



**SAMOSPRÁVA MESTA DUNAJSKÁ STREDA
DUNASZERDAHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Číslo: 22/9/2026

Dunajská Streda, 19.03.2026

UZNESENIE

z 22. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda,
konaného dňa 17. marca 2026 v Sieni Makovecza na Radnici v Dunajskej Strede

k bodu č. 11. Návrh na odkúpenie infraštruktúrnych stavieb a pozemkov od spoločnosti ELBEVA, s.r.o do vlastníctva mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu (materiál č. 493/2026/22)

**Uznesenie
č. 548/2026/22**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ schvaľuje

1. Odkúpenie infraštruktúrnych stavieb „Obytná zóna Kertváros U2 obj. SO 11 Verejné osvetlenie – I. a II. etapa“, ktorého užívanie mesto Dunajská Streda ako stavebný úrad povolil predávajúcemu ako stavebníkovi kolaudačným rozhodnutím č. 15477/7296/2015/033-KNA-004, zo dňa 07.07.2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 14.07.2015; „Obytná zóna Kertváros U2 obj. SO 11 Verejné osvetlenie – III. etapa“, ktorého užívanie mesto Dunajská Streda ako stavebný úrad povolil predávajúcemu ako stavebníkovi kolaudačným rozhodnutím č. 1340/DS/733/2018/033-KNA/005, zo dňa 18.04.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 19.04.2018; „Obytná zóna Kertváros U2 obj. SO 11 Verejné osvetlenie – IV. a V. etapa“, ktorého užívanie mesto Dunajská Streda ako stavebný úrad povolil predávajúcemu ako stavebníkovi kolaudačným rozhodnutím č. 3155/DS/263/2018/033-KNA/005, zo dňa 18.04.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 19.04.2018; nachádzajúcich sa v katastrálnom území Malé Blahovo, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- € (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH, v súlade s Článkom 3 bod 1. ax) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien a Zásad prevzatia miestnych ciest, zariadení verejného osvetlenia a podzemných kontajnerov na odpad vybudovaných inými investormi do majetku a správy mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>, pri splnení nasledovných podmienok:

1.1 Predávajúci ako stavebník pred uzavretím kúpnej zmluvy s mestom Dunajská Streda predloží mestu Dunajská Streda nasledovné dokumenty:

- právoplatné stavebné povolenie,
- právoplatné kolaudačné rozhodnutie,
- projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní – originál,
- projekt skutočného vyhotovenia osvedčený odtlačkami pečiatok odborne spôsobilej osoby a zhotoviteľa – originál,
- revízne správy stavebného diela – originál,
- výpočet a určenie triedy osvetlenia v zmysle STN EN 13201 Osvetlenie pozemných komunikácií na každú komunikáciu samostatne,
- geodetické zameranie skutočného vyhotovenia – originál,
- správu o prvej odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia,
- znalecký posudok na určenie všeobecnej hodnoty odovzdávaného stavebného diela – originál,
- doklady o overení požadovaných vlastností výrobku – certifikát,
- a zmluvne sa zaviazá na záručnú lehotu 60 mesiacov odo dňa odovzdania vyššie uvedených stavieb verejného osvetlenia.

1.2 Pred uzavretím kúpnej zmluvy s mestom Dunajská Streda musí byť vydané súhlasné stanovisko kompetentných odborov Mestského úradu Dunajská Streda o možnosti prevzatia hore uvedených stavieb ku dňu uzavretia kúpnej zmluvy.

2. Odkúpenie kamerového systému pozostávajúceho sa z 34 kamier, inštalovaných na stĺpoch stavieb verejného osvetlenia uvedených v bode A/ odstavce 1. tohto uznesenia, záznamového zariadenia, úložiska dát a monitora, v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH, v súlade s Článkom 3 bod 1. ax) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na stránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>, pri splnení nasledovných podmienok:

2.1 Predávajúci ako stavebník pred uzavretím kúpnej zmluvy na infraštruktúrne stavby uvedené v bode A/ odstavce 1. tohto uznesenia, zabezpečí prepojenie vyššie uvedeného kamerového systému na Mestskú políciu Dunajská Streda v plne funkčnom stave a zmluvne sa zaviazá na záručnú lehotu 60 mesiacov odo dňa odovzdania kamerového systému uvedeného v bode A/ odstavce 2. tohto uznesenia, mestu Dunajská Streda.

2.2 Predávajúci zabezpečí uzatvorenia zmluvy o zabezpečení bezplatného prenosu dát v súvislosti s prevádzkovaním kamerového systému uvedeného v bode A/ odstavce 2. tohto uznesenia, medzi Mestom Dunajská Streda a poskytovateľom predmetnej služby, t.j. spoločnosťou TomaNet, s.r.o., Športová 160/9, 930 02 Vieska, IČO: 47 491 205, na dobu 15 rokov odo dňa odovzdania predmetného kamerového systému mestu Dunajská Streda.

3. Odkúpenie pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú. Malé Blahovo, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 17/293, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 269 m²; par. č. 17/292, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 236 m²; par. č. 17/164, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 824 m²; par. č. 17/291, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 260 m²; par. č. 17/294, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 92 m²; par. č. 17/290, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 69 m²; par. č. 17/287, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 442 m²; par. č. 17/289, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 268 m²; par. č. 17/288, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 223 m²; par. č. 17/295, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 91 m²; par. č. 17/286, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 44 m²; par. č. 17/285, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 45 m²; par. č. 17/284, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 281 m²; par. č. 17/282, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 137 m²; par. č. 17/281, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 14 m²; par. č. 17/283, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 250 m²; par. č. 17/280, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 71 m²; par. č. 17/234, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 254 m²; par. č. 17/236, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 121 m²; par. č. 17/239, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 94 m²; par. č. 17/167, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 257 m²; par. č. 17/237, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 238 m²; par. č. 17/235, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 256 m²; par. č. 17/240, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 83 m²; par. č. 17/243, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 11 m²; par. č. 17/233, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 230 m²; par. č. 17/242, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 95 m²; par. č. 17/244, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 227 m²; par. č. 17/166, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 204 m²; par. č. 17/232, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 246 m²; par. č. 17/241, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 84 m²; par. č. 17/247, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 50 m²; par. č. 17/194, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 273 m²; par. č. 17/196, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 171 m²; par. č. 17/195, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 151 m²; par. č. 17/197, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 76 m²; par. č. 17/204, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 48 m²; par. č. 17/203, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 43 m²; par. č. 17/202, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 223 m²; par. č. 17/199, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 257 m²; par. č. 17/201, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 145 m²; par. č. 17/200, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 22 m²; par. č. 17/198, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere

69 m²; par. č. 17/183, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 219 m²; par. č. 17/184, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m²; par. č. 17/185, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 31 m²; par. č. 17/187, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 395 m²; par. č. 17/186, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 98 m²; par. č. 17/188, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 48 m²; par. č. 17/189, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 8 m²; par. č. 17/190, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 102 m²; par. č. 17/191, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 44 m²; par. č. 17/192, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 45 m²; par. č. 17/193, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 6 m²; par. č. 17/182, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 48 m²; par. č. 17/181, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46 m²; par. č. 17/180, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 194 m²; par. č. 17/179, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 144 m²; par. č. 17/171, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 482 m²; par. č. 17/178, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 19 m²; par. č. 17/177, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 48 m²; par. č. 17/176, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 9 m²; par. č. 17/175, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 34 m²; par. č. 17/174, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 125 m²; par. č. 17/173, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 23 m²; par. č. 17/172, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 32 m²; vedených na LV č. 4705 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; a pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 4015/16, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 54 m²; par. č. 4015/12, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 76 m²; par. č. 4015/25, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 66 m²; par. č. 4015/26, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 15 m²; par. č. 4015/6, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 51 m²; vedených na LV č. 9983 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH, v súlade s Článkom 3 bod 1. ax) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>.

B/ splnomocňuje

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu bodu A/ tohto uznesenia.

Hlasovanie č. 11:

počet všetkých

poslancov : 21

prítomní : 17

za : 16

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 1

Uznesenie bolo schválené.

.....
JUDr. Zoltán Hájos
primátor mesta