

# MESTO DUNAJSKÁ STREDA – DUNASZERDAHELY VÁROS

MESTSKÝ ÚRAD – VÁROSI HIVATAL

Hlavná ulica 50/16, 92901 Dunajská Streda

## Číslo konania

11893/DS/8764/2026/033-HJ, číslo ID: 16163/002, k spisu č. 15689/2025

## Vybavuje

Ing. Juraj Hervay

Dunajská Streda

3	Mestský úrad Dunajská Streda	13. 04. 2026
Dátum: 13 -04- 2026		
Podacie číslo: 12123	Číslo spisu:	
Prílohy/listy:	Vybavuje:	

## ROZHODNUTIE

(Verejná vyhláška)

Mesto Dunajská Streda, ako stavebný úrad príslušný podľa §15 zákona č. 25/2025 Z.z. (ďalej len stavebný zákon), v súlade s ust. § 84 ods. 5 stavebného zákona a § 13 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších, predpisov prerokoval žiadosť

stavebníka: Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518

so sídlom: Čulenova 6, 816 47 Bratislava

v zastúpení: GEO – DS, s.r.o., IČO: 46 123 580

v zastúpení konateľom spoločnosti: Ing. Štefanom Mészárosom

so sídlom: Alžbetínske nám. 1203, 929 01 Dunajská Streda

zo dňa 04.11.2025 o povolenie zmeny stavby „Bytové domy dvanásťjutrové – SO 171 Prípojka VN – 1. etapa, SO 172 Rozvody NN – 1. etapa – Bytový dom „B1“, SO 179 Ochrana VN káblového vedenia“ – líniová stavba pred jej dokončením, na ktorú bolo vydané stavebné povolenie pod č. 52115/DS/10741/2023/033-BGy zo dňa 14.12.2023 Mestom Dunajská Streda, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 18.01.2024, v rozsahu v akom sa zmena dotýka práv, právom chránených záujmov alebo povinností účastníkov stavebného konania, ako i chránených záujmov dotknutých orgánov štátnej správy a rozhodlo takto:

zmenu nedokončenej stavby

„Bytové domy dvanásťjutrové – SO 171 Prípojka VN – 1. etapa, SO 172 Rozvody NN – 1. etapa – Bytový dom „B1“, SO 179 Ochrana VN káblového vedenia“ – líniová stavba

ktorá pozostáva z nasledovných stavebných objektov :

SO 171 Prípojka VN – 1. etapa

VN káblové elektrické vedenie 5xNA2XS(F)2Y 3x1x240 mm<sup>2</sup>, od jestvujúceho káblového vedenia 22 kV k navrhovanej kioskovej distribučnej trafostanice, s dĺžkou trasy cca 85 m

PS 01 Trafostanica 01

Kiosková distribučná transformačná stanica EH2, transformátor 2x630kVA

VN rozvádzač 9xK+2xT

NN rozvádzač

SO 172 Rozvody NN – 1. etapa – Bytový dom „B1“

NN káblové elektrické vedenie NAYY-J 4x240 mm<sup>2</sup> s dĺžkou 280 m, pre zásobovanie riešeného územia elektrickou energiou, NN rozvody pre 1.etapu – Bytový dom „B1“

Istiaca a rozpojovacia skriňa SR6 – 1 ks

Káblové distribučné rozvody budú napojené z NN rozvádzača navrhovanej trafostanice, káble typu NAYY-J 4x240 budú zaslučkované cez pilierové rozpojovacie a istiace skrine SR, ktoré budú umiestnené pri jednotlivých vchodoch do objektov

SO 179 Ochrana VN káblového vedenia

Predmetom projektovej dokumentácie je návrh mechanickej ochrany verejného VN 22kV distribučného rozvodu.

Demontáž existujúceho ÚO 2/366 spolu s PB:

Demontáž jestvujúceho betónového prechodového stožiaru

Demontáž jestvujúceho úsekového odpínača UO2/366

Demontáž jestvujúceho vzdušného vedenia VN 22 kV lanami AlFe

na pozemkoch parc.č.:

1942/49, 1942/50, 1942/95, 1942/133 (pozemky na základe LV č. 8853 sú vo vlastníctve spoločnosti BTK invest s.r.o., so sídlom Hradská 1/a, 821 07 Bratislava)

v katastrálnom území: Dunajská Streda

mesta: Dunajská Streda,

sa v zmysle ust. § 68 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení predpisov účinných do 31.03.2025 (ďalej už len „stavebný zákon účinný do 31.03.2025“)

**p o v o ľ u j e**

v tomto rozsahu:

- predlžuje platnosť uvedeného stavebného povolenia na dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia podľa ust. §67 ods. 2 stavebného zákona účinného do 31.03.2025,
- predlžuje termín dokončenia stavby do 31.12.2029

Pre realizáciu stavby sa stanovujú tieto ďalšie záväzné podmienky:

1. Stavba bude ukončená najneskoršie do 31.12.2029

2. V prípade nedodržania termínu dokončenia stavby je stavebník povinný požiadať stavebný úrad o jeho predĺženie pred uplynutím.

