



**SAMOSPRÁVA MESTA DUNAJSKÁ STREDA
DUNASZERDAHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Číslo: 25/9/2026

Dunajská Streda, 05.10.2026

UZNESENIE

z 25. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda,
konaného dňa 29. septembra 2026 v Sieni Makovecza na Radnici v Dunajskej Strede

k bodu č. 9. Návrh na schválenie zámeru odpredaja pozemku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda formou obchodnej verejnej súťaže, súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže a vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže (materiál č. 563/2026/25)

**Uznesenie
č. 625/2026/25**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ neberie na vedomie

že **zámer odpredaja nehnuteľnosti** uvedeného v bode B/2 tohto uznesenia spôsobom obchodnej verejnej súťaže, bola zverejnená dňa 11.09.2026 na úradnej tabuli, na webovom sídle, na facebookovom profile mesta Dunajská Streda na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CUET) a na Úradnej elektronickej tabuli mesta Dunajská Streda (UET).

B/ neschvaľuje

1. **prebytočnosť nehnuteľnosti** uvedeného v bode B/2 tohto uznesenia.
2. **zámer odpredaja pozemku** vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcela registra „C“, parcelné číslo 44/261, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², vedeného na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor v podiele 1/1-ine k celku; a to na základe obchodnej verejnej súťaže, minimálne za celkovú kúpnu cenu (vyvolávacía cena) vo výške 1 150,- € (slovom: tisícstopäťdesiat eur); ktorá bola stanovená ako všeobecná hodnota vyššie uvedeného pozemku, znaleckým posudkom č. 037/2026, vypracovaným dňa 15.08.2026, znalkyňou Ing. Jolanou Németh, zapísanou v zozname znalcov, tlmočníkov a predkladateľov, ktorý vedie Ministerstvo spravodlivosti Slovenskej republiky v odbore Stavebníctvo, odvetví: Pozemné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľností, pod evidenčným číslom: 912490.
3. **vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže** o najvhodnejší návrh na uzavretie Kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/2 tohto uznesenia.

4. **podmienky obchodnej verejnej súťaže** v rozsahu ako je uvedené v Prílohe č.1 tohto uznesenia.

5. **komisiu na vyhodnotenie súťažných návrhov v zložení:**

predseda komisie: Ing. Darina Nagyová, MBA, LL.M., prednostka MsÚ

člen komisie: Ing. Zoltán Pápay, vedúci Odboru finančného a evidencie majetku

člen komisie: Mgr. Priska Czúfalová, vedúca právneho referátu

náhradný člen komisie: JUDr. Dominika Eszter Pelechová, referent organizačného/ právneho referátu

Tajomníkom komisie je primátorom poverený zamestnanec mestského úradu, ktorý zabezpečuje administratívne úkony súvisiace s obchodnou verejnou súťažou.

C/ nesplnomocňuje primátora

1. na zabezpečenie zverejnenia súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemkov uvedených v bode B/4 tohto uznesenia na úradnej tabuli mesta Dunajská Streda, na webovom sídle mesta Dunajská Streda.

2. k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

Hlasovanie č. 9:

počet všetkých

poslancov : 21

prítomní : 18

za : 3

proti : 10

zdržal sa : 5

nehlasoval : 0

Uznesenie nebolo schválené.

.....
JUDr. Zoltán Hájos
primátor mesta