

Správa o výsledkoch kontrol ukončených v mesiaci september 2025

V súlade s čl. 18f ods.1 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladám správu o výsledkoch vykonaných kontrol. V mesiaci september 2025 boli ukončené nasledovné kontroly:

1. Správa o výsledku kontroly č. 2025/2

Povinná osoba:	Zariadenie pre seniorov v Dunajskej Strede
Predmet kontroly:	Kontrola zákonného, správneho a úplného zverejňovania povinne zverejňovaných zmlúv a faktúr
Kontrolované obdobie:	rok 2024

Cieľom kontroly bolo preveriť dodržiavanie a uplatňovanie zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o slobode informácií“).

Kontrolou bolo zistené:

Zariadenie pre seniorov v Dunajskej Strede, ako povinná osoba podľa § 2 zákona o slobode informácií má povinnosť zverejňovať zmluvy a faktúry.

Povinne zverejňované zmluvy

S účinnosťou od 01.01.2011 bol zavedený pojem povinne zverejňovaná zmluva, a to zákonom č. 546/2010 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Touto novelou bola v zákone o slobode informácií zavedená v §5a definícia, podľa ktorej povinne zverejňovaná zmluva je písomná zmluva, ktorú uzaviera povinná osoba a ktorá obsahuje informáciu, ktorá sa získala za finančné prostriedky, alebo sa týka používania verejných prostriedkov s ktorými hospodária právnické osoby verejnej správy. Zo zákona plynie povinnosť zverejňovať povinne zverejňovanú zmluvu nepretržite počas existencie záväzku vzniknutého z povinne zverejňovanej zmluvy, najmenej však počas desiatich rokov od nadobudnutia účinnosti podľa zákona.

S účinnosťou od 31.03.2022 platí, že obce ako aj ich rozpočtové, príspevkové organizácie a obchodné spoločnosti sú povinné zverejňovať povinne zverejňované zmluvy v registri (ktorým sa myslí Centrálny register zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky). Do účinnosti novely obce ako aj ich rozpočtové organizácie spadali pod výnimku upravenú v § 5a ods. 6 zákona o slobode informácií a teda sa nemuseli zmluvy zverejňovať v CRZ, ale postačovalo zverejnenie na vlastnom webovom sídle.

Zariadenie pre seniorov vedie zoznam zmlúv, podľa ktorého za kontrolované obdobie bolo uzavretých celkovo 58 povinne zverejňovaných zmlúv, resp. dodatkov k zmluve. Zmluvy sú zverejnené v Centrálnom registri zmlúv a na webovej stránke kontrolovanej osoby.

Podľa ustanovení § 47a ods.1 Občianskeho zákonníka povinne zverejňovaná zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. V nasledujúcom prehľade sú uvedené zmluvy, pri ktorých plnenie zo zmluvy nastalo skôr, ako bola táto zmluva zverejnená, t.j. pred jej účinnosťou:

- Dodatok č.1 k Zmluve o poskytnutí služieb ev.č. 41/2024 bol uzavretý dňa 30.05.2024, zverejnený na webovom sídle kontrolovanej osoby dňa 04.06.2024, t.j. dodatok k zmluve nadobudol účinnosť dňa 05.06.2024. Vecné plnenie nastalo pred účinnosťou dodatku k zmluve.

- Servisná zmluva ev.č. 58/2024 bola uzavretá dňa 30.11.2024, zverejnená na webovom sídle kontrolovanej osoby a v CRZ dňa 27.03.2025, t.j. zmluva nadobudla účinnosť dňa 28.03.2025. Vecné plnenie zmluvy nastalo pred účinnosťou servisnej zmluvy.

Verejné prostriedky sa môžu použiť iba na základe platného a účinného právneho vzťahu. Ak sa zmluva začne plniť pred jej zverejnením, ide o plnenie na základe právne neúčinnnej zmluvy, teda bez platného právneho titulu a je veľmi pravdepodobné, že dôjde k porušeniu viacerých právnych predpisov.

Tým, že vecné plnenie uvedených zmlúv nastalo pred účinnosťou týchto zmlúv došlo k nedodržaniu ustanovení nasledovných právnych predpisov:

- § 7 ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa ktorých orgány obce a organizácie sú povinné majetok obce zveľad'ovať, chrániť a zhodnocovať a sú povinné najmä chrániť majetok pred poškodením, zničením, stratou alebo zneužitím,

- § 31 ods. 1, písm. b) zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa ktorého porušením finančnej disciplíny je použitie verejných prostriedkov nad rámec oprávnenia, ktorým dôjde k vyššiemu čerpaniu verejných prostriedkov.

Faktúry

V ustanovení § 5b ods.1 písm. b) zákona o slobode informácií sú uvedené údaje, ktoré má povinná osoba v štruktúrovanej a prehľadnej forme zverejňovať na svojom webovom sídle o faktúrach za tovary, služby a práce. Podľa ustanovenia § 5b ods.2 tieto údaje má povinná osoba zverejniť do 30 dní odo dňa zaplatenia faktúry.

Zariadenie pre seniorov vedie evidenciu faktúr za dodané tovary, služby a práce (zoznam dodávateľských faktúr) prostredníctvom informačného systému Cora GEO (CG ISS). V kontrolovanom období bolo evidovaných celkom 539 dodávateľských faktúr. Zverejňovanie faktúr sa realizovalo automatizovane, podľa prednastavených parametrov dodávateľa informačného systému.

Pre účely kontroly bola porovnaná evidencia dodávateľských faktúr s faktúrami zverejnenými na webovej stránke. Overovaním zverejnených údajov o faktúrach neboli zistené nedostatky, faktúry boli zverejnené v súlade s ustanoveniami §5b ods. 1 písm. b) zákona o slobode informácií. Kontrolou bolo ďalej zistené, že zákonná lehota zverejňovania faktúr podľa ustanovenia § 5b ods.2 zákona bola dodržaná.

2. Správa o výsledku kontroly č. 2025/3

Povinná osoba: Mestský úrad Dunajská Streda

Predmet kontroly: Kontrola evidencie a vybavovania sťažností a petícií

Kontrolované obdobie: rok 2024

Cieľom kontroly bolo preveriť dodržiavanie a uplatňovanie zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve, zákona č. 9/2010 Z.z. o sťažnostiach a súvisiacich predpisov.

Kontrolou bolo zistené:

Postup pri podávaní, prijímaní, evidovaní, prešetrovaní a písomnom oznámení výsledku prešetrovania sťažnosti alebo prekontrolovania sťažnosti ustanovuje zákon č. 9/2010 Z. z. o sťažnostiach v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o sťažnostiach).

Mesto Dunajská Streda má interný predpis, upravujúci postup pri podávaní, prijímaní, evidovaní, prešetrovaní a písomnom oznámení výsledku prešetrovania sťažnosti, a to „Smernica č. 1/2017 o vybavovaní sťažností v podmienkach samosprávy mesta Dunajská Streda (ďalej len Smernica č. 1/2017)“ účinné od 01.06.2017.

Kontrola evidencie sťažností

Centrálna evidencia sťažností podľa zákona o sťažnostiach (§ 10 ods.1) a Smernice č.1/2017 (čl.4 ods.2) musí obsahovať najmä tieto údaje:

- a) dátum doručenia a dátum zapísania sťažnosti, opakovanej sťažnosti a ďalšej opakovanej sťažnosti,
- b) údaje podľa § 5 ods. 2 zákona, a to meno, priezvisko, adresa trvalého pobytu alebo prechodného pobytu sťažovateľa. Ak sťažnosť podáva právnická osoba, musí obsahovať jej názov a sídlo, meno a priezvisko osoby oprávnenej za ňu konať. Ak je sťažovateľovi možné doručiť písomnosti podľa tohto zákona v elektronickej forme, sťažnosť môže obsahovať aj adresu sťažovateľa na takéto doručenie.
- c) predmet sťažnosti,
- d) dátum pridelenia sťažnosti na prešetrovanie a komu bola pridelená,
- e) výsledok prešetrovania sťažnosti,
- f) prijaté opatrenia a termíny ich splnenia,
- g) dátum vybavenia sťažnosti, opakovanej sťažnosti alebo odloženia ďalšej opakovanej sťažnosti,
- h) výsledok prekontrolovania predchádzajúcej sťažnosti alebo prešetrovania opakovanej sťažnosti,
- i) dátum postúpenia sťažnosti orgánu príslušnému na jej vybavenie,
- j) dôvody, pre ktoré orgán verejnej správy sťažnosť odložil,
- k) poznámku.

Centrálnu evidenciu sťažností vedie asistentka prednostky mestského úradu oddelene od evidencie ostatných písomností. Evidencia obsahuje všetky údaje predpísané príslušnými právnymi predpismi.

Vybavovanie sťažností

V roku 2024 boli v centrálnej evidencii zaevidované 4 podania, ktoré spĺňali pojmové znaky sťažnosti v zmysle ustanovení § 3 zákona o sťažnostiach. Sťažnosti boli podané písomne v elektronickej aj v listinnej podobe a osobne na mestskom úrade a obsahovali náležitosti podľa § 5 ods.2 zákona o sťažnostiach.

- Sťažnosť, evid.č. 1/2024: Sťažnosť na pedagogického zamestnanca

Prešetrovanie sťažnosti: Zápisnica o prešetrovaní sťažnosti zo dňa 21.06.2024 - sťažnosť bola po jej prešetrovaní vyhodnotená ako čiastočne opodstatnená.

Vybavenie sťažnosti: Výsledok prešetrovania sťažnosti bol sťažovateľovi oznámený písomne dňa 18.07.2024.

- ***Sťažnosť, evid.č. 2/2024: Sťažnosť na vedenie a zamestnancov ZŠ Zoltána Kodály s VJM***

Prešetrenie sťažnosti: Zápisnica o prešetrení sťažnosti zo dňa 30.07.2024 - sťažnosť bola po jej prešetrení vyhodnotená ako čiastočne opodstatnená.

Vybavenie sťažnosti: Výsledok prešetrenia sťažnosti bol sťažovateľovi oznámený písomne dňa 30.07.2024.

- ***Sťažnosť, evid.č. 3/2024: Sťažnosť na doručovateľa listových zásielok mesta Dunajská Streda***

Prešetrenie sťažnosti: Záznam o prešetrení podania zo dňa 24.06.2024 - sťažnosť bola po jej prešetrení vyhodnotená ako opodstatnená.

Vybavenie sťažnosti: Výsledok prešetrenia sťažnosti bol sťažovateľovi oznámený elektronickou formou dňa 04.07.2024.

- ***Sťažnosť, evid.č. 4/2024: Sťažnosť na zamestnancov ŠFRB***

Prešetrenie sťažnosti: Zápisnica o prešetrení sťažnosti zo dňa 16.10.2024 - sťažnosť bola po jej prešetrení vyhodnotená ako čiastočne opodstatnená.

Vybavenie sťažnosti: Výsledok prešetrenia sťažnosti bol sťažovateľovi oznámený písomne dňa 16.10.2024.

Kontrolou neboli zistené nedostatky.

Kontrola evidencie a vybavovania petícií

Postup pri podávaní, vybavovaní a evidovaní petícií ustanovuje zákon č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o petičnom práve).

V roku 2024 boli mestskému úradu doručené 3 petície:

- ***Petícia proti uzneseniu Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda vo veci zákazu držania psov v nájomných bytoch vo vlastníctve mesta Dunajská Streda (prijatá dňa 03.04.2024).***

Podľa § 5 ods. 4 zákona o petičnom práve bola zaslaná výzva na odstránenie nedostatkov, na doplnenie zákonných náležitostí petície v zmysle § 3 ods. 3 a § 5 ods. 1 zákona o petičnom práve. Listom zo dňa 13.04.2024 boli zákonné náležitosti doplnené.

Petícia bola predložená na rokovanie 11. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Dunajskej Strede, konaného dňa 14.mája 2024. Mestské zastupiteľstvo petíciu prerokovalo a uznesením č. 298/2024/11 vzalo na vedomie.

Petícia bola vybavená písomným oznámením o uznesení mestského zastupiteľstva dňa 22.05.2024.

- ***Petícia vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Neratovické námestie 2144 o nesúhlase s odobratím parkovacích miest a ohradením príjazdovej cesty k bytovému domu Neratovické námestie 2144 (prijatá dňa 03.07.2024).***

Podľa § 5 ods. 4 zákona o petičnom práve bola zaslaná výzva na odstránenie nedostatkov, na doplnenie zákonných náležitostí petície v zmysle § 3 ods. 3 a § 5 ods. 1 zákona o petičnom práve.

Petícia bola odložená v súlade s ustanovením § 5 ods. 4 zákona o petičnom práve, nakoľko nedostatky petície neboli odstránené.

– ***Petícia proti výstavbe 4-podlažného ubytovacieho zariadenia v Dunajskej Strede (prijatá dňa 11.10.2024).***

Petícia bola predložená na rokovanie 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Dunajskej Strede, konaného dňa 26. novembra 2024. Mestské zastupiteľstvo petíciu prerokovalo a uznesením č. 387/2024/14

A/ vzalo na vedomie.

B/ poverilo Mestský úrad v Dunajskej Strede vypracovaním návrhu úpravy výškových regulatívov v územiach pre výstavbu rodinných domov (lokalita BR a BRR) v nasledujúcich Zmenách a doplnkoch Územného plánu mesta Dunajská Streda.

Návrh úpravy výškových regulatívov v územiach pre výstavbu rodinných domov (lokalita BR a BRR) bol zapracovaný do návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky 20/2025 územného plánu mesta Dunajská Streda“, ktorého začatie obstarávania bolo schválené uznesením č. 413/2025/16 zo dňa 25.03.2025.

Petícia bola vybavená písomným oznámením o uznesení mestského zastupiteľstva dňa 10.12.2024.

Podľa § 5 ods. 5 zákona o petičnom práve príslušný orgán verejnej moci je povinný výsledok vybavenia petície písomne oznámiť do 30 pracovných dní od doručenia petície alebo od odstránenia jej nedostatkov. Vo zvlášť zložitých prípadoch, príslušný orgán verejnej moci písomne oznámi zástupcovi, že petícia sa vybaví v lehote najneskôr do 60 pracovných dní.

Kontrolou bolo zistené, že písomné oznámenie o vybavení petície proti výstavbe 4-podlažného ubytovacieho zariadenia v Dunajskej Strede bola zaslaná v 41. pracovný deň od doručenia petície a nebolo zaslané oznámenie o predĺžení lehoty na vybavenie petície, čím došlo k porušeniu ustanovení § 5 ods. 5 zákona o petičnom práve.

Povinná osoba vedie centrálnu evidenciu petícií oddelene od ostatných evidencií. Evidencia obsahuje nasledovné údaje: poradové číslo, dátum doručenia, dátum evidencie, údaje o odosielateľovi – FO: meno, priezvisko, adresa, PO: názov, meno a priezvisko oprávnenej osoby, sídlo, predmet petície, dátum pridelenia, výsledok prešetrenia, prijaté opatrenia/termín splnenia, dátum vybavenia/odloženia, dátum postúpenia, dôvod odloženia a poznámky. Evidencia obsahuje všetky údaje predpísané príslušnými právnymi predpismi.

3. Správa o výsledku kontroly č. 2025/4

Povinná osoba: Mestský úrad Dunajská Streda

Predmet kontroly: Kontrola pokladničných operácií

Kontrolované obdobie: I. štvrťrok 2024

Cieľom kontroly bolo preveriť dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a vnútorných predpisov vzťahujúcich sa k predmetu kontroly.

Kontrolou bolo zistené:

Vedenie pokladne a nakladanie s finančnou hotovosťou bolo v kontrolovanom období upravené Internou smernicou č. 02/2021 – Obeh účtovných dokladov a vykonávanie finančnej kontroly v podmienkach mesta Dunajská Streda zo dňa 28.10.2021 (ďalej len „Interná smernica č. 02/2021“).

Na vykonávanie pokladničných operácií má mesto Dunajská Streda zriadenú jednu hlavnú pokladňu, za správu ktorej zodpovedá Odbor finančný a evidencie majetku Mestského úradu v Dunajskej Strede a 3 vedľajšie – príručné pokladne, a to pokladňa Mestskej polície v Dunajskej Strede, pokladňa referátu podnikania MsÚ a pokladňa oddelenia sociálnych vecí MsÚ.

Pokladňa referátu podnikania MsÚ

Zodpovednou osobou za správu pokladne a na vedenie pokladničných operácií je referentka referátu finančného účtovníctva MsÚ, s ktorou bola v súlade s ustanoveniami § 182 zákona č. 311/2001 Z.z. Zákonníka práce v znení neskorších predpisov uzatvorená Dohoda o hmotnej zodpovednosti za schodok na zverených hodnotách, ktoré je zamestnanec povinný vyúčtovať.

V kontrolovanom období neboli vykonané žiadne pokladničné operácie.

Pokladňa oddelenia sociálnych vecí MsÚ

Zodpovednou osobou za správu pokladne a na vedenie pokladničných operácií je referent oddelenia sociálnych vecí MsÚ, s ktorým bola v súlade s ustanoveniami § 182 zákona č. 311/2001 Z.z. Zákonníka práce v znení neskorších predpisov uzatvorená Dohoda o hmotnej zodpovednosti za schodok na zverených hodnotách, ktoré je zamestnanec povinný vyúčtovať.

V kontrolovanom období neboli vykonané žiadne pokladničné operácie. Príjmy platieb za úhradu nákladov spojených s poskytovaním sociálnych služieb boli realizované cez hlavnú pokladňu.

Hlavná pokladňa

Za správu pokladne a na vedenie pokladničných operácií v hlavnej pokladni je písomne poverená primátorom mesta 1 pokladníčka. Ďalšou poverenou osobou za správu hlavnej pokladne a na vedenie pokladničných operácií 1 referentka referátu podnikania.

V súlade s ustanoveniami § 182 zákona č. 311/2001 Z.z. Zákonníka práce v znení neskorších predpisov bola so zodpovednými osobami uzatvorená Dohoda o spoločnej hmotnej zodpovednosti za schodok na zverených hodnotách, ktoré je zamestnanec povinný vyúčtovať.

Pokladničná kniha slúži na zaznamenávanie stavu a pohybu finančných prostriedkov v hotovosti, čím je zabezpečený stály prehľad o stave a pohybe finančných prostriedkov.

V kontrolovanom období boli pokladničné operácie evidované v pokladničnej knihe elektronicky, pokladničné operácie boli vedené v dennej postupnosti s uvedením počiatočného stavu, súpisu finančných operácií (príjmov a výdavkov za príslušný deň), obratom za príslušný deň a vyčíslením konečného zostatku pokladničnej hotovosti. V kontrolovanom období bolo vykonaných celkom 3245 pokladničných operácií, z toho bolo 3077 príjmových operácií v celkovej sume 122.693,43 € a 168 výdavkových operácií v celkovej sume 102.756,19 €.

Zápis o pokladničnej operácii obsahuje číslo pokladničného dokladu, dátum uskutočnenia pokladničnej operácie, stručný popis pokladničnej operácie, označenie platiteľa

alebo príjemcu a sumu prijatej alebo vyplatenj hotovosti, čo je súlade s ustanovením čl.12 bodu 8 Internej smernice č. 02/2021.

Zostatok finančnej hotovosti v pokladnici je vykazovaná ku každému dňu, v ktorom sa uskutočnila aspoň jedna pokladničná operácia. V súlade s čl.12 bod 9 Internej smernice č. 02/2021 sú spísané záznamy o porovnaní zostatku vykazovaným pokladničnou knihou a hotovosťou.

Podľa čl. 11 ods. 1 Internej smernice č. 02/2021 limit pokladničnej hotovosti v hlavnej pokladni MsÚ sa stanovuje vo výške 10.000,- €. Kontrolou bolo zistené, že pokladničný limit v kontrolovanom období nebol prekročený.

Okrem hotovostných finančných operácií sa v evidencii pokladničných operácií nachádzajú i platby realizované bezhotovostne platobnou kartou. V kontrolovanom období boli realizované platby prostredníctvom POS terminálu v celkovej výške 16.389,54 €, čo predstavuje 13,36 % celkových pokladničných príjmov. Tieto operácie boli dôsledne vydokladované a ich kontrolou neboli zistené nezrovnalosti.

Pokladničné operácie príjmového charakteru súviseli prevažne s výberom správnych poplatkov, úhradou nájomného a daní. Výdavkové pokladničné operácie predstavovali najmä výdavky spojené s voľbami prezidenta SR, výdavky na všeobecný materiál, výplata dávok občanom v hmotnej núdzi, rodinné prídavky, cestovné náhrady a nákupy na drobné opravy. Kontrolou pokladničných operácií uskutočnených v kontrolovanom období bolo zistené, že obsahovali preukázateľné prílohy a doklady súvisiace s príjmovým, či výdavkovým pokladničným charakterom v zmysle ustanovení § 10 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

Podľa ustanovení čl.11 bod 8 Internej smernice č. 02/2021 „Zakazuje sa platba v hotovosti, ktorej hodnota prevyšuje 5000 eur, v prípade miestnych daní a poplatku sa zakazuje platba v hotovosti, ktorej hodnota prevyšuje 300 eur, v prípade správnych poplatkov sa zakazuje platba v hotovosti ak v jednotlivom prípade poplatok prevyšuje 300 eur. Zákaz sa nevzťahuje na platby v hotovosti odovzdané v čase krízovej situácie, vojny, vojnového stavu, výnimočného stavu, núdzového stavu a mimoriadnej situácie a výber hotovosti prostredníctvom POS terminálu.“

V nasledovných troch prípadoch došlo k rozdeleniu platby na čiastky, aby ustanovenie čl.11 bod 8 Internej smernice č. 02/2021 bolo formálne dodržané:

1. Pokladničné doklady č. 104, 105, 106 a 107 – platby uskutočnené dňa 04.01.2024 v celkovej výške 1160,12 €, účel platby: poplatok za komunálny odpad,
2. Pokladničné doklady č. 1048, 1049 a 1050 – platby uskutočnené dňa 31.01.2024 v celkovej výške 606,53 €, účel platby: poplatok za komunálny odpad,
3. Pokladničné doklady č. 2070 a 2071 – platby uskutočnené dňa 01.03.2024 v celkovej výške 308,- €, účel platby: daň z ubytovania,

V týchto prípadoch interná smernica bola síce formálne dodržiavaná, ale bez ohľadu na jej skutočný zámer, na jej skutočný zmysel a účel uplatňovania, čo je v rozpore s ustanovením čl.11 bod 8 Internej smernice č. 02/2021.

Pokladničné doklady sú správne vyplnené v súlade s príslušnými ustanoveniami interných predpisov. Sú podpísané pokladníkmi a zamestnancami, ktorí zaúčtovanie vykonali a nadriadeným zamestnancom schvaľujúce zaúčtovanie. Výdavkové pokladničné doklady sú podpísané aj príjemcom.

Z hlavnej pokladne boli poskytnuté preddavky v 13-ich prípadoch, kontrolou poskytnutia a vyúčtovania týchto preddavkov neboli zistené nedostatky.

Kontrolou bolo ďalej zistené, že v kontrolovanom období boli všetky pokladničné operácie overené základnou finančnou kontrolou v súlade s ustanoveniami zákona č. 357/2015

Z.z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov a čl. 13 ods. 3 Internej smernice č. 02/2021.

4. Správa o výsledku kontroly č. 2025/5

Povinná osoba: Mestský úrad Dunajská Streda

Predmet kontroly: Kontrola plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva v Dunajskej Strede

Kontrolované obdobie: II.polrok 2024

Cieľom kontroly bolo preveriť vecné plnenie uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Dunajskej Strede v kontrolovanom období.

Kontrolou bolo zistené:

V II.polroku 2024 sa konali zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda nasledovne:

- 13. zasadnutie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda, konaného dňa 24. septembra 2024 a
- 14. zasadnutie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda, konaného dňa 26. novembra 2024.

Na 13. zasadnutí Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda sa rokovalo o 32 bodov rokovania a mestské zastupiteľstvo:

- bralo na vedomie správu o kontrole plnenia uznesení, informáciu o plnení príjmovej a čerpaní výdavkovej časti rozpočtu, vyhodnotenie plnenia koncepcie rozvoja športu,
- schválilo konsolidovanú účtovnú závierku mesta, zmenu rozpočtu č. 3/2024, odpredaj pozemkov, zriadenie vecných bremien, zámenu pozemkov, výpožičku pozemkov, prenájom nebytových priestorov, uzavretie zmluvy o združení finančných prostriedkov, zámer vyhlásenia verejných obstarávaní,
- vymenovalo riaditeľov ZpS a CSS a
- uznieslo sa na všeobecne záväzných nariadeniach mesta.

Na 14. zasadnutí Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda sa rokovalo o 39 bodov rokovania a mestské zastupiteľstvo:

- bralo na vedomie správu o kontrole plnenia uznesení, správy o výsledkoch kontrol, informáciu o výsledku kontroly NKÚ, petíciu proti výstavbe 4-podlažného ubytovacieho zariadenia, termíny zasadnutí MsZ na I.polrok 2025,
- schválilo plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra, zmenu rozpočtu mesta č. 4/2024, prijatie investičného úveru, rozpočet mesta na rok 2025, dodatok k zásadám hospodárenia, odpredaj pozemkov, prenájom nebytových priestorov, odkúpenie pozemku, odkúpenie budovy, dodatok k rokovaciemu poriadku MsZ, dodatok k zásadám vyhlásenia športovca roka, zástupcu mesta v predstavenstve spol. Thermalpark DS, výzvu č. 1/2025 na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie, predĺženie platnosti koncepcie rozvoja športu, vyhlásenie roka 2025 za pamätný rok, operačný plán zimnej údržby miestnych ciest,
- súhlasilo s vyradením špeciálnej ZŠ a MŠ pre deti so zdravotným znevýhodnením zo siete škôl a školských zariadení a zaradením Spojenej školy do siete škôl a školských zariadení,
- vymenovalo riaditeľa MsKS a
- uznieslo sa na všeobecne záväzných nariadeniach mesta.

Ku dňu vykonania kontroly nasledovné uznesenie nebolo splnené:

Uznesením č. 366/2024/14 mestské zastupiteľstvo

A/ bralo na vedomie, že

1. Územná organizácia DPO SR Dunajská Streda, so sídlom Zelená 860/47, Dunajská Streda, IČO: 00415545 (predtým Dobrovoľná požiarna ochrana SR – Okresný výbor Dunajská Streda) je výlučným vlastníkom podielu o veľkosti 1/1 v pomere k celku na nehnuteľnostiach, nachádzajúcich sa v k.ú. Dunajská Streda, vedených na LV č. 3213 Okresným úradom Dunajská Streda - Katastrálny odbor, a to:

- a) pozemok, parcela registra „C“, parcelné číslo 2059/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 230 m²,
- b) pozemok, parcela registra „C“, parcelné číslo 2059/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 225 m²,
- c) pozemok, parcela registra „C“, parcelné číslo 2059/61, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 230 m²,
- d) pozemok, parcela registra „C“, parcelné číslo 2059/62, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 39 m²,

e) stavba, popis stavby: budova, postavená na pozemku, parcela registra „C“, parcelné číslo 2059/61.

2. Všeobecná hodnota stavby, nachádzajúcej sa v k.ú. Dunajská Streda, parcela registra „C“, parcelné číslo 2059/61, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 230 m² a pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Dunajská Streda, parcela registra „C“, parcelné číslo 2059/61, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 230 m², parcela registra „C“, parcelné číslo 2059/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 230 m², parcela registra „C“, parcelné číslo 2059/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 225 m² a parcela registra „C“, parcelné číslo 2059/62, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 39 m², vedených na LV č. 3213 Okresným úradom Dunajská Streda - Katastrálny odbor; bola stanovená znaleckým posudkom č. 051/2024, vypracovaným znalkyňou Ing. Jolanou Némethovou, Pionierska 24, Topoľníky, dňa 17.11.2024, vo výške 256 000,- €.

B/ schválilo

1. zámer odkúpenie budovy súp. č. 860, nachádzajúcej sa v k.ú. Dunajská Streda, na parcele registra „C“, parcelné číslo 2059/61, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 230 m² a pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Dunajská Streda, parcela registra „C“, parcelné číslo 2059/61, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 230 m², parcela registra „C“, parcelné číslo 2059/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 230 m², parcela registra „C“, parcelné číslo 2059/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 225 m² a parcela registra „C“, parcelné číslo 2059/62, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 39 m² vedených na LV č. 3213 Okresným úradom Dunajská Streda - Katastrálny odbor, do výlučného vlastníctva mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro v súlade s Článkom 3 bodu 1. ax) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 05.12.2023 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 19.03.2024 a Dodatku č. 2 zo dňa 25.06.2024, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>.

2. odkúpenie budovy súp. č. 860, nachádzajúcej sa v k.ú. Dunajská Streda, na parcele registra „C“, parcelné číslo 2059/61, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 230 m² a pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Dunajská Streda, parcela registra „C“, parcelné číslo 2059/61, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 230 m², parcela registra „C“, parcelné číslo 2059/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 230 m², parcela registra „C“, parcelné číslo 2059/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 225 m² a parcela registra „C“, parcelné číslo 2059/62, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 39 m², vedených na LV č. 3213 Okresným úradom Dunajská Streda - Katastrálny odbor do výlučného vlastníctva mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro v súlade s Článkom 3 bodu 1. ax) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 05.12.2023, v znení Dodatku č. 1 zo dňa 19.03.2024 a Dodatku č. 2 zo dňa 25.06.2024, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>.

C/ splnomocnilo primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

Plnenie: Oznámenie o uznesení MsZ bolo zaslané dňa 12.12.2024, ktoré bolo Územnou organizáciou DPO SR prevzaté dňa 16.12.2024. Návrh kúpnej zmluvy bol zaslaný dňa 20.02.2025. Ku dňu kontroly nebola kúpna zmluva uzatvorená, nakoľko zo strany Územnej organizácie DPO SR nebola podpísaná.

Kontrolou neboli zistené nedostatky.

V Dunajskej Strede, dňa 24.09.2025

Ing. Zoltán Fekete
hlavný kontrolór