531 sz. tulajdoni lapon nyilvántartva, beépített terület és udvar művelési ág, alapterület 1 m²; valamint „C” regiszter, 3057/7 helyrajzi szám, a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlan-nyilvántartási Főosztálya által a 8531 sz. tulajdoni lapon nyilvántartva, beépített terület és udvar művelési ág, alapterület 9 m²;

3. A jelen határozati javaslat 2.1 pontjában szereplő, az 1. cserélő tulajdonában lévő telkek ellenérték fejében történő cseréje a jelen határozati javaslat 2.2 pontjában szereplő, a 2. cserélő tulajdonában lévő telkekre, mégpedig a jelen határozati javaslat 2.1 és 2.2 pontjában szereplő telkek általános értéke közötti különbözetnek megfelelő összegért, amely 839,04 euró (azaz nyolcszázharminckilenc euró négy eurócent), mint különös méltánylást érdemlő eset a községek vagyonáról szóló 138/1991. sz. SZNT-törvény 9a. § (15) bek. f) pontja és Dunaszerdahely Város vagyonával való gazdálkodás alapelvei értelmében, amely Dunaszerdahely Város weboldalán a <https://dunstreda.sk/zasadypravidla> aloldalon; a telek vagyoni rendezése céljából, amelyen a nyilvánosság számára hozzáférhető egyházi-szagrális műemlék (Szűz Mária szobra) található;

3.1 az 1. sz. cserélő tájékoztatást kapott arról, hogy a jelen határozati javaslat 2.2 pontjában szereplő telken nem ellenőrizték a földalatti közművezetékek (vízvezeték és szennyvízelvezetés; kis- és nagyfeszültségű vezeték; gázvezeték; föld alatti távhővezeték; kábelvezetékek és egyéb vezeték) meglétét és a szóban forgó telket kifogás nélkül és azon költségek megtérítésére való igény érvényesítésének lehetősége nélkül fogadja el, amely költségek a fent megjelölt közművezetékek esetleges meglétéből adódhatnak.

3.2 az 2. sz. cserélő tájékoztatást kapott arról, hogy a jelen határozati javaslat 2.1 pontjában szereplő telken nem ellenőrizték a földalatti közművezetékek (vízvezeték és

szennyvízelvezetés; kis- és nagyfeszültségű vezeték; gázvezeték; föld alatti távhővezeték; kábelvezetékek és egyéb vezetékek) meglétét és a szóban forgó telket kifogás nélkül és azon költségek megtérítésére való igény érvényesítésének lehetősége nélkül fogadja el, amely költségek a fent megjelölt közművezetékek esetleges meglétéből adódhatnak.

4. A Dunaszerdahely város kataszteri területén, Dunaszerdahely városban, a Dunaszerdahelyi Járásban a Dunaszerdahelyi Járás Hivatal Ingatlan-nyilvántartási Főosztálya által 2024.02.07-én G1-337/2024. sz. alatt hitelesített, a GEOPLANDS s.r.o. földmérő társaság által (székhelye Ul. Kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, st. számjele /IČO/: 46 610 910) 2024.02.04-én kiadott 083/2024. sz. vázrajzzal kialakított, a „C” regiszterben 2588/78 helyrajzi szám alatt beépített terület és udvar művelési ág besorolású 23 m² alapterületű telek eladását Dunaszerdahely Város kizárólagos tulajdonába 1,- euró (azaz egy euró) jelképes vételáron, plusz a vonatkozó ÁFA, a Dunaszerdahely

Város vagyonával való gazdálkodás alapelveiről szóló, többször módosított önkormányzati rendelet 3. cikke 1. ax) pontjával összhangban, amely szabályzat elérhető Dunaszerdahely Város honlapján, a <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla> aloldalon.

B/ hatalmazza fel

a polgármestert a jelen határozat B/ pontjának megvalósításához szükséges jogügyletek elvégzésére.

az 16. ponthoz kapcsolódóan: Dunaszerdahely Város 2024. június 25-i, .../2024. sz. önkormányzati rendeletervezete, amellyel módosul és kiegészül a 2015. április 28-i, a Dunaszerdahely Város területén működő kereskedelmi és szolgáltató egységek nyitvatartási rendjéről szóló, 7/2015. sz. önkormányzati rendelet (277/2024/12. sz. vitaanyag)

A polgármester a benyújtott írásbeli vitaanyag értelmében előterjesztette *Dunaszerdahely Város 2024. június 25-i .../2024. sz. önkormányzati rendeletervezetét, amellyel módosul és kiegészül a 2015. április 28-i, a Dunaszerdahely Város területén működő kereskedelmi és szolgáltató egységek nyitvatartási rendjéről szóló, 7/2015. sz. önkormányzati rendelet.*

Szavazás az előterjesztésről:

16. sz. szavazás:

jelen vannak : 6
mellette : 6
ellene : 0
tartózkodott : 0
nem szavazott: 0

A javaslatot a testület elfogadta.

305/2024/12. sz.határozat

A Dunaszerdahelyi Városi Tanács

javasolja Dunaszerdahely Város Képviselő-testületének, hogy

fogadja el Dunaszerdahely Város 2024. június 25-i, .../2024. sz. önkormányzati rendeletét, amellyel módosul és kiegészül a 2015. április 28-i, a Dunaszerdahely Város területén működő kereskedelmi és szolgáltató egységek nyitvatartási rendjéről szóló, 7/2015. sz. önkormányzati rendelet az előterjesztés szerinti formában.

a 17. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat Dunaszerdahely Város 2024. június 25-én elfogadott/2024. sz. önkormányzati rendeletére, amellyel módosul és kiegészül a 2023. június 27-én elfogadott, a gépjárművek Dunaszerdahely város kijelölt területein való ideiglenes parkolásáról szóló, 6/2023. sz. önkormányzati rendelet (278/2024/12. sz. vitaanyag)

A polgármester a benyújtott írásbeli vitaanyag értelmében előterjesztette a *Javaslatot Dunaszerdahely Város 2024. június 25-én elfogadott .../2024. sz. önkormányzati rendeletére, amellyel módosul és kiegészül a 2023. június 27-én elfogadott, a gépjárművek Dunaszerdahely város kijelölt területein való ideiglenes parkolásáról szóló, 6/2023. sz. önkormányzati rendelet.* Ezután a polgármester az alábbi módosító indítványt terjesztette elő:

„1. Az 1. pontban a 17:59 időpont 18:00 időpontra változik.

2. Kimarad a 2. pont.

A korábbi 3,4 és 5 pontok átszámozódnak 2, 3 és 4 pontokra.

3. A 2. pont szövege a következő:

„2. A 8. cikk (2) bekezdése a következő:

8. A fizetésköteles időszak az alternatív parkolóhelyeken a következő: a) hétfőn 22:00 órától kedd 7:59 óráig,

b) kedden 22:00 órától szerda 7:59 óráig,

c) szerdán 22:00 órától csütörtök 7:59 óráig,

d) csütörtökön 22:00 órától péntek 7:59 óráig,

e) pénteken 22:00 órától szombat 7:59 óráig,

f) szombaton 22:00 órától vasárnap 7:59 óráig,

g) vasárnap 22:00 órától hétfő 7:59 óráig.”

4. A 3. pontban a 18:00 időpont 18:01 időpontra változik.

5. A 4. pontban a 21:59 időpont 22:00 időpontra változik.

6. A 4. pont után egy új, 5. pont kerül beillesztésre a következő szöveggel:

„5. A 9. cikk (5) bekezdése a következő:

5. A rezidens és az alternatív parkolóhelyeken:

a) hétfőtől péntekig 18:01 órától 21:59 óráig bárki ingyenesen parkolhat, feltéve, hogy gépjárműve megfelel az e rendelet 8. cikk (7) bek. a) pontja szerinti feltételeknek,

b) szombaton és vasárnap 8:00 órától 18:00 óráig bárki ingyenesen parkolhat, feltéve, hogy gépjárműve megfelel az e rendelet 8. cikk (6) bek. a) pontja szerinti feltételeknek.

c) szombaton és vasárnap 8:00 órától 21:59 óráig bárki ingyenesen parkolhat, feltéve, hogy gépjárműve megfelel az e rendelet 8. cikk (7) bek. a) pontja szerinti feltételeknek.

7. Az eddigi 7., 8, 9. és 10. pontok 6., 7., 8. és 9. pontokra módosulnak.

8. A 6. és 7. pontban a 18:00 időpont 18:01 időpontra változik.

9. A 8. pontban a 18:00 időpont 18:01 időpontra változik.”

Megjegyezte, hogy a szóban forgó módosításra azért van szükség, hogy a parkolóhelyek elsősorban a lakótelepeken élők szükségleteire szolgáljon, és csak másodsorban a lakótelepeken lévő vendéglátóhelyek vendégeinek vagy más vendégeknek. Hozzátette, hogy jó lenne, ha ezt az önkormányzati rendeletet nem kellene minden képviselő-testületi ülésen módosítani, hogy a lakosok végre elsajátíthassák a rendelkezéseket és megszokják a rendelet által megszabott feltételeket.

Nagy Krisztián városi tanácsi tag felhívta a jelenlévők figyelmét arra, hogy ha a jövőben nem kellene, hogy sor kerüljön a parkolási idők ismételt módosításaira, mivel ezeket a változtatásokat a közúti jelzések változásaival kapcsolatos pénzügyi költségek indokolják. Érdeklődött továbbá, hogy nem várható-e a vendéglátóhelyek részéről tiltakozás az ingyenes parkolási idő lerövidítése miatt a lakótelepeken, ami ezáltal érintené a vendéglátóhelyek ügyfeleit is. Az iránt is érdeklődött, hogy a rezidens parkolóhelyekre és az alternatív parkolóhelyekre vonatkozó regisztrációs rendszereket nem lehetne-e összekötni.

