



**SAMOSPRÁVA MESTA DUNAJSKÁ STREDA**  
**DUNASZERDAHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda**

Číslo: 22/9/2026

Dunajská Streda, 19.03.2026

## **Zápisnica**

z 22. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda,  
konaného dňa 17. marca 2026 v Sieni Makovecza na Radnici v Dunajskej Strede

### **Prítomní:**

- poslanci Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda v počte 18 osôb
- primátor mesta
- hlavný kontrolór
- prednostka Mestského úradu Dunajská Streda
- vedúci zamestnanci Mestského úradu Dunajská Streda
- náčelník Mestskej polície v Dunajskej Strede
- konateľ spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o.
- riaditeľka Centra sociálnej starostlivosti
- riaditeľ Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára
- riaditeľ Zariadenia pre seniorov

### **Neprítomní ospravedlnení poslanci:**

- Mgr. Iván Nagy
- Mgr. Krisztián Nagy
- László Szabó

Primátor mesta, JUDr. Zoltán Hájos otvoril a viedol 22. zasadnutie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda. Privítal poslancov Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda, hlavného kontrolóra, prednostku, vedúcich zamestnancov mestského úradu a ostatných prítomných. Konštatoval, že pozvánka na 22. zasadnutie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda bola zaslaná všetkým mestským poslancom elektronickou poštou v lehote stanovenej podľa Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda (ďalej len „Rokovací poriadok“) a že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

### **k bodu č. 1. Návrh programu 22. rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda**

Primátor mesta predniesol *Návrh programu 22. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o programe rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda:

Hlasovanie č. 1:

prítomní : 17

za : 17

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie  
č. 538/2026/22**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**schvaľuje**

program rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda zo dňa 17.03.2026:

1. Schválenie programu rokovania 22. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda.
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.
3. Kontrola plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z 20. zasadnutia, konaného dňa 18. novembra 2025 (**materiál č. 485/2026/22**)
4. Odsúhlasenie finančného účtovníctva mesta Dunajská Streda za rok 2025 (**materiál č. 486/2026/22**)
5. Návrh na schválenie zmeny rozpočtu mesta Dunajská Streda na rok 2026 č.1/2026 (**materiál č. 487/2026/22**)
6. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2025 (**materiál č. 488/2026/22**)
7. Správa o výsledkoch kontrol ukončených v mesiacoch február a marec 2026 (**materiál č. 489/2026/22**)
8. Návrh na schválenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda (**materiál č. 490/2026/22**)
9. Návrh na schválenie prenájmu pozemkov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda v prospech spoločnosti SLOVbiz s.r.o., IČO: 47 902 124 (**materiál č. 491/2026/22**)
10. Návrh na odkúpenie infraštruktúrnych stavieb a pozemkov od spoločnosti AA STAVBY s.r.o do vlastníctva mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu (**materiál č. 492/2026/22**)
11. Návrh na odkúpenie infraštruktúrnych stavieb a pozemkov od spoločnosti ELBEVA, s.r.o do vlastníctva mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu (**materiál č. 493/2026/22**)
12. Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1957/80 o výmere 157 m<sup>2</sup>, v prospech Slovenskej republiky, konajúcou

- prostredníctvom správcu majetku štátu, Slovenskou správou ciest, Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava, IČO: 00 003 328, za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro **(materiál č. 494/2026/22)**
13. Návrh na odpredaj pozemku v prospech Mgr. Alexandra Simona **(materiál č. 495/2026/22)**
  14. Návrh na schválenie odkúpenia pozemku par. č. 1886/517 do vlastníctva mesta Dunajská Streda **(materiál č. 496/2026/22)**
  15. Návrh na uzavretie Zmluvy o zriadení vecných bremien medzi spoločnosťou Záposlovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 a mestom Dunajská Streda **(materiál č. 497/2026/22)**
  16. Návrh na schválenie zriadenia vecných bremien na pozemkoch vo vlastníctve mesta Dunajská Streda a vo vlastníctve spoločnosti Dunajskostredská autobusová doprava, s.r.o. **(materiál č. 498/2026/22)**
  17. Návrh na uzavretie darovacej zmluvy medzi Inštitúciou pre romologický výskum, metodiku a praktickú aplikáciu, so sídlom Kračanská cesta 4045/55, Dunajská Streda, IČO: 37848721 a mestom Dunajská Streda **(materiál č. 499/2026/22)**
  18. Návrh na schválenie uzavretia Dohody o spolupráci a financovaní športového klubu medzi mestom Dunajská Streda a občianskym združením HC DAC Dunajská Streda so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50 399 098 **(materiál č. 500/2026/22)**
  19. Návrh na schválenie poskytnutia bývania mimo poradia v poradovníku uchádzačov o nájomný byt vo vlastníctve mesta Dunajská Streda pre Rebeku Kuruczovú **(materiál č. 501/2026/22)**
  20. Návrh na schválenie ceny služieb na XLIV. Žitnoostrovskom jarmoku **(materiál č. 502/2026/22)**
  21. Návrh na schválenie územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky 20/2025 územného plánu mesta Dunajská Streda“ **(materiál č. 503/2026/22)**
  22. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2026 zo dňa 17. marca 2026, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 30/2023 zo dňa 26. septembra 2023 o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Dunajská Streda **(materiál č. 504/2026/22)**
  23. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2026 zo dňa 17. marca 2026, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 29/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o rozsahu a bližších podmienkach poskytovania sociálnych služieb a o úhrade za poskytované sociálne služby v Centre sociálnej starostlivosti Dunajská Streda **(materiál č. 505/2026/22)**
  24. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2026 zo dňa 17. marca 2026, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 17/2025 zo dňa 18. novembra 2025 o poskytovaní sociálnych služieb, spôsobe určenia a platenia úhrady za sociálne služby v Zariadení pre seniorov v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda **(materiál č. 506/2026/22)**

25. Návrh na Smernicu o podmienkach prijímania detí na predprimárne vzdelávanie a termíne podávania prihlášky na vzdelávanie v materskej škole **(materiál č. 507/2026/22)**
26. Odhad počtu detí vo veku od troch rokov do piatich rokov s trvalým pobytom v meste Dunajská Streda na nasledujúce tri roky **(materiál č. 508/2026/22)**
27. Návrh o výške poskytnutej dotácie z rozpočtu mesta v roku 2026 v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia č. 41/2023 zo dňa 5. decembra 2023 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Dunajská Streda na podporu všeobecne prospešných služieb, všeobecne prospešných účelov alebo verejnoprospešných účelov v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 18/2024 zo dňa 26. novembra 2024 **(materiál č. 509/2026/22)**
28. Návrh na udelenie verejných ocenení mesta Dunajská Streda jednotlivcom a kolektívom za mimoriadny prínos v rozvoji mesta Dunajská Streda **(materiál č. 510/2026/22)**
29. Vyhodnotenie plnenia Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Dunajská Streda na roky 2022 – 2027 za rok 2025 **(materiál č. 511/2026/22)**
30. Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľovi Centra sociálnej starostlivosti Dunajská Streda na základe plnenia prémievých ukazovateľov za rok 2025 **(materiál č. 512/2026/22)**
31. Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov Dunajská Streda na základe plnenia prémievých ukazovateľov za rok 2025 **(materiál č. 513/2026/22)**
32. Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľovi Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára Dunajská Streda na základe plnenia prémievých ukazovateľov za rok 2025 **(materiál č. 514/2026/22)**
33. Návrh prémievých ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľovi Centra sociálnej starostlivosti Dunajská Streda na rok 2026 **(materiál č. 515/2026/22)**
34. Návrh prémievých ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov Dunajská Streda na rok 2026 **(materiál č. 516/2026/22)**
35. Návrh prémievých ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľa Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára Dunajská Streda na rok 2026 **(materiál č. 517/2026/22)**
36. Návrh na zrušenie Uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 493/2025/19 zo dňa 30. septembra 2025 **(materiál č. 518/2026/22)**
37. Rôzne
38. Interpelácie

## **k bodu č. 2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa**

---

Primátor mesta za overovateľov zápisnice určil z poslancov mestského zastupiteľstva Mgr. Alexandra Dakóa a PhDr. Csabu Penczingeru, za zapisovateľku určil JUDr. Dominiku Eszter Pelechovú, referentku organizačnú.

Hlasovanie o určení overovateľov a zapisovateľa:

### Hlasovanie č. 2:

prítomní : 17  
za : 16  
proti : 0  
zdržal sa : 1  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

### **Uznesenie č. 539/2026/22**

#### **Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

##### **berie na vedomie**

určenie Mgr. Alexandra Dakóa a PhDr. Csabu Penczingeru za overovateľov zápisnice a JUDr. Dominiky Eszter Pelechovej za zapisovateľku.

## **k bodu č. 3. Kontrola plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z 20. zasadnutia, konaného dňa 18. novembra 2025 (materiál č. 485/2026/22)**

---

Primátor mesta predniesol *Kontrolu plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z 20. zasadnutia, konaného dňa 18. novembra 2025* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

### Hlasovanie č. 3:

prítomní : 17  
za : 17  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie**  
**č. 540/2026/22**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**berie na vedomie**

správu o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z 20. zasadnutia, konaného dňa 18. novembra 2025.

**k bodu č. 4. Odsúhlasenie finančného účtovníctva mesta Dunajská Streda za rok 2025 (materiál č. 486/2026/22)**

---

Primátor mesta predniesol *Odsúhlasenie finančného účtovníctva mesta Dunajská Streda za rok 2025* v zmysle predloženého písomného materiálu. V roku 2025 bolo nevyhnutné prijať mnoho opatrení, ktoré zabezpečili plynulé poskytovanie služieb mesta. Okrem toho mesto poskytlo zvýšenú pozornosť pri modernizácii mestských inštitúcií a infraštruktúry a pri údržbe a obnove majetku mesta. Rozpočet mesta za rok 2025 bol uzatvorený s prebytkom vo výške 2.973.919 eur, príjmy rozpočtu boli naplnené na 93,74 % a výdavková časť bola čerpaná na 87 %. Oproti predchádzajúcemu roku bolo v roku 2025 možné vyčleniť viac finančných prostriedkov na dotácie poskytované na kultúru, šport, sociálne služby a ďalšie podobné aktivity. Úspory boli dosiahnuté aj v oblasti verejného obstarávania. Podujatia organizované mestom sa taktiež tešili veľkej obľube, o čom svedčí vysoký počet účastníkov. Vianočná výzdoba v meste bola taktiež ohodnotená pozitívne, ako aj zorganizované vianočné trhy, ktoré navštívilo viac ľudí ako v roku 2024. Primátor ďalej vyzdvihol aj úspechy umelej ľadovej plochy. V roku 2025 pokračovala aj rekonštrukcia ulíc, medzi nimi možno spomenúť Žitnoostrovskú ulicu, Rákócziho ulicu, Malotejedskú ulicu, Ulicu biskupa Kondého, Bacsákovu ulicu a Ružovú ulicu. Obnovená bola aj Jesenského ulica zo strany súdu. Na žiadosť obyvateľov Malého Blahova bol na maloblahovskom cintoríne zrekonštruovaný dom smútku, postavený urnový múr a došlo aj k obnove chodníka okolo domu smútku aj smerom ku kaplnke. Verejné osvetlenie bolo rozšírené na Viedenskej ceste, aby bola zabezpečená dopravná aj verejná bezpečnosť. Mestská spoločnosť Municipal Real Estate Dunajská Streda s.r.o. pomocou štátnej dotácie modernizovala vykurovaciu techniku v mestskej športovej hale. Mestská spoločnosť THERMALPARK DS, a.s., ktorá prevádzkuje termálne kúpalisko, zriadila nový moderný spoločenský priestor pri vonkajších šatniach, ktorý poskytuje návštevníkom možnosť ochutnať jedlá zo streetfoodových stánkov. Mestská spoločnosť Gastro DS, s.r.o. obnovila a modernizovala počas letných prázdnin výdajne jedál v materských školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta. Mestské kultúrne stredisko Benedeka Csaplára modernizovalo v divadelnej sále osvetlenie a zvukovú techniku. Na území mesta bolo vybudovaných 5 stojísk podzemných kontajnerov. V roku 2024 sa mestu podarilo vyhrať 5 projektov v rámci Európskej únie, pri jednom z ktorých sa už v tom roku podarilo uzavrieť verejné obstarávanie a ku koncu roka 2025 začať s úplnou rekonštrukciou Vermesovej vily. Odovzdanie sa v minulom roku neuskutočnilo, pretože zhotoviteľ nebol schopný odovzdať hotové dielo. Ostatné projekty budú zrealizované v roku 2026, medzi nimi zazelenanie Námestia

Ármina Vámbéryho, vybudovanie kruhového objazdu medzi železničnou a autobusovou stanicou, úplná obnova budovy Základnej školy Smetanov háj a nákup autobusu na elektrický pohon. Mesto Dunajská Streda bolo v roku 2025 spoluorganizátorom Majstrovstiev Európy hráčov do 21 rokov na Slovensku. Z tohto dôvodu mesto navštívilo mnoho návštevníkov, najmä z Českej republiky, ktorí pozitívne ohodnotili organizovanie celého podujatia. Poďakoval sa Policajnému zboru Dunajská Streda, príslušníkom Mestskej polície v Dunajskej Strede a každému kto sa podieľal na úspešnom organizovaní spomínaného podujatia. Na záver sa primátor mesta poďakoval poslancom mestského zastupiteľstva, všetkým zamestnancom mestského úradu, ako aj pracovníkom mestských inštitúcií a spoločností. Dodal, že prekladaný návrh bol prerokovaný na zasadnutiach všetkých odborných komisií ako aj na zasadnutí Mestskej rady Dunajská Streda, ktorá odporúča schváliť záverečný účet mesta bez výhrad.

Ing. Zoltán Fekete, hlavný kontrolór mesta, predniesol svoje stanovisko, v zmysle ktorého odporúča schválenie záverečného účtu mesta Dunajská Streda za rok 2025 bez výhrad.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 4:  
prítomní : 17  
za : 17  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

### **Uznesenie č. 541/2026/22**

#### **Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

##### **A/ súhlasí**

s vedením finančného účtovníctva na Mestskom úrade v Dunajskej Strede za rok 2025

##### **B/ schvaľuje**

záverečný účet Mesta Dunajská Streda za rok 2025 bez výhrad

##### **C/ potvrdzuje**

1.) financovanie schodku rozpočtu upraveného o nevyčerpané účelové finančné prostriedky zo ŠR a o nevyčerpané účelové finančné prostriedky podľa osobitných predpisov v sume

2.759.237,75.- € z rezervného fondu

2.) zostatok finančných operácií vo výške 3.388.319,67.-€ a vysporiadanie zostatku finančných operácií takto:

a) úhrada schodku rozpočtu vo výške 2.759.237,35.-€

b) zostatok finančných operácií po usporiadaní vo výške 629.082.-€ sa prideli do rezervného fondu mesta Dunajská Streda.

## **k bodu č. 5. Návrh na schválenie zmeny rozpočtu mesta Dunajská Streda na rok 2026 č. 1/2026 (materiál č. 487/2026/22)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie zmeny rozpočtu mesta Dunajská Streda na rok 2026 č.1/2026* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Ing. Zoltán Fekete, hlavný kontrolór mesta, uviedol, že je predkladaná zmena rozpočtu v súlade s príslušnými právnymi predpismi a odporúča predkladaný návrh schváliť.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle sa informovala, či už je hotová zmluva o spolupráci so spoločnosťou DAC ARÉNA, a.s., ktorej predmetom má byť výstavba multifunkčnej plochy a ktorá odborná komisia finálnu verziu tejto zmluvy prerokovala.

Primátor mesta uviedol, že spomínaná zmluva ešte nie je uzatvorená. Zmluvné strany medzi sebou rokovali o podmienkach zmluvy a majú záujem o jej uzatvorenie po upresnení technických častí. Návrh zmluvy je vypracovaný v súlade s podmienkami, ktoré schválilo mestské zastupiteľstvo a jej finálna verzia bude prerokovaná na zasadnutí Komisie MsZ pre financie.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle poukázala na to, že v registri k zmene rozpočtu je už vyhradených približne 247.000 Eur na vybudovanie parkoviska pri MOL Aréne, zmluva však do dnešného dňa ešte nie je uzatvorená.

Primátor mesta uviedol, že k uzatvoreniu zmluvy určite dôjde a spoločnosť DAC ARÉNA, a.s. už objednala vypracovanie projektovej dokumentácie, a to aj napriek tomu, že zmluva ešte uzatvorená nebola.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle ďalej poukázala na ďalšiu položku registra k zmene rozpočtu, a to na mestský háj, na ktorý je vyčlenených 155.000 Eur aj keď už minulý rok bola podobná suma na mestský háj vyčlenená. Projekt vybudovania však napreduje veľmi pomaly, nachádzajú sa v ňom nerealizovateľné prvky a poukázala na podľa nej zbytočné míňanie financií mesta. Ďalej poukázala na položku nachádzajúcu sa taktiež v registri k zmene rozpočtu vo výške 63.000 Eur, a to Príprava a organizácie súťaže návrhov „Korzo Bélu Bartóka“. Materiál súvisiaci s revitalizáciou Korzu Bélu Bartóka dôkladne pozná. Nevie koľko poslancov má podrobné informácie, ktorá komisia čo schválila a s kým rokoval mestský úrad. Podľa nej súťaž návrhov vyhlásil mestský úrad so súhlasom primátora mesta bez vedomia poslancov. Vytýkala, že sa uvedené udialo bez vedomia poslancov, bez ich odporúčania a bez splnomocnenia primátora z ich strany.

Primátor mesta, čo sa týka mestského hája, uviedol, že je potrebné navýšenie financií najmä preto, že k stavebnému povoleniu je potrebný projekt, ktorého vypracovaním je poverená odborná kancelária. V súčasnosti táto kancelária rokuje s odborným orgánom ochrany životného prostredia ohľadom vodných plôch. Poznamenal, že síce sa proces zdá byť pomalý a zdĺhavý, priebežne prebiehajú konzultácie s odbornou kanceláriou. Čo sa týka Korzu Bélu Bartóka uviedol, že sa plánovanie udialo maximálne transparentným spôsobom. Na samom začiatku boli oslovení obyvatelia mesta, ktorí vyjadrili svoju predstavu a názory na to, ako by mala pešia zóna vyzeráť. Tieto boli následne postúpené odborníkom, aby prišli s takou výzvou do súťaže návrhov, ktorej podmienky zohľadnia požiadavky obyvateľov. Dodal, že výherca súťaže návrhov ešte nie je známy, ale s výherným projektom budú oboznámení tak poslanci ako aj obyvatelia.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle uviedla, že aj napriek snahe o odbornosť sa v prvom ocenenom projekte vyskytlo veľa nedostatkov, ako napríklad výsadba druhov stromov, ktoré nemožno vysádzať v extraviláne mesta. Samotný projekt nebol dobrý a ani rozhodnutie medzinárodnej odbornej komisie, ktorá tieto projekty vyhodnocovala. Ďalej poznamenala, že v prípade Korzu Bélu Bartóka nikto z obyvateľov nežiadal, aby bola napríklad vybudovaná nová fontána pred Mestským kultúrnym strediskom Benedeka Csaplára alebo aby bola 10 rokov stará obnova priestoru pred Mestským kultúrnym strediskom Benedeka Csaplára celá zmenená. Materiál obsahujúci požiadavky obyvateľov je verejne prístupný a každý si ho môže prečítať. Nechápe, prečo ani toto nebolo predmetom vzájomného rokovania medzi primátorom a poslancami. Dodala, že mestský úrad určil na revitalizáciu Korzu Bélu Bartóka 3 milióny eur, čo určite nebude stačiť, pretože len priestor pred Mestským kultúrnym strediskom Benedeka Csaplára, vychádzajúc z doterajších skúseností, bude stáť okolo 2 až 3 miliónov eur. Nerozumie, prečo je vôbec potrebné tento priestor znova obnoviť.

Primátor mesta uviedol, že pri oboznámení sa s víťazným projektom bude možné odborne konzultovať s osobami z projektovej kancelárie. Poznamenal, že si nedokáže predstaviť, že by bolo možné pešiu zónu obnoviť naraz. Zdôraznil, že je dôležité mať najprv projekt, rozpočet a potom realizáciu uskutočniť v etapách.

Poslanec Szabolcs Hodosy ako predseda Komisie MsZ pre financie uviedol, že komisia prerokovala predkladaný návrh, nebol jej doručený žiaden pozmeňujúci návrh a odporúča návrh schváliť v predloženom rozsahu.

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Hlasovanie č. 5:

prítomní : 17  
za : 13  
proti : 0  
zdržal sa : 4  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie**  
**č. 542/2026/22**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**schvaľuje**

zmenu rozpočtu č.1/2026 na rok 2026 mesta Dunajská Streda v predložennom rozsahu.

**k bodu č. 6. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2025 (materiál č. 488/2026/22)**

---

Hlavný kontrolór predniesol *Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2025* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 6:

prítomní : 17

za : 17

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie**  
**č. 543/2026/22**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**berie na vedomie**

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2025

**k bodu č. 7. Správa o výsledkoch kontrol ukončených v mesiacoch február a marec 2026 (materiál č. 489/2026/22)**

---

Hlavný kontrolór predniesol *Správu o výsledkoch kontrol ukončených v mesiacoch február a marec 2026* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec Imre Jarábik opustil rokovaciu miestnosť o 14.40 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 7:  
prítomní : 16  
za : 16  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie  
č. 544/2026/22**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**berie na vedomie**

1. Správu o výsledku kontroly č. 2025/8
2. Správu o výsledku kontroly č. 2025/9
3. Správu o výsledku kontroly č. 2025/10
4. Správu o výsledku kontroly č. 2025/11
5. Správu o výsledku kontroly č. 2025/12
6. Správu o výsledku kontroly č. 2026/1

**k bodu č. 8. Návrh na schválenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda (materiál č. 490/2026/22)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu. Ďalej primátor mesta predniesol pozmeňujúci návrh, a to aby sa v Článku 14. bode 5 vypustili slová „s majetkovou účasťou mesta“, pretože sa jedná o duplicitu.

Hlasovanie o predložennom návrhu spolu s pozmeňujúcim návrhom:

Hlasovanie č. 8:  
prítomní : 16  
za : 16  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie**  
**č. 545/2026/22**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**schvaľuje**

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v predložennom znení spolu s pozmeňujúcim návrhom.

**k bodu č. 9. Návrh na schválenie prenájmu pozemkov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda v prospech spoločnosti SLOVbiz s.r.o., IČO: 47 902 124 (materiál č. 491/2026/22)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie prenájmu pozemkov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda v prospech spoločnosti SLOVbiz s.r.o., IČO: 47 902 124* v zmysle predloženého písomného materiálu. Ďalej primátor mesta zhrnul Námiety k oznámeniu o zámere prenájmu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa zo dňa 25.02.2026, ktoré podalo občianske združenie Auxilium Slovensko o.z., a ktoré boli doručené aj poslancom mestského zastupiteľstva. K uvedeným námietkam následne vydala stanovisko samotná spoločnosť SLOVbiz s.r.o. dňa 16.03.2026. Toto stanovisko bolo poskytnuté poslancom priamo na zasadnutí mestského zastupiteľstva. Na záver primátor mesta uviedol, že je predkladaný návrh majetkovo-právnu otázkou a je potrebné sa zaoberať prípadným prenájomom tohto pozemku.

Poslanec Imre Jarábik sa vrátil do rokovacej miestnosti o 14.46 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 9:  
prítomní : 17  
za : 13  
proti : 0  
zdržal sa : 4  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie**  
**č. 546/2026/22**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**A/ berie na vedomie,**

1. že zámer prenájmu pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Veľké Dvorníky, v obci Veľké Dvorníky, okres Dunajská Streda, parcela č. 613, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 357 m<sup>2</sup>; parcela č. 614, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 7461 m<sup>2</sup>; parcela č. 615, parcela registra C, druh

pozemku ostatná plocha o výmere 14674 m<sup>2</sup>; parcela č. 616, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 181 m<sup>2</sup>; parcela č. 618, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 251 m<sup>2</sup>; vedené na LV č. 1480 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa, ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien bol zverejnený dňa 25.02.2026 na úradnej tabuli, na webovom sídle a na facebookovom profile mesta Dunajská Streda, a bude zverejnený najmenej do dňa prerokovania vyššie uvedeného zámeru Mestským zastupiteľstvom Dunajská Streda.

2. že cena ročného nájmu pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Veľké Dvorníky, v obci Veľké Dvorníky, okres Dunajská Streda, parcela č. 613, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 357 m<sup>2</sup>; parcela č. 614, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 7461 m<sup>2</sup>; parcela č. 615, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 14674 m<sup>2</sup>; parcela č. 616, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 181 m<sup>2</sup>; parcela č. 618, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 251 m<sup>2</sup>; vedené na LV č. 1480 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; bola stanovená znaleckým posudkom č. 009/2026, vypracovaným znalkyňou Ing. Jolán Németh, dňa 21.02.2026 vo výške 10.700,-eur, t. j. 0,467 eur za 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy.

### **B/ schvaľuje**

1. zámer prenájmu pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Veľké Dvorníky, v obci Veľké Dvorníky, okres Dunajská Streda, parcela č. 613, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 357 m<sup>2</sup>; parcela č. 614, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 7461 m<sup>2</sup>; parcela č. 615, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 14674 m<sup>2</sup>; parcela č. 616, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 181 m<sup>2</sup>; parcela č. 618, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 251 m<sup>2</sup>; vedené na LV č. 1480 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v prospech spoločnosti SLOVbiz, s.r.o., so sídlom Fialová 4072/5A, Bratislava – mestská časť Petržalka 851 07, IČO: 47 902 124 za týchto podmienok:

- účel prenájmu: nájom pozemkov za účelom prevádzkovania skládky odpadov,
- doba prenájmu: na dobu neurčitú,
- cena ročného nájmu: 0,467 eur za 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy,
- inflačná doložka: valorizovanie výšky nájomného podľa výšky miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien, zverejnenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky za hodnotiaci rok v porovnaní s rokom predchádzajúcim,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa, ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda s nasledovným odôvodnením: nájom pozemkov za účelom prevádzkovania skládky odpadov, na ktorú je vydané príslušné povolenie podľa osobitných predpisov.

Schválenie zámeru prenájmu majetku v zmysle bodu 2 tohto návrhu ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa, ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienené odsúhlasením trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

2. uzatvorenie zmluvy o prenájme pozemkov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Veľké Dvorníky, v obci Veľké Dvorníky, okres Dunajská Streda, parcela č. 613, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 357 m<sup>2</sup>; parcela č. 614, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 7461 m<sup>2</sup>; parcela č. 615, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 14674 m<sup>2</sup>; parcela č. 616, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 181 m<sup>2</sup>; parcela č. 618, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 251 m<sup>2</sup>; vedené na LV č. 1480 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor medzi mestom Dunajská Streda ako prenajímateľom a spoločnosťou SLOVbiz, s.r.o., so sídlom Fialová 4072/5A, Bratislava – mestská časť Petržalka 851 07, IČO: 47 902 124 ako nájomcom za týchto podmienok:

- účel prenájmu: nájom pozemkov za účelom prevádzkovania skládky odpadov,
- doba prenájmu: na dobu neurčitú
- cena ročného nájmu: 0,467 eur za 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy,
- inflačná doložka: valorizovanie výšky nájomného podľa výšky miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien, zverejnenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky za hodnotiaci rok v porovnaní s rokom predchádzajúcim,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa, ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda s nasledovným odôvodnením: nájom pozemkov za účelom prevádzkovania skládky odpadov, na ktorú je vydané príslušné povolenie podľa osobitných predpisov.

Schválenie uzatvorenia zmluvy o prenájme v zmysle bodu 2 tohto návrhu ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa, ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienené odsúhlasením trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

### **B/ splnomocňuje**

primátora k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

## **k bodu č. 10. Návrh na odkúpenie infraštruktúrnych stavieb a pozemkov od spoločnosti AA STAVBY s.r.o do vlastníctva mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu (materiál č. 492/2026/22)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na odkúpenie infraštruktúrnych stavieb a pozemkov od spoločnosti AA STAVBY s.r.o do vlastníctva mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec Mgr. art., dr. jur. Ákos Horony sa dostavil do rokovacej miestnosti o 14.50 hod.

Poslanec JUDr. Szabolcs Hodosy opustil rokovaciu miestnosť o 14.50 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 10:

prítomní : 17  
za : 16  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 1  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie  
č. 547/2026/22**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**A/ schvaľuje**

1. Odkúpenie stavebného diela „Výstavba bytových domov na Poľnej ulici – SO 02 Komunikácie“, ktorého užívanie mesto Dunajská Streda ako stavebný úrad povolil predávajúcemu ako stavebníkovi kolaudačným rozhodnutím č. 40959/DS/10305/2024/033-NJ, ID č.: 13698/004 zo dňa 22.08.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 26.08.2024; nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- € (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH, v súlade s Článkom 3 bod 1. ax) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien a Zásad prevzatia miestnych ciest, zariadení verejného osvetlenia a podzemných kontajnerov na odpad vybudovaných inými investormi do majetku a správy mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na stránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>, pri splnení nasledovných podmienok:

1.1 Predávajúci ako stavebník pred uzavretím kúpnej zmluvy s mestom Dunajská Streda predloží mestu Dunajská Streda nasledovné dokumenty:

- právoplatné stavebné povolenie,
- právoplatné kolaudačné rozhodnutie,
- projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní – originál,
- projekt skutočného vyhotovenia osvedčený odtlačkami pečiatok odborne spôsobilej osoby a zhotoviteľa – originál,
- geodetické zameranie skutočného vyhotovenia – originál,
- znalecký posudok na určenie všeobecnej hodnoty odovzdávaného stavebného diela – originál,

- doklady o overení požadovaných vlastností výrobku – certifikát.

1.2 Pred uzavretím kúpnej zmluvy s mestom Dunajská Streda musí byť vydané súhlasné stanovisko kompetentných odborov Mestského úradu Dunajská Streda o možnosti prevzatia hore uvedeného stavebného diela ku dňu uzavretia kúpnej zmluvy.

2. Odkúpenie stavebného diela „Výstavba bytových domov na Poľnej ulici – SO 03 Verejné osvetlenie“, ktorého užívanie mesto Dunajská Streda ako stavebný úrad povolil predávajúcemu ako stavebníkovi kolaudačným rozhodnutím č. 41017/DS/10304/2024/033-NJ, ID č.: 13697/004 zo dňa 23.08.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 26.08.2024; nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- € (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH, v súlade s Článkom 3 bod 1. ax) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien a Zásad prevzatia miestnych ciest, zariadení verejného osvetlenia a podzemných kontajnerov na odpad vybudovaných inými investormi do majetku a správy mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>, pri splnení nasledovných podmienok:

2.1 Predávajúci ako stavebník pred uzavretím kúpnej zmluvy s mestom Dunajská Streda predloží mestu Dunajská Streda nasledovné dokumenty:

- právoplatné stavebné povolenie,
- právoplatné kolaudačné rozhodnutie,
- projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní – originál,
- projekt skutočného vyhotovenia osvedčený odtlačkami pečiatok odborne spôsobilej osoby a zhotoviteľa – originál,
- revízne správy stavebného diela – originál,
- výpočet a určenie triedy osvetlenia v zmysle STN EN 13201 Osvetlenie pozemných komunikácií na každú komunikáciu samostatne,
- geodetické zameranie skutočného vyhotovenia – originál,
- správu o prvej odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia,
- znalecký posudok na určenie všeobecnej hodnoty odovzdávaného stavebného diela – originál,
- doklady o overení požadovaných vlastností výrobku – certifikát.

2.2 Pred uzavretím kúpnej zmluvy s mestom Dunajská Streda musí byť vydané súhlasné stanovisko kompetentných odborov Mestského úradu Dunajská Streda o možnosti prevzatia hore uvedeného stavebného diela ku dňu uzavretia kúpnej zmluvy.

3. Odkúpenie stavebného diela „Výstavba bytových domov na Poľnej ulici – SO 08 – Odpadové hospodárstvo“, ktorého užívanie mesto Dunajská Streda ako stavebný úrad povolil predávajúcemu ako stavebníkovi kolaudačným rozhodnutím č. 41017/DS/10304/2024/033-NJ, ID č.: 13697/004 zo dňa 23.08.2024, ktoré nadobudlo

právoplatnosť dňa 26.08.2024; nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH, v súlade s Článkom 3 bod 1. ax) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien a Zásad prevzatia miestnych ciest, zariadení verejného osvetlenia a podzemných kontajnerov na odpad vybudovaných inými investormi do majetku a správy mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>, pri splnení nasledovných podmienok:

3.1 Predávajúci ako stavebník pred uzavretím kúpnej zmluvy s mestom Dunajská Streda predloží mestu Dunajská Streda nasledovné dokumenty:

- právoplatné stavebné povolenie,
- právoplatné kolaudačné rozhodnutie,
- projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní,
- projekt skutočného vyhotovenia osvedčený odtlačkami pečiatok odborne spôsobilej osoby a zhotoviteľa,
- geodetické zameranie skutočného vyhotovenia,
- doklady o overení požadovaných vlastností výrobku – certifikát,
- záväzný návod pre užívateľa podzemného kontajnera,
- skúšobný protokol,
- zásady bezpečnostných postupov pri vyprázdňovaní podzemného kontajnera,
- zápis o odovzdaní a prevzatí,
- znalecký posudok na určenie všeobecnej hodnoty odovzdávaného stavebného diela.

3.2 Pred uzavretím kúpnej zmluvy s mestom Dunajská Streda musí byť vydané súhlasné stanovisko kompetentných odborov Mestského úradu Dunajská Streda o možnosti prevzatia hore uvedeného stavebného diela ku dňu uzavretia kúpnej zmluvy.

4. Odkúpenie pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1879/502, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 107 m<sup>2</sup>; par. č. 1879/511, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 9 m<sup>2</sup>; par. č. 1879/512, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 8 m<sup>2</sup>; par. č. 1879/513, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 21 m<sup>2</sup>; par. č. 1879/523, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 42 m<sup>2</sup>; par. č. 1879/524, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 2 m<sup>2</sup>; par. č. 1879/555, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 179 m<sup>2</sup>; par. č. 1879/557, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 4 m<sup>2</sup>; par. č. 1879/566, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 7 m<sup>2</sup>; par. č. 1879/567, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 4 m<sup>2</sup>; par. č. 1879/568, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 619 m<sup>2</sup>; par. č. 1879/570, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 37 m<sup>2</sup>; par. č. 1879/578, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 8 m<sup>2</sup>; par. č. 1879/579, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 4 m<sup>2</sup>; par. č.

1879/580, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 44 m<sup>2</sup>; vedených na LV č. 3607 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH, v súlade s Článkom 3 bod 1. ax) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>.

### **B/ splnomocňuje**

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu bodu A/ tohto uznesenia.

## **k bodu č. 11. Návrh na odkúpenie infraštruktúrnych stavieb a pozemkov od spoločnosti ELBEVA, s.r.o do vlastníctva mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu (materiál č. 493/2026/22)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na odkúpenie infraštruktúrnych stavieb a pozemkov od spoločnosti ELBEVA, s.r.o do vlastníctva mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

### Hlasovanie č. 11:

prítomní : 17  
za : 16  
proti : 0  
zdržal sa : 1  
nehlasoval : 1  
Návrh bol prijatý.

### **Uznesenie č. 548/2026/22**

## **Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

### **A/ schvaľuje**

1. Odkúpenie infraštruktúrnych stavieb „Obytná zóna Kertváros U2 obj. SO 11 Verejné osvetlenie – I. a II. etapa“, ktorého užívanie mesto Dunajská Streda ako stavebný úrad povolil predávajúcemu ako stavebníkovi kolaudačným rozhodnutím č. 15477/7296/2015/033-KNA-004, zo dňa 07.07.2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 14.07.2015; „Obytná zóna Kertváros U2 obj. SO 11 Verejné osvetlenie – III. etapa“, ktorého užívanie mesto Dunajská Streda ako stavebný úrad povolil predávajúcemu ako stavebníkovi kolaudačným rozhodnutím č. 1340/DS/733/2018/033-KNA/005, zo dňa 18.04.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 19.04.2018; „Obytná zóna Kertváros U2

obj. SO 11 Verejné osvetlenie – IV. a V. etapa“, ktorého užívanie mesto Dunajská Streda ako stavebný úrad povolil predávajúcemu ako stavebníkovi kolaudačným rozhodnutím č. 3155/DS/263/2018/033-KNA/005, zo dňa 18.04.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 19.04.2018; nachádzajúcich sa v katastrálnom území Malé Blahovo, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- € (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH, v súlade s Článkom 3 bod 1. ax) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien a Zásad prevzatia miestnych ciest, zariadení verejného osvetlenia a podzemných kontajnerov na odpad vybudovaných inými investormi do majetku a správy mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>, pri splnení nasledovných podmienok:

1.1 Predávajúci ako stavebník pred uzavretím kúpnej zmluvy s mestom Dunajská Streda predloží mestu Dunajská Streda nasledovné dokumenty:

- právoplatné stavebné povolenie,
- právoplatné kolaudačné rozhodnutie,
- projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní – originál,
- projekt skutočného vyhotovenia osvedčený odtlačkami pečiatok odborne spôsobilej osoby a zhotoviteľa – originál,
- revízne správy stavebného diela – originál,
- výpočet a určenie triedy osvetlenia v zmysle STN EN 13201 Osvetlenie pozemných komunikácií na každú komunikáciu samostatne,
- geodetické zameranie skutočného vyhotovenia – originál,
- správu o prvej odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia,
- znalecký posudok na určenie všeobecnej hodnoty odovzdávaného stavebného diela – originál,
- doklady o overení požadovaných vlastností výrobku – certifikát,
- a zmluvne sa zaviazá na záručnú lehotu 60 mesiacov odo dňa odovzdania vyššie uvedených stavieb verejného osvetlenia.

1.2 Pred uzavretím kúpnej zmluvy s mestom Dunajská Streda musí byť vydané súhlasné stanovisko kompetentných odborov Mestského úradu Dunajská Streda o možnosti prevzatia hore uvedených stavieb ku dňu uzavretia kúpnej zmluvy.

2. Odkúpenie kamerového systému pozostávajúceho sa z 34 kamier, inštalovaných na stĺpoch stavieb verejného osvetlenia uvedených v bode A/ odstavce 1. tohto uznesenia, záznamového zariadenia, úložiska dát a monitora, v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH, v súlade s Článkom 3 bod 1. ax) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>, pri splnení nasledovných podmienok:

2.1 Predávajúci ako stavebník pred uzavretím kúpnej zmluvy na infraštruktúrne stavby uvedených v bode A/ odstavce 1. tohto uznesenia, zabezpečí prepojenie vyššie uvedeného kamerového systému na Mestskú políciu Dunajská Streda v plne funkčnom stave a zmluvne sa zaviazá na záručnú lehotu 60 mesiacov odo dňa odovzdania kamerového systému uvedeného v bode A/ odstavce 2. tohto uznesenia, mestu Dunajská Streda.

2.2 Predávajúci zabezpečí uzatvorenia zmluvy o zabezpečení bezplatného prenosu dát v súvislosti s prevádzkovaním kamerového systému uvedeného v bode A/ odstavce 2. tohto uznesenia, medzi Mestom Dunajská Streda a poskytovateľom predmetnej služby, t.j. spoločnosťou TomaNet, s.r.o., Športová 160/9, 930 02 Vieska, IČO: 47 491 205, na dobu 15 rokov odo dňa odovzdania predmetného kamerového systému mestu Dunajská Streda.

3. Odkúpenie pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú. Malé Blahovo, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 17/293, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 269 m<sup>2</sup>; par. č. 17/292, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 236 m<sup>2</sup>; par. č. 17/164, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 824 m<sup>2</sup>; par. č. 17/291, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 260 m<sup>2</sup>; par. č. 17/294, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 92 m<sup>2</sup>; par. č. 17/290, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 69 m<sup>2</sup>; par. č. 17/287, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 442 m<sup>2</sup>; par. č. 17/289, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 268 m<sup>2</sup>; par. č. 17/288, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 223 m<sup>2</sup>; par. č. 17/295, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 91 m<sup>2</sup>; par. č. 17/286, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 44 m<sup>2</sup>; par. č. 17/285, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 45 m<sup>2</sup>; par. č. 17/284, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 281 m<sup>2</sup>; par. č. 17/282, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 137 m<sup>2</sup>; par. č. 17/281, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 14 m<sup>2</sup>; par. č. 17/283, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 250 m<sup>2</sup>; par. č. 17/280, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 71 m<sup>2</sup>; par. č. 17/234, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 254 m<sup>2</sup>; par. č. 17/236, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 121 m<sup>2</sup>; par. č. 17/239, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 94 m<sup>2</sup>; par. č. 17/167, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 257 m<sup>2</sup>; par. č. 17/237, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 238 m<sup>2</sup>; par. č. 17/235, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 256 m<sup>2</sup>; par. č. 17/240, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 83 m<sup>2</sup>; par. č. 17/243, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 11 m<sup>2</sup>; par. č. 17/233, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 230 m<sup>2</sup>; par. č. 17/242, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 95 m<sup>2</sup>; par. č. 17/244, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 227 m<sup>2</sup>; par. č. 17/166, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 204 m<sup>2</sup>; par. č. 17/232, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 246 m<sup>2</sup>; par. č. 17/241, parcela registra C, druh

pozemku ostatná plocha o výmere 84 m<sup>2</sup>; par. č. 17/247, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 50 m<sup>2</sup>; par. č. 17/194, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 273 m<sup>2</sup>; par. č. 17/196, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 171 m<sup>2</sup>; par. č. 17/195, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 151 m<sup>2</sup>; par. č. 17/197, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 76 m<sup>2</sup>; par. č. 17/204, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 48 m<sup>2</sup>; par. č. 17/203, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 43 m<sup>2</sup>; par. č. 17/202, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 223 m<sup>2</sup>; par. č. 17/199, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 257 m<sup>2</sup>; par. č. 17/201, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 145 m<sup>2</sup>; par. č. 17/200, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 22 m<sup>2</sup>; par. č. 17/198, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 69 m<sup>2</sup>; par. č. 17/183, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 219 m<sup>2</sup>; par. č. 17/184, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m<sup>2</sup>; par. č. 17/185, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 31 m<sup>2</sup>; par. č. 17/187, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 395 m<sup>2</sup>; par. č. 17/186, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 98 m<sup>2</sup>; par. č. 17/188, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 48 m<sup>2</sup>; par. č. 17/189, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 8 m<sup>2</sup>; par. č. 17/190, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 102 m<sup>2</sup>; par. č. 17/191, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 44 m<sup>2</sup>; par. č. 17/192, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 45 m<sup>2</sup>; par. č. 17/193, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 6 m<sup>2</sup>; par. č. 17/182, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 48 m<sup>2</sup>; par. č. 17/181, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46 m<sup>2</sup>; par. č. 17/180, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 194 m<sup>2</sup>; par. č. 17/179, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 144 m<sup>2</sup>; par. č. 17/171, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 482 m<sup>2</sup>; par. č. 17/178, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 19 m<sup>2</sup>; par. č. 17/177, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 48 m<sup>2</sup>; par. č. 17/176, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 9 m<sup>2</sup>; par. č. 17/175, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 34 m<sup>2</sup>; par. č. 17/174, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 125 m<sup>2</sup>; par. č. 17/173, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 23 m<sup>2</sup>; par. č. 17/172, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 32 m<sup>2</sup>; vedených na LV č. 4705 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; a pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 4015/16, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 54 m<sup>2</sup>; par. č. 4015/12, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 76 m<sup>2</sup>; par. č. 4015/25, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 66 m<sup>2</sup>; par. č. 4015/26, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 15 m<sup>2</sup>; par. č. 4015/6, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 51 m<sup>2</sup>; vedených na LV č. 9983 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú

kúpnu cenu 1,- Euro (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH, v súlade s Článkom 3 bod 1. ax) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>.

### **B/ splnomocňuje**

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu bodu A/ tohto uznesenia.

**k bodu č. 12. Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1957/80 o výmere 157 m<sup>2</sup>, v prospech Slovenskej republiky, konajúcou prostredníctvom správcu majetku štátu, Slovenskou správou ciest, Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava, IČO: 00 003 328, za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro (materiál č. 494/2026/22)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1957/80 o výmere 157 m<sup>2</sup>, v prospech Slovenskej republiky, konajúcou prostredníctvom správcu majetku štátu, Slovenskou správou ciest, Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava, IČO: 00 003 328, za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

#### Hlasovanie č. 12:

prítomní : 17  
za : 17  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

### **Uznesenie č. 549/2026/22**

#### **Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

##### **A/ berie na vedomie,**

1. že v záujme realizácie dlhodobého plánovaného strategického zámeru zvýšenia bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky na úseku križovatky I/63 a III/1394 v Dunajskej Strede, Slovenská správa ciest v spolupráci s mestom Dunajská Streda a s Trnavským samosprávnym krajom, plánuje vybudovať stavbu okružnej križovatky „Križovatka I/63 a III/1394 Dunajská Streda“ (ďalej len „Predmetná stavba“).

2. že pre Predmetnú stavbu je vydané Územné rozhodnutie č. 7783/DS/10902/2020/033-HJ-004 zo dňa 26.11.2020 pre navrhovateľa/stavebníka Slovenská správa ciest IVSC Bratislava, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13.1.2021. Neoddeliteľnou súčasťou rozhodnutia sú opravy tohto rozhodnutia č. 7783/DS/10902/2020/033-HJ-005 zo dňa 17. 8. 2021 a č. 7783/DS/10902/2020/033-HJ-006 zo dňa 7. 2. 2022, grafická príloha k územnému rozhodnutiu a príslušná projektová dokumentácia k územnému konaniu v stupni dokumentácie pre stavebné povolenie, upravenej pre územné konanie a overenej v územnom konaní (Príloha č. 1 tejto Zmluvy - Územné rozhodnutie č. 7783/DS/10902/ 2020/033-HJ-004, opravy č. 7783/DS/10902/2020/033-HJ-005, č. 7783/DS/10902/2020/033-HJ-006). Neoddeliteľnou súčasťou je aj Rozhodnutie č. 1088/DS/7656/2024/033-HJ, číslo ID: 13037/003, k spisu č. 14476/2023 zo dňa 15.1.2024 o zmene, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 22.2.2024. Zmena spočíva v predĺžení platnosti uvedeného územného rozhodnutia na tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia podľa ust. §40 Stavebného zákona.

3. že v záujme zabezpečenia podmienok realizácie Predmetnej stavby dňa 20.12.2024 bola medzi Slovenskou správou ciest a mestom Dunajská Streda podpísaná Zmluva o spolupráci.

4. že v zmysle Článku 2, bod 2.8 a 2.11 vyššie uvedenej zmluvy mesto Dunajská Streda zabezpečí majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod Predmetnou stavbou a v zmysle Článku 3 prevedie vlastníctvo k vysporiadaným pozemkom do vlastníctva investora, t.j. Slovenskej správy ciest.

5. že v zmysle Článku 5 ods. 25 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>, ako dôvod hodný osobitného zreteľa môže byť posúdený prevod majetku mesta vo verejnom záujme, vyššom verejnom záujme, za účelom realizácie významných verejnoprospešných stavieb, verejných infraštrukturálnych stavieb.

6. že schválenie prevodu nehnuteľnosti špecifikovanej v bode B/2. tohto uznesenia **ako prípad hodný osobitného zreteľa** v súlade s § 9a ods. 15. písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien, Článkom 3 ods. 1 písm. ass) a Článkom 5 ods. 25 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>, za účelom vysporiadania majetkovo-právneho stavu k pozemku dotknutou verejnoprospešnou stavbou okružnej križovatky „Križovatka I/63 a III/1394 Dunajská Streda“; **je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.**

7. že **zámer prevodu nehnuteľnosti** špecifikovanej v bode B/2. tohto uznesenia, bol zverejnený dňa 28.01.2026 na úradnej tabuli, na webovom sídle, na facebookovom profile mesta Dunajská Streda, na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CUET) a na Úradnej elektronickej tabuli mesta Dunajská Streda (UET).

### **B/ schvaľuje**

1. **zámer odpredaja pozemku**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1957/80, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 157 m<sup>2</sup>; vytvoreným geometrickým plánom č. 127/2025, vyhotoveným dňa 23.10.2025, vyhotoviteľom fm-geo, s.r.o., Majeríková 1/A, 841 05 Bratislava, IČO: 36 716 707, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 05.11.2025 pod číslom G1- 3019/2025, za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro; v prospech Slovenskej republiky, konajúcou prostredníctvom správcu majetku štátu, Slovenskou správou ciest, Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava, IČO: 00 003 328; **ako prípad hodný osobitného zreteľa** v súlade s § 9a ods. 15. písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien, Článkom 3 ods. 1 písm. ass) a Článkom 5 ods. 25 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>.

2. **odpredaj pozemku**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1957/80, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 157 m<sup>2</sup>; vytvoreným geometrickým plánom č. 127/2025, vyhotoveným dňa 23.10.2025, vyhotoviteľom fm-geo, s.r.o., Majeríková 1/A, 841 05 Bratislava, IČO: 36 716 707, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 05.11.2025 pod číslom G1- 3019/2025, za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro; v prospech Slovenskej republiky, konajúcou prostredníctvom správcu majetku štátu, Slovenskou správou ciest, Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava, IČO: 00 003 328; **ako prípad hodný osobitného zreteľa** v súlade s § 9a ods. 15. písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien, Článkom 3 ods. 1 písm. ass) a Článkom 5 ods. 25 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>, za účelom vysporiadania majetkovo-právneho stavu k pozemku dotknutou verejnoprospešnou stavbou okružnej križovatky „Križovatka I/63 a III/1394 Dunajská Streda“.

### **C/ splnomocňuje**

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

**k bodu č. 13. Návrh na odpredaj pozemku v prospech Mgr. Alexandra Simona (materiál č. 495/2026/22)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na odpredaj pozemku v prospech Mgr. Alexandra Simona* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec JUDr. Szabolcs Hodosy sa vrátil do rokovacej miestnosti o 14.56 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 13:

prítomní : 18  
za : 18  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie  
č. 550/2026/22**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**A/ berie na vedomie,**

1. pán Mgr. Alexander Simon, .....,  
....., žiada o odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 44/279, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m<sup>2</sup>; vytvoreného geometrickým plánom č. 36780278-205/25, vyhotoveným dňa 07.11.2025, vyhotoviteľom EuroGeo spol. s.r.o., Hlavná 839/17, 931 01 Šamorín, IČO: 36 780 278; overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 25.11.2025 pod č. G1 – 3171/25, so zámerom realizácie svojho investičného zámeru „Prístavba k objektu so súp. č. 4918 a 4919“.

2. pán Mgr. Alexander Simon, .....,  
....., je výlučným vlastníkom nehnuteľností, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 42/6, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m<sup>2</sup>; stavby súp. č. 4919, vedených na LV č. 4818 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor a par. č. 42/7, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m<sup>2</sup>; stavby súp. č. 4918, vedených na LV č. 5277 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor.

3. v zmysle Článku 2 ods. 1 písm. k) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>: „Príľahlá plocha je pozemok, definovaný tým, že svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Je to pozemok, ktorý je svojou polohou a využitím priamo určený na výkon vlastníckych práv ku konkrétnej stavbe a bez tohto pozemku nie je možné bezproblémové a nerušené užívanie konkrétnej stavby“.

4. v zmysle § 9a ods. 15 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>, obec nie je povinná vykonať obchodnú verejnú súťaž, dražbu a ani priamy predaj pri prevode pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

5. všeobecná hodnota vyššie uvedeného pozemku par. č. 44/279; bola stanovená znaleckým posudkom č. 171/2025, vypracovaným znalkyňou Ing. Pavlom Minárikom, dňa 15.12.2025, vo výške 377,46 € (slovom: tristosedemdesiat sedem eur a štyridsaťšesť eurocentov), t. j. vo výške 62,91 eur/m<sup>2</sup>.

6. v zmysle Článku 6 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>, kúpna cena nehnuteľného majetku mesta nachádzajúceho sa v 1. zóne, uvedenej v Článku 6 ods. 1 vyššie uvedených zásad, môže byť stanovená nasledovne: „cena stanovená znaleckým posudkom s možnosťou zvýšenia najviac o 300 %“.

## **B/ schvaľuje**

1. **zámer odpredaja pozemku**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 44/279, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m<sup>2</sup>; vytvoreného geometrickým plánom č. 36780278-205/25, vyhotoveným dňa 07.11.2025, vyhotoviteľom EuroGeo spol. s r.o., Hlavná 839/17, 931 01 Šamorín, IČO: 36 780 278; overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 25.11.2025 pod č. G1 – 3171/25; do výlučného vlastníctva Mgr. Alexandra Simona, ..... 8059/8, 929 01 Dunajská Streda; za celkovú kúpnu cenu vo výške 600,- Eur (slovom: šesťsto eur), t.j. vo výške 100 eur/m<sup>2</sup>; v súlade s § 9a ods. 15. písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien; Článkom 2 ods. 1 písm. k), Článkom 5 ods. 10 písm. b) a Článkom 6 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>.

2. **odpredaj pozemku**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 44/279, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m<sup>2</sup>; vytvoreného geometrickým plánom č. 36780278-205/25, vyhotoveným dňa 07.11.2025, vyhotoviteľom EuroGeo spol. s.r.o., Hlavná 839/17, 931 01 Šamorín, IČO: 36 780 278; overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 25.11.2025 pod č. G1 – 3171/25; do výlučného vlastníctva Mgr. Alexandra Simona, .....; za celkovú kúpnu cenu vo výške 600,- Eur (slovom: šesťsto eur), t.j. vo výške 100 eur/m<sup>2</sup>; v súlade s § 9a ods. 15. písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien; Článkom 2 ods. 1 písm. k), Článkom 5 ods. 10 písm. b) a Článkom 6 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>.

#### **C/ splnomocňuje**

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

### **k bodu č. 14. Návrh na schválenie odkúpenia pozemku par. č. 1886/517 do vlastníctva mesta Dunajská Streda (materiál č. 496/2026/22)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie odkúpenia pozemku par. č. 1886/517 do vlastníctva mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

#### Hlasovanie č. 14:

prítomní : 18  
za : 18  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

### **Uznesenie č. 551/2026/22**

#### **Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

#### **A/ schvaľuje**

1. zámer odkúpenia pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1886/517, parcela registra C, druh pozemku ovocný sad o výmere 9 m<sup>2</sup>; vytvoreného geometrickým plánom č. 323/2025, vyhotoveným dňa 09.09.2025, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ulica kráľa Štefana

342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 26.09.2025 pod číslom G1-2593/25; do výlučného vlastníctva mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- € (slovom: jedno euro), v súlade s Článkom 3 bod 1. ax) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda. na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>.

2. odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1886/517, parcela registra C, druh pozemku ovocný sad o výmere 9 m<sup>2</sup>; vytvoreného geometrickým plánom č. 323/2025, vyhotoveným dňa 09.09.2025, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ulica kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 26.09.2025 pod číslom G1-2593/25; do výlučného vlastníctva mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- € (slovom: jedno euro), v súlade s Článkom 3 bod 1. ax) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda. na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda.

### **B/ splnomocňuje**

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

### **k bodu č. 15. Návrh na uzavretie Zmluvy o zriadení vecných bremien medzi spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 a mestom Dunajská Streda (materiál č. 497/2026/22)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie Zmluvy o zriadení vecných bremien medzi spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 a mestom Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

#### Hlasovanie č. 15:

prítomní : 18

za : 18

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie**  
**č. 552/2026/22**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**A/ berie na vedomie,**

1. Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien, uzatvorenú v súlade s Uznesením Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 259/2024/10; dňa 13.05.2024 medzi spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s. a mestom Dunajská Streda, v predložennom znení.

2. že jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bola schválená Uznesením Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 259/2024/10 zo dňa 19.03.2024, vo výške 30,- € (slovom: tridsať eur) za 1 m<sup>2</sup> výmery zameraných vecných bremien vymedzených geometrickým plánom.

**B/ schvaľuje**

uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 266/1, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 340 m<sup>2</sup>; par. č. 366/1, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 195 m<sup>2</sup>; par. č. 366/2, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 134 m<sup>2</sup>; vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor a par. č. 240/2, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 172 m<sup>2</sup>; vedenej na LV č. 5441 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518; pre účely zriadenia, umiestnenia, výstavby, kolaudácie, užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, rekonštrukcie, modernizácie a stavebných úprav elektroenergetických zariadení stavby „DS\_Dunajská Streda – Ádorská – VNK, TS, NNK“; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 34125361-287/2025, vyhotovenom dňa 05.11.2025, vyhotoviteľom GEOplán Trenčín, s.r.o., Dolný Šianec 1, 911 48 Trenčín, IČO: 34 125 361, overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 09.12.2025 pod. č. G1-3170/25 (ďalej len „geometrický plán“); na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu za zriadenie vecných bremien vymedzených geometrickým plánom o výmere 489 m<sup>2</sup>; celkom vo výške 14 670,- € (slovom: štrnásťtisícšesťsto- sedemdesiat eur).

**C/ splnomocňuje**

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

**k bodu č. 16. Návrh na schválenie zriadenia vecných bremien na pozemkoch vo vlastníctve mesta Dunajská Streda a vo vlastníctve spoločnosti Dunajskostredská autobusová doprava, s.r.o. (materiál č. 498/2026/22)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie zriadenia vecných bremien na pozemkoch vo vlastníctve mesta Dunajská Streda a vo vlastníctve spoločnosti Dunajskostredská autobusová doprava, s.r.o.* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 16:

prítomní : 18

za : 18

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie  
č. 553/2026/22**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**A/ berie na vedomie,**

1. že s cieľom zabezpečenia bezbariérového prístupu na zastávku s vyvýšeným nástupišťom a na autobus, mesto Dunajská Streda vo verejnom záujme plánuje realizovať stavbu „Modernizácia verejnej osobnej dopravy v Dunajskej Strede SO 218 - Autobusová stanica“, ktorou budú dotknuté pozemky vo vlastníctve spoločnosti Dunajskostredská autobusová doprava, s.r.o. (skrátene DSAD s.r.o.), Bratislavská cesta 918/2, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 239 852. V záujme realizácie vyššie uvedenej stavby je potrebné zriadenie vecného bremena v prospech mesta Dunajská Streda, v rozsahu uvedeného v bode B/1. tohto uznesenia.

2. že v súvislosti s realizovaním stavby „Modernizácia verejnej osobnej dopravy v Dunajskej Strede SO 218 - Autobusová stanica“, spoločnosť DSAD s.r.o., žiada zriadenie vecného bremena na pozemku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, v rozsahu uvedeného v bode B/3. tohto uznesenia.

3. že v zmysle Článku 8 ods. 3 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>: „Vecné bremeno možno zriadiť bezodplatne na pozemky vo vlastníctve mesta, v odôvodnených, zreteľne hodných prípadoch o ktorých rozhodne mestské zastupiteľstvo“.

## **B/ schvaľuje**

1. **zriadenie vecného bremena**, na pozemkoch nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 210/18, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m<sup>2</sup> a par. č. 210/19, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m<sup>2</sup>; vytvorených geometrickým plánom č. 46610910-061/2025, vyhotoveným dňa 13.02.2025, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ulica kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 10.04.2025 pod číslom G1-369/25; **v prospech mesta Dunajská Streda**, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383, pre účely zriadenia, umiestnenia, výstavby, kolaudácie, užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, rekonštrukcie, modernizácie a stavebných úprav stavby „Modernizácia verejnej osobnej dopravy v Dunajskej Strede SO 218 - Autobusová stanica“, **bezodplatne na dobu neurčitú**.

2. **zámer zriadenia vecného bremena**, na pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 50/15, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 123 m<sup>2</sup>; vedeného na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; **v prospech spoločnosti Dunajskostredská autobusová doprava, s.r.o. (skrátene DSAD s.r.o.)**, Bratislavská cesta 918/2, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 239 852; spočívajúce v práve neobmedzeného vstupu, prechodu, vjazdu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami spoločnosti Dunajskostredská autobusová doprava, s.r.o. (skrátene DSAD s.r.o.), Bratislavská cesta 918/2, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 239 852, ako oprávneného z vecného bremena, **bezodplatne na dobu neurčitú; ako zreteľa hodný prípad**, v súlade s Článkom 8 ods. 3 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>

3. **zriadenie vecného bremena**, na pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 50/15, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 123 m<sup>2</sup>; vedeného na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, **v prospech spoločnosti Dunajskostredská autobusová doprava, s.r.o. (skrátene DSAD s.r.o.)**, Bratislavská cesta 918/2, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 239 852; spočívajúce v práve neobmedzeného vstupu, prechodu, vjazdu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami spoločnosti Dunajskostredská autobusová doprava, s.r.o. (skrátene DSAD s.r.o.), Bratislavská cesta 918/2, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 239 852, ako oprávneného z vecného bremena, **bezodplatne na dobu neurčitú; ako zreteľa hodný prípad**, v súlade s Článkom 8 ods. 3 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>“.

### **C/ splnomocňuje**

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

### **k bodu č. 17. Návrh na uzavretie darovacej zmluvy medzi Inštitúciou pre romologický výskum, metodiku a praktickú aplikáciu, so sídlom Kračanská cesta 4045/55, Dunajská Streda, IČO: 37848721 a mestom Dunajská Streda (materiál č. 499/2026/22)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie darovacej zmluvy medzi Inštitúciou pre romologický výskum, metodiku a praktickú aplikáciu, so sídlom Kračanská cesta 4045/55, Dunajská Streda, IČO: 37848721 a mestom Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

#### Hlasovanie č. 17:

prítomní : 18

za : 18

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

### **Uznesenie**

**č. 554/2026/22**

### **Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

#### **A/ schvaľuje**

1. uzavretie darovacej zmluvy medzi Inštitúciou pre romologický výskum, metodiku a praktickú aplikáciu, so sídlom Kračanská cesta 4045/55, Dunajská Streda, IČO: 37848721 ako darcom a mestom Dunajská Streda ako obdarovaným; predmetom daru je Pamätník rómskeho holokaustu
2. uzavretie Dohody o skončení Zmluvy o výpožičke pozemku uzavretej dňa 16.10.2014 medzi mestom Dunajská Streda ako požičiavateľom a Inštitúciou pre romologický výskum, metodiku a praktickú aplikáciu, so sídlom Kračanská cesta 4045/55, Dunajská Streda, IČO: 37848721 ako vypožičiavateľom (pozemok pod pamätníkom)

#### **B/ splnomocňuje**

1. primátora mesta, aby zabezpečil každoročne dôstojnú spomienkovú slávnosť na obeť rómskeho holokaustu
2. k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

**k bodu č. 18. Návrh na schválenie uzavretia Dohody o spolupráci a financovaní športového klubu medzi mestom Dunajská Streda a občianskym združením HC DAC Dunajská Streda so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50 399 098 (materiál č. 500/2026/22)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie uzavretia Dohody o spolupráci a financovaní športového klubu medzi mestom Dunajská Streda a občianskym združením HC DAC Dunajská Streda so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50 399 098* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 18:

prítomní : 18  
za : 14  
proti : 0  
zdržal sa : 3  
nehlasoval : 1  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie  
č. 555/2026/22**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**A/ schvaľuje**

uzavretie Dohody o spolupráci a financovaní športového klubu medzi mestom Dunajská Streda a občianskym združením HC DAC Dunajská Streda so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50 399 098 za týchto podmienok:

predmet spolupráce:

- podpora udržiavania a rozvoja hádzanej v regióne Žitného ostrova a pri zabezpečení vhodných podmienok pre riadnu činnosť a fungovanie športového klubu HC DAC Dunajská Streda,
- poskytnutie nenávratných finančných prostriedkov zo strany mesta Dunajská Streda 160 000 eur ročne počas platnosti dohody, na podporu a rozvoj športu, hádzanej v regióne Žitného ostrova a na podporu fungovania jeho činnosti s možnosťou zníženia o 25 % v prípade, ak „A“ družstvo žien športového klubu zostúpi do druhej najvyššej hádzanárskej súťaže a po dobu jednej súťažnej sezóny nepostúpi späť do najvyššej hádzanárskej súťaže a to od hádzanárskej sezóny nasledujúcej po sezóne, v ktorej sa športovému klubu nepodarilo postúpiť do najvyššej súťaže, a to až do postupu hádzanárskeho klubu späť do najvyššej súťaže,
- záväzok HC DAC Dunajská Streda propagovať mesto Dunajská Streda pri vykonávaní športovej činnosti vhodným spôsobom a podľa jeho možností

spolupracovať s mestom Dunajská Streda pri plnení jeho úloh vyplývajúcich z koncepcie rozvoja športu mesta Dunajská Streda,

d'alsie dojednania:

- dohodnuté obdobie trvania dohody sa predlzuje o d'alsich päť (5) rokov, ak
  - a. HC DAC Dunajská Streda doručí mestu Dunajská Streda písomný prejav vôle na predĺženie platnosti tejto dohody doručiť najneskôr šesť (6) mesiacov pred uplynutím doby trvania tejto dohody a súčasne
  - b. Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda schváli predĺženie platnosti tejto dohody.
- HC DAC Dunajská Streda je povinný vykonať vyúčtovanie poskytnutých finančných prostriedkov najneskôr do 31. januára nasledujúceho roka tým spôsobom, že predloží fotokópie dokladov o použití poskytnutých finančných prostriedkov. Finančné prostriedky nepoužité v danom kalendárnom roku je HC DAC Dunajská Streda povinný vrátiť na účet mesta do 30 dní odo dňa predloženia vyúčtovania. Poskytovanie finančných prostriedkov môže mesto Dunajská Streda pozastaviť, ak HC DAC Dunajská Streda nepredložil mestu Dunajská Streda vyúčtovanie finančných prostriedkov poskytnutých v predchádzajúcom kalendárnom roku.

trvanie dohody: do 31.12.2030

**B/ splnomocňuje**

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

**k bodu č. 19. Návrh na schválenie poskytnutia bývania mimo poradia v poradovníku uchádzačov o nájomný byt vo vlastníctve mesta Dunajská Streda pre Rebeku Kuruczovú (materiál č. 501/2026/22)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie poskytnutia bývania mimo poradia v poradovníku uchádzačov o nájomný byt vo vlastníctve mesta Dunajská Streda pre Rebeku Kuruczovú* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec Imre Jarábik opustil rokovaciu miestnosť o 15.07 hod.

Zástupca primátora Attila Karaffa ako predseda Komisie pre nájomné byty uviedol, že mestské zastupiteľstvo predkladaný návrh pred polrokom neschválilo, komisia však opätovne prerokovala žiadosť. Žiadateľke sa zmenila, konkrétne zhoršila sociálna situácia. Komisia odporúča predkladaný návrh schváliť a dodal, že je žiadateľke možné poskytnúť byt, a to dokonca aj ešte jednej osobe z poradovníka.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 19:

prítomní : 17  
za : 17  
proti : 0  
zdržal sa : 2  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie  
č. 556/2026/22**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**A/ schvaľuje**

poskytnutie bývania v nájomnom byte mimo poradia v poradovníku uchádzačov o nájomný byt vo vlastníctve mesta Dunajská Streda (ďalej len „poradovník“) žiadateľke Rebeke Kuruczovej, ktorá sa nachádza na 10. mieste v poradovníku aktualizovanom k 28.02.2026, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle článku 3 ods. 1 písm. aii) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a § 7 ods. 5 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 30/2023 zo dňa 26.9.2023 o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Dunajská Streda.

**B/ splnomocňuje**

primátora k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu bodu A/ tohto uznesenia.

**k bodu č. 20. Návrh na schválenie ceny služieb na XLIV. Žitnoostrovskom jarmoku (materiál č. 502/2026/22)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie ceny služieb na XLIV. Žitnoostrovskom jarmoku* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 20:

prítomní : 17  
za : 17  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie**  
**č. 557/2026/22**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**A/ schvaľuje**

cenu služieb na XLIV. Žitnoostrovskom jarmoku podľa prílohy tohto uznesenia.

**B/ splnomocňuje**

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

**k bodu č. 21. Návrh na schválenie územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky 20/2025 územného plánu mesta Dunajská Streda“ (materiál č. 503/2026/22)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky 20/2025 územného plánu mesta Dunajská Streda“* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec Imre Jarábik sa vrátil do rokovacej miestnosti o 15.13 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 21:

prítomní : 18

za : 18

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie**  
**č. 558/2026/22**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**A/ berie na vedomie**

správu o vyhodnotení stanovísk a pripomienok uplatnených pri prerokovaní návrhu Zmien a doplnkov 20/2025 územného plánu mesta Dunajská Streda.

**B/ schvaľuje**

dokumentáciu „Zmeny a doplnky 20/2025 územného plánu mesta Dunajská Streda“ v predložennom rozsahu.

### **C/ sa uznieslo**

na Všeobecnom záväznom nariadení č. 1/2026 zo dňa 17.03.2026, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 5/2005 zo dňa 4.10.2005, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť územného plánu mesta Dunajská Streda, v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 10/2007 zo dňa 26.4.2007, všeobecne záväzného nariadenia č. 12/2007 zo dňa 8.10.2007, všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2008 zo dňa 1.7.2008, všeobecne záväzného nariadenia č. 11/2010 zo dňa 29.9.2010, všeobecne záväzného nariadenia č. 12/2013 zo dňa 21.05.2013, všeobecne záväzného nariadenia č. 16/2015 zo dňa 20.08.2015, všeobecne záväzného nariadenia č. 13/2016 zo dňa 27.09.2016, všeobecne záväzného nariadenia č. 10/2017 zo dňa 27.06.2017, všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2018 zo dňa 26.06.2018, všeobecne záväzného nariadenia č. 10/2018 zo dňa 18.09.2018, všeobecne záväzného nariadenia č.17/2019 zo dňa 24.09.2019, všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2020 zo dňa 25.02.2020, všeobecne záväzného nariadenia č. 19/2020 zo dňa 08.12.2020 a všeobecne záväzného nariadenia č.16/2021 zo dňa 17.08.2021, všeobecne záväzného nariadenia č. 19/2021 zo dňa 16.11.2021, všeobecne záväzného nariadenia č. 28/2021 zo dňa 30.11.2021, všeobecne záväzného nariadenia č. 11/2022 zo dňa 28.06.2022, všeobecne záväzného nariadenia č.23/2023 zo dňa 26.09.2023 a všeobecne záväzného nariadenia 6/2025 zo dňa 24.06.2025

### **k bodu č. 22. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2026 zo dňa 17. marca 2026, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 30/2023 zo dňa 26. septembra 2023 o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Dunajská Streda (materiál č. 504/2026/22)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2026 zo dňa 17. marca 2026, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 30/2023 zo dňa 26. septembra 2023 o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Zástupca primátora MUDr. Juraj Puha, MBA ako predseda Komisie MsZ pre sociálnu starostlivosť a zdravotníctvo uviedol, že za určité diagnózy je možné získať viac bodov a tak sa dostať na vyššie miesto v poradovníku. Diagnózy boli prepracované, pretože je pochopiteľné, že určité diagnózy môžu mať iba rodinný príslušníci žiadateľa a nie samotný žiadateľ. Ďalšou podstatnejšou zmenou je, že ak niekto odmietne ponúkaný byt dvakrát po sebe bude z poradovníka vyradený.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 22:

prítomní : 18  
za : 18  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie  
č. 559/2026/22**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**sa uznieslo**

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 2/2026 zo dňa 17. marca 2026, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 30/2023 zo dňa 26. septembra 2023 o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Dunajská Streda v predloženom znení.

**k bodu č. 23. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2026 zo dňa 17. marca 2026, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 29/2022 zo dňa 13.decembra 2022 o rozsahu a bližších podmienkach poskytovania sociálnych služieb a o úhrade za poskytované sociálne služby v Centre sociálnej starostlivosti Dunajská Streda (materiál č. 505/2026/22)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2026 zo dňa 17. marca 2026, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 29/2022 zo dňa 13.decembra 2022 o rozsahu a bližších podmienkach poskytovania sociálnych služieb a o úhrade za poskytované sociálne služby v Centre sociálnej starostlivosti Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Hlasovanie č. 23:

prítomní : 18  
za : 18  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie**  
**č. 560/2026/22**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**sa uznieslo**

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 3/2026 zo dňa 17. marca 2026, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 29/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o rozsahu a bližších podmienkach poskytovania sociálnych služieb a o úhrade za poskytované sociálne služby v Centre sociálnej starostlivosti Dunajská Streda v znení neskorších predpisov v predloženom znení.

**k bodu č. 24. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2026 zo dňa 17. marca 2026, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 17/2025 zo dňa 18. novembra 2025 o poskytovaní sociálnych služieb, spôsobe určenia a platenia úhrady za sociálne služby v Zariadení pre seniorov v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda (materiál č. 506/2026/22)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2026 zo dňa 17. marca 2026, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 17/2025 zo dňa 18. novembra 2025 o poskytovaní sociálnych služieb, spôsobe určenia a platenia úhrady za sociálne služby v Zariadení pre seniorov v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Hlasovanie č. 24:

prítomní : 18  
za : 18  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie**  
**č. 561/2026/22**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**sa uznieslo**

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 4/2026 zo dňa 17. marca 2026, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda

č. 17/2025 zo dňa 18. novembra 2025 o poskytovaní sociálnych služieb, spôsobe určenia a platenia úhrady za sociálne služby v Zariadení pre seniorov v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v predložennom znení.

**k bodu č. 25. Návrh na Smernicu o podmienkach prijímania detí na predprimárne vzdelávanie a termíne podávania prihlášky na vzdelávanie v materskej škole (materiál č. 507/2026/22)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na Smernicu o podmienkach prijímania detí na predprimárne vzdelávanie a termíne podávania prihlášky na vzdelávanie v materskej škole* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 25:

prítomní : 18

za : 18

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie  
č. 562/2026/22**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**schvaľuje**

Smernicu o podmienkach prijímania detí na predprimárne vzdelávanie a termíne podávania prihlášky na vzdelávanie v materskej škole v predložennom rozsahu.

**k bodu č. 26. Odhad počtu detí vo veku od troch rokov do piatich rokov s trvalým pobytom v meste Dunajská Streda na nasledujúce tri roky (materiál č. 508/2026/22)**

---

Primátor mesta predniesol *Odhad počtu detí vo veku od troch rokov do piatich rokov s trvalým pobytom v meste Dunajská Streda na nasledujúce tri roky* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 26:

prítomní : 18  
za : 18  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie  
č. 563/2026/22**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**berie na vedomie**

odhad počtu detí vo veku od troch rokov do piatich rokov s trvalým pobytom v meste Dunajská Streda na nasledujúce tri roky.

**k bodu č. 27. Návrh o výške poskytnutej dotácie z rozpočtu mesta v roku 2026 v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia č. 41/2023 zo dňa 5. decembra 2023 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Dunajská Streda na podporu všeobecne prospešných služieb, všeobecne prospešných účelov alebo verejnoprospešných účelov v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 18/2024 zo dňa 26. novembra 2024 (materiál č. 509/2026/22)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh o výške poskytnutej dotácie z rozpočtu mesta v roku 2026 v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia č. 41/2023 zo dňa 5. decembra 2023 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Dunajská Streda na podporu všeobecne prospešných služieb, všeobecne prospešných účelov alebo verejnoprospešných účelov v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 18/2024 zo dňa 26. novembra 2024* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec Roland Hakszer upovedomil prítomných, že v prípade poskytnutia dotácie žiadateľovi Zápasnícky klub Dunajská Streda, o. z. nebude hlasovať z dôvodu konfliktu záujmov.

Zástupca primátora Attila Karaffa uviedol, že sa pre konflikt záujmov nezúčastnil vyhodnocovania projektu žiadateľa PÁZMANEUM. Ďalej upovedomil prítomných, že ani teraz v prípade poskytnutia dotácie žiadateľovi PÁZMANEUM nebude hlasovať z dôvodu konfliktu záujmov.

Poslanec György Bugár upovedomil prítomných, že v prípade poskytnutia dotácie žiadateľom Csemadok Základná organizácia Tündérekert a Rímskokatolícka cirkev, farnosť Dunajská Streda nebude hlasovať z dôvodu konfliktu záujmov.

Poslanec Imre Jarábik upovedomil prítomných, že v prípade poskytnutia dotácie žiadateľovi MIECHY - občianske združenie na pomoc telesne postihnutým ľuďom na Slovensku nebude hlasovať z dôvodu konfliktu záujmov.

Hlasovanie o poskytnutí dotácie žiadateľovi Zápasnícky klub Dunajská Streda, o. z.:

Hlasovanie č. 27:

prítomní : 18  
za : 16  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 2  
Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o poskytnutí dotácie žiadateľovi PÁZMANEUM:

Hlasovanie č. 28:

prítomní : 18  
za : 17  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 1  
Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o poskytnutí dotácií žiadateľom Csemadok Základná organizácia Tündérvkert a Rímskokatolícka cirkev, farnosť Dunajská Streda:

Hlasovanie č. 29:

prítomní : 18  
za : 17  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 1  
Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o poskytnutí dotácií žiadateľom MIECHY - občianske združenie na pomoc telesne postihnutým ľuďom na Slovensku:

Hlasovanie č. 30:

prítomní : 18  
za : 16  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 2  
Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o ostatnom predloženom návrhu:

Hlasovanie č. 31:

prítomní : 18  
za : 18  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie  
č. 564/2026/22**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**A/ schvaľuje**

výšku poskytnutej dotácie v roku 2026 v zmysle VZN mesta Dunajská Streda č. 41/2023 zo dňa 5. decembra 2023 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Dunajská Streda na podporu všeobecne prospešných služieb, všeobecne prospešných účelov alebo verejnoprospešných účelov v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 18/2024 zo dňa 26. novembra 2024 v predloženom rozsahu.

**B/ splnomocňuje**

primátora mesta k vykonaniu uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda.

**C/ žiada**

primátora mesta zabezpečiť zverejnenie zoznamu právnických osôb a fyzických osôb – podnikateľov, ktorým bola poskytnutá dotácia z rozpočtu mesta v roku 2026 v zmysle VZN mesta Dunajská č. 41/2023 zo dňa 5. decembra 2023 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Dunajská Streda na podporu všeobecne prospešných služieb, všeobecne prospešných účelov alebo verejnoprospešných účelov v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 18/2024 zo dňa 26. novembra 2024.

**k bodu č. 28. Návrh na udelenie verejných ocenení mesta Dunajská Streda jednotlivcom a kolektívom za mimoriadny prínos v rozvoji mesta Dunajská Streda (materiál č. 510/2026/22)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na udelenie verejných ocenení mesta Dunajská Streda jednotlivcom a kolektívom za mimoriadny prínos v rozvoji mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec Roland Hakszer opustil rokovaciu miestnosť o 15.33 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 32:

prítomní : 18

za : 17

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 1

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie  
č. 565/2026/22**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**schvaľuje**

A/ udelenie verejných ocenení mesta Dunajská Streda:

Čestné občianstvo mesta Dunajská Streda

**László Varga – Amár**

Cena mesta Dunajská Streda PRO URBE

**Mgr. PhDr. Fridrich Nagy**

**Ing. Peter Kiss**

**Ing. Attila Bíró**

Cena mesta Dunajská Streda PRO URBE JUVENIS

**Zsombor Nagy**

**New Redemption Studios (Noel Szegfű, Dominika Esztergályos, Bertalan Soós)**

Podnikateľ mesta Dunajská Streda

**Ing. František Ambrovics**

Cena mesta Dunajská Streda PRO EDUCATIONE

**Éva Németh**

B/ čas a miesto slávnostného podujatia Udeľovanie verejných ocenení mesta Dunajská Streda

Dátum podujatia 25. 4. 2026, 16.00 hod.

Miesto podujatia: Mestské kultúrne stredisko Benedeka Csaplára, Dunajská Streda

**k bodu č. 29. Vyhodnotenie plnenia Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Dunajská Streda na roky 2022 – 2027 za rok 2025 (materiál č. 511/2026/22)**

---

Primátor mesta predniesol *Vyhodnotenie plnenia Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Dunajská Streda na roky 2022 – 2027 za rok 2025* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec Roland Hakszer sa vrátil do rokovacej miestnosti o 15.39 hod.

Zástupca primátora MUDr. Juraj Puha, MBA ako predseda Komisie MsZ pre sociálnu starostlivosť a zdravotníctvo uviedol, že sa Komunitný plán sociálnych služieb mesta Dunajská Streda schvaľuje vždy na 5 rokov a teraz bol vyhodnotený plán za rok 2025 a spracovaný úradom do rozsiahleho materiálu. Vyzdvihol zopár vecí, a to že v roku 2025 bola venovaná zvýšená pozornosť prevencií, v prvom rade fajčenia, užívania alkoholu a drog. Ďalej bola zorganizovaná konferencia v budove mestského úradu. Nadalej možno poskytovať aj opatrovateľskú službu. Ďalej vyzdvihol, že sa začala rekonštrukcia nocľahárne pre bezdomovcov a dorazil aj sociálny taxík, pri prevádzkovaní ktorého sa čaká už len na príslušné povolenia. Komisia odporúča vziať na vedomie predkladaný návrh.

Poslanec PhDr. Csaba Penczinger opustil rokovaciu miestnosť o 15.40 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 33:

prítomní : 17

za : 17

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie**  
**č. 566/2026/22**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**berie na vedomie**

vyhodnotenie plnenia Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Dunajská Streda na roky 2022 – 2027 za rok 2025.

**k bodu č. 30. Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľovi Centra sociálnej starostlivosti Dunajská Streda na základe plnenia prémieových ukazovateľov za rok 2025 (materiál č. 512/2026/22)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľovi Centra sociálnej starostlivosti Dunajská Streda na základe plnenia prémieových ukazovateľov za rok 2025* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 34:

prítomní : 17

za : 17

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie**  
**č. 567/2026/22**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**schvaľuje**

vyplatenie ročnej odmeny riaditeľovi Centra sociálnej starostlivosti Dunajská Streda na základe plnenia prémieových ukazovateľov za rok 2025 vo výške 40 % z úhrnu ročného tarifného platu vyplateného v roku 2025.

**k bodu č. 31. Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov Dunajská Streda na základe plnenia prémiových ukazovateľov za rok 2025 (materiál č. 513/2026/22)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov Dunajská Streda na základe plnenia prémiových ukazovateľov za rok 2025* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 35:

prítomní : 17

za : 17

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie  
č. 568/2026/22**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**schvaľuje**

vyplatenie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov Dunajská Streda na základe plnenia prémiových ukazovateľov za rok 2025 vo výške 40% z úhrnu ročného tarifného platu vyplateného v roku 2025.

**k bodu č. 32. Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľovi Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára Dunajská Streda na základe plnenia prémiových ukazovateľov za rok 2025 (materiál č. 514/2026/22)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľovi Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára Dunajská Streda na základe plnenia prémiových ukazovateľov za rok 2025* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec PhDr. Csaba Penczinger sa vrátil do rokovacej miestnosti o 15.44 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 36:

prítomní : 18  
za : 18  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie  
č. 569/2026/22**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**schvaľuje**

vyplatenie ročnej odmeny riaditeľovi Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára Dunajská Streda na základe plnenia prémieových ukazovateľov za rok 2025 vo výške 40 % z úhrnu ročného tarifného platu.

**k bodu č. 33. Návrh prémieových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľovi Centra sociálnej starostlivosti Dunajská Streda na rok 2026 (materiál č. 515/2026/22)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh prémieových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľovi Centra sociálnej starostlivosti Dunajská Streda na rok 2026* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec Imre Jarábik opustil rokovaciu miestnosť o 15.48 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 37:

prítomní : 17  
za : 17  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie**  
**č. 570/2026/22**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**schvaľuje**

prémiové ukazovatele riaditeľa Centra sociálnej starostlivosti Dunajská Streda na rok 2026 v predložennom znení.

**k bodu č. 34. Návrh prémievých ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov Dunajská Streda na rok 2026 (materiál č. 516/2026/22)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh prémievých ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov Dunajská Streda na rok 2026* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 38:

prítomní : 17

za : 17

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie**  
**č. 571/2026/22**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**schvaľuje**

prémiové ukazovatele riaditeľa Zariadenia pre seniorov Dunajská Streda na rok 2026 v predložennom znení.

**k bodu č. 35. Návrh prémievých ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľa Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára Dunajská Streda na rok 2026 (materiál č. 517/2026/22)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh prémievých ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľa Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára Dunajská Streda na rok 2026* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle opustila rokovaciu miestnosť o 15.47 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 39:

prítomní : 16  
za : 16  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie  
č. 572/2026/22**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**schvaľuje**

prémiové ukazovatele riaditeľa Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára Dunajská Streda na rok 2026 v predložennom rozsahu.

**k bodu č. 36. Návrh na zrušenie Uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 493/2025/19 zo dňa 30. septembra 2025 (materiál č. 518/2026/22)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na zrušenie Uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 493/2025/19 zo dňa 30. septembra 2025* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 40:

prítomní : 16  
za : 14  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 2  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie**  
**č. 573/2026/22**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**zrušuje**

uznesenie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 493/2025/19 zo dňa 30. septembra 2025.

**k bodu č. 37. Rôzne**

---

Poslankyňa Mgr. Rita Óri poukázala na potrebu vybudovania priechodu pre chodcov na Ceste sv. pápeža Jána Pavla II. medzi Tescom a Merkury Marketom. Ďalej uviedla, že pri odbočke na Ulicu kráľa Mateja by sa tak zásadne zvýšila dopravná bezpečnosť.

Primátor mesta uviedol, že si riešenie vie predstaviť v podobe vyznačenia „miesta na prechádzanie“ a nie priechodu pre chodcov. Podstatný rozdiel medzi nimi je ten, že kým na priechode pre chodcov je vodič povinný dať prednosť chodcovi, ktorý vstúpil na vozovku a prechádza cez priechod pre chodcov, na mieste na prechádzanie môže chodec prejsť až keď sa na vozovke nenachádza motorové vozidlo, pretože sa jedná o veľmi frekventovanú cestu.

Zástupca primátora MUDr. Juraj Puha, MBA pozval prítomných na podujatie Deň pedagógov, ktoré sa uskutoční dňa 27. marca o 10.00 hod. v Mestskom kultúrnom stredisku Benedeka Csaplára.

Poslanec Ladislav Bachman sa informoval, či úrad disponuje informáciou o tom, koľko poslancov sa zapojilo do hodnotenia žiadostí o poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Dunajská Streda na podporu všeobecne prospešných služieb, všeobecne prospešných účelov alebo verejnoprospešných účelov.

Primátor mesta uviedol, že mestský úrad takúto informáciu k dispozícii určite má, on osobne ňou však nedisponuje, pretože hodnotenie predložených žiadostí je kompetenciou poslancov mestského zastupiteľstva a ako primátor mesta nechcel kontrolovať poslancov.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle sa vrátila do rokovacej miestnosti o 15.52 hod.

Poslanec Imre Jarábik sa vrátil do rokovacej miestnosti o 15.52 hod.

Poslanec PhDr. Csaba Penczinger uviedol, že v júli 2024 bola mestskému úradu doručená žiadosť o osadenie spomaľovacieho prahu na Športovú ulicu, ktorá bola následne ešte pre nedostatky doplnená a upresnilo sa aj kde by mal byť tento spomaľovací prah osadený, so súhlasom obyvateľov s osadením pred ich nehnuteľnosť. Doplnenie žiadosti sa uskutočnilo v októbri 2025, nedostalo sa však vraj ku kompetentným osobám. Preto následne v novembri

poslanec osobne postúpil všetky naskenované dokumenty emailom mestskému úradu. Pripomenul aj to, že žiadal o opätovné vyznačenie parkovacích miest. Informoval sa, či možno očakávať nejaké riešenie. Zároveň primátorovi pripomenul jeho slová ohľadom demokracie, v ktorej rozhoduje väčšina.

Primátor mesta uviedol, že tvrdenie ohľadom demokracie stále platí. Na poslancom položenú otázku odpovedať nevedel, uviedol však, že presnú odpoveď mu bude vedieť poskytnúť vedúci Odboru technického a investičného.

Poslanec PhDr. Csaba Penczinger ďalej informoval prítomných u uzatvorení cesty na Ulici Lajosa Kassáka, medzi garážami.

Primátor mesta uviedol, že o možnosť uzatvorenia žiadali vlastníci spomínaných garáží a mesto má o tomto uzatvorení vedomosť. Uviedol, že je dôležité sa zaoberať otázkou, či je podstatnejší prechod kohokoľvek cez túto komunikáciu alebo vlastníctvo vlastníkov garáží.

Poslanec PhDr. Csaba Penczinger poznamenal, že sa jedná o verejné priestranstvo a informoval sa, či mesto zriadilo uzatvorenie cesty.

Primátor mesta uviedol, že uzavretie tejto komunikácie nezriadilo mesto. Na záver dodal, že nedokáže zhodnotiť čo je spravodlivejšie. Uzavretie komunikácie bola požiadavka väčšiny z dôvodu zachovania bezpečnosti.

Poslanec Imre Jarábik sa poďakoval Odboru technickému a investičnému a zhotoviteľovi za vybudovanie dvoch parkovísk pre ZŤP pri Mestskej športovej hale. Ďalej sa informoval, kde môže nahlásiť chybu verejného osvetlenia, ktoré na ulici Ružový háj medzi obytnými domami s. č. 1379 a 1376 nesvieti.

Primátor mesta uviedol, že sa uvedeným problémom bude zaoberať Odbor technický a investičný. Ďalej poznamenal, že podobné chyby možno nahlásiť aj prostredníctvom aplikácie mesta DS App.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle sa poďakovala primátorovi za jeho príhovor pri príležitosti spomienky na 15. marec. Ako Dunajskostredčanka a Maďarka ocenila vyjadrenia primátora mesta. Dodala, že by sa viacero poslancov malo pridať k primátorovi mesta a zastávať podobné hodnoty. Poukázala na to, že síce bol zriadený poradný, iniciatívny a kontrolný orgán mestského zastupiteľstva v podobe Komisie MsZ pre národnostné a jazykové práva, ktorá však za posledné 3 roky nezasadala ani raz.

Poslanec Ladislav Gútay sa informoval, či by bolo možné ešte zostrihať kríky na území mesta a upratať pod nimi. Ďalej uviedol, že na Hlavnej ulici pri hoteli Bihari kde bola zrušená kaviareň, sú osadené tri stĺpy, ktoré by bolo vhodné odstrániť. Ďalej vedľa UniCredit banky bola zrušená jedna prevádzka, po ktorej tam však zostala vonkajšia terasa.

Vedúci Odboru finančného a evidencie majetku uviedol, že zrušená prevádzka vedľa UniCredit banky sa iba presťahovala a všetko by malo byť odstránené.

Primátor mesta uviedol, že o údržbu verejnej zelene sa pravidelne stará spoločnosť Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. Pri príležitosti Dňa zeme, mesto pravidelne vyzýva obyvateľov na spoločné zbieranie odpadkov. Dodal, že sa jedno občianske združenie ponúklo, že poskytne rukavice a vrecia na odpad zadarmo. V súvislosti s uvedeným, mesto opäť vyzve obyvateľov, aby sa zapojili do dobrovoľného zberu odpadu a čistenia mesta, aby sme sa spoločne pričínili o čistejšie mesto. Zdôraznil, že by v prvom rade ľudia nemali odhadzovať odpadky mimo zberných nádob.

Poslanec MUDr. Zoltán Horváth sa v mene HC DAC poďakoval za 5 ročnú podporu a uviedol, aké ocenenia za toto obdobie hádzanársky klub získal. Ďalej pozval prítomných na zápas proti DHC Slavia Praha, ktorý sa uskutoční 28. marca o 18.00 hod., na ktorom dôjde aj k odovzdávaniu ocenení. Poďakoval sa aj spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., ktorá odviedla profesionálnu prácu pri obnove budovy Mestskej športovej haly a aj za skvelý timing, vďaka ktorému bolo minimálne zasiahnuté do naplánovaných tréningov a zápasov hádzanárskeho klubu.

Poslanec Mgr. art., dr. jur. Ákos Horony ako predseda Komisie MsZ pre národnostné a jazykové práva reagoval na slová poslankyne Ing. Eriky Szelle a uviedol, že komisia nezasadala najmä pre jeho časovú vyťaženosť ako splnomocnenca vlády Slovenskej republiky pre národnostné menšiny, v danej téme však komunikoval s mestským úradom. Dodal, že v blízkej budúcnosti zvolá zasadnutie komisie. Čo sa týka prebiehajúceho procesu týkajúceho sa pamätníka uviedol, že sa zúčastnil jedného pojednávania v Banskej Bystrici. Z pozície vládneho úradníka by sa k prebiehajúcemu súdnemu sporu nemal vyjadrovať. Ako poslanec mestského zastupiteľstva si však myslí, že pôvodné rozhodnutie mestského zastupiteľstva bolo správne. Verí tomu, že bude vydaný spravodlivý rozsudok v súlade s právnym poriadkom a dúfa, že členovia občianskeho združenia už nebudú ďalej vláčení po súdoch.

Primátor mesta uviedol, že problém je v tom, že už vláčení po súdoch sú. Súd sa už raz vyjadril, že nebol spáchaný trestný čin, prokurátor však podal sťažnosť proti tomuto uzneseniu. Ak prvostupňový súd rozhodne o neodôvodnenosti obžaloby, prokurátor pravdepodobne podá odvolanie. Uvedené spomína iba preto, že síce môžeme byť optimistický, útrapy siedmych osôb sa však nemusia skončiť a budú ďalej podrobovaní drobnohľadu. Dúfajme, že sa to čo najskôr skončí, no nevyzerá to tak, že by mal proces rýchly priebeh. Týchto sedem osôb treba podporovať a stáť pri nich. Celá situácia má však taký aspekt, že chcú z kauzy spraviť odstrašujúci príklad, a to aby sa na Slovensku nediali veci, ktoré sa nepáčia väčšine. Týchto sedem ľudí sa držalo tradícií a mestské zastupiteľstvo ich iniciatívu podporilo. Vyjadril nepochopenia nad tým, že predkladateľ obžaloby nachádza v prípade také veci, ktoré absolútne nemajú nič spoločné ani s fašistickými ani nacistickými symbolmi. Dodal, že on osobne na pamätníku nevidel ani raz symbol takéhoto druhu. Uviedol, že celá vec presahuje hranice

zdravého rozumu a nechápe, že sa vôbec mohlo začať súdne konanie. S jednou z týchto osôb je v každodennom kontakte, i keď nie vždy sa zaoberajú touto témou, o veľa veciach je informovaný. Orgány činné v trestnom konaní sa prípadom viackrát zaoberali, prípad aj uzavreli, ale vždy sa našiel niekto kto to znova vytiahol, oprášil a oživil. Bolo spravené všetko pre to, aby sedem osôb maďarskej národnosti bolo postavených pred súd a to je naozaj hrozné. Zdravý rozum káže, že tu nie sú žiadne také dôkazy, ktoré by zdôvodňovali zahájenie trestnoprávneho konania a už vôbec nie vznesenie obvinenia. Bohužiaľ bude musieť týchto sedem osôb dlhé roky vytrvať, a to nie len oni, ktorí sú priamo dotknutí, ale aj ich rodinní príslušníci. Je desivé, že sa také niečo deje v 21. storočí. Vyjadril svoj názor, na základe ktorého sa treba morálne postaviť za tieto osoby, pretože sa na nich pácha neprávosť.

Poslanec Mgr. art., dr. jur. Ákos Horony ako splnomocnenec vlády Slovenskej republiky pre národnostné menšiny doplnil, že používanie národných symbolov je ústavné právo. V čase keď mestské zastupiteľstvo súhlasilo so zriadením pamätníka, nikomu ani na um nezišlo nič také, z čoho je sedem osôb obviňovaných. Úmysel, ktorý tam prokurátor chce za každú cenu vidieť, nemá nič spoločné s tým, čo bolo pôvodným úmyslom iniciátorov pomníka. Ide o skutočne nespravodlivé konanie, ktoré voči nim prebieha, právo však má svoj priebeh a svoj systém, treba dúfať, že to tieto osoby vydržia a súd prinesie spravodlivý rozsudok.

### **k bodu č. 38. Interpelácie.**

---

V rámci bodu interpelácie sa z poslancov Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda nikto neprihlásil.

Rokovanie mestského zastupiteľstva bolo skončené dňa 17.03.2026 o 16.14 hod.

Zápisnica bola podpísaná dňa 19.03.2026.

.....  
Ing. Darina Nagyová. MBA, LL.M.  
prednostka úradu

.....  
JUDr. Zoltán Hájos  
primátor mesta

Overovatelia: 1/ Mgr. Alexander Dakó

.....

2/ PhDr. Csaba Penczinger

.....

Zapisovateľka: JUDr. Dominika Eszter Pelechová  
referentka organizačná

.....