

Kontrola plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda
z 24. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda v IX. volebnom období,
ktoré sa uskutočnilo dňa 30. júna 2026 na Radnici v Dunajskej Strede.
Bolo prijatých 26 uznesení (číslovanie od 591/2026/24 do 616/2026/24)

Číslo uznesenia	Text uznesenia	Vyhodnotenie	- Zodpovedný - Termín
591/2026/24	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda schvaľuje program rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda zo dňa 30.06.2026	<u>Uznesenie bolo schválené</u>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos
592/2026/24	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda berie na vedomie určenie Ladislava Gútayho a Tünde Brunczvikovej za overovateľov zápisnice a JUDr. Dominiky Eszter Pelechovej za zapisovateľku.	<u>Uznesenie bolo schválené</u>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos
593/2026/24	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda berie na vedomie správu o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z 23. zasadnutia, konaného dňa 12. mája 2026.	<u>Uznesenie bolo schválené</u>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos
594/2026/24	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda schvaľuje zmenu rozpočtu č. 2/2026 na rok 2026 mesta Dunajská Streda v predložennom rozsahu.	<u>Uznesenie bolo schválené</u>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos
595/2026/24	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda A/ schvaľuje 1. Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci výzvy s kódom Výzva FNPCR-01-2026 Fondu na podporu cestovného ruchu na projekt „Cyklochodník - Povodská cesta Dunajská Streda“, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom a platným Programom hospodárskeho a sociálneho 2. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na cestovného ruchu. 3. Zabezpečenie finančných prostriedkov na realizáciu projektu z rozpočtu mesta Dunajská Streda, ktorého celkové výdavky predstavujú 525 865,12 €, vrátane povinného spolufinancovania vo výške minimálne 10 % z oprávnených výdavkov projektu, v súlade s podmienkami výzvy. 4. Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu mesta. B/ žiada primátora mesta vykonať potrebné úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.	<u>Uznesenie bolo schválené</u> <i>Žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku (NFP) bola podaná dňa 30. 06. 2026.</i>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos
596/2026/24	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda berie na vedomie 1. Správu o výsledku kontroly č. 2026/2 2. Správu o výsledku kontroly č. 2026/3	<u>Uznesenie bolo schválené</u>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos

	3. Správu o výsledku kontroly č. 2026/4		
597/2026/24	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2026.	<u>Uznesenie bolo schválené</u>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos
598/2026/24	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda schvaľuje Dodatok č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v predloženom znení.	<u>Uznesenie bolo schválené</u> Prijatý dodatok č. 1 bol zverejnený na webovom sídle mesta www.dunstreda.sk .	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos
599/2026/24	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda A/ berie na vedomie, že 1. pán Ing. Tamás Antal, nar. [REDACTED] žiada o odpredaj pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1475/80, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m ² ; par. č. 1475/81, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m ² ; vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, ktoré sú zastavané so stavbou súp. č. 2242, vedeného na LV č. 3425 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor v jeho výlučnom vlastníctve o podiele 1/1-ine k celku. 2. v zmysle § 9a ods. 15 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Článku 5. ods. 10. písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke https://dunstreda.sk/zasady-pravidla , obec nie je povinná vykonať obchodnú verejnú súťaž, dražbu a ani priamy predaj pri prevode pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. 3. všeobecná hodnota vyššie uvedených pozemkov par. č. 1475/80 a č. 1475/81, bola stanovená znaleckým posudkom č. 54/2026, vypracovaným znalcom Ing. Pavlom Minárikom, dňa 20.04.2026, vo výške 1 400,- € (slovom: jedentisícštyristo eur), t. j. vo výške 63,63 eur/m ² . 4. v zmysle Článku 6. ods. 2. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke https://dunstreda.sk/zasady-pravidla , kúpna cena nehnuteľného majetku mesta nachádzajúceho sa v 3. zóne, uvedenej v Článku 6. ods. 1. vyššie uvedených zásad, môže byť stanovená nasledovne: „cena stanovená znaleckým posudkom s možnosťou zvýšenia najviac o 150 %“.	<u>Uznesenie bolo schválené</u> <u>Úloha bola splnená</u> Oznámenie bolo zaslané pánovi Antalovi dňa 20.07.2026. Kúpna zmluva bola podpísaná dňa 22.07.2026. Kúpna zmluva bola zverejnená na CRZ dňa 22.07.2026 pod číslom 424/2026. Vklad vlastníckeho práva do KN bol povolený dňa 18.08.2026.	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos
	B/ schvaľuje 1. zámer odpredať pozemkov , nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1475/80, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m ² ; par. č. 1475/81, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m ² ; vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, do výlučného vlastníctva Ing. Tamása Antala, nar. [REDACTED]; za celkovú kúpnu cenu vo výške 3 300,- € (slovom: tritisícštyristo eur), t.j. za kúpnu cenu vo výške 150,- eur/m ² ; v súlade s § 9a ods. 15. písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien; Článkom 5.		

	ods. 10. písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke https://dunstreda.sk/zasady-pravidla. 2. odpredaj pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1475/80, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m²; par. č. 1475/81, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m²; vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, do výlučného vlastníctva Ing. Tamása Antala, nar. [REDAKOVANÉ] za celkovú kúpnu cenu vo výške 3 300,- € (slovom: tritisícristo eur), t.j. za kúpnu cenu vo výške 150,- eur/m²; v súlade s § 9a ods. 15. písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien; Článkom 5. ods. 10. písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke https://dunstreda.sk/zasady-pravidla. C/ splnomocňuje primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.		
600/2026/24	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda A/ berie na vedomie, že 1. pani Iveta Beregszásziová, nar. [REDAKOVANÉ] žiada o odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1475/82, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 53 m²; vytvoreného geometrickým plánom č. 48275450-25/2026, vyhotoveným dňa 24.03.2026, vyhotoviteľom Ing. Juraj Varga, Sása 708, 930 37 Lehnice, IČO: 48 275 450; overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 09.04.2026 pod č. G1 – 745/26, so zámerom rozšírenia počtu miest na sedenie pre návštevníkov pohostinstva a prístrešku nad vchodom servisného strediska. 2. pani Iveta Beregszásziová, nar. [REDAKOVANÉ] je výlučným vlastníkom nehnuteľností, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1475/40, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 58 m²; stavby súp. č. 4281, vedených na LV č. 4670 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor a par. č. 1475/44, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 38 m²; stavby súp. č. 4282, vedených na LV č. 5821 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor. 3. v zmysle Článku 5. ods. 25. písm. k) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke https://dunstreda.sk/zasady-pravidla, ako dôvod hodný osobitného zreteľa môže byť posúdený prevod majetku mesta, pozemku v prípade objektívnej nemožnosti vykonania súťažnej formy prevodu majetku mesta: reálna nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako žiadateľa, riziko špekulatívneho konania, neprístupnosť žiadaného pozemku pre tretiu osobu, nie je možné očakávať výnos pri použití súťažnej formy prevodu majetku mesta. 4. schválenie predaja nehnuteľnosti špecifikovanej v bode B/2. tohto uznesenia ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 15. písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien, Článkom 3. ods. 1. písm. ass) a Článkom 5. ods. 25. písm. k) Zásad hospodárenia a	<u>Uznesenie bolo schválené</u> <u>Úloha bola splnená</u> <i>Oznámenie bolo zaslané pani Beregszásziovej dňa 20.07.2026.</i> <i>Kúpna zmluva bola podpísaná dňa 22.07.2026.</i> <i>Kúpna zmluva bola zverejnená na CRZ dňa 22.07.2026 pod číslom 435/2026.</i> <i>Vklad vlastníckeho práva do KN bol povolený dňa 26.08.2026.</i>	<i>Zodpovedný:</i> <i>JUDr. Zoltán Hájos</i>

	nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke https://dunstreda.sk/zasady-pravidla, z dôvodu objektívnej nemožnosti vykonania súťažnej formy prevodu majetku mesta, t.j. reálna nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako žiadateľa, riziko špekulatívneho konania, neprístupnosť žiadaného pozemku pre tretiu osobu, je podmienené odsúhlasením trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva. Nehnuteľnosť špecifikovaná v bode B/2. tohto uznesenia je pozemok, ktorý svojou polohou a využitím je priamo určený na výkon vlastníckych práv ku stavieb uvedených v bode A/2. tohto uznesenia a bez tohto pozemku nie je možné bezproblémové a nerušené užívanie vyššie uvedených stavieb. 5. zámer prevodu nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, špecifikovanej v bode B/2. tohto uznesenia, bol zverejnený dňa 09.06.2026 na úradnej tabuli, na webovom sídle, na facebookovom profile mesta Dunajská Streda, na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CUET) a na Úradnej elektronickej tabuli mesta Dunajská Streda (UET). 6. všeobecná hodnota vyššie uvedeného pozemku par. č. 1475/82; bola stanovená znaleckým posudkom č. 028/2026, vypracovaným znalkyňou Ing. Jolanou Némethovou, dňa 24.04.2026, vo výške 4 190,- € (slovom: štyritisícstodeväťdesiat eur), t. j. vo výške 79,05 eur/m². 7. v zmysle Článku 6. ods. 2. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke https://dunstreda.sk/zasady-pravidla, kúpna cena nehnuteľného majetku mesta nachádzajúceho sa v 3. zóne, uvedenej v Článku 6. ods. 1. vyššie uvedených zásad, môže byť stanovená nasledovne: „cena stanovená znaleckým posudkom s možnosťou zvýšenia najviac o 150 %“. B/ schvaľuje 1. zámer odpredaja pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1475/82, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 53 m²; vytvoreného geometrickým plánom č. 48275450-25/2026, vyhotoveným dňa 24.03.2026, vyhotoviteľom Ing. Juraj Varga, Sása 708, 930 37 Lehnice, IČO: 48 275 450; overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 09.04.2026 pod č. G1 – 745/26; do výlučného vlastníctva Ivety Beregszásziovovej, nar. [REDAKOVANÉ] za celkovú kúpnu cenu vo výške 7 950,- € (slovom: sedemtisícdeväťstopäťdesiat eur), t.j. za kúpnu cenu vo výške 150,- eur/m²; ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Článkom 3. ods. 1. písm. ass) a Článkom 5. ods. 25. písm. k) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke https://dunstreda.sk/zasady-pravidla; z dôvodu objektívnej nemožnosti vykonania súťažnej formy prevodu majetku mesta, t.j. reálna nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako kupujúceho, riziko špekulatívneho konania, neprístupnosť žiadaného pozemku pre tretiu osobu. 2. odpredaj pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1475/82, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 53 m²; vytvoreného geometrickým plánom č. 48275450-25/2026, vyhotoveným dňa 24.03.2026, vyhotoviteľom Ing. Juraj Varga, Sása 708, 930 37 Lehnice, IČO: 48 275 450; overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 09.04.2026 pod č. G1 – 745/26; do výlučného vlastníctva Ivety Beregszásziovovej, nar. [REDAKOVANÉ]; za celkovú kúpnu cenu vo výške 7 950,- € (slovom:		
--	--	--	--

	sedemtisícdeväťstopäťdesiat eur), t.j. za kúpnu cenu vo výške 150,- eur/m²; ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Článkom 3. ods. 1. písm. ass) a Článkom 5. ods. 25. písm. k) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke https://dunstreda.sk/zasady-pravidla; z dôvodu objektívnej nemožnosti vykonania súťažnej formy prevodu majetku mesta, t.j. reálna nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako kupujúceho, riziko špekulatívneho konania, neprístupnosť žiadaného pozemku pre tretiu osobu, s nasledovnou zmluvnou podmienkou: • kupujúci bol oboznámený so skutočnosťou, že na vyššie uvedenom pozemku par. č. 1475/82 nebola preverená prítomnosť podzemných vedení infraštruktúrnych stavieb (verejný vodovod a kanalizácia; káblové VN-NN vedenia; vedenia plynárenských zariadení; podzemný teplovod; káblové a iné vedenia) a predmetný pozemok prijíma bez výhrad a bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu prítomnosti hore uvedených vedení infraštruktúrnych stavieb. C/ splnomocňuje primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.		
601/2026/24	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda A/ berie na vedomie, že 1. verejnoprospešná stavba VPS24 je komunikácia prepájajúca Budovateľskú ulicu s Povodskou cestou. Verejnoprospešné stavby pozemných komunikácií určené Územným plánom mesta Dunajská Streda zahŕňajú všetky potrebné plochy pre realizáciu všetkých skladobných prvkov pozemnej komunikácie v hlavnom dopravnom a v prídruženom dopravnom priestore. Konkrétne vymedzenie plôch najmä pre jazdné pruhy, prídružené pruhy, chodníky, cyklistický pás ako aj pre všetky prvky vybavenia pozemnej komunikácie a sprievodnú zeleň sú stanovené v následnej projektovej dokumentácii. 2. spoločnosť DEICHMANN-Logistik Sk, s.r.o., pripravuje realizovať stavebný zámer spočívajúci v rozšírení skladových a logistických plôch a súvisiacich stavebných objektov (ďalej len ako „Stavebný zámer“), v rámci ktorej na vlastné náklady bez nároku na refundáciu nákladov, vybuduje časť verejnoprospešnej stavby VPS24 (ďalej len ako „Dopravné riešenie“) - komunikácie prepájajúcej Budovateľskú ulicu s Povodskou cestou, zahrnúť v platnom Územnom pláne mesta Dunajská Streda, ktorou bude dotknutý pozemok vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nachádzajúci sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1963/489, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 913 m², vedený na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor. 3. spoločnosť DEICHMANN-Logistik Sk, s.r.o., po vybudovaní a povolení užívania Dopravného riešenia, ho odovzdá do vlastníctva mesta Dunajská Streda za symbolické 1,- € (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH. 4. spoločnosť DEICHMANN-Logistik Sk, s.r.o., po vybudovaní a povolení užívania Dopravného riešenia, okrem stavby uvedenej bode A/3. tohto uznesenia odovzdá do vlastníctva mesta Dunajská Streda za symbolické 1,- € (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH aj pozemky, na ktorých bude vybudované Dopravné riešenie. 5. v zmysle Článku 5. ods. 25. písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke	<u>Uznesenie bolo schválené</u> <u>Úloha sa plní priebežne</u> <i>Oznámenie bolo zaslané spoločnostiam DEICHMANN-Logistik SK, s.r.o. a ATRIOS Projektmanagement s.r.o. dňa 20.07.2026.</i> <i>Vypracovanie kúpnej zmluvy zabezpečuje spoločnosť DEICHMANN-Logistik SK, s.r.o. v spolupráci s právnym referátom Mestského úradu Dunajská Streda.</i>	<i>Zodpovedný:</i> <i>JUDr. Zoltán Hájos</i>

https://dunstreda.sk/zasady-pravidla, ako dôvod hodný osobitného zreteľa môže byť posúdený prevod majetku mesta vo verejnom záujme, vyššom verejnom záujme za účelom realizácie významných verejnoprospešných stavieb, verejných infraštruktúrnych stavieb. 6. schválenie predaja nehnuteľnosti špecifikovanej v bode B/2. tohto uznesenia ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 15. písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien, Článkom 3. ods. 1. písm. ass) a Článkom 5. ods. 25. písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke https://dunstreda.sk/zasady-pravidla, za účelom vysporiadania majetkovo-právneho stavu k pozemku dotknutého stavbou vo verejnom záujme, uvedenou v bode A/2. tohto uznesenia; je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva. 7. zámer prevodu nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, špecifikovanej v bode B/2. tohto uznesenia, bol zverejnený dňa 09.06.2026 na úradnej tabuli, na webovom sídle, na facebookovom profile mesta Dunajská Streda, na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CUET) a na Úradnej elektronickej tabuli mesta Dunajská Streda (UET). 8. všeobecná hodnota pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1963/489, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 913 m², vedeného na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; bola stanovená znaleckým posudkom č. 20/2026 zo dňa 07.05.2026, vypracovaným Ing. Andrásom Lelkesom, PhD, vo výške 54 500,- € (slovom: päťdesiatštyritisícpäťsto eur), t.j. vo výške 59,69 eur/m². 9. v zmysle Článku 6. ods. 2. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke https://dunstreda.sk/zasady-pravidla, kúpna cena nehnuteľného majetku mesta nachádzajúceho sa v 3. zóne, uvedenej v Článku 6. ods. 1. vyššie uvedených zásad, môže byť stanovená nasledovne: „cena stanovená znaleckým posudkom s možnosťou zvýšenia najviac o 150 %“. B/ schvaľuje 1. zámer odpredaja pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1963/489, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 913 m², vedeného na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti DEICHMANN-Logistik SK, s.r.o., ulica Logistického parku 1, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 821 667; ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Článkom 3. ods. 1. písm. ass) a Článkom 5. ods. 25. písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke https://dunstreda.sk/zasady-pravidla; so zámerom realizácie verejnoprospešného účelu, výstavby časti verejnoprospešnej stavby VPS24, - komunikácie prepájajúcej Budovateľskú ulicu s Povodskou cestou, zahrnutej v platnom územnom pláne mesta Dunajská Streda. 2. odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1963/489, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 913 m², vedeného na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti		
---	--	--

	DEICHMANN-Logistik SK, s.r.o., ulica Logistického parku 1, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 821 667; za kúpnu cenu vo výške 54 500,- € (slovom: päťdesiatštyritisícpäťsto eur), t.j. za kúpnu cenu vo výške 59,69 eur/m²; ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Článkom 3. ods. 1. písm. ass) a Článkom 5. ods. 25. písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke https://dunstreda.sk/zasady-pravidla; so zámerom realizácie verejnoprospešného účelu, výstavby časti verejnoprospešnej stavby VPS24, - komunikácie prepájajúcej Budovateľskú ulicu s Povodskou cestou, zahrnutej v platnom územnom pláne mesta Dunajská Streda, s nasledovnými zmluvnými podmienkami: • kupujúci bol oboznámený so skutočnosťou, že na vyššie uvedenom pozemku par. č. 1963/489 nebola preverená prítomnosť podzemných vedení infraštruktúrnych stavieb (verejný vodovod a kanalizácia; káblové VN-NN vedenia; vedenia plynárenských zariadení; podzemný teplovod; káblové a iné vedenia) a predmetný pozemok prijíma bez výhrad a bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu prítomnosti hore uvedených vedení infraštruktúrnych stavieb, • kupujúci sa zaväzuje, že stavbu Dopravné riešenie do 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie predmetnej stavby, prevedie do vlastníctva mesta Dunajská Streda, za odplatu vo výške 1,- € plus príslušná DPH, • kupujúci sa zaväzuje, že do 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie stavby Dopravné riešenie, pozemky zastavané predmetnou stavbou, prevedie do vlastníctva mesta Dunajská Streda, za odplatu vo výške 1,- € plus príslušná DPH. C/ splnomocňuje primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.		
602/2026/24	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda A/ berie na vedomie, že 1. mesto Dunajská Streda je investorom a budúcim stavebníkom verejnoprospešnej stavby „Cyklotrasa na Galantskej ceste“, ktorá pozostáva zo stavebného objektu „SO 101 – cyklistická cesta“ (ďalej len „Plánovaná stavba“). Umiestnenie Plánovanej stavby bolo povolené Územným rozhodnutím č. 6377/VR/251/2019/033-HJ/004 zo dňa 16.05.2025 pre navrhovateľa/stavebníka mesto Dunajská Streda, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 20.6.2025. 2. mesto Dunajská Streda nie je vlastníkom pozemkov potrebných pre výstavbu Plánovanej stavby, z uvedeného dôvodu je potrebné vysporiadať Plánovanou stavbou dotknuté pozemky. 3. podľa zákona č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o vyvlastňovaní“), ak nedôjde k uzavretiu dohody, vlastnícke právo/spoluvlastnícke právo, ktoré je predmetom kúpnej zmluvy, môže byť predmetom vyvlastnenia vo vyvlastňovacom konaní podľa zákona o vyvlastňovaní. 4. podľa § 3 ods. 3 písm. c) zákona o vyvlastňovaní je povinnosťou investora odôvodniť verejný záujem na uskutočnenie účelu vyvlastnenia a rozsah vyvlastnenia s odôvodnením. Verejný záujem na uskutočnenie účelu	<u>Uznesenie bolo schválené</u> <u>Úloha sa plní priebežne</u> <i>Návrhy na uzavretie dohody vlastníkom dotknutých pozemkov boli zaslané v období 05.08.2026 – 31.08.2026.</i> <i>Návrhy na vyvlastnenie boli zaslané na Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trnava boli zaslané dňa 26.08.2026.</i>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos

	vyvlastnenia je daný skutočnosťou, že ide o stavbu cyklistickej cesty, ktorá podľa platného územného plánu mesta Dunajská Streda je zaradená do verejnoprospešných stavieb pozemných komunikácií ako VPS 51 – chodník a cyklochodník popri ceste II/507 smerom na Veľké Dvorníky a z dôvodu jej výstavby a správy, vrátane zriadenia jej ochranného pásma a na vybudovanie súvisiacich vyvolaných úprav možno podľa ust. § 17a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov vlastnícke právo k nehnuteľnostiam vo verejnom záujme za odplatu vyvlastniť. Vybudovanie cyklotrasy prinesie bezpečnejšie a plynulejšie spojenie pre miestnych obyvateľov aj návštevníkov, čím sa zvýši kvalita života a atraktivita územia. Takáto infraštruktúra zároveň podporuje zdravý životný štýl a znižuje dopravnú záťaž. 5. cena pozemkov dotknutých Plánovanou stavbou bola stanovená ako všeobecná hodnota nehnuteľnosti zistená a vypočítaná podľa Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov znaleckými posudkami č. 018/2026, č. 019/2026, č. 020/2026, č. 021/2026, č. 022/2026, č. 023/2026, č. 024/2026, č. 025/2026, č. 026/2026, vypravovanými Ing. Jolanou Némethovou, Pionierska 24, 930 11 Topoľníky, IČO: 36081469, vo výške 6,98 EUR/m². B/ schvaľuje 1. odkúpenie pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Malé Blahovo, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1013/373, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 205 m²; par. č. 1013/375, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 185 m²; par. č. 1013/372, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 146 m²; par. č. 1013/371, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 11 m²; par. č. 1013/377, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 238 m²; par. č. 1013/376, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 195 m²; par. č. 1013/378, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 340 m²; par. č. 1013/374, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 283 m²; par. č. 1014/13, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 198 m²; vytvorených geometrickým plánom č. 462/2025, vyhotoveným dňa 08.12.2025, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ulica kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 18.02.2026 pod číslom G1-3585/25, za kúpnu cenu 6,98 EUR/m², v súlade s Článkom 3. bod 1. ax) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke https://dunstreda.sk/zasady-pravidla. C/ splnomocňuje primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.		
603/2026/24	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda schvaľuje nasledovnú zmenu Uznesenia mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 550/2026/22 zo dňa 17.03.2026: Znenie uznesenia sa zmení nasledovne: „Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda A/ berie na vedomie, že	<u>Uznesenie bolo schválené</u> <u>Úloha bola splnená</u> <i>Dodatok ku kúpnej zmluve bol podpísaný dňa 22.07.2026.</i> <i>Dodatok ku kúpnej zmluve bol zverejnený na CRZ dňa 22.07.2026 pod číslom 430/2026.</i> <i>Vklad vlastníckeho práva do KN bol povolený dňa 23.07.2026.</i>	<i>Zodpovedný:</i> <i>JUDr. Zoltán Hájos</i>

