



Materiál na rokovanie

Materiál č.: /2026/25

25. zasadnutia

**Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda
v IX. volebnom období**

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

**25. ülésének beterjesztett anyaga
a IX. választási időszakban**

Návrh na schválenie bezodplatného prevodu exteriérových športových prvkov, voľnočasových zariadení, verejného osvetlenia a chodníka, od spoločnosti BGI s.r.o do vlastníctva mesta Dunajská Streda.

Határozati javaslat BGI Kft. tulajdonát képező kültéri sporteszközök, szabadidős tevékenységek berendezései, közvilágítás és járda, Dunaszerdahely Város tulajdonába történő díjmentes átruházásának elfogadására.

Predkladá: JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta

Beterjeszti:

Kontrolovala: Ing. Darina Nagyová, MBA, LL.M., prednostka MsÚ

Ellenőrizte:

Zodpovedný: Ing. Zoltán Pápay, vedúci Odboru finančného a evidencie

Felelős: majetku

Návrh na uznesenie: **Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

Határozati javaslat: **Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

A/ berie na vedomie

1. Zmluvu o rekonštrukcii parku WERTHEIM, uzatvorenú dňa 15.06.2022 medzi zmluvnými stranami BGI s.r.o., WETRHEIM Administration, s.r.o. a mestom Dunajská Streda, v predloženom znení (ďalej len „zmluva“).

B/ schvaľuje

1. bezodplatný prevod exteriérových športových prvkov (hracia plocha pre minifutbal s bránami, vonkajšia posilňovňa), voľnočasových zariadení (detské ihrisko s hojdackami a so šmýkačkou), verejného osvetlenia a chodníka s príslušenstvom (parkové lavičky s operadlom a odpadkové koše); vybudovaných v zmysle zmluvy uvedenej v časti A, bod 1. tohto uznesenia; ktorých užívanie mesto Dunajská Streda ako stavebný úrad povolil prevodcovi, spoločnosti BGI s.r.o., Hlavná 1538/31, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 51 822 202 ako stavebníkovi, kolaudačným rozhodnutím č. 36599/DS/8473/2025/033-HJ, ID č.: 14871/006 zo dňa 26.06.2025, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 01.07.2025; do výlučného vlastníctva mesta Dunajská Streda, v súlade s Článkom 3 bod 1. ax) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>.
2. prevzatie zrekonštruovanej parkovej plochy (ďalej len „park WERTHEIM“) od spoločnosti WERTHEIM Administration, s.r.o., Kračanská cesta 49, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 51 237 679, ako vlastníka pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcela registra „C“, parcelné číslo 3134/46, druh pozemku orná pôda o výmere 6 589 m², vedeného na LV č. 5756 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor a parcela registra „C“, parcelné číslo 3134/1, druh pozemku orná pôda o výmere 191 m², vedeného na LV č. 6733 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; do správy mesta Dunajská Streda, za účelom jej bezodplatnej údržby ako verejného priestranstva s podmienkou, že vlastník vyššie uvedených pozemkov sa zaväzuje umožniť, aby park WERTHEIM bol prístupný širokej

verejnosti ako súčasť verejného priestranstva na dobu 20 rokov odo dňa uzatvorenia osobitnej zmluvy uzavretej medzi spoločnosťou WERTHEIM Administration, s.r.o. a mestom Dunajská Streda o správe predmetného parku.

C/ splnomocňuje

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

September 2026
2026. szeptember

Dôvodová správa

K bodu: Návrh na schválenie bezodplatného prevodu exteriérových športových prvkov, voľnočasových zariadení, verejného osvetlenia a chodníka, od spoločnosti BGI s.r.o do vlastníctva mesta Dunajská Streda.

Návrh na schválenie prevodu exteriérových športových prvkov (hracia plocha pre minifutbal s bránami, vonkajšia posilňovňa), voľnočasových zariadení (detské ihrisko s hojdačkami a so šmýkačkou), verejného osvetlenia a chodníka s príslušenstvom (parkové lavičky s operadlom a odpadkové koše); vybudovaných v zmysle zmluvy uvedenej v časti A, bod 1. vyššie uvedeného návrhu uznesenia; ktorých užívanie mesto Dunajská Streda ako stavebný úrad povolil prevodcovi, spoločnosti BGI s.r.o., Hlavná 1538/31, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 51 822 202 ako stavebníkovi kolaudačným rozhodnutím č. 36599/DS/8473/2025/033-HJ, ID č.: 14871/006 zo dňa 26.06.2025, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 01.07.2025; do výlučného vlastníctva mesta Dunajská Streda a prevzatie zrekonštruovanej parkovej plochy od spoločnosti WERTHEIM Administration, s.r.o., Kračanská cesta 49, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 51 237 679, ako vlastníka pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcela registra „C“, parcelné číslo 3134/46, druh pozemku orná pôda o výmere 6 589 m², vedeného na LV č. 5756 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor a parcela registra „C“, parcelné číslo 3134/1, druh pozemku orná pôda o výmere 191 m², vedeného na LV č. 6733 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; do správy mesta Dunajská Streda, za účelom jej bezodplatnej údržby ako verejného priestranstva s podmienkou, že vlastníci vyššie uvedených pozemkov sa zaväzuje umožniť, aby park WERTHEIM bol prístupný širokej verejnosti ako súčasť verejného priestranstva na dobu 20 rokov odo dňa uzatvorenia osobitnej zmluvy uzavretej medzi spoločnosťou WERTHEIM Administration, s.r.o. a mestom Dunajská Streda o správe predmetného parku; sa predkladá na rokovanie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda na základe listu spoločnosti BGI s.r.o., v súlade so Zmluvou o rekonštrukcii parku WERTHEIM, uzatvorenou dňa 15.06.2022 medzi zmluvnými stranami BGI s.r.o., WETRHEIM Administration, s.r.o. a mestom Dunajská Streda.

Nakladanie s majetkom mesta Dunajská Streda sa riadi zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>.

Návrh prerokovala:

Komisia MsZ pre financie a odporúča - ~~neodporúča~~ ho schváliť.

Komisia MsZ pre rozvoj mesta a odporúča - ~~neodporúča~~ ho schváliť.

Mestská rada a odporúča - ~~neodporúča~~ ho schváliť.

Vypracoval: Štefan Gálffy, samostatný odborný referent pre evidenciu nehnuteľného majetku
Kidolgozta: