MESTO DUNAJSKÁ STREDA – DUNASZERDAHELY VÁROS
MESTSKÝ ÚRAD – VÁROSI HIVATAL

Hlavná ulica 50/16, 92901 Dunajská Streda

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Dunajská Streda
50887/2026/ 1/13.11.2026	51837/DS/16739/2026/033-KNA, ID:17285/002	Ing. Andrea Knapová	18. 11. 2026

Vec
Oznámenie začatia konania o stavebnom zámere a upustení od ústneho pojednávania spojeného s miestnou obhliadkou - verejnou vyhláškou
podľa § 51 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v spojení so zákonom č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (Správny poriadok)

Dňa 13.11.2026 bola na mesto Dunajská Streda, ako príslušnému špeciálnemu stavebnému úradu (ďalej len „stavebný úrad") podľa § 16 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon"), doručená žiadosť o vydanie stavebného zámeru stavby:

„Spoločná cestička pre chodcov a cyklistov Dunajská Streda – Blažov"

ktorá pozostáva z nasledovných objektov:
• S01 Trasa A
• S02 Verejné osvetlenie

na pozemkoch parc. č. 1942/52, 1942/105, 1942/106, 1942/107, ktoré podľa LV č. 3251 sú vo vlastníctve stavebníka
v katastrálnom území: Dunajská Streda
mesta: Dunajská Streda

stavebníka: Mesto Dunajská Streda, IČO: 00 305 383
v zastúpení primátorom mesta: JUDr. Zoltán Hájos
so sídlom: Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

ID stavby: Projektová dokumentácia bola predložená papierovo bez priameho odkazu k digitálnemu úložisku v informačnom systéme

Názov stavby: Spoločná cestička pre chodcov a cyklistov Dunajská Streda – Blažov

V členení:
Stavba pozostáva z nasledovných objektov:
• S01 Trasa A

• S02 Verejné osvetlenie

Miesto stavby: ul. Vojvodcu Árpáda a Cesta siedmych vojvodcov

Stavebné pozemky: 1942/52, 1942/105, 1942/106, 1942/107
v katastrálnom území: Dunajská Streda
mesta: Dunajská Streda

Identifikačný kód: 2115 - cyklotrasy, chodníky

Typ stavby: samostatná stavba

Charakter stavby: inžinierska stavba, novostavba, trvalá stavba

Účel stavby: cyklotrasa, chodníky

Popis stavby:
• S01 Trasa A
Projektová dokumentácia rieši vybudovanie spoločnej cestičky pre chodcov a cyklistov (S01) v meste Dunajská Streda. Trasa sa začína a pri križovaní ulíc Vojvodcu Árpáda a Cesty siedmych vojvodcov a končí pri začiatku katastrálneho územia Blažov.
Cestička pre chodcov a cyklistov bude dispozičné a rozmerovo navrhnuté podľa miestnych podmienok. Základná šírka cesty bude 3,00 m (2x1,50m) a dĺžka bude 47,96 m. Priečny sklon cesty je navrhnutý ako jednostranný v hodnote 2,00 % na ľavú stranu cesty. Konštrukcia vozovky cestičky bude s krytom asfaltového betónu.
Odvodnenie dažďových vôd z povrchu cestičky bude zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom do verejnej zelene.
Cestička pre chodcov a cyklistov je navrhnutá bezbariérovo podľa TP 048 Navrhovanie debarierizačných opatrení pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie na pozemných komunikáciách (10.06.2019, SSC).

Konštrukcia chodníka zo zasakovacích roštov vyplnené s betónovými dlaždicami:
Asfaltový betón AC 11 O; II 60mm STN EN 13108-1
Spojovací postrek PS,A 0,5 kg/m2 STN 73 6129
Asfaltový betón AC 16 L; II 70 mm STN EN 13108-1
Infiltračný postrek PI 1,0 kg/m2 STN 73 6129
Cementom stmelená CBGM C5/6 150 mm STN 73 6124-1
zrnitá zmes
Štrkodrvina fr. 0-32 UM ŠD, 0/31,5 Gc, min. 350mm STN EN 13 285
Spolu min. 470 mm

• S02 Verejné osvetlenie
Stavebný objekt rieši vybudovanie verejného osvetlenia.
Napäťová sústava na strane nízkeho napätia (NN) bude 3+ PEN AC 50 Hz 400 V/TN-C, pričom v zmysle normy STN EN 50522/2011 ods. 3.4.27. ide o sieť s uzemneným bodom cez nízku impedanciu s priamym uzemnením. V súlade s normou STN 34 1610 je odber elektrickej energie klasifikovaný ako dodávka 3. stupňa dôležitosti. Uzemnenie oceľových stožiarov verejného osvetlenia (VO) sa zrealizuje pomocou uzemňovacej pásky FeZn 30x4mm a zemniacich tyčí Fe-Zn, pričom ich vzájomné prepojenie bude zabezpečené pomocou svoriek typu SRO3. Maximálny povolený odpor tohto uzemnenia stožiarov verejného osvetlenia je stanovený do hodnoty 15 ohmov.

V zmysle § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok"), uvedeným dňom bolo začaté konanie o stavebnom zámere.

Mesto Dunajská Streda, ako príslušný stavebný úrad, v zmysle ust. §51 ods. 1, 2 a 3 Stavebného zákona v súlade s ust. § 18 ods. 3 Správneho poriadku oznamuje začatie konania o stavebnom zámere účastníkom konania, dotknutým orgánom a dotknutým právnickým osobám. Z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania a z dôvodu, že pobyt účastníkov konania nie je správnemu orgánu známy, sa oznámenie o začatí konania zmysle ust. §51 ods. 3 Stavebného zákona oznamuje verejnou vyhláškou a keďže sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a

žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovaného stavebného zámeru podľa § 53 ods. 2 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon, upúšťa od ústneho pojednávania spojeného s miestnou obhliadkou.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje návrhy, pripomienky, námietky a práva a právom chránené záujmy najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia na Mestskom úrade v Dunajskej Strede, Hlavná 50/16, Spoločný stavebný úrad, číslo dverí 117, so sídlom Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia môžu svoje stanoviská uplatniť aj dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby, inak sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade – Mestskom úrade v Dunajskej Strede, Hlavná 50/16, Spoločný stavebný úrad, číslo dverí 117, kde možno ná-mietky uplatniť, úradné dni sú: pondelok, streda, piatok 8,00 hod. - do 11,45 hod.

Ak budete v konaní zastúpený, Váš zástupca sa musí preukázať písomným plnomocenstvom v zmysle § 17 zákona č. 71/1967 Zb. správny poriadok.

Žiadateľ v zmysle §4 ods. 1 písm. a) zákona č.145/1995 Z.z. o poplatkoch v znení neskorších predpisov je oslobodená od platenia poplatkov.

Poučenie:
Podľa § 52 ods. 4 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania musia obsahovať údaj o tom, kto ich podáva, akého konania sa týkajú a v čom vidí účastník konania porušenie alebo nezákonné obmedzenie jeho práv a právom chránených záujmov.

Podľa § 52 ods. 5 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon, správny orgán neprihliadne na návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré sledujú iný cieľ ako ochranu práv a právom chránených záujmov účastníka konania, najmä poškodiť iného, získať neoprávnený prospech, dosiahnuť prieťahy v konaní a obštrukcie alebo ktorých vyhovením by došlo k porušeniu všeobecne záväzných právnych predpisov, k rozporu so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie alebo so záverečným stanoviskom orgánu posudzovania vplyvov stavby na životné prostredie.

Podľa § 52 ods. 6 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon, správny orgán neprihliadne ani na:
a) opätovne uplatnené návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania a dotknutých orgánov, o ktorých už bolo právoplatne rozhodnuté v inom konaní, ktorého obsah je záväzný pre rozhodnutie; to neplatí, ak sa zásadne zmenili skutkové okolnosti alebo predmet rozhodovania,
b) návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré nemajú vplyv na ich práva a právom chránené záujmy alebo na plnenie zákonných alebo uložených povinností,
c) návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré sa priamo netýkajú predmetu rozhodovania,
d) návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania podané po lehote,
e) anonymné podania.

Podľa § 52 ods. 7 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon, odvolací orgán v odvolacom konaní neprihliadne na návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré účastníci konania neuplatnili k stavebnému zámeru alebo v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci mali a mohli byť uplatnené; to neplatí, ak sa preukáže, že ide o opomenutého účastníka konania

Oznámenie o začatí konania sa doručí:
1. Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda
2. DKVIA, s.r.o. Kostolná Gala 137, 930 34 Holice

Dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby:
3. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenová 6, 816 47 Bratislava
4. SPP – distribúcia a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava

5. Západoslovenská vodárenská spol. a.s., Kračanská cesta 1233, 929 01 Dunajská Streda
6. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
7. Okresné riaditeľstvo Hasič. a záchr. Zboru, Trhovisko 1102/1, 929 01 Dunajská Streda
8. Regionálny úrad verejného zdrav., Veľkoblahovská cesta 1067, 929 01 Dunajská Streda
9. Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Trnava, Kollárova 31, 917 02 Trnava
10. Okresný úrad Dun. Streda, Odbor starostlivosti o ŽP, Jesenského 5026/13a, 929 01 Dunajská Streda
11. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
12. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia, Jesenského 5026/13A , 929 01 Dunajská Streda
13. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
14. Okresné riaditeľstvo PZ, Okresný dopravný inšpektorát, Múzejná 231/6, 929 01 Dunajská Streda
15. Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., Alžbetínske nám. 1203, 929 01 Dunajská Streda
16. MadNet Services, s.r.o., Bratislavská cesta 1863/8, 929 01 Dunajská Streda
17. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
18. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
19. I. Heizer – MINI SERVIS, s.r.o., 930 13 Horné Mýto č. 110
20. Swan, a.s. Borská 6, 841 04 Bratislava
21. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Odbor správy nehnuteľného majetku štátu, Nám. Generála Viesta 2, 832 47 Bratislava
22. Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
23. Železnice Slovenskej republiky, Oblastné riaditeľstvo Trnava, SMSÚ OZT KT, M.R. Štefánika 74, 940 65 Nové Zámky
24. Železnice Slovenskej republiky, Oblastné riaditeľstvo Trnava, Sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky, Sládkovičova 2, 920 41 Leopoldov
25. Železnice Slovenskej republiky, Oblastné riaditeľstvo Trnava, Bratislavská 2/A, 917 02 Trnava
26. Železnice Slovenskej republiky, Správa majetku ŽSR Bratislava, Regionálne stredisko správy Trnava, Bratislavská 6/E, 917 02 Trnava
27. Železnice Slovenskej republiky, Oblastné riaditeľstvo Trnava, Sekcia elektrotechniky a energetiky, Kollárova 36, 917 95 Trnava
28. Železnice Slovenskej republiky, Železničné telekomunikácie, Kováčska 3, 832 06 Bratislava
29. Železnice Slovenskej republiky, Mostný obvod, Pri plynárni 1, 041 50 Košice
30. Železnice Slovenskej republiky, Železničná energetika, Regionálne stredisko, Račianska 84, 831 02 Bratislava
31. a/a – Mesto Dunajská Streda, oddelenie SSÚ
32. a/a – Mesto Dunajská Streda, ÚP a VD
33. Ostatní účastníci konania upovedomený verejnou vyhláškou

Mgr. Tünde Némethová
vedúca Odboru stavebného

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 51 ods. 3 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon a podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. správny poriadok, musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Dunajská Streda a súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa : 19. 11. 2025 Zvesené dňa :.....

Potvrdenie mesta: .....
prednostka úradu:
Ing. Darina Nagyová, MBA, LL.M.

Potvrdenie mesta: .....
prednostka úradu:
Ing. Darina Nagyová, MBA, LL.M.