3. Ostatné podmienky pôvodného stavebného povolenia č. 52115/DS/10741/2023/033-BGy zo dňa 14.12.2023, ktoré vydalo Mesto Dunajská Streda ostávajú v platnosti.

Námietky zo strany účastníkov konania: neboli vznesené

### **Odôvodnenie**

Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, v zastúpení spoločnosťou GEO – DS, s.r.o., IČO: 46 123 580, so sídlom Alžbetinske nám. 1203, 929 01 Dunajská Streda, v zastúpení konateľom spoločnosti Ing. Štefanom Mészárosom požiadal dňa 04.11.2025 o povolenie zmeny stavby „Bytové domy dvanásťjutrové – SO 171 Prípojka VN – 1. etapa, SO 172 Rozvody NN – 1. etapa – Bytový dom „B1“, SO 179 Ochrana VN káblového vedenia“ – líniová stavba pred jej dokončením. Stavebné povolenie bolo vydané Mestom Dunajská Streda dňa 14.12.2023 pod číslom 52115/DS/10741/2023/033-BGy.

Mesto Dunajská Streda, ako príslušný stavebný úrad preskúmal žiadosť o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením v zmysle § 68 stavebného zákona účinného do 31.03.2025 a zistil, že uskutočnením povolených zmien nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Žiadateľ zaplatil v zmysle zákona č.145/1995 Z.z. o poplatkoch za vydanie tohto rozhodnutia správny poplatok v hodnote 150,- € na účet Mesta Dunajská Streda.

### **Poučenie**

V zmysle ust. § 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na Mesto Dunajská Streda so sídlom 929 01 Dunajská Streda Hlavná 50/16.

V zmysle zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov toto rozhodnutie je preskúmateľné aj súdnou cestou.

JUDr. Zoltán Hájos  
primátor mesta

Doručuje sa

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 81647 Bratislava

1. Účastníci konania upovedomený verejnou vyhláškou

Na vedomie:

2. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenová 6, 816 47 Bratislava
3. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
4. SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/0, 821 09 Bratislava - Ružinov
5. Západoslovenská vodárenská spol., a.s., Kračanská cesta 1233, 929 01 Dunajská Streda
6. Okresné riaditeľstvo Hasič. a záchr. Zboru, Trhovisko 1102/1, 929 01 Dunajská Streda
7. Regionálny úrad verejného zdrav., Veľkobláhovská cesta 1067, 929 01 Dunajská Streda
8. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Jesenského 5026/13A, 929 01 Dunajská Streda
9. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia, Jesenského 5026/13A, 929 01 Dunajská Streda
10. RÚVZ v DS, Veľkobláhovská 1067, 929 01 Dunajská Streda
11. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
12. Michlovský s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
13. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Odbor správy nehnuteľného majetku štátu, Nám. Generála Viesta 2, 832 47 Bratislava
14. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
15. Technická inšpekcia, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava
16. a/a – Mesto Dunajská Streda, oddelenie SSÚ
17. a/a – Mesto Dunajská Streda, ÚP a VD





# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	Rozhodnutie o predĺžení platnosti stavebného povolenia stavby „Bytové domy dvanásťjutrové – SO 171 Prípojka VN – 1. etapa, SO 172 Rozvody NN – 1. etapa – Bytový dom „B1“, SO 179 Ochrana VN káblového vedenia“ – líniová stavba
Identifikátor:	11893/DS/8764/2026/033-HJ

Autorizácia elektronického dokumentu	
Dokument autorizoval:	C=SK, L=Dunajská Streda, OID.2.5.4.97=NTRSK-00305383, O=Mesto Dunajská Streda, CN=Mesto Dunajská Streda Signature20260413071829810
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	13.04.2026 09:18:29 časové pásmo UTC
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	13.04.2026 09:18:29 časové pásmo UTC
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	V plnom rozsahu.

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Ing. Juraj Hervay
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	Spoločný stavebný úrad, vedúci oddelenia SSÚ
Označenie orgánu verejnej moci:	Mesto Dunajská Streda IČO: 00305383
Dátum vytvorenia doložky:	13.04.2026
Podpis a pečiatka:	 



Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa §69 ods.2 stavebného zákona účinného do 31.03.2025 a má byť zverejnené podľa ustanovenia §26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Dunajská Streda. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Po zvesení mestský úrad zašle jednu potvrdenú kópiu stavebnému úradu späť.

Vyvesené dňa: 14.4.2026 ..... Zvesené dňa: .....

Potvrdenie mesta: ..... Potvrdenie mesta: .....

prednostka MsÚ:  
Ing. Darina Nagyová, MBA, LL.M.

prednostka MsÚ:  
Ing. Darina Nagyová, MBA, LL.M.



