



Materiál na rokovanie

Materiál č./2025/19

19. zasadnutia

Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda

v IX. volebnom období

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

19. ülésének beterjesztett anyaga

a IX. választási időszakban

**Návrh na schválenie poskytnutia bývania mimo poradia v poradovníku uchádzačov o nájomný byt vo vlastníctve mesta Dunajská Streda pre Ingridu Emejuoiwe
Határozati javaslat a Dunaszerdahely Város tulajdonában lévő bérlakások iránti kérelmezők sorrendjében való kivételt eredményező lakhatás jóváhagyása Emejuoiwe Ingrid részére**

Predkladá: JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta

Beterjeszti:

Kontrolovala: Ing. Darina Nagyová, prednostka MsÚ

Ellenőrizte:

Zodpovedá: Ing. Zoltán Pápay, vedúci Odboru finančného a evidencie majetku

Felelős:

Návrh na uznesenie: **Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

Határozati javaslat:

A/ schvaľuje

poskytnutie bývania v nájomnom byte mimo poradia v poradovníku uchádzačov o nájomný byt vo vlastníctve mesta Dunajská Streda (ďalej len „poradovník“) žiadateľke pani Ingrid Emejuoiwe, ktorá sa nachádza na 10. mieste v poradovníku aktualizovanom k 31.08.2025, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle článku 3 ods. 1 písm. aii) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a § 7 ods. 5 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 30/2023 zo dňa 26.9.2023 o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Dunajská Streda.

B/ splnomocňuje primátora

k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu bodu
A/ tohto uznesenia.

September 2025
2025. szeptember

Dôvodová správa

K bodu: Návrh na schválenie poskytnutia bývania mimo poradia v poradovníku uchádzačov o nájomný byt vo vlastníctve mesta Dunajská Streda pre Ingridu Emejuoiwe

Pani Ingrida Emejuoiwej boli v zmysle Rozsudku v mene Slovenskej republiky (právopl. 10.04.2025) zverené do náhradnej osobnej starostlivosti štyri maloleté vnúčatá (rok narodenia 2011, 2012, 2016, 2021). Dva roky sa stará o tieto vnúčatá, nakoľko boli odobraté svojim rodičom a najprv súdom zverené do opatery ich strýka, u koho aj spoločne bývali. Ten sa však o deti prestal zaujímať, starú mamu z trvalého pobytu zo spoločnej adresy odhlásil. Je dôležité, aby deti so starou mamou mali zabezpečené bývanie, aby deti neskončili v detskom domove. Do podnájmu so 4 deťmi starú mamu nevezmú.

V zmysle článku 3 ods. 1 písm. aii) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda schvaľuje nájom bytov – poskytnutie bývania fyzickým osobám mimo poradovníka alebo mimo poradia v poradovníku v prípadoch hodných osobitného zreteľa podľa § 5 ods. 1 písm. a) Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 30/2023 zo dňa 26.9.2023 o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Dunajská Streda: „Vlastník je oprávnený prenajať nájomný byt aj z dôvodov hodných osobitného zreteľa. Oprávnenými osobami (žiadateľmi) a dôvodmi osobitného zreteľa sa na tieto účely rozumejú osoby, ktoré sa nachádzajú v nepriaznivej sociálnej situácii, pričom sú ohrozené sociálnym vylúčením alebo majú obmedzené schopnosti sa spoločensky začleniť a samostatne riešiť svoju situáciu.“

Nakladanie s majetkom mesta Dunajská Streda sa riadi zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 05.12.2023 a Všeobecne záväzným nariadením mesta Dunajská Streda č. 30/2023 zo dňa 26.9.2023 o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Dunajská Streda.

Predkladaný návrh prerokovala:

Komisia MsZ pre financie žiadala, aby sa návrhom zaoberala bytová komisia.

Bytová komisia odporúča návrh schváliť.

Mestská rada Dunajská Streda odporúča návrh schváliť.

Materiál vypracovala: Ing. Alžbeta Kromková, samost. odb. referent pre evidenciu majetku