MESTO DUNAJSKÁ STREDA – DUNASZERDAHELY VÁROS
MESTSKÝ ÚRAD – VÁROSI HIVATAL

Hlavná ulica 50/16, 92901 Dunajská Streda

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Dunajská Streda
44465/2026/ 1/22.10.2026	46644/DS/16278/2026/033-KNA,ID:17202/002	Ing. Andrea Knapová	29. 10. 2026

Vec
Oznámenie o začatí konania o stavebnom zámere a upustení od ústneho pojednávania spojeného s miestnou obhliadkou verejnou vyhláškou

podľa § 51 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v spojení so zákonom č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (Správny poriadok)

Dňa 22.10.2026 bola na mesto Dunajská Streda, ako príslušnému stavebnému úradu (ďalej len „stavebný úrad") podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon"), doručená žiadosť o vydanie stavebného zámeru stavby:

„Elektronická komunikačná sieť TomaNet, Dunajská Streda
- mestská časť Malé Blahovo"
(líniová stavba)

na pozemkoch parc.č. reg. „C": 843/1, 843/11, 843/14, 843/16, 927/3, 927/5, 1080/6, 1080/7, 1879/46, 1879/47, 1879/80, 1879/92, 1879/93, 1879/94, 1879/167, 1879/207, 1879/298, 1880/93, 1880/99, 1880/114, 1880/115, 1880/186, 1880/187, 1880/188, 1880/416, 1880/417, 1880/437, 3737/6, 3737/14, 3737/175, 3737/176, 3737/177, 3737/178, 3737/179, 3751/42, 3751/52, 3751/53, 3751/54, 3751/55, 3751/56, 3751/57, 3751/58, 3751/59, 3786/1, 3786/2, 3786/6, 3786/7, 3786/8, 3786/9, 3786/10, 3879, 3937/12, 3937/13, 3940/3, 3941/2, 3942/28, 3977/3, 3977/30, 3984/7, 4014/35, 4014/111, 4014/112, 4014/115, 4014/116, 4014/125, 4014/132, 4014/178, 4028/21, 4028/22, 4028/23, 4028/31, 4028/111, 4028/32, 4029/7, 4033
a parc. reg. „E" č. 1128/1, 437/3, 437/5, 437/9, 437/10, 448/2, 448/3, 592/2
v katastrálnom území: Dunajská Streda
mesta: Dunajská Streda

na pozemkoch a parc. reg. „C" č. 17/161, 17/175, 17/190, 35/1, 35/3, 35/7, 35/8, 35/9, 35/10, 35/11, 35/12, 35/13, 35/14, 37/20, 37/180, 37/181, 37/182, 37/184, 37/185, 37/188, 37/189, 37/190, 37/193, 37/195, 37/198, 37/200, 37/202, 37/203, 37/205, 37/206, 37/207, 37/208, 37/213, 37/216, 37/217, 37/220, 37/221, 37/222, 37/223, 37/224, 37/230, 37/233, 37/235, 37/236, 37/238, 37/521, 37/565, 37/583, 37/585, 37/586, 45/1, 45/9, 45/10, 45/11, 45/12, 45/13, 45/14, 45/23, 45/24, 46/3, 46/33, 46/34, 47/24, 47/144, 47/209, 47/210, 47/211, 47/212, 47/213, 47/215, 47/216, 47/217, 47/218, 47/219, 47/220, 1027/14, 1038/2
a parc. reg. „E" č. 1304/1, 1297, 592/1, 1301/1, 1294/1, 1294/2, 1180, 1218

v katastrálnom území: Malé Blahovo
mesta: Dunajská Streda

dotknuté pozemky podľa listov vlastníctva sú vo vlastníctve firiem, právnických a fyzických osôb a mesta Dunajská Streda

stavebníka: TomaNet, s.r.o. IČO: 47 491 205
v zast. konateľom firmy: Tamás Molnár
so sídlom: Športová 160/9, 930 02 Vieska

ID stavby: Projektová dokumentácia bola predložená papierovo bez priameho odkazu k digitálnemu úložisku v informačnom systéme

Názov stavby: Elektronická komunikačná sieť TomaNet, Dunajská Streda-mestská časť Malé Blahovo

Členenie stavby: Elektronická komunikačná sieť TomaNet, Dunajská Streda-mestská časť Malé Blahovo

Miesto stavby: Dunajská Streda, mestská časť - Malé Blahovo

Stavebné pozemky: parc.č. reg. „C": 843/1, 843/11, 843/14, 843/16, 927/3, 927/5, 1080/6, 1080/7, 1879/46, 1879/47, 1879/80, 1879/92, 1879/93, 1879/94, 1879/167, 1879/207, 1879/298, 1880/93, 1880/99, 1880/114, 1880/115, 1880/186, 1880/187, 1880/188, 1880/416, 1880/417, 1880/437, 3737/6, 3737/14, 3737/175, 3737/176, 3737/177, 3737/178, 3737/179, 3751/42, 3751/52, 3751/53, 3751/54, 3751/55, 3751/56, 3751/57, 3751/58, 3751/59, 3786/1, 3786/2, 3786/6, 3786/7, 3786/8, 3786/9, 3786/10, 3879, 3937/12, 3937/13, 3940/3, 3941/2, 3942/28, 3977/3, 3977/30, 3984/7, 4014/35, 4014/111, 4014/112, 4014/115, 4014/116, 4014/125, 4014/132, 4014/178, 4028/21, 4028/22, 4028/23, 4028/31, 4028/111, 4028/32, 4029/7, 4033 a parc. reg. „E" č. 1128/1, 437/3, 437/5, 437/9, 437/10, 448/2, 448/3, 592/2
v katastrálnom území: Dunajská Streda
mesta: Dunajská Streda

na pozemkoch a parc. reg. „C" č. 17/161, 17/175, 17/190, 35/1, 35/3, 35/7, 35/8, 35/9, 35/10, 35/11, 35/12, 35/13, 35/14, 37/20, 37/180, 37/181, 37/182, 37/184, 37/185, 37/188, 37/189, 37/190, 37/193, 37/195, 37/198, 37/200, 37/202, 37/203, 37/205, 37/206, 37/207, 37/208, 37/213, 37/216, 37/217, 37/220, 37/221, 37/222, 37/223, 37/224, 37/230, 37/233, 37/235, 37/236, 37/238, 37/521, 37/565, 37/583, 37/585, 37/586, 45/1, 45/9, 45/10, 45/11, 45/12, 45/13, 45/14, 45/23, 45/24, 46/3, 46/33, 46/34, 47/24, 47/144, 47/209, 47/210, 47/211, 47/212, 47/213, 47/215, 47/216, 47/217, 47/218, 47/219, 47/220, 1027/14, 1038/2, a parc. reg. „E" č. 1304/1, 1297, 592/1, 1301/1, 1294/1, 1294/2, 1180, 1218
v katastrálnom území: Malé Blahovo
mesta: Dunajská Streda

Identifikačný kód: 2314 – elektronické komunikačné siete

Typ stavby: líniová stavba

Charakter stavby: nová stavba

Účel stavby: elektronické komunikačné siete

Popis stavby:

Stavba pozostáva z:
Predmetná stavba má charakter rozvojovej investície a líniovej stavby verejnej elektronickej komunikačnej siete. Vybuduje sa nová optická prístupová sieť, v ktorej bude riešené optické pripojenie rodinných a bytových domov a podnikateľských prevádzok technológiou pasívnej optickej siete. Bodmi napojenia EKS na sieť investora sú existujúca optická šachta na ulici Gyulu Szabóa a existujúca stanica investora v obytnej budove na námestí SNP č. 190/18. Celková dĺžka trasy bude 9700m. Pre výstavbu navrhovaného optického rozvodu budú použité zväzky

trubičiek 7/4 a 12/8mm. Trasa multirúr bude vedená prevažne vo voľnom teréne, alebo asfaltových, či betónových chodníkoch. Križovanie miestnych komunikácií, chodníkov a spevnených plôch bude vykonané podvŕtaním s uložením mikrotrubiek do plastovej chráničky bez obmedzenia prevádzky na komunikáciách.

Stavba "Elektronická komunikačná sieť TomaNet, Dunajská Streda-mestská časť Malé Blahovo" bude umiestnená na pozemkoch v katastrálnych územiach: Malé Blahovo, Dunajská Streda podľa situačného plánu v projektovej dokumentácii v M=1:7500.

V zmysle § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok"), uvedeným dňom bolo začaté konanie o stavebnom zámere.

Mesto Dunajská Streda, ako príslušný stavebný úrad, v zmysle ust. §51 ods. 1, 2 a 3 Stavebného zákona v súlade s ust. § 18 ods. 3 Správneho poriadku oznamuje začatie konania o stavebnom zámere účastníkom konania, dotknutým orgánom a dotknutým právnickým osobám. Z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania a z dôvodu, že pobyt účastníkov konania nie je správnemu orgánu známy, sa oznámenie o začatí konania zmysle ust. §51 ods. 3 Stavebného zákona oznamuje verejnou vyhláškou a keďže sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovaného stavebného zámeru podľa § 53 ods. 2 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon, upúšťa od ústneho pojednávania spojeného s miestnou obhliadkou.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje návrhy, pripomienky, námietky a práva a právom chránené záujmy najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia môžu svoje stanoviská uplatniť aj dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby, inak sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.
Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade – Mestskom úrade v Dunajskej Strede, Hlavná 50/16, Spoločný stavebný úrad, číslo dverí 117, kde možno námietky uplatniť, úradné dni sú: pondelok, streda, piatok 8,00 hod. - do 11,45 hod.

Ak budete v konaní zastúpený, Váš zástupca sa musí preukázať písomným plnomocenstvom v zmysle § 17 zákona č. 71/1967 Zb. správny poriadok.

Žiadateľ zaplatil v zmysle zákona č.145/1995 Z.z. o poplatkoch, položky 59 písm. a) ods.1 a 13 za vydanie tohto rozhodnutia správny poplatok v celkovej hodnote 300,00 € bankovým prevodom zo dňa 29.10.2026 na účet mesta Dunajská Streda.

Poučenie:
Podľa § 52 ods. 4 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania musia obsahovať údaj o tom, kto ich podáva, akého konania sa týkajú a v čom vidí účastník konania porušenie alebo nezákonné obmedzenie jeho práv a právom chránených záujmov.

Podľa § 52 ods. 5 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon správny orgán neprihliadne na návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré sledujú iný cieľ ako ochranu práv a právom chránených záujmov účastníka konania, najmä poškodiť iného, získať neoprávnený prospech, dosiahnuť prieťahy v konaní a obštrukcie alebo ktorých vyhovením by došlo k porušeniu všeobecne záväzných právnych predpisov, k rozporu so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie alebo so záverečným stanoviskom orgánu posudzovania vplyvov stavby na životné prostredie.

Podľa § 52 ods. 6 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon Správny orgán neprihliadne ani na:
a) opätovne uplatnené návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania a dotknutých orgánov, o ktorých už bolo právoplatne rozhodnuté v inom konaní, ktorého obsah je záväzný pre rozhodnutie; to neplatí, ak sa zásadne zmenili skutkové okolnosti alebo predmet rozhodovania,
b) návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré nemajú vplyv na ich práva a právom chránené záujmy alebo na plnenie zákonných alebo uložených povinností,
c) návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré sa priamo netýkajú predmetu rozhodovania,

d) návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania podané po lehote,
e) anonymné podania.

Podľa § 52 ods. 7 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon, odvolací orgán v odvolacom konaní neprihliadne na návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré účastníci konania neuplatnili k stavebnému zámeru alebo v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci mali a mohli byť uplatnené; to neplatí, ak sa preukáže, že ide o opomenutého účastníka konania

Oznámenie o začatí konania sa doručí:
1. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Jesenského 5026/13A , 929 01 Dunajská Streda
2. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenová 6, 816 47 Bratislava
3. SPP – distribúcia a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
4. Západoslovenská vodárenská spol. a.s., Kračanská cesta 1233, 929 01 Dun. Streda
5. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
6. Okresné riaditeľstvo Hasič. a záchr. Zboru, Trhovisko 1102/1, 929 01 Dun. Streda
7. Regionálny úrad verejného zdrav., Veľkoblahovská cesta 1067, 929 01 Dun. Streda
8. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia, Jesenského 5026/13A , 929 01 Dunajská Streda
9. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
10. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Odbor správy nehnuteľného majetku štátu, Nám. Generála Viesta 2, 832 47 Bratislava
11. Okresné riaditeľstvo PZ, Okresný dopr. inšpektorát, Múzejná 231/6, 929 24 Dun. Streda
12. Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Trnava, odd. telekomunikačných služieb, Kollárova 31, 917 02 Trnava
13. Správa a údržba ciest TTSK, Bulharská 39, 918 53 Trnava
14. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor pozemkový a lesný, Jesenského 5026/13A, 929 01 Dunajská Streda
15. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Jesenského 5026/13A , 929 01 Dunajská Streda
16. Orange Slovensko, a.s. Metodova 8, 851 01 Bratislava
17. Slovanet, a.s. Galvaniho 19, 821 04 Bratislava
18. Mad Net Services, s.r.o., Bratislavská cesta 1863/8, 929 01 Dunajská Streda
19. FibreNet, s.r.o., Topoľnícka cesta 189, 930 13 Trhová Hradská
20. Swan, a.s. Borská 6, 841 04 Bratislava
21. I. Heizer - Mini servis s.r.o., 930 13 Horné Mýto č. 110
22. SITEL, s.r.o. Kopčianska 18, 851 01 Bratislava
23. Energotel, a.s. Miletičova 7, 821 08 Bratislava
24. Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., Alžbetínske námestie 1203, 929 01 D. Streda
25. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
26. TomaNet, s.r.o. Športová 160/9, 930 02 Vieska
27. Krajské riaditeľstvo PZ, Krajský dopravný inšpektorát, Kollárova 31, 917 02 Trnava
28. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
29. Trnavský samosprávny kraj sekcia verejnej správy, odb. dopravnej politiky, Starohájska 10, 917 01 Trnava
30. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, útvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
31. a/a – Mesto Dunajská Streda, Spoločný stavebný úrad
32. a/a - Mesto Dunajská Streda, ÚP a VaD
33. Ostatní účastníci konania upovedomený verejnou vyhláškou

Mgr. Tünde Némethová
vedúca Odboru stavebného

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 51 ods. 3 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon a podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. správny poriadok, musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Dunajská Streda a súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa : 3. 11. 2026 Zvesené dňa :.....

Potvrdenie mesta: .....
prednostka úradu:
Ing. Darina Nagyová, MBA, LL.M.

Potvrdenie mesta: .....
prednostka úradu:
Ing. Darina Nagyová, MBA, LL.M.

Fax: 031/552 71 42
Telefón: +421315903937
www.dunstreda.sk
IČO: 00305383
E-mail
andrea.knapova@dunstreda.eu