	1. Okresný úrad Dunajská Streda, katastrálny odbor (ďalej len Okresný úrad“) svojim rozhodnutím č. V-3017/26-01 zo dňa 11.05.2026 prerušil konanie o návrhu na vklad začaté na návrh mesta Dunajská Streda ako predávajúceho, prílohou ktorého bola kúpna zmluva na pozemok par. č. 44/279, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m²; vytvorený geometrickým plánom č. 36780278-205/25, vyhotoveným dňa 07.11.2025, vyhotoviteľom EuroGeo spol. s.r.o., Hlavná 839/17, 931 01 Šamorín, IČO: 36 780 278; overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 25.11.2025 pod č. G1 – 3171/25, v ktorej predávajúci pri predaji postupoval podľa § 9a ods.15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. Okresný úrad pri rozhodovaní o prerušení uvedeného konania odvoláva na rozsudok Krajského súdu Prešov sp. zn. 1S/42/2015 z 27. septembra 2016, podľa ktorého ustanovenie § 9a ods. 8 písm. b) nie je možné použiť na prevod vlastníctva len samostatnej príľahlej plochy k zastavanému pozemku, ak je zastavaný pozemok už vo vlastníctve vlastníka stavby. Teda príľahlý pozemok je možné previesť len spolu a súčasne s pozemkom zastavaným stavbou. Inak je potrebné uplatniť iné spôsoby prevodu vlastníctva. 2. pán Mgr. Alexander Simon, nar. [REDAKOVANÉ] žiada o odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 44/279, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m²; vytvoreného geometrickým plánom č. 36780278-205/25, vyhotoveným dňa 07.11.2025, vyhotoviteľom EuroGeo spol. s.r.o., Hlavná 839/17, 931 01 Šamorín, IČO: 36 780 278; overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 25.11.2025 pod č. G1 – 3171/25, so zámerom realizácie svojho investičného zámeru „Prístavba k objektu so súp. č. 4918 a 4919“. 3. pán Mgr. Alexander Simon, nar. [REDAKOVANÉ] je výlučným vlastníkom nehnuteľností, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 42/6, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m²; stavby súp. č. 4919, vedených na LV č. 4818 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor a par. č. 42/7, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m²; stavby súp. č. 4918, vedených na LV č. 5277 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor. 4. v zmysle Článku 5. ods. 25. písm. k) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke https://dunstreda.sk/zasady-pravidla, ako dôvod hodný osobitného zreteľa môže byť posúdený prevod majetku mesta, pozemku v prípade objektívnej nemožnosti vykonania súťažnej formy prevodu majetku mesta: reálna nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako žiadateľa, riziko špekulatívneho konania, neprístupnosť žiadaného pozemku pre tretiu osobu, nie je možné očakávať výnos pri použití súťažnej formy prevodu majetku mesta. 5. schválenie predaja nehnuteľnosti špecifikovanej v bode B/2. tohto uznesenia ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 15. písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien, Článkom 3. ods. 1. písm. ass) a Článkom 5. ods. 25. písm. k) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke https://dunstreda.sk/zasady-pravidla, z dôvodu objektívnej nemožnosti vykonania súťažnej formy prevodu majetku mesta, t.j. reálna nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako žiadateľa, riziko špekulatívneho konania, neprístupnosť žiadaného pozemku pre tretiu osobu, je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva. Nehnuteľnosť špecifikovaná v bode B/2. tohto uznesenia je pozemok, ktorý svojou polohou a využitím je		
--	---	--	--

	priamo určený na výkon vlastníckych práv ku stavieb uvedených v bode A/3. tohto uznesenia a bez tohto pozemku nie je možné bezproblémové a nerušené užívanie vyššie uvedených stavieb. 6. zámer prevodu nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, špecifikovanej v bode B/2. tohto uznesenia, bol zverejnený dňa 09.06.2026 na úradnej tabuli, na webovom sídle, na facebookovom profile mesta Dunajská Streda, na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CUET) a na Úradnej elektronickej tabuli mesta Dunajská Streda (UET). 7. všeobecná hodnota vyššie uvedeného pozemku par. č. 44/279; bola stanovená znaleckým posudkom č. 171/2025, vypracovaným znalcom Ing. Pavlom Minárikom, dňa 15.12.2025, vo výške 377,46 € (slovom: tristosedemdesiatsedem eur a štyridsaťšesť eurocentov), t. j. vo výške 62,91 eur/m². 8. v zmysle Článku 6. ods. 2. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke https://dunstreda.sk/zasady-pravidla, kúpna cena nehnuteľného majetku mesta nachádzajúceho sa v 1. zóne, uvedenej v Článku 6. ods. 1. vyššie uvedených zásad, môže byť stanovená nasledovne: „cena stanovená znaleckým posudkom s možnosťou zvýšenia najviac o 300 %“. B/ schvaľuje 1. zámer odpredaja pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 44/279, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m²; vytvoreného geometrickým plánom č. 36780278-205/25, vyhotoveným dňa 07.11.2025, vyhotoviteľom EuroGeo spol. s r.o., Hlavná 839/17, 931 01 Šamorín, IČO: 36 780 278; overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 25.11.2025 pod č. G1 – 3171/25; do výlučného vlastníctva Mgr. Alexandra Simona, nar. [REDACTED] za celkovú kúpnu cenu vo výške 600,- Eur (slovom: šesťsto eur), t.j. vo výške 100 eur/m²; ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Článkom 3. ods. 1. písm. ass), Článkom 5. ods. 25. písm. k) a Článkom 6. ods. 2. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke https://dunstreda.sk/zasady-pravidla; z dôvodu objektívnej nemožnosti vykonania súťažnej formy prevodu majetku mesta, t.j. reálna nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako kupujúceho, riziko špekulatívneho konania, neprístupnosť žiadaného pozemku pre tretiu osobu. 2. odpredaj pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 44/279, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m²; vytvoreného geometrickým plánom č. 36780278-205/25, vyhotoveným dňa 07.11.2025, vyhotoviteľom EuroGeo spol. s r.o., Hlavná 839/17, 931 01 Šamorín, IČO: 36 780 278; overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 25.11.2025 pod č. G1 – 3171/25; do výlučného vlastníctva Mgr. Alexandra Simona, nar. [REDACTED] za celkovú kúpnu cenu vo výške 600,- Eur (slovom: šesťsto eur), t.j. vo výške 100 eur/m²; ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Článkom 3. ods. 1. písm. ass), Článkom 5. ods. 25. písm. k) a Článkom 6. ods. 2. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke https://dunstreda.sk/zasady-pravidla; z dôvodu		
--	--	--	--

	objektívnej nemožnosti vykonania súťažnej formy prevodu majetku mesta, t.j. reálna nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako kupujúceho, riziko špekulatívneho konania, neprístupnosť žiadaného pozemku pre tretiu osobu, s nasledovnou zmluvnou podmienkou: kupujúci bol oboznámený so skutočnosťou, že na vyššie uvedenom pozemku par. č. 44/279 nebola preverená prítomnosť podzemných vedení infraštruktúrnych stavieb (verejný vodovod a kanalizácia; káblové VN-NN vedenia; vedenia plynárenských zariadení; podzemný teplovod; káblové a iné vedenia) a predmetný pozemok prijíma bez výhrad a bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu prítomnosti hore uvedených vedení infraštruktúrnych stavieb. C/ splnomocňuje primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.		
604/2026/24	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda A/ berie na vedomie, že 1. v záujme zabezpečenia stability dodávok elektrickej energie, zníženia množstvo výpadkov a zvýšenia kapacity elektrickej energie v prospech obyvateľov a podnikateľov danej lokality mesta Dunajská Streda, vo verejnom záujme na vlastné náklady spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. plánuje vybudovať novú trafostanicu na pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcely č. 1879/607, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m², vytvorenej geometrickým plánom č. 34125361-39/2026, vyhotoveným dňa 16.03.2026, vyhotoviteľom GEOplán Trenčín, s.r.o., Dolný Šianec 1, 911 48 Trenčín, IČO: 34 125 361; overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 30.03.2026 pod č. G1 – 682/26. 2. v zmysle Článku 5. ods. 25. písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke https://dunstreda.sk/zasady-pravidla, ako dôvod hodný osobitného zreteľa môže byť posúdený prevod majetku mesta vo verejnom záujme, vyššom verejnom záujme za účelom realizácie významných verejnoprospešných stavieb, verejných infraštruktúrnych stavieb. 3. schválenie predaja nehnuteľnosti špecifikovanej v bode B/2. tohto uznesenia ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 15. písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien, Článkom 3. ods. 1. písm. ass) a Článkom 5. ods. 25. písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke https://dunstreda.sk/zasady-pravidla, za účelom vysporiadania majetkovo-právneho stavu k pozemku dotknutého stavbou vo verejnom záujme, uvedenou v bode A/1. tohto uznesenia; je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva. 4. zámer prevodu nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, špecifikovanej v bode B/2. tohto uznesenia, bol zverejnený dňa 09.06.2026 na úradnej tabuli, na webovom sídle, na facebookovom profile mesta Dunajská Streda, na Centrálnnej úradnej elektronickej tabuli (CUET) a na Úradnej elektronickej tabuli mesta Dunajská Streda (UET). 5. všeobecná hodnota pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcely č. 1879/607, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m², vytvorenej geometrickým plánom č. 34125361-39/2026, vyhotoveným	<u>Uznesenie bolo schválené</u> <u>Úloha bola splnená</u> <i>Oznámenie bolo zaslané spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. dňa 20.07.2026.</i> <i>Kúpna zmluva bola podpísaná dňa 24.07.2026.</i> <i>Kúpna zmluva bola zverejnená na CRZ dňa 30.07.2026 pod číslom 452/2026.</i> <i>Vklad vlastníckeho práva do KN bol povolený dňa 31.08.2026.</i>	<i>Zodpovedný:</i> <i>JUDr. Zoltán Hájos</i>

	dňa 16.03.2026, vyhotoviteľom GEOplán Trenčín, s.r.o., Dolný Šianec 1, 911 48 Trenčín, IČO: 34 125 361; overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 30.03.2026 pod č. G1 – 682/26; bola stanovená znaleckým posudkom č. 032/2026 zo dňa 19.06.2026, vypracovaným znalkyňou Ing. Jolanou Némethovou, vo výške 2 530,- € (slovom: dvetisícpäťstotridsať eur), t.j. vo výške 79,06 eur/m². 6. v zmysle Článku 6. ods. 2. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke https://dunstreda.sk/zasady-pravidla, kúpna cena nehnuteľného majetku mesta nachádzajúceho sa v 3. zóne, uvedenej v Článku 6. ods. 1. vyššie uvedených zásad, môže byť stanovená nasledovne: „cena stanovená znaleckým posudkom s možnosťou zvýšenia najviac o 150 %“. B/ schvaľuje 1. zámer odpredaja pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcely č. 1879/607, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m², vytvorenej geometrickým plánom č. 34125361-39/2026, vyhotoveným dňa 16.03.2026, vyhotoviteľom GEOplán Trenčín, s.r.o., Dolný Šianec 1, 911 48 Trenčín, IČO: 34 125 361; overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 30.03.2026 pod č. G1 – 682/26; v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518; ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Článkom 3. ods. 1. písm. ass) a Článkom 5. ods. 25. písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke https://dunstreda.sk/zasady-pravidla; so zámerom realizácie verejnoprospešného účelu, výstavby trafostanice, ktorá má zvýšiť stabilitu dodávok elektrickej energie, znížiť množstvo výpadkov a zvýšiť kapacitu elektrickej energie v prospech obyvateľov a podnikateľov danej lokality. 2. odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcely č. 1879/607, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m², vytvorenej geometrickým plánom č. 34125361-39/2026, vyhotoveným dňa 16.03.2026, vyhotoviteľom GEOplán Trenčín, s.r.o., Dolný Šianec 1, 911 48 Trenčín, IČO: 34 125 361; overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 30.03.2026 pod č. G1 – 682/26; v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518; za kúpnu cenu vo výške 4 800,- € (slovom: štyritisíc-osemsto eur), t.j. za kúpnu cenu vo výške 150,- eur/m²; ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Článkom 3. ods. 1. písm. ass), Článkom 5. ods. 25. písm. g) a Článkom 6. ods. 2. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke https://dunstreda.sk/zasady-pravidla; so zámerom realizácie verejnoprospešného účelu, výstavby trafostanice, ktorá má zvýšiť stabilitu dodávok elektrickej energie, znížiť množstvo výpadkov a zvýšiť kapacitu elektrickej energie v prospech obyvateľov a podnikateľov danej lokality, s nasledovnou zmluvnou podmienkou: • kupujúci bol oboznámený so skutočnosťou, že na vyššie uvedenom pozemku par. č. 1879/607 nebola preverená prítomnosť podzemných vedení infraštruktúrnych stavieb (verejný vodovod a kanalizácia; káblové VN-NN vedenia; vedenia plynárenských zariadení; podzemný teplovod; káblové a iné vedenia) a		
--	--	--	--

	predmetný pozemok prijíma bez výhrad a bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu prítomnosti hore uvedených vedení infraštruktúrnych stavieb. C/ splnomocňuje primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.		
605/2026/24	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda A/ berie na vedomie, že v zmysle Článku 8. bod 1. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke https://dunstreda.sk/zasady-pravidla: „Vecné bremeno môže byť zriadené na pozemku vo vlastníctve mesta len v nevyhnutnom rozsahu za jednorazovú odplatu stanovenú znaleckým posudkom nie starším ako 6 mesiacov, najmenej však za 30 eur za 1 m² pozemku. V prípade ak výška jednorazovej odplaty nedosiahne 250 eur, aplikuje sa celková výška jednorazovej odplaty paušálne vo výške 250 eur“. B/ schvaľuje uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien na nehnuteľnostiach nachádzajúcich sa v k. ú. Malé Blahovo, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 35/11, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 777 m²; par. č. 35/7, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 115 m²; vedených na LV č. 3758 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1128/1, parcela registra E, druh pozemku ostatná plocha o výmere 3 376 m²; par. č. 1129, parcela registra E, druh pozemku ostatná plocha o výmere 257 m²; par. č. 1289/1, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 604 m²; vedených na LV č. 5441 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor a v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1080/1, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 507 m²; par. č. 1080/6, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 251 m²; par. č. 1080/7, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 828 m²; par. č. 1879/80, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 978 m²; par. č. 1880/180, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 7 531 m²; par. č. 1880/186, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 087 m²; par. č. 1880/188, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 80 m²; par. č. 1880/189, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 315 m²; par. č. 1880/190, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 610 m²; par. č. 4033, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 258 m²; vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, pre účely umiestnenia, výstavby a kolaudácie stavby „DS_Dunajská Streda, DO, VN366-VN461 – VNK, TS, NNK“, v rozsahu vyznačenom vo výkresoch č. 2,3,4 zo dňa 03/2026, vyhotoviteľ Západoslovenská distribučná, a.s.; vo výmere ktorá bude upresnená geometrickým plánom na zameranie vecných bremien po vybudovaní elektroenergetických zariadení budúcim oprávneným; za jednorazovú odplatu vo výške 30,- € (slovom: tridsať eur) za 1 m² výmery zameraných vecných bremien vymedzených vyššie uvedeným geometrickým plánom, s nasledovnou zmluvnou podmienkou: • budúci oprávnený z vecného bremena do doby kolaudácie stavby „DS_Dunajská Streda, DO, VN366-VN461 – VNK, TS, NNK“ sa zaväzuje vykonať rekonštrukciu chodníka v celej šírke a dĺžke dotknutej plánovanou stavbou v rozsahu vyznačenom vo výkresoch č. 2,3,4 zo dňa 03/2026, vyhotoviteľ Západoslovenská distribučná, a.s.; na vlastné náklady bez nároku na refundáciu nákladov; a ktorú sa zaväzuje previesť do vlastníctva Mesta Dunajská Streda do 30 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia predmetnej stavby, za odplatu vo výške 1,- € plus príslušná DPH. C/ splnomocňuje	<u>Uznesenie bolo schválené</u> <u>Úloha bola splnená</u> <i>Oznámenie bolo zaslané spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. dňa 21.07.2026.</i> <i>Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien bola podpísaná dňa 24.07.2026.</i> <i>Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien bola zverejnená na CRZ dňa 30.07.2026 pod číslom 453/2026.</i>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos

	primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.		
606/2026/24	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda A/ berie na vedomie, 1. že mesto Dunajská Streda je investorom a stavebníkom stavby „Mesto Dunaj. Streda, Rekonštrukcia, NNN“ a po vybudovaní elektrických zariadení má záujem ich užívať a prevádzkovať ako súčasť distribučnej sústavy spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s. 2. uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o kúpe prenajatej veci medzi mestom Dunajská Streda a spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenova č.6, 816 47 Bratislava III, IČO: 36361518, predmetom ktorej je: a) zabezpečenie výstavby NN káblového elektrického vedenia NAVY-J 4x240mm² z TS 0715-007 s dĺžkou 238 m, istiača a rozpojovacia skriňa SR6 -1ks , b) pripojenie vybudovaných elektrických zariadení do distribučnej sústavy spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s., c) zabezpečenie zaťaženia nehnuteľností, na ktorých budú vybudované elektrické zariadenia vecným bremenom, d) uzavretie Zmluvy o kúpe prenajatej veci; 1. doba nájmu na 24 mesiace s možnosťou predĺženia najviac dvakrát, ročné nájomné za užívanie zariadení predstavuje 2 % z hodnoty zariadení s DPH stanovenej znaleckým posudkom, 2. pri výpočte kúpnej ceny veci sa bude vychádzať z hodnoty zariadení s DPH stanovenej znaleckým posudkom na určenie hodnoty zariadení vyhotoveným znalcom v príslušnom odvetví. B/ splnomocňuje primátora mesta na vykonanie všetkých právnych úkonov vyplývajúcich zo Zmluvy o budúcej zmluve o kúpe prenajatej veci.	<u>Uznesenie bolo schválené</u> <u>Úloha bola splnená</u> <i>Zmluva bola uzavretá 24.07.2026 a zverejnená v CRZ 30.07.2026.</i>	<i>Zodpovedný:</i> <i>JUDr. Zoltán Hájos</i>
607/2026/24	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda A/ schvaľuje 1. zámer odpredať trvale prebytočného hnuťelného majetku mesta Dunajská Streda v správe Základnej školy Gyulu Szabóa s vyučovacím jazykom maďarským, Szabó Gyula Alapiskola, Školská ulica č. 936/1 Dunajská Streda – Dunaszerdahely, IČO: 36081019: Konvektomat Orange O 101 1, inv.č.: 406/001, dátum zaradenia do inventára: 16.04.2014, obstarávacia cena: 8 965,43 eur, zostatková cena: 0.00 eur, a to za kúpnu cenu 100,00 eur, z dôvodu hodného osobitného zreteľa – na zabezpečenie verejnoprospešnej služby školského stravovania na základe ust. § 9a ods. 15 písm. d) a písm. f) bod 3. zákona SNR č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Článkom 3 ods. 1 písm. a) pododsek aas), Článkom 5 ods. 11 a Článkom 5 ods. 25 písm. j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda podstránke https://dunstreda.sk/zasady-pravidla do výlučného vlastníctva spoločnosti Gastro DS, s.r.o. so sídlom Alžbetínske nám.1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50 808 478 2. odpredaj trvale prebytočného hnuťelného majetku mesta Dunajská Streda v správe Základnej školy Gyulu Szabóa s vyučovacím jazykom maďarským, Szabó Gyula Alapiskola, Školská ulica č. 936/1 Dunajská Streda – Dunaszerdahely, IČO: 36081019:	<u>Uznesenie bolo schválené</u> <u>Úloha bola splnená</u> <i>Uznesenie bolo zaslané škole dňa 21.7.2026.</i> <i>Kúpna zmluva bola uzavretá dňa 20.08.2026 a zverejnená spoločnosťou Gastro DS, s.r.o. dňa 21.8.2026.</i>	<i>Zodpovedný:</i> <i>JUDr. Zoltán Hájos</i>

