



Materiál na rokovanie

Materiál č.: /2026/23

23. zasadnutia

Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda

v IX. volebnom období

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

23. ülésének beterjesztett anyaga

a IX. választási időszakban

Návrh na uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Dunajská Streda, parcela registra „C“, parcelné číslo 1915/905, v prospech mesta Dunajská Streda. Határozati javaslat a Dunaszerdahely kataszterében elterülő a „C“ nyilvántartásban vezetett 1919/905. helyrajzi számú parcellának Dunaszerdahely Város részére szolgalmi joggal történő megterheléséről szóló előszerződés és szerződés megkötésének jóváhagyására.

Predkladá: JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta

Beterjeszti:

Kontrolovala: Ing. Darina Nagyová, MBA, LL.M., prednostka MsÚ

Ellenőrizte:

Zodpovedný: Ing. Zoltán Pápay, vedúci Odboru finančného a evidencie

Felelős: majetku

Návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

Határozati javaslat: Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

A/ berie na vedomie,

že s cieľom zabezpečenia bezbariérového prístupu na autobusovú zastávku s vyvýšeným nástupišťom, mesto Dunajská Streda vo verejnom záujme plánuje realizovať stavbu „Modernizácia verejnej osobnej dopravy v Dunajskej Strede SO 213 – Galantská cesta, oproti Kaufland“, ktorou bude dotknutý pozemok vo vlastníctve spoločnosti Supernova Dunajská Streda s.r.o., Námestie Mateja Korvína 1, 811 07 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, IČO: 52 345 645. V záujme realizácie vyššie uvedenej stavby je potrebné zriadenie vecného bremena v prospech mesta Dunajská Streda, v rozsahu uvedeného v bode B/ tohto uznesenia.

B/ schvaľuje

uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1915/905, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 46610910-118/2025, vyhotoveným dňa 06.05.2025, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ulica kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 17.06.2025 pod číslom G1-1514/25; v prospech mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383, pre účely zriadenia, umiestnenia, výstavby, kolaudácie, užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, rekonštrukcie, modernizácie a stavebných úprav stavby „Modernizácia verejnej osobnej dopravy v Dunajskej Strede SO 213 – Galantská cesta, oproti Kaufland“; na dobu neurčitú, za jednorazovú odplatu za zriadenie vecného bremena vo výške 1,- € (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH.

C/ splnomocňuje

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

Máj 2026
2026. május

Dôvodová správa

K bodu: Návrh na uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Dunajská Streda, parcela registra „C“, parcelné číslo 1915/905, v prospech mesta Dunajská Streda.

Návrh na uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1915/905, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 46610910-118/2025, vyhotoveným dňa 06.05.2025, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ulica kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 17.06.2025 pod číslom G1-1514/25; v prospech mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383, pre účely zriadenia, umiestnenia, výstavby, kolaudácie, užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, rekonštrukcie, modernizácie a stavebných úprav stavby „Modernizácia verejnej osobnej dopravy v Dunajskej Strede SO 213 – Galantská cesta, oproti Kaufland“; na dobu neurčitú, za jednorazovú odplatu za zriadenie vecného bremena vo výške 1,- € (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH; sa prekladá na rokovanie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda v záujme realizácie plánovanej stavby „Modernizácia verejnej osobnej dopravy v Dunajskej Strede SO 213 – Galantská cesta, oproti Kaufland“; s cieľom zabezpečenia bezbariérového prístupu na autobusovú zastávku s vyvýšeným nástupišťom.

Nakladanie s majetkom mesta Dunajská Streda sa riadi zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>.

Návrh prerokovala:

Komisia MsZ pre financie a odporúča - ~~neodporúča~~ ho schváliť.

Komisia MsZ pre rozvoj mesta a odporúča - ~~neodporúča~~ ho schváliť.

Mestská rada a odporúča - ~~neodporúča~~ ho schváliť.

Vypracoval: Štefan Gálffy, samostatný odborný referent pre evidenciu nehnuteľného majetku
Kidolgozta: