

Z á p i s n i c a

napísaná na riadnej schôdzi Komisie Mestského zastupiteľstva pre rozvoj mesta dňa 14.09.2026 o 14:00 hodine v kancelárii 222

Prítomní: podľa prezenčnej listiny.

Rokovanie komisie zahájil Mgr. Alexander Dakó predseda komisie, privítal prítomných členov na riadnom pracovnom zasadnutí. Konštatoval nadpolovičnú účasť členov komisie a prehlásil schôdzu za uznášaniaschopnú.

1. Privítanie

Komisia súhlasí s doplnením programu (za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0)

2. Schválenie programu

Komisia súhlasí s predloženým návrhom (za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0)

3. Prerokovanie informácii o plnení príjmovej a čerpaní výdavkovej časti rozpočtu k 30.06.2026

Komisia súhlasí s predloženým návrhom (za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0)

4. Prerokovanie konsolidovanej výročnej správy

Komisia súhlasí s predloženým návrhom (za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0)

5. Prerokovanie návrhu na zmenu Uznesenia mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 405/2025/16 zo dňa 25.03.2025.

Komisia súhlasí s predloženým návrhom (za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0)

6. Prerokovanie návrhu na odpredaj pozemku v prospech Ing. Pavelovi Výbochovy a manželky PhDr. Kataríny Výbochovej.

Komisia súhlasí s predloženým návrhom (za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0)

7. Prerokovanie návrhu na odpredaj pozemkov v prospech Ing. Ádámovi Deményovi a manželky Mgr. Kristíny Demény

Komisia súhlasí s predloženým návrhom (za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0)

8. Prerokovanie návrhu na schválenie bezodplatného prevodu exteriérových športových prvkov, voľnočasových zariadení, verejného osvetlenia a chodníka, od spoločnosti BGI s.r.o do vlastníctva mesta Dunajská Streda.

Komisia súhlasí s predloženým návrhom (za – 5, proti – 0, zdržal sa – 1)

9. Prerokovanie **návrhu na schválenie zámeru odpredaja pozemku** vo vlastníctve mesta Dunajská Streda formou obchodnej verejnej súťaže, súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže a vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže.

Komisia nesúhlasí s predloženým návrhom (za – 0, proti – 6, zdržal sa – 0)

10. Prerokovanie **návrhu na uzavretie zmluvy** o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. registra „E“, par. č. 1129 a par. registra „C“, par. č. číslo 1080/7, par. č. 1289/1, v prospech spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie pod hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949.

Komisia súhlasí s predloženým návrhom (za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0)

11. Prerokovanie **návrhu na schválenie bezodplatnej zámeny pozemkov** nachádzajúcich sa v k.ú. Dunajská Streda, par. č. 2521/46 o výmere 49 m², v podielovom spoluvlastníctve Gabriely Méry Juhos a Mgr. Annamárie Kašpar Juhos a par. č. 2521/47 o výmere 9 m², par. č. 2521/48 o výmere 40 m², vo výlučnom vlastníctve mesta Dunajská Streda.

Komisia súhlasí s predloženým návrhom (za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0)

Na rokovanie prišla Tünde Brunczviková

12. Prerokovanie **návrhu na schválenie bezodplatnej zámeny pozemkov** nachádzajúcich sa v k.ú. Dunajská Streda, par. č. 1777/18 o výmere 209 m², v podielovom spoluvlastníctve Gabriela Katonu a Juraja Petényiho a par. č. 1777/364 o výmere 156 m², vo výlučnom vlastníctve mesta Dunajská Streda.

Komisia súhlasí s predloženým návrhom s podmienkou (za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0)

Komisia navrhuje nájomnú zmluvu do ukončenia platnosti zmluvy s Pozemkovým fondom (zmluva s Pozemkovým fondom bude trvať ešte 4 roky do 2030), s prednostným právom na odkúpenie.

13. Prerokovanie **návrhu na schválenie uzavretia zmluvy o budúcej zmluve** pozemkov v podielovom spoluvlastníctve mesta Dunajská Streda v prospech spoločnosti Rawicom Slovakia, s.r.o., IČO: 55 706 070.

Komisia súhlasí s predloženým návrhom s podmienkou (za – 6, proti – 0, zdržal sa – 1)

Komisia navrhuje, aby predmetné pozemky boli využívané výhradne na účel uvedený v predloženom návrhu t.j. na výstavbu fotovoltickej elektrárne.

14. Prerokovanie **návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda** č. /2026 zo dňa 22. septembra 2026 o určení názvu ulíc na území mesta Dunajská Streda.

Komisia súhlasí s predloženým návrhom (za – 6, proti – 0, zdržal sa – 1)

Komisia žiada o zaslanie návrhu názvu ulice od Komisie pre školstvo a kultúru.

15. Prerokovanie návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2026 zo dňa 29. septembra 2026 o podmienkach umiestňovania a povoľovania letných a celoročných terás a exteriérových sedení na území mesta Dunajská Streda

Komisia súhlasí s predloženým návrhom (za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0)

16. Prerokovanie návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2026 zo dňa 29. septembra 2026, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 7/2015 zo dňa 28. apríla 2015 o pravidlách určenia času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Dunajská Streda.

Komisia súhlasí s predloženým návrhom (za – 6, proti – 0, zdržal sa – 1)

Komisia navrhuje, aby Odbor finančný a evidencie majetku nadviazal kontakt s vlastníkom, resp. prevádzkovateľom herne a upozornil ho na povinnosť zabezpečiť dodržiavanie verejného poriadku a nočného pokoja v okolí prevádzky.

17. Prerokovanie **žiadosti o povolenie vyhradeného parkovania** pre zákazníkov spoločnosti BAKERHOUSE s.r.o. (2 ks) a pre zákazníkov spoločnosti Verin Consulting s.r.o. (2 ks) na ulici Biskupa Kondého Dunajská Streda.

Komisia súhlasí s predloženým návrhom (za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0)

18. Prerokovanie **návrh na zmenu** Uznesenia mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 505/2025/20 zo dňa 18.11.2025.

Komisia súhlasí s predloženým návrhom (za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0)

19. Prerokovanie **žiadost' o vyhradenie jedného parkovacieho miesta** na Ádorskej ulici na dobu jedného roka“ doručené od MUDr. Gizela Szolnokiová

Komisia nesúhlasí s predloženým návrhom (za – 0, proti – 0, zdržal sa – 7)

Zapisovateľka
Ing. Edina Vörös Virág

Predseda komisie:
Mgr. Alexander Dakó