



SAMOSPRÁVA MESTA DUNAJSKÁ STREDA
DUNASZERDAHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Číslo: 16/9/2025

Dunajská Streda, 03.04.2025

UZNESENIE

zo 16. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda,
konaného dňa 25. marca 2025 v Sieni Makovecza na Radnici v Dunajskej Strede

k bodu č. 15. Návrh na uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien medzi spoločnosťou DUNEA, a.s. a mestom Dunajská Streda (materiál č. 364/2025/16)

Uznesenie
č. 409/2025/16

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ berie na vedomie

že v zmysle Článku 8 bod 1. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>: „Vecné bremeno môže byť zriadené na pozemku vo vlastníctve mesta len v nevyhnutnom rozsahu za jednorazovú odplatu stanovenú znaleckým posudkom nie starším ako 6 mesiacov, najmenej však za 30 eur za 1 m² pozemku. V prípade ak výška jednorazovej odplaty nedosiahne 250 eur, aplikuje sa celková výška jednorazovej odplaty paušálne vo výške 250 eur“.

B/ schvaľuje

uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien na nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 3409/1, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 808 m²; vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti DUNEA, a.s., Sasinkova 12, 811 08 Bratislava, IČO: 43 956 700, pre účely umiestnenia, výstavby a kolaudácie stavby „Rekonštrukcia administratívnej budovy na Ubytovňu – SO – 05 Areálové rozvody splaškovej kanalizácie a prípojka splaškovej kanalizácie“, v rozsahu vyznačenom vo výkrese číslo 1, dátum vyhotovenia 12/2023, vyhotoviteľ Ing. Jozef Stacho; vo výmere ktorá bude upresnená geometrickým plánom na zameranie vecných bremien po vybudovaní vyššie uvedenej stavby budúcim oprávneným; za jednorazovú odplatu vo výške 30,- € (slovom: tridsať eur) za 1 m² výmery zameraných vecných bremien vymedzených hore uvedeným geometrickým plánom.

C/ splnomocňuje

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu bodu B/ tohto uznesenia.

Hlasovanie č. 16:

počet všetkých

poslancov : 21

prítomní : 20

za : 19

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 1

Uznesenie bolo schválené.

.....
JUDr. Zoltán Hájos
primátor mesta

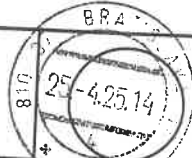


DUNAJSKÁ STREDA - DUNASZERDAHELY VÁROS

**DORÚČENKA
DOPORUČENE**

Postupná
artási főosztály

Odosielať: **Mesto Dunajská Streda**
Hlavná 50/16
929 01 Dunajská Streda
 10601/DS/8297/2025/023-SG


 Dočná pečiatka
 dodacej pošty

Deň uloženia
 zásielky

Adresát:
DUNEA, a.s.
Sasinkova 12
81108 Bratislava

Potvrdzujem príjem tejto písomnosti

 Dňa

 Podpis

A., a.s.
Sasinkova 12
Bratislava

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
10601/DS/8297/2025/023-SG

Vybavuje/linka
Štefan Gálffy

Dunajská Streda
09. 04. 2025

Vec: Oznámenie

Oznamujeme Vám, že Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda na svojom zasadnutí dňa 25.03.2025, Uznesením číslo 409/2025/16 schválilo uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien na nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 3409/1, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 808 m²; vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti DUNEA, a.s., Sasinkova 12, 811 08 Bratislava, IČO: 43 956 700, pre účely umiestnenia, výstavby a kolaudácie stavby „Rekonštrukcia administratívnej budovy na Ubytovňu – SO – 05 Areálové rozvody splaškovej kanalizácie a prípojka splaškovej kanalizácie“, v rozsahu vyznačenom vo výkrese číslo 1, dátum vyhotovenia 12/2023, vyhotoviteľ Ing. Jozef Stacho; vo výmere ktorá bude upresnená geometrickým plánom na zameranie vecných bremien po vybudovaní vyššie uvedenej stavby budúcim oprávneným; za jednorazovú odplatu vo výške 30,- € (slovom: tridsať eur) za 1 m² výmery zameraných vecných bremien vymedzených hore uvedeným geometrickým plánom.

V prípade Vášho záujmu o konzultáciu v tejto záležitosti nás môžete kontaktovať telefonicky na telefónnom čísle: +421918607331 alebo osobne na Mestskom úrade v Dunajskej Strede, číslo dverí 210.

S pozdravom.

vedúci odboru finančného a evidencie

DOPORUCENE

Odosielať:

Mesto Dunajská Streda
Hlavná 50/16
929 01 Dunajská Streda

13978/DS/8297/2025/023-SG

**KAHÉLY VÁROS****TAL**

nyilvántartási főosztály

Deň uloženia
zásienkyDenná pečiatka
dodacej pošty

Potvrdzujem príjem tejto písomnosti

Dňa 16.5. 2025

Podpis

Adresát:

DUNEA, a.s.
Sasinkova 12
811 08 Bratislava**DUNEA,, a.s.****Sasinkova 12****81108 Bratislava**

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

13978/DS/8297/2025/023-SG

Vybavuje/linka

Štefan Gálffy

Dunajská Streda

12. 05. 2025

Vec: Zaslание zmluvy

V prílohe tohto listu Vám týmto zasielame zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien v piatich vyhotoveniach za účelom zabezpečenia podpísania predmetnej zmluvy štatutármi Vašej spoločnosti. Podpísanú zmluvu Vás žiadame zaslať na Mestský úrad Dunajská Streda, Hlavná 50/19, 929 01 Dunajská Streda v dvoch exemplároch.

V prípade Vášho záujmu o konzultáciu v tejto záležitosti nás môžete kontaktovať telefonicky na telefónnom čísle: +421918607331 alebo osobne na Mestskom úrade v Dunajskej Strede, číslo dverí 210.

S pozdravom

ve

majetku

Prílohy:

1. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien 5x
2. Fotokópia uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 409/2025/16 1x

Fax: -

Telefón:

www.dunstreda.sk

IČO: 00305383

E-mail

13978@munstreda.eu

**DOKUMENTA
DOPORUČENÉ**

Odosielať:

**Mesto Dunajská Streda
Hlavná 50/16
929 01 Dunajská Streda****40893/DS/8297/2025/023-SG**Deň uloženia
zásielkyDenná pečiatka
dodacích pošty**KAHÉLY VÁROS****AL****nyilvánartási főosztály**

Potvrdzujem príjem tejto písomnosti

Dňa **19.9.** 20**25**

Podpis

Adresát:

**DUNEA,, a.s.
Sasinkova 12
81108 Bratislava****DUNEA,, a.s.
Sasinkova 12
108 Bratislava**

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

40893/DS/8297/2025/023-SG

Vybavuje/linka

Štefan Gálffy

Dunajská Streda

09. 09. 2025

Vec: Výzva na uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien

Listom č. 10601/DS/8297/2025/023-SG zo dňa 09.04.2025 sme Vám oznámili, že Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda na svojom zasadnutí dňa 25.03.2025, Uznesením číslo 409/2025/16 schválilo uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien na nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 3409/1, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 808 m²; vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti DUNEA, a.s., Sasinkova 12, 811 08 Bratislava, IČO: 43 956 700, pre účely umiestnenia, výstavby a kolaudácie stavby „Rekonštrukcia administratívnej budovy na Ubytovňu – SO – 05 Areálové rozvody splaškovej kanalizácie a prípojka splaškovej kanalizácie“, v rozsahu vyznačenom vo výkrese číslo 1, dátum vyhotovenia 12/2023, vyhotoviteľ Ing. Jozef Stacho; vo výmere ktorá bude upresnená geometrickým plánom na zameranie vecných bremien po vybudovaní vyššie uvedenej stavby budúcim oprávneným; za jednorazovú odplatu vo výške 30,- € (slovom: tridsať eur) za 1 m² výmery zameraných vecných bremien vymedzených hore uvedeným geometrickým plánom. Ďalším listom č. 13978/DS/8297/2025/023-SG zo dňa 12.05.2025 sme Vám zaslali zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien v piatich vyhotoveniach za účelom zabezpečenia podpísania predmetnej zmluvy štatutármi Vašej spoločnosti. Podpísanú zmluvu sme Vás požiadali zaslať na Mestský úrad Dunajská Streda, Hlavná 50/19, 929 01 Dunajská Streda v dvoch exemplároch.

V nadväznosti na vyššie uvedené listy, Vás týmto vyzývame na uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien. Termín podpísania zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien určujeme na deň 25.09.2025 o 9.30 hod. na Mestskom úrade v Dunajskej Strede, Hlavná 50/16, v kancelárii č. 210 u povereného zamestnanca Štefana Gálffyho. V prípade, že predmetný termín Vám nevyhovuje, žiadame Vás nás kontaktovať na nižšie uvedenom telefónnom čísle.

V prípade Vášho záujmu o konzultáciu v tejto záležitosti nás môžete kontaktovať telefonicky na telefónnom čísle: +421918607331 alebo osobne na Mestskom úrade v Dunajskej Strede, číslo dverí 210.

S pozdravom.

.....
da
0
or

Ing. Zoltán Pápay
vedúci odboru

Fax: -
Telefón:www.dunstreda.sk
IČO: 00305383

E-mail