



**Materiál na rokovanie**  
**18. zasadnutia**  
**Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda**  
**v IX. volebnom období**  
**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**  
**18. ülésének beterjesztett anyaga**  
**a IX. választási időszakban**

**Materiál č. ..../2025/18**

**Návrh na schválenie zámeru výpožičky nebytového priestoru vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda ako požičiavateľom a občianskym združením Optima Status ako vypožičiavateľom. Határozati javaslat a Dunaszerdahelyi Város tulajdonában lévő nem lakás jellegű helyiség díjmentes kölcsönzés jóváhagyására a Szociális Szolgáltatások Központja és az Optima Status polgári társulás között.**

**Predkladá:** JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta  
**Beterjeszti:**

**Kontrolovala:** Ing. Darina Nagyová, prednostka MsÚ  
**Ellenőrizte:**

**Zodpovedá:** Ing. Zoltán Pápay, vedúci Odboru finančného a evidencie majetku  
**Felelős:**

**Návrh na uznesenie:** **Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**  
**Határozati javaslat:**

**A/ schvaľuje**

- 1. dočasnú prebytočnosť** nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, 1 nebytový priestor a sociálne miestnosti, nachádzajúce sa v budove Klubu dôchodcov na ulici Trhovisko, súp. č. 825, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor.
- 2. zámer výpožičky** nebytového priestoru uvedeného v bode 1. tohto návrhu v nadväznosti na článok 7, bod 19. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 5.12.2023 v znení neskorších dodatkov, na základe ktorého možno prenechať do bezplatného užívania nehnuteľný majetok vo vlastníctve mesta Dunajská Streda pre neziskové organizácie, občianske združenia, nadácie

na charitatívne a na verejnoprospešné účely najmä v oblasti sociálnej, humanitárnej, charitatívnej, osvetovej pre potreby občianskych združení na neziskovú činnosť, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a občianskym združením Optima Status so sídlom Slnecná 1940/12, 927 05 Šaľa - Veča, IČO: 52028089, ako vypožičiavateľom, na dobu určitú, a to od 01.09.2025 do 31.08.2027; bez úhrady režijných nákladov, za účelom zabezpečenia činnosti občianskeho združenia, v rámci podpory aktivizácie členov miestnej komunity pri tvorbe a realizácii vlastných systémov pomoci, poskytovanie sociálnej pomoci, sociálneho poradenstva a sprevádzanie v nepriaznivých sociálnych situáciách, podpora vzdelávania jednotlivcov a skupín, pri činnosti Agentúry podporovaného zamestnávania v rámci projektu vyhláseného Ministerstvom práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky ako sprostredkovateľského orgánu pre Program Slovensko.

Schválenie zámeru výpožičky majetku v zmysle bodu 2 tohto návrhu ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

- 3. Uzatvorenie zmluvy o výpožičke** nehnuteľného majetku uvedeného v bode 1. tohto návrhu v nadväznosti na článok 7, bod 19. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 5.12.2023 v znení neskorších dodatkov, na základe ktorého možno prenechať do bezplatného užívania nehnuteľný majetok vo vlastníctve mesta Dunajská Streda pre neziskové organizácie, občianske združenia, nadácie na charitatívne a na verejnoprospešné účely najmä v oblasti sociálnej, humanitárnej, charitatívnej, osvetovej pre potreby občianskych združení na neziskovú činnosť, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a občianskym združením Optima Status so

sídlom Slnecná 1940/12, 927 05 Šaľa - Veča, IČO: 52028089, ako vypožičiavateľom, na dobu určitú, a to od 01.09.2025 do 31.08.2027; bez úhrady režijných nákladov, za účelom zabezpečenia činnosti občianskeho združenia, v rámci podpory aktivizácie členov miestnej komunity pri tvorbe a realizácii vlastných systémov pomoci, poskytovanie sociálnej pomoci, sociálneho poradenstva a sprevádzanie v nepriaznivých sociálnych situáciách, podpora vzdelávania jednotlivcov a skupín pri činnosti Agentúry podporovaného zamestnávania v rámci projektu vyhláseného Ministerstvom práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky ako sprostredkovateľského orgánu pre Program Slovensko.

Schválenie zámeru výpožičky majetku v zmysle bodu 2 tohto návrhu ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

#### **B/ splnomocňuje primátora**

k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu bodu A/ tohto uznesenia.

**Jún 2025**  
**2025. júnus**

## Dôvodová správa

**K bodu: Návrh na schválenie zámeru výpožičky nebytového priestoru vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda ako požičiavateľom a občianskym združením Optima Status ako vypožičiavateľom.**

Návrh na schválenie zámeru výpožičky a uzatvorenie zmluvy o výpožičke 1 nebytového priestoru a sociálne miestnosti vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a občianskym združením Optima Status so sídlom Slnečná 1940/12, 927 05 Šaľa - Veča, IČO: 52028089 ako vypožičiavateľom, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sa predkladá na rokovanie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda na základe Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o výpožičke nebytových priestorov zo dňa 30.04.2025.

Výpožička vyššie uvedených nehnuteľností sa navrhuje ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, v nadväznosti na článok 7, bod 19. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 5.12.2023 v znení neskorších dodatkov, na základe ktorého možno prenechať do bezplatného užívania nehnuteľný majetok vo vlastníctve mesta Dunajská Streda pre neziskové organizácie, občianske združenia, nadácie na charitatívne a na verejnoprospešné účely najmä v oblasti sociálnej, humanitárnej, charitatívnej, osvetovej pre potreby občianskych združení na neziskovú činnosť.

Schválenie uvedeného návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienený odsúhlasením trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

Zámer výpožičky vyššie uvedenej nehnuteľnosti, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený dňa 06.06.2025 na úradnej tabuli a na webovom a facebookovom sídle mesta Dunajská Streda a bude zverejnený do dňa prerokovania vyššie uvedeného zámeru Mestským zastupiteľstvom Dunajská Streda.

Nakladanie s majetkom mesta Dunajská Streda sa riadi zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 05.12.2023 v znení neskorších dodatkov.

Predkladaný návrh prerokovala:

Komisia MsZ pre financie a odporúča - ~~neodporúča~~ ho schváliť

Komisia MsZ pre sociálnu starostlivosť a zdravotníctvo a odporúča - ~~neodporúča~~ ho schváliť

Mestská rada Dunajská Streda a odporúča – ~~neodporúča~~ ho schváliť

Materiál vypracovala: Ing. Alžbeta Kromková, samost. odb. referent pre evidenciu majetku v súčinnosti s referátom právnym