



**SAMOSPRÁVA MESTA DUNAJSKÁ STREDA
DUNASZERDAHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Číslo: 16/9/2025

Dunajská Streda, 03.04.2025

UZNESENIE

zo 16. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda,
konaného dňa 25. marca 2025 v Sieni Makovecza na Radnici v Dunajskej Strede

k bodu č. 16. Návrh na vklad majetku mesta Dunajská Streda do základného imania spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 313 834 (materiál č. 365/2025/16)

**Uznesenie
č. 410/2025/16**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ schvaľuje

1. Vklad nasledovného nehnuteľného majetku mesta v súlade s § 9 ods. 2, písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a s Článkom 3 bod 1. ak) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>; ako nepeňažný vklad do základného imania spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 313 834, so 100%-nou majetkovou účasťou mesta Dunajská Streda, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu v Trnave, oddiel Sro, vložka č. 27969/T:

1.1 pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Mliečany, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 64/5, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m², vedenej na LV č. 3496, Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v celosti v podiele 1/1-ine k celku,

vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 041/2025 vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.03.2025, t.j. 1 538,16 € (slovom: jedentisícpäťstotridsaťosem eur a šesťnásť euro centov).

1.2 pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Mliečany, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 64/6, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m², vedenej na LV č. 3496, Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v celosti v podiele 1/1-ine k celku,

vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 041/2025 vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.03.2025, t.j. 1 538,16 € (slovom: jedentisícpäťstotridsaťosem eur a šesťnásť euro centov).

1.3 pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Mliečany, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 66/4, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 105 m², vedenej na LV č. 3496, Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v celosti v podiele 1/1-ine k celku,

vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 041/2025 vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.03.2025, t.j. 6 729,45 € (slovom: šesťtisícšesťstodvadsaťdeväť eur a štyridsaťpäť euro centov).

1.4 pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Mliečany, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 66/5, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 291 m², vedenej na LV č. 3496, Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v celosti v podiele 1/1-ine k celku,

vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 041/2025 vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.03.2025, t.j. 18 650,19 € (slovom: osemnásťtisícšesťstopäťdesiat eur a devätnásť euro centov).

1.5 stavby súpisného čísla 37 s príslušenstvom, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Mliečany, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vedenej na LV č. 3496, Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v celosti v podiele 1/1-ine k celku,

vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 041/2025 vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.03.2025, t.j. 216 588,47 € (slovom: dvestošesťnásťtisícpäťstoosemdesiatosem eur a štyridsaťsedem euro centov).

B/ splnomocňuje

primátora na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.

C/ žiada

v prípade prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, ktoré sú predmetom tohto uznesenia, aby spoločnosť Municipal Real Estate Dunajská Streda s.r.o. pred akýmkoľvek plánovaným prevodom informovala Komisiu MsZ pre financie. Pred odsúhlasením zo strany Komisie MsZ pre financie nie je možné uzavrieť takúto transakciu.

Hlasovanie č. 18:

počet všetkých

poslancov : 21

prítomní : 19

za : 19

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Uznesenie bolo schválené.

.....
JUDr. Zoltán Hájos
primátor mesta