



**Materiál na rokovanie**

**Materiál č.: .../2026/24**

**24. zasadnutia**

**Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda**

**v IX. volebnom období**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**24. ülésének beterjesztett anyaga**

**a IX. választási időszakban**

**Návrh na odpredaj trvale prebytočného hnutel'ného majetku mesta Dunajská Streda v správe Základnej školy Gyulu Szabóa s vyučovacím jazykom maďarským, Szabó Gyula Alapiskola, Školská ulica č. 936/1 Dunajská Streda – Dunaszerdahely, IČO: 36081019 pre Gastro DS, s.r.o. so sídlom Alžbetínske nám. 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50 808 478**

**Javaslat Dunaszerdahely város tulajdonában, a Szabó Gyula Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola (székhely: Iskola utca 936/1, Dunaszerdahely, azonosítószám: 36 081 019) kezelésében lévő, tartósan felesleges ingó vagyon eladására a Gastro DS, kft., (székhely: Erzsébet tér 1203, Dunaszerdahely, azonosítószám: 50 808 478) részére**

**Predkladá :**

JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta

**Beterjeszti:**

**Kontrolovala:**

Ing. Darina Nagyová, MBA, LL.M., prednostka MsÚ

**Ellenőrizte:**

**Zodpovedná:**

Mgr. Timea Molnár, vedúca Odboru školstva, sociálnych vecí, športu a kultúry

**Felelős:**

**Návrh na uznesenie:**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**Határozati javaslat:**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

#### **A/ schvaľuje**

1. zámer odpredaja trvale prebytočného hnutel'ného majetku mesta Dunajská Streda v správe Základnej školy Gyulu Szabóa s vyučovacím jazykom maďarským, Szabó Gyula Alapiskola, Školská ulica č. 936/1 Dunajská Streda – Dunaszerdahely, IČO: 36081019:

Konvektomat Orange O 101 1, inv.č.: 406/001, dátum zaraďenia do inventára: 16.04.2014, obstarávacia cena: 8 965,43 eur, zostatková cena: 0.00 eur, a to za kúpnu cenu 100,00 eur, z dôvodu hodného osobitného zreteľa – na zabezpečenie verejnoprospešnej služby školského stravovania na základe ust. § 9a ods. 15 písm. d) a písm. f) bod 3. zákona SNR č. 138/1991

Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Článkom 3 ods. 1 písm. a) pododsek aas), Článkom 5 ods. 11 a Článkom 5 ods. 25 písm. j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>

do výlučného vlastníctva spoločnosti Gastro DS, s.r.o. so sídlom Alžbetínske nám.1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50 808 478

2. odpredaj trvale prebytočného hnutel'ného majetku mesta Dunajská Streda v správe Základnej školy Gyulu Szabóa s vyučovacím jazykom maďarským, Szabó Gyula Alapiskola, Školská ulica č. 936/1 Dunajská Streda – Dunaszerdahely, IČO: 36081019:

Konvektomat Orange O 101 1, inv.č.: 406/001, dátum zaradenia do inventára: 16.04.2014, obstarávacia cena: 8 965,43 eur, zostatková cena: 0.00 eur, a to za dohodnutú kúpnu cenu 100,00 eur, z dôvodu hodného osobitného zreteľa – na zabezpečenie verejnoprospešnej služby školského stravovania , na základe ust. § 9a ods. 15 písm. d) a písm. f) bod 3. zákona SNR č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Článkom 3 ods. 1 písm. a) pododsek aas), Článkom 5 ods. 11 a Článkom 5 ods. 25 písm. j) Zásad hospodárenia a nakladania majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>

do výlučného vlastníctva spoločnosti Gastro DS, s.r.o. so sídlom Alžbetínske nám.1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50 808 478

## **B/ splnomocňuje primátora mesta**

na vykonanie potrebných právnych úkonov na zabezpečenie úloh vyplývajúcich z bodu A/2 tohto uznesenia.

**Jún 2026**  
**2026. júnus**

## Dôvodová správa

Základná škola Gyula Szabóa s vyučovacím jazykom maďarským - Szabó Gyula Alapiskola Školská ulica č. 936/1, Dunajská Streda – Dunaszerdahely, IČO: 36081019 (ďalej len „Základná škola“) je právnickou osobou v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda, IČO: 00305 383. Spravuje hnutel'ný a nehnuteľný majetok vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, ktorý mu bol zverený svojim zriaďovateľom. Okrem iného je správcom nasledovného majetku, ktorý mu bol zverený jeho zriaďovateľom: Konvektomat Orange O 1011 1, inv. č. 406/001, dátum zaradenia: 16.04.2014, zaobstarávacía cena: 8 965,43 eur, zostatková cena: 00,00 eur, (ďalej len „Konvektomat“) ktorý bol v rámci reorganizácie školských jedální mesta Dunajská Streda premiestnený do Súkromnej výdajnej školskej jedálne Gastro DS ZŠ Smetanov háj, Smetanov háj 286/9A 929 01 Dunajská Streda a užívaný od roku 2020 spoločnosťou Gastro DS, s.r.o. so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50 808 478 (ďalej len „Gastro DS“). Základná škola školskú jedáleň neprevádzkuje.

Gastro DS je obchodnou spoločnosťou, ktorej jediným spoločníkom je mesto Dunajská Streda. Spoločnosť zabezpečuje prostredníctvom svojich školských jedální/výdajných školských jedální, stravovanie pre detí, žiakov a zamestnancov škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda.

Riaditeľ Základnej školy ako jej štatutárny orgán v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda schválenými Mestským zastupiteľstvom Dunajská Streda dňa 17.3.2026 (ďalej len „Zásady“) rozhodol o prebytočnosti Konvektomatu a na základe návrhu vyradovacej komisie rozhodol o odpredaji doterajšiemu užívateľovi - kupujúcemu.

Kúpna cena za hnutel'ný majetok bola stanovená na základe dohody Základnej školy a spoločnosti Gastro DS. Základná škola od nadobudnutia prevádzaného hnutel'ného majetku do neho neinvestovala žiadne finančné prostriedky, naproti tomu Gastro DS z vlastných prostriedkov ho udržiava v prevádzkyschopnom stave, zabezpečuje pravidelné technické revízie.

Podľa článku 3 odsek 1 písm. a) pododsek ass) Zásad, mestské zastupiteľstvo schvaľuje prevod vlastníckeho práva majetku mesta z dôvodov hodných osobitného zreteľa, trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Podľa článku 3 ods. 3 písm. c) Zásad, môžu mestské organizácie na základe návrhu likvidačnej, škodovej, vyradovacej alebo inventarizačnej komisie vyradovať a odpredávať hnutel'né veci, ktoré sú prebytočné alebo pre organizáciu neupotrebitel'né samostatne pri nižšej alebo rovnjej zostatkovej hodnote za jeden kus ako 500 eur.

Podľa článku 5 ods. 25 písm. j) Zásad ako dôvod hodný osobitného zreteľa, (kedy nie je potrebné vykonať obchodnú verejnú súťaž, dobrovoľnú dražbu, ponúknuť na priamy predaj) môže byť posúdený prevod vlastníctva majetku mesta pre obchodné spoločnosti s majoritnou účasťou mesta za účelom zabezpečenia verejnoprospešných služieb pre mesto.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva aj v tom, že prevádzaný majetok bude slúžiť novému vlastníkovi naďalej na zabezpečovanie verejnoprospešných služieb, akým rozhodne školské stravovanie je.

Podľa článku 5 ods. 11 Zásad, v prípadoch hodných osobitného zreteľa možno dohodnúť nižšiu kúpnu cenu než je všeobecná hodnota majetku alebo hodnota majetku mesta zistená na základe porovnateľného porovnania.

Zámer odpredaja predmetného hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta v správe Základnej školy bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle mesta a na webovom sídle Základnej školy.

*Predkladaný návrh prerokovala*

- Komisia MsZ pre financie dňa 17. 6. 2026 a odporúča ho schváliť.
- Komisia MsZ pre školstvo a kultúru dňa 18. 6. 2026 a odporúča ho schváliť.
- Mestská rada Dunajská Streda dňa 23. 6. 2026 a odporúča ho schváliť.

Vypracovala: Mgr. Priska Czúfalová, vedúca právneho referátu