



Materiál na rokovanie

Materiál č./2020/15

15. zasadnutia

Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda

v VIII. volebnom období

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

15. ülésének beterjesztett anyaga

a VIII. választási időszakban

Návrh na uzavretie zmluvy o nájme pozemku medzi mestom Dunajská Streda ako nájomcom a spoločnosťou VAMSTAV, spol. s r.o., so sídlom Závodská 46, 010 01 Žilina, IČO: 31 577 865 ako prenajímateľom.

Határozati javaslat földterület bérleti szerződésnek megkötésére Dunaszerdahely Város, mint bérlő és VAMSTAV kft., Závodská 46, 010 01 Zsolna, cégnyilvántartási szám: 31 577 865, mint bérbeadó között.

Predkladá: JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta

Beterjeszti:

Kontrolovala: Ing. Júlia Bubniaková, prednostka MsÚ

Ellenőrizte:

Zodpovedá: Ing. Zoltán Pápay, vedúci Odboru finančného a evidencie majetku

Felelős:

Návrh na uznesenie: **Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

Határozati javaslat:

A/ s c h v a l u j e

uzavretie Zmluvy o nájme pozemku, parcela KN-C časť parc. č. 1915/116, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 85 m², zapísanej na LV č. 6017 v k.ú. Dunajská Streda, medzi mestom Dunajská Streda, so sídlom Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00305383, zastúpené JUDr. Zoltánom Hájosom, primátorom mesta, ako nájomcom a spoločnosťou VAMSTAV, spol. s r. o., so sídlom Závodská 46, 010 01 Žilina, IČO: 31577865, zastúpenou konateľmi Jurajom Kubalom a Petrom Kubalom, ako prenajímateľom za účelom výstavby stavby „Vybudovanie prechodu pre chodcov na Galantskej ceste časť: Doprava“ za celkový ročný nájom spolu 1 euro (slovom: jedno euro).

Doba nájmu je stanovená v Zmluve o uzavretí budúcej zmluvy o nájme pozemku medzi mestom Dunajská Streda, so sídlom Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00305383, zastúpené JUDr. Zoltánom Hájosom, primátorom mesta, ako budúcim nájomcom a spoločnosťou VAMSTAV, spol. s r. o., so sídlom Závodská 46, 010 01 Žilina, IČO: 31577865, zastúpenou konateľmi Jurajom Kubalom a Petrom Kubalom, ako budúcim prenajímateľom, na dobu 10 rokov s právom budúceho nájomcu na opätovné uzatvorenie nájomnej zmluvy.

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta vykonať potrebné úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

Júl 2020
2020. július

Dôvodová správa

K bodu: Návrh na uzavretie zmluvy o nájme pozemku medzi mestom Dunajská Streda ako nájomcom a spoločnosťou VAMSTAV, spol. s r.o., so sídlom Závodská 46, 010 01 Žilina, IČO: 31 577 865 ako prenajímateľom.

Spoločnosť VAMSTAV, spol. s r.o., so sídlom Závodská 46, 010 01 Žilina, IČO: 31 577 865 je vlastníkom pozemku, parcela KN-C časť parc. č. 1915/116, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1713 m², zapísanej na LV č. 6017 v k.ú. Dunajská Streda.

Mesto Dunajská Streda ako investor má záujem vybudovať na nezastavanej časti uvedeného pozemku, a to vo výmere 85 m², chodník pre peších v rozsahu podľa priloženej Situácie stavby „Vybudovanie prechodu pre chodcov na Galantskej ceste časť: Doprava“ (vypracovala spoločnosť hatos-design s.r.o., Gazdovský rad 1739/49 A, 931 01 Šamorín).

Výmera pozemku o rozlohe 85 m² bola stanovená geometrickým plánom č. 46610910-212/2020, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910 zo dňa 18.06.2020.

V Zmluve o uzavretí budúcej zmluvy o nájme pozemku medzi mestom Dunajská Streda, so sídlom Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00305383, zastúpené JUDr. Zoltánom Hájosom, primátorom mesta, ako budúcim nájomcom a spoločnosťou VAMSTAV, spol. s r. o., so sídlom Závodská 46, 010 01 Žilina, IČO: 31577865, zastúpenou konateľmi Jurajom Kubalom a Petrom Kubalom, ako budúcim prenajímateľom sú stanovené podmienky pre uzavretie zmluvy o nájme pozemku.

Mestská rada odporúča Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda návrh.....

Vypracoval: Ing. Alžbeta Kromková, samostatný odborný referent pre evidenciu majetku
Kidolgozta: