

MESTO DUNAJSKÁ STREDA – DUNASZERDAHELY VÁROS

MESTSKÝ ÚRAD – VÁROSI HIVATAL

Hlavná ulica 50/16, 92901 Dunajská Streda

•
Podľa rozdeľovníka
•

Váš list číslo/zo dňa

5797/2025/1
/19.03.2025

Naše číslo

34266/DS/7904/2026/033-KNA, ID
:15451/003, k spisu č.:10659/2025

Vybavuje/linka

Ing. Andrea Knapová

Dunajská Streda

28. 05. 2026

Vec

Oznámenie o začatí zlučeného územného a stavebného konania a nariadenie ústneho konania
(Verejná vyhláška)

Mesto Dunajská Streda, ako príslušný stavebný úrad podľa §15 a §16 zákona č. 25/2025 Z.z. (ďalej len stavebný zákon), v súlade s ust. §84 ods. 4 písm. a) stavebného zákona a §13 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, podľa §3a ods. 4) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), v znení neskorších predpisov, podľa §61 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a podľa §24, §40a a §40c zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov preskúmal žiadosť

stavebníka: TVT – projekt, s.r.o. IČO: 46 811 052

v zastúpení konateľkami firmy: Ing. Izabella Tokovicsová, Ing. Anita Tokovicsová.

so sídlom: Korzo Bélu Bartóka 790, 929 01 Dunajská Streda

v zastúpení: BOGI Consulting, s.r.o. IČO: 51 806 380

v zastúpení konateľom spol.: Mgr. István Bögi

so sídlom: 930 14 Dolný Bar 504

zo dňa 19.03.2025 a v súlade ust. §36, §61 ods. 4, §65 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení predpisov účinných do 31.03.2025 (ďalej už len „stavebný zákon účinný do 31.03.2025“)

oznamuje začatie

zlučeného územného a stavebného konania na stavbu:

„Bytový dom – Bamat Park“

ktorá pozostáva z nasledovných objektov:

- SO-01 Bytový dom - Bamat Park
- SO-02 Bytový dom - Bamat Park

- SO-03 Odpadové hospodárstvo- komunálne odpady
- SO-04 Oplotenie
- SO-05 Sadové úpravy
- SO-06 Detské ihrisko
- SO-07 Úschovňa bicyklov
- SO-08 Komunikácie a spevnené plochy
- SO-09 Distribučný el. rozvod nn
- SO-10 Elektroinštalácia
- - 1KV prípojky
- vnútorná elektroinštalácia
- bleskozvod -verejné osvetlenie
- SO-11A Vodovodná prípojka pre SO-01 a areálový vodovod
- SO-11B Vodovodná prípojka pre SO-02 a areálový vodovod
- SO-12 Kanalizačná prípojka a areálová kanalizácia
- SO-13 Dažďová kanalizácia, ORL, vsakovací systém
- SO-14 Vonkajší chodník

na pozemkoch parc.č.: 1888/377, 1888/488, 1888/529, ktoré podľa LV č. 9466 sú vo vlastníctve Ing. Viliama Tokovicsa, bytom Lanárska 4584/28, 929 01 Dunajská Streda
 1888/299, 1888/376, 1888/378, 1888/399, 1888/402, 1888/403, ktoré podľa LV č. 3251 sú vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, so sídlom Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda
 1888/373, ktorý podľa LV č. 3286 je vo vlastníctve Západoslovenskej distribučnej, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava

v katastrálnom území: Dunajská Streda
 mesta: Dunajská Streda

dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania verejnou vyhláškou, z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania a súčasne nariaďuje na prejednanie predloženej žiadosti ústne konanie na

25.06.2026 (štvrtok) o 9,00 hod.
 so zrazom na mestskom úrade v Dun. Strede, Hlavná 50/16
 Spoločný stavebný úrad, kancelária č. 117.

Stavebník BAMAT STAV, s.r.o., so sídlom Malá Lúč 29, 930 03 Lúč na Ostrove v zastúpení BOGI Consulting, s.r.o. IČO:51 806 380 v zastúpení konateľom spol. Mgr. Istvánom Bögim, so sídlom 930 14 Dolný Bar 504 podal dňa 19.03.2025 žiadosť o povolenie a umiestnenie predmetnej stavby „Bytový dom – Bamat Park“ na pozemkoch parc.č.: 1888/377, 1888/488, 1888/529, ktoré podľa LV č. 9466 sú vo vlastníctve Ing. Viliama Tokovicsa, bytom Lanárska 4584/28, 929 01 Dunajská Streda, na pozemkoch parc.č.: 1888/299, 1888/376, 1888/378, 1888/399, 1888/402, 1888/403, ktoré podľa LV č. 3251 sú vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, so sídlom Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, na pozemku parc.č.: 1888/373, ktorý podľa LV č. 3286 je vo vlastníctve Západoslovenskej distribučnej, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava v katastrálnom území Dunajská Streda, mesta Dunajská Streda.

Počas konania došlo k zmene žiadateľa – stavebníka, novým stavebníkom na základe predložených dokladov bude TVT – projekt, s.r.o. IČO: 46 811 052, v zastúpení konateľkami firmy: Ing. Izabella Tokovicsová, Ing. Anita Tokovicsová, so sídlom Korzo Bélu Bartóka 790, 929 01 Dunajská Streda.

V predmetnom konaní listom pod č. 52345/DS/10659/2025/033-KNA, ID:15451/002 zo dňa 26.11.2025 bol účastník konania vyzvaný, aby v určenej lehote odstránil nedostatky podania. Nakoľko podanie je úplne, bolo začaté zlúčené územné a stavebné konanie.

Účastníci územného a stavebného konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy, inak podľa §36 ods.3 stavebného zákona účinného do 31.03.2025 sa má za to, že ich stanovisko je kladné.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade – Mestskom úrade v Dunajskej Strede, Spoločný stavebný úrad, Hlavná 50/16, prízemie č. dverí 117, kde možno námietky uplatniť. Úradné dni sú: pondelok, streda, piatok 8.00 hod. - do 11.45 hod.

Popis objektov:

• SO-01 Bytový dom - Bamat Park

Stavba je charakteru bytového domu o max. rozmeroch 42,00 x 22,10 m. Jedná sa o dvojpodlažný objekt s podzemnou garážou s sedlovou strechou s maximálnou výškou strechy + 10,35 pri sklone strechy 25°.

V bytovom dome SO-01 je naplánovaných 15 bytových jednotiek z toho na 1.NP bude 4 trojizbových bytov a 2 dvojizbových bytov a na 2.NP bude 5 trojizbových bytov, 3 dvojizbových bytov a 1 jednoizbový byt. Na 1.NP sú plánované 2 priestory pre obchod a služby. Na 1.PP bude vytvorených 26 parkovacích miest. Bytový dom SO-01 bude mať zastavanú plochu 855,60 m².

• SO-02 Bytový dom - Bamat Park

Stavba je charakteru bytového domu o max. rozmeroch 55,10 x 22,10 m. Jedná sa o dvojpodlažný objekt s podzemnou garážou s sedlovou strechou s maximálnou výškou strechy + 10,35 pri sklone strechy 25°.

V bytovom dome SO-02 je naplánovaných 21 bytových jednotiek z toho na 1.NP bude 5 trojizbových bytov, 2 dvojizbových bytov a 1 jednoizbový byt na 2.NP bude 5 trojizbových bytov, 5 dvojizbových bytov a 3 jednoizbový bytov. Na 1.NP sú plánované 4 priestory pre obchod a služby. Na 1.PP bude vytvorených 36 parkovacích miest. Bytový dom SO-02 bude mať zastavanú plochu 1122,10 m².

Spolu 36 bytových jednotiek, t.j. 19 trojizbových bytov, 12 dvojizbových bytov a 5 jednoizbových bytov a 6 obchodných priestorov.

• SO-03 Odpadové hospodárstvo- komunálne odpady

Počet podzemných kontajnerov na odpad bude: Komunálny odpad - 2 ks (5 m³), Biologicky rozložiteľný odpad - 1 ks (5 m³), Odpad na papier - 1 ks (5 m³), Odpad na plat - 1 ks (5 m³) a Odpad na sklo - 1 ks (3 m³)

• SO-04 Oplotenie

Oplotenie bude nepriehľadné bariérové z betónových tvárnic, max výšky 2 m, celkovej dĺžky 144,7 m.

• SO-05 Sadové úpravy

Sadové úpravy riešia úpravy voľných plôch určených pre daný stavebný objekt, ktoré boli vopred vymedzené architektonickým a urbanistickým riešením návrhu celej stavby. Tieto plochy sú riešené kombináciou zatrávnenia a výsadby vysokej a nízkej zelene. Celková plocha určená pre navrhované sadové úpravy sa člení na samostatné celky (trávnatá plocha, plocha krovia a stromov a pod). Navrhované sadové úpravy budú slúžiť ako park pre relax a oddych obyvateľov. Plánuje sa s vysadením rýchlorastúce listnatých stromov napr. (PA-Platanis Acerifolia, PC - Prunus Ceresdífera nigra, ACE - Acer Campestre elsrijk) V lokalite za budovou sú rodinné domy, tato lokalita bude ohraničená prírodným zeleným pásom, pri plote budú vysadené rýchlorastúce dreviny.

• SO-06 Detské ihrisko

Detské ihrisko je navrhnuté o rozmeroch 14,167 x 10,602 m, ktoré bude podsypané pieskom, prípadne budú uložené bezpečné, zdravotne nezávadné dlažby z liateho polyuretánového povrchu z EPDM granulátu.

Na detskom ihrisku budú umiestnené: hojdačky reťazové, príp.prevažovacie, hniezda, hojdačky na pružine, preliezky, šmykľavky.

• SO-07 Úschovňa bicyklov

V bytových domoch nebola vytvorená úschovňa bicyklov, preto na pozemku bude postavená vonkajšia úschovňa bicyklov, rozmerovo 5 m x 5 m. Zastavaná plocha bude 25 m².

• SO-08 Komunikácie a spevnené plochy

Riešený stavebný objekt je dvojpruhová obojsmerná prístupová cesta so šírkou pruhov 3,0m. Cesta je navrhnutá ako miestna upokojená kategórie MN 6,5/30 s funkčnou triedou MN1. Šírka jazdného pásu je 6,0m. Napojenie na miestnu neurčenú cestu je navrhnutá s polomermi zaoblenia o veľkosti R7,0. Os navrhovanej cesty sa napája na os existujúcej cesty pod uhl'om 90°. Napojenie je navrhnuté preplátovaním obrusnej a ložnej vrstvy krytu vozovky na š. 0,5m podľa TP079 po dĺžke napojenia 19,25m. Miesto sa odfrézuje, očistí a následne sa vykoná preplátovanie. Realizáciu preplátovania je navrhnutá súčasne s realizáciou asfaltových vrstiev prístupovej cesty. Prístupová cesta pozostáva z 3

vetiev. Začiatok vetvy A je v staničení 0,000 000. Začiatok úpravy je v staničení 0,003 550 a končí v staničení 0,083 700. Dĺžka úpravy je 80,15m. Smerové vedenie trasy A je navrhnuté s jedným smerovým kružnicovým oblúkom o veľkosti R100,0m. Vetva B sa napája na vetvu A v staničení 17,80. Na vetve B sa navrhuje jeden smerový oblúk o veľkosti R6,0m. Vetva B má celkovú dĺžku 31,225m. Vetva C sa napája na vetvu A v staničení 61,85m. Na vetve C sa navrhuje jeden smerový oblúk o veľkosti R6,0m. Vetva C má celkovú dĺžku 25,725m. Povrchová úprava prístupovej cesty je navrhovaná z asfaltu. Vetva B a C slúži ako prístup do podzemných garáží.

K bytovým domom je navrhnutých v exteriéri 30 kolmých parkovacích miest (na pozemku investora) s povrchovou úpravou zo zámkovej dlažby hr. 80mm. V podzemných garážach je navrhnutých ďalších 62 kolmých parkovacích miest. Spolu je navrhnutých 92 parkovacích miest.

Pred bytovými domami je navrhovaný chodník š. 2,0m s povrchovou úpravou zo zámkovej dlažby hr. 60mm. Na riešenom pozemku navrhujeme jeden vyvýšený priechod pre chodcov s povrchovou úpravou zo zámkovej dlažby hr. 80mm. Projekt rieši aj verejný chodník medzi riešeným pozemkom a miestnou neurčenou cestu š. 2,0m s povrchovou úpravou zo zámkovej dlažby hr. 60mm. Prístupová cesta je navrhnutá tak, aby bol umožnený bezpečný a plynulý vjazd a výjazd vozidiel užívateľov nehnuteľností a ich návštev. Výškovo sa trasa plynule odpája od jestvujúcej komunikácie a klesá sklonom 0,7% - 3,6% smerom k pozemku investora. Odvodnenie je riešené pomocou uličných vpustov (6ks). Pozdĺžne a priečne sklony sú navrhnuté v rozmedzí hodnôt 0,7% - 8,0%. Konštrukcia spevnených plôch je navrhnutá s dlažobným krytom a asfaltovým krytom.

• SO-09 Distribučný el. rozvod NN

Bod napojenia pre novovybudovaný 1 kV rozvod bude existujúca trafostanica č.: 715-146 z ktorého budú napojené návrh, zemnými káblami typu 2 x NAYY-J 4x240 mm² návrh istiace rozpojovacie skrine SR5 č. 1, ako aj skriňa SR5 č.2. 1 kV káblový rozvod je navrhnutý káblami 1-NAYY-J 4x240. Káble budú skruhované cez rozpojovacie istiace skrine SR. V trase tejto časti sa uložia 2ks rozpojovacie a istiace skrine typu SR5 + v celej trase bude uložené do zeme vedľa podzemného NN kábla prázdna rúra typu HDPE 40/33.

• SO-10 Elektroinštalácia

2xautonabíjačka pre vonkajšie parkoviska 2x22kW DC

28xFXKV75 s káblom CYKY 5x6

1 kV prípojky pre bytový dom - SKUP.RE č.1 až č.3 budú realizované od plán. skriň SR č.1 až SR č.3 káblom NAYY-J 4x240 mm². Celkové dĺžky káblov vid'. Situačný výkres č.: E01- Prívodné káble budú ukončené v skupinových elektrómerových rozvádzačoch RE č.1 až RE č.3. Od skup. RE č.1 budú napojené v stavebnom objekte SO 01: 17 x bytov a 1 x spoločenský priestor. Hlavný istič pre 17 x bytov, budú typu EATON B20, Un=400 V, In=20 A - 17 ks a pre spoločné priestory EATON B63, Un=400 V, In=63 A - 1 ks.

Od skup. RE č.2 budú napojené v stavebnom objekte SO 02 na 2.NP : 13 x bytov. Hlavný istič pre 13 x bytov, budú typu EATON B20, Un=400 V, In=20 A - 13 ks.

Od skup. RE č.3 budú napojené v stavebnom objekte SO 02 na 1.NP: 12 x bytov a 1 x spoločenský priestor. Hlavný istič pre 12 x bytov, budú typu EATON B20, Un=400 V, In=20 A - 12 ks a pre spoločné priestory EATON B63, Un=400 V, In=63 A - 1 ks.

Ďalej od plánovanej SR5 č.3 skrine bude miesto pre zapojenie nabíjajúcich staníc pre elektromobily. SR5 č.2 sa nachádza vedľa parkovísk, ktoré sú určené pre autonabíjanie.

Verejnú osvetlenie

Napojenie rozvodu verejného osvetlenia bude zabezpečené z existujúceho osvetľovacieho stožiara, ktorý je umiestnený popri ceste (vid. výkres č. E15 - Verejnú osvetlenie) v danej lokalite. Existujúci rozvod VO je meraný aj regulovaný v exist. R VO rozvádzači.

Vonkajšie rozvody VO sa zrealizujú káblom NAYY-J 4x16 mm². Káble pre VO sa napoja slučkovite podľa výkresu č.: E15. K zabezpečeniu osvetlenia obecnej cesty, chodníka budú doplnené nové rúrkové pozink. Stožiare a nové svietidlá verejného osvetlenia v počte:

osvetľovacie stožiare JBUD 7 - 11 ks.

s výložníkom jednoramenným U D 1/89-500 - 11ks

so svietidlami Philips BGP282 T25 1 XLED40-4S/740 DW10 1xLED40-4S/740 - 11 ks

Predpríprava pre nabíjacie stanice elektromobilov

Predmetom a cieľom tohto projektu je riešenie elektroinštaláciu 1kV prípojky nabíjajúcich staníc elektromobilov pre plánovaný objekt v súlade s požiadavkami stavebného riešenia tak, aby inštalácia vyhovovala účelu po stránke

technickej, hygienickej a bezpečnostnej. Plánované nabíjacie stanice sa budú dať pripojiť z plánovanej ZSD SDR5 č.2 skrine.

Meranie odberu elektrickej energie bude riešené samostatne so zabudovanými meradlami v nabíjajúcich staniach, nakoľko žiadateľ o pripojenie je zároveň aj vlastníkom NN rozvádzača objektu na monitorovanie vlastnej spotreby. Rezervovaná kapacita v rozvádzači je postačujúca pre napojenie nového zariadenia.

NN napájanie nabíjajúcich staníc

Napojenie plánovanej nabíjacej stanice pre elektromobily je navrhované z plánovanej NN elektromerového rozvádzača RE vlastnej spotreby. V návrh, elektromerovom rozvádzači je voľná priestorová rezerva. Hlavný istič pred elektromerom navrhujem B63/3 - 1 tarifné meranie. Nabíjajúcu stanicu navrhujem napojiť káblom buď CYKY-J 5x16 mm², alebo H07RN-F 5x16 mm² + IT kábel na komunikáciu CAT 5. Kábel bude slúžiť pre napojenie nabíjacej stanice. Celková dĺžka kábla NN napájania vod'. V ďalšej stupni dokumentácie.

• SO-11A Vodovodná prípojka pre SO-01 a areálový vodovod

Predkladaný projekt rieši zásobenie objektu SO-01 pitnou vodou z verejného vodovodu (DN100), ktorý je vedený pred pozemkom na východnej časti. Presná poloha a hĺbka verejného vodovodu sa určí sondou ručným výkopom. Pretlak v mieste pripojenia prípojky je uvažovaný 0,40 MPa. Vnútorňý vodovod objektu bude pripojený cez navrhovanú vodovodnú prípojku z potrubia HDPE PE100 SDR11 PN16 D50x4,6mm.

• SO-11B Vodovodná prípojka pre SO-02 a areálový vodovod

Predkladaný projekt rieši zásobenie objektu SO-02 pitnou vodou z verejného vodovodu (DN150), ktorý je vedený pred pozemkom na juhovej časti. Presná poloha a hĺbka verejného vodovodu sa určí sondou ručným výkopom. Pretlak v mieste pripojenia prípojky je uvažovaný 0,40 MPa. Vnútorňý vodovod objektu bude pripojený cez navrhovanú vodovodnú prípojku z potrubia HDPE PE100 SDR11 PN16 D63x5,8mm.

• SO-12 Kanalizačná prípojka a areálová kanalizácia

Projekt rieši odkanalizovanie dvoch navrhovaných bytových domov cez navrhovanú splaškovú kanalizačnú prípojku a cez navrhovanú areálovú splaškovú kanalizáciu z potrubia PVC DN250 triedy kruhovej tuhosti SN8. Kanalizačná prípojka pre gravitačný spôsob odvádzania splaškovej odpadovej vody z areálu sa napojí na existujúcu verejnú kanalizáciu pri miestnej komunikácii. Kanalizačná prípojka bude vedená od jestvujúcej verejnej kanalizácie po navrhovanú hlavnú kanalizačnú revíziu šachtu (RŠ) DN1000. Hlavná kanalizačná revízia šachta sa osadí pod zelenou plochou pri vstupe na riešený pozemok. Trasa areálovej kanalizácie je navrhnutá pod plánovanou areálovou komunikáciou. Na areálovej kanalizácii budú osadené kanalizačné revízne šachty dimenzie DN800 s liatinovými pojazdnými poklopami DN600 v celkovom počte 4 ks. Celková dĺžka navrhovaných potrubí:

- areálová splašková kanalizácia PVC DN250 - 119,9 m

Splaškovú odpadovú vodu z bytových domov bude odvádzat' navrhované kanalizačné potrubia z PVC rúr SN8 dimenzie DN150 do areálovej kanalizácie. Všetky kanalizačné potrubia sa uložia do štrkopieskového lôžka hr. 10 cm, a budú obsypané štrkopieskom hr. 30 cm. Minimálny sklon potrubí do DN150 je 2% a do DN250 je 1,0%.

• SO 13- Dažďová kanalizácia, ORL, vsakovací systém

Pre odvádzanie dažďových vôd bolo navrhnuté podzemné vsakovacie zariadenie s príslušnými doplňujúcimi zariadeniami. Limitujúcim faktorom pre návrh vsakovacieho zariadenia dažďových vôd je geologická skladba podložia a výška hladiny podzemných vôd. Podložie je tvorené do hĺbky 8,0m od povrchu terénu málo priepustnými až nepriepustnými ílovitými zeminami. Podzemné vody sú akumulované zväčša v štrkopieskových vrstvách, ktoré začínajú v hĺbke 3,3 m. Na základe geologického prieskumu je podložie súdržné s možnosťou realizácie zemných prác v otvorených výkopoch. Ustálená hladina podzemných vôd sa nachádza v hĺbke 3,3 m. Vzhľadom na súdržnosť vrstiev pod zemským povrchom sa navrhli plošné vsakovacie objekty s použitím vsakovacích blokov. Vsakovacie zariadenie (V1-V2) je navrhnuté s použitím plastových vsakovacích blokov (odporúčaný systém: Pipelife Stormbox) s rozmermi 1200 x 600 x 300 mm. Zariadenie sa zabuduje do zeme.

• SO-14 Vonkajší chodník

Pozemok bude pripojený na cestnú komunikáciu pomocou spevnenej plochy. Táto spevnená plocha umožní obyvateľom budúceho objektu bezproblémový prístup. Pre spevnené plochy sa použije zámková dlažba. Šírka 2,0m, celková plocha: 124,72m².

Zámková dlažba, HR. 60 mm

Drvené kamenivo fr.4-8mm, HR. 50 mm
Drvené kamenivo fr.0-64mm, HR.400 mm
Separačná vrstva - geotextília, min 300g/m²

Umiestnenie stavby:

Stavba „SO-01 Bytový dom - Bamat Park a SO-02 Bytový dom - Bamat Park“ bude umiestnená na pozemkoch parc.č.: 1888/377, 1888/488, 1888/529 v katastrálnom území: Dunajská Streda, mesta: Dunajská Streda podľa situačného plánu v M=1:250. Výška strechy budov SO 01 a SO 02 bude na kóte +10,35 m nad úrovňou +/-0,00. Výškový systém SO 01: Bpv =+0,000 = 117,70 m n.m., SO 02: Bpv =+0,000 = 117,80 m n.m.

Stavebník zaplatil v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. o poplatkoch v znení neskorších predpisov za vydanie územného rozhodnutia správny poplatok podľa položiek 59 a 60 písm. g) pre fyzickú osobu v celkovej hodnote 5150,00 € bankovým prevodom zo dňa 08.12.2025 na účet mesta.

Rozdeľovník:

1. TVT – projekt, s.r.o., Korzo Bélu Bartóka 790, 929 01 Dunajská Streda
2. BOGI Consulting, s.r.o., 930 14 Dolný Bar 504
3. Ing. Viliam Tokovics, Lanárska ulica 4584/28, 929 01 Dunajská Streda
4. Georeal, a.s. Bratislavská 29/A, 931 01 Šamorín
5. Ing. arch. Zoltán Molnár, Kaplnská 8155/3, 929 01 Dunajská Streda
6. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Jesenského 5026/13A, 929 01 Dunajská Streda
7. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Jesenského 5026/13A, 929 01 Dunajská Streda
8. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenová 6, 816 47 Bratislava
9. SPP – distribúcia a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
10. Západoslovenská vodárenská spol. a.s., Kračanská cesta 1233, 929 01 Dun. Streda
11. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
12. Okresné riaditeľstvo Hasič. a záchr. Zboru, Trhovisko 1102/1, 929 01 Dun. Streda
13. Regionálny úrad verejného zdrav., Veľkoblavovská cesta 1067, 929 01 Dun. Streda
14. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia, K.B.Bartóka 789/3, 929 01 DS
15. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
16. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
17. Michlovský s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
18. Okresné riaditeľstvo PZ, Okresný dopr. inšpektorát, Múzejná 231/6, 929 24 Dun. Streda
19. Technická inšpekcia, a.s. Tomášikova 64, 831 04 Bratislava
20. OTNS, a.s. Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
21. Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda
22. Mad Net Services, s.r.o., Hlavná 26/5, 929 01 Dunajská Streda
23. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
24. FibreNet, s.r.o., Topoľnícka cesta 189, 930 13 Trhová Hradská
25. HEIZER - MINI SEVIS, s.r.o. 930 13 Horné Mýto 110
26. Swan, a.s. Borská 6, 841 04 Bratislava
27. HEIZER OPTIK s.r.o., Dolnobarská cesta, 930 13 Trhová Hradská
28. Tomanet, Športová ulica 160/9, 930 02 Vieska
29. Energotel, a.s. Miletičova 7, 821 08 Bratislava
30. SITEL, s.r.o. Kopčianska 20/C, 851 01 Bratislava
31. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia, Jesenského 5026/13A, 929 01 Dunajská Streda
32. a/a – Mesto Dunajská Streda, Spoločný stavebný úrad
33. a/a - Mesto Dunajská Streda, ÚP a VaD
34. Ostatní účastníci konania upovedomený verejnou vyhláškou

Mgr. Tünde Némethová
vedúca Odboru stavebného

Telefón
+421315903937

E-mail
andrea.knapova@dunstreda.eu

Internet
www.dunstreda.sk

IČO
00305383
7 / 7

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: ZAHÁJENIE stavebného konania, TVT-projekt, s.r.o. DS, BAMAtT park
Identifikátor: 34266/DS/7904/2026/033-KNA

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: C=SK, L=Dunajská Streda, OID.2.5.4.97=NTRSK-00305383, O=Mesto Dunajská Streda, CN=Mesto Dunajská Streda
Signature20260529093119970
Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 29.05.2026 11:31:20 časové pásmo UTC
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 29.05.2026 11:31:20 časové pásmo UTC
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
V plnom rozsahu

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Andrea Knapová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Spoločný stavebný úrad, odborný referent
Označenie orgánu verejnej moci: Mesto Dunajská Streda
IČO: 00305383
Dátum vytvorenia doložky: 29.05.2026
Podpis a pečiatka:





Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa ust. §61 ods.4 zák.č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov účinného do 31.03.2025 a má byť zverejnené podľa ustanovenia §26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Dunajská Streda. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Po zvesení mestský úrad zašle jednu potvrdenú kópiu stavebnému úradu späť.

Vyvesené dňa:^{1.6.2026}..... Zvesené dňa:

Potvrdenie mesta:
 poverená prednostka úradu:
Ing. Darina Nagyová, MBA, LL.M.

Potvrdenie mesta:
 poverená prednostka úradu:
Ing. Darina Nagyová, MBA, LL.M



