

Dunaszerdahely Város a községi önkormányzatokról szóló 1990. évi 369. törvény 6.§ (1) bekezdése szerint összhangban a települési és kisebb építési hulladékkezelési közszolgáltatási díjról és helyi adóról szóló 2004. évi 582. törvény és későbbi módosításaival a következő rendeletet alkotja:

**Dunaszerdahely Város 2018/..... sz. (2018. december 11.) az ingatlanadóról, ebadóról , automatákból történő értékesítés után fizetendő adóról és a nem nyerő játékautomata üzemeltetése után fizetendő adóról szóló általános érvényű rendelete**

**ELSŐ FEJEZET**

**1.§**

**Rendelet tárgya**

1. Jelen általános érvényű rendelettel (továbbiakban „rendelet”) Dunaszerdahely Város, mint adókezelő a települési és kisebb építési hulladékkezelési közszolgáltatási díjról és helyi adóról szóló 2004. évi 582. törvény és későbbi módosításai 2.§ (1) bek. a), b), e) és f) pontja értelmében a következő helyi adókat állapít meg:
  - a) ingatlanadó
  - b) ebadó
  - c) automatákból történő értékesítés után fizetendő adó
  - d) nem nyerő játékautomata üzemeltetése után fizetendő adó
2. Az (1) bek. feltüntetett adók kezelését a város területén Dunaszerdahely Város (továbbiakban „adókezelő”) látja el.
3. Ez az általános érvényű rendelet (továbbiakban „rendelet”) legfőképpen az adókulcsot, adómentességet, adókedvezményt, az árusító és nem nyerő játék automaták azonosításának terjedelmét és módját, az árusító és nem nyerő játék automaták nyilvántartás vezetésének terjedelmét és módját az adóelvezetés céljából határozza meg.

**MÁSODIK FEJEZET**

**2.§**

**INGATLANADÓ**

Az ingatlanadó magába foglalja:

- a) telekadót
- b) építményadót
- c) a lakóházakban található lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiségek adója (továbbiakban „lakásadó”)

**TELEKADÓ**

**3.§**

**Adóalany**

A települési és kisebb építési hulladékkezelési közszolgáltatási díjról és helyi adóról szóló 2004. évi 582. törvény és későbbi módosításai 5.§ (továbbiakban „2004. évi 582. törvény”) meghatározza a telekadó adóalanyainak körét.

#### 4.§

##### Adó tárgya

1. Az adó tárgya minden olyan telek, amely a város ingatlan-nyilvántartásában szerepel a következő csoportosítás szerint:
  - a) szántóföld, komlós, szőlős, gyümölcsöskert, állandó gyepterületek
  - b) kertek
  - c) beépített területek és udvarok, egyéb területek
  - d) erdőterület, amelyeken erdőgazdálkodás folyik, haltenyésztéssel fenntartott halastó és egyéb gazdaságilag hasznosított vízterület
  - e) építési telek
2. A telek (1) bek. szerinti megfelelő csoportba való besorolás során a telek ingatlan-nyilvántartás szerinti besorolása a meghatározó, kivéve, ha a (3) bek. másként nem rendelkezik. Az erdőterület erdő kategóriába való besorolása során az erdőgondozási program a meghatározó.
3. Jelen rendelet alkalmazásában az építési telek az a telek, amely az jogerős építési engedélyen fel van tüntetve, egészen az építmény használatbevételi engedély jogerőre emelkedéséig, amely e rendelet 9.§ (2) bek. szerint az építményadó tárgyát, vagy a 14.§ szerint lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiségekkel rendelkező építmény, amely a lakásadó tárgyát képezi. Az egész építkezési telek nagyságát azon parcellák összessége alkotja, amelyek parcella záma a jogerős építési engedélyben feltüntetésre került.
4. Nem minősül építési teleknek az olyan telek, amely a jogerős építési engedélyben van feltüntetve, amely az építmény megváltoztatására irányul, főként, ha hozzáépítésről, felépítményről vagy az építmény módosításáról van szó.

#### 5.§

##### Adóalap

1. A telekadó alapja a telek fajtája szerint: szántóföld, komlós, szőlős, gyümölcsöskert, állandó gyepterület esetében, a telek termények nélküli értéke, a telek m<sup>2</sup>-ben számított területe szorozva a földterület 1 m<sup>2</sup> értékével, amelyet a 2004. évi 582. törvény 1. melléklete tartalmaz.
2. A telekadó alapja a telek fajtája szerint: kertek, beépített területek és udvarok, egyéb területek és építkezési telkek esetében, a telek termények nélküli értéke, a telek m<sup>2</sup>-ben számított területe szorozva a földterület 1 m<sup>2</sup> értékével, amelyet a 2004. évi 582. törvény 2. melléklete tartalmaz.
3. A telekadó alapja a telek fajtája szerint: erdőterület, amelyeken erdőgazdálkodás folyik, haltenyésztéssel fenntartott halastó és egyéb gazdaságilag hasznosított vízterület esetében, a telek termények nélküli értéke, a telek m<sup>2</sup>-ben számított területe szorozva a földterület 1 m<sup>2</sup> értékével, amely a vagyon általános értékének meghatározását tartalmazó előírások szerinti értékéből kerül kiszámításra.
4. Azon 6. § 1. bek. szerinti területek adóalapját, amelyen transzformátorállomás vagy árusításra és szolgál-tatásnyújtásra szolgáló elárusítóhely (a továbbiakban csak „utcai elárusítóhely”) található, a földterület értéke képezi, vagyis a transzformátorállomás vagy az utcai elárusítóhely valós, m<sup>2</sup>-ben megadott alapterülete beszorozva az építési telkek 1 m<sup>2</sup>-ének 2. sz. mellékletben feltüntetett értékével.

5. Dunaszerdahely Város területén a telkek értéke m<sup>2</sup>-ként euróban kifejezve a következő:
- |  |   |
|--|---|
| a) szántóföld, komlós, szőlős, gyümölcsöskert<br>(törvény 1. melléklete)   | 0,8919 (2004. évi 582. törvény)   |
| b) állandó gyepterület<br>(törvény 1. melléklete)  | 0,1434 (2004. évi 582. törvény)   |
| c) kertek<br>(2. melléklete)   | 4,64 (2004. évi 582. törvény)   |
| d) beépített területek és udvarok, egyéb területek<br>(2. melléklete)  | 4,64 (2004. évi 582. törvény)   |
| e) erdőterület, amelyeken erdőgazdálkodás folyik,<br>haltenyésztéssel fenntartott halastó<br>és egyéb gazdaságilag hasznosított vízterületek | vagyon általános értékének meghatározását tartalmazó előírások szerinti |
| f) építési telek<br>(törvény 2. melléklete)  | 46,47 (2004. évi 582. törvény)  |

## 6.§

### Adókulcs

1. Az adókezelő Dunaszerdahely Város és Sikabony városrész területén (az ingatlan-nyilvántartás szerint) a telekadó éves adókulcsát határozza meg:
  - a) szántóföld, komlós, szőlős, gyümölcsöskert, állandó gyepterület 0,41 %
  - b) kertek 0,56 %
  - c) beépített területek és udvarok, egyéb területek 0,56 %
  - d) erdőterület, amelyeken erdőgazdálkodás folyik, haltenyésztéssel fenntartott halastó és egyéb gazdaságilag fenntartott vízterületek 0,41 %
  - e) építési telek 0,76 %
  
2. Az adókezelő Ollétejed területén (az ingatlan-nyilvántartás szerint) a telekadó éves adókulcsát határozza meg:
  - a) szántóföld, komlós, szőlős, gyümölcsöskert, állandó gyepterület 0,25 %
  - b) kertek 0,30 %
  - c) beépített területek és udvarok, egyéb területek 0,30 %
  - d) erdőterület, amelyeken erdőgazdálkodás folyik, haltenyésztéssel fenntartott halastó és egyéb gazdaságilag fenntartott vízterületek 0,25 %
  - e) építési telek 0,50 %

## 7.§

### Telekadó kiszabása

A telekadó e rendelet 5.§ szerinti adóalap és a 6.§ szerinti éves adókulcs összegéből kerül kiszámításra.

## ÉPÍTMÉNYADÓ

## 8.§

### Adóalany

A 2004. évi 582. törvény 9.§ határozza meg az építményadó adóalanyainak körét.

## 9.§

### Adó tárgya

1. Az építményadó tárgya minden olyan építmény, amely a Dunaszerdahely Város területén található következő csoportosítás szerint:
  - a) lakóépületek és melléképületek, amelyek a fő épületet egészítik ki
  - b) mezőgazdasági termelést szolgáló építmények, üvegház, vízgazdálkodást szolgáló építmények, saját mezőgazdasági termékek tárolására szolgáló építmények, ide tartoznak a saját ügykezelést szolgáló építmények is
  - c) egyéni üdülési célú építmények és hétvégi házak
  - d) különálló garázsok
  - e) gyűjtőgarázs építmények,
  - f) földfelszín alatti gyűjtőgarázsok (mélygarázsok) épületei
  - g) ipari építmények, energetikai építmények, építőipart szolgáló építmények, saját mezőgazdasági termékek tárolására szolgáló építmények, ide tartoznak a saját ügykezelést szolgáló építmények is
  - h) egyéb vállalkozási és jövedelemszerző tevékenység végzésére szolgáló építmények és ezen tevékenységgel összefüggő raktározási és ügykezelést szolgáló építmények is
  - i) egyéb építmények, melyek a) -tól h) pontig nem kerültek felsorolásra (pl. kollégiumok, hivatali épületek, nem a vállalkozások közé tartozó szervezet építményei, a múltban termelést szolgáló építmények, melyek jelenleg felújítás alatt állnak és nem szolgálnak termelést és még nem rendelkeznek használatbavételi engedéllyel)
2. Az építményadó tárgya minden olyan építmény, amely egy vagy több föld feletti vagy föld alatti emelettel rendelkeznek és a földhöz szilárd alap rögzíti. Az adókötelezettséget nem befolyásolja, hogy az építményt nem használják.
3. Az (1) bek. szerinti építmény besorolás során meghatározó az, hogy az adott adómegeállapítási időszak első napjától, azaz január 1-től milyen célra használták.

## 10.§

### Adóalap

Az építményadó adóalapját a beépített terület m<sup>2</sup>-ben megadott területe határozza meg. Beépített terület alatt az építmény, legkiterjedtebb föld feletti részének alaprajza értendő, de a beépített területbe nem számít bele a tetőszerkezet alaprajzon túlnyúló része. A földfelszín alatti gyűjtőgarázsok épületeinek adóalapját a beépített terület m<sup>2</sup>-ben megadott területe határozza meg, miközben a beépített terület alatt az építmény legkiterjedtebb föld alatti részének alaprajza értendő.

## 11.§

### Adókulcs

1. Az adókezelő Dunaszerdahely Város és Sikabony városrész katasztréében az építményadó éves adókulcsát határozza meg minden megkezdett m<sup>2</sup> hasznos alapterület után:
  - a) 0,26 euró a lakóépületek és melléképületek, amelyek a fő épületet egészítik ki
  - b) 0,26 euró a mezőgazdasági termelést szolgáló építmények, üvegház, vízgazdálkodást szolgáló építmények, saját mezőgazdasági termékek tárolására szolgáló építmények, ide tartoznak a saját ügykezelést szolgáló építmények is
  - c) 0,55 euró az egyéni üdülési célú építmények és hétvégi házak
  - d) 1,60 euró a különálló garázsok, gyűjtőgarázs építmények, földfelszín alatti gyűjtőgarázsok (mélygarázsok) épületei
  - e) 1,80 euró az ipari építmények, energetikai építmények, építőipart szolgáló építmények, saját mezőgazdasági termékek tárolására szolgáló építmények, ide tartoznak a saját ügykezelést szolgáló építmények is
  - f) 2,40 euró egyéb vállalkozási és jövedelemszerző tevékenység végzésére szolgáló építmények és ezen tevékenységgel összefüggő raktározási és ügykezelést szolgáló építmények is
  - g) 1,90 euró az egyéb építmények, melyek a)-tól f) pontig nem kerültek felsorolásra (pl. kollégiumok, hivatali épületek, nem a vállalkozások közé tartozó szervezet építményei, a múltban termelést szolgáló építmények, melyek jelenleg felújítás alatt állnak és nem szolgálnak termelést és még nem rendelkeznek használatbavételi engedéllyel)
2. Az adókezelő Ollétejed katasztréében az építményadó éves adókulcsát határozza meg minden megkezdett m<sup>2</sup> hasznos alapterület után:
  - a) 0,20 euró a lakóépületek és melléképületek, amelyek a fő épületet egészítik ki
  - b) 0,20 euró a mezőgazdasági termelést szolgáló építmények, üvegház, vízgazdálkodást szolgáló építmények, saját mezőgazdasági termékek tárolására szolgáló építmények, ide tartoznak a saját ügykezelést szolgáló építmények is
  - c) 0,42 euró az egyéni üdülési célú építmények és hétvégi házak
  - d) 1,20 euró a különálló garázsok, gyűjtőgarázs építmények, földfelszín alatti gyűjtőgarázsok (mélygarázsok) épületei
  - e) 1,40 euró az ipari építmények, energetikai építmények, építőipart szolgáló építmények, saját mezőgazdasági termékek tárolására szolgáló építmények, ide tartoznak a saját ügykezelést szolgáló építmények is
  - f) 2,00 euró egyéb vállalkozási és jövedelemszerző tevékenység végzésére szolgáló építmények és ezen tevékenységgel összefüggő raktározási és ügykezelést szolgáló építmények is
  - g) 1,50 euró az egyéb építmények, melyek a)-tól f) pontig nem kerültek felsorolásra (pl. kollégiumok, hivatali épületek, nem a vállalkozások közé tartozó szervezet építményei, a múltban termelést szolgáló építmények, melyek jelenleg felújítás alatt állnak és nem szolgálnak termelést és még nem rendelkeznek használatbavételi engedéllyel)
3. A több emeletes építmények esetében minden egyes emelet után 0,10 euró pótdíjat kell fizetni, kivéve az első emeletet.
4. Ha az építmény több célt szolgál, amelyekre különböző adókulcsok vonatkoznak az (1) bek. alapján és pótdíj a (2) bek. alapján, akkor az egyes célra használt alapterülete és az építmény egész alapterületének aránya adja az adóalap arányos részét.

## 12.§

### Építményadó kiszabása

Az építményadó jelen rendelet 10.§ szerinti adóalap és a 11.§ szerinti éves adókulcs összegéből kerül kiszámításra.

## LAKÁSadÓ

### 13.§

#### Adóalany

A 2004. évi 582. törvény 13.§ határozza meg az lakásadó adóalanyainak körét.

### 14.§

#### Adó tárgya

1. A lakásadó tárgya az olyan lakóházban található lakás vagy nem lakás céljára szolgáló helyiség, amelyben legalább egy lakás vagy nem lakás céljára szolgáló helyiség természetes vagy jogi személy tulajdonába került.
2. A lakóházban található olyan lakás vagy lakrész, amelyet az adómegállapítási időszak január 1-től más célra használnak mint lakás, akkor e rendelet alapján az nem lakás céljára szolgáló helyiségnek minősül.

### 15.§

#### Adóalap

Az lakásadó alapja a lakás vagy nem lakás célú helyiség m<sup>2</sup>-ben számított alapterülete.

### 16.§

#### Adókulcs

1. A lakásadó éves adókulcsát Dunaszerdahely Város és Sikabony városrész területén a lakás vagy nem lakás céljára szolgáló helyiség minden megkezdett m<sup>2</sup> hasznos alapterület után:
  - a) 0,26 euró lakás esetében
  - b) 1,50 euró a nem lakás céljára szolgáló helyiség esetében, kivéve, amelyek mint garázs használnak
  - c) 2,30 euró az olyan nem lakás céljára szolgáló helyiség esetében, melyeket mint garázs használnak
2. A lakásadó éves adókulcsát Ollétejed területén a lakás vagy nem lakás céljára szolgáló helyiség minden megkezdett m<sup>2</sup> hasznos alapterület után:
  - a) 0,20 euró lakás esetében
  - b) 1,20 euró a nem lakás céljára szolgáló helyiség esetében, kivéve, amelyek mint garázs használnak
  - c) 1,80 euró az olyan nem lakás céljára szolgáló helyiség esetében, melyeket mint garázs használnak

### 17.§

#### Adómentesség

1. Az adókezelő adómentességben részesíti a
  - a) azon természetes személyeket, akik az adómegállapítási időszakban betöltik a 80. életévüket a tulajdonukban lévő telkek tekintetében, amelyek kizárólag az ő személyes szükségletüket szolgálják ,
  - b) azokat a telkeket, melyeken temetők, urnacsarnokok, urnamezők és a hamvak szétszórására létrehozott mezők találhatóak,
  - c) közterületek, parkokat és sportpályákat.
  
2. Az adókezelő adómentességben részesíti
  - a) az építményeket amelyek olyan természetes személyek tulajdonában vannak és állandó lakhelyükként szolgálnak, akik az adómegállapítási időszakban betöltik a 80. életévüket a lakás célú építmények és lakások tekintetében,
  - b) garázsokat, amelyek amelyek olyan természetes személyek tulajdonában vannak akik az adómegállapítási időszakban betöltik a 80. életévüket és az ő közlekedésüket szolgáló gépjárművekre vonatkoznak. Az adómentesség csak egy garázsra vonatkozik,
  - c) a súlyos fogyatékosági igazolvánnyal rendelkező természetes személyek vagy súlyos fogyatékosági igazolvánnyal és kísérellel rendelkező természetes személyek tulajdonában lévő garázsokat, amelyek az az ő közlekedésüket szolgáló gépjárművekre vonatkoznak. Az adómentesség csak egy garázsra vonatkozik,
  - d) azon építmények tekintetében, amelyek használata természeti katasztrófa következtében szükséges nagy kiterjedésű felújítás miatt korlátozott, a felújítás időtartamára, maximum 12 hónapra.
  
3. Az adóalany a (2) bekezdés d) pontja szerinti adómentesség érvényesítésének feltétele, hogy benyújtsa az adókezelőnek:
  - a) a felújításról szóló építkezési engedélyt, amely az építmény felújításának indokául szolgáló esemény megtörténését követően legkésőbb 90 napon belül került kiadásra,
  - b) az építmény felújításáról szóló jogerős használatbavételi határozat,
  - c) az illetékes építkezési hivatal által igazolt építkezési munkálatok megkezdéséről szóló bejelentés másolata.
  
4. Az adókezelő meghatározza, hogy az adóalany adómentesség (1) bekezdés és (3) bekezdés iránti igényét legkésőbb az adott adómegállapítási időszak január 31-ig érvényesítheti.
  
5. Az adóalany meghatározott életkor betöltése esetén az adókezelő az adófizetőt, kérelem nélkül, adómentességben részesíti.

## 18.§

### Ingtalanadó mértékének csökkentése

1. Az adókezelő azon természetes személyeket, akik az adómegállapítási időszakban betöltik a 70. életévüket egészen addig az adómegállapítási időszakig, amelyben betöltik a 79. életévüket, adókedvezményben részesíti:
  - a) a tulajdonukban lévő telkek tekintetében 50%, amelyek kizárólag az ő személyes szükségletüket szolgálja

- b) a tulajdonukban lévő garázsok tekintetében 50%, amelyek az ő közlekedésüket szolgáló gépjárművekre vonatkoznak. Az adókedvezmény csak egy garázsra vonatkozik.
2. Az adókezelő a következő építményadó mérték csökkentését állapítja meg
- a) 8,3 % az egyéb vállalkozási és jövedelemszerző tevékenység végzésére szolgáló építmények és ezen tevékenységgel összefüggő raktározási és ügykezelést szolgáló építmények esetében, amelyek iskolákat, iskolai létesítményeket, egészségügyi létesítményeket szolgálnak,
  - b) 61,1 % azon egyéb építmények esetében, amelyek iskolákat, iskolai létesítményeket, egészségügyi létesítményeket, múzeumokat, galériákat, művelődési központokat szolgálnak
3. Az adókezelő meghatározza, hogy az adóalany az (1) és (3) bek. szerinti adókedvezmény iránti igényét legkésőbb az adott adómegállapítási időszak január 31-ig érvényesítheti, a meghatározott életkor betöltése esetén az adókezelő az adófizetőt, kérelem nélkül adókedvezményben részesíti.

## **HARMADIK FEJEZET**

### **EBADÓ**

#### 19.§

##### Adó tárgya

1. Az ebadó tárgya minden 6 hónapnál idősebb, Dunaszerdahely Város területén, természetes vagy jogi személy által tartott eb.
2. Nem az ebadó tárgya az olyan eb:
  - a) amelyet kutatási vagy tudományos célból tartanak
  - b) amely állatmenhelyen van elhelyezve
  - c) amely speciális kiképzésben részesült és súlyos fogyatékossgal élő személy vagy a súlyos fogyatékossgal élő személy kísérője tulajdonában vagy használatában van.

#### 20.§

##### Adóalany

1. Az ebadó alanya az a természetes vagy jogi személy, aki,
  - a) az eb tulajdonosa
  - b) eb tartója, ha nem lehet igazolni, hogy ki a tulajdonos
2. Ha az eb tulajdonos vagy tartója 18 évnél fiatalabb személy, akkor az adófizetés során a törvényes képviselőnek kell képviselni.

#### 21.§

##### Adóalap

Az adó alapja az ebek száma.

#### 22.§



## Adókulcs

1. Az egy eb tartására vonatkozó adókulcs 50 euró.
2. Az (1) bekezdésben meghatározott adókulcs minden további ebre külön vonatkozik ugyanazon adóalany esetében.
3. Az (1) és (2) bekezdésben meghatározott adókulcs mértéke minden eb esetében és minden naptári évre vonatkozóan az eb tartási vagy nevelési helye alapján a következőképpen csökken:
  - a) lakóházak estében 30 euróval, minden olyan eb esetében, amely marmagassága nem haladja meg a 40 cm-t, amely érték az adott fajtára vagy fajták keresztezéséből származó egyedekre vonatkozó átlagos marmagasság felső határát képezi,
  - b) más tartási hely, ide értve a családi ház, víkendházak, nyaralók, hétvégi kertészházak, jogi személyek és természetes személy- vállalkozók telephelye 40 euróval.
4. A (3) bekezdés a) pontjában meghatározott terjedelmű ebadó csökkentésre az adóalany csak akkor jogosult, ha igazolja az adókezelőnek az adott adómegállapítási időszak január 31-ig azon eb fajtáját.
5. Az eb fajtáját igazoló okmányok: az eb állatorvosi, oltási vagy származási könyv.

## 23.§

### Adómentesség

1. Az adókezelő adómentességben részesíti a súlyos fogyatékosági igazolvánnyal rendelkező természetes személyeket vagy súlyos fogyatékosági igazolvánnyal és kísérővel rendelkező természetes személyeket és azon természetes személyeket, amelyek állatmenhelyről fogadtak örökbe ebet. Az adómentesség csak egy ebre vonatkozik.
2. Az adókezelő csökkenti az éves adókulcsot 50% - val egy eb esetében, ha az adóalany 65 évnél idősebb.

## NEGYEDIK FEJEZET

### AUTOMATÁKBÓL TÖRTÉNŐ ÉRTÉKESÍTÉS UTÁN FIZETENDŐ ADÓ

## 24.§

### Adó tárgya

Az automatákból történő értékesítés után fizetendő adó tárgya az olyan árusító automaták, amelyek fizetés ellenében adnak ki árut (továbbiakban „árusító automaták”) és a nyilvánosság számára hozzáférhető helyen vannak elhelyezve. Nem képezik az adó tárgyat olyan árusító automaták, amelyek tömegközlekedési menetjegyet árusítanak.

## 25.§

### Adóalany

Adóalany az árusító automatát üzemeltető természetes vagy jogi személy.

## 26.§

## Adóalap

Az adó alapja az árusító automaták száma.

### 27.§

## Adókulcs

Az adókulcs egy árusító automat után egy évre 160 euró.

### 28.§

Az árusító automaták nyilvántartás vezetésének terjedelme és módja, az automaták azonosításának módja

1. Az adóalany köteles az árusító automatákról nyilvántartást vezetni, amely tartalmazza: üzemeltető megjelölését, az üzemeltetés és elhelyezés pontos címét (emelet, helyiség), az árusító automata nevét és fajtáját, az árusított termék fajtáját, azonosítószám, gyártási szám, üzembe helyezés időpontja, üzemeltetés megszűnésének időpontja, az adókezelő által kiszabott adóról szóló határozat száma és keltezése, az adó befizetésének időpontja, a befizetett adó nagysága és az adó befizetését igazoló okirat száma.
2. Az adóalany köteles az (1) bek. szerinti nyilvántartást az utolsó bejegyzés napját követő 10 évig megőrizni.
3. Az adóalany köteles minden árusító automatát címkével ellátni, amelyen a következő adatokat kell feltüntetni:
  - a) az árusító automatát üzemeltető természetes vagy jogi személy megjelölését (családi és utónév/cégnév)
  - b) a működési egység nevét és székhelyét, ahol az árusító automatát üzemeltetik
  - c) az árusító automata üzemeltetésért felelős személy családi és utónevét
  - d) az árusító automata üzembe helyezésének kezdő időpontját

