



Materiál na rokovanie

Materiál č.: /2025/17

17. zasadnutia

Mestskej rady Dunajská Streda

v IX. volebnom období

Dunaszerdahely Város Tanácsa

17. ülésének beterjesztett anyaga

a IX. választási időszakban

Návrh na schválenie zámeru vyhlásenia verejného obstarávania na zákazku „Revitalizácia Námestia sv. Štefana“.

Javaslat a „Szent István tér revitalizációja“ megnevezésű nyilvános közbeszerzés kihirdetési szándékának jóváhagyására.

Predkladá: JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta

Beterjeszti:

Kontrolovala: Ing. Darina Nagyová, prednostka MsÚ

Ellenőrizte:

Zodpovedá: Ing. Ľubomír Dömény, vedúci Technického a investičného odboru

Felelős:

Návrh na uznesenie: **Mestská rada Dunajská Streda**

Határozati javaslat:

o d p o r ú ě a Mestskému zastupitel'stvu Dunajská Streda

schváliť

1. zámer vyhlásenia verejného obstarávania na zákazku „Revitalizácia Námestia sv. Štefana“, ktorej predpokladaná hodnota bude vyššia ako 900.000 eur bez DPH.

máj 2025
2025. május

Dôvodová správa

Názov investičnej akcie: **Revitalizácia Námestia sv. Štefana**

Druh : architektonická štúdia - projektový zámer

Miesto stavby : k.ú. Dunajská Streda, Námestie sv. Štefana,

č.p. 1687/1, 1667/2, -/12, 1688/2, -/3, 1689/1, -/7, -/8, 1653, 1691, 262/1, -/5, -/7, 1684/8, 1685/2

Stručný popis plánovanej investície:

Revitalizácia Námestia sv. Štefana sa skladá z dvoch hlavných častí:

1. Revitalizácia Parku sv. Štefana
2. Reorganizácia dopravného riešenia

Plošná bilancia:

- celková riešená plocha 1420 m²
- celková plocha zelene: pôvodne 5144 m² návrh 6130 m²
- celková plocha dopr. komunikácií: pôvodne 5000 m² návrh 3430 m²
- počet odstavňných plôch pôvodne 105 ks návrh 43ks
- celková plocha peších komunikácií: pôvodne 2400 m² návrh 2625 m² vrát. cyklokoridou
- výrub stromov / počet novovysadených stromov: 13ks / 39ks

KONCEPCIA RIEŠENIA

Zámerom investora je komplexná revitalizácia Námestia sv. Štefana vrátane reorganizácie dopravného riešenia v bezprostrednom okolí námestia s dôrazom na zvýšenie trávinatej plochy na úkor odstavňných spevnených plôch, modernizácia mestského mobiliáru s vodozádržnými funkciami pri zachovaní hlavnej funkcie parku. V Neposlednom rade je nutné riešiť peší a cyklokoridor medzi Hlavnou ulicou a parkom oddychu.

ČLENENIE NA STAVEBNÉ OBJEKTY:

Projektová dokumentácia rieši tieto stavebné objekty :

SO 10 Búracie práce

SO 20 Výrub stromov

SO 30 Prekládka slaboprúdových rozvodov

Revitalizácia Parku sv. Štefana

SO 101 Vodná stena fontána

SO 102 Centrálné posedenie s perforovanou strechou

SO 103 Uzamykateľný ohradený stojan na bicykle

SO 104 Prestrešenie "Smart hríby"

SO 105 Mestské mobiliáre

SO 110 Verejné osvetlenie

SO 115 VN a NN prekládky

SO 120 1kV prípojka pre autonabíjacie stanice a pre technológie

SO 125 Slaboprúd

SO 150 Sadové úpravy

Reorganizácia dopravného riešenia - cestné objekty

SO 201 Napojenie na cestu II/507

SO 202 Miestna cesta

SO 203 Chodníky

SO 204 Okružná križovatka

SO 205 Odstavné plochy

VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY STAVBY NA OKOLITÚ VÝSTAVBU:

Na parcelách sa nachádzajú podzemné siete (STL plynovod, verejný vodovod, verejná kanalizácia, NN a VN káble, slaboprúdové rozvody Tkom, Slovanet a UPC, ktoré pred začatím výstavby je nutné vytýčiť a slaboprúdové rozvody preložiť. S prekládkou STL, vodovodu, kanalizácie a VN káblami sa neuvažuje.

Na predmetných parcelách v rámci reorganizácie dopravy dôjde k výrubu 13 ks stromových porastov.

Predkladaný materiál je v súlade s čl. 3 ods.1 písmeno an) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda, schválených Mestským zastupiteľstvom Dunajská Streda dňa 05.12.2023 (účinnosť nadobudlo 5. decembra 2023), v zmysle ktorého zámer vyhlásenia verejného obstarávania, ak predpokladaná hodnota zákazky je rovnaká alebo vyššia ako 900.000 eur bez DPH za celú predpokladanú dobu trvania záväzkovo-právneho vzťahu, schvaľuje mestské zastupiteľstvo.

Mestská rada Dunajská Streda súhlasí s predloženým návrhom.

Vypracovala: Ing. Priska Pápayová