A polgármester elmondta, hogy az alternatív parkolóhelyekre vonatkozó regisztráció jóval egyszerűbb, mint a rezidens parkolóhelyek esetében. Bár a két adatbázis egymástól független és el van választva, az alternatív parkolóhelyekre történő regisztráció esetében a parkolóhelyek üzemeltetője előbb ellenőrzi a regisztrált adatokat. Ha az adatok szerepelnek a rezidens parkolási rendszerben, az alternatív parkolóhelyekre is engedélyezi a regisztrációt. Ez egyfajta ellenőrző mechanizmust jelent a regisztrációban, még ha nem is automatikus, emiatt nem szükséges meglátogatni az üzemeltető irodáját, elegendő az online regisztráció. Ha ezeket a rendszereket összekapcsolnák, nem lehetne azonosítani, mely parkolóhelyre van az adott gépjármű regisztrálva. Műszaki okokból van szükség tehát arra, hogy két regisztrációs rendszer létezzon. Ami a vendéglőket illeti, elmondta, nem gondolja, hogy a vendéglő amiatt csődölnének be, mert a látogatóknak kicsit távolabb kell parkolniuk. Első helyen a lakosoknak kell állniuk, akik a környéken élnek és ott van az állandó lakóhelyük.

Horony Ákos megjegyezte, hogy nem látja értelmét annak, hogy például a 7:59 időpontot 8:00 órára változtatják.

A polgármester elmondta, hogy erre a módosításra műszaki okokból van szükség, mivel a rendszer mindig pontos időpontot kér. Elmondta továbbá, hogy az egyes definícióknak mindig konkrétan és egyértelműnek kell lenniük, hogy ne kerüljön sor felesleges félreértésekre.

Szavazás az előterjesztésről a módosító javaslattal együtt:

17. sz. szavazás:
jelen vannak : 6
mellette : 5
 ellene : 0
tartózkodott : 1
nem szavazott: 0

A javaslatot a testület elfogadta.

306/2024/12. sz.határozat

A Dunaszerdahelyi Városi Tanács

javasolja Dunaszerdahely Város Képviselő-testületének, hogy

fogadja el Dunaszerdahely Város 2024. június 25-i, .../2024. sz. önkormányzati rendeletét, amellyel a 2023. június 27-i, a gépjárművek Dunaszerdahely város kijelölt területein való ideiglenes parkolásáról szóló 6/2023. sz. önkormányzati rendelet az előterjesztés szerinti formában módosul és egészül a módosító javaslattal együtt.

a 18. ponthoz kapcsolódóan: Dunaszerdahely Város 2024. június 25-i .../2024. sz. önkormányzati rendeletervezete, amellyel módosul és kiegészül a 2024. március 19-én elfogadott 4/2024. sz. önkormányzati rendelet, amely jóváhagyja a Dunaszerdahely Város területén található parkolóhelyek Üzemeltetési szabályzatát (279/2024/12. sz. vitaanyag)

A polgármester a benyújtott vitaanyag értelmében előterjesztette a *Dunaszerdahely Város 2024. június 25-i, .../2024. sz. önkormányzati rendeletervezetét, amellyel módosul és kiegészül a 2024. március 19-én elfogadott 4/2024. sz. önkormányzati rendelet, amely jóváhagyja a Dunaszerdahely Város területén levő parkolóhelyek Üzemeltetési szabályzatát.* Ezután a polgármester az alábbi módosító indítványt terjesztette elő:

„1. *Kimarad a 1. pont.*

2. *A korábbi 2–17. pontok új számozása 1–16. 3. A 6. pontban a 17:59 időpont 18:00 időpontra változik.*

4. A 8. pont szövege a következő:

8. A 8 cikk 8.2. pontja a következő:

8.2. fizetesköteles időszak az alternatív parkolóhelyeken a rezidens zónában a következő:

- a) hétfőn 22:00 órától kedd 7:59 óráig,
- b) kedden 22:00 órától szerda 7:59 óráig,
- c) szerdán 22:00 órától csütörtök 7:59 óráig,
- d) csütörtökön 22:00 órától péntek 7:59 óráig,
- e) pénteken 22:00 órától szombat 7:59 óráig,
- f) szombaton 22:00 órától vasárnap 7:59 óráig,
- g) vasárnap 22:00 órától hétfő 7:59 óráig.”

5. A 9. pontban a 18:00 időpont 18:01 időpontra változik. 6. A 11. pontban a 18:00 időpont 18:01 időpontra változik.

7. A 12. pont szövege a következő:

A 10. cikk 10.4. pontja b) alpontjában és a 10.5. pontban a 00:00 óra 22:00 órára módosul. 8. A 13. pont szövege a következő:

„A 10. cikkben a 10.6. pont kimarad.” 9.

A 15. pontban a 17:59 időpont 18:00 időpontra változik.

10. A 16. pont szövege a következő:

16. A 12. cikk, amelynek címe „A parkolóhelyek kijelölése az ideiglenes parkolási zónában“ 14. cikkre módosul, melynek címe „Az parkolóhelyek kijelölése az ideiglenes parkolási zónában“, szövege a következő:

„14.1. 14.1. Az ideiglenes parkolási zónákban kék színnel jelölt rezidens parkolóhelyek és fehér színnel jelölt alternatív parkolóhelyek állnak rendelkezésre.

14.2. Gépjármű-parkoltatás a kék vagy fehér színnel jelölt parkolóhelyeken:

14.2.1 KÖZPONT:

a) a kék vagy fehér színnel jelölt parkolóhelyeken hétfőtől péntekig 8:00 órától 17:59 óráig bárki parkolhat, feltéve, hogy gépjárműve megfelel ezen üzemeltetési szabályzat 8. cikk 8.4. pont a) alpontja és 8.5. pont a) alpontja szerinti feltételeknek és az üzemeltetési szabályzat 12. cikke szerint az üzemeltető számára megfizeti a parkolási díjat;

b) a kék színnel jelölt parkolóhelyeken hétfőtől vasárnapig 18:01 órától 07:59 óráig ingyenesen csak az Üzemeltetőnél regisztrált rezidens parkolhat, feltéve, hogy gépjárműve megfelel ezen üzemeltetési szabályzat 9. cikk 9.1., 9.2. és 9.3. pontja szerinti feltételeknek, valamint a 9. cikk 9.4. pont a) alpontja szerinti, tartózkodási hellyel rendelkező személy, akinek gépjárműve megfelel ezen

üzemeltetési szabályzat 8. cikk 8.4. pont a) alpontja szerinti feltételeknek;

c) kék színnel jelölt parkolóhelyeken szombaton és vasárnap 08:00 órától 18.00 óráig bárki ingyenesen parkolhat, feltéve, hogy gépjárműve megfelel ezen üzemeltetési szabályzat 8. cikk 8.4. pont a) alpontja szerinti feltételeknek;

d) a kék színnel jelölt parkolóhelyeken szombaton és vasárnap 08:00 órától 21:59 óráig bárki ingyenesen parkolhat, feltéve, hogy gépjárműve megfelel ezen üzemeltetési szabályzat 8. cikk 8.5. pont a) alpontja szerinti feltételeknek;

e) a fehér színnel jelölt parkolóhelyeken hétfőtől vasárnapig 22:00 órától 07:59 óráig az üzemeltetőnél regisztrált rezidens ingyenesen parkolhat, feltéve, hogy megfelel ezen üzemeltetési szabályzat 9. cikk 9.1., 9.2. és 9.3. pontja szerinti feltételeknek, a tartózkodási hellyel rendelkező személy a 9. cikk 9.4. pont b) alpontja szerint, továbbá az Üzemeltető által regisztrált, lakóhelyét elhagyni kényszerült személy feltéve, hogy teljesíti a 9. cikk 9.5. pontja szerinti feltételeket, vagy az, aki a 12. cikk 12.1. pontja szerint az Üzemeltető részére megfizeti a parkolási díjat és gépjárműve teljesíti a 8. cikk 8.5. pont a) alpontja szerinti feltételeket.

14.2.2. KELET, ÉSZAK, NYUGAT

a) a kék színnel jelölt parkolóhelyeken hétfőtől vasárnapig 8:00 órától 17:59 óráig bárki ingyenesen parkolhat, feltéve, hogy gépjárműve megfelel ezen üzemeltetési szabályzat 8. cikk 8.4. pont a) alpontja és 8.5. pont a) alpontja szerinti feltételeknek;

b) a fehér színnel jelölt parkolóhelyeken hétfőtől vasárnapig 8:00 órától 21:59 óráig bárki ingyenesen parkolhat, feltéve, hogy gépjárműve megfelel ezen üzemeltetési szabályzat 8. cikk 8.5. pont a) alpontja szerinti feltételeknek;

c) a kék színnel jelölt parkolóhelyeken hétfőtől vasárnapig 18:01 órától 7:59 óráig ingyenesen csak az Üzemeltetőnél regisztrált rezidens parkolhat, feltéve, hogy gépjárműve megfelel ezen üzemeltetési szabályzat 10. cikk 10.1., 10.2. és 10.3. pontja szerinti feltételeknek, valamint a 10. cikk 10.4. pont a) alpontja szerinti, tartózkodási hellyel rendelkező személy, akinek gépjárműve megfelel ezen

üzemeltetési szabályzat 8. cikk 8.4. pont a) alpontja szerinti feltételeknek;

d) a fehér színnel jelölt parkolóhelyeken hétfőtől vasárnapig 22:00 órától 07:59 óráig az üzemeltetőnél regisztrált rezidens ingyenesen parkolhat, feltéve, hogy megfelel ezen üzemeltetési szabályzat 10. cikk 10.1., 10.2. és 10.3. pontja szerinti feltételeknek, a tartózkodási hellyel rendelkező személy a 10. cikk 10.4. pont b) alpontja szerint, továbbá az Üzemeltető által regisztrált, lakóhelyét elhagyni kényszerült személy feltéve, hogy teljesíti a 10. cikk 10.5. pontja szerinti feltételeket, vagy az, aki a 12. cikk 12.1. pontja szerint az Üzemeltető részére megfizeti a parkolási díjat és gépjárműve teljesíti a 8. cikk 8.5. pont a) alpontja szerinti feltételeket.

Szavazás az előterjesztésről a módosító javaslattal együtt:

18. sz. szavazás:

jelen vannak : 6

mellette : 5

ellene : 0

tartózkodott : 1

nem szavazott: 0

A javaslatot a testület elfogadta.

307/2024/12. sz.határozat

**A Dunaszerdahelyi Városi Tanács
javasolja Dunaszerdahely Város Képviselő-testületének, hogy**

fogadja el Dunaszerdahely Város 2024. június 25-i .../2024. számú önkormányzati rendeletét, amellyel módosul és kiegészül Dunaszerdahely Város 2024. március 19-én elfogadott 4/2024. sz. önkormányzati rendelete, amely jóváhagyja a Dunaszerdahely Város területén levő parkolóhelyek Üzemeltetési szabályzatát, az előterjesztett terjedelemben, a módosító javaslattal együtt.

a 19. ponthoz kapcsolódóan: Dunaszerdahely Város 2024. június 25-én elfogadott, a Dunaszerdahely Város területén levő utcanevek meghatározásáról szóló, .../2024 sz. önkormányzati rendeletervezete (280/2024/12 sz. vitaanyag)

A polgármester a benyújtott írásbeli vitaanyag értelmében előterjesztette a *Dunaszerdahely Város 2024. június 25-i, a Dunaszerdahely Város területén levő utcanevek meghatározásáról* szóló, .../2024 sz. önkormányzati rendeletervezetét.

Karaffa Attila alpolgármester módosító javaslatot terjesztett elő, hogy az önkormányzati rendeletervezetben módosítsák a „Farkashegy utcát” „Farkasszeg utcára”.

Szabó László városi tanácsi tag módosító javaslatot terjesztett elő, hogy a teljes önkormányzati rendeletervezetben a „Zalaegersegská ulica” utcanevet módosítsák „Zalaegerszegská ulica” névre.

Szavazás az előterjesztésről a módosító javaslattal együtt:

19. sz. szavazás:
jelen vannak : 6
mellette : 5
ellene : 0
tartózkodott : 0
nem szavazott: 1

A javaslatot a testület elfogadta.

308/2024/12. sz.határozat

A Dunaszerdahelyi Városi Tanács

javasolja Dunaszerdahely Város Képviselő-testületének, hogy

fogadja el Dunaszerdahely Város 2024. június 25-i, a Dunaszerdahely Város területén levő utcanevek meghatározásáról szóló, 8/2024. sz. önkormányzati rendeletét.

Dunaszerdahely Város a 2021. november 16-án elfogadott 26/2021 sz. önkormányzati rendelete a kötelező óvodai nevelésre besorolt gyermekek iskolai előképzését biztosító, Dunaszerdahely Város fenntartásában álló óvodák vonzáskörzetének meghatározásáról és annak 2022. június 28-án elfogadott 17/2022. sz., valamint 2023. szeptember 26-án elfogadott 25/2023. sz. módosítása a következőképpen módosul:

A polgármester a benyújtott írásbeli vitaanyag értelmében előterjesztette a *Dunaszerdahely Város 2024. június 25-i, .../2024. sz. önkormányzati rendeletét, amellyel módosul és kiegészül a 2021. november 16-i, a kötelező óvodai nevelésre besorolt gyermekek iskolai előképzését biztosító, Dunaszerdahely Város fenntartásában álló óvodák vonzáskörzetének meghatározásáról szóló, 26/2021 sz. önkormányzati rendelet és annak 2022. június 28-i 17/2022. számú, valamint a 2023. szeptember 26-i 25/2023 számú módosítása, az írásbeli előterjesztés értelmében. A polgármester továbbá kérte, hogy az önkormányzati rendeletervezetben módosítsák az utcaneveket úgy, ahogy az a mai ülés 19. pontjában szerepel.*

Szavazás az előterjesztésről a módosító javaslattal együtt:

20. sz. szavazás:
jelen vannak : 6
mellette : 6
ellene : 0
tartózkodott : 0
nem szavazott: 0

A javaslatot a testület elfogadta.

309/2024/12. sz.határozat

A Dunaszerdahelyi Városi Tanács

javasolja Dunaszerdahely Város Képviselő-testületének, hogy

fogadja el Dunaszerdahely Város 2024. június 25-i, .../2024. sz. önkormányzati rendeletét, amellyel az előterjesztett terjedelemben módosul és kiegészül a 2021. november 16-i, a kötelező óvodai nevelésre besorolt gyermekek iskolai előképzését biztosító, Dunaszerdahely Város fenntartásában álló óvodák vonzáskörzetének meghatározásáról szóló, 26/2021 sz. önkormányzati rendelet és annak 2022. június 28-i 17/2022. számú, valamint a 2023. szeptember 26-i 25/2023 számú módosítása az előterjesztésnek megfelelően a módosító javaslattal együtt.

21.

Dunaszerdahely Város 2023. szeptember 26-án elfogadott 26/2023. sz. önkormányzati rendelete a Dunaszerdahely Város fenntartása alatt álló alapiskolák iskolai körzetének meghatározásáról (282/2024/12. sz. vitaanyag)

A polgármester a benyújtott vitaanyag értelmében előterjesztette a *Dunaszerdahely Város 2024. június 25-i .../2024. sz. önkormányzati rendelettervezetét, amellyel módosul és kiegészül a 2023. szeptember 26-án elfogadott, a Dunaszerdahely Város fenntartásában álló alapiskolák vonzáskörzetének meghatározásáról szóló, 26/2023. sz. önkormányzati rendelet.* A polgármester továbbá kérte, hogy az önkormányzati rendelettervezetben módosítsák az utcaneveket úgy, ahogy az a mai ülés 19. pontjában szerepel.

Szavazás az előterjesztésről a módosító javaslattal együtt:

21. sz. szavazás:

jelen vannak : 6

mellette : 6

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott: 0

A javaslatot a testület elfogadta.

310/2024/12. sz.határozat

A Dunaszerdahelyi Városi Tanács

javasolja Dunaszerdahely Város Képviselő-testületének, hogy

fogadja el Dunaszerdahely Város 2024. június 25-i, .../2024. sz. önkormányzati rendeletét, amellyel az előterjesztett terjedelemben módosul és kiegészül a 2023. november 26-i, a kötelező óvodai nevelésre besorolt gyermekek iskolai előképzését biztosító, Dunaszerdahely Város fenntartásában álló óvodák vonzáskörzetének meghatározásáról szóló, 26/2023 sz. önkormányzati rendelet az előterjesztésnek megfelelően a módosító javaslattal együtt.

Dunaszerdahely Város 2014. április 8-i 4/2014 sz. önkormányzati rendelete a terepen nyújtott szociális szolgáltatások köréről és részletszabályairól, valamint térítési díjáról (283/2024/12 sz. vitaanyag)

A polgármester a benyújtott írásbeli vitaanyag értelmében előterjesztette a *Dunaszerdahely Város 2024. június 25-i .../2024 sz. önkormányzati rendeletervezetet, amellyel módosul és kiegészül a 2014. április 8-án elfogadott, a terepen nyújtott szociális szolgáltatások köréről és részletszabályairól, valamint térítési díjáról szóló, többször módosított 4/2014 sz. önkormányzati rendelet.*

Puha György alpolgármester módosító indítványt tett, mely szerint a X. cikk (2) bekezdésében a „13:30 óra” időpont módosuljon „14:30 óra” időpontra.”

Hakszer Roland városi tanácsi tag feltette a kérdést, lehetséges-e, hogy a város a jövőben több gépjárművel is rendelkezzen, amelyek a szociális személyszállítás szolgáltatást látnának el, amivel a város területén komplex szolgáltatást lehetne nyújtani.

A polgármester elmondta, hogy a jelenleg rendelkezésre álló egy gépjármű elsősorban az Idősek Otthona ügyfeleinek szolgál, de még rendelkezik kapacitással a város egyéb lakosai személyszállítási igényeinek ellátásra is. Szükség esetén és nagy érdeklődés esetén ezt a tevékenységet egy további gépjármű biztosításával kellene segíteni.

Szabó László városi tanácsi tag rámutatott, hogy az előterjesztésben kétszer szerepel egymás után az 1. bekezdés.

Szavazás az előterjesztésről a módosító javaslattal együtt:

22. sz. szavazás:
jelen vannak : 6
mellette : 6
ellene : 0
tartózkodott : 0
nem szavazott: 0

A javaslatot a testület elfogadta.

311/2024/12. sz.határozat

A Dunaszerdahelyi Városi Tanács

javasolja Dunaszerdahely Város Képviselő-testületének, hogy

fogadja el

a Dunaszerdahely Város 2024. június 25-i .../2024 sz. önkormányzati rendeletét, amellyel az előterjesztés terjedelmében módosul és kiegészül a 2014. április 8-án elfogadott, a terepen nyújtott szociális szolgáltatások köréről és részletszabályairól, valamint térítési díjáról szóló, többször módosított 4/2014 sz. önkormányzati rendelet.

a 23. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat Dunaszerdahely Város nyilatkozatának kiadására kaszinónak a város területén, a Bažantia 8137/4, 929 01 Dunajská Streda cím alatt történő elhelyezésére és működtetésére vonatkozóan a LUCKY SEVEN, s.r.o. társaság javára (székhelye: Trnavská cesta 23/A, Bratislava – Nové Mesto 831 04, stat. számjele /IČO/: 35 818 395) (284/2024/12. sz. vitaanyag)

A polgármester a benyújtott írásbeli vitaanyag értelmében előterjesztette a *Javaslatot Dunaszerdahely Város nyilatkozatának kiadására kaszinónak a város területén, a Bažantia 8137/4, 929 01 Dunajská Streda cím alatt történő elhelyezésére és működtetésére vonatkozóan a LUCKY SEVEN, s.r.o. társaság javára (székhelye: Trnavská cesta 23/A, Bratislava – Nové Mesto 831 04, stat. számjele /IČO/: 35 818 395)*

Hakszer Roland városi tanácsi tag megjegyezte, hogy szó volt róla, hogy valamilyen szabályokat fognak kidolgozni, amelyek alapján a képviselő-testület a hozzájáruló nyilatkozatokat kiadja majd.

A polgármester elmondta, hogy a képviselő-testület májusi, 11. ülésén a képviselők már beszéltek róla, hogy szükség van ilyen szabályok kidolgozására. Megjegyezte, hogy a képviselőket semmi sem akadályozza abban, hogy e szabályok kidolgozásával foglalkozzanak. Hozzátette, hogy a városi hivatal számára a szóban forgó szabályok kidolgozása jelenleg nem prioritás. Ha a képviselők kidolgoznak ilyen szabályokat, ő maximális együttműködését ajánlja fel ehhez.

Szavazás az előterjesztésről:

23. sz. szavazás:
jelen vannak : 6
mellette : 1
ellene : 5
tartózkodott : 0
nem szavazott: 0

A javaslatot a testület nem hagyta jóvá.

312/2024/12. sz.határozat

A Dunaszerdahelyi Városi Tanács

nem javasolja Dunaszerdahely Város Képviselő-testületének, hogy

A/ vegye tudomásul

1. a LUCKY SEVEN, s.r.o. társaság (székhelye: Trnavská cesta 23/A, Bratislava – Nové Mesto 831 04, st. számjele /IČO/: 35 818 395) 2024.04.25-én kelt kérelmét Dunaszerdahely Város nyilatkozatának kiadására a CASINO GAMEWORLD elnevezésű kaszinónak a város területén, a Bažantia 8137/4, 929 01 Dunajská Streda címen történő elhelyezésére és működtetésére vonatkozóan.

2. hogy Dunaszerdahely Város korábban nem fogadott el a szerencsejátékokról és egyes törvények módosításáról és kiegészítéséről szóló 30/2019. sz. SZNT-törvény 79. § (4) bekezdése szerinti önkormányzati rendeletet.

3. hogy a település a szerencsejátékokról szóló 30/2019. sz. SZNT-törvény 79. § (4) bekezdésének első mondata alapján önkormányzati rendeletben rendelkezhet arról, hogy a területén a szerencsejátékokról szóló törvény 16. § (5) bekezdésének a) pontjában (szállodák, motelek és panziók), b) pontjában (kereskedelmi és szolgáltató épületek) vagy c) pontjában (kultúrára és közszórakoztatásra szolgáló épületek) vagy a 16. § (5) bekezdésének a), b) vagy c) pontja szerint besorolt épületek kombinációjában, vagy a 16. § (5) bekezdésében említett épületek egyikében sem helyezhető el kaszinó, és ennek az önkormányzati rendeletnek érvényt kell szerezni a település egész területén.

B/ hagyja jóvá

hozzájáruló nyilatkozat kiadását a CASINO GAMEWORLD kaszinó elhelyezésére Dunaszerdahely Város területén, a következő címen: Bažantia 8137/4, 929 01 Dunajská Streda az SZNT szerencsejátékokról és egyes törvények többszöri módosításáról és kiegészítéséről szóló, 30/2019. sz. törvénye 60. § (1) bekezdése i) pontja és 46. § (2) bekezdése értelmében a LUCKY SEVEN, s.r.o. társaság javára (Trnavská cesta 23/A, 831 04 Bratislava – Nové Mesto, stat. számjel /IČO/: 35 818 395) azzal, hogy az SZNT szerencsejátékokról és egyes törvények többszöri módosításáról és kiegészítéséről szóló, 30/2019. sz. törvénye 46. § (2) bekezdése értelmében szerencsejátékok működtetése a Bažantia 8137/4, 929 01 Dunajská Streda címen található kaszinóban nem ellentétes a közérdekkel.

B/ hatalmazza fel

a polgármestert a jelen határozat B/ pontjának megvalósításához szükséges jogügyletek elvégzésére.

a 24. ponthoz kapcsolódóan: Tájékoztatás a Dunaszerdahely Város fenntartásában álló szociális és kulturális intézmények igazgatói tisztségének betöltésére irányuló pályázat kiírásáról (285/2024/12 sz. vitaanyag)

A polgármester a benyújtott írásbeli vitaanyag értelmében előterjesztette a *Tájékoztatást a Dunaszerdahely Város fenntartásában álló szociális és kulturális intézmények igazgatói tisztségének betöltésére irányuló pályázat kiírásáról.*

Szavazás az előterjesztésről:

24. sz. szavazás:

jelen vannak : 6

mellette : 5

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott: 1

A javaslatot a testület elfogadta.

313/2024/12. sz.határozat

A Dunaszerdahelyi Városi Tanács

javasolja Dunaszerdahely Város Képviselő-testületének, hogy

A/ vegye tudomásul:

a Dunaszerdahely Város fenntartásában álló szociális és kulturális intézmények igazgatói hivatali idejének lejártáról szóló tájékoztatást az alábbiak szerint:

1. A Szociális Szolgáltatóközpont (Komenského č. 359/33, 929 01 Dunajská Streda) igazgatói tisztségébe Mgr. Bíró Johannát ötéves hivatali időre nevezték ki, amely 2024. szeptember 30-án telik le.

2. Idősek Otthona (Ul. gen. Svobodu 1948/10, 929 01 Dunajská Streda) igazgatói tisztségébe Ing. Mgr. Pongrácz Kálmánt ötéves hivatali időre nevezték ki, amely 2024. szeptember 30-án telik le.

3. 3.A Csaplár Benedek Városi Művelődési Központ (Korzo Bélu Bartóka 791/6, 929 01 Dunajská Streda) igazgatói tisztségébe Mgr. Bc. Takács Tímeát ötéves hivatali időre nevezték ki, amely 2024. november 30-án telik le.

B/ hatalmazza fel a polgármestert, hogy az alábbiak szerint hirdesse meg a következő pályázati eljárást:

1. Pályázati eljárás a Szociális Szolgáltatóközpont (Komenského č. 359/33, 929 01 Dunajská Streda) igazgatói tisztségének betöltésére, ötéves hivatali időre történő, 2024. október 1-jei feltételezett belépéssel.

2. Pályázati eljárás az Idősek Otthona (Ul. gen. Svobodu 1948/10, 929 01 Dunajská Streda) igazgatói tisztségének betöltésére, ötéves hivatali időre történő, 2024. október 1-jei feltételezett belépéssel.

3. Pályázati eljárás a Csaplár Benedek Városi Művelődési Központ (Korzo Bélu Bartóka 791/6, 929 01 Dunajská Streda) igazgatói tisztségének betöltésére, ötéves hivatali időre történő, 2024. december 1-jei feltételezett belépéssel.

a 25. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat a képviselő-testület 2024. II. félévi ülésézi ütemtervének jóváhagyására (286/2024/12. sz. vitaanyag)

A polgármester a benyújtott írásbeli vitaanyag értelmében előterjesztette a *Javaslatot a képviselő-testület 2024. II. félévi ülésézi ütemtervének jóváhagyására.*

Szavazás az előterjesztésről:

25. sz. szavazás:

jelen vannak : 6

mellette : 6

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott: 0

A javaslatot a testület elfogadta.

314/2024/12. sz.határozat

A Dunaszerdahelyi Városi Tanács

javasolja Dunaszerdahely Város Képviselő-testületének, hogy

vegye tudomásul a képviselő-testület 2024. II. félévi üléseinek időpontjai:

szeptember 24.

november 26.

a 26. ponthoz kapcsolódóan: Dunaszerdahely Város 12. rendkívüli képviselő-testületi ülésének szervezésére vonatkozó javaslat (287/2024/12. sz. vitaanyag)

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot Dunaszerdahely Város 12. rendkívüli képviselő-testületi ülésének szervezésére* az írásbeli előterjesztés értelmében.

Szavazás az előterjesztésről:

26. sz. szavazás:

jelen vannak : 6

mellette : 6

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott: 0

A javaslatot a testület elfogadta.

315/2024/12. sz.határozat

A Dunaszerdahelyi Városi Tanács

kijelöli

1. a Dunaszerdahelyi Városi Képviselő-testület **12. rendkívüli ülésének** helyét és idejét:

2024. 06.25-én 14.00 órakor a dunaszerdahelyi városháza nagy Makovecz termében.

2. az ülés napirendjét a Városi Tanács jegyzőkönyve tartalmazza a jegyzőkönyvhitelesítők és a jegyzőkönyvvezető kijelölésére vonatkozó javaslattal együtt.

3. a vitaanyagok elkészítésének módját, az elkészítésükért felelős személyeket és az anyagok kiküldésre való átadását:

- Az anyagok elkészítéséért, ill. a városi tanácsi tagok véleménye alapján történő átdolgozásáért, valamint az anyagok kiküldésre való átadásáért a városi hivatal illetékes főosztályvezetői felelnek.

- A meghívó és a megtárgyalandó vitaanyagok megküldését a képviselők és az ülés többi résztvevői számára a városi tanács döntése alapján, valamint a képviselőtestületi ülésről szóló értesítés és a napirend kifüggesztését a város hirdetőtábláján és weboldalán legalább 3 naptári nappal az ülést előtt a szervezési referatúra biztosítja.

4. a meghívottak köre:

- önkormányzati képviselők
- hivatalvezető
- főellenőr

- a városi hivatal főosztályvezetői
- DSTV
- DH
- A Dunaszerdahelyi Városi Rendőrség parancsnoka
- a Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. társaság ügyvezetője

Miután a Városi Tanács a 12. ülés valamennyi napirendi pontját megtárgyalta, a polgármester az ülést 2024.06.18-án 15.28 órakor berekesztette.

A Jegyzőkönyv aláírására 2024.06.24-én került sor.

JUDr. Hájos Zoltán
polgármester

Jegyzőkönyvhitelesítők:

1/ Szabó László

2/ Hakszer Roland

Jegyzőkönyvvezető:

Pelech Dominika Eszter
szervezeti referens