### 29.§

## Adómentesség

Az adómentesség csak az olyan árusító automatákra vonatkozik, amelyek kizárólag a fertőző nemi betegségek terjedése elleni védekező eszközöket adnak ki.

## **ÖTÖDIK FEJEZET**

### **A NEM NYERŐ JÁTÉKAUTOMATA ÜZEMELTETÉSE UTÁN FIZETENDŐ ADÓ**

### 30.§

## Adó tárgya

1. A nem nyerő játék automaták üzemeltetése után fizetendő adó tárgya azok a játék automaták, amelyek fizetés ellenében indulnak el vagy üzemelnek, miközben nem adnak ki pénznyereményt és a nyilvánosság számára hozzáférhető helyen vannak elhelyezve (továbbiakban „nem nyerő automaták“)
2. Nem nyerő automaták az:
  - a) számítógépes játékok futtatására alkalmas elektronikus eszközök,
  - b) mechanikus eszközök, elektronikus eszközök, automaták és más berendezések, melyeken szórakoztató játékok játszhatók

### 31.§

#### Adóalany

Adóalany az nem nyerő játékautomatát üzemeltető természetes vagy jogi személy

### 32.§

#### Adóalap

Az adó alapja a nem nyerő játékautomaták száma.

### 33.§

#### Adókulcs

Az adókulcs egy nem nyerő játékautomata után egy évre 340 euró.

### 34.§

A nem nyerő játék automaták nyilvántartás vezetésének terjedelme és módja, az automaták azonosításának módja

1. Az adóalany köteles a nem nyerő játék automatákról nyilvántartást vezetni, amely tartalmazza: üzemeltető megjelölését, az üzemeltetés és elhelyezés pontos címét (emelet, helyiség), a nem nyerő automata nevét és fajtáját, azonosítószám, gyártási szám, üzembe helyezés időpontja, üzemeltetés megszűnésének időpontja, az adókezelő által kiszabott adóról szóló határozat száma és keltezése, az adó befizetésének időpontja, a befizetett adó nagysága és az adó befizetését igazoló okirat száma.
2. Az adóalany köteles az (1) bek. szerinti nyilvántartást az utolsó bejegyzés napját követő 10 évig megőrizni.
3. Az adóalany köteles minden nem nyerő játék automatát címkével ellátni, amelyen a következő adatokat kell feltüntetni:
  - a) A nem nyerő játék automatát üzemeltető természetes vagy jogi személy megjelölését (családi és utónév/cégnév)
  - b) a működési egység nevét és székhelyét, ahol a nem nyerő játék automatát üzemeltetik
  - c) a nem nyerő játékautomata üzemeltetésért felelős személy családi és utónevét
  - d) a nem nyerő játékautomata üzembe helyezésének kezdő időpontját

### 35.§

#### Ingatlanadó összege, amely nem kerül kivetésre

Az adókezelő meghatározza, hogy ha az ingatlanadó összege nem haladja meg a 3 eurót akkor az nem kerül kivetésre.

### 36.§

#### Hatályon kívül helyeződik

Hatályon kívül helyeződik:

Dunaszerdahely Város 2012/21. sz. (2012. december 4.) az ingatlanadóról, ebadóról , automatákból történő értékesítés után fizetendő adóról és a nem nyerő játékautomata

üzemeltetése után fizetendő adóról szóló általános érvényű rendelete és azt módosító  
Dunaszerdahely Város 2014/11. Sz. (2014. december 9.) általános érvényű rendelete és  
a Dunaszerdahely Város 2016/16. Sz. (2014. december 6.) általános érvényű rendelete

37.§

Hatály

Ezen rendelet 2019. január 1-jén lép hatályba.

Kelt, Dunaszerdahely 2018.....

JUDr. Hájos Zoltán  
polgármester