



SAMOSPRÁVA MESTA DUNAJSKÁ STREDA
DUNASZERDAHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Číslo: 20/9/2025

Dunajská Streda, 20.11.2025

Zápisnica

z 20. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda,
konaného dňa 18. novembra 2025 v Sieni Makovecza na Radnici v Dunajskej Strede

Prítomní:

- poslanci Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda v počte 21 osôb
- primátor mesta
- hlavný kontrolór
- prednostka Mestského úradu Dunajská Streda
- vedúci zamestnanci Mestského úradu Dunajská Streda
- náčelník Mestskej polície v Dunajskej Strede
- riaditeľ Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára
- konateľ spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o.
- prokurátor Okresnej prokuratúry Dunajská Streda Mgr. Ivan Kaan

Primátor mesta, JUDr. Zoltán Hájos otvoril a viedol 20. zasadnutie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda. Privítal poslancov Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda, hlavného kontrolóra, prednostku, vedúcich zamestnancov mestského úradu a ostatných prítomných. Konštatoval, že pozvánka na 20. zasadnutie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda bola zaslaná všetkým mestským poslancom elektronickou poštou v lehote stanovenej podľa Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda (ďalej len „Rokovací poriadok“) a že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

k bodu č. 1. Návrh programu 20. rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda

Primátor mesta predniesol *Návrh programu 20. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu. Ďalej primátor mesta navrhol stiahnuť programový bod č. 37, pretože heraldická komisia nevydala kladné stanovisko k navrhovanému erbmu mesta. Ostatné programové body sa prečísľujú.

Hlasovanie o programe rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda spolu s vyňatím programového bodu č. 37:

Hlasovanie č. 1:

prítomní : 19
za : 19
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 496/2025/20**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

schvaľuje

program rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda zo dňa 18.11.2025:

1. Schválenie programu rokovania 20. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda.
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.
3. Kontrola plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z 19. zasadnutia, konaného dňa 30. septembra 2025 **(materiál č. 446/2025/20)**
4. Návrh na schválenie zmeny rozpočtu mesta Dunajská Streda na rok 2025 č.4/2025 **(materiál č. 447/2025/20)**
5. Návrh rozpočtu mesta Dunajská Streda na rok 2026 **(materiál č. 448/2025/20)**
6. Správa o výsledkoch kontrol ukončených v mesiaci november 2025 **(materiál č. 449/2025/20)**
7. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2026 **(materiál č. 450/2025/20)**
8. Návrh na schválenie Dodatku č. 5 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda **(materiál č. 451/2025/20)**
9. Návrh na odkúpenie infraštruktúrnych stavieb a pozemkov od spoločnosti BGI s.r.o do vlastníctva mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu **(materiál č. 452/2025/20)**
10. Návrh na bezodplatný prevod stavebného objektu „SO-01 Úprava cesty rozšírením výjazdu“ a predaj pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č 262/54 o výmere 5 m² a par. č. 2048/11 o výmere 51 m², zastavaných vyššie uvedeným stavebným objektom, za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro, v prospech Trnavského samosprávneho kraja, Starohájska 10, 917 01 Trnava, IČO: 37 836 901 **(materiál č. 453/2025/20)**
11. Návrh na udelenie súhlasu na podanie žiadosti o bezodplatný prevod pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú Malé Blahovo, parciel registra „E“, par. č. 1693, par. č. 1690/4, par. č. 1692/2 a parcely registra „C“, par. č. 1026/34, vo vlastníctve

- Slovenskej republiky v správe Slovenského pozemkového fondu, do vlastníctva mesta Dunajská Streda **(materiál č. 454/2025/20)**
12. Návrh na vyhlásenie druhého kola obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy o prevode pozemkov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda **(materiál č. 455/2025/20)**
 13. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, parcela registra „C“, parcelné číslo 2048/1 a parcelné číslo 2055/10, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 **(materiál č. 456/2025/20)**
 14. Návrh na uzavretie Zmluvy o zriadení vecných bremien medzi spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 a mestom Dunajská Streda **(materiál č. 457/2025/20)**
 15. Návrh na zrušenie Uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 409/2025/16 zo dňa 25.03.2025 **(materiál č. 458/2025/20)**
 16. Návrh na uzavretie zmluvy o výpožičke nebytových priestorov a zmluvy o výpožičke pozemkov súvisiacich s investíciou „Prestavba reštaurácie v budove MsKs“ **(materiál č. 459/2025/20)**
 17. Návrh na uzavretie zmluvy o spolupráci medzi mestom Dunajská Streda a obchodnou spoločnosťou DAC ARÉNA, a.s. so sídlom Povodská 5351/14A, Dunajská Streda 929 01, IČO: 47 854 707 **(materiál č. 460/2025/20)**
 18. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2025 zo dňa 18. novembra 2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 30/2023 zo dňa 26. septembra 2023 o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Dunajská Streda **(materiál č. 461/2025/20)**
 19. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2025 zo dňa 18. novembra 2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 20/2019 zo dňa 26. novembra 2019 o miestnom poplatku za rozvoj **(materiál č. 462/2025/20)**
 20. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2025 zo dňa 18. novembra 2025 o poskytovaní sociálnych služieb, spôsobe určenia a platenia úhrady za sociálne služby v Zariadení pre seniorov v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda **(materiál č. 463/2025/20)**
 21. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č..../2025 zo dňa 18. novembra 2025 o podmienkach a rozsahu poskytovania terénnych sociálnych služieb a úhrade za tieto služby **(materiál č. 464/2025/20)**
 22. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2025 zo dňa 18. novembra 2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 31/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o určení nájomného za príležitostný nájom niektorého majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda **(materiál č. 465/2025/20)**

23. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2025 zo dňa 18. novembra 2025 o určení názvu ulíc na území mesta Dunajská Streda **(materiál č. 466/2025/20)**
24. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2025 zo dňa 18. novembra 2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 26/2021 zo dňa 16. novembra 2021 o určení spádových ulíc pre zaradenie dieťaťa na povinné predprimárne vzdelávanie do materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v znení neskorších predpisov **(materiál č. 467/2025/20)**
25. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2025 zo dňa 18. novembra 2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 26/2023 zo dňa 26. septembra 2023 o určení školských obvodov pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 10/2024 zo dňa 25. júna 2024 **(materiál č. 468/2025/20)**
26. Prerokovanie protestu prokurátora podaného proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Dunajská Streda č. 6/2023 zo dňa 27. júna 2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch mesta Dunajská Streda v znení neskorších predpisov **(materiál č. 469/2025/20)**
27. Návrh na Smernicu pre hodnotenie riaditeľov škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda **(materiál č. 470/2025/20)**
28. Návrh na Koncepciu rozvoja práce s mládežou v meste Dunajská Streda na obdobie rokov 2025 – 2030 **(materiál č. 471/2025/20)**
29. Návrh na schválenie realizácie projektu s názvom „Modernizácia verejnej osobnej dopravy v Dunajskej Strede“ realizovaného v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok PSK-MD-002-2024-ITI-EFRR **(materiál č. 472/2025/20)**
30. Návrh na schválenie realizácie projektu s názvom „Zabezpečenie dostupnej a prístupnej infraštruktúry pre potreby sociálnych služieb krízovej intervencie, vrátane ich vybavenosti v meste Dunajská Streda“, realizovaného v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok č. PSK-MPSVR-053-2024-ITI-EFRR **(materiál č. 473/2025/20)**
31. Návrh na schválenie realizácie projektu s názvom „Zníženie energetickej náročnosti budovy MŠ Námestie SNP“ **(materiál č. 474/2025/20)**
32. Návrh na schválenie realizácie projektu s názvom „Zníženie energetickej náročnosti budovy ZŠ Smetanov háj v Dunajskej Strede“ **(materiál č. 475/2025/20)**
33. Návrh na schválenie zámeru vyhlásenia verejného obstarávania na zákazku „Zníženie energetickej náročnosti budovy ZŠ Smetanov háj v Dunajskej Strede“ **(materiál č. 476/2025/20)**

34. Návrh na schválenie vstupu mesta Dunajská Streda do občianskeho združenia Szlovákiai Magyar Önkormányzati Társulás, so sídlom 930 40 Štvrtok na Ostrove, Mýtné námestie 454/ 1, IČO: 56923031 **(materiál č. 477/2025/20)**
35. Návrh na udelenie verejného ocenenia Podnikateľ mesta Dunajská Streda za mimoriadny prínos v rozvoji mesta Dunajská Streda **(materiál č. 478/2025/20)**
36. Návrh Výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie z rozpočtu Mesta na financovanie projektov realizovaných v rámci programu „Podpora všeobecne prospešných služieb, všeobecne prospešných účelov alebo verejnoprospešných účelov v roku 2026“ a jej povinných príloh v zmysle VZN č. 41/2023 **(materiál č. 479/2025/20)**
37. Operačný plán zimnej údržby miestnych ciest na území mesta Dunajská Streda na roky 2025-2026 **(materiál č. 481/2025/20)**
38. Návrh na uznesenie o harmonograme zasadnutí Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda na I. polrok 2026 **(materiál č. 482/2025/20)**
39. Rôzne
40. Interpelácie

k bodu č. 2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Primátor mesta za overovateľov zápisnice určil z poslancov mestského zastupiteľstva Sándora Dohoráka a Rolanda Hakszera, za zapisovateľku určil Mgr. Dominiku Eszter Pelechovú, referentku organizačnú.

Hlasovanie o určení overovateľov a zapisovateľa:

Hlasovanie č. 2:

prítomní : 19
za : 18
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

Uznesenie č. 497/2025/20

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

berie na vedomie

určenie Sándora Dohoráka a Rolanda Hakszera za overovateľov zápisnice a Mgr. Dominiky Eszter Pelechovej za zapisovateľku.

k bodu č. 3. Kontrola plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z 19. zasadnutia, konaného dňa 30. septembra 2025 (materiál č. 446/2025/20)

Primátor mesta predniesol *Kontrolu plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z 19. zasadnutia, konaného dňa 30. septembra 2025* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 3:

prítomní : 19

za : 19

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 498/2025/20**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

berie na vedomie

správu o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z 19. zasadnutia, konaného dňa 30. septembra 2025.

k bodu č. 4. Návrh na schválenie zmeny rozpočtu mesta Dunajská Streda na rok 2025 č.4/2025 (materiál č. 447/2025/20)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie zmeny rozpočtu mesta Dunajská Streda na rok 2025 č.4/2025* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Ing. Zoltán Fekete, hlavný kontrolór mesta, uviedol, že je predkladaná zmena rozpočtu v súlade s príslušnými právnymi predpismi a odporúča predkladaný návrh schváliť.

Poslanec Imre Jarábik opustil rokovaciu miestnosť o 13.14 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 4:

prítomní : 18
za : 15
proti : 0
zdržal sa : 3
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 499/2025/20**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

schvaľuje

zmenu rozpočtu č.4/2025 na rok 2025 mesta Dunajská Streda v predloženom rozsahu.

k bodu č. 5. Návrh rozpočtu mesta Dunajská Streda na rok 2026 (materiál č. 448/2025/20)

Primátor mesta predniesol *Návrh rozpočtu mesta Dunajská Streda na rok 2026* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec Mgr. art., dr. jur. Ákos Horony sa dostavil do rokovacej miestnosti o 13.21 hod.

Poslanec Imre Jarábik sa vrátil do rokovacej miestnosti o 13.21 hod.

Poslanec JUDr. Szabolcs Hodosy sa dostavil do rokovacej miestnosti o 13.22 hod.

Ing. Zoltán Fekete, hlavný kontrolór mesta predniesol svoje stanovisko k návrhu rozpočtu mesta na rok 2026. Uviedol, že návrh programového rozpočtu bol spracovaný v súlade so základnými právnymi normami, upravujúcimi rozpočtový proces územnej samosprávy a zverejnený zákonným spôsobom. Od marca 2012 je účinný ústavný zákon č. 493/2011 Z. z. o rozpočtovej zodpovednosti, ktorý stanovuje limit pre výšku dlhu verejnej správy - tzv. dlhovú brzdu. Zákon definuje päť sankčných pásiem podľa výšky dlhu, pričom jednotlivé sankcie sa kumulujú. V prípade 3. sankčného pásma samosprávy schvaľujú rozpočty na nasledujúci rok bez medziročného nárastu výdavkov a v prípade 4. sankčného pásma sú samosprávy povinné schváliť iba vyrovnaný, prípadne prebytkový rozpočet. Zákon definuje aj výnimky, tzv. únikové klauzuly. V súčasnosti je dlh verejnej správy v najvyššom 5. pásme dlhovej brzdy a 21. novembra 2025 sa skončí 24-mesačná výnimka z uplatňovania najprísnejších sankcií dlhovej brzdy, čo znamená, že pri schválení rozpočtu mesta do 21. novembra 2025 bude môcť mesto v roku 2026 hospodáriť bez sankcií dlhovej brzdy. Predkladaný návrh poskytuje finančné pozadie pre riadny chod a rozvoj samosprávy a odporúča ho schváliť.

