



**SAMOSPRÁVA MESTA DUNAJSKÁ STREDA
DUNASZERDAHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Číslo: 18/9/2025

Dunajská Streda, 30.06.2025

UZNESENIE

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda,
konaného dňa 24. júna 2025 v Sieni Makovecza na Radnici v Dunajskej Strede

k bodu č. 8. Návrh na schválenie zámeru odpredaja pozemkov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže (materiál č. 408/2025/18)

**Uznesenie
č. 456/2025/18**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ schvaľuje

1. **prebytočnosť nehnuteľností** uvedených v bode A/2 tohto uznesenia.
2. **zámer odpredaja pozemkov** vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Kostolné Kračany, v obci Kostolné Kračany, okres Dunajská Streda, parcela registra „C“, parcelné číslo 257/122, druh pozemku ostatná plocha o výmere 617 m²; parcela registra „C“, parcelné číslo 257/124, druh pozemku vinica o výmere 898 m² a parcela registra „C“, parcelné číslo 257/125, druh pozemku vinica o výmere 3 107 m²; vedených na LV č. 978 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor v podiele 1/1-ine k celku; **a to na základe obchodnej verejnej súťaže, minimálne za celkovú kúpnu cenu (vyvolávacía cena) vo výške 365 000,- € (slovom: tristošesťdesiatpäťtisíc eur)**; ktorá bola stanovená ako všeobecná hodnota vyššie uvedených pozemkov, znaleckým posudkom č. 067/2025, vypracovaným dňa 25.05.2025, znalkyňou Ing. Jolanou Némethovou, zapísanou v zozname znalcov, tlmočníkov a predkladateľov, ktorý vedie Ministerstvo spravodlivosti Slovenskej republiky v odbore Stavebníctvo, odvetví: Pozemné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľností, pod evidenčným číslom: 912490.
3. **vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže** o najvhodnejší návrh na uzavretie Kúpnej zmluvy v zmysle bodu A/2 tohto uznesenia.
4. **podmienky obchodnej verejnej súťaže** v rozsahu ako je uvedené v Prílohe č.1 tohto uznesenia.

5. **komisiu na vyhodnotenie súťažných návrhov v zložení:**

predseda komisie (poslanec MsZ): Attila Karaffa

člen komisie (poslanec MsZ): Ing. Erika Szelle

člen komisie (poslanec MsZ): MUDr. Zoltán Horváth

náhradný člen komisie: Mgr. Alexander Dakó

náhradný člen komisie: Mgr. Rita Őri

Tajomníkom komisie je primátorom poverený zamestnanec mestského úradu, ktorý zabezpečuje administratívne úkony súvisiace s obchodnou verejnou súťažou.

B/ splnomocňuje primátora

1. na zabezpečenie **zverejnenia zámeru** odpredaja pozemkov uvedených v bode A/2 tohto uznesenia spôsobom obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli mesta Dunajská Streda, na webovom sídle mesta Dunajská Streda a na facebookovom profile mesta s uvedením miesta, kde sú zverejnené podmienky obchodnej verejnej súťaže.

2. na zabezpečenie **zverejnenia súťažných podmienok** obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemkov uvedených v bode A/2 tohto uznesenia na úradnej tabuli mesta Dunajská Streda, na webovom sídle mesta Dunajská Streda a na facebookovom profile mesta.

3. k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

Hlasovanie č. 9:

počet všetkých

poslancov : 21

prítomní : 19

za : 19

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Uznesenie bolo schválené.

.....
JUDr. Zoltán Hájos
primátor mesta