

## **Správa o výsledkoch kontrol ukončených v mesiacoch december 2018 až február 2019**

V súlade s čl. 18f ods.1 písm. d) zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladám správu o výsledkoch vykonaných kontrol. V mesiacoch december 2018 až február 2019 boli ukončené nasledovné kontroly:

### **1. Správa o výsledku kontroly č. 2018/5**

**Povinná osoba:** Mestský úrad v Dunajskej Strede

**Predmet kontroly:** Kontrola vybranej investičnej akcie realizovanej mestom Dunajská Streda – rekonštrukcia vozovky a chodníka na Októbrovej ulici v Dunajskej Strede

**Kontrolované obdobie:** rok 2017

Cieľom kontroly bolo preveriť dodržiavanie ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov súvisiacich s predmetom kontroly.

#### **Kontrolou bolo zistené:**

Na rekonštrukciu miestnej komunikácie a chodníka na Októbrovej ulici boli v rozpočte mesta Dunajská Streda na rok 2017 pôvodne určené finančné prostriedky v programe 8 1 3 - Rekonštrukcia a obnova miestnych komunikácií v Dunajskej Strede vo výške 138.000 € a v programe 8 1 3 - Rekonštrukcia chodníkov v Dunajskej Strede vo výške 70.000 €. Výška finančných prostriedkov bola upravená Zmenou rozpočtu č.6 zo dňa 30.11.2017 nasledovne:

8 1 3 - Rekonštrukcia a obnova miestnych komunikácií: Októbrova ulica .....103.000 €,

8 1 3 - Rekonštrukcia chodníkov: Októbrova ulica.....82.000 €.

Čerpanie v roku 2017 bolo nasledovné:

8 1 3 - Rekonštrukcia a obnova miestnych komunikácií: Októbrova ulica .....81.834,89 €,

8 1 3 - Rekonštrukcia chodníkov: Októbrova ulica.....59.014,70 €.

V rozpočte mesta na rok 2018 boli určené finančné prostriedky nasledovne:

8 1 3 - Rekonštrukcia a obnova miestnych komunikácií: Októbrova ulica .....33.344 €,

8 1 3 - Rekonštrukcia chodníkov: Októbrova ulica..... 22.227 €.

Čerpanie ku dňu vykonania kontroly bolo nasledovné:

8 1 3 - Rekonštrukcia a obnova miestnych komunikácií: Októbrova ulica .....33.343,73 €,

8 1 3 - Rekonštrukcia chodníkov: Októbrova ulica..... 22.226,89 €.

Mesto Dunajská Streda, ako verejný obstarávateľ vyhlásilo na základe zverejneného oznámenia vo Vestníku č. 127/2017 dňa 29.06.2017 pod č. 8982 – WYP verejné obstarávanie na predmet zákazky pod názvom „Rekonštrukcia miestnych komunikácií v Dunajskej Strede“ nasledovne:

- druh zákazky: Podlimitná zákazka bez využitia elektronického trhoviska (podľa § 113 zákona č. 343 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov)

- predmet zákazky: stavebné práce „Rekonštrukcia miestnych komunikácií v Dunajskej Strede“

- predpokladaná hodnota zákazky: 572.500,- eur bez DPH

- miesto realizácie stavebných prác: Októbrova ulica (vrátane chodníkov), Jantárová cesta (vrátane chodníkov) a Čigérska ulica (vrátane chodníkov)

Komisia verejného obstarávateľa dňa 28.07.2017 na svojom zasadnutí vyhodnotila ponuky jednotlivých uchádzačov na predmet obstarávania. Komisia konštatovala, že 5 uchádzačov doručilo ponuky v lehote na predkladanie ponúk a splnili podmienky účasti.

Komisia verejného obstarávateľa dňa 11.08.2017 na svojom zasadnutí vyhodnotila poradie jednotlivých ponúk a určila víťaznú ponuku uchádzača Skanska SK, a.s., Krajná 29, 821 04 Bratislava. Spoločnosť Skanska SK a.s. je zapísaná v Registri partnerov verejného sektora Ministerstva

spravodlivosti SR (výpis zo dňa 13.12.2017) v súlade so zákonom č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Informácia o výsledku verejného obstarávania bola zverejnená vo Vestníku č. 189/2017 dňa 26.09.2017 pod č. 13309 – IPP.

Preverením postupu povinnej osoby pri verejnom obstarávaní bolo zistené, že ustanovenia § 112 až 114 zákona o verejnom obstarávaní a čl.2 ods.8, čl.4 ods.2 a čl.6 vnútorného predpisu - Smernice, upravujúcej záväzné postupy pri uplatňovaní zákona č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 438/2015 Z. z. zo dňa 01.01.2017 boli dodržané.

Zmluva o dielo na stavebné práce uzavretá podľa ustanovenia § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení bola podpísaná zo strany zhotoviteľa dňa 30.08.2017 a zo strany mesta dňa 19.09.2017 a zverejnená na webovom sídle mesta dňa 20.09.2017 pod číslom 529/2017.

Podľa prílohy č.2 Zmluvy o dielo:

- cena rekonštrukcie vozovky na Októbrovej ulici je 90.124,12 € s DPH a
- cena rekonštrukcie chodníka na Októbrovej ulici je 71.526,25 € s DPH.

Dodatok č.1 k Zmluve o dielo na stavebné práce zo dňa 19.09.2017 bol podpísaný dňa 18.12.2017 a zverejnený na webovom sídle mesta dňa 21.12.2017 pod číslom 824/2017.

Podľa prílohy č.1 k Dodatku č.1:

- cena navyiac práce rekonštrukcie vozovky na Októbrovej ulici je 25.054,50 € s DPH a
- cena navyiac práce rekonštrukcie chodníka na Októbrovej ulici je 9.715,34 € s DPH.

Zápisom z odovzdania a prevzatia staveniska konaného boli stavebné práce začaté dňa 25.09.2017.

Zisťovacím protokolom o vykonaných stavebných prácach č.23/11/2/PS/2017 boli práce prevzaté za obdobie september – október 2017. V súlade so zisťovacím protokolom mesto dostalo faktúru č. 8941002836, ktorú uhradilo dňa 18.12.2017. Podľa rozpisu stavebných prác cena plnenia je nasledovná:

- rekonštrukcie vozovky na Októbrovej ulici..... 81.834,89 € s DPH a
- rekonštrukcie chodníka na Októbrovej ulici..... 59.014,70 € s DPH.

Zisťovacím protokolom o vykonaných stavebných prácach č.04/12/PS/2017 boli práce prevzaté za obdobie november 2017. V súlade so zisťovacím protokolom mesto dostalo faktúru č. 8941002865, ktorú uhradilo dňa 27.02.2018. Podľa rozpisu stavebných prác cena plnenia je nasledovná:

- rekonštrukcie vozovky na Októbrovej ulici..... 7.019,57 € s DPH a
- rekonštrukcie chodníka na Októbrovej ulici..... 1.433,28 € s DPH.

Zisťovacím protokolom o vykonaných stavebných prácach č.20/12/PS/2017 boli práce prevzaté za obdobie december 2017. V súlade so zisťovacím protokolom mesto dostalo faktúru č. 8941002866, ktorú uhradilo dňa 27.02.2018. Podľa rozpisu stavebných prác cena plnenia je nasledovná:

- rekonštrukcie vozovky na Októbrovej ulici..... 26.324,16 € s DPH a
- rekonštrukcie chodníka na Októbrovej ulici..... 20.793,61 € s DPH.

Na základe objednávky č. 293/2017 spoločnosť EuroGeo s.r.o., Veterná 12, 931 01 Šamorín vykonala porealizačné zameranie nového asfaltového koberca. Výsledky zamerania mesto dostalo v Technickej správe dňa 23.11.2017.

Zhotoviteľom vypracovaná Dokumentácia kvality stavby – správa č. 41/2017/OZ bola mestu odovzdaná dňa 12.12.2017.

Mesto prevzalo stavebné dielo Zápisnicou o odovdaní a prevzatí stavby alebo ucelenej časti stavby zo dňa 22.12.2017. Zhotoviteľ odovzdal stavbu v termíne dohodnutom v čl. IV bod 4.2. Zmluvy o dielo.

Rekonštrukcia vozovky a chodníka na Októbrovej ulici bola zaradená do majetku mesta Dunajská Streda na základe Protokolu o zaradení hnutel'ného a nehnuteľného majetku do užívania zo dňa 07.03.2018.

## **2. Správa o výsledku kontroly č. 2018/6**

**Povinná osoba:** Mestský úrad v Dunajskej Strede

**Predmet kontroly:** Kontrola verejných obchodných súťaží

**Kontrolované obdobie:** od 01.12.2017 do 30.11.2018

Cieľom kontroly bolo preveriť dodržiavanie ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov súvisiacich s predmetom kontroly.

### **Kontrolou bolo zistené:**

Ustanovenia § 281 až 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a § 9a zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov upravujú spôsob a podmienky vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Dunajská Streda č. 6 /2010 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta Dunajská Streda (ďalej len VZN) upravuje ďalšie podmienky a spôsob odpredaja formou verejnej obchodnej súťaže v meste Dunajská Streda.

V kontrolovanom období boli ukončené 3 verejné obchodné súťaže.

### **Obchodná verejná súťaž o najvýhodnejšiu cenovú ponuku prenájmu nebytového priestoru vo vlastníctve mesta Dunajská Streda za účelom prevádzkovania školského bufetu vyhlásená v zmysle uznesenia MsZ číslo 509/2017/23 zo dňa 28. novembra 2017**

Predmet verejnej obchodnej súťaže:

Nebytový priestor o celkovej výmere 10 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa v budove Základnej školy Zoltána Kodálya s VJM na Komenského ulici č. 1219/1, v Dunajskej Strede, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 5749 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, vybudovanej na parc. č. 2590/1, vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda –Katastrálny odbor, za účelom prevádzkovania školského bufetu.

Oznámenie o predmete a podmienkach obchodnej verejnej súťaži bolo zverejnené na úradnej tabuli mesta Dunajská Streda v období od 06.12.2018 do 11.01.2018 a na internetovej stránke mesta Dunajská Streda od 23.12.2018. Zámer predaja predmetu verejnej obchodnej súťaže spolu s uvedením informácie o mieste, kde sú zverejnené podmienky obchodnej verejnej súťaže bol zverejnený v čísle 282 denníka ÚjSzó dňa 08.12.2018. Vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže bolo zverejnené v súlade s ustanoveniami § 9a body 2 a 3 zákona o majetku obcí a čl.4 bod 2 VZN, podľa ktorých vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže sa zverejní na úradnej tabuli v budove mestského úradu, v regionálnej tlači a elektronickou formou na webovej stránke mesta minimálne 15 dní pred uzávierkou na podávanie návrhov do súťaže.

Kontrolou bolo ďalej zistené, že súťažné podmienky boli vyhlásené v súlade s ustanoveniami § 281 až 288 Obchodného zákonníka.

V termíne určenom na predloženie cenových ponúk bola dňa 27.12.2017 pod podacím číslom 59167/2017 doručená na Mestský úrad v Dunajskej Strede jedna ponuka od záujemcu – Zoltán Gányovics OLT, Veľké Blahovo 252, 930 01 Veľké Blahovo, IČO: 32 306 598.

Uznesením MsZ č. 509/2017/23 schválená komisia na otvorenie obálok a na určenie víťaza obchodnej verejnej súťaže na svojom zasadnutí dňa 11.01.2018 po otvorení doručenej obálky preverila splnenie podmienok zaradenia podania do vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže a konštatovala, že

podanie splnilo podmienky na zaradenie podania do vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže. Komisia ďalej schválila za víťaza obchodnej verejnej súťaže záujemcu: Zoltán Gányovics OLT, Veľké Blahovo 252, 930 01 Veľké Blahovo, IČO: 32 306 598.

Oznámením č. 1223/423/2018/DS/023-KA zo dňa 22.01.2017 bola záujemca Zoltán Gányovics OLT upovedomená o výsledku obchodnej verejnej súťaže.

Zmluva o nájme nebytových priestorov bola podpísaná dňa 01.03.2018 a zverejnená na webovom sídle základnej školy.

Kontrolou nebol zistený nedostatok.

### **Obchodná verejná súťaž o najvýhodnejšiu cenovú ponuku prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda za účelom výchovno-vzdelávacej činnosti vyhlásená v zmysle uznesenia MsZ číslo 510/2017/23 zo dňa 28. novembra 2017**

Predmet verejnej obchodnej súťaže:

Nebytové priestory o celkovej výmere 608 m<sup>2</sup>, nachádzajúce sa v budove Základnej školy Zoltána Kodálya s VJM na ulici Komenského ul. č. 1219/1, v Dunajskej Strede, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 5749 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, vybudovanej na parc. č. 2590/11, vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor.

Oznámenie o predmete a podmienkach obchodnej verejnej súťaži bolo zverejnené na úradnej tabuli mesta Dunajská Streda v období od 07.12.2018 do 11.01.2018 a na internetovej stránke mesta Dunajská Streda od 07.12.2018. Zámer predaja predmetu verejnej obchodnej súťaže spolu s uvedením informácie o mieste, kde sú zverejnené podmienky obchodnej verejnej súťaže bol zverejnený v čísle 282 denníka Új Szó dňa 08.12.2018. Vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže bolo zverejnené v súlade s ustanoveniami § 9a body 2 a 3 zákona o majetku obcí a čl.4 bod 2 VZN, podľa ktorých vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže sa zverejní na úradnej tabuli v budove mestského úradu, v regionálnej tlači a elektronickou formou na webovej stránke mesta minimálne 15 dní pred uzávierkou na podávanie návrhov do súťaže.

Kontrolou bolo ďalej zistené, že súťažné podmienky boli vyhlásené v súlade s ustanoveniami § 281 až 288 Obchodného zákonníka.

V termíne určenom na predloženie cenových ponúk bola dňa 21.12.2017 pod podacím číslom 58948/2017 doručená na Mestský úrad v Dunajskej Strede jedna ponuka od záujemcu – ADVENTIM n.o., Nám.SNP 197/45, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50456 458.

Uznesením MsZ č. 510/2017/23 schválená komisia na otvorenie obálok a na určenie víťaza obchodnej verejnej súťaže na svojom zasadnutí dňa 10.01.2018 po otvorení doručenej obálky preverila splnenie podmienok zaradenia podania do vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže a konštatovala, že podanie splnilo podmienky na zaradenie podania do vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže. Komisia ďalej schválila za víťaza obchodnej verejnej súťaže spoločnosť: ADVENTIM n.o., Nám.SNP 197/45, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50 456 458.

Oznámením č. 1224/422/2018/DS/023-KA zo dňa 22.01.2017 bola spoločnosť ADVENTIM n.o. upovedomená o výsledku obchodnej verejnej súťaže.

Zmluva o nájme nebytových priestorov bola podpísaná dňa 14.02.2018 a zverejnená na webovom sídle základnej školy.

Kontrolou nebol zistený nedostatok.

### **Obchodná verejná súťaž o najvýhodnejšiu cenovú ponuku prenájmu nebytového priestoru vo vlastníctve mesta Dunajská Streda za účelom prevádzkovania školského bufetu vyhlásená v zmysle uznesenia MsZ číslo 625/2018/29 zo dňa 18. septembra 2018**

Predmet verejnej obchodnej súťaže:

Nebytový priestor o celkovej výmere 19,56 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa v budove Základnej školy Gyulu Szabóa s VJM na Školskej ulici č. 936/1, v Dunajskej Strede, v katastrálnom území Dunajská Streda, v

obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 4984 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, vybudovanej na parc. č. 1211/4, za účelom prevádzkovania školského bufetu.

Oznámenie o predmete a podmienkach obchodnej verejnej súťaži bolo zverejnené na úradnej tabuli mesta Dunajská Streda v období od 21.09.2018 do 25.10.2018 a na internetovej stránke mesta Dunajská Streda od 21.09.2018. Zámer predaja predmetu verejnej obchodnej súťaže spolu s uvedením informácie o mieste, kde sú zverejnené podmienky obchodnej verejnej súťaže bol zverejnený v denníku ÚjSzó dňa 21.09.2018. Vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže bolo zverejnené v súlade s ustanoveniami § 9a body 2 a 3 zákona o majetku obcí a čl.4 bod 2 VZN, podľa ktorých vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže sa zverejní na úradnej tabuli v budove mestského úradu, v regionálnej tlači a elektronickou formou na webovej stránke mesta minimálne 15 dní pred uzávierkou na podávanie návrhov do súťaže.

Kontrolou bolo ďalej zistené, že súťažné podmienky boli vyhlásené v súlade s ustanoveniami § 281 až 288 Obchodného zákonníka.

V termíne určenom na predloženie cenových ponúk bola dňa 17.10.2018 pod podacím číslom 46118/2018 doručená na Mestský úrad v Dunajskej Strede jedna ponuka od záujemcu – Gabriela Kasanová, Vydrany 85, 930 16 Vydrany, IČO: 37 160 214.

Uznesením MsZ č. 625/2018/29 schválená komisia na otvorenie obálok a na určenie víťaza obchodnej verejnej súťaže na svojom zasadnutí dňa 24.10.2018 po otvorení doručenej obálky preverila splnenie podmienok zaradenia podania do vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže a konštatovala, že podanie splnilo podmienky na zaradenie podania do vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže. Komisia ďalej schválila za víťaza obchodnej verejnej súťaže záujemcu: Gabriela Kasanová, Vydrany 85, 930 16 Vydrany, IČO: 37160 214.

Oznámením č. 46541/8010/2018/DS/023-KA zo dňa 24.10.2018 bola záujemca Gabriela Kasanová upovedomená o výsledku obchodnej verejnej súťaže.

Zmluva o nájme nebytových priestorov bola podpísaná dňa 13.11.2018 a zverejnená na webovom sídle mesta.

Kontrolou nebol zistený nedostatok.

### **3. Správa o výsledku kontroly č. 2018/7**

**Povinná osoba:** Mestský úrad v Dunajskej Strede

**Predmet kontroly:** Kontrola zmluvných prevodov vlastníctva majetku mesta Dunajská Streda

**Kontrolované obdobie:** rok 2017

Cieľom kontroly bolo preveriť dodržiavanie ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov súvisiacich s predmetom kontroly.

#### **Kontrolou bolo zistené:**

Základné pravidlá nakladania s majetkom obce upravujú ustanovenia zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o majetku obcí).

Spôsob a podmienky zmluvného prevodu vlastníctva nehnuteľného a hnutel'ného majetku mesta Dunajská Streda na iné fyzické a právnické osoby upravujú ustanovenia Všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2010 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta Dunajská Streda v znení neskorších predpisov (ďalej len VZN č. 6/2010) a Všeobecne záväzného nariadenia č. 8/2013 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších predpisov (ďalej len VZN č. 8/2013).

V zmysle ustanovení § 9a ods.1 zákona o majetku obcí, čl.2 ods.4 VZN č. 6/2010 a § 10 ods.1 VZN č. 8/2013 prevody vlastníctva majetku mesta sa vykonávajú na základe obchodnej verejnej súťaže, dobrovoľnou dražbou a priamym predajom.

Ustanovenia § 281 až 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, § 9a zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a čl.4 VZN č. 6/2010 upravujú spôsob a podmienky odpredaja majetku mesta formou obchodnej verejnej súťaže.

Ustanovenia čl.5 VZN č. 6/2010 upravujú spôsob a podmienky odpredaja majetku mesta formou dobrovoľnej dražby. Ustanovenia čl.6 VZN č. 6/2010 upravujú spôsob a podmienky odpredaja majetku mesta formou priameho predaja.

Kontrolou bolo preverené dodržiavanie nasledovných podmienok zmluvných prevodov:

- V zmysle ustanovení § 9a ods.5 zákona o majetku obcí, čl.6 ods.2 VZN č. 6/2010 a § 10 ods.2 VZN č. 8/2013 mesto nemôže previesť vlastníctvo svojho majetku priamym predajom, ak všeobecná hodnota majetku stanovená podľa znaleckého posudku presiahne 40 000 eur.

- V zmysle ustanovení § 9a ods.2 zákona o majetku obcí, čl.2 ods.5 VZN č. 6/2010 a § 10 ods.3 VZN č. 8/2013 mesto zverejní zámer predat' majetok a jeho spôsob na svojej úradnej tabuli, na internetovej stránke mesta a v regionálnej tlači.

- V zmysle ustanovení § 9a ods.5 zákona o majetku obcí, čl.6 ods.1 VZN č. 6/2010 a § 10 ods.5 VZN č. 8/2013 mesto zverejní zámer predat' svoj majetok priamym predajom najmenej na 15 dní.

- V zmysle ustanovení § 9a ods.8 zákona o majetku obcí ustanovenia odsekov 1 až 7 sa nepoužijú pri prevode majetku obce, a to pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, pri prevodoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

- V zmysle ustanovení § 9a ods.8 písm.e) zákona o majetku obcí pri prevodoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený; zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

- V zmysle ustanovení § 10 ods.16 VZN č. 8/2013 majetok mesta možno previesť len do vlastníctva právnickej osoby alebo fyzickej osoby, ktorá nemá žiadne nedoplatky voči mestu.

- V zmysle ustanovení čl.3 ods.1 VZN č. 6/2010 odbor finančný a evidencie majetku MsÚ (ďalej len „odbor finančný“) z vlastného podnetu alebo na žiadosť fyzickej alebo právnickej osoby o odpredaj mestského majetku spracuje o predmetnom majetku materiál, ktorý predloží na zasadnutie majetko-právnej komisie a komisie ÚP, dopravy, výstavby a životného prostredia mestského zastupiteľstva. Predmet, ktorým je nehnuteľnosť, je identifikovaný na základe listu vlastníctva, snímky z katastrálnej mapy, resp. kópie geometrického plánu so stanoviskom odboru životného prostredia mestského úradu a návrhom východiskovej ceny stanovenej pre odpredaj. So stanoviskom majetko-právnej komisie a komisie ÚP, výstavby, dopravy a životného prostredia predloží vedúci odboru finančného materiál na rokovanie mestskej rady. Po spracovaní pripomienok členov mestskej rady a v zmysle jej odporúčania je materiál predkladaný na rokovanie mestského zastupiteľstva.

- V zmysle ustanovení čl.3 ods.3 VZN č. 6/2010 ak iniciatíva na odkúpenie nehnuteľného mestského majetku vychádza od fyzickej osoby alebo právnickej osoby, k žiadosti priloží znalecký posudok nie starší ako 30 dní od podania žiadosti.

- V zmysle ustanovení čl.8 ods.10 VZN č. 6/2010 návrh na vklad do katastra nehnuteľností v prospech kupujúceho bude predložený správe katastra až po uhradení kúpnej zmluvy.

- V zmysle ustanovení čl.3 ods.5 VZN č. 6/2010 ak kupujúci nepodpíše kúpnu zmluvu do 120 dní odo dňa schválenia predaja nehnuteľnosti Mestským zastupiteľstvom Dunajská Streda, uznesenie mestského zastupiteľstva, ktorým bol schválený predaj, stráca účinnosť 120-tym dňom odo dňa schválenia predaja, ak mestské zastupiteľstvo nerozhodne inak.

Kontrolou bol preverený prevod nasledovných nehnuteľností:

***Odpredaj bytu, nachádzajúceho sa v obytnom dome súpisného čísla 2225, na ulici Nová Ves v Dunajskej Strede, nachádzajúcich sa na pozemkoch parc. č. 1919/109, 1919/110, 1919/111, 1919/112 v k.ú. Dunajská Streda, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu k pozemku v zmysle bodu 3. uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 8/100/2011 zo dňa 28.06.2011***

Spôsob predaja: prevod majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

Rozhodnutie: trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov (20 hlasov za), uznesením č. 346/2017/16 mestského zastupiteľstva zo dňa 06.12.2016,

Podmienky zmluvného prevodu:

- zámer predaja bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta v období od 08.11.2016 do 06.12.2016,
- kupujúci v čase prevodu majetku nemal nedoplatky voči mestu,
- zámer bol prerokovaný na zasadnutí Komisie MsZ pre financie, rozpočet, správu a hospodárenie s majetkom mesta dňa 14.11.2016,
- zámer bol prerokovaný na zasadnutí Komisie MsZ pre rozvoj mesta a dopravy dňa 11.11.2016,
- zámer bol prerokovaný na 17.zasadnutí mestskej rady dňa 22.11.2016,
- kúpna zmluva bola podpísaná dňa 27.03.2017 a zverejnená na webovom sídle mesta dňa 31.03.2017 pod č. 164/2017,
- poplatok vo výške 70,- € bol zaplatený dňa 27.03.2017, návrh na vklad do katastra nehnuteľností bol predložený dňa 03.04.2017.

***Odpredaj majetku mesta Dunajská Streda, nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 489/4, druh pozemku záhrady o výmere 264 m<sup>2</sup> a par. č. 489/5, druh pozemku záhrady o výmere 61 m<sup>2</sup>.***

Spôsob predaja: obchodná verejná súťaž o najvýhodnejšiu cenovú ponuku na odkúpenie nehnuteľností vyhlásená v zmysle uznesenia MsZ číslo 350/2016/16 zo dňa 06.12.2016

Rozhodnutie: uznesením č. 390/2017/17 mestského zastupiteľstva zo dňa 14.02.2017,

Podmienky zmluvného prevodu:

- oznámenie o predmete a podmienkach obchodnej verejnej súťaži bolo zverejnené na úradnej tabuli mesta Dunajská Streda v období od 23.12.2016 do 30.01.2017 a na internetovej stránke mesta Dunajská Streda od 23.12.2016, zámer predaja predmetu verejnej obchodnej súťaže spolu s uvedením informácie o mieste, kde sú zverejnené podmienky obchodnej verejnej súťaže bol zverejnený v 300.čísle denníka Új Szó dňa 29.12.2016,
- kupujúci v čase prevodu majetku nemal nedoplatky voči mestu,
- zámer bol prerokovaný na zasadnutí Komisie MsZ pre financie, rozpočet, správu a hospodárenie s majetkom mesta dňa 06.02.2017,
- zámer bol prerokovaný na zasadnutí Komisie MsZ pre rozvoj mesta a dopravy dňa 01.02.2017,
- zámer bol prerokovaný na 19.zasadnutí mestskej rady dňa 07.02.2017,
- kúpna zmluva bola podpísaná dňa 08.03.2017 a zverejnená na webovom sídle mesta dňa 10.03.2017 pod č. 64/2017,
- kúpna cena vo výške 23.222,- € bola zaplatená dňa 10.03.2017, návrh na vklad do katastra nehnuteľností bol predložený dňa 13.03.2017.

***Odpredaj nebytového priestoru – garáže č. 131, nachádzajúceho sa v budove hromadných garáží súp. č. 2167, v k.ú. Dunajská Streda, v podiele 1/1-ine a podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu v podiele 1/146-ine***

Spôsob predaja: prevod majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

Rozhodnutie: trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov (21 hlasov za),uznesením č. 354/2017/16 mestského zastupiteľstva zo dňa 06.12.2016,

Podmienky zmluvného prevodu:

- zámer predaja bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta v období od 04.11.2016 do 06.12.2016,
- znalecký posudok: č. 99/2016, vypracovaný Jolanou Némethovou dňa 20.10.2016,
- kupujúci v čase prevodu majetku nemal nedoplatky voči mestu,
- zámer bol prerokovaný na zasadnutí Komisie MsZ pre financie, rozpočet, správu a hospodárenie s majetkom mesta dňa 14.11.2016,
- zámer bol prerokovaný na zasadnutí Komisie MsZ pre rozvoj mesta a dopravy dňa 11.11.2016,

- zámer bol prerokovaný na 17.zasadnutí mestskej rady dňa 22.11.2016,
- kúpna zmluva bola podpísaná dňa 10.01.2017 a zverejnená na webovom sídle mesta dňa 18.01.2017 pod č. 11/2017,
- kúpna cena vo výške 1.980,- € bola zaplatená dňa 10.01.2017, návrh na vklad do katastra nehnuteľností bol predložený dňa 26.01.2017.

***Odpredaj nehnuteľností nachádzajúcich sa v k.ú. Dunajská Streda, par. č. 136/10 o výmere 26 m2, par.č. 136/52 o výmere 53 m2, par.č. 136/53 o výmere 4 m2***

Spôsob predaja: prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou,  
Rozhodnutie: uznesením č. 355/2017/16 mestského zastupiteľstva zo dňa 06.12.2016,

Podmienky zmluvného prevodu:

- znalecký posudok: č. 87/2016, vypracovaný Jolanou Némethovou dňa 02.09.2016,
- kupujúci v čase prevodu majetku nemal nedoplatky voči mestu,
- zámer bol prerokovaný na zasadnutí Komisie MsZ pre financie, rozpočet, správu a hospodárenie s majetkom mesta dňa 05.12.2016,
- zámer bol prerokovaný na zasadnutí Komisie MsZ pre rozvoj mesta a dopravy dňa 14.10.2016,
- zámer bol prerokovaný na 17.zasadnutí mestskej rady dňa 22.11.2016,
- kúpna zmluva bola podpísaná dňa 17.02.2017 a zverejnená na webovom sídle mesta dňa 03.03.2017 pod č. 11/2017,
- kúpna cena vo výške 2.901,68 € bola zaplatená dňa 03.03.2017, návrh na vklad do katastra nehnuteľností bol predložený dňa 13.03.2017.

***Bezodplatná zámena nasledovných pozemkov:***

***1. predmet bezodplatnej zámeny na strane vymieňajúceho č. 1 – mesto Dunajská Streda: pozemok nachádzajúci sa v k.ú. Dunajská Streda, par. č. 259/5 o výmere 35 m2v podiele 1/1-ine k celku, vo výlučnom vlastníctve mesta Dunajská Streda.***

***2. predmet bezodplatnej zámeny na strane vymieňajúceho č.2 – vlastník: Slovenská republika, správca: Okresný súd Dunajská Streda: pozemok nachádzajúci sa v k.ú. Dunajská Streda, par. č. 253/5 o výmere 11 m2v podiele 1/1-ine k celku, vo výlučnom vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Okresného súdu Dunajská Streda, Dunajská Streda.***

Spôsob prevodu: prevod majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

Rozhodnutie: trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov (22 hlasov za), uznesením č. 357/2017/16 mestského zastupiteľstva zo dňa 06.12.2016,

Podmienky zmluvného prevodu:

- zámer predaja bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta v období od 27.10.2016 do 06.12.2016,
- znalecké posudky: č. 88/2016 a 89/2016, vypracované Jolanou Némethovou dňa 16.09.2016,
- kupujúci v čase prevodu majetku nemal nedoplatky voči mestu,
- zámer bol prerokovaný na zasadnutí Komisie MsZ pre financie, rozpočet, správu a hospodárenie s majetkom mesta dňa 14.11.2016,
- zámer bol prerokovaný na zasadnutí Komisie MsZ pre rozvoj mesta a dopravy dňa 11.11.2016,
- zámer bol prerokovaný na 17.zasadnutí mestskej rady dňa 22.11.2016,
- zámenná zmluva bola podpísaná dňa 08.03.2017 a zverejnená na webovom sídle mesta dňa 17.05.2017 pod č. 206/2017.

***Bezodplatná zámena nasledovných pozemkov:***

***1. predmet bezodplatnej zámeny na strane vymieňajúceho č. 1 – mesto Dunajská Streda: pozemok nachádzajúci sa v k.ú. Dunajská Streda, par. č. 1936/233 o výmere 18 m2v podiele 1/1-ine k celku, vo výlučnom vlastníctve mesta Dunajská Streda.***

***2. predmet bezodplatnej zámeny na strane vymieňajúceho č. 2 – Tibor Udvaros: pozemok nachádzajúci sa v k.ú. Dunajská Streda, par. č. 886/2 o výmere 65 m2v podiele 1/1-ine k celku, vo výlučnom vlastníctve Tibora Udvarosa.***



Spôsob prevodu: prevod majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

Rozhodnutie: trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov (21 hlasov za), uznesením č. 358/2017/16 mestského zastupiteľstva zo dňa 06.12.2016,

Podmienky zmluvného prevodu:

- zámer predaja bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta v období od 27.10.2016 do 06.12.2016,
- znalecké posudky: č. 73/2016, vypracovaný Jolanou Némethovou dňa 25.08.2016 a č. 74/2016, vypracovaný Jolanou Némethovou dňa 06.09.2016,
- kupujúci v čase prevodu majetku nemal nedoplatky voči mestu,
- zámer bol prerokovaný na zasadnutí Komisie MsZ pre financie, rozpočet, správu a hospodárenie s majetkom mesta dňa 14.11.2016,
- zámer bol prerokovaný na zasadnutí Komisie MsZ pre rozvoj mesta a dopravy dňa 11.11.2016,
- zámer bol prerokovaný na 17.zasadnutí mestskej rady dňa 22.11.2016,
- zámenná zmluva bola podpísaná dňa 31.03.2017 a zverejnená na webovom sídle mesta dňa 16.05.2017 pod č. 204/2017.

***Odpredaj majetku mesta Dunajská Streda, 3 izbového bytu č. 24 nachádzajúceho sa v polyfunkčnej budove súp. č. 1210, na ulici Kukučínova, vybudovanej na pozemkoch parc. č. 140/1, parc. č. 140/2, parc. č. 140/3, parc. č. 140/4, a parc. č. 140/5, parc. č. 141/1 a parc. č. 141/3, v katastrálnom území Dunajská Streda, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu k pozemkom, nachádzajúcim sa v k.ú. Dunajská Streda parc. č. 140/3, parc. č. 140/4, a parc. č. 140/5 v podiele 62/3711 – iných k celku.***

Spôsob predaja: obchodná verejná súťaž o najvýhodnejšiu cenovú ponuku na odkúpenie nehnuteľností vyhlásená v zmysle uznesenia MsZ číslo 416/2017/19 zo dňa 16.05.2017

Podmienky zmluvného prevodu:

- oznámenie o predmete a podmienkach obchodnej verejnej súťaži bolo zverejnené na úradnej tabuli mesta Dunajská Streda v období od 12.06.2017 do 07.07.2017 a na internetovej stránke mesta Dunajská Streda od 12.06.2017, zámer predaja predmetu verejnej obchodnej súťaže spolu s uvedením informácie o mieste, kde sú zverejnené podmienky obchodnej verejnej súťaže bol zverejnený v 134.čísle denníka ÚjSzó dňa 12.06.2017,
- kupujúci v čase prevodu majetku nemal nedoplatky voči mestu,
- zámer bol prerokovaný na zasadnutí Komisie MsZ pre financie, rozpočet, správu a hospodárenie s majetkom mesta dňa 04.04.2017,
- zámer bol prerokovaný na 21.zasadnutí mestskej rady dňa 09.05.2017,
- zmluva o prevode vlastníctva bytu bola podpísaná dňa 07.07.2017 a zverejnená na webovom sídle mesta dňa 11.07.2017 pod č. 433/2017,
- kúpna cena vo výške 22.100,- € bola zaplatená dňa 13.07.2017, návrh na vklad do katastra nehnuteľností bol predložený dňa 16.08.2017.

***Odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Dunajská Streda, par. č. 1785/99 o výmere 44 m2***

Spôsob predaja: prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou,

Rozhodnutie: uznesením č. 419/2017/19 mestského zastupiteľstva zo dňa 16.05.2017,

Podmienky zmluvného prevodu:

- znalecký posudok: č. 97/2017, vypracovaný Ing. Jurajom Kőbölom dňa 11.04.2017,
- kupujúci v čase prevodu majetku nemal nedoplatky voči mestu,
- podľa zápisnice zo dňa 02.05.2017 členovia Komisie MsZ pre financie, rozpočet, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť hlasovali o zámere per-rollam,
- zámer bol prerokovaný na zasadnutí Komisie MsZ pre rozvoj mesta a dopravy dňa 24.04.2017,
- zámer bol prerokovaný na 21.zasadnutí mestskej rady dňa 09.05.2017,
- kúpna zmluva bola podpísaná dňa 19.06.2017 a zverejnená na webovom sídle mesta dňa 23.06.2017 pod č. 405/2017,

- kúpna cena vo výške 1.770,- € bola zaplatená dňa 19.06.2017, návrh na vklad do katastra nehnuteľností bol predložený dňa 29.06.2017.

***Odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Dunajská Streda, par. č. 2669/51, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 31 m2***

Spôsob predaja: prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou,

Rozhodnutie: uznesením č. 420/2017/19 mestského zastupiteľstva zo dňa 16.05.2017,

Podmienky zmluvného prevodu:

- znalecký posudok: č.15/2017, vypracovaný Jolanou Némethovou dňa 17.02.2017,

- kupujúci v čase prevodu majetku nemal nedoplatky voči mestu,

- zámer bol prerokovaný na zasadnutí Komisie MsZ pre financie, rozpočet, správu a hospodárenie s majetkom mesta dňa 04.04.2017,

- zámer bol prerokovaný na zasadnutí Komisie MsZ pre rozvoj mesta a dopravy dňa 24.04.2017,

- zámer bol prerokovaný na 21.zasadnutí mestskej rady dňa 09.05.2017,

- kúpna zmluva bola podpísaná dňa 12.06.2017 a zverejnená na webovom sídle mesta dňa 19.06.2017 pod č. 391/2017,

- kúpna cena vo výške 1.170,- € bola zaplatená dňa 12.06.2017, návrh na vklad do katastra nehnuteľností bol predložený dňa 23.06.2017

***Odpredaj pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Dunajská Streda, par.č.1446/4 o výmere 2 m2, par. č. 1475/36 o výmere 46 m2***

Spôsob predaja: prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou,

Rozhodnutie:uznesením č. 421/2017/19 mestského zastupiteľstva zo dňa 16.05.2017,

Podmienky zmluvného prevodu:

- znalecký posudok: č.200/2017, vypracovaný Ing. Martinou Grexovou dňa 09.04.2017,

- kupujúci v čase prevodu majetku nemal nedoplatky voči mestu,

- podľa zápisnice zo dňa 02.05.2017 členovia Komisie MsZ pre financie, rozpočet, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť hlasovali o zámere per-rollam,

- zámer bol prerokovaný na zasadnutí Komisie MsZ pre rozvoj mesta a dopravy dňa 24.04.2017,

- zámer bol prerokovaný na 21.zasadnutí mestskej rady dňa 09.05.2017,

- kúpna zmluva bola podpísaná dňa 19.06.2017 a zverejnená na webovom sídle mesta dňa 27.06.2017 pod č. 410/2017,

- kúpna cena vo výške 1.610,- € bola zaplatená dňa 19.06.2017, návrh na vklad do katastra nehnuteľností bol predložený dňa 03.07.2017.

***Odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Dunajská Streda, par. č. 3115/2 o výmere 68 m2***

Spôsob predaja: prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou,

Rozhodnutie: uznesením č. 423/2017/19 mestského zastupiteľstva zo dňa 16.05.2017,

Podmienky zmluvného prevodu:

- znalecký posudok: č. 43/2017, vypracovaný Ing. Jolanou Némethovou dňa 19.04.2017,

- kupujúci v čase prevodu majetku nemali nedoplatky voči mestu,

- podľa zápisnice zo dňa 02.05.2017 členovia Komisie MsZ pre financie, rozpočet, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť hlasovali o zámere per-rollam,

- zámer bol prerokovaný na zasadnutí Komisie MsZ pre rozvoj mesta a dopravy dňa 24.04.2017,

- zámer bol prerokovaný na 21.zasadnutí mestskej rady dňa 09.05.2017,

- kúpna zmluva bola podpísaná dňa 26.06.2017 a zverejnená na webovom sídle mesta dňa 28.06.2017 pod č. 419/2017,

- kúpna cena vo výške 1.270,- € bola zaplatená dňa 26.06.2017, návrh na vklad do katastra nehnuteľností bol predložený dňa 03.07.2017.

***Odpredaj pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Dunajská Streda, par.č. 3339/2 o výmere 12 m2 a par.č. 3339/3, o výmere 4 m2***

Spôsob predaja: prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou,

Rozhodnutie: uznesením č. 447/2017/20 mestského zastupiteľstva zo dňa 26.07.2017,

Podmienky zmluvného prevodu:

- znalecký posudok: č. 39/2017, vypracovaný Ing. Jolanou Némethovou dňa 06.04.2017,
- kupujúci v čase prevodu majetku nemal nedoplatky voči mestu,
- zámer bol prerokovaný na zasadnutí Komisie MsZ pre financie, rozpočet, správu a hospodárenie s majetkom mesta dňa 12.06.2017,
- zámer bol prerokovaný na zasadnutí Komisie MsZ pre rozvoj mesta a dopravy dňa 13.06.2017,
- zámer bol prerokovaný na 22.zasadnutí mestskej rady dňa 20.06.2017,
- kúpna zmluva bola podpísaná dňa 26.07.2017 a zverejnená na webovom sídle mesta dňa 02.08.2017 pod č. 488/2017,
- kúpna cena vo výške 1.600,- € bola zaplatená dňa 26.07.2017, návrh na vklad do katastra nehnuteľností bol predložený dňa 04.08.2017.

***Odplatná zámena nasledovných pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Dunajská Streda:***

***1.1 predmet zámeny na strane vymieňajúceho č. 1 – mesto Dunajská Streda:***

- par.č. 101/11 o výmere 4 m2, vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, IČO: 00 305 383 v podiele 1/1-ine k celku.

- par.č. 120/2 o výmere 152 m2, vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, IČO: 00 305 383 v podiele 1/1-ine k celku.

- predmet zámeny na strane vymieňajúcich č. 2 – Barnabás Szőke a manželka Alžbeta Szőkeová, par.č. 120/3 o výmere 2 m2v bezpodielovom spoluvlastníctve Barnabása Szőkeho a manželky Alžbety Szőkeovej, v podiele 1/1-ine k celku.

- par.č. 120/4 o výmere 7 m2, v bezpodielovom spoluvlastníctve Barnabása Szőkeho a manželky Alžbety Szőkeovej v podiele 1/1-ine k celku.

***2. Odplatná zámena nehnuteľností, uvedených bode 1.1 a nehnuteľností, uvedených v bode 1.2 za odplatu vo výške rozdielu všeobecnej hodnoty nehnuteľností uvedených v bodoch 1.1 a 1.2, t.j. vo výške 4.824,54 € ,***

Spôsob prevodu: prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou,

Rozhodnutie: uznesením č. 448/2017/20 mestského zastupiteľstva zo dňa 26.07.2017,

Podmienky zmluvného prevodu:

- znalecké posudky: č. 57/2017 a 58/2017, vypracované Ing. Jolanou Némethovou dňa 22.05.2017,
- kupujúci v čase prevodu majetku nemali nedoplatky voči mestu,
- zámer bol prerokovaný na zasadnutí Komisie MsZ pre financie, rozpočet, správu a hospodárenie s majetkom mesta dňa 12.06.2017,
- zámer bol prerokovaný na zasadnutí Komisie MsZ pre rozvoj mesta a dopravy dňa 13.06.2017
- zámer bol prerokovaný na 22.zasadnutí mestskej rady dňa 20.06.2017,
- zámenná zmluva bola podpísaná dňa 28.07.2017 a zverejnená na webovom sídle mesta dňa 03.08.2017 pod č. 492/2017,
- odplata cena vo výške 4.824,54 € bola zaplatená dňa 02.08.2017, návrh na vklad do katastra nehnuteľností bol predložený dňa 04.08.2017.

***Odpredaj pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Dunajská Streda, par. č. 3222/4 o výmere 133 m2 a par. č. 3222/5 o výmere 37 m2***

Spôsob predaja: prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou,

Rozhodnutie: uznesením č. 451/2017/20 mestského zastupiteľstva zo dňa 26.07.2017,

Podmienky zmluvného prevodu:

- znalecký posudok: č. 66/2017, vypracovaný Ing. Annou Juhosovou dňa 15.05.2017,
- kupujúci v čase prevodu majetku nemali nedoplatky voči mestu,
- zámer bol prerokovaný na zasadnutí Komisie MsZ pre financie, rozpočet, správu a hospodárenie s majetkom mesta dňa 12.06.2017,
- zámer bol prerokovaný na zasadnutí Komisie MsZ pre rozvoj mesta a dopravy dňa 13.06.2017,
- zámer bol prerokovaný na 22.zasadnutí mestskej rady dňa 20.06.2017,
- kúpna zmluva bola podpísaná dňa 27.07.2017 a zverejnená na webovom sídle mesta dňa 0.08.2017 pod č. 490/2017,
- kúpna cena vo výške 6.200,- € bola zaplatená dňa 31.07.2017, návrh na vklad do katastra nehnuteľností bol predložený dňa 04.08.2017.

#### ***Odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Dunajská Streda, par. č. 1779/25 o výmere 5 m2***

Spôsob predaja: prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou,

Rozhodnutie: uznesením č. 452/2017/20 mestského zastupiteľstva zo dňa 26.07.2017,

Podmienky zmluvného prevodu:

- znalecký posudok: posudkom č. 33/2017, vypracovaný Ing. Irenou Kázmér Gaálovou dňa 07.05.2017,
- kupujúci v čase prevodu majetku nemali nedoplatky voči mestu,
- zámer bol prerokovaný na zasadnutí Komisie MsZ pre financie, rozpočet, správu a hospodárenie s majetkom mesta dňa 12.06.2017,
- zámer bol prerokovaný na zasadnutí Komisie MsZ pre rozvoj mesta a dopravy dňa 13.06.2017,
- zámer bol prerokovaný na 22.zasadnutí mestskej rady dňa 20.06.2017,
- kúpna zmluva bola podpísaná dňa 28.07.2017 a zverejnená na webovom sídle mesta dňa 03.08.2017 pod č. 491/2017,
- kúpna cena vo výške 175,- € bola zaplatená dňa 28.07.2017, návrh na vklad do katastra nehnuteľností predložil kupujúci.

#### ***Odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Dunajská Streda, par. č. 3024/4 o výmere 103 m2***

Spôsob predaja: prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou,

Rozhodnutie: uznesením č. 480/2017/21 mestského zastupiteľstva zo dňa 26.09.2017,

Podmienky zmluvného prevodu:

- znalecký posudok: posudkom č. 83/2017, vypracovaný Ing. Pavlom Minárikom dňa 19.08.2017,
- kupujúci v čase prevodu majetku nemal nedoplatky voči mestu,
- zámer nebol prerokovaný na zasadnutí Komisie MsZ pre financie, rozpočet, správu a hospodárenie s majetkom mesta dňa 12.06.2017, dôvodom je skutočnosť, že komisia nebola uznášaniaschopná,
- zámer bol prerokovaný na zasadnutí Komisie MsZ pre rozvoj mesta a dopravy dňa 07.09.2017,
- zámer bol prerokovaný na 24.zasadnutí mestskej rady dňa 19.09.2017,
- kúpna zmluva bola podpísaná dňa 18.10.2017 a zverejnená na webovom sídle mesta dňa 31.10.2017 pod č. 682/2017,
- kúpna cena vo výške 3460,-€ bola zaplatená dňa 19.10.2017, návrh na vklad do katastra nehnuteľností bol predložený dňa 09.11.2017.

## **4. Správa o výsledku kontroly č. 2018/8**

**Povinná osoba:** Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o.

**Predmet kontroly:** Kontrola nájmu hrobových miest na cintorínoch na území mesta Dunajská Streda vo vlastníctve mesta Dunajská Streda

**Kontrolované obdobie:** rok 2017

Cieľom kontroly bolo preveriť dodržiavanie ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov súvisiacich s predmetom kontroly.

### **Kontrolou bolo zistené:**

Základným predpisom, ktorý upravuje pôsobnosť orgánov štátnej správy a obcí, práva a povinnosti fyzických osôb, fyzických osôb – podnikateľov a právnických osôb v súvislosti so zaobchádzaním s ľudskými pozostatkami a s ľudskými ostatkami, s prevádzkovaním pohrebnej služby, krematória, pohrebiska, s prevádzkovaním balzamovania a konzervácie ľudských pozostatkov je zákon č. 131/2010 Z.z. o pohrebnictve v platnom znení (ďalej len zákon o pohrebnictve).

V zmysle §17 ods. 1 zákona o pohrebnictve „Obec môže prevádzkovať pohrebisko sama alebo prostredníctvom právnickej osoby na tento účel zriadenej alebo prenechať prevádzkovanie inému prevádzkovateľovi pohrebiska“.

Podľa výpisu z Obchodného registra Okresného súdu Trnava povinná osoba má v predmete činnosti uvedené prevádzkovanie pohrebiska od 29.01.2013.

Povinná osoba prevádzkuje pohrebiská na základe Zmluvy o prevádzkovaní pohrebísk zo dňa 20.12.2012, ktorá bola uzavretá v zmysle uznesenia mestského zastupiteľstva č. 26/417/2012 zo dňa 04.12.2012.

Mesto Dunajská Streda má zriadené na svojom území pohrebiská:

MC-1: mestský cintorín Dunajská Streda, Malodvornícka cesta - na pozemkoch parc. č. 1776/1 a 1778/1 v katastrálnom území Dunajská Streda,

MC-2: cintorín Malé Blahovo, Záhradnícka ulica - na pozemkoch parc. č. 3735/1, 3735/6, 3735/8, 3735/9 a 3735/10 v katastrálnom území Malé Blahovo mesta Dunajská Streda,

MC-3: cintorín Mliečany - na pozemku parc. č. 280 v katastrálnom území Mliečany mesta Dunajská Streda a

MC-4: vojenský cintorín Dunajská Streda - na častiach pozemkov parc. č. 3735/1, 3735/8, 3735/9 a 3735/10 v katastrálnom území Malé Blahovo mesta Dunajská Streda.

Pohrebiská sú spravované v zmysle VZN Mesta Dunajská Streda č.23/2015 zo dňa 24. novembra 2015, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebísk mesta Dunajská Streda (ďalej len Prevádzkový poriadok pohrebísk) v znení VZN Mesta Dunajská Streda č.4/2016 zo dňa 19. apríla 2016, ktorým sa schvaľuje Dodatok č.1 k Prevádzkovému poriadku pohrebísk mesta Dunajská Streda.

### **Evidencia hrobových miest**

Jednou zo základných povinností prevádzkovateľa pohrebísk, zakotvených v ustanoveniach § 17 ods.4 zákona o pohrebnictve a čl.11 Prevádzkového poriadku pohrebísk, je vedenie evidencie súvisiacej s prevádzkovaním pohrebiska, ktorá sa člení na evidenciu hrobových miest a evidenciu prevádzkovania pohrebiska.

Povinná osoba vedie evidenciu hrobových miest v podobe tabuľky v Exceli. Evidencia obsahuje nasledovné údaje: číslo hrobového miesta, meno a priezvisko osoby, ktorej ľudské ostatky sú uložené v hrobovom mieste, meno, priezvisko a adresa nájomcu, dátum skončenia nájomnej zmluvy a poznámky (o zmene a predĺžení nájomnej zmluvy a o žiadostiach nájomcu).

Podľa ustanovení § 17 ods.4 zákona o pohrebnictve „Fyzická osoba – podnikateľ a právnická osoba, ktorá prevádzkuje pohrebisko (ďalej len „prevádzkovateľ pohrebiska“), je povinná

a) viesť evidenciu pohrebiska, ktorá sa člení na

1. evidenciu hrobových miest, ktorá musí obsahovať

1a) meno, priezvisko a dátum úmrtia osoby, ktorej ľudské ostatky sú uložené v hrobovom mieste,

1b) dátum uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov s uvedením hrobového miesta a hĺbky pochovania,

1c) záznam o nebezpečnej chorobe, ak mŕtvy, ktorého ľudské pozostatky sa uložili do hrobu alebo hrobky, bol nakazený nebezpečnou chorobou,

1d) meno, priezvisko a adresu miesta trvalého pobytu, ak je nájomcom fyzická osoba; názov obce, ak je nájomcom obec,

1e) dátum uzavretia zmluvy o nájme hrobového miesta (ďalej len „nájomná zmluva“) a údaje o zmene nájomcu,

1f) údaje o vypovedaní nájomnej zmluvy a dátum jej skončenia,

1g) skutočnosť, či je hrob, hrobka alebo pohrebisko chránené ako národná kultúrna pamiatka alebo pamätihodnosť obce podľa osobitného predpisu alebo či ide o vojnový hrob,

1h) údaje o pochovaní potrateného ľudského plodu alebo predčasne odňatého ľudského plodu“.

Na základe uvedených konštatujem, že povinná osoba nevedie evidenciu pohrebiska v súlade s ustanoveniami § 17 ods.4 zákona o pohrebníctve.

Povinná osoba poskytuje na svojej web stránke [www.municipal-ds.sk](http://www.municipal-ds.sk) službu virtuálny cintorín, kde sú zverejnené údaje o hrobových miestach, o zosnulých a o nájomných zmlúv, ďalej mapa cintorínov, fotogaléria a aktualizované údaje o počte pochovaných zosnulých.

### **Stav hrobových miest:**

MC-1 - mestský cintorín Dunajská Streda, Malodvornícka cesta:

- počet voľných hrobových miest je cca 180 a celková výmera voľných miest je cca 6500 m<sup>2</sup>, v roku 2017 bolo obsadených 63 nových hrobových miest,

- na základe uvedených možno predpokladať, že predbežná doba zaplnenia voľných hrobových miest sú 2-3 roky a predbežná doba zaplnenia voľných miest je 10 rokov

MC-2 - cintorín Malé Blahovo, Záhradnícka ulica:

- počet voľných hrobových miest je cca 15 a celková výmera voľných miest je cca 4000 m<sup>2</sup>, v roku 2017 bolo obsadených 6 nových hrobových miest,

- na základe uvedených možno predpokladať, že predbežná doba zaplnenia voľných hrobových miest sú 2 roky a predbežná doba zaplnenia voľných miest je 30-50 rokov

MC-3 - cintorín Mliečany:

- celková výmera voľných miest je cca 1400 m<sup>2</sup>, v roku 2017 bolo obsadené 1 nové hrobové miesto,

- na základe uvedených možno predpokladať, že predbežná doba zaplnenia voľných miest je viac ako 50 rokov

### **Nájomné zmluvy na hrobové miesta**

V zmysle ustanovení § 21 zákona o pohrebníctve a čl.14 Prevádzkového poriadku pohrebísk a nadväznosťou na ustanovenia § 663 až 684 Občianskeho zákonníka uzatvára prevádzkovateľ pohrebísk s nájomcom nájomné zmluvy na hrobové miesta. V zmysle ustanovení § 21 ods. 2 zákona o pohrebníctve „Uzavretím nájomnej zmluvy prevádzkovateľ pohrebiska prenecháva za nájomné nájomcovi hrobové miesto na uloženie ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú; nesmie sa vypovedať skôr ako po uplynutí tlecej doby, ak tento zákon neustanovuje inak.“

V zmysle čl. 15 časť I. bod 3 Prevádzkového poriadku pohrebísk „Nájomca je povinný zaplatiť nájomné uhrobov najmenej na 10 rokov a u osobitnej hrobkyakrypty najmenej na 20 rokov.“

V zmysle čl. 14 bod 1 Prevádzkového poriadku pohrebísk „Výška nájomného za hrobové miesto na cintorínoch na území mesta Dunajská Streda vo vlastníctve mesta Dunajská Streda je stanovená na 10 rokov nasledovne:“

druh hrobu	cena nájomného
jednohrob pre dospelých	20,- €
dvojhrob pre dospelých	33,- €
detský hrob	12,- €
urnové miesto	10,- €
hrobka, krypta	50,- €

Kontrolou evidencie nájomných zmlúv bolo zistené, že prevádzkovateľ pohrebísk podpísal s nájomníkmi v kontrolovanom období nájomné zmluvy na hrobové miesta nasledovne:

- nové nájomné zmluvy v počte 69,
- predĺženie nájomných zmlúv v počte 101.

Celkové príjmy z nájmu hrobových miest v roku 2017 boli vo výške 5.616,- €.

Kontrolou bolo preverených 10 náhodne vybraných nájomných zmlúv na nasledovné hrobové miesta:

- MC-1 - mestský cintorín, Malodvornícka cesta: hrobové miesto č. A/13 = 9,10 (dvojhrob)
- MC-1 - mestský cintorín, Malodvornícka cesta: hrobové miesto č. M/2 = 38 (jednohrob)
- MC-1 - mestský cintorín, Malodvornícka cesta: hrobové miesto č. B = 26,27 (dvojhrob)
- MC-2 - cintorín Malé Blahovo, Záhradnícka ulica: hrobové miesto č. C/8 = 22 (jednohrob)
- MC-1 - mestský cintorín, Malodvornícka cesta: hrobové miesto č. P/7 = 6 (jednohrob)
- MC-1 - mestský cintorín, Malodvornícka cesta: hrobové miesto č. P/1 = 32,33 (dvojhrob)
- MC-1 - mestský cintorín, Malodvornícka cesta: hrobové miesto č. I/7 = 14,15 (dvojhrob)
- MC-1 - mestský cintorín, Malodvornícka cesta: hrobové miesto č. P/7 = 4 (jednohrob)
- MC-1 - mestský cintorín, Malodvornícka cesta: hrobové miesto č. P/7 = 5 (jednohrob)
- MC-1 - mestský cintorín, Mliečany: hrobové miesto č. 101 (jednohrob)

Kontrolou bolo zistené, že nájomné zmluvy obsahovali všetky náležitosti, ktoré sú stanovené zákonom o pohrebníctve a Občianskym zákonníkom. Výška nájomného za hrobové miesto bola určená v súlade čl. 14 bod 1 Prevádzkového poriadku pohrebísk mesta Dunajská Streda, okrem Zmluvy č. 101/2017, uzatvorenej na prenájom hrobového miesta č. 101 v cintoríne Mliečany. Podľa čl.V ods.3 zmluvy „Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného, ktorá je 0,- eur za 1 rok užívania“. Týmto postupom povinnej osoby boli porušené ustanovenia čl.14 bod 1 a čl. 15 časť I. bod 3 Prevádzkového poriadku pohrebísk.

Povinná osoba evidovala k 31.12.2017 celkom 659 hrobových miest, na ktoré neboli urobené platné nájomné zmluvy a nebolo zaplatené nájomné. Táto situácia vznikla podľa vyjadrenia povinnej osoby z dôvodu ukončenia niektorých zmlúv a taktiež k nemožnosti obnovenia nájomných zmlúv, nakoľko evidovaní nájomníci hrobových miest prestali komunikovať s prevádzkovateľom, aj napriek zasielaným výzvam, a nie je možné zistiť identitu nových nájomníkov. Pri 166-ich hrobových miestach povinná osoba-prevádzkovateľ cintorínov nepozná identitu nájomníkov (najmä u starších hrobových miestach).

## 5. Správa o výsledku kontroly č. 2018/9/1

**Povinné osoby:** Mestský úrad v Dunajskej Strede, Materská škola s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda, Októbrová ulica, Dunajská Streda, Materská škola – Óvoda, Námestie SNP, Dunajská Streda a Materská škola – Óvoda, Námestie Priateľstva, Dunajská Streda.

**Predmet kontroly:** Kontrola plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených pri kontrolách vykonaných hlavným kontrolórom v roku 2017

**Kontrolované obdobie:** rok 2018

Cieľom kontroly bolo preveriť dodržiavanie ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov súvisiacich s predmetom kontroly.

**Kontrolou bolo zistené:**

*Na základe plánu kontrolnej činnosti na I.polrok 2017 bola v materských školách v Dunajskej Strede vykonaná kontrola používania maďarského jazyka a informovanie verejnosti v maďarskom jazyku.*

Cieľom kontroly bolo preveriť dodržiavanie ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov súvisiacich s predmetom kontroly. Na základe Správy o výsledku kontroly č. 2017/2/10 boli prijaté nasledovné opatrenia na nápravu zisteného nedostatku a na odstránenie príčin jeho vzniku:

- Zabezpečiť vypracovanie školského poriadku v maďarskom jazyku na Materskej škole s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda, Októbrová ulica, Materskej škole – Óvoda, Námestie Priateľstva a Materskej škole – Óvoda, Námestie SNP. Termín : do 30.04.2018
- Zabezpečiť vedenie osobného spisu dieťaťa pre predprimárne vzdelávanie na Materskej škole – Óvoda, Námestie Priateľstva. Termín: stála úloha

Kontrolou bol zo strany riaditeľiek Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda, Októbrová ulica, Materskej školy – Óvoda, Námestie Priateľstva a Materskej školy – Óvoda, Námestie SNP predložený školský poriadok vypracovaný aj v maďarskom jazyku. Kontrolou bolo ďalej zistené, že Materská škola – Óvoda, Námestie Priateľstva vedie pedagogickú dokumentáciu (Osobný spis dieťaťa pre predprimárne vzdelávanie / Gyermek személyi lapja óvodai képzéshez) dvojjazyčne.

***Na základe plánu kontrolnej činnosti na II.polrok 2017 bola na Mestskom úrade v Dunajskej Strede vykonaná kontrola objednávok na obstaranie majetku, materiálu, tovarov, prác a služieb za kontrolované obdobie I.polrok 2017.***

Cieľom kontroly bolo preveriť dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a vnútorných predpisov súvisiacich s predmetom kontroly. Na základe Správy o výsledku kontroly č. 2017/7 bolo prijaté nasledovné opatrenie na nápravu zisteného nedostatku a na odstránenie príčin jeho vzniku:

- Zabezpečiť zverejnenie údajov o vystavených objednávkach v súlade s §5b ods.1 písm. a) zákona o slobode informácií – úloha stála.

Kontrolou boli preverené údaje o vystavených objednávkach v počte 50 od čísla 201800161 po 201800210, zverejnené na webovej stránke mesta. Povinná osoba o vystavených objednávkach zverejnila tieto údaje: číslo objednávky, identifikácia dodávateľa, text objednávky, dátum vystavenia a zverejnenia objednávky, suma objednaného plnenia, identifikácia zmluvy, ak objednávka s ňou súvisí, údaje o fyzickej osobe, ktorá objednávku schvaľovala a podpísala.

Kontrolou bolo zistené, že údajov o vystavených objednávkach sú zverejnené v súlade s ustanoveniami §5b ods.1 písm. a) zákona o slobode informácií.

***Na základe plánu kontrolnej činnosti na II.polrok 2017 bola na Mestskom úrade v Dunajskej Strede vykonaná kontrola uverejňovania správ z podlimitných zákaziek a zákaziek s nízkou hodnotou v I.polroku 2017.***

Cieľom kontroly bolo preveriť dodržiavanie zákona č. 343/2015Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Na základe Správy o výsledku kontroly č. 2017/9 boli prijaté nasledovné opatrenia na nápravu zisteného nedostatku a na odstránenie príčin jeho vzniku:

- Upozorniť zodpovedné osoby na kontrolou zistený nedostatok. Termín: do 28.02.2018
- Zabezpečiť zverejnenie súhrnnej správy o zákazkách s nízkymi hodnotami v súlade s ustanovením § 117 ods.2 zákona o verejnom obstarávaní – úloha stála.

Kontrolou bolo zistené, že referent zodpovedný za zverejňovanie správ z podlimitných zákaziek a zákaziek s nízkou hodnotou bol dňa 07.02.2018 upozornený na nedostatky uvedené v Správe o výsledku kontroly č. 2017/9.

V roku 2018 povinná osoba zverejnila štvrtročné správy o zákazkách s nízkou hodnotou v Profile verejného obstarávateľa na stránkach [www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie-profilov/dokumenty](http://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie-profilov/dokumenty) a [www.dunstreda.sk/zverejnenie-stvrtrocnych-suhrnnych-sprav](http://www.dunstreda.sk/zverejnenie-stvrtrocnych-suhrnnych-sprav).

Na webovej stránke [www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie-profilov/dokumenty](http://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie-profilov/dokumenty) bolo zverejnené:  
- Súhrnná správa podľa §117 ods.2 za 4.štvrtrok 2017 bola zverejnená dňa 29.01.2018,



- Súhrnná správa podľa § 117 ods.2 za 1.štvrtrok 2018 bola zverejnená dňa 26.04.2018,
- Súhrnná správa podľa § 117 ods.2 za 2.štvrtrok 2018 bola zverejnená dňa 30.07.2018 a
- Súhrnná správa podľa § 117 ods.2 za 3.štvrtrok 2018 bola zverejnená dňa 29.10.2018.

Kontrolou nebol zistený nedostatok.

## **6. Správa o výsledku kontroly č. 2018/9/2**

**Povinná osoba:** THERMALPARK DS, a.s.

**Predmet kontroly:** Kontrola plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených pri kontrole vykonaným hlavným kontrolórom v roku 2017

**Kontrolované obdobie:** rok 2018

Cieľom kontroly bolo preveriť dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a vnútorných predpisov súvisiacich s predmetom kontroly.

### **Kontrolou bolo zistené:**

Na základe plánu kontrolnej činnosti na I.polrok 2017 bola v obchodnej spoločnosti THERMALPARK DS, a.s. v Dunajskej Strede vykonaná kontrola používania maďarského jazyka a informovanie verejnosti v maďarskom jazyku. Cieľom kontroly bolo preveriť dodržiavanie ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov súvisiacich s predmetom kontroly. Na základe Správy o výsledku kontroly č. 2017/2/6 bolo prijaté nasledovné opatrenie na nápravu zisteného nedostatku a na odstránenie príčin jeho vzniku:

- Zabezpečiť informácie týkajúce sa ohrozenia života, zdravia, bezpečnosti alebo majetku občanov SR uvádzajú na miestach prístupných pre verejnosť popri štátnom jazyku aj v jazyku menšiny v súlade s ustanovením § 4 ods.6 zákona o používaní jazykov národnostných menšín. Termín: do 30.04.2018

Kontrolou bolo zistené, že v hlavnej budove termálneho kúpaliska na miestach prístupných pre verejnosť sú informácie týkajúce sa ohrozenia života, zdravia a bezpečnosti, ako napr. požiarnej evakuačný plán, označenia elektrických skriniek a označenia hasiacich prístrojov zabezpečené dvojjazyčne v súlade s ustanovením § 4 ods.6 zákona o používaní jazykov národnostných menšín.

## **7. Správa o výsledku kontroly č. 2018/9/3**

**Povinná osoba:** Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o.

**Predmet kontroly:** Kontrola plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených pri kontrole vykonaným hlavným kontrolórom v roku 2017

**Kontrolované obdobie:** rok 2018

Cieľom kontroly bolo preveriť dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a vnútorných predpisov súvisiacich s predmetom kontroly.

### **Kontrolou bolo zistené:**

Na základe plánu kontrolnej činnosti na I.polrok 2017 bola v obchodnej spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. v Dunajskej Strede vykonaná kontrola používania maďarského jazyka a informovanie verejnosti v maďarskom jazyku. Cieľom kontroly bolo preveriť dodržiavanie ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov súvisiacich s predmetom kontroly. Na základe Správy o výsledku kontroly č. 2017/2/7 bolo prijaté nasledovné opatrenie na nápravu zisteného nedostatku a na odstránenie príčin jeho vzniku:

- Zabezpečiť informácie týkajúce sa ohrozenia života, zdravia, bezpečnosti alebo majetku občanov SR uvádzajú na miestach prístupných pre verejnosť popri štátnom jazyku aj v jazyku menšiny v súlade s ustanovením § 4 ods.6 zákona o používaní jazykov národnostných menšín. Termín: do 30.04.2018

Kontrolou bolo zistené, že na miestach prístupných pre verejnosť sú informácie týkajúce sa ohrozenia života, zdravia a bezpečnosti, zabezpečené nasledovne:

- v budove obchodno-informačného centra sú informácie, ako požiarne evakuačné plány a označenia elektrických skriniek uvedené popri slovenskom jazyku aj v maďarskom jazyku,
- v mestských cintorínoch na Malodvorníckej ceste a na Záhradníckej ulici sú informácie, ako označenia elektrických skriniek uvedené popri slovenskom jazyku aj v maďarskom jazyku,

čo je v súlade ustanovením § 4 ods.6 zákona o používaní jazykov národnostných menšín.

## **8. Správa o výsledku kontroly č. 2018/9/4**

**Povinná osoba:** Základná umelecká škola v Dunajskej Strede

**Predmet kontroly:** Kontrola plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených pri kontrole vykonaným hlavným kontrolórom v roku 2017

**Kontrolované obdobie:** rok 2018

Cieľom kontroly je preveriť dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a vnútorných predpisov súvisiacich s predmetom kontroly.

### **Kontrolou bolo zistené:**

Na základe plánu kontrolnej činnosti na I.polrok 2017 bola v Základnej umeleckej škole v Dunajskej Strede vykonaná kontrola používania maďarského jazyka a informovanie verejnosti v maďarskom jazyku. Cieľom kontroly bolo preveriť dodržiavanie ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov súvisiacich s predmetom kontroly. Na základe Správy o výsledku kontroly č. 2017/2/9 boli prijaté nasledovné opatrenia na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku:

1. Zabezpečiť informácie týkajúce sa ohrozenia života, zdravia, bezpečnosti alebo majetku občanov SR uvádzajú na miestach prístupných pre verejnosť popri štátnom jazyku aj v jazyku menšiny v súlade s ustanovením § 4 ods.6 zákona o používaní jazykov národnostných menšín. Termín: do 30.04.2018
2. Zabezpečiť informáciu o možnostiach používania maďarského jazyka v budove základnej umeleckej školy na viditeľnom mieste. Termín: do 30.04.2018
3. Zabezpečiť dvojjazyčné vedenie pedagogickej dokumentácie . Termín: stála úloha

Kontrolou splnenia jednotlivých opatrení bolo zistené:

k bodu 1/

Na miestach prístupných pre verejnosť sú informácie týkajúce sa ohrozenia života, zdravia a bezpečnosti zabezpečené dvojjazyčne v súlade s ustanovením § 4 ods.6 zákona o používaní jazykov národnostných menšín.

k bodu 2/

Informácia o možnostiach používania maďarského jazyka je zabezpečená dvojjazyčne, a to vyvesením informácie o možnosti používania jazyka národnostnej menšiny v úradnom styku.

k bodu 3/

Dvojjazyčné vedenie pedagogickej dokumentácie je zabezpečené čiastočne: rozvrh hodín je dvojjazyčný, katalógový list žiaka a triedna kniha je vedená v slovenskom jazyku. Dôvodom je skutočnosť, že zo strany Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR nie sú vypracované vzory tlačív predmetnej pedagogickej dokumentácie.

## **9. Správa o výsledku kontroly č. 2018/9/5**

**Povinná osoba:** Centrum voľného času v Dunajskej Strede

**Predmet kontroly:** Kontrola plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených pri kontrolách vykonaným hlavným kontrolórom v roku 2017

**Kontrolované obdobie:** rok 2018

Cieľom kontroly bolo preveriť dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a vnútorných predpisov súvisiacich s predmetom kontroly.

#### **Kontrolou bolo zistené:**

Na základe plánu kontrolnej činnosti na I.polrok 2017 bola v rozpočtovej organizácii Centrum voľného času v Dunajskej Strede vykonaná kontrola používania maďarského jazyka a informovanie verejnosti v maďarskom jazyku. Cieľom kontroly bolo preveriť dodržiavanie ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov súvisiacich s predmetom kontroly. Na základe Správy o výsledku kontroly č. 2017/2/8 boli prijaté nasledovné opatrenia na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku:

1. V termíne do 28.02.2018 zabezpečiť informáciu o možnostiach používania maďarského jazyka v sídle centra voľného času na viditeľnom mieste.
2. V termíne do 31.03.2018 zabezpečiť občanom poskytnuté formuláre aj v maďarskom jazyku.
3. V termíne do 31.03.2018 zabezpečiť informácie týkajúce sa ohrozenia života, zdravia, bezpečnosti alebo majetku občanov SR v súlade s ustanovením § 4 ods.6 zákona o používaní jazykov národnostných menšín.

Kontrolou splnenia jednotlivých opatrení bolo zistené:

k bodu 1/

Informácia o možnostiach používania maďarského jazyka je zabezpečená dvojjazyčne, a to vyvesením informácie o možnosti používania jazyka národnostnej menšiny v úradnom styku.

k bodu 2/

Kontrola bol predložený formulár Žiadosť o prijatie do záujmového útvaru CVČ na školský rok 2018/19 aj v maďarskom jazyku – Kérvény a szabaddióközpontba történő felvételre a 2018/19-es tanévre.

k bodu 3/

Na miestach prístupných pre verejnosť sú informácie týkajúce sa ohrozenia života, zdravia a bezpečnosti dvojjazyčné.

Na základe plánu kontrolnej činnosti na II.polrok 2017 bola v rozpočtovej organizácii Centrum voľného času v Dunajskej Strede vykonaná kontrola hospodárenia v roku 2016. Cieľom kontroly bolo preveriť dodržiavanie hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti pri hospodárení s verejnými financiami a preveriť súlad so všeobecne záväznými právnymi predpismi pri hospodárení s verejnými prostriedkami. Na základe Správy o výsledku kontroly č. 2017/11 boli prijaté nasledovné opatrenia na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku:

1. Vypracovať internú smernicu o finančnej kontrole v súlade so zákonom č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Termín: do 31.03.2018
2. Pri inventarizácii majetku, záväzkov, rozdielu majetku a záväzkov postupovať v súlade s ustanoveniami § 30 ods. 3 zákona o účtovníctve. Termín: stála úloha
3. Pri všetkých finančných operáciách zabezpečiť výkon základnej finančnej kontroly v súlade so zákonom č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Termín: stála úloha

Kontrolou splnenia jednotlivých opatrení bolo zistené:

k bodu 1/

Kontrola bola predložená Smernica k uplatňovaniu zákona č. 357/2018 Z.z. o finančnej kontrole a o vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zo dňa 01.03.2018.

k bodu 2/

Kontrolou vybraných inventúrnych súpisov a inventarizačných zápisov neboli zistené nedostatky.

k bodu 3/

Kontrolou dodávateľských faktúr (interné č. od 180015 do 180029) a výdavkových pokladničných dokladov ( č. od 150 do 210) neboli zistené nedostatky.

## **10. Správa o výsledku kontroly č. 2018/9/6**

**Povinná osoba:** Základná škola Smetanov háj v Dunajskej Strede

**Predmet kontroly:** Kontrola plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených pri kontrole v roku 2017

**Kontrolované obdobie:** rok 2018

Cieľom kontroly bolo preveriť dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a vnútorných predpisov súvisiacich s predmetom kontroly.

### **Kontrolou bolo zistené:**

Na základe plánu kontrolnej činnosti na I.polrok 2017 bola v Základnej škole Smetanov háj v Dunajskej Strede vykonaná kontrola informovania verejnosti v maďarskom jazyku. Cieľom kontroly bolo preveriť dodržiavanie ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov súvisiacich s predmetom kontroly. Na základe Správy o výsledku kontroly č. 2017/2/4-5 bolo prijaté nasledovné opatrenie na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku:

- Zabezpečiť informácie týkajúce sa ohrozenia života, zdravia, bezpečnosti alebo majetku občanov SR uvádzajú na miestach prístupných pre verejnosť popri štátnom jazyku aj v jazyku menšiny v súlade s ustanovením § 4 ods.6 zákona o používaní jazykov národnostných menšín. Termín: do 31.03.2018

Kontrolou bolo zistené, informácie týkajúce sa ohrozenia života, zdravia, bezpečnosti alebo majetku občanov SR (ako napr. hlavný uzáver plynu - zákaz fajčiť a manipulovať s otvoreným ohňom, požiarneho evakuačného plánu, hasiaci prístroj) uvádzané v budove základnej školy na miestach prístupných pre verejnosť sú dvojjazyčné v súlade s ustanovením § 4 ods.6 zákona o používaní jazykov národnostných menšín.

## **11. Správa o výsledku kontroly č. 2018/9/7**

**Povinná osoba:** Základná škola Jilemnického v Dunajskej Strede

**Predmet kontroly:** Kontrola plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených pri kontrole v roku 2017

**Kontrolované obdobie:** rok 2018

Cieľom kontroly bolo preveriť dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a vnútorných predpisov súvisiacich s predmetom kontroly.

### **Kontrolou bolo zistené:**

Na základe plánu kontrolnej činnosti na I.polrok 2017 bola v Základnej škole Jilemnického ulica v Dunajskej Strede vykonaná kontrola informovania verejnosti v maďarskom jazyku. Cieľom kontroly bolo preveriť dodržiavanie ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov súvisiacich s predmetom kontroly. Na základe Správy o výsledku kontroly č. 2017/2/4-4 bolo prijaté nasledovné opatrenie na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku:

- Zabezpečiť informácie týkajúce sa ohrozenia života, zdravia, bezpečnosti alebo majetku občanov SR uvádzajú na miestach prístupných pre verejnosť popri štátnom jazyku aj v jazyku menšiny v súlade s ustanovením § 4 ods.6 zákona o používaní jazykov národnostných menšín. Termín: do 31.03.2018

Kontrolou bolo zistené, informácie týkajúce sa ohrozenia života, zdravia, bezpečnosti alebo majetku občanov SR (ako napr. pozor elektrické zariadenie, pozor schody, únikový východ, požiarneho evakuačného plánu, hasiaci prístroj) uvádzané v budove základnej školy na miestach prístupných pre verejnosť sú dvojjazyčné v súlade s ustanovením § 4 ods.6 zákona o používaní jazykov národnostných menšín.

## 12. Správa o výsledku kontroly č. 2018/10

**Povinná osoba:** Mestský úrad v Dunajskej Strede

**Predmet kontroly:** Kontrola dodržiavania Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 9/2014 zo dňa 24.6.2014 o výkone taxislužby na území mesta Dunajská Streda

**Kontrolované obdobie:** rok 2018

Cieľom kontroly bolo preveriť dodržiavanie ustanovení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 9/2014 zo dňa 24.6.2014 o výkone taxislužby na území mesta Dunajská Streda.

### Kontrolou bolo zistené:

V zmysle ustanovenia § 26 ods.5 zákona č. 56/2012 Z.z. o cestnej doprave v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o cestnej doprave) obec môže všeobecne záväzným nariadením ustanoviť podrobnosti o výkone taxislužby na území obce a vydať prevádzkový poriadok stanovišťa taxislužby.

Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 9/2014 zo dňa 24.6.2014 o výkone taxislužby na území mesta Dunajská Streda (ďalej len VZN č. 9/2014) ustanovuje podrobnosti o výkone taxislužby a podmienky zriaďovania stanovišťa taxislužby na území mesta Dunajská Streda.

Podľa ustanovenia § 3 ods. 3 VZN č. 9/2014 vyhradené parkovacie miesta na účel výkonu taxislužby možno užívať na základe osobitného povolenia mesta. Povolenie sa vydáva na jeden rok. Ustanovenia § 3 ods. 5 až 12 VZN č. 9/2014 upravujú podmienky vydávania povolenia.

Podľa ustanovenia § 3 ods. 4 VZN č. 9/2014 za užívanie vyhradeného parkovacieho miesta na účel výkonu taxislužby je dopravca povinný platiť daň za užívanie verejného priestranstva za trvalé parkovanie vozidla vo výške stanovenej osobitným VZN mesta.

Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva za každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň bol v roku 2017 vo výške 0,06 €/m<sup>2</sup>/deň podľa ustanovenia § 5 písm. f/ Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 23/2012 zo dňa 4. decembra 2012 o dani za osobitné užívanie verejného priestranstva na území mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien a doplnkov.

V roku 2017 mesto neponúklo záujemcom vyhradené parkovacie miesta na účely zriadenia stanovišťa taxislužby. Dôvodom je skutočnosť, že na poslednú verejnú ponuku na užívanie vyhradených parkovacích miest na účely zriadenia stanovišťa taxislužby zo dňa 10.06.2015 nikto neprejavil záujem. Od poslednej verejnej ponuky mesto nedostalo ani jednu žiadosť na zriadenie stanovišťa taxislužby a na vydanie povolenia.

Z uvedeného dôvodu mesto nezabezpečilo označenie stanovišťa taxislužby na verejných priestranstvách vo vlastníctve mesta v zmysle ustanovení § 3 ods.1 a 2 VZN č. 9/2014, podľa ktorých mesto zriadi po súhlasnom vyjadrení príslušného dopravného inšpektorátu OR PZ vyhradené parkovacie miesta, ktoré budú slúžiť ako stanovišťa taxislužby na týchto miestnych komunikáciách, verejných priestranstvách a ich súčasťach vo vlastníctve mesta: na námestí Ármina Vámbéryho 2 parkovacie miesta, na ulici biskupa Kondého 2 parkovacie miesta a na Železničnej ulici 2 parkovacie miesta. Mesto zabezpečí označenie stanovišťa taxislužby príslušnými zvislými a vodorovnými dopravnými značkami na náklady dopravcu.

Podľa ustanovenia § 5 VZN č. 9/2014 kontrolu plnenia ustanovení VZN vykonáva Mestská polícia v Dunajskej Strede a poverení zamestnanci mesta. Mestská polícia v rokoch 2016-2018 vykonala celkom 224 kontrol so zameraním na dodržiavania správnosti označenia vozidla taxislužby, platnosti povolenia k prevádzke taxislužby a platnosti osvedčenia vozidla taxislužby. V roku 2016 bolo vykonaných 80 kontrol, v 2-och prípadoch boli zistené nedostatky. V roku 2017 bolo vykonaných 77 kontrol, nedostatky neboli zistené a v roku 2018 z uskutočnených 67 kontrol boli v 2-och prípadoch zistené nedostatky.

## 13. Správa o výsledku kontroly č. 2018/11

**Povinná osoba:** Mestský úrad v Dunajskej Strede

**Predmet kontroly:** Kontrola plnenia uznesení mestského zastupiteľstva

## **Kontrolované obdobie: I.polrok 2018**

Cieľom kontroly bolo preveriť plnenie uznesení mestského zastupiteľstva.

### **Kontrolou bolo zistené:**

V I.polroku 2018 sa konali zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda nasledovne:

- 24. zasadnutie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda mimo plánu zasadnutí, konané dňa 16. januára 2018,
- 25. zasadnutie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda, konané dňa 20. februára 2018,
- 26. zasadnutie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda, konané dňa 17. apríla 2018,
- 27. zasadnutie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda mimo plánu zasadnutí, konané dňa 5. júna 2018 a
- 28. zasadnutie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda, konané dňa 26. júna 2018.

### **Prehľad uznesení, ktorých splnenie bolo ku dňu ukončenia kontroly v štádiu realizácie:**

#### **Uznesením č. 552/2018/25/B mestské zastupiteľstvo schválilo:**

1. výpožičku nasledovného majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda na dobu neurčitú:
  - a) nebytové priestory školských jedální vrátane kuchýň a skladových priestorov potravín v materských školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda spolu s hnutelným majetkom slúžiacim na prevádzku školských jedální, špecifikovaným v inventúrnom súpise zvereneného majetku s tým, že režijné náklady spojené s prevádzkovaním školských jedální bude uhrádzať Gastro DS, s.r.o.
  - b) nebytové priestory školských jedální vrátane kuchýň a skladových priestorov potravín v základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda spolu s hnutelným majetkom slúžiacim na prevádzku školských jedální, špecifikovaným v inventúrnom súpise zvereneného majetku s tým, že režijné náklady spojené s prevádzkovaním školských jedální bude uhrádzať Gastro DS, s.r.o.
2. uzavretie zmlúv o výpožičke v zmysle bodu B/1. medzi spoločnosťou Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, Dunajská Streda, IČO: 50 808 478 a
  - a) Strediskom služieb škole so sídlom Alžbetínske námestie 1203, Dunajská Streda, IČO: 51074818
  - b) jednotlivými základnými školami v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda.
3. prechod práv a povinností vyplývajúcich z pracovnoprávných vzťahov všetkých zamestnancov školských jedální materských škôl a základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda, z doterajšieho zamestnávateľa na Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, Dunajská Streda, IČO: 50 808 478 ku dňu začatia prevádzkovania školských jedální spoločnosťou Gastro DS, s.r.o.

#### **C/ ukladalo**

1. riaditeľovi Strediska služieb škole
  - a) uzavrieť zmluvu o výpožičke v zmysle bodu B/1 písm. a) medzi Strediskom služieb škole a spoločnosťou Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, Dunajská Streda 929 01, IČO: 50 808 478 s tým, že spoločnosť Gastro DS, s.r.o. zabezpečí režijné náklady na prevádzku školských jedální materských škôl na doterajšej úrovni.
  - b) uzavrieť dohodu medzi Strediskom služieb škole a spoločnosťou Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, Dunajská Streda 929 01, IČO: 50 808 478 o prechode práv a povinností zamestnancov školských jedální materských škôl podľa bodu B/3.
2. riaditeľom základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda
  - a) uzavrieť zmluvu o výpožičke v zmysle bodu A/1 písm. b) medzi základnou školou a spoločnosťou Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, Dunajská Streda, IČO: 50 808 478 s tým, že spoločnosť Gastro DS, s.r.o. zabezpečí režijné náklady na prevádzku školských jedální základných škôl na doterajšej úrovni.

b) uzavrieť dohodu medzi základnou školou a spoločnosťou Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, Dunajská Streda, IČO: 50 808 478 o prechode práv a povinností zamestnancov školských jedální materských škôl podľa bodu B/3.

D/ splnomocnilo primátora mesta na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie úloh vyplývajúcich z bodu A/ až C/ tohto uznesenia.

**Plnenie:** Zmluva o výpožičke medzi spoločnosťou Gastro DS s.r.o. a ZŠ Gyulu Szabóa s vyuč. jazykom maďarským bola podpísaná dňa 30.03.2018 a zverejnená na webovom sídle mesta dňa 30.06.2018 pod č. 467/2018. Realizácia ďalších úloh uznesenia je možná po zaradení spoločnosti Gastro DS, s.r.o do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky.

#### **Uznesením č. 584/2017/26 mestské zastupiteľstvo žiadalo**

**B/** primátora mesta, aby cestou na to príslušných orgánov Mesta Dunajská Streda a podľa potreby a možnosti aj v súčinnosti s príslušnými orgánmi štátnej správy, predovšetkým s Regionálnym úradom verejného zdravotníctva, Okresným úradom Dunajská Streda – Odborom krízového riadenia, podnikol všetky kroky na smerujúce k zabezpečeniu riadneho monitorovania ovzdušia na riešenom území, a v prípade opakovaného výskytu zdraviu nebezpečných látok v ovzduší podnikol v rozsahu svojej právomoci všetky potrebné kroky na ochranu zdravia, životného prostredia a majetku obyvateľov mesta.

**C/** primátora mesta, aby v rozsahu svojej právomoci preveril, či príslušné orgány štátnej správy, najmä Okresný úrad Dunajská Streda - Odboru krízového riadenia, vykonali všetky potrebné opatrenia na ochranu zdravia, životného prostredia a majetku obyvateľov po zistení výskytu zdraviu nebezpečných látok v ovzduší v novembri 2017.

**D/** splnomocnilo poslanca Ing. Pavla Seböka a obyvateľku mestskej časti Mliečany pani Móniku Olléovú, aby sa zúčastnili všetkých konaní vo veci znečisťovania ovzdušia v mestskej časti Mliečany, ako nezávislé osoby.

**E/** vyzvalo všetky dotknuté orgány štátnej správy, aby dôsledne uplatňovali zásady ochrany zdravia, životné prostredia a majetku osôb a prijali vo svojej pôsobnosti účinné opatrenia v oblasti kontroly znečisťovania životného prostredia, ako aj v oblasti zverejňovania včasnej a úplnej informácie o stave životného prostredia a o príčinách a následkoch tohto stavu.

**Plnenie:** Úloha sa plní priebežne. Kontrole boli predložené nasledovné písomnosti: Záznam z pracovného vo veci riešenia znečistenia ovzdušia v mestskej časti Mliečany mesta Dunajská Streda zo dňa 17.05.2018, Žiadosť o vykonanie meraní znečisťovania ovzdušia zo dňa 11.06.2018 bola odoslaná Slovenskému hydrometeorologickému ústavu, Jeséniová 17, Bratislava, Žiadosť o nepretržité monitorovanie kvality ovzdušia zo dňa 03.01.2019 bola odoslaná Slovenskému hydrometeorologickému ústavu, Jeséniová 17, Bratislava a Žiadosť o refundáciu nákladov súvisiacich s monitorovaním kvality ovzdušia zo dňa 03.01.2019 bola odoslaná Ministerstvu životného prostredia SR.

#### **Uznesením č. 553/2018/25/A mestské zastupiteľstvo udelilo súhlas**

na zaradenie Súkromnej školskej jedálne, na adrese Školská ulica 936/1, 929 01 Dunajská Streda do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky pre spoločnosť Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, Dunajská Streda, IČO: 50 808 478 ako zriaďovateľa účelového zariadenia školského stravovania.

**B/** splnomocnilo primátora mesta na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

**Plnenie:** Úloha sa plní priebežne. Žiadosť o zaradenie školského zariadenia do siete škôl bola podaná dňa 26.11.2018.

#### **Uznesením č. 589/2018/27/B mestské zastupiteľstvo schválilo**

1. vystavenie a podpísanie vlastnej zmenky znejúcej na peňažnú sumu zodpovedajúcu sume 108 000 000 HUF v prepočte do Eur podľa kurzového lístka Magyar Nemzeti Bank (Maďarskej národnej banky) platného v deň podpisania vlastnej zmenky pre spoločnosť Bethlen Gábor

Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság, so sídлом Gellérthegy utca 30-32, 1016 Budapešť, Maďarsko ako poskytovateľa nenávratného finančného príspevku pre prípad porušenia záväzkov mesta Dunajská Streda vyplývajúcich zo zmluvy o poskytnutí podpory uzavretej medzi mestom Dunajská Streda ako prijímateľom podpory a spoločnosťou Bethlen Gábor Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság, so sídлом Gellérthegy utca 30-32, 1016 Budapešť, Maďarsko ako poskytovateľom podpory a mestom Dunajská Streda ako prijímateľom podpory. Doba platnosti vlastnej zmenky trvá 120 dní po termíne na zúčtovanie poskytnutej podpory.

2. zriadenie záložného práva na dobu 10 rokov na sumu 54 000 000 HUF v prepočte do EUR na stavbu súp. č. 788, popis: mestské kultúrne stredisko, na pozemku parc.č. 22/2 vedenej na LV č. 3251 v k.ú. Dunajská Streda, a to po realizácii rekonštrukcie budovy Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda, Októbrová ul. 939/47, Dunajská Streda z poskytnutej podpory, v prospech spoločnosti Bethlen Gábor Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság, so sídлом Gellérthegy utca 30-32, 1016 Budapešť, Maďarsko na zabezpečenie jej pohľadávky, ktorá vznikne v prípade nesplnenia záväzku mesta Dunajská Streda prevádzkovať budovu Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda, Októbrová ul. 939/47 ako výchovno-vzdelávaciu inštitúciu s vyučovacím jazykom maďarským po dobu 10 rokov počnúc ukončením realizácie jej rekonštrukcie.

C/ poverilo

1. spoločnosť Municipal Real Estate Dunajská Streda, so sídлом Alžbetínske nám. 1203, Dunajská Streda, IČO: 46 313 834, ktorá má status mestského podniku, realizáciou rekonštrukcie budovy Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda, Októbrová ul. 939/47, 929 01 Dunajská Streda, financovanej z poskytnutej podpory.
2. primátora mesta so zabezpečením úloh súvisiacich s uzavretím zmluvy o poskytnutí podpory, vystavením vlastnej zmenky na zabezpečenie plnenia záväzkov mesta, s uzavretím zmluvy o dielo na realizáciu rekonštrukcie budovy Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda, Októbrová ul. 939/47, Dunajská Streda a zriadením záložného práva podľa tohto uznesenia.

**Plnenie:**

1. Vlastná zmenka vystavená v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 191/1950 Zb., zákon zmenkový a šekový v platnom znení zo dňa 11.06.2018
2. Záložné právo má mesto zriadiť do 120 dní odo dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Kolaudačné rozhodnutie č.4587/VR/748/2018/033-BGy/004 nadobudlo právoplatnosť 07.12.2018.

C/ Zmluva o dielo na zhotovenie rekonštrukcie objektu materskej školy – zateplenie obvodového plášťa bola podpísaná dňa 11.07.2018 a zverejnená na webovom sídle mesta dňa 20.09.2018 pod č. 552/2018. Zmluva o dielo na zhotovenie rekonštrukcie objektu materskej školy – rekonštrukcia strešného plášťa bola podpísaná dňa 06.07.2018 a zverejnená na webovom sídle mesta dňa 20.09.2018 pod č. 553/2018. Zmluva o dielo na zhotovenie rekonštrukcie objektu materskej školy – stavebné práce v objekte materskej školy bola podpísaná dňa 18.07.2018 a zverejnená na webovom sídle mesta dňa 20.09.2018 pod č. 554/2018.

## **14. Správa o výsledku kontroly č. 2018/12/1**

**Povinná osoba:** Základná škola Ármina Vámbéryho s vyučovacím jazykom maďarským v Dunajskej Strede

**Predmet kontroly:** Kontrola rozpočtového hospodárenia

**Kontrolované obdobie:** rok 2017

Cieľom kontroly bolo preveriť dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a vnútorných predpisov súvisiacich s predmetom kontroly.

**Kontrolou bolo zistené:**

Základná škola je rozpočtovou organizáciou v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda. O zriadení bola vydaná zriaďovacia listina dňa 12.05.2009. Vyučovacím jazykom ZŠ je maďarský. Súčasťou ZŠ sú aj školské zariadenia a to školský klub detí a školská jedáleň.



K 31.12.2017 mala ZŠ 90 zamestnancov, z toho 52 pedagogických odborných zamestnancov a 38 nepedagogických zamestnancov. V kontrolovanom období povinná osoba prevádzkovala celkom 29 tried s počtom 634 žiakov.

ZŠ vypracovala dňa 30.01.2018 rozbor hospodárenia školy za rok 2017, ktorý obsahoval všetky požadované náležitosti v zmysle čl. 4 Rozpočtových pravidiel pre rozpočtové a príspevkové organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda zo dňa 29.06.2016 (ďalej len „Rozpočtová pravidlá pre ROPO“). Údaje uvedené v predmetnej správe boli porovnané s údajmi uvedenými v iných výkazoch a neboli zistené rozdiely.

Financovanie ZŠ a jej hospodárenie upravoval v kontrolovanom období najmä zákon č. 597/2003 Z.z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 597/2003 Z. z.“), zákon č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon 523/2004 Z. z.“), zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon 431/2002 Z. z.“) a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy; mesto ako zriaďovateľ oblasť rozpočtového hospodárenia škôl upravilo predpisom Rozpočtové pravidlá pre ROPO.

Zdrojmi financovania verejných škôl, verejných materských škôl a školských zariadení zriadených obcami sú podľa zákona č. 597/2003 Z. z., najmä prostriedky zo štátneho rozpočtu, prostriedky z rozpočtov obcí, prostriedky od iných fyzických a právnických osôb za prenájom priestorov a zariadenia škôl alebo školských zariadení ako aj ďalšie príjmy upravené v § 2 citovaného zákona.

Rozpočet ZŠ bol schválený ako súčasť programového rozpočtu mesta uznesením č. 346/2016/16 zo dňa 06.12.2016 v rámci programu 2 – Dotácie, granty, členské príspevky a podprogramu 2.5 – školstvo. Po chválení rozpočtu mesta bol rozpočet rozpisovaný rozpisom na ZŠ, škola na základe rozpisu vypracovala rozpočet príjmov a výdavkov.

Schválený rozpočet počas roka 2017 bol viackrát zmenený nasledovne:

- prvá zmena rozpočtu vykonaná dňa 21.04.2017,
- druhá zmena vykonaná dňa 11.07.2017 a
- tretia zmena vykonaná dňa 30.11.2017.

Kontrolou bolo zistené, že povinná osoba nevedela kontrole predložiť schválenie rozpočtu ako aj jeho zmeny primátorom mesta, čo je v rozpore s ustanovením čl. 4 ods.3 Rozpočtových pravidiel pre ROPO, podľa ktorého „Podrobný rozpočet rozpočtovej organizácie ako aj jeho zmeny schvaľuje primátor mesta na základe odporúčania komisie MsZ pre financie, rozpočet, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť“.

Zo štátneho rozpočtu (zdroj 111) boli čerpané normatívne a nenormatívne finančné prostriedky na bežné výdavky v celkovej sume 1.168.062 Eur (z toho 22.679 Eur presun z roku 2016), z toho normatívne prostriedky v sume 1.109.236 Eur

- mzdy, odvody a poistné v sume 908.908 Eur,
- prevádzka v sume 200.328 Eur,

a nenormatívne prostriedky v sume 58.696 Eur v členení:

- dopravné pre žiakov v sume 12.080 Eur,
- na asistentov učiteľa v sume 2.080 Eur,
- vzdelávacie poukazy v sume 19.962 Eur,
- financovanie nákladov na žiakov zo sociálne znevýhodneného prostredia v sume 520 Eur,
- príspevok na lyžiarsky kurz v sume 9.300 Eur,
- škola v prírode v sume 6.400 Eur,
- príspevok na učebnice v sume 358 Eur,
- za mimoriadne výsledky žiakov v sume 400 Eur a
- odchodné v sume 2.206 Eur.

Mesto oznamovalo ZŠ výšku pridelených normatívnych finančných prostriedkov rozpisovaných na základe oznámenia z okresného úradu v sídle kraja vrátane ich úpravy, v členení na mzdový a

prevádzkový normatív. Normatívne finančné prostriedky na mzdy a poistné boli čerpané v plnej výške a na prevádzku vo výške 173.725 Eur. Prebytok hospodárenia rozpočtového roka 2016 bol použitý v súlade s ustanovením čl.4 ods.11 Rozpočtových pravidiel pre ROPO. Nevyčerpané normatívne finančné prostriedky roka 2017 vo výške 26.603 Eur boli presunuté do roku 2018 a v zmysle ustanovení § 8 ods.5 zákon 523/2004 Z. Z. možno ich použiť do 31.03.2018.

Nenormatívne finančné prostriedky boli čerpané vo výške disponibilných zdrojov okrem prostriedkov na dopravu žiakov (vrátená suma vo výške 380 Eur).

Celkové zdroje zabezpečujúce financovanie samosprávnych kompetencií boli v sume 193.319 Eur (z toho 19.242 Eur presun z roku 2016). Na financovanie originálnych kompetencií poukazoval zriaďovateľ v súlade s ustanoveniami Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 20/2016 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia so sídlom na území mesta Dunajská Streda (ďalej len „VZN“) finančné prostriedky v celkovej výške 174.077 Eur na školský klub a na školskú jedáleň. Finančné prostriedky na školský klub boli čerpané vo výške 143.831 Eur a v prípade školskej jedálne vo výške 77.040 Eur. Nevyčerpaná časť dotácie bola vrátená v súlade s ustanovením § 6 ods.3 VZN.

Na financovanie originálnych kompetencií dostala ZŠ od zriaďovateľa finančné prostriedky vo výške 77.832 Eur ako povolené prekročenie v zmysle ustanovení § 23 zákona č. 523/2004 Z.z. (zdrojom týchto prostriedkov boli vlastné príjmy ZŠ – príspevky rodičov, režijné náklady na stravu, nájomné).

Kontrolou bolo preverené čerpanie finančných prostriedkov poskytnutých ZŠ zo ŠR v rámci prenesených pôsobností a finančných prostriedkov poskytnutých z rozpočtu obce, správnosť financovania, hospodárnosť, efektívnosť a účinnosť pri ich používaní.

Kontrolou bolo zistené, že ZŠ hospodárila s verejnými prostriedkami v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, najmä dodržala princípy vecného a časového použitia výdavkov a hospodárila v limitoch výdavkov určených zriaďovateľom.

## **15. Správa o výsledku kontroly č. 2018/12/2**

**Povinná osoba:** Základná škola Zoltána Kodályja s vyučovacím jazykom maďarským v Dunajskej Strede

**Predmet kontroly:** Kontrola rozpočtového hospodárenia

**Kontrolované obdobie:** rok 2017

Cieľom kontroly bolo preveriť dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a vnútorných predpisov súvisiacich s predmetom kontroly.

### **Kontrolou bolo zistené:**

Základná škola je rozpočtovou organizáciou v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda. O zriadení bola vydaná zriaďovacia listina 07.12.1998 Okresným úradom v Dunajskej Strede, ktorá bola zmenená dodatkami č.1 zo dňa 30.04.1999, č.2 zo dňa 21.09.2002, č.3 zo dňa 01.07.2002 a č.4 zo dňa 02.06.2008. Vyučovacím jazyk ZŠ je maďarský. Súčasťou ZŠ sú aj školské zariadenia a to školský klub detí a školská jedáleň.

K 31.12.2017 mala ZŠ 55 zamestnancov, z toho 36 pedagogických odborných zamestnancov a 19 nepedagogických zamestnancov. V kontrolovanom období povinná osoba prevádzkovala celkom 19 tried s počtom 394 žiakov.

ZŠ vypracovala dňa 02.03.2018 rozbor hospodárenia školy za rok 2017, ktorý obsahoval všetky požadované náležitosti v zmysle čl. 4 Rozpočtových pravidiel pre rozpočtové a príspevkové organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda zo dňa 29.06.2016 (ďalej len „Rozpočtová pravidlá pre ROPO“). Údaje uvedené v predmetnej správe boli porovnané s údajmi uvedenými v iných výkazoch a neboli zistené rozdiely.

Financovanie ZŠ a jej hospodárenie upravoval v kontrolovanom období najmä zákon č. 597/2003 Z.z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 597/2003 Z. z.“), zákon č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon 523/2004 Z. z.“), zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon 431/2002 Z. z.“) a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy; mesto ako zriaďovateľ oblasti rozpočtového hospodárenia škôl upravilo predpisom Rozpočtové pravidlá pre ROPO.

Zdrojmi financovania verejných škôl, verejných materských škôl a školských zariadení zriadených obcami sú podľa zákona č. 597/2003 Z. z., najmä prostriedky zo štátneho rozpočtu, prostriedky z rozpočtov obcí, prostriedky od iných fyzických a právnických osôb za prenájom priestorov a zariadenia škôl alebo školských zariadení ako aj ďalšie príjmy upravené v § 2 citovaného zákona.

Rozpočet ZŠ bol schválený ako súčasť programového rozpočtu mesta uznesením č. 346/2016/16 zo dňa 06.12.2016 v rámci programu 2 – Dotácie, granty, členské príspevky a podprogramu 2.5 – školstvo. Po chválení rozpočtu mesta bol rozpočet rozpisovaný rozpisom na ZŠ, škola na základe rozpisu vypracovala rozpočet príjmov a výdavkov.

Schválený rozpočet počas roka 2017 bol viackrát zmenený nasledovne:

- prvá zmena rozpočtu vykonaná dňa 21.03.2017,
- druhá zmena vykonaná dňa 27.06.2017 a
- tretia zmena vykonaná dňa 30.11.2017 .

Kontrolou bolo zistené, že povinná osoba nevedela kontrole predložiť schválenie rozpočtu ako aj jeho zmeny primátorom mesta, čo je v rozpore s ustanovením čl. 4 ods.3 Rozpočtových pravidiel pre ROPO, podľa ktorého „Podrobný rozpočet rozpočtovej organizácie ako aj jeho zmeny schvaľuje primátor mesta na základe odporúčania komisie MsZ pre financie, rozpočet, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť“.

Zo štátneho rozpočtu (zdroj 111) boli čerpané normatívne a nenormatívne finančné prostriedky na bežné výdavky v celkovej sume 801.480 Eur (z toho 27.512 Eur presun z roku 2016), z toho normatívne prostriedky v sume 731.218 Eur v členení:

- mzdy, odvody a poistné v sume 627.426 Eur,
- prevádzka v sume 103.792 Eur,

a nenormatívne prostriedky v sume 70.262 Eur v členení:

- dopravné pre žiakov v sume 6.469 Eur,
- na asistentov učiteľa v sume 36.712 Eur,
- vzdelávacie poukazy v sume 12.115 Eur,
- financovanie nákladov na žiakov zo sociálne znevýhodneného prostredia v sume 6.673 Eur,
- príspevok na lyžiarsky kurz v sume 8.100 Eur,
- príspevok na učebnice v sume 193 Eur,

Mesto oznamovalo ZŠ výšku pridelených normatívnych finančných prostriedkov rozpisovaných na základe oznámenia z okresného úradu v sídle kraja vrátane ich úpravy, v členení na mzdový a prevádzkový normatív. Normatívne finančné prostriedky na mzdy a poistné boli čerpané vo výške 627.426 Eur a na prevádzku vo výške 77.366 Eur. Prebytok hospodárenia rozpočtového roka 2016 bol použitý v súlade s ustanovením čl.4 ods.11 Rozpočtových pravidiel pre ROPO. Nevyčerpané normatívne finančné prostriedky roka 2017 vo výške 26.426 Eur boli presunuté do roku 2018 a v zmysle ustanovení § 8 ods.5 zákon 523/2004 Z. Z. možno ich použiť do 31.03.2018.

Nenormatívne finančné prostriedky boli čerpané vo výške disponibilných zdrojov okrem prostriedkov na lyžiarsky kurz (vrátená suma vo výške 2.400 Eur), na dopravu žiakov (vrátená suma vo výške 296 Eur) a na učebnice (vrátená suma vo výške 50 centov)

Celkové zdroje zabezpečujúce financovanie samosprávnych kompetencií boli v sume 121.131 Eur. Na financovanie originálnych kompetencií poukazoval zriaďovateľ v súlade s ustanoveniami Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 20/2016 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského

zariadenia so sídlom na území mesta Dunajská Streda (ďalej len „VZN“) finančné prostriedky vo výške 47.182 Eur na školský klub a 35.170 Eur na školskú jedáleň. Finančné prostriedky na školský klub boli čerpané v plnej výške a v prípade školskej jedálne bola vrátená suma vo výške 1,31 Eur. Nevyčerpaná časť dotácie bola vrátená v súlade s ustanovením § 6 ods.3 VZN.

Na financovanie originálnych kompetencií dostala ZŠ od zriaďovateľa finančné prostriedky vo výške 38.779 Eur ako povolené prekročenie v zmysle ustanovení § 23 zákona č. 523/2004 Z.z. (zdrojom týchto prostriedkov boli vlastné príjmy ZŠ – príspevky rodičov, režijné náklady na stravu, nájomné). Tieto prostriedky boli čerpané vo výške 37.306 Eur, zostatok vo výške 1.473 Eur bol vrátený zriaďovateľovi.

Kontrolou bolo preverené čerpanie finančných prostriedkov poskytnutých ZŠ zo ŠR v rámci prenesených pôsobností a finančných prostriedkov poskytnutých z rozpočtu obce, správnosť financovania, hospodárnosť, efektívnosť a účinnosť pri ich používaní.

Kontrolou bolo zistené, že ZŠ hospodárila s verejnými prostriedkami v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, najmä dodržala princípy vecného a časového použitia výdavkov a hospodárila v limitoch výdavkov určených zriaďovateľom.

## **16. Správa o výsledku kontroly č. 2018/12/3**

**Povinná osoba:** Základná škola Gyulu Szabóa s vyučovacím jazykom maďarským v Dunajskej Strede

**Predmet kontroly:** Kontrola rozpočtového hospodárenia

**Kontrolované obdobie:** rok 2017

Cieľom kontroly bolo preveriť dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a vnútorných predpisov súvisiacich s predmetom kontroly.

### **Kontrolou bolo zistené:**

Základná škola je rozpočtovou organizáciou v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda. O zriadení bola vydaná zriaďovacia listina zo dňa 12.05.2009. Súčasťou ZŠ sú aj školské zariadenia a to školský klub detí a školská jedáleň.

K 31.12.2017 mala ZŠ 74 zamestnancov, z toho 45 pedagogických odborných zamestnancov a 29 nepedagogických zamestnancov. Povinná osoba v školskom roku 2016/2017 prevádzkovala celkom 31 tried s počtom 650 žiakov.

ZŠ vypracovala dňa 26.01.2018 rozbor hospodárenia školy za rok 2017, ktorý obsahoval všetky požadované náležitosti v zmysle čl. 4 Rozpočtových pravidiel pre rozpočtové a príspevkové organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda zo dňa 29.06.2016 (ďalej len „Rozpočtová pravidlá pre ROPO“). Údaje uvedené v predmetnej správe boli porovnané s údajmi uvedenými v iných výkazoch a neboli zistené rozdiely.

Financovanie ZŠ a jej hospodárenie upravoval v kontrolovanom období najmä zákon č. 597/2003 Z.z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 597/2003 Z. z.“), zákon č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon 523/2004 Z. z.“), zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon 431/2002 Z. z.“) a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy; mesto ako zriaďovateľ oblasť rozpočtového hospodárenia škôl upravilo predpisom Rozpočtová pravidlá pre ROPO.

Zdrojmi financovania verejných škôl, verejných materských škôl a školských zariadení zriadených obcami sú podľa zákona č. 597/2003 Z. z., najmä prostriedky zo štátneho rozpočtu, prostriedky z rozpočtov obcí, prostriedky od iných fyzických a právnických osôb za prenájom priestorov a zariadenia škôl alebo školských zariadení ako aj ďalšie príjmy upravené v § 2 citovaného zákona.

Rozpočet ZŠ bol schválený ako súčasť programového rozpočtu mesta uznesením č. 346/2016/16 zo dňa 06.12.2016 v rámci programu 2 – Dotácie, granty, členské príspevky a

podprogramu 2.5 – školstvo. Po chválení rozpočtu mesta bol rozpočet rozpisovaný rozpisom na ZŠ, škola na základe rozpisu vypracovala rozpočet príjmov a výdavkov.

Schválený rozpočet počas roka 2017 bol viackrát zmenený nasledovne:

- prvá zmena rozpočtu vykonaná dňa 21.03.2017,
- druhá zmena vykonaná dňa 27.06.2017 a
- tretia zmena vykonaná dňa 30.11.2017.

Kontrolou bolo zistené, že povinná osoba nevedela kontrole predložiť schválenie rozpočtu ako aj jeho zmeny primátorom mesta, čo je v rozpore s ustanovením čl. 4 ods.3 Rozpočtových pravidiel pre ROPO, podľa ktorého „Podrobný rozpočet rozpočtovej organizácie ako aj jeho zmeny schvaľuje primátor mesta na základe odporúčania komisie MsZ pre financie, rozpočet, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť“.

Zo štátneho rozpočtu (zdroj 111) boli čerpané normatívne a nenormatívne finančné prostriedky na bežné výdavky v celkovej sume 1.115.907 Eur (z toho 75.293 Eur presun z roku 2016), z toho normatívne prostriedky v sume 1.088.737 Eur a nenormatívne prostriedky v sume 67.170 Eur v členení:

- dopravné pre žiakov v sume 15.832 Eur,
- škola v prírode v sume 5.600 Eur,
- na asistentov učiteľa v sume 9.224 Eur,
- vzdelávacie poukazy v sume 20.697 Eur,
- financovanie nákladov na žiakov zo sociálne znevýhodneného prostredia v sume 433 Eur,
- príspevok na lyžiarsky kurz v sume 11.700 Eur,
- príspevok na školské potreby v sume 282 Eur,
- príspevok na učebnice v sume 402 Eur,
- odchodné v sume 2.311 Eur a
- vrátené poistné v sume 688 Eur.

Mesto oznamovalo ZŠ výšku pridelených normatívnych finančných prostriedkov rozpisovaných na základe oznámenia z okresného úradu v sídle kraja vrátane ich úpravy, v členení na mzdový a prevádzkový normatív. Prebytok hospodárenia rozpočtového roka 2016 bol použitý v súlade s ustanovením čl.4 ods.11 Rozpočtových pravidiel pre ROPO. Nevyčerpané normatívne finančné prostriedky roka 2017 vo výške 68.915 Eur boli presunuté do roku 2018 a v zmysle ustanovení § 8 ods.5 zákon 523/2004 Z. Z. možno ich použiť do 31.03.2018.

Nenormatívne finančné prostriedky boli čerpané vo výške disponibilných zdrojov okrem prostriedkov na dopravu žiakov (možnosť použitia prostriedkov vo výške 228 Eur do 31.03.2018) a na vzdelávacie poukazy (možnosť použitia prostriedkov vo výške 6.823 Eur do 31.03.2018).

Celkové zdroje zabezpečujúce financovanie samosprávnych kompetencií boli v sume 142.689 Eur (z toho 1.667 Eur presun z roku 2016). Na financovanie originálnych kompetencií poukazoval zriaďovateľ v súlade s ustanoveniami Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 20/2016 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia so sídlom na území mesta Dunajská Streda (ďalej len „VZN“) finančné prostriedky v celkovej výške 141.022 Eur. Finančné prostriedky boli čerpané vo výške 131.238 Eur. Nevyčerpaná časť dotácie v celkovej výške 11.451 Eur bola vrátená v súlade s ustanovením § 6 ods.3 VZN.

Na financovanie originálnych kompetencií dostala ZŠ od zriaďovateľa finančné prostriedky vo výške 39.655 Eur ako povolené prekročenie v zmysle ustanovení § 23 zákona č. 523/2004 Z.z. (zdrojom týchto prostriedkov boli vlastné príjmy ZŠ – príspevky rodičov, režijné náklady na stravu, nájomné).

Kontrolou bolo preverené čerpanie finančných prostriedkov poskytnutých ZŠ zo ŠR v rámci prenesených pôsobností a finančných prostriedkov poskytnutých z rozpočtu obce, správnosť financovania, hospodárnosť, efektívnosť a účinnosť pri ich používaní.

Kontrolou bolo zistené, že ZŠ hospodárila s verejnými prostriedkami v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, najmä dodržala princípy vecného a časového použitia výdavkov a hospodárila v limitoch výdavkov určených zriaďovateľom.

## **17. Správa o výsledku kontroly č. 2018/12/4**

**Povinná osoba:** Základná škola Smetanov háj v Dunajskej Strede

**Predmet kontroly:** Kontrola rozpočtového hospodárenia

**Kontrolované obdobie:** rok 2017

Cieľom kontroly bolo preveriť dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a vnútorných predpisov súvisiacich s predmetom kontroly.

### **Kontrolou bolo zistené:**

Základná škola je rozpočtovou organizáciou v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda. O zriadení bola vydaná zriaďovacia listina zo dňa 12.05.2009. Súčasťou ZŠ sú aj školské zariadenia a to školský klub detí a školská jedáleň.

K 31.12.2017 mala ZŠ 36 zamestnancov, z toho 19 pedagogických odborných zamestnancov a 17 nepedagogických zamestnancov. Povinná osoba v školskom roku 2016/2017 prevádzkovala celkom 11 tried s počtom 235 žiakov a v školskom roku 2017/2018 celkom 12 tried s počtom 265 žiakov.

ZŠ vypracovala dňa 02.03.2018 rozbor hospodárenia školy za rok 2017, ktorý obsahoval všetky požadované náležitosti v zmysle čl. 4 Rozpočtových pravidiel pre rozpočtové a príspevkové organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda zo dňa 29.06.2016 (ďalej len „Rozpočtová pravidlá pre ROPO“). Údaje uvedené v predmetnej správe boli porovnané s údajmi uvedenými v iných výkazoch a neboli zistené rozdiely.

Financovanie ZŠ a jej hospodárenie upravoval v kontrolovanom období najmä zákon č. 597/2003 Z.z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 597/2003 Z. z.“), zákon č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon 523/2004 Z. z.“), zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon 431/2002 Z. z.“) a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy; mesto ako zriaďovateľ oblasť rozpočtového hospodárenia škôl upravilo predpisom Rozpočtové pravidlá pre ROPO.

Zdrojmi financovania verejných škôl, verejných materských škôl a školských zariadení zriadených obcami sú podľa zákona č. 597/2003 Z. z., najmä prostriedky zo štátneho rozpočtu, prostriedky z rozpočtov obcí, prostriedky od iných fyzických a právnických osôb za prenájom priestorov a zariadenia škôl alebo školských zariadení ako aj ďalšie príjmy upravené v § 2 citovaného zákona.

Rozpočet ZŠ bol schválený ako súčasť programového rozpočtu mesta uznesením č. 346/2016/16 zo dňa 06.12.2016 v rámci programu 2 – Dotácie, granty, členské príspevky a podprogramu 2.5 – školstvo. Po chválení rozpočtu mesta bol rozpočet rozpisovaný rozpisom na ZŠ, škola na základe rozpisu vypracovala rozpočet príjmov a výdavkov.

Schválený rozpočet počas roka 2017 bol viackrát zmenený nasledovne:

- prvá zmena rozpočtu vykonaná dňa 21.03.2017,
- druhá zmena vykonaná dňa 27.06.2017 a
- tretia zmena vykonaná dňa 30.11.2017.

Kontrolou bolo zistené, že povinná osoba nevedela kontrole predložiť schválenie rozpočtu ako aj jeho zmeny primátorom mesta, čo je v rozpore s ustanovením čl. 4 ods.3 Rozpočtových pravidiel pre ROPO, podľa ktorého „Podrobný rozpočet rozpočtovej organizácie ako aj jeho zmeny schvaľuje primátor mesta na základe odporúčania komisie MsZ pre financie, rozpočet, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť“.

Zo štátneho rozpočtu (zdroj 111) boli čerpané normatívne a nenormatívne finančné prostriedky na bežné výdavky v celkovej sume 449.610 Eur (z toho 11.194 Eur presun z roku 2016), z toho normatívne prostriedky v sume 409.728 Eur a nenormatívne prostriedky v sume 39.882 Eur v členení:

- dopravné pre žiakov v sume 5.150 Eur,
- škola v prírode v sume 3.900 Eur,
- na asistentov učiteľa v sume 18.448 Eur,
- vzdelávacie poukazy v sume 7.591 Eur,
- financovanie nákladov na žiakov zo sociálne znevýhodneného prostredia v sume 260 Eur,
- príspevok na lyžiarsky kurz v sume 3.600 Eur,
- príspevok na učebnice v sume 123 Eur a
- odchodné v sume 810 Eur.

Mesto oznamovalo ZŠ výšku pridelených normatívnych finančných prostriedkov rozpísaných na základe oznámenia z okresného úradu v sídle kraja vrátane ich úpravy, v členení na mzdový a prevádzkový normatív. Prebytok hospodárenia rozpočtového roka 2016 bol použitý v súlade s ustanovením čl.4 ods.11 Rozpočtových pravidiel pre ROPO. Nevyčerpané normatívne finančné prostriedky roka 2017 vo výške 20.636 Eur boli presunuté do roku 2018 a v zmysle ustanovení § 8 ods.5 zákon 523/2004 Z. Z. možno ich použiť do 31.03.2018.

Nenormatívne finančné prostriedky boli čerpané vo výške disponibilných zdrojov okrem prostriedkov na dopravu žiakov (možnosť použitia prostriedkov vo výške 548 Eur do 31.03.2018).

Celkové zdroje zabezpečujúce financovanie samosprávnych kompetencií boli v sume 49.398 Eur. Na financovanie originálnych kompetencií poukazoval zriaďovateľ v súlade s ustanoveniami Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 20/2016 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia so sídlom na území mesta Dunajská Streda (ďalej len „VZN“) finančné prostriedky vo výške 24.994 Eur na školský klub a 24.404 Eur na školskú jedáleň. Finančné prostriedky na školský klub boli čerpané vo výške 24.501 Eur a čerpanie v prípade školskej jedálne bolo vo výške 23.610 Eur. Nevyčerpaná časť dotácie v celkovej výške 1.287 Eur bola vrátená v súlade s ustanovením § 6 ods.3 VZN.

Na financovanie originálnych kompetencií dostala ZŠ od zriaďovateľa finančné prostriedky vo výške 115.353 Eur ako povolené prekročenie v zmysle ustanovení § 23 zákona č. 523/2004 Z.z. (zdrojom týchto prostriedkov boli vlastné príjmy ZŠ – príspevky rodičov, režijné náklady na stravu, nájomné).Tieto prostriedky boli čerpané vo výške 111.411 Eur, zostatok vo výške 3.942 Eur bol vrátený zriaďovateľovi.

Kontrolou bolo preverené čerpanie finančných prostriedkov poskytnutých ZŠ zo ŠR v rámci prenesených pôsobností a finančných prostriedkov poskytnutých z rozpočtu obce, správnosť financovania, hospodárnosť, efektívnosť a účinnosť pri ich používaní.

Kontrolou bolo zistené, že ZŠ hospodárila s verejnými prostriedkami v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, najmä dodržala princípy vecného a časového použitia výdavkov a hospodárila v limitoch výdavkov určených zriaďovateľom.

## **18. Správa o výsledku kontroly č. 2018/12/5**

**Povinná osoba:** Základná škola Jilemnického ulica v Dunajskej Strede

**Predmet kontroly:** Kontrola rozpočtového hospodárenia

**Kontrolované obdobie:** rok 2017

Cieľom kontroly bolo preveriť dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a vnútorných predpisov súvisiacich s predmetom kontroly.

**Kontrolou bolo zistené:**

Základná škola je rozpočtovou organizáciou v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda. O zriadení bola vydaná zriaďovacia listina zo dňa 12.05.2009. Súčasťou ZŠ sú aj školské zariadenia a to školský klub detí a školská jedáleň.

K 31.12.2017 mala ZŠ 72 zamestnancov, z toho 42 pedagogických odborných zamestnancov a 30 nepedagogických zamestnancov. V kontrolovanom období povinná osoba prevádzkovala celkom 27 tried s počtom 672 žiakov.

ZŠ vypracovala dňa 02.03.2018 rozbor hospodárenia školy za rok 2017, ktorý obsahoval všetky požadované náležitosti v zmysle čl. 4 Rozpočtových pravidiel pre rozpočtové a príspevkové organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda zo dňa 29.06.2016 (ďalej len „Rozpočtová pravidlá pre ROPO“). Údaje uvedené v predmetnej správe boli porovnané s údajmi uvedenými v iných výkazoch a neboli zistené rozdiely.

Financovanie ZŠ a jej hospodárenie upravoval v kontrolovanom období najmä zákon č. 597/2003 Z.z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 597/2003 Z. z.“), zákon č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon 523/2004 Z. z.“), zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon 431/2002 Z. z.“) a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy; mesto ako zriaďovateľ oblasti rozpočtového hospodárenia škôl upravilo predpisom Rozpočtové pravidlá pre ROPO.

Zdrojmi financovania verejných škôl, verejných materských škôl a školských zariadení zriadených obcami sú podľa zákona č. 597/2003 Z. z., najmä prostriedky zo štátneho rozpočtu, prostriedky z rozpočtov obcí, prostriedky od iných fyzických a právnických osôb za prenájom priestorov a zariadenia škôl alebo školských zariadení ako aj ďalšie príjmy upravené v § 2 citovaného zákona.

Rozpočet ZŠ bol schválený ako súčasť programového rozpočtu mesta uznesením č. 346/2016/16 zo dňa 06.12.2016 v rámci programu 2 – Dotácie, granty, členské príspevky a podprogramu 2.5 – školstvo. Po chválení rozpočtu mesta bol rozpočet rozpisovaný rozpisom na ZŠ, škola na základe rozpisu vypracovala rozpočet príjmov a výdavkov.

Schválený rozpočet počas roka 2017 bol viackrát zmenený nasledovne:

- prvá zmena rozpočtu vykonaná dňa 21.03.2017,
- druhá zmena vykonaná dňa 27.06.2017,
- tretia zmena vykonaná dňa 30.11.2017 a
- štvrtá zmena vykonaná dňa 06.12.2017.

Kontrolou bolo zistené, že povinná osoba nevedela kontrole predložiť schválenie rozpočtu ako aj jeho zmeny primátorom mesta, čo je v rozpore s ustanovením čl. 4 ods.3 Rozpočtových pravidiel pre ROPO, podľa ktorého „Podrobný rozpočet rozpočtovej organizácie ako aj jeho zmeny schvaľuje primátor mesta na základe odporúčania komisie MsZ pre financie, rozpočet, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť“.

Zo štátneho rozpočtu (zdroj 111) boli čerpané normatívne a nenormatívne finančné prostriedky na bežné výdavky v celkovej sume 1.325.756 Eur (z toho 83.308 Eur presun z roku 2016), z toho normatívne prostriedky v sume 1.184.913 Eur a nenormatívne prostriedky v sume 140.843 Eur v členení:

- dopravné pre žiakov v sume 26.303 Eur,
- škola v prírode v sume 9.000 Eur,
- na asistentov učiteľa v sume 18.448 Eur,
- vzdelávacie poukazy v sume 21.453 Eur,
- financovanie nákladov na žiakov zo sociálne znevýhodneného prostredia v sume 1.213 Eur,
- príspevok na lyžiarsky kurz v sume 13.350 Eur,
- príspevok na učebnice v sume 250 Eur,
- príspevok na školské potreby v sume 1.826 Eur a
- dotácia na havarijný stav v sume 49.000 Eur.



Mesto oznamovalo ZŠ výšku pridelených normatívnych finančných prostriedkov rozpísaných na základe oznámenia z okresného úradu v sídle kraja vrátane ich úpravy, v členení na mzdový a prevádzkový normatív. Prebytok hospodárenia rozpočtového roka 2016 bol použitý v súlade s ustanovením čl.4 ods.11 Rozpočtových pravidiel pre ROPO. Nevyčerpané normatívne finančné prostriedky roka 2017 vo výške 84.625 Eur boli presunuté do roku 2018 a v zmysle ustanovení § 8 ods.5 zákon 523/2004 Z. Z. možno ich použiť do 31.03.2018.

Nenormatívne finančné prostriedky boli čerpané vo výške disponibilných zdrojov okrem prostriedkov na lyžiarsky kurz (vrátená suma vo výške 5.100 Eur), na dopravu žiakov (možnosť použitia prostriedkov vo výške 610 Eur do 31.03.2018), škola v prírode (vrátená suma vo výške 3.300 Eur) a na učebnice (vrátená suma vo výške 50 centov)

Celkové zdroje zabezpečujúce financovanie samosprávnych kompetencií boli v sume 244.303 Eur (z toho 7.635 Eur ako zostatok finančných prostriedkov z roku 2016). Na financovanie originálnych kompetencií poukazoval zriaďovateľ v súlade s ustanoveniami Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 20/2016 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia so sídlom na území mesta Dunajská Streda (ďalej len „VZN“) finančné prostriedky vo výške 167.894 Eur na školský klub na školskú jedáleň. Čerpanie bolo vo výške 236.668 Eur, vrátená suma bola vo výške 7.635 Eur. Nevyčerpaná časť dotácie bola vrátená v súlade s ustanovením § 6 ods.3 VZN.

Na financovanie originálnych kompetencií dostala ZŠ od zriaďovateľa finančné prostriedky vo výške 68.774 Eur ako povolené prekročenie v zmysle ustanovení § 23 zákona č. 523/2004 Z.z. (zdrojom týchto prostriedkov boli vlastné príjmy ZŠ – príspevky rodičov, režijné náklady na stravu, nájomné).

Kontrolou bolo preverené čerpanie finančných prostriedkov poskytnutých ZŠ zo ŠR v rámci prenesených pôsobností a finančných prostriedkov poskytnutých z rozpočtu obce, správnosť financovania, hospodárnosť, efektívnosť a účinnosť pri ich používaní.

Kontrolou bolo zistené, že ZŠ hospodárila s verejnými prostriedkami v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, najmä dodržala princípy vecného a časového použitia výdavkov a hospodárila v limitoch výdavkov určených zriaďovateľom.

V Dunajskej Strede, 12.02.2019

Ing. Fekete Zoltán  
hlavný kontrolór

**Dôvodová správa:**

V zmysle ustanovenia § 18f ods.1 písm.d) zákona o obecnom zriadení hlavný kontrolór predkladá správu o výsledkoch kontroly priamo obecnému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí.

Mestská rada Dunajská Streda prerokovala predmetný návrh na svojom zasadnutí dňa 12.02.2019 a odporúča ho vziať na vedomie.

Vypracoval: Ing. Zoltán Fekete, hlavný kontrolór