Poslanec MUDr. Károly Földes, MPH opustil rokováciu miestnosť o 13.34 hod.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle uviedla, že rozpočet pripravuje mestský úrad, ktorý je aj výkonným orgánom. S poľutovaním možno konštatovať, že nikto nemal záujem rokovať o rozpočte predtým než ho zostavil mestský úrad. Iniciovala rokovanie so všetkými predsedami odborných komisií, tí však o stretnutie neprejavili záujem. Ďalej podotkla, že v porovnaní s predchádzajúcimi rokmi sa oveľa viac peňazí plánuje použiť na investície a myslí si, že keby sa aspoň o investíciách rokovalo priebežne, mohli sa financie rozložiť efektívnejšie. Vytýkala, že v Registri k návrhu rozpočtu, konkrétne k položke 8 1 3 Vybudovanie parkoviska MOL ARÉNA, nemá mesto ešte žiadnu zmluvu a myslí si, že by vybudovanie parkoviska nemalo byť ani do rozpočtu zapracované, nakoľko poslanci o vybudovaní parkoviska budú rokovať až v rámci iného bodu dnešného programu. Ďalej poukázala aj na rekonštrukciu Námestia sv. Štefana. Poznamenala, že mesto nemá žiadnu dlhodobú víziu a ako príklad uviedla, že by mali byť vyčlenené peniaze napríklad na Mestský park. Dodala, že sa mesto nepoučilo z obdobia koronavírusu a nezabezpečuje sa žiadna rezerva. Uviedla, že podľa nej rozpočet slúži na to, aby sa zabezpečovali dobré výplaty a dotácie. Pýtala sa, prečo si poslanci nesadli k danému návrhu a prečo o ňom vopred nerokovali aspoň v rámci poslaneckého klubu. Myslí si, že je takýto prístup nezodpovedný voči obyvateľom mesta. Na záver dodala, že by chcela, aby v budúcnosti prebiehali rokovania o rozpočte mesta.

Poslanec MUDr. Károly Földes, MPH sa vrátil do rokovacej miestnosti o 13.36

Primátor mesta zásadne odmietol tvrdenie, že rozpočet je iba na zabezpečenie výplat a dotácií. Uviedol, že je sám poslancom za tento región, a to poslancom Trnavského samosprávneho kraja, kde sa medzi poslancami diskutuje aj o rozpočte v rámci jednotlivých komisií, ktoré sú aj za týmto účelom zriadené. Komisie následne svoje postrehy a žiadosti tlmočia úradu, aby ich požiadavky v rámci konkrétneho regiónu zapracoval do rozpočtu, avšak nie mesiac alebo dva týždne pred schválením rozpočtu. Uvedené má svoj postup, rovnako na úrovni samosprávneho kraja ako aj na úrovni mesta. Podotkol, že každý má rovnaké právo vyjadriť sa k rozpočtu. Čo sa týka revitalizácie Námestia sv. Štefana uviedol, že má aktuálne informácie, a to že bol schválený úver Environmentálneho fondu, z ktorého bude mesto môcť zabezpečiť zazeleňovanie. Ďalej dodal, že uzavretie zmluvy o spolupráci so spoločnosťou DAC ARÉNA, a.s. je predmetom rokovania aj z dôvodu zníženia počtu parkovacích miest na Námestí sv. Štefana a za účelom zabezpečenie parkovania tak pre obyvateľov ako aj návštevníkov mesta. Ďalej uviedol, že mesto Dunajská Streda sa v rebríčku hospodárenia obcí INEKO nachádza na 45. mieste s hodnotením 4,9 zo 6, ktoré je považované za dobré hodnotenie. V roku 2023 bolo mesto na 61. mieste. Uvedené svedčí o tom, že sa finančná stabilita mesta podstatne zlepšila. Poznamenal, že bez úveru nie je možné zabezpečiť rozvoj mesta. Poslanci majú možnosť byť v komisiách na vyhodnotenie ponúk v rámci verejného obstarávania, ale veľakrát to odmietajú, pričom aj tu majú možnosť dozerať na použitie finančných prostriedkov. Ďalej uviedol, že je cieľom poslaneckého klubu dodržať to čo sľúbil svojim voličom a zabezpečiť na to aj finančné prostriedky.

Poslanec JUDr. Szabolcs Hodosy uviedol, že je poslancom od roku 2010 a rozpočet bol zostavený každý rok v zmysle podobných zásad. Zdôraznil, že rozpočet sa však v priebehu roka mení podľa aktuálnej situácie v krajine a aj podľa potreby. K dispozícii je zoznam toho, čo chce mesto zabezpečiť a do čoho chce investovať. Komisia MsZ pre financie sleduje v prípade potreby šetrenia aj to, či je možné niečo vyškrtnúť a ako efektívne šetriť. Ako predseda Komisie MsZ pre financie uviedol, že komisia dôkladne prerokovala návrh rozpočtu. Poznamenal, že je to práve mestský úrad, ktorý v priebehu roka operatívne rieši potreby mesta a je logické, že má práve mestský úrad navrhnúť rozpočet a jednotlivé jeho položky. Nerozumie kritike pani poslankyne, pretože Komisia MsZ pre financie aktívne spolupracuje na príprave rozpočtu a na jeho hodnotení. Poukázal na to, že kapitálové výdavky sú zamerané na programy ako bezpečnosť, úspornosť energií, rekonštrukcia škôl, čiže na programy, ktorými sa mesto snaží z dlhodobého hľadiska šetriť. Dodal, že je rozpočet vypracovaný korektne na základe potrebných konzultácií, v súlade s príslušnými právnymi predpismi, ako to potvrdil aj hlavný kontrolór mesta. Schválenie predkladaného návrhu považuje za odôvodnené.

Zástupca primátora MUDr. Juraj Puha, MBA uviedol, že 11.400 Eur je vyčlenených pre Dobrovoľný hasičský zbor na zabezpečenie oblečenia a fungovania zboru a aj z dôvodu opravy starého hasičského vozidla. Poznamenal, že sa jedná o vozidlo z obdobia rokov 1920 – 1930. Po oprave by malo byť umiestnené na dvore Spoločenského domu v Malom Blahove.

Poslanec MUDr. Zoltán Horváth uviedol, že už keď bola v minulosti reč o vyvýšených križovatkách tvrdil, že to nie je ideálne riešenie, najmä pre vozidlá záchrannej služby a spomína to aj teraz. Poznamenal, že nevie čo je potrebné na to, aby sa hľadalo iné riešenie. Vie, že je záujem o to, aby sa spomalila premávka, ale nie je jedno ako. Ďalej sa informoval, čo pokrýva „oplotenie pre autobusy“.

Primátor mesta uviedol, že dochádza k vybudovaniu vyvýšených križovatiek najčastejšie na podnet obyvateľov mesta, ktorí žiadajú nejakým spôsobom spomaliť premávku. Zdôraznil, že nie je možné zabezpečiť 24 hodinový policajný dozor v celom meste. Ďalej poznamenal, že chápe, že pre záchrannú službu je nevyhnutné sa čím skôr dostať do nemocnice, ak však pre rýchlu jazdu ostatných motorových vozidiel bude viac zranených osôb, bude to tiež problém. Ideálne by bolo, keby vodiči dodržiavali predpísanú rýchlosť. Ďalej uviedol, že v zmysle plánovanej novely zákona o obecnej polícii bude možno môcť od mája 2026 merať najvyššiu povolenú rýchlosť aj mestská polícia. Čo sa týka oplotenia pre autobusy uviedol, že v prípade nezodpovedného parkovania ostatných vodičov v okolí mestskej športovej haly je vysoké riziko, že autobusy nebudú vedieť vyraziť načas a preto je nevyhnutné zabezpečiť im oplotené parkovacie miesta so zabezpečením východu aj vchodu len pre tieto autobusy. Ďalej uviedol, že verí tomu, že vybudovanie multifunkčnej plochy v spolupráci so spoločnosťou DAC ARÉNA, a.s. prispeje ku kultúrnemu parkovaniu v meste.

Poslanec Imre Jarábik uviedol, že už na zasadnutí Komisia MsZ pre sociálnu starostlivosť a zdravotníctvo poukázal na problém s uzavretím prejazdu pri mestskej športovej hale, ktoré má

zabrániť prejazdu motorových vozidiel. Cez tento prejazd má však problém prejsť aj osoba ŤZP s vozíkom.

Primátor mesta požiadal konateľa spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., aby sa uvedeným nedostatkom zaoberal.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle žiadala, aby sa po schválení novely zákona o obecnom zriadení mestský úrad zaoberal osadením stacionárnych radarov. Ďalej žiadala, aby mestský úrad preveril aj to, či je parkovisko určené pre autobusy MHD skutočne vhodné. Na záver dodala, že návrh rozpočtu slúži len na udržanie súčasného režimu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 5:

prítomní	: 21
za	: 17
proti	: 1
zdržal sa	: 3
nehlasoval	: 0
Návrh bol prijatý.	

**Uznesenie
č. 500/2025/20**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

schvaľuje

rozpočet mesta Dunajská Streda na rok 2026 v predložennom rozsahu.

k bodu č. 6. Správa o výsledkoch kontrol ukončených v mesiaci november 2025 (materiál č. 449/2025/20)

Hlavný kontrolór predniesol *Správu o výsledkoch kontrol ukončených v mesiaci november 2025* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec Roland Hakszer opustil rokovaciu miestnosť o 14.06 hod.

Poslanec Mgr. Alexander Dakó opustil rokovaciu miestnosť o 14.07 hod.

Poslanec PhDr. Csaba Penczinger opustil rokovaciu miestnosť o 14.07 hod.

Poslanec Roland Hakszer sa vrátil do rokovacej miestnosti o 14.08 hod.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle opustila rokovaciu miestnosť o 14.09 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 6:

prítomní : 19
za : 18
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 501/2025/20**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

berie na vedomie

1. Správu o výsledku kontroly č. 2025/6
2. Správu o výsledku kontroly č. 2025/7

**k bodu č. 7. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2026
(materiál č. 450/2025/20)**

Hlavný kontrolór predniesol *Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2026* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 7:

prítomní : 19
za : 18
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 502/2025/20**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2026.

k bodu č. 8. Návrh na schválenie Dodatku č. 5 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda (materiál č. 451/2025/20)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie Dodatku č. 5 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec MUDr. Zoltán Horváth sa informoval, že ak by majetok mesta, ktorý je predmetom výpožičky mal byť predmetom záložného práva pre poskytnutie úveru pre vypožičiatel'a, ktorým je mestská spoločnosť, či by takéto zriadenie záložného práva nemalo byť predmetom rokovania mestského zastupiteľ'stva.

Primátor mesta uviedol, že sa navrhovaná zmena predkladá najmä z dôvodu poskytnutia predmetu výpožičky pre spoločnosť Gastro DS, s.r.o. Nejedná sa o poskytnutie úveru.

Poslanec PhDr. Csaba Penczinger sa vrátil do rokovacej miestnosti o 14.12 hod.

Poslanec MUDr. Zoltán Horváth uviedol, že sa informoval vo všeobecnosti a poukázal na prijatie úveru v prípade budovy Perfects.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle sa vrátila do rokovacej miestnosti o 14.14 hod.

Primátor mesta uviedol, že uvedené nie je upravené v spomínaných zásadách, ale v roku 2026 bude mať návrh na ďalšiu zmenu zásad a v prípade záujmu bude možné zapracovať aj postreh poslanca MUDr. Zoltána Horvátha.

Poslanec Mgr. Alexander Dakó sa vrátil do rokovacej miestnosti o 14.16 hod.

Poslanec JUDr. Szabolcs Hodosy uviedol, že Komisia MsZ pre financie mala pozmeňujúci návrh, ktorý nebol zapracovaný do predkladaného návrhu.

Primátor mesta uviedol, že po konzultácií s právnikmi dospel k záveru, že v prípade zapracovania pozmeňujúceho návrhu komisie by analogicky mali byť vymenované konkrétne prípady hodné osobitného zreteľa tak, ako je to uvedené v písm. a) navrhovaného znenia. Z uvedeného dôvodu navrhovaná zmena nebola zapracovaná do predkladaného návrhu.

Poslanec JUDr. Szabolcs Hodosy predniesol pozmeňujúci návrh, a to aby sa v Článku 1 ods. 1 predkladaného návrhu za slová „Zmluvou o výpožičke“ doplnili slová „schválenou mestským zastupiteľ'stvom“ a aby boli v Článku 1 ods. 1 v písm. b) vyňaté slová „schválených mestským zastupiteľ'stvom“ a čiarka nahradená bodkou.

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu:

Hlasovanie č. 8:

prítomní : 21
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o predložennom návrhu spolu s pozmeňujúcim návrhom:

Hlasovanie č. 9:

prítomní : 21
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 503/2025/20**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

schvaľuje

Dodatok č. 5 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v predložennom znení spolu s pozmeňujúcim návrhom.

k bodu č. 9. Návrh na odkúpenie infraštruktúrnych stavieb a pozemkov od spoločnosti BGI s.r.o do vlastníctva mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu (materiál č. 452/2025/20)

Primátor mesta predniesol *Návrh na odkúpenie infraštruktúrnych stavieb a pozemkov od spoločnosti BGI s.r.o do vlastníctva mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 10:

prítomní : 21
za : 21
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 504/2025/20

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ schvaľuje

1. Odkúpenie stavebného diela „IBV Lipový rad – SO-27 Miestna upokojená komunikácia“, ktorého užívanie mesto Dunajská Streda ako stavebný úrad povolil predávajúcemu ako stavebníkovi kolaudačným rozhodnutím č. 36591/DS/8659/2025/033-HJ, ID č.: 14866/006 zo dňa 26.06.2025, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 05.08.2025; nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- € (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH, v súlade s Článkom 3 bod 1. ax) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien a Zásad prevzatia miestnych ciest, zariadení verejného osvetlenia a podzemných kontajnerov na odpad vybudovaných inými investormi do majetku a správy mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>, pri splnení nasledovných podmienok:

1.1. Predávajúci ako stavebník pred uzavretím kúpnej zmluvy s mestom Dunajská Streda predloží mestu Dunajská Streda nasledovné dokumenty:

- právoplatné stavebné povolenie,
- právoplatné kolaudačné rozhodnutie,
- projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní – originál,
- projekt skutočného vyhotovenia osvedčený odtlačkami pečiatok odborne spôsobilej osoby a zhotoviteľa – originál,
- geodetické zameranie skutočného vyhotovenia – originál,
- znalecký posudok na určenie všeobecnej hodnoty odovzdávaného stavebného diela – originál,
- doklady o overení požadovaných vlastností výrobku – certifikát.

1.2. Pred uzavretím kúpnej zmluvy s mestom Dunajská Streda musí byť vydané súhlasné stanovisko kompetentných odborov Mestského úradu Dunajská Streda o možnosti prevzatia hore uvedeného stavebného diela ku dňu uzavretia kúpnej zmluvy.

2. Odkúpenie stavebného diela „IBV Lipový rad – SO-31 Verejné osvetlenie- líniová stavba“, ktorého užívanie mesto Dunajská Streda ako stavebný úrad povolil predávajúcemu ako stavebníkovi kolaudačným rozhodnutím č. 36616/DS/8472/2025/033-HJ, ID č.: 14870/006 zo dňa 26.06.2025, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 05.08.2025; nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- € (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH, v súlade s Článkom 3 bod 1. ax) Zásad

hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien a Zásad prevzatia miestnych ciest, zariadení verejného osvetlenia a podzemných kontajnerov na odpad vybudovaných inými investormi do majetku a správy mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>, pri splnení nasledovných podmienok:

2.1 Predávajúci ako stavebník pred uzavretím kúpnej zmluvy s mestom Dunajská Streda predloží mestu Dunajská Streda nasledovné dokumenty:

- právoplatné stavebné povolenie,
- právoplatné kolaudačné rozhodnutie,
- projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní – originál,
- projekt skutočného vyhotovenia osvedčený odtlačkami pečiatok odborne spôsobilej osoby a zhotoviteľa – originál,
- revízne správy stavebného diela – originál,
- výpočet a určenie triedy osvetlenia v zmysle STN EN 13201 Osvetlenie pozemných komunikácií na každú komunikáciu samostatne,
- geodetické zameranie skutočného vyhotovenia – originál,
- správu o prvej odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia,
- znalecký posudok na určenie všeobecnej hodnoty odovzdávaného stavebného diela – originál,
- doklady o overení požadovaných vlastností výrobku – certifikát.

2.2 Pred uzavretím kúpnej zmluvy s mestom Dunajská Streda musí byť vydané súhlasné stanovisko kompetentných odborov Mestského úradu Dunajská Streda o možnosti prevzatia hore uvedeného stavebného diela ku dňu uzavretia kúpnej zmluvy.

3. Odkúpenie pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 3057/3, parcela registra C, druh pozemku záhrada o výmere 5 m²; par. č. 3057/4, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 37 m²; par. č. 3057/5, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 55 m²; par. č. 3060/3, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 300 m²; par. č. 3060/4, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 282 m²; par. č. 3061/2, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m²; par. č. 3061/3, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m²; par. č. 3070/1, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 667 m²; par. č. 3070/21, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 231 m²; par. č. 3070/22, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 228 m²; par. č. 3070/23, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 360 m²; par. č. 3070/24, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 624 m²; par. č. 3070/25, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 11 m²; par. č. 3070/26, parcela

registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 203 m²; par. č. 3070/27, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m²; vedených na LV č. 36 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH, v súlade s Článkom 3 bod 1. ax) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>.

B/ splnomocňuje

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu bodu A/ tohto uznesenia.

k bodu č. 10. Návrh na bezodplatný prevod stavebného objektu „SO-01 Úprava cesty rozšírením výjazdu“ a predaj pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č 262/54 o výmere 5 m² a par. č. 2048/11 o výmere 51 m², zastavaných vyššie uvedeným stavebným objektom, za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro, v prospech Trnavského samosprávneho kraja, Starohájska 10, 917 01 Trnava, IČO: 37 836 901 (materiál č. 453/2025/20)

Primátor mesta predniesol *Návrh na bezodplatný prevod stavebného objektu „SO-01 Úprava cesty rozšírením výjazdu“ a predaj pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č 262/54 o výmere 5 m² a par. č. 2048/11 o výmere 51 m², zastavaných vyššie uvedeným stavebným objektom, za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro, v prospech Trnavského samosprávneho kraja, Starohájska 10, 917 01 Trnava, IČO: 37 836 901* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 11:

prítomní : 21

za : 21

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 505/2025/20**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ berie na vedomie

1. Zmluvu o združení finančných prostriedkov a o vzájomnej spolupráci, uzatvorenú v súlade s Uznesením Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 341/2024/13; dňa 18.11.2024 medzi Trnavským samosprávnym krajom a mestom Dunajská Streda, v predloženom znení.
2. že v zmysle Článku 5 ods. 25 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>, ako dôvod hodný osobitného zreteľa môže byť posúdený prevod majetku mesta vo verejnom záujme, vyššom verejnom záujme, za účelom realizácie významných verejnoprospešných stavieb, verejných infraštruktúrnych stavieb.
3. že schválenie prevodu nehnuteľností špecifikovaných v bode B/2. tohto uznesenia ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 15. písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien, Článkom 3 ods. 1 písm. ass) a Článkom 5 ods. 25 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>, za účelom vysporiadania majetku a finančných prostriedkov poskytnutých na základe Zmluvy o združení finančných prostriedkov a o vzájomnej spolupráci, uzatvorenej dňa 18.11.2024 medzi Trnavským samosprávnym krajom a mestom Dunajská Streda; je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.
4. že zámer prevodu nehnuteľností špecifikovaných v bode B/2. tohto uznesenia, bol zverejnený dňa 30.10.2025 na úradnej tabuli, na webovom sídle, na facebookovom profile mesta Dunajská Streda, na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CUET) a na Úradnej elektronickej tabuli mesta Dunajská Streda (UET).

B/ schvaľuje

1. zámer bezodplatného prevodu stavebného objektu „SO-01 Úprava cesty rozšírením výjazdu“ a odpredaja pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, na ktorých je vybudovaný vyššie uvedený stavebný objekt, t.j. par. č. 262/54, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m²; par. č. 2048/11, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 51 m²; vytvorených geometrickým plánom č. 139/2025, vyhotoveným dňa 06.05.2025, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ulica kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 24.06.2025 pod číslom G1-1430/25, za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro; v prospech Trnavského samosprávneho kraja, Starohájska 10, 917 01 Trnava, IČO: 37 836 901; ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 15. písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien, Článkom 3 ods. 1 písm. ass) a Článkom 5 ods. 25 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda

v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>.

2. bezodplatný prevod stavebného objektu „SO-01 Úprava cesty rozšírením výjazdu“ a odpredaj pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, na ktorých je vybudovaný vyššie uvedený stavebný objekt, t.j. par. č. 262/54, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m²; par. č. 2048/11, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 51 m²; vytvorených geometrickým plánom č. 139/2025, vyhotoveným dňa 06.05.2025, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ulica kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 24.06.2025 pod číslom G1-1430/25, za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro; v prospech Trnavského samosprávneho kraja, Starohájska 10, 917 01 Trnava, IČO: 37 836 901; ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 15. písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien, Článkom 3 ods. 1 písm. ass) a Článkom 5 ods. 25 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>, za účelom vysporiadania majetku a finančných prostriedkov poskytnutých na základe Zmluvy o združení finančných prostriedkov a o vzájomnej spolupráci, uzatvorenej dňa 18.11.2024 medzi Trnavským samosprávnym krajom a mestom Dunajská Streda.

C/ splnomocňuje

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 11. Návrh na udelenie súhlasu na podanie žiadosti o bezodplatný prevod pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú Malé Blahovo, parciel registra „E“, par. č. 1693, par. č. 1690/4, par. č. 1692/2 a parcely registra „C“, par. č. 1026/34, vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenského pozemkového fondu, do vlastníctva mesta Dunajská Streda (materiál č. 454/2025/20)

Primátor mesta predniesol *Návrh na udelenie súhlasu na podanie žiadosti o bezodplatný prevod pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú Malé Blahovo, parciel registra „E“, par. č. 1693, par. č. 1690/4, par. č. 1692/2 a parcely registra „C“, par. č. 1026/34, vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenského pozemkového fondu, do vlastníctva mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Zástupca primátora Attila Karaffa opustil rokovaciu miestnosť o 14.23 hod.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle sa informovala ako je na tom povoľovanie a či dôjde k realizácii v rozpätí rokov 2026 až 2027.

Primátor mesta uviedol, že dúfa, že áno. Ďalej uviedol, že sa pani poslankyňa môže kedykoľvek informovať o priebehu priamo na Odbore stavebnom. Dodal, že Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor životného prostredia mal nejaké námietky v súvislosti s povrchovou a podzemnou vodou.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle sa informovala, či je už k dispozícii stanovisko Odboru životného prostredia.

Primátor mesta uviedol, že nie.

Zástupca primátora Attila Karaffa sa vrátil do rokovacej miestnosti o 14.26 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 12:

prítomní	: 21
za	: 19
proti	: 0
zdržal sa	: 1
nehlasoval	: 1
Návrh bol prijatý.	

**Uznesenie
č. 506/2025/20**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ udeľuje súhlas

na podanie žiadosti o bezodplatný prevod pozemkov, nachádzajúcich sa v k. ú. Malé Blahovo, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1690/4, parcela registra E, druh pozemku ostatná plocha o výmere 93 m²; par. č. 1692/2, parcela registra E, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 23 446 m²; par. č. 1026/34, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 984 m²; vedených na LV č. 3778 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor a par. č. 1693, parcela registra E, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 932 m²; vedenej na LV č. 3779 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, vo výlučnom vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenského pozemkového fondu, do vlastníctva mesta Dunajská Streda, v záujme vysporiadania majetkovo – právneho stavu pozemkov dotknutých plánovanou stavbou „Mestský park – Városliget Dunajská Streda“.

B/ splnomocňuje

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 12. Návrh na vyhlásenie druhého kola obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy o prevode pozemkov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda (materiál č. 455/2025/20)

Primátor mesta predniesol *Návrh na vyhlásenie druhého kola obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy o prevode pozemkov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 13:

prítomní : 21

za : 21

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 507/2025/20**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ berie na vedomie,

1. že Uznesením č. 456/2025/18 zo dňa 24.06.2025, Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda schválilo prebytočnosť nehnuteľností uvedených v bode A/2 tohto uznesenia.

2. že Uznesením č. 456/2025/18 zo dňa 24.06.2025, Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda schválilo zámer odpredaja nehnuteľností vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Kostolné Kračany, v obci Kostolné Kračany, okres Dunajská Streda, parcela registra „C“, parcelné číslo 257/122, druh pozemku ostatná plocha o výmere 617 m²; parcela registra „C“, parcelné číslo 257/124, druh pozemku vinica o výmere 898 m² a parcela registra „C“, parcelné číslo 257/125, druh pozemku vinica o výmere 3 107 m²; vedených na LV č. 978 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor v podiele 1/1-ine k celku; a to na základe obchodnej verejnej súťaže, minimálne za celkovú kúpnu cenu (vyvolávacía cena) vo výške 365 000,- € (slovom: tristošesťdesiatpäťtisíc eur); ktorá bola stanovená ako všeobecná hodnota vyššie uvedených pozemkov, znaleckým posudkom č. 067/2025, vypracovaným dňa 25.05.2025, znalkyňou Ing. Jolanou Némethovou, zapísanou v zozname znalcov, tlmočníkov a predkladateľov, ktorý vedie Ministerstvo spravodlivosti Slovenskej republiky v odbore Stavebníctvo, odvetví: Pozemné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľností, pod evidenčným číslom: 912490.

3. že zámer odpredaja nehnuteľností uvedených v bode A/2 tohto uznesenia, bola zverejnená dňa 05.06.2025 na úradnej tabuli, na webovom sídle, na facebookovom profile mesta Dunajská Streda a dňa 20.10.2025 na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CUET) a na Úradnej elektronickej tabuli mesta Dunajská Streda (UET).

4. že obchodná verejná súťaž vyhlásená dňa 16.07.2025 v súlade s Uznesením Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 456/2025/18 zo dňa 24.06.2025, bola neúspešná, nakoľko do termínu predkladania súťažných návrhov vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže, t.j. do 12.09.2025 (do 10,00 hod.), nebol podaný žiadny návrh na uzavretie Kúpnej zmluvy o prevode pozemkov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, uvedených v bode A/2 tohto uznesenia.

B/ schvaľuje

1. vyhlásenie druhého kola obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie Kúpnej zmluvy o prevode pozemkov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda v zmysle bodu A/2 tohto uznesenia.

2. podmienky obchodnej verejnej súťaže v rozsahu ako je uvedené v Prílohe č.1 tohto uznesenia.

3. komisiu na vyhodnotenie súťažných návrhov v zložení:

predseda komisie (poslanec MsZ): Attila Karaffa

člen komisie (poslanec MsZ): Ing. Erika Szelle

člen komisie (poslanec MsZ): MUDr. Zoltán Horváth

náhradný člen komisie: Mgr. Alexander Dakó

náhradný člen komisie: Mgr. Rita Őri

Tajomníkom komisie je primátorom poverený zamestnanec mestského úradu, ktorý zabezpečuje administratívne úkony súvisiace s obchodnou verejnou súťažou.

C/ splnomocňuje primátora

1. na zabezpečenie zverejnenia súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemkov uvedených v bode A/2 tohto uznesenia na úradnej tabuli mesta Dunajská Streda, na webovom sídle mesta Dunajská Streda a na facebookovom profile mesta.

2. k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 13. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, parcela registra „C“, parcelné číslo 2048/1 a parcelné číslo 2055/10, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 (materiál č. 456/2025/20)

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, parcela registra „C“, parcelné číslo 2048/1 a parcelné číslo 2055/10, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 14:

prítomní : 21
za : 21
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 508/2025/20**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ berie na vedomie,

1. že v zmysle Článku 8 bod 1. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na stránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>: „Vecné bremeno môže byť zriadené na pozemku vo vlastníctve mesta len v nevyhnutnom rozsahu za jednorazovú odplatu stanovenú znaleckým posudkom nie starším ako 6 mesiacov, najmenej však za 30 eur za 1 m² pozemku. V prípade ak výška jednorazovej odplaty nedosiahne 250 eur, aplikuje sa celková výška jednorazovej odplaty paušálne vo výške 250 eur“.
2. že všeobecná hodnota jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcela registra „C“, parcelné číslo 2048/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvoria o výmere 3 987 m², vedenej na LV č. 5441 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor a parcela registra „C“, parcelné číslo 2055/10, druh pozemku zastavaná plocha a nádvoria o výmere 171 m², vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 33472602-177/25 vyhotovenom dňa 01.08.2025, vyhotoviteľom Ing. Kovács Imrich, Átriová ul. 1576/11, 929 Dunajská Streda, IČO: 33 472 602,

overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 06.08.2025 pod. č. G1-2269/2025, bola stanovená znaleckým posudkom č. 127/2025, vypracovaným znalcom Ing. Pavlom Minárikom, dňa 17.09.2025, vo výške 11,42 eur/m² zaťaženej plochy; t. j. v celkovej výške 319,77 € (slovom: tristodevätnásť eur sedemdesiatsedem euro centov).

B/ schvaľuje

uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcela registra „C“, parcelné číslo 2048/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 987 m², vedenej na LV č. 5441 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor a parcela registra „C“, parcelné číslo 2055/10, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 171 m², vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518; pre účely zriadenia, umiestnenia, výstavby, kolaudácie, užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, rekonštrukcie, modernizácie a stavebných úprav elektroenergetického zariadenia – podzemného káblového VN (22 kV) vedenia, vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku; k stavbe „Obchodné centrum - Malom“; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 33472602-177/25 vyhotovenom dňa 01.08.2025, vyhotoviteľom Ing. Kovács Imrich, Átriová ul. 1576/11, 929 Dunajská Streda, IČO: 33 472 602, overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 06.08.2025 pod. č. G1-2269/2025 (ďalej len „geometrický plán“); na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu za zriadenie vecného bremena vo výške 30,- € (slovom: tridsať eur) za 1 m² výmery zameraných vecných bremien vymedzených geometrickým plánom, t.j. za vecné bremená vymedzené geometrickým plánom o výmere 28 m²; celkom vo výške 840,- € (slovom: osemstoštyridsať eur), v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda, na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>.

C/ splnomocňuje

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 14. Návrh na uzavretie Zmluvy o zriadení vecných bremien medzi spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 a mestom Dunajská Streda (materiál č. 457/2025/20)

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie Zmluvy o zriadení vecných bremien medzi spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 a mestom Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 15:

prítomní : 21
za : 21
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 509/2025/20**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ berie na vedomie,

1. Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien, uzatvorenú v súlade s Uznesením Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 584/2022/29; dňa 09.05.2022 medzi spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s. a mestom Dunajská Streda, v predloženom znení.
2. že jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bola schválená Uznesením Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 584/2022/29 zo dňa 29.03.2022, vo výške 25,- € (slovom: dvadsaťpäť eur) za 1 m² výmery zameraných vecných bremien vymedzených geometrickým plánom.

B/ schvaľuje

uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 3463/11, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 510 m²; par. č. 3464/805, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 861 m²; par. č. 3464/808, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 030 m²; par. č. 3464/852, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 44 m²; par. č. 3464/853, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m²; par. č. 3464/854, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46 m²; par. č. 3464/855, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m²; par. č. 3464/856, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46 m²; par. č. 3464/857, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m²; par. č. 3464/858, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m²; par. č. 3464/862, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 486 m²; par. č. 4102/101, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m²; vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518; pre účely zriadenia,

umiestnenia, výstavby, kolaudácie, užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, rekonštrukcie, modernizácie a stavebných úprav elektroenergetického zariadenia „Súbor stavieb ES Mierovo, 3B. stavba - vyvedenie výkonu EST Mierovo - DS, VNK, VNV“; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 52293742-978/2024, vyhotovenom dňa 21.11.2024, vyhotoviteľom Váš pozemok s.r.o., Bernolákovo 390/14, 02901 Námestovo, IČO: 52 293 742, overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 18.07.2025 pod. č. G1-192/2025 (ďalej len „geometrický plán“); na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu za zriadenie vecných bremien vymedzených geometrickým plánom o výmere 294 m²; celkom vo výške 7 350,- € (slovom: sedemtisíctristopäťdesiat eur).

C/ splnomocňuje

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 15. Návrh na zrušenie Uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 409/2025/16 zo dňa 25.03.2025 (materiál č. 458/2025/20)

Primátor mesta predniesol *Návrh na zrušenie Uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 409/2025/16 zo dňa 25.03.2025* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 16:

prítomní : 21
za : 21
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 510/2025/20**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ schvaľuje

zrušenie Uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 409/2025/16 zo dňa 25.03.2025.

B/ splnomocňuje

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 16. Návrh na uzavretie zmluvy o výpožičke nebytových priestorov a zmluvy o výpožičke pozemkov súvisiacich s investíciou „Prestavba reštaurácie v budove MsKs“ (materiál č. 459/2025/20)

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie zmluvy o výpožičke nebytových priestorov a zmluvy o výpožičke pozemkov súvisiacich s investíciou „Prestavba reštaurácie v budove MsKs“* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle, ako členka Dozornej rady spoločnosti Gastro DS, s.r.o. uviedla, že dozorná rada podporuje predkladaný návrh a poznamenala, že sa oboznámila aj s projektom prestavby a rozpočtom. Dodala, že nápad s prestavbou bol primátorovi navrhnutý pred tromi rokmi, vtedy sa mu tento nápad však nepáčil. Uviedla, že je rada, že primátor zmenil názor.

Primátor mesta uviedol, že aj pred tromi rokmi sa mu páčila filozofia prestavby reštaurácie, avšak nepáčilo sa mu vtedajšie finančné pozadie spoločnosti. Poznamenal, že investícia je potrebná a vhodná.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 17:

prítomní : 21
za : 19
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 2
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 511/2025/20**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ schvaľuje

1. investíciu „Prestavba reštaurácie v budove MsKs“ podľa projektovej dokumentácie vypracovanej spoločnosťou PZ-CONSTRUCT, s.r.o., IČO: 36 832 529 z augusta 2025,
2. zámer výpožičky pozemkov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, a to časti pozemku o výmere 127 m² parcely registra „C“, parc. č. 22/1, celkom o výmere 5987 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a časti pozemku o výmere 14 m² parcely registra „C“, parc. č. 22/11, celkom o výmere 18 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaných v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 3251 pre obec Dunajská Streda, katastrálne územie Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, v prospech spoločnosti

Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50 808 478, ktorej jediným spoločníkom je mesto Dunajská Streda

3. uzavretie Zmluvy o výpožičke pozemkov medzi mestom Dunajská Streda ako požičiavateľom a spoločnosťou Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50 808 478 ako vypožičiavateľom za nasledovných podmienok:

predmet výpožičky:

pozemky vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, a to časť pozemku o výmere 127 m² parcely registra „C“, parc. č. 22/1, celkom o výmere 5987 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a časti pozemku o výmere 14 m² parcely registra „C“, parc. č. 22/11, celkom o výmere 18 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísané v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 3251 pre obec Dunajská Streda, katastrálne územie Dunajská Streda,

doba výpožičky:

na dobu určitú, a to na 20 rokov počnúc tretím dňom odo dňa overenia projektu stavby

účel výpožičky:

súčasť poskytovania reštauračných a pohostinských služieb v budove mestského kultúrneho strediska

4. zámer výpožičky nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda nachádzajúcich sa v budove mestského kultúrneho strediska, stavba so súp. č. 788, popis stavby: mestské kultúrne stredisko, nachádzajúcej sa na parcele registra „C“, parc. č. 22/2, o výmere 2285 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 3251 pre obec Dunajská Streda, katastrálne územie Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, a to:

na 1. nadzemnom podlaží (identifikácia po prestavbe):

- a) miestnosť č. 1.01 - schodisko o výmere 21,11 m²,
- b) miestnosť č. 1.02 - chodba o výmere 11,23 m²,
- c) miestnosť č. 1.03 - klubovňa o výmere 38,70 m²,
- d) miestnosť č. 1.04 - jedáleň o výmere 230,50 m²,
- e) miestnosť č. 1.05 - kuchyňa č. 1 s výlevkou o výmere 14,79 m²,
- f) miestnosť č. 1.06 - chodba o výmere 2,77 m²,
- g) miestnosť č. 1.07 - kúpeľňa o výmere 5,70 m²,
- h) miestnosť č. 1.08 - kuchyňa č. 2 o výmere 10,20 m²,
- i) miestnosť č. 1.09 - denná miestnosť o výmere 4,49 m²,
- j) miestnosť č. 1.10 - wc muži o výmere 13,63 m²,
- k) miestnosť č. 1.11 - wc ženy + výlevka o výmere 14,66 m²,

v suteréne:

- a) miestnosť č. 0.01 - skladové priestory o výmere 12,69 m²,
- b) miestnosť č. 0.02 - skladové priestory o výmere 17,34 m²,
- c) miestnosť č. 0.03 - skladové priestory o výmere 11,35 m²,

v prospech spoločnosti Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50 808 478, ktorej jediným spoločníkom je mesto Dunajská Streda

5. uzavretie Zmluvy o výpožičke nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Mestským kultúrnym strediskom Benedeka Csaplára - Csaplár Benedek Városi Művelődési Központ, so sídlom: Korzo Bélu Bartóka 788/1, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 036 561 ako požičiavateľom a spoločnosťou Gastro DS, s.r.o. so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50 808 478 ako vypožičiavateľom za nasledovných podmienok:

predmet výpožičky:

nebytové priestory vo vlastníctve mesta Dunajská Streda nachádzajúce sa v budove mestského kultúrneho strediska, stavba so súp. č. 788, popis stavby: mestské kultúrne stredisko, nachádzajúcej sa na parcele registra „C“, parc. č. 22/2, o výmere 2285 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 3251 pre obec Dunajská Streda, katastrálne územie Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, a to:

na 1. nadzemnom podlaží (identifikácia po prestavbe):

1. miestnosť č. 1.01 - schodisko o výmere 21,11 m²,
2. miestnosť č. 1.02 - chodba o výmere 11,23 m²,
3. miestnosť č. 1.03 - klubovňa o výmere 38,70 m²,
4. miestnosť č. 1.04 - jedáleň o výmere 230,50 m²,
5. miestnosť č. 1.05 - kuchyňa č. 1 s výlevkou o výmere 14,79 m²,
6. miestnosť č. 1.06 - chodba o výmere 2,77 m²,
7. miestnosť č. 1.07 - kúpeľňa o výmere 5,70 m²,
8. miestnosť č. 1.08 - kuchyňa č. 2 o výmere 10,20 m²,
9. miestnosť č. 1.09 - denná miestnosť o výmere 4,49 m²,
10. miestnosť č. 1.10 - wc muži o výmere 13,63 m²,
11. miestnosť č. 1.11 - wc ženy + výlevka o výmere 14,66 m²,

v suteréne:

1. miestnosť č. 0.01 - skladové priestory o výmere 12,69 m²,
2. miestnosť č. 0.02 - skladové priestory o výmere 17,34 m²,
3. miestnosť č. 0.03 - skladové priestory o výmere 11,35 m²,

doba výpožičky:

na dobu určitú, a to na 20 rokov počnúc tretím dňom odo dňa overenia projektu stavby

účel výpožičky:

poskytovanie reštauračných a pohostinských služieb vypožičiavateľom a skladovanie vlastného tovaru v predmete výpožičky

B/ splnomocňuje

primátora mesta na vykonanie potrebných právnych úkonov na realizáciu úloh vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.

k bodu č. 17. Návrh na uzavretie zmluvy o spolupráci medzi mestom Dunajská Streda a obchodnou spoločnosťou DAC ARÉNA, a.s. so sídlom Povodská 5351/14A, Dunajská Streda 929 01, IČO: 47 854 707 (materiál č. 460/2025/20)

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie zmluvy o spolupráci medzi mestom Dunajská Streda a obchodnou spoločnosťou DAC ARÉNA, a.s. so sídlom Povodská 5351/14A, Dunajská Streda 929 01, IČO: 47 854 707* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec Roland Hakszer poznamenal, že už pri schvaľovaní revitalizácie Námestia sv. Štefana spolu s niektorými poslancami žiadali, aby sa našlo iné riešenie parkovania, než aké sa nakoniec schválilo. Navrhovalo sa vtedy vybudovanie podzemných garáží. Nemyslí si, že je riešením vybudovať parkovisko pri MOL Aréne. Ďalej uviedol, že bola v minulosti uzavretá zmluva medzi spoločnosťou DAC ARÉNA, a.s. a mestom, kde bolo vybudovanie parkoviska spoločnosťou podmienkou kolaudácie budovy, no nestalo sa tak. Poznamenal, že je na tento účel v rozpočte vyčlenených 600.000 Eur, pričom sa nevie ani kto bude správcom. Za ideálne riešenie považuje vybudovanie vlastného parkoviska v centre mesta, napríklad práve na Námestí sv. Štefana, ktoré by mohlo byť platené, aby z neho malo mesto aj príjem. Na záver dodal, že je veľmi zvedavý, či bude spomínané parkovisko skutočne bezplatné a komu reálne prinesie jeho vybudovanie prospech.

Poslanec MUDr. Zoltán Horváth poukázal na to, kto bude reálne parkovisko využívať. Ročne sa v MOL Aréne uskutoční približne 15 – 20 zápasov, park voľného času navštevuje denne veľa ľudí, v mestskej športovej hale sa koná mnoho podujatí a jej parkovisko nie je postačujúce. Ďalej sa zaoberal prípadom vybudovania plánovanej multifunkčnej športovej haly, ktorej parkovisko by z dôvodu zachovania zelene malo byť spoločné so spoločnosťou DAC ARÉNA, a.s. Uviedol, že je odôvodnené vybudovať parkovisko na ploche v zmysle predkladaného materiálu.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle nadviazala na poslanca Rolanda Hakszera a uviedla, že každý chce, aby bolo parkovisko vybudované, avšak mala ho vybudovať spoločnosť sama. Požiadala poslanca MUDr. Károlya Földesa, MPH, aby sa ako podpredseda predstavenstva spoločnosti DAC ARÉNA, a.s. vyjadril k predmetnému návrhu a informoval prítomných kto sa bude predmetnou zmluvou zaoberať, či bude parkovisko skutočne bezplatné a pre koho a aké zmluvy sa pripravujú.

Poslanec MUDr. Károly Földes, MPH uviedol, že jeho názor v tejto téme nebol zo strany spoločnosti vyžiadaný a bližšie sa k téme zatiaľ nevie vyjadriť.

Primátor mesta uviedol, že na to, aby mohlo dôjsť k uzavretiu zmluvy, je potrebné uznesenie mestského zastupiteľstva. Väčšinoví akcionári rokovali o možnosti riešenia vybudovania parkoviska. Až po schválení návrhu mestským zastupiteľstvom dôjde k vypracovaniu projektu, bez ktorého nie je možné získať povolenie a bez ktorého nie je známy reálny rozpočet. Poslanec, ktorý je podpredsedom predstavenstva pravdepodobne preto ešte nemá

k dispozícii bližšie informácie, pretože samotná zmluva nie je ešte v stave pripomienkovania a vo verzií, ktorá by mala byť predložená predstavenstvu spoločnosti.

Poslanec PhDr. Csaba Penczinger sa informoval, či malo byť parkovisko pri MOL Aréne vybudované už pri kolaudácii stavby.

Primátor mesta uviedol, že áno.

Poslanec PhDr. Csaba Penczinger sa informoval, či bude konkrétne znenie zmluvy ešte predmetom rokovania mestského zastupiteľstva.

Primátor mesta uviedol, že predmetom predkladaného návrhu uznesenia sú hlavné časti zmluvy. Poznamenal, že úrad aj doteraz dokázal pri formulácii zmlúv hájiť záujmy mesta. Ďalej uviedol, že je potrebné, aby mali poslanci jasno v tom, či chcú prispieť k vybudovaniu parkoviska a zdôraznil, že mesto je spoločníkom spomínanej spoločnosti, v zmysle čoho jej môže poskytnúť dotáciu. V prípade, ak by muselo mesto vybudovať celé parkovisko bolo by to nákladnejšie a zhrnul spôsob financovania v prípade spolupráce so spoločnosťou. Dodal, že ak majú poslanci záujem vidieť konkrétne znenie zmluvy, môže im byť predložená na marcové zasadnutie, pričom však do tej doby nemožno realizovať žiadne kroky smerujúce k vybudovaniu multifunkčnej plochy.

Poslanec PhDr. Csaba Penczinger uviedol, že by bolo vhodnejšie počkať na ďalšie zasadnutie mestského zastupiteľstva.

Poslanec JUDr. Szabolcs Hodosy uviedol, že Komisia MsZ pre financie v prípade záujmu poskytne svoje odborné vedomosti a prezrie zmluvu pred jej podpisom a nebolo by tak potrebné počkať na ďalšie zasadnutie mestského zastupiteľstva. Ďalej v súvislosti s uvedeným predniesol pozmeňujúci návrh, a to aby bol bod A/ predkladaného návrhu doplnený bodom 4. s týmto znením:

„4. predložiť návrh zmluvy pred uzavretím na prerokovanie Komisie MsZ pre financie“

Poslanec Mgr. Krisztián Nagy uviedol, že každý kto háji záujmy mesta uzná, že vybudovanie uvedeného parkoviska je nevyhnutné. Informoval prítomných o ďalšej investícii spoločnosti DAC ARÉNA, a.s., a to výstavbe kostola na mieste niekdajšej športovej haly. Ďalej uviedol, že ako podpredseda dozornej rady spoločnosti DAC ARÉNA, a.s. mal vedomosti ohľadom projektu plánovaného parkoviska.

Poslanec Ladislav Bachman navrhol, aby bolo zvolané zasadnutie mestského zastupiteľstva keď bude zmluva hotová, aby mali poslanci možnosť o nej transparentne rokovať.

Primátor mesta uviedol, že jeho cieľom nie je, aby poslanci zmluvu nevideli, ale aby sa čo najskôr začalo s vybudovaním. Myslí si, že zásadné podmienky zmluvy sú obsiahnuté v návrhu na uznesenie a mrzí ho, že si niektorí poslanci myslia, že mestský úrad nemá dostatočné vedomosti na vypracovanie zmluvy. Poslanci majú možnosť predkladať pozmeňujúce návrhy

a o týchto následne hlasovať, takže je na vôli mestského zastupiteľstva ako v danej téme rozhodne.

Poslanec Ladislav Bachman uviedol, že v prípade potreby je on osobne ochotný rokovať o predmetnej zmluve aj na budúci týždeň a nie výlučne na marcovom zasadnutí mestského zastupiteľstva.

Poslanec Roland Hakszer poukázal na početné kultúrne podujatia, ktoré sa realizujú v Mestskom kultúrnom stredisku Benedeka Csaplára, prečo by bolo taktiež potrebné, aby bolo parkovisko na Námestí sv. Štefana rozšírené. Navrhol stiahnuť programový bod z programu rokovania s tým, že sa k nemu mestské zastupiteľstvo vráti na svojom najbližšom zasadnutí po dôslednom prerokovaní jednotlivými odbornými komisiami. Podotkol, že urýchléné vybudovanie uvedeného parkoviska chce primátor mesta využiť vo svojej predvolebnej kampani.

Primátor mesta uviedol, že je jeho cieľom zabezpečiť parkovanie v meste, okrem iného aj v súvislosti s revitalizáciou Námestia sv. Štefana, v dôsledku ktorej dôjde k zníženiu počtu parkovacích miest na námestí. Na jar sa začne s revitalizáciou námestia a z uvedeného dôvodu by bolo vhodné, aby došlo čo najskôr k vybudovaniu parkoviska pri MOL Aréne. Dúfa, že sa tak stane najneskôr do otvorenia Žitnoostrovského jarmoku.

Poslanec Mgr. Krisztián Nagy uviedol, že niektorí poslanci často zabúdajú na to, že bol v meste vybudovaný štadión v hodnote 25 miliónov eur.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle uviedla, že sa už veľmi dlho čaká na vybudovanie spomínaného parkoviska. Uviedla, že ani v prípade rodinných domov nemožno tieto skolaudovať pokiaľ nemajú vybudované 3 parkoviská, čo istotne potvrdí aj vedúca Odboru stavebného. Dodala, že schválenie predkladaného návrhu môže byť nevhodným precedensom pre ostatných podnikateľov.

Primátor mesta poznamenal, že parkovisko pri VÚB banke a aj pri budove mestského kultúrneho strediska je stále prázdne, a to preto, že je platené, a to aj počas podujatí, ktoré sa organizujú v mestskom kultúrnom stredisku. Z uvedeného dôvodu si myslí, že by platené parkovisko v podobe podzemných garáží pravdepodobne nebolo až tak veľmi využívané.

Hlasovanie o doplnujúcom návrhu poslanca JUDr. Szabolcsa Hodosyho:

Hlasovanie č. 18:

prítomní : 21
za : 17
proti : 0
zdržal sa : 1
nehlasoval : 3
Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o návrhu poslanca Rolanda Hakszera:

Hlasovanie č. 19:

prítomní : 21

za : 4

proti : 13

zdržal sa : 4

nehlasoval : 0

Z technických príčin hlasovanie č. 19
nebolo platné.

Hlasovanie o návrhu poslanca Rolanda Hakszera:

Hlasovanie č. 20:

prítomní : 21

za : 4

proti : 13

zdržal sa : 4

nehlasoval : 0

Návrh nebol prijatý.

Hlasovanie o predložennom návrhu spolu s doplňujúcim návrhom:

Hlasovanie č. 21:

prítomní : 21

za : 16

proti : 3

zdržal sa : 2

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 512/2025/20**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ schvaľuje

uzavretie zmluvy o spolupráci medzi mestom Dunajská Streda a obchodnou spoločnosťou DAC ARÉNA, a.s. so sídlom Povodská 5351/14A, Dunajská Streda 929 01, IČO: 47 854 707 s týmito podmienkami:

1. predmet zmluvy:

a. výstavba multifunkčnej plochy na časti pozemku parc. registra „C“ č. 1775/12, pozemok parcely registra „C“, druh pozemku: ostatná plocha a výstavba verejnej účelovej

cesty k Multifunkčnej ploche na časti pozemkov parc. registra „C“ a to parc. č. 1620/81, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parc.č. 1775/20, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, č. 1775/23, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie; zapísané Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálnym odborom na LV č. 7770 v katastrálnom území Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda,

b. zhotovenie projektovej dokumentácie stavieb uvedených v písm. a. na stavebné konanie

2. účel spolupráce: vybudovanie parkoviska P+R v pracovných dňoch od 6.00 hod. do 18.00 hod. a mimo tejto doby pre návštevníkov MOL ARÉNY, návštevníkov Mestského parku oddychu, umelej ľadovej plochy a Mestskej športovej haly ako aj pre spoluorganizátorov podujatí na multifunkčnej ploche povolených mestom Dunajská Streda,

3. mesto Dunajská Streda poskytne spoločnosti DAC ARÉNA, a.s. dotáciu vo výške súčtu vysúťaženej ceny bez DPH v rámci verejného obstarávania zhotoviteľa stavby na účely vybudovania Multifunkčnej plochy a verejnej účelovej cesty k nej na pozemkoch špecifikovaných v bode 1 tohto uznesenia a ceny projektovej dokumentácie týchto stavieb pre stavebné povolenie bez DPH,

4. predložiť návrh zmluvy pred uzavretím na prerokovanie Komisie MsZ pre financie.

B/ splnomocňuje

primátora mesta na vykonanie všetkých právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.

Primátor mesta predniesol procedurálny návrh o prestávke o 15.25 hod. v trvaní 15 minút.

Hlasovanie o procedurálnom návrhu primátora mesta o prestávke:

Hlasovanie č. 22:

prítomní : 21

za : 21

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

schvaľuje

procedurálny návrh o prestávke v trvaní 15 minút.

Rokovanie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda pokračovalo o 15.40 hod.

k bodu č. 18. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2025 zo dňa 18. novembra 2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 30/2023 zo dňa 26. septembra 2023 o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Dunajská Streda (materiál č. 461/2025/20)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2025 zo dňa 18. novembra 2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 30/2023 zo dňa 26. septembra 2023 o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 23:

prítomní : 20

za : 19

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 1

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 513/2025/20**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

sa uznieslo

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 15/2025 zo dňa 18. novembra 2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 30/2023 zo dňa 26. septembra 2023 o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Dunajská Streda v predložennom rozsahu.

k bodu č. 19. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2025 zo dňa 18. novembra 2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 20/2019 zo dňa 26. novembra 2019 o miestnom poplatku za rozvoj (materiál č. 462/2025/20)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2025 zo dňa 18. novembra 2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 20/2019 zo dňa 26. novembra 2019 o miestnom poplatku za rozvoj* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 24:

prítomní : 20
za : 17
proti : 0
zdržal sa : 2
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 514/2025/20**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

sa uznieslo

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 16/2025 zo dňa 18. novembra 2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 20/2019 zo dňa 26. novembra 2019 o miestnom poplatku za rozvoj v predloženom znení.

k bodu č. 20. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2025 zo dňa 18. novembra 2025 o poskytovaní sociálnych služieb, spôsobe určenia a platenia úhrady za sociálne služby v Zariadení pre seniorov v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda (materiál č. 463/2025/20)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2025 zo dňa 18. novembra 2025 o poskytovaní sociálnych služieb, spôsobe určenia a platenia úhrady za sociálne služby v Zariadení pre seniorov v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec MUDr. Károly Földes, MPH sa vrátil do rokovacej miestnosti o 15.49 hod.

Zástupca primátora MUDr. Juraj Puha, MBA, ako predseda Komisie MsZ pre sociálnu starostlivosť a zdravotníctvo uviedol, že sa predkladaným návrhom komisia zaoberala a odporúča ho schváliť. Ďalej prítomným zhrnul dôvody potreby zmeny všeobecne záväzného nariadenia.

Poslanec Ladislav Gútay sa vrátil do rokovacej miestnosti o 15.51 hod.

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Hlasovanie č. 25:

prítomní : 21
za : 21
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 515/2025/20**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

sa uznieslo

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 17/2025 zo dňa 18. novembra 2025 o poskytovaní sociálnych služieb, spôsobe určenia a platenia úhrady za sociálne služby v Zariadení pre seniorov v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v predloženom rozsahu.

k bodu č. 21. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č.../2025 zo dňa 18. novembra 2025 o podmienkach a rozsahu poskytovania terénnych sociálnych služieb a úhrade za tieto služby (materiál č. 464/2025/20)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č.../2025 zo dňa 18. novembra 2025 o podmienkach a rozsahu poskytovania terénnych sociálnych služieb a úhrade za tieto služby* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Hlasovanie č. 26:

prítomní : 21
za : 21
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 516/2025/20**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

sa uznieslo

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 18/2025 zo dňa 18. novembra 2025 o podmienkach a rozsahu poskytovania terénnych sociálnych služieb a úhrade za tieto služby v predloženom rozsahu.

k bodu č. 22. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2025 zo dňa 18. novembra 2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 31/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o určení nájomného za príležitostný nájom niektorého majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda (materiál č. 465/2025/20)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2025 zo dňa 18. novembra 2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 31/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o určení nájomného za príležitostný nájom niektorého majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Hlasovanie č. 27:

prítomní : 21
za : 21
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 517/2025/20**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

sa uznieslo

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 19/2025 zo dňa 18. novembra 2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 31/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o určení nájomného za príležitostný nájom niektorého majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda v predloženom znení.

k bodu č. 23. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2025 zo dňa 18. novembra 2025 o určení názvu ulíc na území mesta Dunajská Streda (materiál č. 466/2025/20)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2025 zo dňa 18. novembra 2025 o určení názvu ulíc na území mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 28:

prítomní : 21

za : 21

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 518/2025/20**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

sa uznieslo

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 20/2025 zo dňa 18. novembra 2025 o určení názvu ulíc na území mesta Dunajská Streda.

k bodu č. 24. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2025 zo dňa 18. novembra 2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 26/2021 zo dňa 16. novembra 2021 o určení spádových ulíc pre zaradenie dieťaťa na povinné predprimárne vzdelávanie do materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v znení neskorších predpisov (materiál č. 467/2025/20)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2025 zo dňa 18. novembra 2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 26/2021 zo dňa 16. novembra 2021 o určení spádových ulíc pre zaradenie dieťaťa na povinné predprimárne vzdelávanie do materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v znení neskorších predpisov* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 29:

prítomní : 21
za : 21
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 519/2025/20**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

sa uznieslo

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 21/2025 zo dňa 18. novembra 2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 26/2021 zo dňa 16. novembra 2021 o určení spádových ulíc pre zaradenie dieťaťa na povinné predprimárne vzdelávanie do materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v znení neskorších predpisov v predloženom znení.

k bodu č. 25. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2025 zo dňa 18. novembra 2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 26/2023 zo dňa 26. septembra 2023 o určení školských obvodov pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 10/2024 zo dňa 25. júna 2024 (materiál č. 468/2025/20)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2025 zo dňa 18. novembra 2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 26/2023 zo dňa 26. septembra 2023 o určení školských obvodov pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 10/2024 zo dňa 25. júna 2024* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Hlasovanie č. 30:

prítomní : 21
za : 21
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 520/2025/20

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

sa uznieslo

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 22/2025 zo dňa 18. novembra 2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 26/2023 zo dňa 26. septembra 2023 o určení školských obvodov pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 10/2024 zo dňa 25. júna 2024 v predloženom znení.

k bodu č. 26. Prerokovanie protestu prokurátora podaného proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Dunajská Streda č. 6/2023 zo dňa 27. júna 2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch mesta Dunajská Streda v znení neskorších predpisov (materiál č. 469/2025/20)

Primátor mesta predniesol *Prerokovanie protestu prokurátora podaného proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Dunajská Streda č. 6/2023 zo dňa 27. júna 2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch mesta Dunajská Streda v znení neskorších predpisov* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Prokurátor Okresnej prokuratúry Dunajská Streda, Mgr. Ivan Kaan, uviedol, že si vypočul argumenty primátora keď s ním prerokoval protokol o vykonaní a rozumie jeho im, avšak argumentácia nemá oporu v právnych predpisoch Slovenskej republiky. Prítomných informoval o tom, že ak nebude protestu vyhovené bude s najväčšou pravdepodobnosťou podaná správna žaloba, aby sa správny súd jednoznačne vyjadril, koho argumenty možno považovať za správne. Uviedol, že kontrola všeobecne záväzných nariadení bola celoslovenská úloha a rovnaký názor ako on zastáva aj generálna prokuratúra, pričom účelom tejto kontroly bolo zjednotiť parkované na území miest a obcí. Ďalej poznamenal, že okrem spomínaného rozporu so zákonom súvisiaceho s bezplatným parkovaním bezemisných vozidiel je v predmetnom nariadení rozpor aj v zúžení rozsahu poskytnutých výhod pre ťažko zdravotne postihnuté osoby, a to iba v zmysle zákona č. 447/2008 Z. z.

Primátor mesta uviedol, že pri druhom uvedenom rozpore nedochádza k žiadnej diskriminácii a uvedené ustanovenie bolo konzultované s Úradom práce, sociálnych vecí a rodiny. V prípade ak má ŤZP osoba preukaz s modrým podkladom, ktorý je platný v celej Európe, tento uznáva aj mesto. Mestská polícia má potrebné vedomosti a vie presne, aké preukazy ŤZP osôb môžu uznať. Ďalej zhrnul, prečo sa ani naďalej nestotožňuje s tým názorom, že je uvedené všeobecne záväzné nariadenia v rozpore s antidiskriminačným zákonom.

Poslanec Mgr. art., dr. jur. Ákos Horony uviedol, že sa prikláňa k názoru primátora. Ďalej podotkol, že štát podporuje aj určité typy kúrenia, čo by sa na základe protestu prokurátora taktiež dalo považovať za diskriminačné. Ďalej sa obrátil na prokurátora s otázkou, či má vedomosť o podobnom prípade v inom meste, ktorý sa už dostal pred súd a ako súd v takomto prípade rozhodol.

Prokurátor uviedol, že nie a že mesto Dunajská Streda bude asi prvé.

Primátor mesta uviedol, že s rozhodovaním súdu má mesto aj pozitívnu skúsenosť, keď v minulosti prokurátor napadol všeobecne záväzné nariadenia mesta pre protizákonnú úpravu času predaja v obchode a času prevádzky služieb a súd rozpor zo zákonom nepotvrdil.

Prokurátor poukázal na diskrimináciu z pohľadu majetku, ktorým je aj osobné motorové vozidlo.

Primátor mesta uviedol, že je to len pozitívna motivácia pre voľbu ekologickejšej alternatívy motorového vozidla. Dodal, že počet elektrických motorových vozidiel v meste rastie.

Poslanec Mgr. Alexander Dakó sa obrátil na prokurátora, či podľa neho dochádza k diskriminácii podľa majetku v zmysle § 2 ods. 1 antidiskriminačného zákona.

Prokurátor uviedol, že áno.

Poslanec Mgr. Alexander Dakó sa informoval, či je pozitívna motivácia teda diskrimináciou, nakoľko ani tepelné čerpadlo, solárne panely a pod. si nemôže dovoliť každý a predsa sa na ne poskytuje dotácia.

Prokurátor uviedol, že ustanovenie všeobecne záväzného nariadenia nemá v súčasnosti oporu v žiadnom zákone, pričom ak niečo oporu v zákone má tak je to v poriadku. Do prípadnej žaloby bude premietnuté iba to, čo obsahuje aj samotný protest prokurátora.

Poslanec JUDr. Szabolcs Hodosy informoval prítomných o uznesení vlády z 12. júna 2023, kde bolo uložené viacerým ministrom vypracovať metodiku pre zvýhodnenie parkovania bezemisných vozidiel v súlade s opatrením B9: Užívateľské výhody pre zelené EČV z Akčného plánu pre rozvoj elektromobility. Dodal, že to znamená, že existujú vládne dokumenty, ktoré zaviazali ústredné orgány štátnej správy, aby vypracovali metodiku a vytvorili podmienky z tých nariadení EÚ, ktoré sú aplikovateľné na rozvoj elektromobility a okrem iného aj definovaním výhodného parkovania pre držiteľov zelených EČV. Chápe, že nejde o zákon, paralelne však existujú úlohy dané ministerstvu zabezpečiť nejaký rámec, aby bolo parkovanie bezemisných vozidiel nejak zvýhodnené.

Poslanec Imre Jarábik opustil rokovaciu miestnosť o 16.18 hod.

Prokurátor uviedol, že okrem zjednotenia úpravy parkovania v mestách a obciach je cieľom aj dosiahnuť prípadné legislatívne zmeny v danej oblasti.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 31:

prítomní : 20
za : 16
proti : 0
zdržal sa : 4
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 521/2025/20

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ berie na vedomie

protest prokurátora (č.sp. Pd 102/25/2201-2 zo dňa 24.09.2025, doručený dňa 24.09.2025) podaný proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Dunajská Streda č. 6/2023 zo dňa 27. júna 2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien.

B/ nevyhovuje

protestu prokurátora (č.sp. Pd 102/25/2201-2 zo dňa 24.09.2025, doručený dňa 24.09.2025) podanému proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Dunajská Streda č. 6/2023 zo dňa 27. júna 2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien.

k bodu č. 27. Návrh na Smernicu pre hodnotenie riaditeľov škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda (materiál č. 470/2025/20)

Primátor mesta predniesol *Návrh na Smernicu pre hodnotenie riaditeľov škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec JUDr. Szabolcs Hodosy opustil rokovaciu miestnosť o 16.21 hod.

Poslanec Imre Jarábik sa vrátil do rokovacej miestnosti o 16.21 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 32:

prítomní : 21
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 522/2025/20**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

schvaľuje

Smernicu pre hodnotenie riaditeľov škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v predloženom znení.

k bodu č. 28. Návrh na koncepciu rozvoja práce s mládežou v meste Dunajská Streda na obdobie rokov 2025 – 2030 (materiál č. 471/2025/20)

Primátor mesta predniesol *Návrh na koncepciu rozvoja práce s mládežou v meste Dunajská Streda na obdobie rokov 2025 – 2030* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec Mgr. Alexander Dakó opustil rokovaciu miestnosť o 16.23 hod.

Poslanec Mgr. Krisztián Nagy uviedol, že sa dlho čakalo na tento materiál a Komisia MsZ pre mládež a šport sa predkladaným návrhom zaoberala. Poznamenal, že dotknutá časť obyvateľstva predstavuje 27 %. Ďalej uviedol, že sa jedná o veľmi rozsiahly a podrobne rozpracovaný dokument, ktorý prítomným v rýchlosti priblížil. Žiadal poslancov o schválenie návrhu.

Poslanec JUDr. Szabolcs Hodosy sa vrátil do rokovacej miestnosti o 16.26 hod.

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Hlasovanie č. 33:

prítomní : 21
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 523/2025/20

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ schvaľuje

Koncepciu rozvoja práce s mládežou v meste Dunajská Streda na obdobie rokov 2025 – 2030 v predloženom znení.

B/ poveruje

Mestský úrad v Dunajskej Strede, aby na základe predmetnej koncepcie každoročne pripravil akčný plán, v ktorom vyšpecifikuje programy, opatrenia, merateľné ukazovatele, termíny a finančné rámce.

C/ žiada

Mestský úrad v Dunajskej Strede neustále monitorovať implementáciu akčného plánu a pripraviť ročnú Správu o stave mládeže na území mesta Dunajská Streda.

k bodu č. 29. Návrh na schválenie realizácie projektu s názvom „Modernizácia verejnej osobnej dopravy v Dunajskej Strede“ realizovaného v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok PSK-MD-002-2024-ITI-EFRR (materiál č. 472/2025/20)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie realizácie projektu s názvom „Modernizácia verejnej osobnej dopravy v Dunajskej Strede“ realizovaného v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok PSK-MD-002-2024-ITI-EFRR* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec Mgr. Alexander Dakó sa vrátil do rokovacej miestnosti o 16.29 hod.

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Hlasovanie č. 34:

prítomní : 21

za : 21

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 524/2025/20

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ schvaľuje

1. Realizáciu projektu „Modernizácia verejnej osobnej dopravy v Dunajskej Strede“ v súlade so žiadosťou o poskytnutie finančných prostriedkov a Výzvy PSK-MD-002-2024-ITI-EFRR, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom a platným programom rozvoja mesta.
2. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu „Modernizácia verejnej osobnej dopravy v Dunajskej Strede“ realizovaného v rámci Výzvy PSK-MD-002-2024-ITI-EFRR z rozpočtu mesta vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia príspevku.
3. Celková výška oprávnených výdavkov: 1 687 214,64 €
Percento spolufinancovania zo zdrojov EÚ a ŠR: 98,60 %
Žiadaná výška nenávratného finančného príspevku: 1 663 754,72 €
Výška spolufinancovania z vlastných zdrojov: 23 459,92 €
4. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.
5. Zabezpečenie financovania prípadne vzniknutých neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

B/ žiada

primátora mesta vykonať potrebné úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

k bodu č. 30. Návrh na schválenie realizácie projektu s názvom „Zabezpečenie dostupnej a prístupnej infraštruktúry pre potreby sociálnych služieb krízovej intervencie, vrátane ich vybavenosti v meste Dunajská Streda“, realizovaného v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok č. PSK-MPSVR-053-2024-ITI-EFRR (materiál č. 473/2025/20)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie realizácie projektu s názvom „Zabezpečenie dostupnej a prístupnej infraštruktúry pre potreby sociálnych služieb krízovej intervencie, vrátane ich vybavenosti v meste Dunajská Streda“, realizovaného v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok č. PSK-MPSVR-053-2024-ITI-EFRR* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 35:

prítomní : 21
za : 21
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 525/2025/20**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ schvaľuje

1. Realizáciu projektu „Zabezpečenie dostupnej a prístupnej infraštruktúry pre potreby sociálnych služieb krízovej intervencie, vrátane ich vybavenosti v meste Dunajská Streda“ v súlade so žiadosťou o poskytnutie finančných prostriedkov a Výzvy PSK-MPSVR-053-2024-ITI-EFRR, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom a platným programom rozvoja mesta.
2. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu „Zabezpečenie dostupnej a prístupnej infraštruktúry pre potreby sociálnych služieb krízovej intervencie, vrátane ich vybavenosti v meste Dunajská Streda“ realizovaného v rámci Výzvy PSK-MPSVR-053-2024-ITI-EFRR z rozpočtu mesta vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia príspevku.
3. Celková výška oprávnených výdavkov: 336 054,98 €
Percento spolufinancovania zo zdrojov EÚ a ŠR: 92,00 %
Žiadaná výška nenávratného finančného príspevku: 309 170,58 €
Výška spolufinancovania z vlastných zdrojov: 26 884,40 €
4. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.
5. Zabezpečenie financovania prípadne vzniknutých neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

B/ žiada

primátora mesta vykonať potrebné úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

k bodu č. 31. Návrh na schválenie realizácie projektu s názvom „Zníženie energetickej náročnosti budovy MŠ Námestie SNP“ (materiál č. 474/2025/20)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie realizácie projektu s názvom „Zníženie energetickej náročnosti budovy MŠ Námestie SNP“* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 36:

prítomní : 21
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 1
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 526/2025/20**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ schvaľuje

1. Realizáciu projektu „Zníženie energetickej náročnosti budovy MŠ Námestie SNP“ v meste Dunajská Streda v súlade so žiadosťou na poskytnutie finančných prostriedkov formou dotácie na projekty z prostriedkov Modernizačného fondu na podporu investícií na Zvyšovanie energetickej hospodárnosti existujúcich verejných budov, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta.

2. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu „Zníženie energetickej náročnosti budovy MŠ Námestie SNP“ realizovaného v rámci „Výzvy MoF - 4/2025 na predloženie žiadostí na poskytnutie finančných prostriedkov formou dotácie na projekty z prostriedkov Modernizačného fondu na podporu investícií na Zvyšovanie energetickej hospodárnosti existujúcich verejných budov“ z rozpočtu mesta vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a výšky poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.

Celková výdavky projektu: 921 445,89 €
Neoprávnené výdavky:..... 19 276,95 €
Oprávnené výdavky:..... 902 168,94 €
Maximálna výška dotácie:..... 857 060,49 €
Povinné spolufinancovanie:..... 45 108,45 €

3. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.
4. Zabezpečenie financovania prípadne vzniknutých neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

B/ žiada

primátora mesta vykonať potrebné úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

k bodu č. 32. Návrh na schválenie realizácie projektu s názvom „Zníženie energetickej náročnosti budovy ZŠ Smetanov háj v Dunajskej Strede“ (materiál č. 475/2025/20)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie realizácie projektu s názvom „Zníženie energetickej náročnosti budovy ZŠ Smetanov háj v Dunajskej Strede“* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 37:

prítomní	: 21
za	: 20
proti	: 0
zdržal sa	: 1
nehlasoval	: 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 527/2025/20**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ schvaľuje

1. Realizáciu projektu „Zníženie energetickej náročnosti budovy ZŠ Smetanov háj v Dunajskej Strede“ v súlade so žiadosťou o poskytnutie finančných prostriedkov a Výzvy PSK-SIEA-007-2024-ITI-EFRR, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom a platným programom rozvoja mesta.
2. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu „Zníženie energetickej náročnosti budovy ZŠ Smetanov háj v Dunajskej Strede“, realizovaného v rámci Výzvy PSK-SIEA-007-2024-ITI-EFRR, z rozpočtu mesta vo výške rozdielu medzi celkovými výdavkami projektu a poskytnutým NFP, v súlade s podmienkami poskytnutia príspevku.

3. Celková výška oprávnených výdavkov: 2 228 719,85 €
Percento spolufinancovania zo zdrojov EÚ a ŠR: 80,00 %
Žiadaná výška nenávratného finančného príspevku: 1 782 975,88 €
Výška spolufinancovania z vlastných zdrojov: 445 743,97 €
4. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.
5. Zabezpečenie financovania prípadne vzniknutých neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

B/ žiada

primátora mesta vykonať potrebné úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

k bodu č. 33. Návrh na schválenie zámeru vyhlásenia verejného obstarávania na zákazku „Zníženie energetickej náročnosti budovy ZŠ Smetanov háj v Dunajskej Strede“ (materiál č. 476/2025/20)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie zámeru vyhlásenia verejného obstarávania na zákazku „Zníženie energetickej náročnosti budovy ZŠ Smetanov háj v Dunajskej Strede“* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 38:

prítomní : 21
za : 21
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 528/2025/20**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

schvaľuje

1. zámer vyhlásenia verejného obstarávania na zákazku „Zníženie energetickej náročnosti budovy ZŠ Smetanov háj v Dunajskej Strede“, ktorej predpokladaná hodnota bude vyššia ako 900.000 eur bez DPH.

k bodu č. 34. Návrh na schválenie vstupu mesta Dunajská Streda do občianskeho združenia Szlovákiai Magyar Önkormányzati Társulás, so sídlom 930 40 Štvrtek na Ostrove, Mýtné námestie 454/ 1, IČO: 56923031 (materiál č. 477/2025/20)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie vstupu mesta Dunajská Streda do občianskeho združenia Szlovákiai Magyar Önkormányzati Társulás, so sídlom 930 40 Štvrtek na Ostrove, Mýtné námestie 454/ 1, IČO: 56923031* v zmysle predloženého písomného materiálu. Čo sa týka zástupcu mesta v občianskom združení uviedol, že štatutárnym orgánom mesta je primátor mesta a z tohto dôvodu, by mal byť aj zástupcom mesta. V prípade neprítomnosti budú primátora mesta zastupovať zástupcovia primátora, prípadne poverený poslanec mestského zastupiteľstva.

Hlasovanie o predložennom návrhu spolu so zástupcom mesta v osobe primátora mesta:

Hlasovanie č. 39:

prítomní : 21
za : 21
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 529/2025/20**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ schvaľuje

1. vstup mesta Dunajská Streda do občianskeho združenia Szlovákiai Magyar Önkormányzati Társulás, so sídlom 930 40 Štvrtek na Ostrove, Mýtné námestie 1, IČO: 56923031

2. zástupcu mesta Dunajská Streda v občianskom združení v osobe:
JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta

B/ splnomocňuje

primátora mesta na vykonanie potrebných právnych úkonov na realizáciu úloh vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia, najmä na podanie prihlášky za člena občianskeho združenia.

k bodu č. 35. Návrh na udelenie verejného ocenenia Podnikateľ mesta Dunajská Streda za mimoriadny prínos v rozvoji mesta Dunajská Streda (materiál č. 478/2025/20)

Primátor mesta predniesol *Návrh na udelenie verejného ocenenia Podnikateľ mesta Dunajská Streda za mimoriadny prínos v rozvoji mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu. Ďalej uviedol, že sa navrhuje udeliť ocenenie Ing. Jozefovi Ráczovi.

Zástupca primátora Attila Karaffa uviedol, že sa pred zasadnutím mestského zastupiteľstva uskutočnilo rokovanie predsedov odborných komisií, ktorí jednohlasne schválili udelenie verejného ocenenia pre Ing. Jozefa Rácza, pričom sa oboznámili aj s jeho podrobným životopisom.

Hlasovanie o predložennom návrhu o udelení ocenenia Ing. Jozefovi Ráczovi:

Hlasovanie č. 40:

prítomní : 21
za : 19
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 2
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 530/2025/20**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

schvaľuje

udelenie verejného ocenenia Podnikateľ mesta Dunajská Streda:
Ing. Jozefovi Ráczovi

k bodu č. 36. Návrh Výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie z rozpočtu Mesta na financovanie projektov realizovaných v rámci programu „Podpora všeobecne prospešných služieb, všeobecne prospešných účelov alebo verejnoprospešných účelov v roku 2026“ a jej povinných príloh v zmysle VZN č. 41/2023 (materiál č. 479/2025/20)

Primátor mesta predniesol *Návrh Výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie z rozpočtu Mesta na financovanie projektov realizovaných v rámci programu „Podpora všeobecne prospešných služieb, všeobecne prospešných účelov alebo verejnoprospešných účelov v roku 2026“ a jej povinných príloh v zmysle VZN č. 41/2023* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec Mgr. Krisztián Nagy pripomenul prítomným, že na jar bola reč o tom, že zasadnú predsedovia odborných komisií ohľadom spôsobu hlasovania. Informoval, že za týmto účelom osloví jednotlivých predsedov komisií.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle sa informovala, či by v zmysle uvedeného nebolo potrebné zmeniť príslušné všeobecne záväzné nariadenie mesta.

Primátor mesta uviedol, že máme platné a účinne všeobecne záväzné nariadenie, vyčlenený finančný rámec a predloženú výzvu na schválenie mestským zastupiteľstvom. Vyhodnotenie jednotlivých žiadostí prebieha v zmysle platného a účinného všeobecne záväzného nariadenia.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 41:

prítomní : 21

za : 21

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie č. 531/2025/20

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

schvaľuje

Výzvu na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie z rozpočtu Mesta na financovanie projektov realizovaných v rámci programu „Podpora všeobecne prospešných služieb, všeobecne prospešných účelov alebo verejnoprospešných účelov v roku 2026“ a jej povinné prílohy v zmysle VZN č. 41/2023.

k bodu č. 37. Operačný plán zimnej údržby miestnych ciest na území mesta Dunajská Streda na roky 2025-2026 (materiál č. 481/2025/20)

Primátor mesta predniesol *Operačný plán zimnej údržby miestnych ciest na území mesta Dunajská Streda na roky 2025-2026* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 42:

prítomní : 21
za : 21
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 532/2025/20

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

schvaľuje

Operačný plán zimnej údržby miestnych ciest na území mesta Dunajská Streda na roky 2025-2026.

k bodu č. 38. Návrh na uznesenie o harmonograme zasadnutí Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda na I. polrok 2026 (materiál č. 482/2025/20)

Primátor mesta predniesol *Návrh na uznesenie o harmonograme zasadnutí Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda na I. polrok 2026* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 43:

prítomní : 21
za : 21
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 533/2025/20

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

berie na vedomie

termíny zasadnutí Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda na I. polrok 2026:

17. marca

12. máj

30. jún

Primátor mesta informoval prítomných o oficiálnom odovzdaní projektu kruhového objazdu na Povodskej ceste, ktorý mal u seba aj k dispozícii na nahliadnutie. Ďalej informoval prítomných o potrebe vysporiadania vlastníckych práv vyvlastnením a o s tým súvisiacich podrobnostiach. Zdôraznil, že vybudovanie kruhového objazdu nie je úlohou mesta a ani samosprávneho kraja, ale štátu, avšak mesto na základe uzatvorenej zmluvy na seba prevzalo túto úlohu, aby čo najskôr došlo k vybudovaniu kruhového objazdu. Nanešťastie celý proces trvá z objektívnych dôvodov dlho. Poďakoval sa spoločnosti METRANS /Danubia/, a.s. za všetku prácu a za vypracovanie a financovanie projektovej dokumentácie. Poznamenal, že problém však môže nastať pri samotnej realizácii kedy vyjde najavo, či štát nájde finančné prostriedky na vybudovanie tohto kruhového objazdu.

Poslanec Ladislav Bachman uviedol, že na ulici Smetanov háj medzi stávkovou kanceláriou Niké a predajňou pekárskych a cukrárskych výrobkov spoločnosti Danubia a.s. bol kedysi zelovoc. Momentálne sa tam už nič nepredáva, no na pozemku sa nachádzajú regály a smeti. Žiadal, aby sa týmto prípadom niekto zaoberal.

Primátor mesta požiadal mestskú políciu, aby sa daným prípadom zaoberala.

Poslanec Mgr. Krisztián Nagy pozval všetkých prítomných a všetkých obyvateľov na slávnostné osadenie základného kameňa dnes už spomínaného kostola sv. Štefana a požehnanie stavebného pozemku, ktoré sa uskutoční 29. novembra o 10.00 hod. na mieste niekdajšej športovej haly.

Poslankyňa Tünde Brunczviková uviedla, že od rodinných domov nie je odvázaný jedlý olej. Poznamenala, že sa jej marí, že primátor spomínal novú zmluvu.

Primátor mesta informoval o ukončenom verejnom obstarávaní a o tom, že možno očakávať zmenu v poskytovateľovi služby. Ďalej požiadal obyvateľov o trocha tolerancie a trpezlivosti, pretože prechodné obdobie bude trvať pár týždňov, za čo sa aj ospravedlnil.

Poslankyňa Tünde Brunczviková uviedla, že pár rokov dozadu s konateľom spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. a hlavným záhradníkom skontrolovali stromy na uliciach Ružový háj a Boriny. Bola by rada keby sa tak udialo aj teraz, pretože niektoré stromy sú v zlom stave a viacero obyvateľov sa už sťažovalo, že im konáre zasahujú do okien.

Primátor mesta uviedol, že je potrebné sa v súčasnosti zaoberať v prvom rade popadaným lístím, následne prípadným snehom a až potom požiadavkou poslankyne.

Poslanec Sándor Dohorák informoval o neprehľadnosti cesty pri Merkury Market smerom na Cestu svätého pápeža Jána Pavla II. pre zaburinený cestný ostrovček.

Primátor mesta požiadal spoločnosť Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., aby sa zoberala uvedeným nedostatkom.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle žiadala, aby Komisia MsZ pre financie pozvala všetkých poslancov na rokovanie, ktorého predmetom bude uzatvorenie zmluvy o spolupráci so spoločnosťou DAC ARÉNA, a.s.

Poslanec Imre Jarábik uviedol, že veľa nájomcov na Kukučínovej ulici nemá čip k podzemným kontajnerom, pretože im ho prenajímateľ nedá. Informoval sa, či ich mesto nemôže vyzvať, aby si tento čip prevzali.

Primátor mesta uviedol, že zamestnanec mesta Dunajská Streda opakovane navštevoval obyvateľov mesta, a to aj vo večerných hodinách, aby im odovzdal čipy k podzemným kontajnerom. Niektorí obyvatelia nemali záujem prevziať tieto čipy a vo väčšine prípadov zamestnancovi mesta ani neotvorili dvere. Poznamenal, že by bola potrebná aktívna spoluúčasť obyvateľov mesta.

Poslanec Imre Jarábik ďalej uviedol, že na ulici Ružový háj bol vyrúbaný strom, peň tam však zostal, čo je z pohľadu cestnej premávky veľmi nebezpečné.

Primátor mesta požiadal spoločnosť Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., aby sa tým zaoberala.

Poslanec MUDr. Zoltán Horváth sa informoval, či majú cirkusy a podobné podujatia stanovené, kam môžu umiestňovať reklamné plagáty a poznamenal, že by bolo vhodné upraviť podmienky ich umiestňovania. Ďalej poukázal na nevhodné riešenia parkovania na križovatke Ádorskej a Agátovej ulice. Poznamenal, že by malo byť zopár parkovacích miest vynechaných, pretože opakovane dochádza k nebezpečným situáciám, pretože ulice nie sú prehľadné a nie je tam nikdy ani dosť priestoru na prejazd vozidiel.

Primátor mesta uviedol, že Špeciálna základná škola – Dunajská Streda žiadala, aby jej boli poskytnuté miesta pred budovou. Poznamenal, že súhlasí s poslancom, že by tam mala byť úniková cesta.

Poslanec MUDr. Zoltán Horváth uviedol, že nevidí problém vo vyznačených parkovacích miestach pre školu, avšak na spomínaných uliciach nie je zákaz parkovania.

Zástupca primátora Attila Karaffa ako predseda správnej rady Nadácie Hniezdo-Fészek Alapítvány informoval prítomných o štatistike za rok 2025 k dnešnému dátumu. Podpora z Nadačného fondu Novorodenci bola poskytnutá vo výške 2.200 Eur. 17 žiadostí bolo podaných o poskytnutie podpory z Nadačného fondu Nové bývanie a 16 z nich bolo aj schválených. Celková podpora bola poskytnutá vo výške 42.618,50 Eur. Nadácia tak poskytla podporu v celkovej výške 44.818,50 Eur.

Poslanec Mgr. Alexander Dakó upriamil pozornosť na potrebu obnovenia asfaltu na ulici Nová Ves a poznamenal, že Odbor technický a investičný už prisľúbil, že bude táto investícia zapracovaná do návrhu na zmenu rozpočtu v marci v roku 2026.

k bodu č. 40. Interpelácie.

V rámci bodu interpelácie sa z poslancov Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda nikto neprihlásil.

Na záver sa primátor mesta poďakoval za celoročnú spoluprácu všetkým poslancom mestského zastupiteľstva, zamestnancom mestského úradu, prednostke mestského úradu, hlavnému kontrolórovi, vedúcim odborov mestského úradu, mestským spoločnostiam vrátane všetkých ich zamestnancov, mestskej polícií, Mestskému kultúrnemu stredisku Benedeka Csaplára, Zariadeniu pre seniorov a Centru sociálnej starostlivosti. Všetkých prítomných pozval na otvorenie vianočných trhov, ktoré sa uskutoční 28. novembra o 17.00 hod. a na galavečer, ktorý sa uskutoční 29. novembra o 18.00 hod. Poprial prítomným radostné prípravy na obdobie adventu a príjemné prežitie vianočných sviatkov.

Rokovanie mestského zastupiteľstva bolo skončené dňa 18.11.2025 o 17.19 hod.

Zápisnica bola podpísaná dňa 20.11.2025.

.....
Ing. Darina Nagyová
prednostka úradu

.....
JUDr. Zoltán Hájos
primátor mesta

Overovatelia: 1/ Sándor Dohorák

.....

2/ Roland Hakszer

.....

Zapisovateľka: Mgr. Dominika Eszter Pelechová
referentka organizačná

.....