	Konvektomat Orange O 101 1, inv.č.: 406/001, dátum zaradenia do inventára: 16.04.2014, obstarávacia cena: 8 965,43 eur, zostatková cena: 0.00 eur, a to za dohodnutú kúpnu cenu 100,00 eur, z dôvodu hodného osobitného zreteľa – na zabezpečenie verejnoprospešnej služby školského stravovania, na základe ust. § 9a ods. 15 písm. d) a písm. f) bod 3. zákona SNR č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Článkom 3 ods. 1 písm. a) pododsek aas), Článkom 5 ods. 11 a Článkom 5 ods. 25 písm. j) Zásad hospodárenia a nakladania majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda podstránke https://dunstreda.sk/zasady-pravidla do výlučného vlastníctva spoločnosti Gastro DS, s.r.o. so sídlom Alžbetínske nám.1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50 808 478 B/ splnomocňuje primátora mesta na vykonanie potrebných právnych úkonov na zabezpečenie úloh vyplývajúcich z bodu A/2 tohto uznesenia.		
608/2026/24	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda sa uznieslo na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 10/2026 zo dňa 30. júna 2026, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 21/2016 zo dňa 6. decembra 2016 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby v Nocľahárni v Dunajskej Strede v predložennom znení.	<u>Uznesenie bolo schválené</u> Prijaté VZN bolo zverejnené na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta www.dunstreda.sk dňa 03.07.2026.	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos
609/2026/24	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda sa uznieslo na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 11/2026 zo dňa 30. júna 2026, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 18/2025 zo dňa 18. novembra 2025 o podmienkach a rozsahu poskytovania terénnych sociálnych služieb a o úhrade za tieto služby v predložennom znení.	<u>Uznesenie bolo schválené</u> Prijaté VZN bolo zverejnené na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta www.dunstreda.sk dňa 03.07.2026.	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos
610/2026/24	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda sa uznieslo na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 12/2026 zo dňa 30. júna 2026, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 17/2025 zo dňa 18. novembra 2025 o poskytovaní sociálnych služieb, spôsobe určenia a platenia úhrady za sociálne služby v Zariadení pre seniorov v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v predložennom znení.	<u>Uznesenie bolo schválené</u> Prijaté VZN bolo zverejnené na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta www.dunstreda.sk dňa 03.07.2026.	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos
611/2026/24	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda sa uznieslo na Všeobecne záväznom nariadení Dunajská Streda č. 13/2026 zo dňa 30. júna 2026, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 26/2023 zo dňa 26. septembra 2023 o určení školských obvodov pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 10/2024 zo dňa 25. júna 2024 a Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 22/2025 zo dňa 18. novembra 2025 v predložennom znení.	<u>Uznesenie bolo schválené</u> Prijaté VZN bolo zverejnené na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta www.dunstreda.sk dňa 08.07.2026.	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos
612/2026/24	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda vyjadruje nesúhlasné stanovisko k zaradeniu Súkromnej materskej školy Active Kid, ulica Bálinta Balassiho 8334/1, 929 01 Dunajská Streda, ktorého zriaďovateľom je Active Kid SMŠ s.r.o., Sasinkova 21, 811 08 Bratislava, do registra škôl a školských zariadení, z dôvodu dostatočnej kapacity voľných miest v materských školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda, v materských školách v zriaďovateľskej pôsobnosti registrovanej cirkvi alebo náboženskej spoločnosti a v zriaďovateľskej pôsobnosti súkromného zriaďovateľa na území mesta Dunajská Streda.	<u>Uznesenie bolo schválené</u> Stanovisko zaslané mailom a odovzdané osobne dňa 13.7.2026.	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos

613/2026/24	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda A/ súhlasiť so zrušením Elokovaného pracoviska, Nám. priateľstva 2173/21, Dunajská Streda, ako súčasť Základnej školy Gyula Szabóa s vyučovacím jazykom maďarským – Szabó Gyula Alapiskola, Školská 936/1, Dunajská Streda – Dunaszerdahely z Registra škôl a školských zariadení Slovenskej republiky k 31. augustu 2026, B/ splnomocňuje primátora mesta vykonať potrebné právne úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.	<u>Uznesenie bolo schválené</u> <i>Žiadosť o výmaz Elokovaného pracoviska z registra bola odoslaná MŠVVaM SR dňa 29.7.2026.</i>	<i>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</i>
614/2026/24	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda A/ určiť pre voľby do Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda počet volebných obvodov a počet poslancov v nich nasledovne: počet volebných obvodov: 4 (podľa Prílohy tohto uznesenia) celkový počet poslancov mestského zastupiteľstva: 21 vo volebnom obvode č. 1 : 5 poslancov vo volebnom obvode č. 2 : 6 poslancov vo volebnom obvode č. 3 : 5 poslancov vo volebnom obvode č. 4 : 5 poslancov B/ určiť rozsah výkonu funkcie primátora mesta Dunajská Streda pre funkčné obdobie 2026 – 2030 na plný pracovný úväzok.	<u>Uznesenie bolo schválené</u>	<i>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</i>
615/2026/24	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda berie na vedomie termíny zasadnutí Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda na II. polrok 2026: 29. septembra	<u>Uznesenie bolo schválené</u>	<i>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</i>
616/2026/24	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda sa uznieslo na tomto uznesení: Samospráva mesta Dunajská Streda, vychádzajúc zo skutočnosti, že na území Trnavského samosprávneho kraja sa vyrába dostatočné množstvo elektrickej energie z nízkoemisných a obnoviteľných zdrojov, najmä v Jadrovej elektrárni Jaslovské Bohunice, vo Vodnej elektrárni Gabčíkovo, ako aj prostredníctvom fotovoltických zariadení, odmieta výstavbu veterných elektrární na území Žitného ostrova. Technické normy určujúce minimálnu vzdialenosť veterných elektrární od obývaných budov zároveň významne obmedzujú územný rozvoj obcí a miest smerom k plánovaným lokalitám ich výstavby, čím vytvárajú prekážku pre ich budúci rozvoj. Vzhľadom na uvedené skutočnosti samospráva mesta Dunajská Streda zásadne nesúhlasí s výstavbou veterných elektrární na území Žitného ostrova. Zároveň podporuje rozvoj fotovoltických zariadení, predovšetkým ich inštaláciu na strechách verejných budov.	<u>Uznesenie bolo schválené</u>	<i>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</i>

Spracovala z podkladov jednotlivých odborov MsÚ: JUDr. Dominika Eszter Pelechová

Kontrolovala: Ing. Darina Nagyová, MBA, LL.M., prednostka MsÚ