



**Materiál na rokovanie**

**Materiál č.: /2019/3**

**3. zasadnutia**

**Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda  
v VIII. volebnom období**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**3. ülésének beterjesztett anyaga**

**a VIII. választási időszakban**

**Návrh na odpredaj stavebného objektu „Odkanalizovanie a prečerpávacía stanica pre mestskú časť Malé Blahovo – SO – 03 Prečerpávacía stanica“ v prospech spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949, za symbolickú kúpnu cenu 1 Euro, za účelom jeho rekonštrukcie a modernizácie na náklady nadobúdateľa.**

**Határozati javaslat a „Odkanalizovanie a prečerpávacía stanica pre mestskú časť Malé Blahovo – SO – 03 Prečerpávacía stanica“ építmény jelképes 1 euróért történő eladására a Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, cégjegyzékszám: 36 550 949 részére az építménynek a vásárló költségére történő felújításának és modernizációjának céljából.**

**Predkladá :** JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta

**Beterjeszti:**

**Kontrolovala:** Ing. Júlia Bubniaková, prednostka MsÚ

**Ellenőrizte:**

**Zodpovedá:** Ing. Zoltán Pápay, vedúci Odboru finančného a evidencie majetku

**Felelős:**

**Návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**  
**Határozati javaslat:**

**A/ s c h v a ľ u j e**

1. odpredaj stavebného objektu „Odkanalizovanie a prečerpávacía stanica pre mestskú časť Malé Blahovo – SO – 03 Prečerpávacía stanica“, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda na par. č. 897/9, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvorí, o výmere 29 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 3251, Katastrálnym odborom Okresného úradu Dunajská Streda, ktorého užívanie Okresný úrad v Dunajskej Strede - odbor životného prostredia povolil predávajúcemu ako stavebníkovi rozhodnutím č. A 2000/00845-003-Seb zo dňa 16.10.2000; v prospech spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949, za symbolickú kúpnu cenu 1,- € (slovom: jedno euro), za účelom jeho rekonštrukcie a modernizácie na náklady nadobúdateľa.
2. odpredaj stavebného objektu „Odkanalizovanie a prečerpávacía stanica pre mestskú časť Malé Blahovo – SO – 03 Prečerpávacía stanica“ v zmysle bodu 1. tohto uznesenia, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov z dôvodu, že rekonštrukciu a modernizáciu predmetnej stavby prečerpávacej stanice spoločnosť Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., bude realizovať vo verejnom záujme na vlastné náklady.  
Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

**B/ ž i a d a**

primátora mesta vykonať potrebné úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

**Február 2019**  
**2019. február**

## Dôvodová správa

**K bodu: Návrh na odpredaj stavebného objektu „Odkanalizovanie a prečerpávacia stanica pre mestskú časť Malé Blahovo – SO – 03 Prečerpávacia stanica“ v prospech spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949, za symbolickú kúpnu cenu 1 Euro, za účelom jeho rekonštrukcie a modernizácie na náklady nadobúdateľa.**

---

Návrh na odpredaj stavebného objektu „Odkanalizovanie a prečerpávacia stanica pre mestskú časť Malé Blahovo – SO – 03 Prečerpávacia stanica“, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda na par. č. 897/9, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría, o výmere 29 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 3251, Katastrálnym odborom Okresného úradu Dunajská Streda, ktorého užívanie Okresný úrad v Dunajskej Strede - odbor životného prostredia povolil predávajúcemu ako stavebníkovi rozhodnutím č. A 2000/00845-003-Seb zo dňa 16.10.2000; v prospech spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949, za symbolickú kúpnu cenu 1,- € (slovom: jedno euro), za účelom jeho rekonštrukcie a modernizácie na náklady nadobúdateľa, sa predkladá na rokovanie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda v záujme realizácie potrebnej rekonštrukcie a modernizácie predmetnej stavby prečerpávacej stanice, z dôvodu opotrebovania a zastaranosti jej technológie; bez nutnosti vynaloženia finančných prostriedkov na jeho rekonštrukciu a modernizáciu zo zdrojov mesta Dunajská Streda.

Odpredaj stavebného objektu „Odkanalizovanie a prečerpávacia stanica pre mestskú časť Malé Blahovo – SO – 03 Prečerpávacia stanica“ v zmysle bodu 1. hore uvedeného návrhu uznesenia, sa odporúča schváliť, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov z dôvodu, že rekonštrukciu a modernizáciu predmetnej stavby prečerpávacej stanice spoločnosť Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., bude realizovať vo verejnom záujme na vlastné náklady. Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienené odsúhlasením trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

Odpredaj stavebného objektu „Odkanalizovanie a prečerpávacia stanica pre mestskú časť Malé Blahovo – SO – 03 Prečerpávacia stanica“ v zmysle bodu 1. hore uvedeného návrhu uznesenia, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, bol zverejnený dňa 28.01.2019 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Dunajská Streda a bude zverejnený do dňa prerokovania vyššie uvedeného zámeru Mestským zastupiteľstvom Dunajská Streda.

Nakladanie s majetkom mesta Dunajská Streda sa riadi zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov; Všeobecne záväzným nariadením mesta Dunajská Streda č. 6/2010 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta Dunajská Streda zo dňa 29.06.2010 v znení neskorších zmien a Všeobecne záväzným nariadením mesta Dunajská Streda č. 8/2013 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 26.02.2013 v znení neskorších zmien.

Vypracoval: Štefan Gálffy, samostatný odborný referent pre evidenciu nehnuteľného majetku  
Kídolgozta: