

MESTO DUNAJSKÁ STREDA – DUNASZERDAHELY VÁROS

MESTSKÝ ÚRAD – VÁROSI HIVATAL

Hlavná ulica 50/16, 92901 Dunajská Streda

Číslo konania

1886/DS/7903/2026/033-HJ, číslo ID: 16122/003, k spisu č. 10658/2025

Dunajská Streda

29. 01. 2026

Vybavuje

Ing. Juraj Hervay

Územné rozhodnutie

Mesto Dunajská Streda, ako stavebný úrad príslušný podľa § 15 zákona č. 25/2025 Z.z. (ďalej len stavebný zákon), v súlade s ust. § 84 ods. 4 písm. a) stavebného zákona a § 13 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov prerokoval návrh zo dňa 21.03.2025

navrhovateľ: Orange Slovensko, a.s., IČO: 35 697 270
so sídlom: Metodova 8, 821 08 Bratislava
v zastúpení: Systém Servis Slovakia, s.r.o., IČO: 47 491 183
so sídlom: Technická 2, 821 04 Bratislava
v zastúpení: Negotiators, s.r.o., IČO: 36 045 918
so sídlom: Jazmínova 6590/22, 974 01 Banská Bystrica
v zastúpení: GEMI, s.r.o., IČO: 50 328 271
so sídlom: Cesta k nemocnici 47, 974 01 Banská Bystrica
na základe plnomocenstva zo dňa 31.12.2024

na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

„Prípojka verejnej elektronickej komunikačnej siete Orange Slovensko, a.s. FTTC Dunajská Streda – 1400BR“
(líniová stavba)

v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy postupom podľa § 35, § 36 a § 42 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení predpisov účinných do 31.03.2025 (ďalej už len „stavebný zákon účinný do 31.03.2025“). Posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona účinného do 31.03.2025 a zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdil vyjadrenia účastníkov konania. Na základe tohto podľa § 39 a § 39a stavebného zákona účinného do 31.03.2025 a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. vydáva

rozhodnutie o umiestnení stavby

„Prípojka verejnej elektronickej komunikačnej siete Orange Slovensko, a.s. FTTC Dunajská Streda – 1400BR“
(líniová stavba)

ktorá pozostáva z:

uloženia HDPE rúr s priemerom 40mm s predinštalovanými siedmimi mikrotrubičkami.

na pozemkoch parc.č.:

1947/92, 1949/1, 1949/23, 1949/34, 1949/43, 1957/75 reg. „C“

292/3, 317/2, 319 reg. „E“

v katastrálnom území: Dunajská Streda

mesta: Dunajská Streda.

Začatie konania bolo oznámené listom č. 48179/DS/10658/2025/033-HJ dňa 27.10.2025 podľa § 36 stavebného zákona účinného do 31.03.2025 účastníkom konania, organizáciám a dotknutým orgánom štátnej správy verejnou vyhláškou.

Popis stavby:

Navrhovaná prípojka pripája existujúci site 1400BR na parcele KNC-C 1949/23 k.ú. Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, na existujúcu regionálnu trasu RFO-009-KN/DS Orange Slovensko a.s. Trasa v dĺžke cca. 800 m začína novou šachtou na existujúcej trase Orange Slovakia a.s., v zelenom páse pokračuje súbežne s komunikáciou na ulici Povodská cesta, ktorú následne križuje riedeným pretláčaním do zeleného pásu popri existujúcom parkovisku, pretáčaním križuje miestnu komunikáciu a pokračuje v zelenom páse po objekt s existujúcim sitom 1400BR.

Pre výstavbu navrhovanej optickej trasy budú použité ochranné plastové rúry bez kovových prvkov s vonkajším priemerom 40 mm s predinštalovanými 7-mi mikrotrubičkami, vyrobené z vysokohustotného polyetylénu (ďalej len HDPE). Po výkope káblovej kynety budú do zeme v celej trase uložené dve polyetylénové HDPE rúry, ktorých výstavbou sa umožní budúca inštalácia optických káblov bez nutnosti ďalšieho rozkopávania celej káblovej trasy. Na začiatku a na konci trasy bude vybudovaná kábová šachta s kábovou rezervou.

Parametre ryhy pre výstavbu ochrannej HDPE rúry budú nasledovné:

Uloženie – min. dovoľené krytie – ryha: šírka/hĺbka

Voľný terén (extravilán) – 0,9 m – 35/100 cm

Zastavané územie (intravilán) – 0,65 m – 35/75 cm

- Komunikácia – 0,9 m-1,2m – prioritne podvŕtanie, v krajnom prípade prekop

V zmysle ustanovení §21 ods. 1 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách (ďalej len „zákon“) Podnik môže v nevyhnutnom rozsahu, a ak je to vo verejnom záujme, zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať a umiestňovať ich vedenia alebo ich iné časti, ako aj pridružené prostriedky, na cudzej nehnuteľnosti alebo v cudzej nehnuteľnosti alebo cudzie nehnuteľnosti nimi križovať. Vlastníkovi takejto nehnuteľnosti patrí za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľnosti podľa prvej vety primeraná náhrada. Ak vlastník namieta splnenie podmienok na uplatnenie práva podľa prvej vety, splnenie podmienok posúdi na návrh vlastníka alebo podniku príslušný stavebný úrad, a ak taký nie je, tak v samostatnom konaní regionálny úrad Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, v ktorého obvode sa nachádza dotknutá nehnuteľnosť (ďalej len „príslušný úrad“). Ak fyzickú infraštruktúru alebo iné prvky siete užíva alebo má užívať okrem ich vlastníka aj iný podnik, na účely verejného záujmu sa zohľadňujú aj skutočnosti, ktoré sa týkajú siete iného podniku.

Podľa ust. §21 ods. 2 zákona s právami uvedenými v odseku 1 sú spojené tieto osobitné práva:

a) vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na cudziu nehnuteľnosť alebo do cudzej nehnuteľnosti,

b) vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať a okliešňovať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník alebo užívateľ pozemku.

Podľa ust. §21 ods. 6 zákona podnik, ktorý poskytuje verejnú sieť, je povinný pri výkone práv podľa odseku 1 a 2 počínať si tak, aby nespôsobil škodu na nehnuteľnostiach alebo porastoch, a ak sa jej nedá vyhnúť, aby ju obmedzil na najmenšiu možnú mieru. O začatí výkonu práva je povinný upovedomiť vlastníka a užívateľa dotknutej nehnuteľnosti, ak je známy z verejne prístupného registra, najmenej 15 dní vopred. Z dôvodu havárie, výkonu práv podľa zmluvy o poskytovaní služieb alebo poruchy na vedení môže podnik vstúpiť na cudziu nehnuteľnosť aj bez predchádzajúceho upovedomenia; v takom prípade upovedomí vlastníka a užívateľa, ak je známy z verejne prístupného registra, bezodkladne. Ak vlastník alebo užívateľ dotknutej nehnuteľnosti nie je podniku známy, alebo ak sa výkon práv týka veľkého počtu vlastníkov alebo užívateľov nehnuteľností, podnik môže vykonať upovedomenie o začatí výkonu práva podľa odseku 1 aj verejnou vyhláškou prostredníctvom oznámenia tak, že sa oznámenie vyvesí počas najmenej 30 dní na úradnej tabuli obce, ktorej katastrálne územie bude činnosťou priamo dotknuté. Posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň upovedomenia. Upovedomenie sa okrem úradnej tabule obce zverejní aj na webovom sídle obce, ak ho má obec zriadené, alebo iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači alebo miestnom rozhlase a zverejní sa na webovom sídle podniku, ak ho má podnik zriadené. Obec je povinná bez zbytočného odkladu poskytnúť podniku súčinnosť, aby podnik mohol vykonať upovedomenie v súlade s ustanoveniami tohto odseku. Obec je povinná vydať o upovedomení podniku na jeho žiadosť potvrdenie. V hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave a v meste Košice plnia povinnosti obce podľa tohto odseku mestské časti.

V zmysle §21 ods. 7 zákona po skončení nevyhnutných prác je podnik povinný uviesť nehnuteľnosti do predošlého stavu, a ak to nie je možné vzhľadom na povahu vykonaných prác, do stavu zodpovedajúceho predchádzajúcemu účelu alebo využívaniu nehnuteľnosti. Ak to nie je možné alebo ak je výsledný stav nehnuteľnosti horší ako jej pôvodný stav alebo ak vznikla škoda, je povinný vyplatiť vlastníkovi nehnuteľnosti jednorazovú náhradu zodpovedajúcu miere vzniknutej škode. Nárok na jednorazovú náhradu si musí vlastník nehnuteľnosti uplatniť v príslušnom podniku do dvoch rokov odo dňa, keď sa dozvedel o skutočnosti, že došlo k vzniku škody, najneskôr však

do troch rokov odo dňa, keď k vzniku škody došlo. Ak sa podnik a vlastník nehnuteľnosti na výške jednorazovej náhrady nedohodnú, každý z nich môže podať súdu návrh na rozhodnutie.

Na výstavbu podzemných vedení elektronických komunikačných sietí, vrátane oporných a vytyčovacích bodov podľa § 56 písm. b) stavebného zákona účinného do 31.03.2025 stavebné povolenie ani ohlásenie sa nevyžaduje.

Stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy:

• Mesto Dunajská Streda, Odbor stavebný

Mestský úrad v Dunajskej Strede s predloženou projektovou dokumentáciou súhlasí za nasledovných podmienok:

1. Realizácia líniovej stavby musí byť v súlade so stavebným povolením vydaného mestom Dunajská Streda pod č. 44908/DS/6375/2024/033-HJ zo dňa 14.10.2024.

2. Realizácia líniovej stavby musí byť v súlade s územným rozhodnutím vydaného mestom Dunajská Streda pod č. 7783/DS/10902/2020/033-HJ zo dňa 26.11.2020.

3. V prípade potreby vykonania rozkopávky verejného priestranstva (komunikácie) treba podať žiadosť na našom oddelení (zvláštne užívanie v zmysle § 8 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách).

4. Investor (žiadateľ) je povinný dodržiavať podmienky v dohode o jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti zo dňa 27.06.2023. V prípade rozkopávky chodníka žiadateľ je povinný odstrániť hornú asfaltovú vrstvu z celej šírky chodníka. Mesto Dunajská Streda zabezpečí obnovu horného asfaltového krytu. Rekonštrukcia chodníka a ostatné stavebné práce týkajúce sa chodníkov počas letnej kúpacej sezóny t.j. od 01. mája do 30. septembra príslušného kalendárneho roka sa nesmú realizovať.

5. V prípade križovania miestnych komunikácií treba použiť technológiu podtláčania spevnených plôch.

6. V prípade križovania chodníka treba použiť technológiu podtláčania spevnených plôch.

7. Upozorňujeme stavebníka, že Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda dňa 28.02.2018 schválilo dokument „Zásady zvláštneho užívania miestnych komunikácií, verejného priestranstva - za účelom vykonávania rozkopávkových prác na území mesta Dunajská Streda“, v zmysle ČI. 3 bod 6 rozkopávkové práce na komunikáciách sa nepovoľujú ani:

a) v období od 1. 12. do 28. 2., kalendárneho roka

b) do 5 rokov od ukončenia výstavby novej pozemnej komunikácie alebo od ukončenia celoplošnej výmeny spevneného krytu vozovky;

c) do 3 rokov od ukončenia celoplošnej výmeny spevneného krytu chodníka

8. K územnému rozhodnutiu je nutné zabezpečiť súhlas s výstavbou, ktorým žiadateľ preukazuje v zmysle § 58 ods. 2 a § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, že má k pozemkom parc. reg. „C“ č. 1949/34, 1949/1 a parc. reg. „E“ 319, 292/3 v k. ú. Dunajská Streda zabezpečené iné právo, ktoré ho oprávňuje zriadiť na ňom predmetnú stavbu.

Toto stanovisko platí do 17.04.2026. Ak počas platnosti tohto stanoviska budú schválené zmeny a doplnky územného plánu mesta Dunajská Streda, ktoré menia reguláciu funkčného a priestorového usporiadania predmetného pozemku, stanovisko stráca platnosť dňom schválenia zmien a doplnkov územného plánu mesta Dunajská Streda.

• Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenová 6, 816 47 Bratislava

S návrhom predloženej projektovej dokumentácie spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. súhlasí s podmienkami:

- v prípade potreby úpravy a preložky jestvujúcich distribučných zariadení žiadame postupovať podľa ustanovení zákona č. 251 o energetike §45

- pri prácach v blízkosti el. zariadení žiadame dodržať predpisy v ochrannom pásme elektrických zariadení

- pri výkopových prácach nenarušiť stabilitu a uzemňovaciu sústavu podperných bodov el. vedenia

Nakoľko v záujmovom území prichádza k styku s podzemnými vedeniami v správe Západoslovenská distribučná, a.s., žiadame:

- podzemné zariadenie vytýčiť

- v súbehu alebo križovaní distribučných rozvodov výkopové práce realizovať ručne

- dodržať STN 73 6005

- pri výkopových prácach žiadame dodržať ochranné pásma elektroenergetických zariadení

- žiadame rešpektovať všetky existujúce energetické zariadenia a ich ochranné pásma v zmysle § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z. v znení neskorších predpisov,

- v prípade, že pri výstavbe dôjde k prácam v ochrannom pásme VN a VVN vedenia a budú sa v ňom pohybovať osoby, mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami na stavbe, žiadame Vás o dodržanie

ustanovení §43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Taktiež je nutné vykonať poučenie (oboznámenie) o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VN vedenia.

V záujmovom území sa nachádzajú elektrické siete v majetku Západoslovenskej distribučnej a. s.

Vzdušné a káblové vedenia požadujeme rešpektovať v plnom rozsahu vrátane ich ochranných pásiem.

Pred začiatkom zemných prác požadujeme zemné káblové vedenia vytýčiť v teréne pracovníkom Západoslovenskej distribučnej a. s. Realizáciou povolených prác nesmie byť narušená stabilita existujúcich podporných bodov vedenia vrátane uzemňovacej sústavy.

Každé prípadné narušenie zariadenia je potrebné bezodkladne hlásiť na poruchovú linku spoločnosti Západoslovenská distribučná a. s., telefonné číslo: 0800 111567.

• Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., OZ Dunajská Streda, Kračanská cesta 1233, 929 01 Dunajská Streda K predloženému PS dávame nasledovné vyjadrenie:

- V prílohe tohto listu Vám zasielame potvrdenú situáciu, do ktorej sme informatívne zakreslili podzemné vedenie v správe nášho závodu.

- Pred zahájením výkopových prác žiadame zabezpečiť vytýčenie podzemných vedení v správe nášho závodu. Presné vytýčenie podzemných vedení Vám prevedú pracovníci nášho závodu na Vašu písomnú objednávku / kontaktná osoba p. Štefan Masszi, tel.č. 031/7737322 a 0903/ 474 009.

- Pri výstavbe žiadame dodržať STN 73 6005 o priestorovom usporiadaní podzemných vedení ako i ochranné pásmo potrubia.

- V miestach križovania, resp. blízkom súbehu s podzemnými inžinierskymi sieťami je potrebné výkopové práce vykonať bez použitia mechanizmov. Pred zásypom ryhy v miestach križovania rúry s podzemnými vedeniami je potrebné prizvať príslušného vedúceho hospodárskeho strediska (kontaktná osoba Ing. Ladislav Marczell, tel. č. 0910/966 036).

• Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Vyjadrenie k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany sietí spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Podľa §21 ods. 11 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách, pre územného a stavebného konania a v zmysle ďalších predpisov.

Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovak Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie:

dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Na základe preverenia, že dôjde do styku so SEK, je spoločnosť Slovak Telekom, a.s./DIGI Slovakia, s.r.o. v postavení dotknutej právnickej osoby. V prípade, že toto vyjadrenie je využité ako podklad pre spracovanie projektovej dokumentácie je potrebné, aby stavebník predložil žiadosť o vyjadrenie k stavebnému zámeru na posúdenie. Žiadosť je potrebné podať spôsobom, ktorý definuje vyhláška 60/2025 Z. z., k zákonu 25/2025 Z.z. a tiež je potrebné doložiť číslo tohoto vyjadrenia prostredníctvom formulára definovaného vyhláškou 60/2025 Z.z. v kolónke C „Identifikácia predchádzajúcich dokumentov k stavbe - záväzné vyjadrenie alebo iné vyjadrenie dotknutej právnickej osoby“. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska a tiež rešpektovať nasledovné:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z.z. o ochrane proti rušeniu.

- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo k si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí /najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby/, vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženie SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

Tibor Szabó, tibor.szabo@telekom.sk, +421903730634

- V zmysle §21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka ST o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové trasy, televízne káblové rozvody, Slovak Telekom, a.s. týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

- Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadenia>

Vytýčenie bude realizované do troch týždňov od podania objednávky

- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezavaruje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

- Prílohy k vyjadreniu: Všeobecné podmienky ochrany SEK, Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/ alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.

- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:

Zoltán Laky, laky@unitel.sk, 0904309674

Upozornenie: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,

- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,

- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu,

- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hľbiace stroje)

- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia

- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)

- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129

- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez vedomia ST)

Upozornenie: v prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST

Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

• SPP – Distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): súhlasí s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:

Všeobecné podmienky:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.sop-distribucia.sk (časť E-služby),

- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,

- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€,

- stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,

- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,

- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytyčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,

- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,

- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,

- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,

- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. HÝBELA Ivan, email: ivan.hybela@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,

- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa,

- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,

- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,

- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 10: Plynovody a prípojky s vysokým tlakom; STN EN 1594, STN 73 6005, TPP 702 01, TPP 702 02, TPP 906 01 Požiadavky na umiestňovanie stavieb v ochranných a bezpečnostných pásmach distribučných sietí,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

Osobitné podmienky:

- Presný termín výstavby prác v ochrannom pásme VTL plynovodu, žiadame oznámiť minimálne 5 pracovných dní vopred, aby mohol byť pri stavebných prácach prítomný dozor našej spoločnosti. Oznámenie uskutočnenia termínu výstavby s povolením vydaným príslušným stavebným úradom a názvom oprávnenej organizácie je potrebné zaslať e-mailom na adresu: radoslav.durka@spp-distribucia.sk, tel: +421372423733, mobil: +421918869712

- Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Jesenského 5026/13a, 929 01 Dunajská Streda

Realizácia predmetnej stavby z hľadiska ochrany vodných pomerov je možná za nasledovných podmienok:

- treba dodržať ochranné pásma podzemných inžinierskych vedení v zmysle STN 73 6005,
- v chránenej vodohospodárskej oblasti všetky činnosti musia byť v súlade s § 3 ods. 1 zákona č. 305/2018 Z.z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Realizácia akcie z hľadiska odpadového hospodárstva je možná za nasledovných podmienok:

- Počas stavebných prác nakladať s odpadmi podľa § 14 ods. 1 zákona NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- odpady sa môžu uložiť len na riadenú skládku prevádzkovanú na základe rozhodnutia orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve,
- ku kolaudačnému konaniu žiadame dokumentovať spôsob zneškodňovania prípadne využitia odpadov vzniknutých zo stavebnej činnosti, a predložiť evidenciu vedenú v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch,
- po dokončení stavby porušené povrchy upraviť do pôvodného stavu.

Realizácia uvedenej činnosti je z hľadiska ochrany prírody a krajiny možná za nasledovných podmienok:

- v prípade nevyhnutného výrubu drevín a odstránenia krovitého porastu v zastavanom území si vyžiadať súhlas príslušného orgánu ochrany prírody - Mesta Dunajská Streda - podľa § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov,
- v prípade nevyhnutného výrubu drevín a odstránenia krovitého porastu mimo zastavaného územia si vyžiadať súhlas príslušného orgánu ochrany prírody – Okresného úradu Dunajská Streda - podľa § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov,
- pri stavebných alebo iných prácach je nutné dodržiavať arboristický štandard č.2 – Ochrana drevín pri stavebnej činnosti.

- Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia, Jesenského 5026/13a, 929 01 Dunajská Streda

V zmysle § 140a, ods. 1, písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a vykonávacích predpisov, v súlade s § 6, ods. 1, písm. g) a tiež § 14 ods. 1, písm. m) zákona NR SR č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov, Okresný úrad Dunajská Streda vydáva záväzné stanovisko k predloženej dokumentácii pre vydanie územného rozhodnutia stavby „Prípojka verejnej elektronicky komunikačnej siete Orange, a.s. FTTC 1400BR - Dunajská Streda – 1400BR“ z hľadiska civilnej ochrany.

Po preštudovaní a posúdení predloženej dokumentácie Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia dospel k záveru, že k uvedenej dokumentácii z hľadiska civilnej ochrany nemá pripomienky a s vydaním územného rozhodnutia na stavbu „Prípojka verejnej elektronicky komunikačnej siete Orange, a.s. FTTC 1400BR - Dunajská Streda“ súhlasí.

- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného Zboru, Trhovisko 1102/1, 929 01 Dunajská Streda
S riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.

- Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného Zboru v Trnave, Vajanského 22, 917 77 Trnava
S predloženou projektovou dokumentáciou stavby súhlasí bez pripomienok.

- Okresný úrad Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Jesenského 5026/13a, 929 01 Dunajská Streda

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (v ďalšom len „okresný úrad“), ako príslušný orgán štátnej správy pre pozemné komunikácie (cestný správny orgán) podľa čl. I § 2 ods. 1 a 3 zákona NR SR č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 3 ods. 1 písm. c) a podľa § 3 ods. 5 zákona číslo 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (v ďalšom len „cestný zákon“), dáva na základe žiadosti, ktorú podala právnická osoba: Negotiators s.r.o., Trieda SNP 75, 974 01 Banská Bystrica vo veci vyjadrenia k projektu: „FTTC Dunajská Streda - 1400BR“ v k. ú. Dunajská Streda nasledovné vyjadrenie:

- Nakoľko sa cesta III/1394 bude užívať iným než zvyčajným spôsobom alebo na iné účely, než na ktoré je určená (uloženie inžinierskych sietí do telesa cesty), je potrebné povolenie na zvláštne užívanie cesty od cestného správneho orgánu t. j. okresného úradu vydané na základe stanoviska Správy a údržby ciest TTSK, oblasť Dunajská Streda (ďalej len „správca pozemnej komunikácie“) a záväzného stanoviska Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Dunajskej Strede, Okresný dopravný inšpektorát (ďalej len „dopravný inšpektorát“) pred realizáciou stavby.

- Ak pri realizácii predmetnej stavby dôjde k obmedzeniu premávky na ceste III/1394, pracovisko sa označí dopravnými značkami v zmysle zákona NR SR č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky č. 30/2020 Z.z. o dopravnom značení a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Určenie dočasného dopravného značenia na cestu III/1394 vydá okresný úrad na základe stanoviska dopravného inšpektorátu, stanoviska správcu pozemnej komunikácie, situácií umiestnenia dočasného dopravného značenia a Vašej žiadosti pred realizáciou stavby.

- Okresné riaditeľstvo PZ v Dunajskej Strede, Okresný dopravný inšpektorát, Múzejná 231/6, 929 01 Dunajská Streda

ODI OR PZ DS po preskúmaní vyššie uvedenej žiadosti a vykonaní miestnej obhliadky miesta realizácie stavby ako aj po prehodení dopravnú-bezpečnostnej situácie v danom mieste v zmysle ustanovenia § 2 ods. 1. písm. j) zákona NR SR č. 171/1993 Z.z. o Policajnom zbore v platnom znení, zákona č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, vyhlášky MV SR č. 30/2020 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v platnom znení ustanovenia § 11 ods. 5 a ods. 6 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva nasledovné vyjadrenie:

- Okresný dopravný inšpektorát Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Dunajskej Strede odstupuje na priame vybavenie žiadostí žiadateľa Negotiators, s.r.o., so sídlom Trieda SNP 75, 974 01 Banská Bystrica zastupujúc investora Orange Slovensko, a.s., týkajúcu sa o stanovisko pre potreby vydania Územného rozhodnutia pre stavbu „FTTC-Dunajská Streda-1400BR“, SO - Projektovaná trasa, ktorá má byť uskutočnená v intraviláne mesta Dunajská Streda, kde stavebný objekt rieši vybudovanie optických prípojek verejnej elektronickej komunikačnej siete, ktorými pripojí jednotlivé základňové stanice GSM na optickú sieť spoločnosti Orange Slovensko, čím zlepši kvalitu poskytovania elektronickej komunikačnej služby pre verejnosť, navrhovaná prípojka pripája existujúci sieť 1400BR, na existujúcu regionálnu trasu RFO-009-KN/DS, trasa v dĺžke cca 800m začína novou šachtou na exist., trase Orange, v zelenom páse pokračuje súběžne s cestou III/1394-Povodská cesta, ktorú následne križuje pretláčaním

do zeleného pásu popri existujúcom parkovisku, pretláčaním križuje miestnu komunikáciu a pokračuje v zelenom pásu po objekt s existujúcim sitom 1400BR, ako ho predložil žiadateľ, v katastrálnom území mesta Dunajská Streda, na príslušný cestný správny orgán Okresný úrad Dunajská Streda - OCDPK, so sídlom Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda.

- Z ustanovenia § 8 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. cestného zákona zo zmien a doplnkov cestného zákona obsiahnutých v zákone č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke vyplýva, že na zvláštne užívanie ciest a miestnych komunikácií iným, než zvyčajným spôsobom alebo na iné účely, než na ktoré sú určené je potrebné povolenie cestného správneho orgánu vydané na základe stanoviska správcu pozemnej komunikácie a stanoviska príslušného dopravného inšpektorátu vydaného v rozsahu jeho pôsobnosti podľa osobitných predpisov.

- Ak pri realizácii predmetných prác dôjde k obmedzeniu premávky, pracovisko sa označí dopravnými značkami v zmysle zákona NR SR č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky MV SR č. 30/2020 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

- Z ustanovenia § 3 ods. 7 zákona č. 135/1961 Zb. cestného zákona vyplýva, že cestný správny orgán a obec určujú používanie dopravných značiek, dopravných zariadení podľa odseku 2, odseku 4 písm. d) a odseku 5 písm. f) na základe stanoviska správcu pozemnej komunikácie a stanoviska príslušného dopravného inšpektorátu vydaného v rozsahu jeho pôsobnosti podľa osobitných predpisov.

- POD dočasného dopravného značenia spracováva odborne spôsobilá osoba v zmysle STN, ktorá zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie a overí ju pečiatkou a podpisom v zmysle zákona SNR č. 138/92 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch a zákona NR SR č. 136/95 Z.z. o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

- Použité DZ, či už zvislé alebo vodorovné budú vyhotovené, vyznačené a upravené tak, aby zodpovedali realnej situácii a postupu prác!!!;

- Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja, Oblasť Dunajská Streda, Bratislavská 10, 929 01 Dunajská Streda

Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja, ako správca cesty III/1394 dáva k žiadosti nasledovné stanovisko:

- S umiestnením stavby podľa opravenej PD dodaného mailom dňa 15.06.2023 súhlasíme za podmienky, že pripomienky uvedené v tomto vyjadrení musia byť dodržané.

- Uloženie kábla musí byť zrealizované podľa dokumentácie posielaným mailom dňa 15.06.2023. Pred samotnou realizáciou stavby je potrebné kontaktovať našu organizáciu resp. stredisko Dunajská Streda, č.tel. 031/552 24 21, aby bola možná kontrola počas výkopových prác.

- Súběh optického kábla s cestou III/1394 musí byť vo vzdialenosti min. 4,0m od asfaltového okraja cesty. Priekopa vedená pozdĺž cesty III/1394 nesmie byť porušená.

- Križenie cesty III/1394 optickým káblom riešiť bezvýkopovou metódou pretláčaním a uložením do chráničky v hĺbke min. 1,2m pod niveletou cesty. Montážne a štartovacie jamy žiadame vykopať min 3,0m od asfaltového okraja vozovky.

- Žiadame, aby ste brali do úvahy aj existujúce siete uložené v súběhu s cestou III/1394 a pri tom bola dodržaná podmienka minimálnej vzdialenosti od asfaltového okraja t.j. s bližším umiestnením optického kábla nesúhlasíme.

- V prípade použitia prenosného DZ na ceste III/1394 žiadame projekt predložiť na vyjadrenie.

- Nakoľko každý rok v čase od 15.11. - 31.03. prebieha na cestách v našej správe a údržbe zimná údržba ciest, musia byť všetky práce zasahujúce do telesa cesty III/1394 vykonávané mimo uvedený termín.

- Začatie prác v dotyku s cestou III/1394 žiadame oznámiť nášmu majstrovi strediska Dunajská Streda, č.tel. 031/552 24 21. Premávka na ceste III/1394 nesmie byť počas prác ohrozená, prípadné obmedzenie premávky musí byť zabezpečené schváleným dopravným značením. Na vozovke cesty III/1394 nesmie byť skladovaný žiadny materiál, ani zemina výkopov. Prípadné poškodenie vozovky alebo iných súčastí cesty III/1394 žiadame uviesť do pôvodného stavu.

- Akékoľvek zmeny týkajúce sa cesty III/1394, ktoré by sa počas výstavby ukázali, ako nevyhnutné, ešte pred ich realizáciou žiadame konzultovať so správcom.

- Trnavský samosprávny kraj, Odbor dopravnej politiky, Starohájska 10, 917 01 Trnava

Trnavský samosprávny kraj, ako vlastník cesty č. III/1394, dáva k predloženej projektovej dokumentácii nasledovné stanovisko:

- Pri realizácii stavby žiadame, aby práce týkajúce sa cesty č. III/1394 boli vykonané v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

- Rešpektovať ochranné pásmo cesty III. triedy 20 m od osi vozovky na obidve strany mimo zastavané územie obce v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
- Pred akýmkoľvek zásahom do cesty III. triedy je potrebné si vyžiadať povolenie, ktoré vydá Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako orgán štátnej správy pre povolenie zvláštneho užívania ciest II. a III. triedy a určenie dočasného dopravného značenia.
- Križovanie navrhovanej trasy komunikačnej siete s cestou č. III/1394 požadujeme vykonať pretláčaním a uložením do chráničky kolmo na os komunikácie tak, aby chránička prečnievala min. 1 m od okraja krajnice vozovky. Štartovacie jamy vykopať tak, aby nedošlo k zosuvu konštrukčných vrstiev vozovky. Smerové vedenie trasy vedenia požadujeme viesť mimo konštrukciu cesty III. triedy.
- Pri spätných úpravách štartovacích jám žiadame klásť dôraz na riadne zhutnenie jednotlivých zásypových vrstiev.
- Výkopová zemina musí byť umiestnená mimo cestné teleso a jej prebytočná časť musí byť odvezená na skládku. V prípade nutnosti zabezpečiť ryhu pažením, aby sa zabránilo zosuvu podlažia a vozovky.
- Stavebnou činnosťou pri realizácii stavby nesmie byť ohrozená cesta vo vlastníctve TTSK z hľadiska svojej stability, technického stavu a zachovania odtokových pomerov.
- V prípade nepredvídaných zásahov do cestného telesa a zhoršenia jeho technického stavu, počas realizácie stavby, musí investor komunikáciu neodkladne uviesť do pôvodného stavu na vlastné náklady.
- Pred výjazdom vozidiel a stavebných mechanizmov zo staveniska je stavebník povinný zabezpečiť ich očistenie ako aj priebežne vykonávať čistenie príslušnej cesty III. triedy v úseku dotknutom predmetnou stavbou.
- Obmedzenie cestnej premávky na ceste III. triedy žiadame navrhnúť len v nevyhnutnom rozsahu. Žiadateľ je povinný v predstihu predložiť situáciu dočasného dopravného značenia príslušnému okresnému dopravnému inšpektorátu na odsúhlasenie a požiadať cestný správny orgán o určenie jeho použitia. Pracovné miesta musia byť označené v zmysle platných predpisov.
- Technické podmienky týkajúce sa križovania a vedenia optickej trasy v súbehu s cestou č. III/1394 je stavebník povinný konzultovať so Správou a údržbou ciest Trnavského samosprávneho kraja. Stavebník je povinný predložiť tejto organizácii projektovú dokumentáciu na vyjadrenie a rešpektovať ich podmienky.
- Platnosť stanoviska odboru dopravnej politiky TTSK a podmienok v ňom obsiahnutých je jeden rok odo dňa vyhotovenia. Po uplynutí tejto lehoty je potrebné projektovú dokumentáciu opätovne predložiť na vyjadrenie. Trnavský samosprávny kraj súhlasí s vydaním územného rozhodnutia na stavbu: „FTTC Dunajská Streda - 1400BR“, v zmysle predloženej projektovej dokumentácie, pri dodržaní podmienok tohto stanoviska.

• Ministerstvo dopravy SR, /tvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Bratislava, Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava

Z dôvodu, že predložený návrh projektovej dokumentácie rieši vybudovanie podzemnej optickej trasy na telekomunikačné prepojenie, ktoré neovplyvňuje zdravé životné podmienky, oznamujeme Vám, že MD SR ako dotknutý orgán z hľadiska ochrany verejného zdravia v súvislosti s novelou zákona č. 355/2007 Z. z. nevydáva záväzné stanoviská k výstavbe optických sietí.

• Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava

Po preštudovaní doručenej projektovej dokumentácie k územnému konaniu konštatujeme, že podľa aktuálneho smerového a výškového vedenia trasy Rýchlostnej cesty R7 Mliečany - Dolný Bar pre ktorú bolo vydané územné rozhodnutie č. OU-TT-OVBP2-2021/021189 010 právoplatné od 27.12.2021, nie je predpoklad styku pripravovaných investícií FTTC 1400BR-DS., a teda k investičnému zámeru podľa priloženej prílohy nemáme pripomienky.

• Slovenská správa ciest, Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava

K predloženej dokumentácii predmetnej stavby máme nasledovné pripomienky:

1. Nakoľko je Predmetná stavba je v kolízii s pripravovanou stavbou SSC Bratislava „Križovatka I/63 a III/1394 Dunajská Streda“, ktorá má vydané územné rozhodnutie, je potrebné zabezpečiť koordináciu oboch stavieb. Žiadame, aby boli projekčné doriešené všetky kolízie obmedzujúce výstavbu križovatky pred vydaním územného rozhodnutia stavby „FTTC Dunajská Streda - 1400BR“. Projektant stavby SSC Bratislava „Križovatka I/63 a III/1394 Dunajská Streda“ je Ing. Marián Kováčik, K&K PROJECT, s. r. o., Karadžičova 47, 811 07 Bratislava.
2. Vlastníci správcovia inžinierskej siete umiestnenej v ochrannom pásme cesty I/63 podľa predloženej DÚR stavby „FTTC Dunajská Streda - 1400BR“ nebudú obmedzovať úsek investičnej výstavby v súvislosti s realizáciou pripravovanej stavby SSC „Križovatka I/63 a III/1394 Dunajská Streda“, pre ktorú je vydané územné rozhodnutie č.7783/DS/10902/2020/033-HJ-004 zo dňa 26.11.2020 pre navrhovateľa/stavebníka Slovenská správa ciest IVSC Bratislava, ktoré nadobudlo právoplatnosť 13.1.2021, ktorej neoddeliteľnou súčasťou rozhodnutia sú opravy č.

7783/DS/10902/2020/033-HJ-005 zo dňa 17.08.2021 a č. 7783/DS/10902/2020/033-HJ-006 zo dňa 7.2.2022. Ďalšou neoddeliteľnou súčasťou je aj Rozhodnutie č. 1088/DS/7656/2024/033-HJ, číslo ID: 13037/003, k spisu č. 14476/2023 zo dňa 15.01.2024 o zmene, ktoré nadobudlo právoplatnosť 22.02.2024. Zmena spočíva v predĺžení platnosti uvedeného územného rozhodnutia na tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia podľa ust §40 Stavebného zákona.

3. V súvislosti s vyššie uvedeným žiadame rešpektovať vydané právoplatné územné rozhodnutie pre stavbu „Križovatka I/63 a III/1394, Dunajská Streda“ a preveriť na stavebnom úrade, ktorý vydal územné rozhodnutie, či daná zmena bude/nebude podliehať žiadosti o zmenu územného rozhodnutia stavby SSC. Ak sa zmena územného rozhodnutia bude vyžadovať, s umiestnením predmetnej stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie nesúhlasíme. Návrh umiestnenia kolíznej stavby „FTTC Dunajská Streda - 1400BR“ žiadame upraviť tak, aby zmena územného rozhodnutia stavby „Križovatka I/63 a III/1394, Dunajská Streda“ nebola potrebná.

4. V mieste napojenia trasy inžinierskej siete na existujúcu trasu Orange (nový servisný bod v km 49,395 cesty I/63) žiadame bližšiu hranu montážnej jamy situovať mimo telesa cesty I/63 vo vzdialenosti min. 0,5m od pätý násypu.

5. Zemné práce musia byť navrhnuté v súlade s STN 73 3050. Výkopaná zemina ani iný stavebný materiál nesmie byť skladovaný na vozovke cesty I/63 a prípadné znečistenie vozovky musí byť okamžite odstránené.

6. Stavebnými prácami nesmie byť narušené odvodnenie a stabilita telesa cesty I/63.

7. Všetky práce v súvislosti s realizáciou predmetnej stavby, taktiež začiatok a ukončenie prác je nutné nahlásiť emailom na eva.taksonviová@ssc.sk, odkonzultovať a odsúhlasiť min. 5 pracovných dní pred zahájením realizácie s povereným pracovníkom SSC IVSC Bratislava, kontaktná osoba Ing. Taksonyiová, tel. č.: 0903 411 520.

8. Stavenisko v rozsahu užívania cesty I/63 bude zápisnične odovzdané za prítomnosti vyššie uvedeného pracovníka SSC IVSC Bratislava. To isté platí aj po ukončení prác, zápisničné prevzatie staveniska.

9. K preberaciemu konaniu je potrebné doložiť porealizačné zameranie inžinierskej siete vo vzťahu k ceste I/63 v tlačenej a digitálnej forme.

10. Záruku na práce v telese cesty bude mať investor po dobu 60 mesiacov, pokiaľ nebude zástupca SSC IVSC BA prítomný pri realizácii v zmysle tohto stanoviska bude záruka po dobu životnosti inžinierskej siete

11. Stavebník zodpovedá za všetky škody vzniknuté na ceste I/63 a jej príslušenstve počas výstavby. V prípade poškodenia telesa cesty I/63 a cestných objektov v súvislosti s realizáciou predmetnej stavby žiadame ich obnovenie v požadovanej kvalite. Za bezpečnosť účastníkov cestnej premávky v úseku stavby je zodpovedný investor. Investor stavby je zodpovedný za prípadné škody vzniknuté na cestnom telese cesty I/63 a za prípadné škody vzniknuté stavbou tretím osobám. Investor je povinný na vlastné náklady vykonať nápravu.

12. Premávka na ceste nesmie byť ohrozená.

13. V prípade investičných zámerov správcu cesty I/63 sa investor stavby zaväzuje vykonať súvisiace práce, prípadne upraviť/premiestniť časť stavby na vlastné náklady do termínu určeného správcou cesty.

14. Vlastník (správca) inžinierskej siete si nebude voči správcovi cesty I/63 uplatňovať obmedzenia v ochrannom pásme inžinierskej siete, ktoré by bránili výkonu údržby, resp. opravy tejto cesty bežnými postupmi.

15. K udeleniu výnimky na práce v ochrannom pásme cesty I/63 správca cesty dáva súhlasné stanovisko s podmienkou koordinácie predmetnej stavby so stavbou SSC „Križovatka I/63 a III/1394 Dunajská Streda“.

16. PD je nutné predložiť taktiež Okresnému úradu v Trnave, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

17. Toto súhlasné stanovisko nenahrádza „iné právo k pozemku“ v zmysle § 58 ods. 2 v spojení s § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb.

18. Platnosť tohto stanoviska je 2 roky od dátumu jeho spracovania.

• Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava

Krajský pamiatkový úrad Trnava v zmysle § 41 ods. 4 a § 30 ods. 4 pamiatkového zákona, po zvážení všetkých zložiek, týkajúcich sa ochrany pamiatkového fondu z hľadiska ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk, s realizáciou stavby „FTTC Dunajská Streda - 1400BR“, navrhovanej na pozemkoch parc. č. 1957/1, 1947/1, 1949/34, 1949/1, 1949/43, 1949/23 v katastrálnom území Dunajská Streda mesta Dunajská Streda súhlasí s podmienkami:

1. Termín zahájenia ako aj ukončenia výkopových prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s dvojtýždenným predstihom Krajskému pamiatkovému úradu Trnava. V ohlásení je vhodné uviesť telefonický kontakt z dôvodu dohodnutia sprístupnenia stavby.

2. V prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Trnava priamo alebo prostredníctvom obce. Podľa § 40 ods. 3 pamiatkového zákona nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia

na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

- Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Trnava, odd. telekomunikačných služieb, Kollárova 31, 917 02 Trnava
V záujmovom území pre realizáciu budúcej stavby „FTTC Dunajská Streda – 1400BR“, na pozemkoch s parcelnými číslami uvedenými v dokumentácii, v k.ú. Dunajská Streda, nemá Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky žiadne vlastné telekomunikačné siete.

- Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava
Po posúdení predložených podkladov nemáme pripomienky a súhlasíme s realizáciou stavby „FTTC Dunajská Streda – 1400BR“ na p.č. 1957/1, 1947/1, 1949/34, 1949/1, 1949/43, 1949/23 v k.ú. Dunajská Streda.
V danej lokalite sa nenachádzajú pozemky, podzemné telekomunikačné vedenia, žiadne inžinierske siete ani rádio reléová trasa v správe Ministerstva obrany Slovenskej republiky.
Všetky zmeny projektovej dokumentácie je potrebné predložiť na posúdenie. Toto stanovisko platí dva roky, vydáva sa na účely územného a stavebného konania.

- Michlovský, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany

V záujmovom území dôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s.

Upozorňujeme, že:

- vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s. sa môžu nachádzať PTZ iných prevádzkovateľov

- rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a. s. a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia.

Ďalej pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ
- preukázateľne oboznámiť pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto PTZ a upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatnosťou a nepoužívali nevhodné náradie vo vzdialenosti najmenej 1m (v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ.

- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu

- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ

- vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme

- aby odkryté TKZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou.

- pred záhrom previesť zhutnenie zemin pod HDPE trasou, káblami, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery).

- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel.č. 033/77 320 32, 0907/721 378.

- je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami.

- pred záhrom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy

- OTNS, a.s., Vajnorská 137, 931 04 Bratislava

S vydaním územného rozhodnutia súhlasíme bez pripomienok.

- Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., Alžbetínske nám. 1203, 929 01 Dunajská Streda

V sledovanom objekte sa nenachádza podzemné vedenie VO.

- UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava

S vydaním ÚR – SP danej stavby súhlasíme, pretože v lokalite stavby sa nenachádza sieť UPC.

- CETIN Networks, s.r.o., Pribinova 40, 811 09 Bratislava

V záujmovom území sa nenachádzajú siete, objekty alebo zariadenia v správe O2 Networks. S.r.o.

K predloženej projektovej dokumentácii nemáme pripomienky.

S vydaním ÚR – SP súhlasíme.

- Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2

Slovanet, a.s. súhlasí s uvedenou stavbou žiadateľa za podmienok:

- Realizátor je povinný objednať si vytyčenie sietí a zariadení ešte pred zahájením prác.
- Realizátor je povinný zabezpečiť výkopové práce v ochrannom pásme výhradne ručným náradím.
- Pri umiestňovaní stavby požadujeme dodržať STN 73 6005.
- Pri prácach v blízkosti existujúcich telekomunikačných vedení požadujeme dodržať znenie platnej legislatívy Zákona č. 351/2011 Z.z. - Zákon o elektronických komunikáciách, hlavne §66-§68. Všetky vyvolané investície na existujúcej sieti (ochrana, prekládka,...) je možné realizovať len po dohode a za podmienok dohodnutých s majiteľom alebo prevádzkovateľom dotknutého vedenia a uhrádza ich osoba, ktorá ich potrebu vyvolala. Oprava siete pri prípadnom poškodení siete bude na náklady realizátora.
- Pred zahájením stavby prosím o zaslanie požiadavky na vytyčenie sietí na : vaus-liniov@ slovanet.net.

- FibreNet, s.r.o., Topolnícka cesta 189, 930 13 Trhová Hradská

Na základe Vami polygónom vyznačeného záujmového územia vydávame k Vašej žiadosti nasledovné stanovisko k existencii TKZ optickej siete pol. FibreNet s.r.o.:

- K priamemu styku s podzemnými telekomunikačnými vedeniami a zariadeniami optickej siete vo vlastníctve prevádzkovateľa spol. FibreNet s.r.o. nepríde a vo vyznačenom záujmovom území (viď.príloha) sa nenachádzajú.
- Vyjadrenie požadované za účelom: Územné konanie

- Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211

Po preverení Vašej žiadosti a dostupných mapových podkladov Vám oznamujeme, že v rámci stavby „FTTC 1400BR - Dunajská Streda“, ktorá je plánovaná na parcelách reg. C-KN č. 1957/1,1947/1,1949/34,1949/1,1949/43,1949/23,1956/36,1956/18 v k.ú. Dunajská Streda, neevidujeme žiadne hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p.

Námietky a pripomienky účastníkov územného konania: neboli vznesené

Toto rozhodnutie podľa §40 ods.1 stavebného zákona účinného do 31.03.2025 v znení neskorších predpisov platí tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

Odôvodnenie

Navrhovateľ Orange Slovensko, a.s., IČO: 35 697 270, so sídlom Metodova 8, 821 08 Bratislava, v zastúpení spoločnosťou Systém Servis Slovakia, s.r.o., IČO: 47 491 183, so sídlom Technická 2, 821 04 Bratislava, v zastúpení spoločnosťou Negotiators, s.r.o., IČO: 36 045 918, so sídlom Jazmínova 6590/22, 974 01 Banská Bystrica, v zastúpení spoločnosťou GEMI, s.r.o., IČO: 50 328 271, so sídlom Cesta k nemocnici 47, 974 01 Banská Bystrica dňa 21.03.2025 podal návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Prípojka verejnej elektronickej komunikačnej siete Orange Slovensko, a.s. FTTC Dunajská Streda – 1400BR“ na pozemkoch parc.č. 1947/92, 1949/1, 1949/23, 1949/34, 1949/43, 1957/75 reg. „C“ a 292/3, 317/2, 319 reg. „E“, v k.ú. Dunajská Streda, mesta Dunajská Streda.

K návrhu bola predložená projektová dokumentácia stavby s vyjadreniami zainteresovaných orgánov a organizácií, podklady z evidencie nehnuteľností.

Žiadateľ k územnému konaniu doložil kladné vyjadrenia od dotknutých orgánov a zainteresovaných organizácií. K návrhu sa vyjadrili: Mesto Dunajská Streda, Odbor stavebný, Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného Zboru Dunajská Streda, Krajské riaditeľstvo Hasič. a záchr. Zboru v Trnave, SPP-distribúcia, a.s. Bratislava, Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava, Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., OZ Dunajská Streda, Slovak Telekom, a.s., Bratislava, Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., Krajský pamiatkový úrad, Trnava, Okresné riaditeľstvo PZ v Dunajskej Strede, Okresný dopravný inšpektorát, Okresný úrad Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Slovenská správa ciest, Bratislava, Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja, Oblasť Dunajská Streda, UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., OTNS, a.s., Bratislava, Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Trnava, odd. telekomunikačných služieb, Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia, UCED SOUTHERM, s.r.o. Dunajská Streda, CETIN Networks, s.r.o., Slovanet, a.s., FibreNet, s.r.o., Hydromeliorácie, š.p., Michlovský, spol. s r.o. Ich stanoviská boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Mesto Dunajská Streda, ako príslušný stavebný úrad listom pod č. 48179/DS/10658/2025/033-HJ zo dňa 27.10.2025 podľa §36 ods.4 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov

oznánil začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy verejnou vyhláškou.

Mesto Dunajská Streda, ako príslušný stavebný úrad prehodnotil dostupných podkladov, dokladov. Stavebný úrad na základe týchto dokladov a vzhľadom na posúdenia z hľadiska zámerov a cieľov územného plánovania, starostlivosti o životné prostredie a jednotnej technickej politiky vyjadrenej všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu dospel k záveru, že stavba nie je s týmito záujmami v rozpore. To potvrdili aj kladné stanoviská dotknutých orgánov, ktoré chránia všeobecné záujmy podľa osobitných predpisov.

Na základe potvrdenia o splnení oznamovacej povinnosti č. 4339/OREK/2022-14195 zo dňa 10.06.2022 vydaného Úradom pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb, Odborom regulácie elektronických komunikácií navrhovateľ spĺňa podmienky na poskytovanie elektronických komunikačných služieb.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 37 stavebného zákona účinného do 31.03.2025 a bolo zistené, že umiestnením a uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania. Projektová dokumentácia spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu určené Vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Ochranu verejných záujmov a práv a právom chránených záujmov účastníkov konania zabezpečil stavebný úrad v podmienkach uvedených vo výrokovej časti rozhodnutia.

Nakoľko sa jedná o rozsiahlu stavbu s veľkým počtom účastníkov konania v zmysle §42 ods.2 stavebného zákona účinného do 31.03.2025 a §26 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní doručenie sa uskutoční verejnou vyhláškou t.j. vyvesením územného rozhodnutia na úradnú verejnú tabuľu po dobu 15 dní mesta Dunajská Streda. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu územného rozhodnutia, preto rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Navrhovateľ zaplatil v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. o poplatkoch v znení neskorších predpisov za vydanie územného rozhodnutia správny poplatok podľa položky 59 písm.a) pre právnickú osobu v hodnote 500,- € na účet mesta dňa 07.11.2025.

Poučenie

Podľa §54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia na mesto Dunajská Streda, so sídlom 929 01 Dunajská Streda, Hlavná 50/16.

Toto rozhodnutie možno preskúmať príslušným súdom po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku a nadobudnutí právoplatnosti.

JUDr. Zoltán Hájos
primátor mesta

Doručuje sa

GEMI, s.t.o., Cesta k nemocnici 47, 974 01 Banská Bystrica

Doručí sa:

1. Všetkým účastníkom konania upovedomeným verejnou vyhláškou

Na vedomie:

2. GEMI, s.r.o., Cesta k nemocnici 47, 974 01 Banská Bystrica
3. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
4. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenová 6, 816 47 Bratislava
5. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
6. SPP – distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
7. Západoslovenská vodárenská spol. a.s., Kračanská cesta 1233, 929 01 Dunajská Streda
8. Okresné riaditeľstvo Hasič. a záchr. Zboru, Trhovisko 1102/1, 929 01 Dunajská Streda
9. Krajské riaditeľstvo Hasič. a záchr. Zboru v Trnave, Vajanského 22, 917 77 Trnava

10. Ministerstvo dopravy SR, /tvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Bratislava, Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
11. Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Trnava, Kollárova 31, 917 02 Trnava
12. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Jesenského 5026/13a, 929 01 Dunajská Streda
13. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia, Jesenského 5026/13a, 929 01 Dunajská Streda
14. Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor CD a PK, Jesenského 5026/13a, 929 01 Dunajská Streda
15. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
16. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava
17. Okresné riaditeľstvo PZ, Okresný dopravný inšpektorát, Muzejná 231/6, 929 01 Dunajská Streda
18. Trnavský samosprávny kraj, Odbor dopravnej politiky, Starohájska 10, P.O.BOX 128, 917 01 Trnava
19. Správa a údržba ciest TTSK, Oblasť Dunajská Streda, Bulharská 39, 918 53 Trnava
20. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
21. Slovenská správa ciest, Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava
22. Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., Alžbetínske nám. 1203, 929 01 Dunajská Streda
23. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
24. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
25. FibreNet, s.r.o., Topolnícka cesta 189, 930 13 Trhová Hradská
26. SITEL s.r.o., Kopčianska 20/c, 851 01 Bratislava
27. MadNet Services, s.r.o., Bratislavská 1863/8, 929 01 Dunajská Streda
28. Michlovský, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
29. CETIN Networks, s.r.o., Pribinova 40, 811 09 Bratislava
30. Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2
31. Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
32. a/a – Mesto Dunajská Streda, oddelenie SSÚ
33. a/a – Mesto Dunajská Streda, oddelenie ÚP a VD

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: Územné rozhodnutie „Prípojka verejnej elektronickej komunikačnej siete Orange Slovensko, a.s. FTTC Dunajská Streda – 1400BR“
Identifikátor: 1886/DS/7903/2026/033-HJ

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Mesto Dunajská Streda
NTRSK-00305383
Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 29.01.2026 14:01:40 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 29.01.2026 14:01:40 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
V plnom rozsahu.

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Juraj Hervay
Funkcia alebo pracovné zaradenie: vedúci oddelenia SSÚ
Označenie orgánu verejnej moci: Mesto Dunajská Streda
IČO: 00305383
Dátum vytvorenia doložky: 29.01.2026
Podpis a pečiatka:



Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa ust. §42 ods. 2 zák.č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a má byť zverejnené podľa ustanovenia §26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Dunajská Streda. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Po zvesení mestský úrad zašle jednu potvrdenú kópiu stavebnému úradu späť.

Vyvesené dňa: 2.2.2026

Zvesené dňa:

Potvrdenie mesta:

Potvrdenie mesta:

prednostka MsÚ:
Ing. Darina Nagyová, MBA, LL.M.

prednostka MsÚ:
Ing. Darina Nagyová, MBA, LL.M.



